

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления
департамента государственного
регулирования цен и тарифов
Костромской области

И.Ю. Солдатова

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от «30» сентября 2025 года

№ 29

г. Кострома

Присутствовали члены правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, председатель правления департамента Солдатова И.Ю.

Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Смирнов А.Н.

Консультант отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, секретарь правления Серебрянская Н.К.

Межрегионального управления Федеральной антимонопольной службы по Ярославской области и Костромской области (на праве совещательного голоса, участие в голосовании не принимает) Губанов М.А.

Начальник отдела юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Маракулина И.А.

Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Мокина Т.А.

Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Чибуров В.С.

Кворум имеется. Заседание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Заместитель начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Шипулина А.А.

Заместитель начальника отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Суметова Е.Н.

Главный специалист-эксперт отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

Виноградова Н.В.

Главный специалист-эксперт отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

Неугодников Н.Е.

Присутствующие лица:

Директор ООО «КостромаТеплоРемонт»

Костин П.Г.

Вопрос № 1 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 24.11.2022 № 22/414 «Об установлении тарифов на тепловую энергию для ООО «КостромаТеплоРемонт» на территории городского округа город Кострома на 2023-2027 годы»

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Основанием для пересмотра тарифов на тепловую энергию для ООО «КостромаТеплоРемонт» (далее – регулируемая организация) на 2025 год, установленных постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) от 24.11.2022 № 22/414 «Об установлении тарифов на тепловую энергию для ООО «КостромаТеплоРемонт» на территории городского округа город Кострома на 2023-2027 годы» (далее – постановление департамента № 24/414) является:

- решение ФАС России от 23.07.2025 № 31/68889/25;
- постановление администрации города Костромы от 28.07.2025 № 1562 «О лишении общества с ограниченной ответственностью «КостромаТеплоРемонт» статуса единой теплоснабжающей организации» (далее – постановление администрации г. Костромы № 1562 от 28.07.2025).

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);
- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов (далее – Прогноз).

Постановлением департамента № 24/414 в отношении регулируемой организации установлены долгосрочные тарифы на тепловую энергию на 2023-2027 годы с применением метода индексации установленных тарифов.

Решением ФАС России от 23.07.2025 № 31/68889/25 частично удовлетворены требования ООО «КостромаТеплоРемонт», указанные в заявлении о разногласиях в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения с департаментом от 28.02.2025 года.

Постановлением администрации г. Костромы № 1562 от 28.07.2025 регулируемая организация лишена статуса единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО), 16.06.2025 года расторгнут договор аренды тепловых сетей, ЦТП и оборудования с МУП г. Костромы «Городские сети» от 26.02.2024 № 0015-24, ранее учтенный при установлении тарифов для ООО «КостромаТеплоРемонт» на 2025 год (акт приема-передачи (возврата имущества) по договору аренды составлен 30.06.2025 года).

В соответствии с постановлением администрации города Костромы от 14.08.2025 № 1798 регулируемая организация с 14.08.2025 года не осуществляет содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей.

Согласно письму ФАС России от 18.09.2025 № СП/87802/25 при пересмотре тарифов на тепловую энергию в отношении ООО «КостромаТеплоРемонт» на 2025 год департаменту необходимо учитывать фактически действующую схему поставки тепловой энергии на территории г. Костромы с учетом утраты регулируемой организацией статуса ЕТО и расторжения аренды муниципальных тепловых сетей.

Таким образом, в соответствии с абзацами четвертым, восьмым пункта 51 Основ ценообразования, тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «КостромаТеплоРемонт» потребителям города Костромы, на 2025 год и значения долгосрочных параметров регулирования деятельности регулируемой организации, установленные постановлением департамента № 24/414, подлежат пересмотру.

Регулируемая организация владеет объектами теплоснабжения (котельная по адресу: г. Кострома, ул. Костромская, 99) на основании договора аренды имущества с ИП Костин Павел Геннадьевич от 28.11.2024 № 5 сроком действия до 30.11.2025 года; тепловыми сетями, протяженностью 100 м, на праве собственности.

В связи с утратой статуса ЕТО ООО «КостромаТеплоРемонт» осуществляет поставку тепловой энергии вновь назначенной ЕТО МУП г. Костромы «Городские сети» на границе балансовой принадлежности тепловых сетей. В 1 полугодии 2025 года ООО «КостромаТеплоРемонт» осуществляло поставку тепловой энергии конечным потребителям.

Регулируемая организация находится на упрощенной системе налогообложения.

ООО «КостромаТеплоРемонт» не было предоставлено в департамент предложение по размеру НВВ и тарифов на тепловую энергию в рамках пересмотра тарифов на 2025 год.

Перечень и величина параметров, учтенных при формировании необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

1. Индексная модель в соответствии с Прогнозом на 2025 год:

№	Индексы	2025 год, %
1.	Индекс потребительских цен	5,8
2.	Индекс роста цен на газ	21,3
4.	Индекс роста цен на электрическую энергию	9,8
5.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	8,1

2. Структура технико-экономических показателей на 2025 год (пересмотр)

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Рассчитано департаментом в рамках пересмотра на 2025 год (в среднем за год)	В том числе		Отклонение от ранее утвержденного
				с 01.01.2025	с 01.10.2025	
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	24 613,12	21 606,04	19 988,08	23 546,14	-3 007,07
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельных, Гкал	586,33	586,33	586,33	586,33	-
3.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	24 026,78	21 019,71	19 401,75	22 959,81	-3 007,07
4.	Потери в тепловых сетях, Гкал	4 051,75	2 278,91	4 051,75	153,10	-1 772,84
5.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	19 975,03	18 740,80	15 350,00	22 806,71	-1 234,23
6.	Расходы, связанные с производством и	57 548,47	52 921,53	48 605,55	58 096,82	-4 626,94

	реализацией продукции, тыс. руб.					
7.	Внерезализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-
8.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	-	-	-	-
9.	Расходы на уплату налогов (УСНО), тыс.руб.	586,03	586,03	586,03	586,03	-
10.	Предпринимательская прибыль	-	-	-	-	-
11.	Корректировка НВВ по итогам 2023 года, тыс. руб.	-	2 512,30	2 512,30	2 512,30	+2 512,30
12.	Выпадающие доходы за 1 полугодие 2025 года, тыс. руб.	-	0,0	-9 077,88	10 885,30	-
13.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	58 603,33	55 433,83	42 039,97	71 494,42	-3 169,50
14.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	2 933,83	2 918,85	2 738,76	3 134,80	-14,98

Величина необходимой валовой выручки при пересмотре тарифов на 2025 год снизилась на 3 169,50 тыс. руб. или на 5,4% по сравнению с ранее утвержденной (в среднегодовом выражении). Это обусловлено исключением расходов на обслуживание тепловых сетей с 01.10.2025 года, увеличением объема полезного отпуска тепловой энергии с 01.10.2025 года в связи с утратой регулируемой организацией статуса ЕТО.

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и технико-экономических показателей

3.1. Объем полезного отпуска тепловой энергии

В соответствии с решением ФАС России от 23.07.2025 № 31/68889/25 объемы полезного отпуска тепловой энергии на 2025 год пересмотрены и приняты в соответствии с разделом 15 актуализированной Схемы теплоснабжения города Костромы до 2035 года, утвержденной распоряжением администрации городского округа город Кострома от 12.12.2024 № 01-17/354 (далее - Схема теплоснабжения):

- с 01.01.2025 года - в размере 15 350,00 Гкал в год (Таблица 15.1 Схемы теплоснабжения) с учетом наличия статуса ЕТО и оказания услуг теплоснабжения конечным потребителям;

- с 01.10.2025 года - в размере 22 806,71 Гкал в год (Таблица 15.5 Схемы теплоснабжения) в том числе потери тепловой энергии в тепловых сетях МУП г. Костромы «Городские сети» в связи с расторжением договора аренды муниципальных тепловых сетей и лишения регулируемой организации статуса ЕТО.

3.2. Объем потерь тепловой энергии в тепловых сетях

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях регулируемой организации на 2025 год пересмотрены в связи с изменением схемы поставки тепловой энергии на территории г. Костромы и приняты департаментом в размере:

- с 01.01.2025 года - 4 051,75 Гкал в год в соответствии с постановлением департамента строительства, ТЭК и ЖКХ Костромской области от 24.04.2024 № 12;

- с 01.10.2025 года - 153,10 Гкал в год в соответствии с постановлением департамента строительства, ТЭК и ЖКХ Костромской области от 18.07.2025 № 29 (потери тепловой энергии в собственных тепловых сетях).

Объем расхода тепловой энергии на собственные нужды котельных, ранее учтенный в тарифах на 2025 год, не пересматривался.

Состав расходов, включаемых в необходимую валовую выручку регулируемой организации, определен в соответствии с Основами ценообразования, действующим законодательством в сфере бухгалтерского и налогового учета.

Необходимая валовая выручка на 2025 год составила 55 433,83 тыс. руб., в том числе:

3.3. Расходы на топливно-энергетические ресурсы составили 35 604,43 тыс. руб. со снижением к ранее утвержденным на 2025 год на 4 113,47 тыс. руб. или 10,4%, в том числе:

Статья «Расходы на топливо».

Вид топлива	Утверждено департаментом на 2025 год			Рассчитано департаментом на 2025 год (пересмотр)			Отклонение, тыс. руб.
	тыс.м3	руб./1000м3	сумма, тыс.руб.	тыс.м3	руб./1000м3	сумма, тыс.руб.	
Природный газ	В среднем за год						
	3 299,77	10 733,12	35 416,86	2 891,74	10 733,12	31 303,39	-4 113,47
	с 01.01.2025 года						
	3 299,77	9 736,57	32 128,47	2 669,15	9 736,57	25 988,40	-6 140,07
	с 01.10.2025 года						
	3 299,77	11 928,08	39 359,97	3 158,65	11 928,08	37 676,60	-1 683,37

Расходы на топливо на 2025 год пересмотрены в соответствии с п. 3 решения ФАС России от 23.07.2025 № 31/68889/25.

Затраты на топливо (газ природный) рассчитаны в соответствии с п. 34 Основ ценообразования на основании:

- расчетного объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии;
- удельного расхода условного топлива в размере 160,41 кг.у.т./Гкал в соответствии с постановлением департамента строительства, ТЭК и ЖКХ Костромской области от 24.04.2024 № 12;
- расчетных цен на природный газ с учетом транспортировки, ранее учтенных при тарифном регулировании на 2025 год.

Затраты по статьям «Расходы на покупаемые энергетические ресурсы» и «Расходы на холодную воду, водоотведение» не пересматривались.

3.4. Неподконтрольные расходы составили 3 384,02 тыс. руб. со снижением к ранее утвержденным на 2025 год на 341,14 тыс. руб. или 10,1%.

Утверждено департаментом на 2025 год (в среднем за год)	Рассчитано департаментом на 2025 год (пересмотр)	В том числе		Отклонение
		с 01.01.2025	с 01.10.2025	
3 725,16	3 384,02	3 593,03	3 133,40	-341,14

В том числе:

По статье «Страховые взносы во внебюджетные фонды» расходы снижены к ранее утвержденным на 111,12 тыс. руб. и составили 2 313,49 тыс. руб. исходя из планового фонда оплаты труда и ставки взносов 21,88%, ранее учтенной при расчете тарифов на 2025 год.

По статье «Мероприятия по энергосбережению» расходы в среднегодовом выражении составили 238,81 тыс. руб. со снижением к ранее утвержденным на 230,02 тыс. руб. При этом, затраты на 1 полугодие 2025 года в размере 437,97 тыс. руб. не пересматривались, с 01.10.2025 года из расчета тарифа данные расходы исключены в связи с лишением регулируемой организации статуса ЕТО и отсутствием поставки тепловой энергии конечным потребителям в соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению».

Затраты по статьям «Арендная плата», «Амортизация основных средств и нематериальных активов», «Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль», «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду», «Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения» не пересматривались.

3.5. Операционные расходы составили 13 933,08 тыс. руб. со снижением к ранее утвержденным на 2025 год на 1 227,19 тыс. руб. или 8,1%.

Утверждено департаментом на 2025 год (в среднем за год)	Рассчитано департаментом на 2025 год (пересмотр)	В том числе		Отклонение
		с 01.01.2025	с 01.10.2025	
15 160,27	13 933,08	14 831,07	12 856,30	-1 227,19

В том числе:

Статья «Расходы на оплату труда»

Показатели	Утверждено департаментом на 2025 год	Рассчитано департаментом на 2025 год (пересмотр)	В том числе		Отклонение
			с 01.01.2025	с 01.10.2025	
Оплата труда всего, тыс. руб. в том числе:	11 081,48	10 573,61	10 796,72	10 306,08	-507,87
основных рабочих, тыс. руб.	2 762,48	2 762,48	2 691,50	2 847,60	-
численность, чел.	6,70	6,70	6,70	6,70	-
средняя заработная плата 1 работника в месяц, руб.	34359,26	34359,26	33476,34	35417,97	-
ремонтного персонала, тыс. руб.	3 488,01	2 980,14	3 398,38	2 478,63	-507,87
численность, чел.	7,22	6,20	7,22	4,98	-1,02
средняя заработная плата 1 работника в месяц, руб.	40258,61	40258,61	39224,10	41499,10	-
цехового персонала, тыс. руб.	1 755,47	1 755,47	1 710,36	1 809,56	-
численность, чел.	3,50	3,50	3,50	3,50	-
средняя заработная плата 1 работника в месяц, руб.	41796,90	41796,90	40722,86	43084,79	-
административно-управленческого персонала, тыс. руб.	3 075,52	3 075,52	2 996,49	3 170,28	-
численность, чел.	5,05	5,05	5,05	5,05	-
средняя заработная плата 1 работника в месяц, руб.	50751,14	50751,14	49447,00	52314,93	-

Расходы на оплату труда пересмотрены в связи с изменением схемы поставки тепловой энергии в г. Костроме - расторжением 16.06.2025 года договора аренды тепловых сетей, ЦТП и оборудования с МУП г. Костромы «Городские сети» от 26.02.2024 № 0015-24, ранее учтенного при установлении тарифов на 2025 год, прекращением регулируемой организацией содержания и обслуживания бесхозяйных тепловых сетей с 14.08.2025 года.

Фонд оплаты труда ремонтного персонала с 01.10.2025 года снижен на 1116,85 тыс. руб., по сравнению с ранее утвержденным на 2 полугодие 2025 года, в связи с исключением персонала, обслуживающего тепловые сети.

Численность ремонтного персонала с 01.10.2025 года составила 4,98 шт.ед. в размере фактической численности данного персонала регулируемой организации до заключения договора аренды муниципальных тепловых сетей (26.02.2024 года).

Статья «Расходы на сырье и материалы»

тыс. руб.

Утверждено департаментом на 2025 год (в среднем за год)	Рассчитано департаментом на 2025 год (пересмотр)	В том числе		Отклонение
		с 01.01.2025	с 01.10.2025	
1 487,97	1 051,49	1 484,87	531,82	-436,48

В связи с изменением схемы поставки тепловой энергии в г. Костроме с 01.10.2025 года исключены расходы на материалы на ремонт тепловых сетей, ранее включенные при тарифном регулировании на 2025 год посредством применения индекса изменения количества активов ввиду увеличения протяженности обслуживаемых тепловых сетей в соответствии с п. 38 Методических указаний.

При пересмотре тарифов с 01.10.2025 года расходы на материалы на ремонт определены на уровне утвержденных затрат на 2024 год с учетом индексации на индекс потребительских цен в соответствии с Прогнозом и индекс эффективности операционных расходов в размере 1% без учета выбывших сетей.

Расходы на материалы на ремонт на 1 полугодие 2025 года не пересматривались.

Статья «Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями»

тыс. руб.

Утверждено департаментом на 2025 год (в среднем за год)	Рассчитано департаментом на 2025 год (пересмотр)	В том числе		Отклонение
		с 01.01.2025	с 01.10.2025	
890,91	608,06	874,52	288,56	-282,84

В связи с утратой регулируемой организацией статуса ЕТО при расчете тарифов с 01.10.2025 года исключены расходы на информационно-консультационные услуги АО «ЕИРКЦ».

Остальные операционные расходы, ранее учтенные при тарифном регулировании на 2025 год, не пересматривались.

3.6. Статья «Корректировка НВВ с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов»

тыс. руб.

Утверждено департаментом на 2025 год	Заявлено регулируемой организацией в рамках заявления о разногласиях с департаментом от 28.02.2025 года	Рассчитано департаментом на 2025 год (пересмотр)	В том числе		Отклонение от заявленного регулируемой организации
			с 01.01.2025	с 01.10.2025	
0,0	5 696,2	2 512,30	2 512,30	2 512,30	-3 183,9

В соответствии с решением ФАС России от 23.07.2025 № 31/68889/25 департаментом произведен расчет корректировки НВВ с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов для «КостромаТеплоРемонт» на 2023 год, в соответствии с пунктами 52, 55, 56 Методических указаний.

Департаментом проанализированы следующие материалы, представленные регулируемой организацией:

- оборотно-сальдовые ведомости по счетам бухгалтерского учета 20.01, 26 с разбивкой по периодам: январь-апрель 2023 года и май-декабрь 2023 года;

- оборотно-сальдовые ведомости по счетам бухгалтерского учета 90.01.1, 90.02 99.01.1 за 2023 год;

- карточки счета бухгалтерского учета 20.01 с отбором по статьям затрат «Аренда котельных, оборудования», «Аренда земли», «Аренда автотранспорта» и счета 26 «Аренда офиса»;

- ведомости амортизации основных средств с разбивкой по периодам: январь-апрель 2023 года и май-декабрь 2023 года;

- таблицы «Данные об объемах и стоимости по статье «Топливо на технологические цели» с разбивкой по периодам: январь-апрель 2023 года и май-декабрь 2023 года;

- расчет выпадающих доходов, связанных с превышением учтенного при установлении тарифов объема полезного отпуска над фактическим по тарифу на тепловую энергию, направленный регулируемой организацией в ФАС России в рамках заявления о разногласиях в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения с департаментом от 28.02.2025 года.

В связи со сменой схемы поставки тепловой энергии на территории г. Костромы и присвоением ООО «КостромаТеплоРемонт» статуса ЕТО, с 01.05.2023 года тарифы на тепловую энергию для регулируемой организации были пересмотрены на основании пункта 51 Основ ценообразования. Таким образом, плановые и фактические доходы и расходы при расчете корректировки НВВ были разбиты на два периода: январь-апрель 2023 года и май-декабрь 2023 года.

Распределение годовых плановых расходов по указанным периодам выполнено пропорционально распределению фактического отпуска тепловой энергии в сеть (за период январь-апрель 2023 года – 51,3%, и май-декабрь 2023 года – 48,7%).

Операционные расходы за 2023 год приняты в соответствии с утвержденным базовым уровнем на каждый период деятельности и составили 11 237,19 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы приняты в размере экономически обоснованных расходов с учетом анализа представленных подтверждающих материалов с учетом требований пунктов 43, 45 Основ ценообразования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя рассчитаны в соответствии с формулами 29,30 Методических указаний.

При расчете расходов на топливо в целях корректировки НВВ исключены сверхнормативные потери тепловой энергии, не предусмотренные положениями Основ ценообразования и Методическими рекомендациями.

3.7. Статья «Выпадающие доходы»

тыс. руб.

Утверждено департаментом на 2025 год (в среднем за год)	Рассчитано департаментом на 2025 год в среднем за год (пересмотр)	В том числе		Отклонение
		с 01.01.2025	с 01.10.2025	
0,0	0,0	-9 077,88	10 885,30	0,0

В соответствии с пунктом 4 решения ФАС России от 23.07.2025 № 31/68889/25 выпадающие доходы регулируемой организации, возникшие в результате пересмотра тарифов с 01.01.2025 года, в размере 9 077,88 тыс. руб. перенесены в расчет тарифов на тепловую энергию с 01.10.2025 года в размере 10 885,30 тыс. руб. с учетом неравномерного распределения планового объема полезного отпуска тепловой энергии по полугодиям (на 1 полугодие 2025 года - 54,5%, 2 полугодие 2025 года - 45,5%).

На основании проведенного анализа представленных обосновывающих материалов, на утверждение правлением предлагается установить тарифы на тепловую энергию для ООО «КостромаТеплоРемонт» на территории городского округа город Кострома на 2025 год (НДС не облагается):

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/с м ²	от 2,5 до 7,0 кг/с м ²	от 7,0 до 13,0 кг/с м ²	свыше 13,0 кг/с м ²	
1. Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1.2.	Одноставочный,	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 738,76					

1.3.	руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 134,80				
------	-----------	----------------------------	----------	--	--	--	--

Долгосрочные параметры регулирования ООО «КостромаТеплоРемонт» на 2023-2027 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
	тыс. руб.	%	%				
2023	11 022,58	-	-	-	-	-	-
2024		1	-	-	-	-	-
2025	12 856,30	1	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-

Плановые показатели надежности и энергетической эффективности на 2023-2027 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2023	-	-	159,81	-	-
2024	-	-	159,81	-	-
2025	-	-	160,41	153,10	-
2026	-	-	160,41	153,10	-
2027	-	-	160,41	153,10	-

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 24.11.2022 № 22/414 «Об установлении тарифов на тепловую энергию для ООО «КостромаТеплоРемонт» на территории городского округа город Кострома на 2023-2027 годы».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «КостромаТеплоРемонт» на территории городского округа город Кострома на 2023-2027 годы, согласно предложению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования ООО «КостромаТеплоРемонт» на 2023-2027 годы с использованием метода индексации установленных тарифов согласно предложению.

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «КостромаТеплоРемонт» на 2023-2027 годы согласно предложению.

4. Постановление об установлении тарифов вступает в силу с 1 октября 2025 года и подлежит официальному опубликованию

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Вопрос № 2 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.11.2022 № 22/193 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Поназыревское ЖКХ» потребителям Поназыревского муниципального округа, на 2023-2027 годы».

СЛУШАЛИ: главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Неугодникову Надежду Евгеньевну, сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2026 год, поставляемую МКУП «Поназыревское ЖКХ» (далее – регулируемое предприятие) является поступившее в адрес департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) заявление вх. № О-1012 от 22.04.2025.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31.07.2012 г. № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, одобренный на заседании Правительства Российской Федерации и размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемого предприятия принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию, на 2026 год от 28.04.2025 № 37-Т.

1. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемого предприятия, приняты в соответствии с индексной моделью:

Индексная модель на 2026-2028 годы.

№	Индексы	С июля 2026 года, %	С июля 2027 года, %	С июля 2028 года, %
1.	Индекс потребительских цен	5,1	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на дрова	4,8	4,0	3,9
3.	Индекс роста цен на уголь	1,5	4,4	2,7
4.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2	9,1	4,9
5.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	9,5	7,8	6,2

2. Перечень и величина долгосрочных параметров, учтенных при установлении тарифов для регулируемого предприятия:

Долгосрочные параметры регулирования, принятые, на 2023-2027 годы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период (год)	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	МКУП «Поназыревское ЖКХ»	2023	4 885,64		
2.		2024	-	1,00	-
3.		2025	-	1,00	-
4.		2026	-	1,0	-
5.		2027	-	1,0	-

Показатели надежности и энергетической эффективности:

№ п/п /	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км.тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2023 год	-	-	254,24	1 084,50	3,25
2.	2024 год	-	-	254,24	1 084,50	3,25
3.	2025 год	-	-	254,24	1 084,50	3,25
4.	2026 год	-	-	254,24	1 084,50	3,25
5.	2027 год	-	-	254,24	1 084,50	3,25

3. Объемы и расходы на 2026 год.

Основные плановые показатели регулируемого предприятия на 2026 год (по расчету департамента) составили:

- произведено тепловой энергии – 6 488,33 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 6 449,43 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 1084,50 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 5 364,93 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки (в среднегодовых ценах) – 21276,28 тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 70,20 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 10 566,70 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 3017,47 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 7120,35 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 77,50 тыс. руб.;
- другие расходы – 31,82 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 2,51 тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду – 6,75 тыс.

руб.;

- налог на УСНО – 212,76 тыс. руб.;
- мероприятия на энергосбережение – 170,21 тыс. руб.

Регулируемым предприятием был предложен среднегодовой тариф на тепловую энергию в размере 5484,98 руб./Гкал (НДС не облагается).

Объем полезного отпуска для регулируемого предприятия скорректирован, для населения принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год, для бюджетных потребителей принят на основании фактических данных за 2024 год.

Технологические потери тепловой энергии приняты в размере 1 084,50 Гкал, утверждены постановлением Департамента строительства, ЖКХ и ТЭК КО № 33 от 27.07.2022.

Норма удельного расхода топлива составила 254,24 кг у.т./Гкал, утверждена постановлением Департамента строительства, ЖКХ и ТЭК КО № 33 от 27.07.2022.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов – 13 584,18 тыс. руб. Увеличение расходов на 2026 год (в среднегодовых ценах) к 2025 году составляет 2 761,32 тыс. руб.

- объем топлива (уголь, дрова) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом нормы удельного расхода топлива.

Норма удельного расхода топлива составила 254,24 кг у.т./Гкал, утверждена постановлением Департамента строительства, ЖКХ и ТЭК КО № 33 от 27.07.2022.

Среднегодовая цена дров проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 4,8% и составила 826,07 руб./м3.

Среднегодовая цена угля учтена в размере 10131,73 руб./тн, принята на основании фактической отчетности за 3 месяца 2025 года по топливу (WARM.TOPL.Q1.2025) с учетом индексации в соответствии с Прогнозом на 1,5%.

Затраты на топливо учтены в размере 10 566,72 тыс. руб.

- объем электроэнергии принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год. Среднегодовая цена на электроэнергию проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 13,2% и составила 11,93 руб./кВт.ч. Затраты приняты в размере 3017,47 тыс. руб.

Уровень операционных расходов проиндексирован на 5,1%, в соответствии с Прогнозом, с учетом применения индекса эффективности операционных расходов 1%.

Операционные расходы составили 5 650,80 тыс. руб. Увеличение расходов на 2026 год к 2025 году составляет 219,90 тыс. руб.

Фонд оплаты труда принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год. Принят в размере 5 468,78 тыс. руб. Снижена численность административно-управленческого персонала на основании расчета регулируемого предприятия на 2026 год.

Расходы на сырье и материалы, услуги связи, информационно консультационные услуги, по охране труда и технике безопасности, канцелярские товары, почтовые расходы, обучение персонала приняты на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год. Учтены в размере 182,02 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы составили 2 041,29 тыс. руб. Увеличение расходов на 2026 год к 2025 году составляет 121,02 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев. Приняты в размере 1 651,57 тыс. руб.

Расходы на за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду приняты на основании фактических данных регулируемого предприятия на 2024 год. Учтены в размере 6,75 тыс. руб.

Объектом налогообложения являются (доходы-расходы), налоговая ставка составила 1%.

Расходы учтены в размере 212,76 тыс. руб.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при расчете тарифа департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 170,21 тыс. руб.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Поназыревское

ЖКХ» потребителям Поназыревского муниципального округа на утверждение правлением департамента предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, на 2026 год в размере (НДС не облагается):

- с 01.01.2026 по 30.06.2026 года – 3 842,00 руб./Гкал;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026 года – 4 170,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2025 года составит 8,5%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. составит 4 170,00 руб./Гкал. (на уровне декабря 2026 года).

От регулируемого предприятия получено письменное согласие с предлагаемыми ставками тарифов (вх. № О-2537 от 30.09.2025).

От администрации Поназыревского муниципального округа получено письменное согласие с предлагаемыми ставками тарифов (вх. № О-2497 от 24.09.2025).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.11.2022 № 22/193».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Поназыревское ЖКХ» потребителям Поназыревского муниципального округа, на 2026 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2026 по 30.06.2026	руб./Гкал	3 842,00	3 842,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	руб./Гкал	4 170,00	4 170,00
с 01.01.2027 по 30.06.2027	руб./Гкал	4 170,00	4 170,00

*Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Поназыревское ЖКХ» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 16.11.2022 № 22/193 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

Вопрос № 3 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 23.10.2024 № 24/213 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКП «ПыщугСервис» потребителям Пыщугского муниципального округа, на 2025–2029 годы».

СЛУШАЛИ: главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Неугодинову Надежду Евгеньевну., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2026 год, поставляемую МКП «ПыщугСервис» (далее – регулируемое предприятие) является поступившее в адрес департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) заявление вх. № О-1084 от 25.04.2025.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э;

- постановление администрации Костромской области от 31.07.2012 г. № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, одобренный на заседании Правительства Российской Федерации и размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию, на 2026 год от 28.04.2025 № 35-Т.

1. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемого предприятия, приняты в соответствии с индексной моделью:

Индексная модель на 2026-2028 годы.

№	Индексы	С июля 2026 года, %	С июля 2027 года, %	С июля 2028 года, %
1.	Индекс потребительских цен	5,1	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на дрова	4,8	4,0	3,9
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2	9,1	4,9
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	9,5	7,8	6,2

2. Перечень и величина долгосрочных параметров, учтенных при установлении тарифов для регулируемого предприятия:

Долгосрочные параметры регулирования, принятые, на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период (год)	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	МКП «ПыщугСервис»	2025	3590,94	-	-
2.		2026	-	1,00	-
3.		2027	-	1,00	-
4.		2028	-	1,00	-
5.		2029	-	1,00	-

Показатели надежности и энергетической эффективности:

№ п/п	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2025 год	-	-	194,94	177,05	1,58

2.	2026 год	-	-	194,94	177,05	1,58
3.	2027 год	-	-	194,94	177,05	1,58
4.	2028 год	-	-	194,94	177,05	1,58
5.	2029 год	-	-	194,94	177,05	1,58

3. Объемы и расходы на 2026 год.

Основные плановые показатели регулируемого предприятия на 2026 год (по расчету департамента) составили:

- произведено тепловой энергии – 2 414,79 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 2356,83 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 177,05 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 2179,79 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки (в среднегодовых ценах) – 7618,22 тыс. руб., в том числе:

- затраты на сырье и материалы – 27,55 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 1335,49 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 1259,99 тыс. руб.;
- вода на технологические цели – 4,47 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 4418,45 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 2,73 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 97,30 тыс. руб.;
- расходы на ремонт основных средств – 170,59 тыс. руб.;
- другие расходы – 44,57 тыс. руб.;
- расходы на услуги банков – 28,53 тыс. руб.;
- налог УСНО – 228,54 тыс. руб.

Регулируемым предприятием был предложен среднегодовой тариф на тепловую энергию в размере 4752,57 руб./Гкал (НДС не облагается).

Объем полезного отпуска для категории «Бюджетные потребители» принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год, для категории «Население» принят с учетом анализа динамики фактического полезного отпуска регулируемого предприятия за последние 3 года.

Регулируемым предприятием не утверждены в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

Объем технологических потерь тепловой энергии принят в размере 177,05 (7,48% к отпуску в сеть).

Расходы на приобретение энергетических ресурсов – 2599,94 тыс. руб. Увеличение расходов на 2026 год (в среднегодовых ценах) к 2025 году составляет 280,62 тыс. руб.

Затраты на топливо составили 1335,49 тыс. руб.

- объем топлива (дрова) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом нормы удельного расхода топлива 194,94 кг у.т./Гкал (регулируемым предприятием не представлен утвержденный в установленном законодательством порядке норматив удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии).

Среднегодовая цена дров сложилась из расчета 600 руб./м³ и распиловки 250 руб./м³ и составила 850 руб./м³.

Среднегодовая цена опилок учтена в размере 147,92 руб./м³., принята на основании фактической отчетности за 3 месяца 2025 года по топливу (WARM.TOPL.Q1.2025) с учетом индексации в соответствии с Прогнозом на 4,8%.

- объем электроэнергии принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год.

Среднегодовая цена на электроэнергию проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 13,2% и составила 10,80 руб./кВт.ч. Затраты приняты в размере 1 259,99 тыс. руб.

-объем воды на технические нужды принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год. Среднегодовая цена на холодную воду принята в соответствии с тарифом для регулируемого предприятия и составила 49,64 руб./м³.

Затраты приняты в размере 4,47 тыс. руб.

Уровень операционных расходов проиндексирован на 5,1%, в соответствии с Прогнозом, с учетом применения индекса эффективности операционных расходов 1%.

Операционные расходы составили 3736,34 тыс. руб. Увеличение расходов на 2026 год к 2025 году составляет 145,40 тыс. руб.

Фонд оплаты труда принят в размере 3393,59 тыс. руб. Численность цехового персонала принята на основании фактических данных регулируемого предприятия на 2024 год.

Расходы на сырье и материалы, расходы на информационно-консультационные услуги, услуги связи, расходы на канцелярские товары приняты на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год. Приняты в размере 131,63 тыс. руб.

Расходы на ремонт основных средств, обучение персонала приняты на основании фактических данных регулируемого предприятия на 2024 год с учетом индексации на последующие периоды. Учтены в размере 173,32 тыс. руб.

Расходы по охране труда и технике безопасности, расходы на горюче-смазочные материалы, почтовые расходы приняты на основании предложения регулируемого предприятия на 2026 год. Приняты в размере 37,80 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы составили 1281,94 тыс. руб. Увеличение расходов на 2026 год к 2025 году составляет 85,16 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев. Приняты в размере 1024,86 тыс. руб.

Расходы на услуги банков приняты на основании фактических данных регулируемого предприятия на 2024 год в размере 28,53 тыс. руб.

Объектом налогообложения являются (доходы), налоговая ставка составила 3,0%. Расходы учтены в размере 228,54 тыс. руб.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКП «ПыщугСервис» потребителям Пыщугского муниципального округа на утверждение правлением департамента предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, на 2026 год в размере (НДС не облагается):

- с 01.01.2026 по 30.06.2026 года – 3 384,00 руб./Гкал;

- с 01.07.2026 по 31.12.2026 года – 3 666,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2025 года составит 8,3%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. составит 3 666,00 руб./Гкал. (на уровне декабря 2026 года).

От регулируемого предприятия получено письменное согласие с предлагаемыми ставками тарифов (вх. № О-2492 от 24.09.2025).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 23.10.2024 № 24/213».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКП «ПыщугСервис» потребителям Пыщугского муниципального округа, на 2026 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие
----------------------	----------	-------------------	--------------------

			потребители (без НДС)
с 01.01.2026 по 30.06.2026	руб./Гкал	3 384,00	3 384,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	руб./Гкал	3 666,00	3 666,00
с 01.01.2027 по 30.06.2027	руб./Гкал	3 666,00	3 666,00

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКП «ПыщугСервис» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Рекомендуем регулируемому предприятию обратиться в уполномоченный орган (Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области) для утверждения в установленном законодательством порядке нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

3. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 23.10.2024 № 24/213 соответствующие изменения.

4. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

Вопрос № 4 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.11.2022 № 22/206 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «ГорХоз» потребителям городского поселения города Солигалича Солигаличского муниципального округа, на 2023-2027 годы».

СЛУШАЛИ: главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Неугодникову Надежду Евгеньевну., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2026 год, поставляемую МКУП «ГорХоз» (далее – регулируемое предприятие) является поступившее в адрес департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) заявление вх. № О-873 от 04.04.2025.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31.07.2012 г. № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, одобренный на заседании Правительства Российской Федерации и размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию, на 2026 год от 04.04.2025 № 6-Т.

1. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемого предприятия, приняты в соответствии с индексной моделью:

Индексная модель на 2026-2028 годы.

№	Индексы	С июля 2026 года, %	С июля 2027 года, %	С июля 2028 года, %

1.	Индекс потребительских цен	5,1	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на дрова	4,8	4,0	3,9
3.	Индекс роста цен на уголь	1,5	4,4	2,7
4.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2	9,1	4,9
5.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	9,5	7,8	6,2

2. Перечень и величина долгосрочных параметров, учтенных при установлении тарифов для регулируемого предприятия:

Долгосрочные параметры регулирования, принятые, на 2023-2027 годы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период (год)	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	МКУП «ГорХоз»	2023	3 730,33		
2.		2024	-	1,00	-
3.		2025	-	1,00	-
4.		2026	-	1,0	-
5.		2027	-	1,0	-

Показатели надежности и энергетической эффективности:

№ п/п /	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км.тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2023 год	-	-	192,86	303,11	4,81
2.	2024 год	-	-	192,86	303,11	4,81
3.	2025 год	-	-	196,46	362,99	3,14
4.	2026 год	-	-	196,46	362,99	3,14
5.	2027 год	-	-	196,46	362,99	3,14

3. Объемы и расходы на 2026 год.

Основные плановые показатели регулируемого предприятия на 2026 год (по расчету департамента) составили:

- произведено тепловой энергии – 3783,71 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 3692,82 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 477,95 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 3214,87 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки (в среднегодовых ценах) – 10299,38 тыс. руб., в том

числе:

- расходы на сырье и материалы – 109,17 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 2641,17 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 1211,29 тыс. руб.;
- вода на технологические цели – 33,73 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 5545,24 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 265,94 тыс. руб.;

- другие расходы – 241,09 тыс. руб.;
- налог УСНО – 102,88 тыс. руб.

Регулируемым предприятием был предложен среднегодовой тариф на тепловую энергию в размере 5294,04 руб./Гкал (НДС не облагается).

Объем полезного отпуска тепловой энергии для категории «Бюджетные потребители» определен в соответствии с разделом III Методических указаний и принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год

Объем полезного отпуска тепловой энергии для категории «Население» принят в размере, предложенном регулируемым предприятием с учетом принципа соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, предусмотренным частью 5 статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Технологические потери тепловой энергии приняты в размере 477,95 Гкал, утверждены постановлением Департамента строительства, ЖКХ и ТЭК КО № 32 от 01.08.2025.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов – 3886,19 тыс. руб. Увеличение расходов на 2026 год к 2025 году составляет 727,83 тыс. руб.

- объем топлива (дрова, горбыль) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом нормы удельного расхода топлива.

Норма удельного расхода топлива составила 263,76 кг у.т./Гкал, утверждена постановлением Департамента строительства, ЖКХ и ТЭК КО № 33 от 01.08.2025.

Цена дров проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 4,8% и составила 810,42 руб./м³.

Цена горбыля проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 4,8% и составила 213,82 руб./м³.

Затраты на топливо приняты в размере 2641,17 тыс. руб.

- объем электроэнергии принят на основании фактических данных регулируемого предприятия за 2024 год.

Среднегодовая цена на электроэнергию проиндексирована в рамках Прогноза и составила 10,86 руб./кВт.ч. Затраты приняты в размере 1211,29 тыс. руб.

-объем воды на технические нужды принят на основании фактических данных регулируемого предприятия за 2024 год.

Среднегодовая цена на холодную воду проиндексирована в рамках Прогноза и составила 73,49 руб./м³. Затраты приняты в размере 33,73 тыс. руб.

Уровень операционных расходов проиндексирован на 5,1%, в соответствии с Прогнозом, с учетом применения индекса эффективности операционных расходов 1%.

Операционные расходы составили 4875,23 тыс. руб. Увеличение расходов на 2026 год к 2025 году составляет 189,71 тыс. руб.

Фонд оплаты труда принят в размере 4259,02 тыс. руб. Численность основного производственного персонала и административно-управленческого персонала принята на основании фактических данных регулируемого предприятия на 2024 год.

Расходы на сырье и материалы, услуги связи, по охране труда и технике безопасности, канцелярские товары, почтовые расходы, другие расходы приняты на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год. Приняты в размере 136,23 тыс. руб.

Расходы на горюче-смазочные материалы, прочие расходы приняты на основании предложения регулируемого предприятия на 2026 год. Приняты в размере 215,36 тыс. руб.

Расходы на информационно консультационные учтены для начисления платы за коммунальные услуги по населению. Приняты в размере 264,61 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы составили 1537,97 тыс. руб. Увеличение расходов на 2026 год к 2025 году составляет 174,40 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев. Приняты в размере 1286,22 тыс. руб.

Объектом налогообложения являются (доходы-расходы), налоговая ставка составила 1,0%. Расходы учтены в размере 102,88 тыс. руб.

Регулируемым предприятием утверждены в установленном законодательством порядке нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии (Постановление Департамента строительства, ЖКХ и ТЭК КО от 01.08.2025 № 31).

Расходы на создание нормативного запаса топлива приняты в размере 148,87 тыс. руб.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «ГорХоз» потребителям городского поселения города Солигалича Солигаличского муниципального округа, на утверждение правлением департамента предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, на 2026 год в размере (НДС не облагается):

- с 01.01.2026 по 30.06.2026 года – 3 062,00 руб./Гкал;

- с 01.07.2026 по 31.12.2026 года – 3 428,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2025 года составит 11,9%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. составит 3 428,00 руб./Гкал. (на уровне декабря 2026 года).

От регулируемого предприятия получено письменное согласие с предлагаемыми ставками тарифов (вх. № О-2526 от 29.09.2025).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.11.2022 № 22/206».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «ГорХоз» потребителям городского поселения города Солигалича Солигаличского муниципального округа, на 2026 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2026 по 30.06.2026	руб. /Гкал	3 062,00	3 062,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	руб. /Гкал	3 428,00	3 428,00
с 01.01.2027 по 30.06.2027	руб. /Гкал	3 428,00	3 428,00

*Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «ГорХоз» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 16.11.2022 № 22/206 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

Вопрос № 5 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКП «Вохмаводоканал» потребителям Вохомского муниципального округа, на 2026-2028 годы».

СЛУШАЛИ: главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Неугодинову Надежду Евгеньевну., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2026 год, поставляемую МКП «Вохмаводоканал» (далее – регулируемое предприятие) является поступившее в адрес департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) заявление вх. № О-2466 от 19.09.2025.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э;

- постановление администрации Костромской области от 31.07.2012 г. № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, одобренный на заседании Правительства Российской Федерации и размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемого предприятия принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2026-2028 годы от 24.09.2025 № 258-Т.

1. Перечень и величина параметров, учтенных при формировании необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемого предприятия, приняты в соответствии с индексной моделью:

Индексная модель на 2026-2028 годы.

№	Индексы	С июля 2026 года, %	С июля 2027 года, %	С июля 2028 года, %
1.	Индекс потребительских цен	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на дрова	4,8	4,0	3,9
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2	9,1	4,9
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	9,5	7,8	6,2

2. Перечень и величина долгосрочных параметров, учтенных при установлении тарифов для регулируемого предприятия:

Долгосрочные параметры регулирования на 2026-2028 годы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период (год)	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	МКП «Вохмаводоканал»	2026	14127,69		
2.		2027	-	1,00	-
3.		2028	-	1,00	-

Показатели надежности и энергетической эффективности:

№	Период	Показатели надежности	Показатели энергетической эффективности
---	--------	-----------------------	---

п/п		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км.тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2026 год	-	-	241,41	1042,49	1,68
2.	2027 год	-	-	241,41	1042,49	1,68
3.	2028 год	-	-	241,41	1042,49	1,68

3. Объемы и расходы в базовом периоде регулирования на 2026 год.

Основные плановые показатели регулируемого предприятия на 2026 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 9382,97 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 9173,96 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 1042,29 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 8131,66 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки (в среднегодовых ценах) – 29402,10 тыс. руб., в том числе:

- затраты на сырье и материалы – 96,75 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 7272,12 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 3427,10 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 17532,50 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 438,79 тыс. руб.;
- другие расходы – 105,60 тыс. руб.;
- мероприятия по энергосбережению – 235,22 тыс. руб.;
- налог УСНО – 294,01 тыс. руб.

От регулируемого предприятия не поступало предложений о величине тарифов на тепловую энергию на 2026 год.

Объем полезного отпуска принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год.

Регулируемым предприятием не утверждены в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии на 2025 год.

Технологические потери тепловой энергии приняты в размере 1042,29 Гкал (11,40 % к отпуску в сеть).

Норма удельного расхода топлива составила 241,41 кг у.т./Гкал.

- объем топлива (дрова, опилки) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом нормы удельного расхода топлива.

Цена дров проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 4,8% и составила 1001,12 руб./м3.

Цена опилок проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 4,8% и составила 247,07 руб./м3.

Объем электроэнергии по НН принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год.

Цена на электроэнергию проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 13,2% и составила 11,57 руб./м3.

Фонд оплаты труда принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год. Принят в размере 13486,50 тыс. руб.

Ставка взносов составила 30,00% в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев. Отчисления приняты в размере 4 046,00 тыс. руб.

Расходы на сырье и материалы, расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам, другие расходы, приняты на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год. Учтены в размере 641,14 тыс. руб.

Объектом налогообложения являются (доходы- расходы), налоговая ставка составила 1%.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при расчете тарифа департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 235,22 тыс. руб.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКП «Вохмаводоканал» потребителям Вохомского муниципального округа на утверждение правлением департамента предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, на 2026-2028 годы в размере (НДС не облагается):

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 3 471,00 руб./Гкал;

с 01.07.2026 по 31.12.2026 - 3 816,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2025 года составит 9,9%;

с 01.01.2027 по 30.06.2027 - 3 816,00 руб./Гкал;

с 01.07.2027 по 31.12.2027 - 3 997,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2026 года составит 4,7%;

с 01.01.2028 по 30.06.2028 - 3 997,00 руб./Гкал;

с 01.07.2028 по 31.12.2028 - 4 163,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2027 года составит 4,2%.

От администрации Вохомского муниципального округа получено письменное согласие с предлагаемыми ставками тарифов (вх. № О-2532 от 29.09.2025).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКП «Вохмаводоканал» потребителям Вохомского муниципального округа, на 2026-2028 годы».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКП «Вохмаводоканал» потребителям Вохомского муниципального округа, на 2026-2028 годы:

Год	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2026 по 30.06.2026	руб. /Гкал	3 471,00	3 471,00
с 01.07.2026 по 31.12.2026	руб. /Гкал	3 816,00	3 816,00
с 01.01.2027 по 30.06.2027	руб. /Гкал	3 816,00	3 816,00
с 01.07.2027 по 31.12.2027	руб. /Гкал	3 997,00	3 997,00
с 01.01.2028 по 30.06.2028	руб. /Гкал	3 997,00	3 997,00
с 01.07.2028 по 31.12.2028	руб. /Гкал	4 163,00	4 163,00

* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКП «Вохмаводоканал» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования МКП «Вохмаводоканал» на 2026-2028 годы с использованием метода индексации:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период (год)	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	МКП «Вохмаводоканал»	2026	14127,69		
2.		2027	-	1,00	-
3.		2028	-	1,00	-

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для МКП «Вохмаводоканал» на 2026-2028 годы:

№ п/п	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км.тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2026 год	-	-	241,41	1042,49	1,68
2.	2027 год	-	-	241,41	1042,49	1,68
3.	2028 год	-	-	241,41	1042,49	1,68

4. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17 сентября 2025 года № 25/142 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКП «Вохмаводоканал» потребителям Вохомского муниципального округа, на 2025 год».

5. Рекомендуем обратиться регулируемому предприятию в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

6. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2026 года.

Вопрос № 6 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2024 № 24/469 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП ГПГ НЕЯ «НТС» потребителям Нейского муниципального округа на 2025 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) от 18.12.2024 № 24/469 для МУП ГПГ НЕЯ «НТС» потребителям Нейского муниципального округа на 2025 год установлены тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения.

В соответствии с постановлением департамента от 21.02.2020 № 20/19 «Об установлении двухкомпонентного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на территории Костромской области», на территории Костромской области устанавливается двухкомпонентный тариф на горячую воду, состоящий из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

В соответствии с пунктом 113 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, значение компонента на тепловую энергию определяется исходя из установленного тарифа на тепловую энергию для МУП ГПГ НЕЯ «НТС» на 2025 год.

В связи с пересмотром тарифов на тепловую энергию для МУП ГПГ НЕЯ «НТС» на 2025 год (постановление департамента от 24.09.2025 № 25/152), в соответствии с абзацем 8 пункта 33 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», предлагается пересмотреть тарифы на горячую воду МУП ГПГ НЕЯ «НТС» на 2025 год и принять в следующем размере:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2025 по 30.06.2025		с 01.07.2025 по 31.12.2025	
		Компонент на тепловую энергию,	Компонент на холодную воду, руб./куб.	Компонент на тепловую энергию,	Компонент на холодную

		руб./Гкал	м.	руб./Гкал	воду, руб./куб. м.
1	2	3	4	5	6
Для потребителей города Неи Нейского муниципального округа Костромской области					
I. От котельных, расположенных по адресам: г. Нея, ул. Набережная, д.73, ул. Советская, д.39/1, мкр-н ЛПХ, д.7/1, тер Больницы, д. 12					
1.	Население (с НДС)	4 951,60	50,46	5 536,29	50,46
2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	4 715,81	48,06	5 272,66	48,06
II. От котельных, расположенных по адресам: г. Нея, ул. Соловьева д.39					
1.	Население (с НДС)	4 951,60	50,46	3 755,04	50,46
2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	4 715,81	48,06	3 576,23	48,06

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2024 № 24/469».

Итоги голосования:

«За» 6 голосов).

РЕШИЛИ:

Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП ГПГ НЕЯ «НТС» потребителям Нейского муниципального округа на 2025 год (приложение), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2024 года № 24/469 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для МУП ГПГ НЕЯ «НТС» потребителям Нейского муниципального округа на 2025 год» изложить в новой редакции:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2025 по 30.06.2025		с 01.07.2025 по 31.12.2025	
		Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м.
1	2	3	4	5	6
Для потребителей города Неи Нейского муниципального округа Костромской области					
I. От котельных, расположенных по адресам: г. Нея, ул. Набережная, д.73, ул. Советская, д.39/1, мкр-н ЛПХ, д.7/1, тер Больницы, д. 12					
1.	Население (с НДС)	4 951,60	50,46	5 536,29	50,46
2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	4 715,81	48,06	5 272,66	48,06
II. От котельных, расположенных по адресам: г. Нея, ул. Соловьева д.39					
1.	Население (с НДС)	4 951,60	50,46	3 755,04	50,46
2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	4 715,81	48,06	3 576,23	48,06

	НДС)				
--	------	--	--	--	--

Вопрос № 7 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения для МКУП «ГорХоз» на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МКУП «ГорХоз» (далее – предприятие) с заявлением и обосновывающими материалами для установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения на 2026 год (вх. № О-1110 от 28.04.2025).

Имущество, предназначенное для осуществления регулируемой деятельности в сфере водоотведения, эксплуатируется предприятием на основании договора оперативного управления от 03.09.2019 № 07/ОУ-19, заключенного с администрацией Солигаличского муниципального района, с дополнительным соглашением от 11.10.2019.

Ранее тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МКУП «ГорХоз» были установлены на 2023 год в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	по 31.12.2023
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	1,307
1.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети		
1.2.1.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	1155,940

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения и водоотведения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения для МКУП «ГорХоз» на 2026 год (приказ от 05.05.2025 № 104-Т).

Расчет ставок тарифов для МКУП «ГорХоз» произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление № 406), пунктами 115-121 Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Предприятием предложены следующие ставки тарифов на подключаемую нагрузку и протяженность сетей:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа
			без НДС

1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	5,214
1.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети		
1.2.1.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./ км	3068,400

В соответствии с пунктом 25 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, департаментом проведена экспертиза экономической обоснованности затрат МКУП «ГорХоз», предложенных предприятием к расчету тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения на 2026 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения для МКУП «ГорХоз» на 2026 год, представленные предприятием.

При рассмотрении материалов МКУП «ГорХоз» по обоснованию тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения выполнены работы по следующим направлениям:

- определение обоснованности расчетного объема расходов МКУП «ГорХоз» на 2026 год на подключение объектов абонентов;
- определение обоснованности расчетного объема подключаемой на 2026 год нагрузки (мощности);
- расчет размера ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения на 2026 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет МКУП «ГорХоз».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МКУП «ГорХоз» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Экономическое обоснование тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения для МКУП «ГорХоз» на 2026 год

Предприятие находится на упрощенной системе налогообложения.

МКУП «ГорХоз» в составе обосновывающих материалов представлены: перечень подключаемых абонентов, локальный сметный расчет на укладку трубопровода, расчеты ставок тарифов на подключаемую нагрузку и обосновывающие материалы.

Перечень абонентов, планируемых к подключению, величина подключаемой нагрузки и диаметр прокладываемых сетей, учитываемых при определении ставок тарифов на подключение, предоставленные предприятием и согласованный с администрацией Солигаличского муниципального округа:

№ п/п	Объект подключения	Диаметр, мм	Подключаемая нагрузка, куб.м/сут.
1	Г. Солигалич, ул. Савельева, д.4	160	1,12

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку для МКУП «ГорХоз» в централизованной системе водоотведения выполнен в соответствии с пунктом 117

Методических указаний. Ставка тарифа на подключаемую нагрузку рассчитывается по формуле:

$$T_{п.м} = \frac{\sum_i P_i^M}{\sum_i M_i}, \text{ где:}$$

P_i^M - расчетный объем расходов на 2026 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на 2026 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

$$T_{пр} = \frac{\sum_d P_d^P}{(1 - t_{пр}) \cdot \sum_d L_d}, \text{ где:}$$

$T_{пр}$ - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

P_d^P - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

L_d - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d , км;

$t_{пр}$ - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Предприятием предложен расчетный объем расходов на 2026 год на подключение объектов абонентов в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2026 год (предл. предпр.)
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	5,84
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей (для 1 объекта)	тыс. руб.	5,84
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	1,50
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4,34
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	181,104

2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)		181,104
3	Протяженность сетей	км	0,060
3.1.1	Протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,060
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	1,12
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Расчётная ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	3068,400
5.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м*сут.	5,214
6.	Количество плановых подключений		1

Затраты, связанные с подключением, определены департаментом расчётно в соответствии с приказом по предприятию от 01.04.2025 № 25К.п.1 «Об утверждении норм рабочего времени», штатным расписанием предприятия, фактическим размером оплаты труда слесаря.

Предприятием предложено учесть расходы на материалы, при этом экономическая обоснованность данных расходов не подтверждена (отсутствует обоснование цены материалов), в связи с чем предложенные предприятием расходы не приняты.

В качестве обоснования расходов на прокладку сетей канализации предприятием предоставлен локальный сметный расчет (смета) № 4.

В соответствии с пунктом 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (далее - Основы), при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и канализационных сетей должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Укрупненные нормативы цен строительства (далее – НЦС) утверждены приказом Минстроя России от 5 марта 2025 года № 131/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства» «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-14-2025. Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализация».

Рассчитанная на основании локальных сметных расчетов предприятия ставка тарифа за протяженность сети не превышает соответствующие НЦС, в связи с чем ставка за протяженность принята на основании сметного расчета предприятия (с учётом исключения сметной прибыли).

Таким образом, по результатам экспертизы экономической обоснованности затрат, расходы на подключение для МКУП «ГорХоз» на 2026 год составили:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2026 год
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	4,19
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей (для 1 объекта)	тыс. руб.	4,19
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	

1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4,19
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	148,498
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)		148,498
3	Протяженность сетей	км	0,060
3.1.1	Протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,060
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	1,12
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Расчётная ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	2474,962
5.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м*сут.	3,738
6.	Количество плановых подключений		1

По результатам проведенного анализа, ставки тарифов на подключение к централизованной системе водоотведения для МКУП «ГорХоз» на 2026 год составили (НДС не облагаются):

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2026 по 31.12.2026
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./куб. м в сутки	3,738
1.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети		
1.2.1.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	2474,962

От МКУП «ГорХоз» получено согласие с предложенными тарифами (вх. № О-2527 от 29.09.2025).

Администрация Солигаличского муниципального округа с предложенными тарифами ознакомлена (исх. № 05-01/2076 от 25.09.2025), возражений не поступало.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения для МКУП «ГорХоз» на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения для МКУП «ГорХоз» на территории Солигаличского муниципального округа на 2026 год в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2026 по 31.12.2026
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной		

	системе водоотведения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	3,738
1.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети		
1.2.1.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	2474,962

Примечание: тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения для МКУП «ГорХоз» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации.

Вопрос № 8 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.11.2024 № 24/301 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МКП «ПыщугСервис» потребителям Пыщугского муниципального округа на 2025-2029 годы».

СЛУШАЛИ: главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратился МКП «ПыщугСервис» (далее - предприятие), оказывающий услуги водоснабжения на территории Пыщугского муниципального округа, с заявлениями о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год (вх. № О-1088 от 25.04.2025).

Предприятие осуществляет деятельность по водоснабжению потребителям на территории Пыщугского муниципального округа, что подтверждается выписками из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости имущества. Имущество (артезианские скважины, сети водопровода, водонапорные башни), необходимое для оказания услуг водоснабжения потребителям, эксплуатируется предприятием на праве оперативного управления на основании распоряжения администрации Пыщугского муниципального района от 29.04.2024 № 9-1.

Постановлением департамента от 20.11.2024 № 24/301 для МКП «ПыщугСервис» установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов и долгосрочные тарифы на питьевую воду на 2025-2029 годы.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду для МКП «ПыщугСервис» на 2026 год (приказ от 13.05.2025 № 134-Т).

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Информация об объемах реализации воды принята на основании данных, предоставленных предприятием, что подтверждается данными статистической отчетности и информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

Показатель	Питьевая вода
Операционные расходы	1309,01
Расходы на электрическую энергию	823,22
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	59,79
Величина сглаживания	79,00
Необходимая валовая выручка	2271,02

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды и принятых сточных вод.

- питьевая вода:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	43,80	47,20	47,20	45,40
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	43,80	47,20	47,20	45,40
2.1	население	тыс. куб. м	36,70	39,81	39,81	38,20
2.2	бюджетные потребители	тыс. куб. м	5,20	5,35	5,35	5,25
2.3	прочие потребители	тыс. куб. м	1,90	2,04	2,04	1,95

Руководствуясь п. 4, 5 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2026 год объемы полезного отпуска питьевой воды и принятых на основании средних значений фактических данных за 20223-2024 годы

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	109,0	105,1
ИПЦ (электроэнергия)	114,4	113,2

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2025	1258,07	-	0,00	8,55	1,74
	2026		1,00	0,00	8,55	1,74
	2027		1,00	0,00	8,55	1,74
	2028		1,00	0,00	8,55	1,74
	2029		1,00	0,00	8,55	1,74

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

- операционные расходы в размере 1437,34 тыс. руб. (предприятием предложено 2746,44 тыс. руб., департаментом учтено 1309,01 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и индексации в соответствии с Прогнозом;

- расходы на электрическую энергию в размере 628,97 тыс. руб. (предприятием предложено 1452,19 тыс. руб., департаментом учтено 823,22 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на удельном расходе электроэнергии на подачу воды в сеть (долгосрочный параметр регулирования тарифов), принятом объеме поданной в сеть питьевой воды и ценах на электрическую энергию (цены приняты в размере средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч по соответствующему виду напряжения ПАО «КСК», сложившийся за 2024 год, с учетом не превышения предложения предприятия);

- водный налог в размере 52,22 тыс. руб. (предприятием предложено 89,30 тыс. руб., департаментом учтено 37,08 тыс. руб.). Департаментом произведён расчёт на основании принятого баланса водоснабжения и налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации;

- единый налог при упрощенной системе налогообложения в размере 122,29 тыс. руб. (предприятием предложено 145,00 тыс. руб., департаментом учтено 22,71 тыс. руб.). Затраты по налогу по принятой системе налогообложения, рассчитанные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приняты исходя из минимально уплачиваемого налога (1% от планируемой величины дохода);

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, в целях сглаживания тарифов на питьевую воду учтена величина сглаживания в размере 79,00 тыс. руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,27	0,17	0,27
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	8,55	2,81	8,55
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,74	1,6	1,74

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы для МКП «ПыщугСервис» составят:

Питьевая вода:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 48,23 руб./м3,

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 51,81 руб./м3 с ростом к декабрю 2025 года 7,4%.

От МКП «ПыщугСервис» получено согласие с предложенными тарифами (вх № О-2529 от 29.09.2025).

Администрация Пыщугского муниципального округа направило в адрес департамента согласие с предложенными тарифами (вх. № О-2486 от 23.09.2025).

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях не превышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

питьевая вода – 51,81 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года),

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.11.2024 № 24/301».

Итоги голосования:

«За» (5 голосов).

РЕШИЛИ:

Внести в тарифы на питьевую воду для МКП «ПыщугСервис» потребителям Пыщугского муниципального округа на 2025-2029 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 ноября 2024 года № 24/301 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МКП «ПыщугСервис» потребителям Пыщугского муниципального округа на 2025-2029 годы» следующие изменения:

графы 7,8 изложить в следующей редакции:

«	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	
	7	8	
	51,81	51,81	
	51,81	51,81	».

Вопрос № 9 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.11.2024 № 24/308 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МКП «ЖКХ» потребителям Кологривского муниципального округа на 2025-2029 годы».

СЛУШАЛИ: главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

Нормативно-правовой базой тарифного регулирования в сфере водоснабжения и водоотведения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);
- методические указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);
- постановление администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области».

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – Департамент) поступило заявление на корректировку тарифов на 2026 год в сфере водоснабжения от МКП «ЖКХ» оказывающий услуги на территории Кологривского муниципального округа. (вх. от 24.04.2025 № О-1062)

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения потребителям, эксплуатируется предприятием на праве оперативного управления на основании распоряжения администрации Кологривского муниципального района от 06.11.2020 № 487-ра.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год (приказ от 30.04.2025 № 81-Т).

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности (расчёт произведён на 2026 год в годовых затратах):

Показатель	Питьевая вода
Операционные расходы	4527,44
Расходы на электрическую энергию	1527,93
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	144,02
Неисполнение производственной программы	-179,29
Величина сглаживания	90,00
Необходимая валовая выручка	6110,10

2. Объем отпуска воды, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	91,90	91,50	92,00	91,40
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	91,90	91,50	92,00	91,40
2.1	население	тыс. куб.	82,40	80,90	82,50	81,80

.		м				
2.2	бюджетные потребители	тыс. куб. м	6,50	7,80	6,50	6,73
2.3	прочие потребители	тыс. куб. м	3,00	2,80	3,00	2,87

Руководствуясь положениями пунктов 4, 5 Методических указаний, объемы реализации услуг водоснабжения на 2026 год приняты с учетом средних значений фактических данных за 2023-2024 годы.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	109,0	105,1
ИПЦ (электроэнергия)	114,4	113,2

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб. м
Питьевая вода	2025	4351,26	-	0,00	15,00	1,16
	2026		1,00	0,00	15,00	1,16
	2027		1,00	0,00	15,00	1,16
	2028		1,00	0,00	15,00	1,16
	2029		1,00	0,00	15,00	1,16

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

- операционные расходы в размере 106495,26 тыс. руб. (предприятием предложено 111022,70 тыс. руб., департаментом учтено 4527,44 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и индексации в соответствии с Прогнозом;

- расходы на электрическую энергию в размере 1847,77 тыс. руб. (предприятием предложено 3375,70 тыс. руб., департаментом учтено 1527,93 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на удельном расходе электроэнергии на подачу воды в сеть (долгосрочный параметр регулирования тарифов), принятом объеме поданной в сеть питьевой воды и ценах на электрическую энергию (цены приняты в размере средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч по соответствующему виду напряжения ПАО «КСК», сложившейся за 2024 год, с учетом индексации в соответствии с Прогнозом);

- водный налог в размере 409,33 тыс. руб. (предприятием предложено 485,00 тыс. руб., департаментом учтено 75,67 тыс. руб.). Департаментом произведён расчёт на основании принятого баланса водоснабжения и налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации;

- единый налог при упрощенной системе налогообложения в размере 40,51 тыс. руб. (предприятием предложено 100,26 тыс. руб., департаментом учтено 59,75 тыс. руб.). Затраты по налогу по принятой системе налогообложения, рассчитанные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приняты исходя из минимально уплачиваемого налога (1% от планируемой величины дохода);

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

На основании п.93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы в сфере водоснабжения в части показателя надежности и бесперебойности. Расчёт был произведён по формуле:

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min \left\{ (1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100} \right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_i)$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия в сфере водоснабжения было скорректировано в сторону снижения на 179,29 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, в целях сглаживания тарифов на питьевую воду учтена величина сглаживания в размере 90,00 тыс.руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих	0,00	100,00	0,00

	установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %			
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	100,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	1,01	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	15,00	69,6	15,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,16	1,07	1,16

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом, по результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов, учитываемых при определении размера НВВ, с учетом принятых объемов реализации услуг водоснабжения, тарифы на питьевую воду для МКП «ЖКХ» на 2026 год составили (НДС не облагаются):

Питьевая вода:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 64,79 руб./м³,

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 68,91 руб./м³ с ростом к декабрю 2025 года 6,4%;

МКП «ЖКХ» не возражает с предложенным тарифом (вх. от 29.09.2025 № О-2522).

От администрации Кологривского муниципального округа возражений с предложенными тарифами для МКП «ЖКХ» в адрес департамента не поступило.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного

годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

питьевая вода – 68,91 руб./м³ (на уровне декабря 2026 года).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.11.2024 №24/308».

Итоги голосования:

«За» (5 голосов).

РЕШИЛИ:

Внести в тарифы на питьевую воду для МКП «ЖКХ» потребителям Кологривского муниципального округа на 2025-2029 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 ноября 2024 года № 24/308 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МКП «ЖКХ» потребителям Кологривского муниципального округа на 2025-2029 годы», следующие изменения:

графы 7, 8 изложить в следующей редакции:

«	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	
	7	8	
	68,91	68,91	
	68,91	68,91	».

Вопрос № 10 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2022 № 22/343 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МКУП «Коммунальные системы» потребителям Павинского муниципального округа на 2023-2027 годы».

СЛУШАЛИ: главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

МКУП «Коммунальные системы» Павинского муниципального округа (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год (вх. от 29.05.2025 № О -1547), с приложением обосновывающих материалов.

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения (артскважины, сети водоснабжения, водонапорные башни), предприятие эксплуатирует на праве оперативного управления, в соответствии с распоряжением от 25.10.2018 № 160 администрации Павинского муниципального района Костромской области.

Постановлением департамента от 22.11.2022 № 22/343 установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду для МКУП «Коммунальные системы» в Павинском муниципальном округе и долгосрочные параметры регулирования тарифов на 2023-2027 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об

установлении тарифов на питьевую воду для МКУП «Коммунальные системы» на территории Павинского муниципального округа Костромской области на 2023-2027 годы (приказ от 04.06.2025 № 200-Т).

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Информация об объемах реализации воды принята на основании данных, предоставленных предприятием, что подтверждается данными статистической отчетности и информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

Показатель	Питьевая вода
Операционные расходы	3540,96
Расходы на электрическую энергию	1413,70
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	141,63
Дельта сглаживания	-26,70
Необходимая валовая выручка	5069,55

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	61,00	81,50	81,50	81,50
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	57,00	81,50	81,50	81,50
2.1	население	тыс. куб. м	45,00	50,20	50,20	50,20
2.2	бюджетные потребители	тыс. куб. м	12,00	29,43	29,44	29,43
2.3	прочие потребители	тыс. куб. м	-	1,87	1,88	1,87

Руководствуясь п. 4, 5 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2026 год объемы полезного отпуска питьевой воды приняты на уровне плановых объемах на 2026 год.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	109,0	105,1
ИПЦ (электроэнергия)	114,4	113,2

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс.руб.	%
Питьевая вода	2023	2936,00	-	0,00	9,94	1,47
	2024		1,00	0,00	9,94	1,47
	2025		1,00	0,00	9,94	1,47
	2026		1,00	0,00	9,94	1,47
	2027		1,00	0,00	9,94	1,47

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

- расходы на электрическую энергию в размере 0,12 тыс. руб. (предприятием предложено 1413,79 тыс. руб., департаментом учтено 1413,70 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на удельном расходе электроэнергии на подачу воды в сеть (долгосрочный параметр регулирования тарифов), принятом объеме поданной в сеть питьевой воды и ценах на электрическую энергию (цены приняты в размере средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч по соответствующему виду напряжения ПАО «КСК», сложившейся за 2024 год, с учетом не превышения предложения предприятия);

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, в целях сглаживания тарифов на питьевую воду учтена величина сглаживания со снижением в размере 26,70 тыс.руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	отклонение
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	9,94	9,94	9,94
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,47	1,47	1,14

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На

момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы для МКУП «Коммунальные системы» составят:

Питьевая вода:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 59,50 руб./м3,

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 64,91 руб./м3 с ростом к декабрю 2025 года 9,1%;

От МКУП «Коммунальные системы» получено согласие с предложенным тарифом (письмо от 22.09.2025 вх. № О-2484).

От администрации Павинского муниципального округа получено согласие с предложенным тарифом (письмо от 29.09.2025 вх. № О-2521).

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

питьевая вода – 64,91 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года),

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области 22.11.2022 № 22/343».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

Внести в тарифы на питьевую воду для МКУП «Коммунальные системы» потребителям Павинского муниципального округа на 2023-2027 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22 ноября 2022 года № 22/343 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МКУП «Коммунальные системы» потребителям Павинского муниципального округа на 2023-2027 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.05.2023 № 23/113, от 27.09.2023 № 23/210, от 30.10.2024 № 24/251), следующие изменения:

графы 10, 11 изложить в следующей редакции:

«	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	
	10	11	
	64,91	64,91	
	64,91	64,91	».

Вопрос № 11 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2022 № 22/357 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Поназыревское ЖКХ» потребителям Поназыревского муниципального округа на 2023-2027 годы».

СЛУШАЛИ: главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

МКУП «Поназыревское ЖКХ» Поназыревского муниципального района (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов

Костромской области (далее - департамент) с заявлениями о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2026 год (вх. от 30.04.2025 №№ О – 1301, 1302), с приложением обосновывающих материалов.

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения и водоотведения, предприятие эксплуатирует на праве оперативного управления в соответствии с договором с Администрацией Поназыревского муниципального округа Костромской области от 21.07.2023 № 4 (основание - распоряжение Администрации Поназыревского муниципального округа Костромской области от 23.07.2023 № 81-р).

Постановлением департамента от 22.11.2022 № 22/357 установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Поназыревское ЖКХ» в Поназыревском муниципальном округе и долгосрочные параметры регулирования тарифов на 2023-2027 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на питьевую воду для МКУП «Поназыревское ЖКХ» в Поназыревском муниципальном округе Костромской области на 2023-2027 годы (приказ от 14.05.2025 № 151-Т).

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Информация об объемах реализации воды принята на основании данных, предоставленных предприятием, что подтверждается данными статистической отчетности и информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

Показатель	Питьевая вода	Водоотведение
Операционные расходы	1177,22	1288,31
Расходы на электрическую энергию	1437,16	109,40
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	85,12	13,92
Неисполнение производственной программы	-74,76	-
Дельта сглаживания	-21,80	-19,80
Необходимая валовая выручка	2602,98	1391,83

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды и сточных вод.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
Питьевая вода						
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	44,02	49,59	44,28	48,60
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	39,90	45,59	40,28	44,68
2.1.	население	тыс. куб. м	27,91	30,26	28,09	29,65
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	9,78	13,26	9,85	12,99
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	2,21	2,07	2,34	2,03
2.4.	на производственные нужды предприятия	тыс. куб. м	4,12	4,00	4,00	3,92
Водоотведение						
1.	Объем реализации сточных вод, всего	тыс. куб. м	24,32	32,4	26,34	31,75
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	24,32	32,4	26,34	31,75
2.1.	население	тыс. куб. м	16,13	20,90	17,90	20,48
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	7,07	9,98	7,34	9,78
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	1,12	1,53	1,10	1,50

Руководствуясь п. 4, 5, 8 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2026 год объемы полезного отпуска питьевой воды и принятых сточных вод снижены на 2% от плановых объемов на 2026 год.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	109,0	105,1
ИПЦ (электроэнергия)	114,4	113,2

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб. м

Питьевая вода	2023	976,10	-	0,00	13,85	2,38
	2024	-	1,00	0,00	13,85	2,38
	2025	-	1,00	0,00	13,85	2,38
	2026	-	1,00	0,00	13,85	2,38
	2027	-	1,00	0,00	13,85	2,38
Водоотведение	2023	1068,21	-	0,00	-	0,33
	2024	-	1,00	0,00	-	0,33
	2025	-	1,00	0,00	-	0,33
	2026	-	1,00	0,00	-	0,33
	2027	-	1,00	0,00	-	0,33

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

Питьевая вода

- операционные расходы в размере 824,00 тыс. руб. (предприятием предложено 2001,22 тыс. руб., департаментом учтено 1177,22 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и индексации в соответствии с Прогнозом;

- расходы на электрическую энергию в размере 459,04 тыс. руб. (предприятием предложено 1896,2 тыс. руб., департаментом учтено 1437,16 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на удельном расходе электроэнергии на подачу воды в сеть (долгосрочный параметр регулирования тарифов), принятом объеме поданной в сеть питьевой воды и ценах на электрическую энергию (цены приняты в размере средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч по соответствующему виду напряжения ПАО «КСК», сложившейся за 2024 год, с учетом индексации в соответствии с Прогнозом);

- единый налог при упрощенной системе налогообложения в размере 15,83 тыс. руб. (предприятием предложено 41,86 тыс. руб., департаментом учтено 26,03 тыс. руб.). Затраты по налогу по принятой системе налогообложения, рассчитанные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приняты исходя из минимально уплачиваемого налога

(1% от планируемой величины дохода).

Водоотведение:

- операционные расходы в размере 346,95 тыс. руб. (предприятием предложено 1288,31 тыс. руб., департаментом учтено 644,15 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и индексации в соответствии с Прогнозом;

- расходы на электрическую энергию в размере 13,67 тыс. руб. (предприятием предложено 123,07 тыс. руб., департаментом учтено 109,40 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на удельном расходе электроэнергии на подачу воды в сеть (долгосрочный параметр регулирования тарифов), принятом объеме поданной в сеть питьевой воды и ценах на электрическую энергию (цены приняты в размере средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч по соответствующему виду напряжения ПАО «КСК», сложившейся за 2024 год, с учетом индексации в соответствии с Прогнозом);

- единый налог при упрощенной системе налогообложения в размере 2,94 тыс. руб. (предприятием предложено 16,86 тыс. руб., департаментом учтено 13,92 тыс. руб.). Затраты по налогу по принятой системе налогообложения, рассчитанные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приняты исходя из минимально уплачиваемого налога

(1% от планируемой величины дохода);

- аренда в размере 0,57 тыс. руб. (предприятием предложено 0,57 тыс. руб., департаментом расходы не учтены). Предприятием не представлены документы по аренде, а также расчет арендной платы. Таким образом, в нарушение пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, предприятием не представлены достаточные подтверждающие документы, в связи с чем расходы не учтены.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

На основании п.93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы в сфере водоснабжения в части показателя надежности и бесперебойности. Расчёт был произведён по формуле:

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min \left\{ (1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор, i-2}}{100} \right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_i)$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия в сфере водоснабжения было скорректировано в сторону снижения на 74,73 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, в целях сглаживания тарифов на питьевую воду и водоотведение учтена величина сглаживания в размере 21,80 и 19,80 тыс.руб. соответственно.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год	Плановое значение показателя на 2026

		план	факт	год
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,05	
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,05	
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,80	1,04	0,8
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	13,85	15,00	13,85
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	2,38	3,09	2,38

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
Водоотведение				
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	1,10	0,00	1,10
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			

3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,33	0,1	0,33
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	-	-

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы для МКУП «Поназыревское ЖКХ» составят:

Питьевая вода:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 51,40 руб./м3,

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 55,72 руб./м3 с ростом к декабрю 2025 года 8,4%;

Водоотведение:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 41,79 руб./м3,

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 45,88 руб./м3 с ростом к декабрю 2024 года 9,8%;

МКУП «Поназыревское ЖКХ» выразило согласие с предложенными тарифами (вх № О-2535 от 30.09.2025).

От администрации Поназыревского муниципального округа получено согласие с предложенными тарифами (вх № О-2514 от 26.09.2025).

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

питьевая вода – 55,72 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года),

водоотведение – 45,88 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года),

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2022 № 22/357».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

Внести в тарифы на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Поназыревское ЖКХ» потребителям Поназыревского муниципального округа на 2023-2027 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22 ноября 2022 года № 22/357 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Поназыревское ЖКХ» потребителям Поназыревского муниципального округа на 2023-2027 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.12.2022 № 22/510, от 01.11.2023 № 23/266, от 30.10.2024 № 24/252), следующие изменения:

графы 10, 11 изложить в следующей редакции:

«	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	
	10	11	
	55,72	55,72	
	55,72	55,72	
	45,88	45,88	
	45,88	45,88	».

Вопрос № 12 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.11.2023 № 23/256 «Об установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Зеблякиремсервис» потребителям Шарьинского муниципального района на 2024-2028 годы».

СЛУШАЛИ: главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ООО «Зеблякиремсервис» (далее – предприятие) с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год (вх. № О-1733 от 20.06.2025).

ООО «Зеблякиремсервис» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество, предназначенное для осуществления регулируемой деятельности (31,3 км сетей, 2 артезианские скважины), эксплуатируется предприятием на основании концессионного соглашения от 20.03.2017, заключенного с администрацией Зебляковского сельского поселения Шарьинского муниципального района Костромской области.

Постановлением департамента от 01.11.2023 № 23/256 установлены долгосрочные параметры регулирования и тарифы на питьевую воду для ООО «Зеблякиремсервис» потребителям Шарьинского муниципального района на 2024-2028 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду для ООО «Зеблякиремсервис» на 2026 год (приказ от 23.06.2025 № 219-Т).

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);

- методические указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области».

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

	Статья затрат	Питьевая вода
1.	Операционные расходы	1133,89
2.	Расходы на электрическую энергию	339,85
3.	Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	28,74
4.	Неисполнение производственной программы	-45,07
5.	Дельта сглаживания	44,70
6.	Необходимая валовая выручка	1502,11

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	33,50	33,00	-	33,00
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м			-	
2.1	население	тыс. куб. м	32,30	31,60	-	31,60
2.2	бюджетные потребители	тыс. куб. м	0,20	0,40	-	0,40
2.3	прочие потребители	тыс. куб. м	1,00	1,00	-	1,00

Объемы реализации приняты в соответствии с пунктами 4, 5 Методических исходя из фактического объема отпуска воды за 2024 год, с учетом плановых значений на 2026 год.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	108,5	109,0	105,1
ИПЦ (электроэнергия)	105,9	114,4	113,2

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии

		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2024 год	1097,03	-	0,00	0,00	1,04
	2025 год		1,00	0,00	0,00	1,01
	2026 год		1,00	0,00	0,00	0,98
	2027 год		1,00	0,00	0,00	0,98
	2028 год		1,00	0,00	0,00	0,98

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

предложение предприятия отсутствует, в связи с чем не учтенные (исключенные) расходы отсутствуют.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

На основании п.93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы в сфере водоснабжения в части показателя надежности и бесперебойности. Расчёт был произведён по формуле:

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min \left\{ (1 - A_{i-2}); \frac{\Pi_{\text{кор}, i-2}}{100} \right\} \times \text{НВВ}_{i-2} \times (1 + \text{ИПЦ}_{i-1}) \times (1 + \text{ИПЦ}_i)$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия в сфере водоснабжения было скорректировано в сторону снижения на 45,07 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, в целях сглаживания тарифов на питьевую воду учтена величина сглаживания в размере 44,70 тыс.руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		Плановое значение показателя	Фактическое значение показателя	
1.	Показатели качества воды			

1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	2,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00		0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	1,00	1,00	1,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,04	1,07	0,98

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом, тарифы на питьевую воду для ООО «Зеблякиремсервис» на 2026 год составят:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 45,52 руб./м3 (54,62 руб./м3 с НДС),
с 01.07.2026 по 31.12.2026– 45,52 руб./м3 (54,62 руб./м3 с НДС), с сохранением на уровне декабря 2025.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф на питьевую воду с 01.01.2027составит 45,52 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года).

От ООО «Зеблякиремсервис» получено согласие с предложенными тарифами (вх № О-2510 от 25.09.2025).

Администрация Шарьинского муниципального района с предлагаемыми тарифами ознакомлена. Возражений не поступало.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.11.2023 № 23/256».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 1 ноября 2023 года № 23/256 «Об установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Зеблякиремсервис» потребителям Шарьинского муниципального района на 2024-2028 годы», (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21.08.2024 № 24/147, от 18.12.2024 № 24/402) следующие изменения:

1) в заголовке слова «Шарьинского муниципального района» заменить словами «Шарьинского муниципального округа»;

2) в подпункте 1 пункта 1 слова «Шарьинского муниципального района» заменить словами «Шарьинского муниципального округа»;

3) в тарифах на питьевую воду для ООО «Зеблякиремсервис» потребителям Шарьинского муниципального района на 2024-2028 годы (приложение № 1):

в заголовке слова «Шарьинского муниципального района» заменить словами «Шарьинского муниципального округа»;

в разделе I слова «Зебляковское сельское поселение Шарьинского муниципального района» заменить словами «Зебляковское поселение Шарьинского муниципального округа».

Секретарь правления

Н.К. Серебрянская