

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**УТВЕРЖДАЮ**

Председатель правления  
департамента государственного  
регулирования цен и тарифов  
Костромской области

И.Ю. Солдатова

**ПРОТОКОЛ**

заседания правления департамента  
государственного регулирования  
цен и тарифов Костромской области

от «18» февраля 2026 года

№ 4

г. Кострома

**Присутствовали члены правления:**

Исполняющий обязанности директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, председатель правления департамента Солдатова И.Ю.

Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Смирнов А.Н.

Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, исполняющий обязанности секретаря правления Мокина Т.А.

Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Покровская С.А.

Специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля Межрегионального управления Федеральной антимонопольной службы по Ярославской области и Костромской области (на праве совещательного голоса, участие в голосовании не принимает) Ушакова К.Р.

**Кворум имеется. Заседание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.**

**Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:**

Заместитель начальника отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Суметова Е.Н.

Консультант отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Виноградова Н.В.

Начальник отдела регулирования в электроэнергетике и газе департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Осипова Л.В.

Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Смирнов А.Н. ходатайствовал об изменении формулировки вопроса № 2 повестки «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории Костромского муниципального округа на 2026 год» на «О продлении срока принятия решения об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории Костромского муниципального округа на 2026 год».

**Голосовали** за изменение формулировки вопроса № 2.

**Итоги голосования:**

«За» (4 голоса)

**Вопрос № 1 «Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Осыпная, д. 40А, к централизованной ливневой системе водоотведения МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» в индивидуальном порядке».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной ливневой системе водоотведения в индивидуальном порядке (вх. № О-207 от 27.01.2026) объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Осыпная, д. 40А.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2015 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы), в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм, размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Согласно представленной схеме подключения, для подключения объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Осыпная, д. 40А, будут проложены сети водоотведения диаметром 315 мм.

Таким образом, плата за подключение к централизованной ливневой системе водоотведения объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Осыпная, д. 40А, устанавливается в индивидуальном порядке.

В соответствии с пунктом 36(3) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, департаментом открыто дело об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке (приказ департамента от 06.02.2026 № 4-Т).

Расчет размера платы за подключение (технологическое присоединение) произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства

Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», а также Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.

При проведении настоящей экспертизы департамент опирался на исходные данные, представленные МУП г. Костромы «Костромагорводоканал». Ответственность за достоверность исходных данных несет предприятие.

МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» предложена величина платы за подключение в размере 628 084,22 руб. (с учетом НДС), том числе НДС 22 % 113 261,09 руб.

Согласно пункту 85 Основ расходы на осуществление мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходы на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов этих систем, финансирование которых предусмотрено за счет платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке, не должны превышать величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, указанные расходы определяются органом регулирования тарифов, с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

В качестве обосновывающих материалов предприятием представлен локальный сметный расчет № 1/2025-12-010 на строительство сети ливневой канализации от колодца ЛК-1 в районе дома № 33 по ул. Нижняя Дебря до дождеприемного колодца ДЖ-1 многоквартирного жилого дома по адресу: г. Кострома, ул. Осыпная, д. 40А.

Представленный предприятием сметный расчет не превышает величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов в соответствии с пунктом 85 Основ.

По расчетам департамента, произведенным на основании представленного сметного расчета, стоимость подключения объекта составляет 514 823,13 руб. (без учета НДС).

Таким образом, по результатам проведения экономической обоснованности расходов, учтенных при расчете платы за подключение, суммарная стоимость работ по подключению к централизованной ливневой системе водоотведения объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Осыпная, д. 40А, составила 514 823,13 руб. (без учета НДС).

Заявитель ООО «СЗ ПБК 44» с величиной платы, перечнем планируемых работ и натуральных объёмов, учтённых при формировании сметного расчёта, ознакомлен и согласен (вх. № О-269 от 03.02.2026).

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Осыпная, д. 40А, к централизованной ливневой системе водоотведения МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» в индивидуальном порядке».

**Итоги голосования:**

«За» (4 голоса).

**РЕШИЛИ:**

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Осыпная, д. 40А, к централизованной ливневой системе водоотведения МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» в индивидуальном порядке в размере 514 823,13 руб. (без учета НДС).

**Вопрос № 2 «О продлении срока принятия решения об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории Костромского муниципального округа на 2026 год».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП «Коммунсервис» Костромского района (далее – предприятие) с заявлениями об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2026 год (вх. № О-178 от 23.01.2026).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории Костромского муниципального округа на 2026 год (приказ от 27.01.2026 № 3-Т).

Департаментом был направлен запрос МУП «Коммунсервис» Костромского района, ответ на который по состоянию на 18.02.2026 получен не был.

Срок принятия решения по вопросу об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории Костромского муниципального округа на 2026 год заканчивается 21.02.2026.

В соответствии с пунктом 22 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее – Правила), тарифы на текущий год для организации, в отношении которой государственное регулирование тарифов ранее не осуществлялось, устанавливаются в течение 30 календарных дней со дня поступления в орган регулирования тарифов предложения об установлении тарифов и необходимых обосновывающих материалов. По решению органа регулирования тарифов указанный срок может быть продлен не более чем на 30 календарных дней.

Таким образом, на основании вышеизложенного, руководствуясь пунктом 22 Правил, предлагается срок принятия решения по делу об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории Костромского муниципального округа на 2026 год продлить на 30 календарных дней.

**Голосовали** за утверждение проекта приказа департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О продлении срока для принятия решения об установлении тарифов».

**Итоги голосования:**

«За» (4 голоса).

**РЕШИЛИ:**

Продлить срок принятия решения по делу об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории Костромского муниципального округа на 2026 год, открытого приказом департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.01.2026 № 3-Т, на 30 календарных дней – по 23.03.2026.

**Вопрос № 3 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.12.2023 № 23/440 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Райводоканал» потребителям Солигаличского муниципального округа на 2024-2028 годы»**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

По просьбе МУП «Райводоканал» вопрос переносится на 25 февраля 2026 года.

**Голосовали** за перенос рассмотрения данного вопроса на 25 февраля 2026 года.

**Итоги голосования:**

«За» (4 голоса).

**Вопрос № 4 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2024 № 24/404 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП УК «Жилкомсервис» г. Буя потребителям городского округа город Буй на 2025-2027 годы».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2024 № 24/404 для МУП УК «Жилкомсервис» г. Буя установлены тарифы на питьевую воду и водоотведение потребителям городского округа город Буй на 2025-2027 годы.

При этом в постановлении от 18.12.2024 № 24/404 указан период действия тарифа 2026 год вместо 2027 года.

В целях приведения постановления от 18.12.2024 № 24/404 в соответствии с действующим тарифным решением, предлагается цифры «2026» заменить цифрами «2027» в связи с чем графу 8 изложить полностью в новой редакции.

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2024 № 24/404».

**Итоги голосования:**

«За» (4 голоса).

**РЕШИЛИ:**

Внести в тарифы на питьевую воду и водоотведение для МУП УК «Жилкомсервис» г. Буя потребителям городского округа город Буй на 2025-2027 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2024 года № 24/404 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП УК «Жилкомсервис» г. Буя потребителям городского округа город Буй на 2025-2027 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 10.12.2025 № 25/288), следующее изменение:

графу 8 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2027 по 30.06.2027
	8

65,51
53,70
121,00
99,18
31,23

».

**Вопрос № 5 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2023 № 23/374 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Пансионат с лечением «Сосновый бор» потребителям Костромского муниципального района на 2024-2028 годы».**

**СЛУШАЛИ:** консультанта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2023 № 23/374 для ООО «Пансионат с лечением «Сосновый бор» установлены тарифы на питьевую воду и водоотведение потребителям Костромского муниципального округа на 2024-2028 годы.

При этом в постановлении от 29.11.2023 № 23/374 периоды действия тарифа разбиты по полугодиям, однако в 2026 году периоды определены на законодательном уровне с 01.01.2026 по 30.09.2026 и с 01.10.2026 по 31.12.2026.

В целях приведения постановления от 29.11.2023 № 23/374 в соответствии с действующим тарифным решением, предлагается период действия тарифа «с 01.01.2026 по 30.06.2026» заменить на «с 01.01.2026 по 30.09.2026» и период действия тарифа «с 01.07.2026 по 31.12.2026» заменить на «с 01.10.2026 по 31.12.2026», изложив графы 8, 9 в новой редакции.

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2023 № 23/374».

**Итоги голосования:**

«За» (4 голоса).

**РЕШИЛИ:**

Внести в тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Пансионат с лечением «Сосновый бор» потребителям Костромского муниципального округа на 2024-2028 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29 ноября 2023 года № 23/374 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Пансионат с лечением «Сосновый бор» потребителям Костромского муниципального округа на 2024-2028 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.09.2024 № 24/183, от 26.03.2025 № 25/30, от 24.09.2025 № 25/158, от 10.12.2025 № 25/275) следующие изменения:

- 1) графы 8,9 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	».
	8	9	
	42,84	46,97	
	40,80	44,73	
	43,45	47,49	
	41,38	45,23	

**Вопрос: № 6 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.12.2021 № 21/367 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммусервис» в Шарьинском муниципальном округе на 2022-2026 годы».**

**СЛУШАЛИ:** консультанта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратился МКУП «Коммусервис» (далее - предприятие), оказывающий услуги водоснабжения и водоотведения на территории Шарьинского муниципального округа, с заявлением о распространении действия тарифа на услуги водоснабжения для потребителей п. Соколовский Шарьинского муниципального округа на 2026 год в связи с заключением договоров на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ( вх. № О-124 от 20.01.2026), с отнесением данной услуги к тарифу на питьевую воду на участке: д. Кривячка, с. Николо-Шанга, д. Осипово, д. Пищёвка, д. Решетиха, п. Шекшема, д. Ширикалихаи Шарьинского муниципального округа Костромской области.

Имущество эксплуатируется предприятием на основании распоряжений администрации Шарьинского муниципального района Костромской области от 16.07.2019 № 237, от 27.12.2019 № 437 о передаче муниципального имущества в п. Соколовский Шарьинского муниципального округа в оперативное управление МКУП «Коммусервис», ранее предприятие за установлением тарифов по п. Соколовский в департамент не обращалось.

Предлагаем внести изменение в постановление департамента от 16.12.2021 №21/367, добавив в него населенный пункт п. Соколовский.

Таким образом, тариф на питьевую воду для МКУП «Коммусервис» потребителям п. Соколовский Шарьинского муниципального округа на 2026 год составит (с учетом НДС):

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 42,93 руб./м<sup>3</sup>;

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 47,05 руб./м<sup>3</sup>.

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.12.2021 № 21/367».

**Итоги голосования:**

«За» (4 голоса).

**РЕШИЛИ:**

Внести в тарифы на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммусервис» в Шарьинском муниципальном округе на 2022-2026 годы с календарной разбивкой

(приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16 декабря 2021 года № 21/367 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунсервис» в Шарьинском муниципальном округе на 2022-2026 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2022 № 22/351, от 15.11.2023 № 23/321, от 06.11.2024 № 24/266, от 16.12.2025 № 25/346) следующее изменение:

раздел I после слов «д. Решетиха,» дополнить словами «п. Соколовский,».

**Вопрос № 7 «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования и объекта капитального строительства блочно-модульной котельной, расположенной по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Никитская, д. 47 В, к газораспределительным сетям ООО «Газпром газораспределение Кострома» по индивидуальному проекту»**

**СЛУШАЛИ:** начальника отдела регулирования в электроэнергетике и газе Осипову Л.В., сообщившего следующее.

В связи с отсутствием всех обосновывающих документов, необходимых для определения платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования по состоянию на 16.02.2026, установление платы необходимо перенести на более поздний срок (до момента предоставления всех обосновывающих документов).

**Голосовали** за перенос рассмотрения данного вопроса на более позднюю дату.

**Итоги голосования:**

**«За»** (4 голоса).

Исполняющий обязанности  
секретаря правления

Т.А. Мокина

18.02.2026