

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления
департамента государственного
регулирования цен и тарифов
Костромской области

И.Ю. Солдатова

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от «10» сентября 2025 года

№ 26

г. Кострома

Присутствовали члены правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, председатель правления департамента Солдатова И.Ю.

Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Смирнов А.Н.

Консультант отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, секретарь правления Серебрянская Н.К.

Начальник отдела юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Маракулина И.А.

Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Мокина Т.А.

Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Покровская С.А.

Специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля Межрегионального управления Федеральной антимонопольной службы по Ярославской области и Костромской области (на праве совещательного голоса, участие в голосовании не принимает) Ушакова К.Р.

Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Чибуров В.С.

Кворум имеется. Заседание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Начальник отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Макшанова Т.В.

Заместитель начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Шипулина А.А.

Заместитель начальника отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Суметова Е.Н.

Главный специалист-эксперт отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Виноградова Н.В.

Присутствующие лица:

Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Чибуров В.С. ходатайствовал о переносе вопроса № 2 повестки «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.10.2024 № 24/234 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Мантуровская теплоснабжающая организация» потребителям города Мантурово Мантуровского муниципального округа, на 2025-2029 годы» на 17.09.2025 в связи с предоставлением дополнительных документов к заявлению об установлении тарифов на тепловую энергию.

Голосовали члены правления, принимавшие участие в заседании.

Итоги голосования:

«За» (7 голосов)

Вопрос № 1 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МКУП «МТО» на территории Мантуровского муниципального округа на 2025 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

В адрес департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление МКУП «МТО» об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения на 2025 год (вх. 13.08.2025 № О – 2137).

Плата за подключение к системе теплоснабжения МКУП «МТО» на 2025 год утверждается в соответствии с нормативной базой:

- 1) Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 2) Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075;
- 3) Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
- 4) Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области».

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», на основании заявления организации принято решение об открытии дела об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения МКУП «МТО» на 2025 год от 19.08.2025 года № 233-Т.

Подключаемая нагрузка, согласно расчету регулируемой организации по представленной заявке на подключение к системе теплоснабжения ИП Бутылкина В.Г. (2-х

этажное нежилое здание расположено по адресу: г. Мантурово, ул. Советская, д.10) составляет 0,062 Гкал/час.

В соответствии с методическими указаниями расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки производится по представленным в орган регулирования прогнозным данным о планируемых на календарный год расходах на подключение, определенных в соответствии с прогнозируемым спросом на основе представленных заявок на подключение в зонах существующей и будущей застройки, расходов на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя и расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей.

Расчет экономически обоснованной платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки в случае наличия технической возможности подключения к системе теплоснабжения определен на основании расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) и расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1): тыс.руб./Гкал/ч)

тыс.руб./Гкал/ч)

№ п/п	Наименование	Предложение РСО 2025	Расчет департамента 2025	Отклонение
1	2	3	4	5
	Составляющие платы за подключение объектов заявителей, в том числе:	732,348	333,658	-398,690
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	719,758	0,00000	-719,758
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1):	0,000	333,658	333,658
2.1	Надземная (наземная) прокладка			
2.1.1	до 250 мм	0,000	333,658	333,658
2.1.2	251-400 мм			
2.1.3	401-550 мм			
2.1.4	551-700 мм			
2.1.5	701 мм и выше			
2.2	Подземная прокладка, в том числе:			
2.2.1	канальная прокладка			
2.2.1.1	до 250 мм			
2.2.1.2	251-400 мм			
2.2.1.3	401-550 мм			
2.2.1.4	551-700 мм			
2.2.1.5	701 мм и выше			
2.2.2	бесканальная прокладка			
2.2.2.1	до 250 мм			
2.2.2.2	251-400 мм			
2.2.2.3	401-550 мм			

2.2.2.4	551-700 мм			
2.2.2.5	701 мм и выше			
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2)			
4	Налог на прибыль	12,59	0	0

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) в размере 44,62523 тыс. руб. рассмотрены на основании предоставленного в обоснование локального сметного расчета (сметы) на сумму 44,62523 тыс. руб. (без НДС), утвержденного и.о. директора МКУП «МТО» А.С. Поповым.

Департаментом проведен расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1) по предоставленному локальному сметному расчету (смета) на врезку в систему теплоснабжения МКУП МТО нового объекта – нежилого здания по адресу: г. Мантурово, ул. Советская, д. 10 на сумму 44,62523 тыс. руб. (без НДС).

Согласно пояснительной записке регулируемой организации Заявителю предложено произвести строительство участка теплотрассы самостоятельно, что предполагает подключение нового объекта к наружным тепловым сетям.

В представленном локальном сметном расчете (смете) регулируемой организацией применены расценки для подключения к внутренним трубопроводам со сметными нормами ГЭСН 16-07-003-07, что не соответствует заявке на подключение и проводимым мероприятиям по подключению нового объекта.

В расчете департамента расходы на врезку приняты в соответствии со сметными нормами ГЭСН 22-06-005-02 для подключения объекта к наружным сетям.

В соответствии с п. 168 Методических указаний (приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э) расходы, финансирование которых предусмотрено за счет тарифов на тепловую энергию (мощность), тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и государственных корпораций, не учитываются при расчете платы за подключение.

Исключены из сметного расчета затраты на оплату труда рабочих и машинистов, накладные расходы (% от суммы оплаты труда) и сметная прибыль (% от суммы оплаты труда) ввиду учета фонда оплаты труда ремонтного персонала, общехозяйственных расходов в расчете тарифов для МКУП «МТО» на 2025 год в полном объеме.

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2) не заявлены.

Таким образом, размер экономически обоснованной платы за подключение к системе теплоснабжения МКУП «МТО» на территории Мантуровского муниципального округа на 2025 год по расчету департамента составил (без НДС):

		тыс. руб./Гкал/час
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	0,00
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1):	333,658
2.1	Надземная (наземная) прокладка	333,658
2.1.1	до 250 мм	333,658

2.1.2	251 - 400 мм	0,00
2.1.3	401 - 550 мм	0,00
2.1.4	551 - 700 мм	0,00
2.1.5	701 мм и выше	0,00
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	0,00
2.2.1	канальная прокладка	0,00
2.2.1.1	до 250 мм	0,00
2.2.1.2	251 - 400 мм	0,00
2.2.1.3	401 - 550 мм	0,00
2.2.1.4	551 - 700 мм	0,00
2.2.1.5	701 мм и выше	0,00
2.2.2	бесканальная прокладка	0,00
2.2.2.1	до 250 мм	0,00
2.2.2.2	251 - 400 мм	0,00
2.2.2.3	401 - 550 мм	0,00
2.2.2.4	551 - 700 мм	0,00
2.2.2.5	701 мм и выше	0,00
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2)	0,00
4	Налог на прибыль	0,00

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МКУП «МТО» на территории Мантуровского муниципального округа на 2025 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МКУП «МТО» на территории Мантуровского муниципального округа в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2025 год в размере 333,658 тыс. руб./Гкал/час.

Вопрос № 2 перенесен на заседание правления 17.09.2025.

Вопрос № 3 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.11.2023 № 23/269 «Об установлении тарифов на питьевую воду для СПК «Лапшино» потребителям Вохомского муниципального района на 2024-2028 годы».

СЛУШАЛИ: главного специалиста - эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

СПК «Лапшино» Вохомского муниципального района (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду на 2025 год (вх. от 01.04.2025 № О - 829), с приложением обосновывающих материалов.

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения эксплуатируется на праве собственности.

Постановлением департамента от 01.11.2023 № 23/269 установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду для СПК «Лапшино» в Вохомском муниципальном районе и долгосрочные параметры регулирования тарифов на 2024-2028 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об корректировке тарифов на питьевую воду для СПК «Лапшино» на территории Вохомского муниципального района Костромской области на 2025 год (приказ от 10.04.2025 № 8-Т).

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Информация об объемах реализации воды принята на основании данных, предоставленных предприятием, что подтверждается данными статистической отчетности и информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

Показатель	Питьевая вода
Операционные расходы	145,16
Расходы на электрическую энергию	266,81
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	1,59
Необходимая валовая выручка	413,56

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	1,82	11,84	1,5	10,68
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	1,82	11,84	1,5	10,68
2.1	население	тыс. куб. м	1,82	4,98	1,5	4,49
2.2	на производственные нужды предприятия	тыс. куб. м	-	6,86	-	6,19

Объёмы реализации приняты в соответствии с пунктами 4, 5 Методических указаний, исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и допустимого снижения.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	108,5	109,3	105,4
ИПЦ (электроэнергия)	105,9	112,8	112,3

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2024	128,56	-	0,00	0,00	2,57
	2025		1,00	0,00	0,00	2,57
	2026		1,00	0,00	0,00	2,57
	2027		1,00	0,00	0,00	2,57
	2028		1,00	0,00	0,00	2,57

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

исключенные расходы отсутствуют

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

корректировка не была предложена предприятием и не проводилась.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	2,57	8,24	2,57

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы для СПК «Лапшино» составят:

Питьевая вода:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 38,08 руб./м3,
с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 39,33 руб./м3 с ростом к декабрю 2025 года на 3,3%;
От СПК «Лапшино» получено согласие с предложенными тарифами (вх № О-2242 от 27.08.2025).

От администрации Вохомского муниципального района получено согласие с предложенными тарифами (вх № О-2332 от 04.09.2025).

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

питьевая вода – 39,33 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года),

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.11.2023 № 23/269».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 1 ноября 2023 года № 23/269 «Об установлении тарифов на питьевую воду для СПК «Лапшино» потребителям Вохомского муниципального района на 2024-2028 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.09.2024 № 24/182) следующие изменения:

- 1) в заголовке слова «Вохомского муниципального района» заменить словами «Вохомского муниципального округа»;
- 2) в подпункте 1 пункта 1 слова «Вохомского муниципального района» заменить словами «Вохомского муниципального округа»;
- 3) в тарифах на питьевую воду для СПК «Лапшино» потребителям Вохомского муниципального района на 2024-2028 годы (приложение №1):
в заголовке слова «Вохомского муниципального района» заменить словами «Вохомского муниципального округа»;
графы 9,10 изложить в следующей редакции:

«	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	
	9	10	
	39,33	39,33	
	39,33	39,33	».

Вопрос № 4 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15.11.2023 № 23/316 «Об установлении тарифов на питьевую воду для СПК «Большевик» потребителям Вохомского муниципального района на 2024-2028 годы».

СЛУШАЛИ: главного специалиста - эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

От СПК «Большевик» Вохомского муниципального района (далее - предприятие) в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) не поступило заявление о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год, в связи с чем было открыто дело по инициативе департамента согласно подпункту «б» пункта 13 Правил регулирования.

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения эксплуатируется на праве собственности.

Постановлением департамента от 15.11.2023 № 23/316 установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду для СПК «Большевик» в Вохомском муниципальном районе и долгосрочные параметры регулирования тарифов на 2024-2028 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об корректировке тарифов на питьевую воду для СПК «Большевик» на территории Вохомского муниципального района Костромской области на 2026 год (приказ от 18.08.2025 № 232-Т).

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Информация об объемах реализации воды принята на основании данных, предоставленных предприятием, что подтверждается данными статистической отчетности и информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс. руб.):

Показатель	Питьевая вода
Операционные расходы	103,79
Расходы на электрическую энергию	336,38
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	9,63
Величина сглаживания	-24,00
Необходимая валовая выручка	417,65

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	-	13,78	-	13,09
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	-	13,78	-	13,09
2.1	население	тыс. куб. м	-	10,18	-	9,67
2.2	на производственные нужды предприятия	тыс. куб. м	-	3,60	-	3,42

Руководствуясь п. 4, 5 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2026 год объемы полезного отпуска питьевой воды приняты на уровне плановых объемах на 2025 год в рамках допустимого снижения объемов на 5%.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	108,5	109,3	105,4
ИПЦ (электроэнергия)	105,9	112,8	112,3

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс. руб.	%	%	%	кВт*ч/куб. м
Питьевая вода	2024	95,94	-	0,00	0,00	2,30
	2025		1,00	0,00	0,00	2,30
	2026		1,00	0,00	0,00	2,30
	2027		1,00	0,00	0,00	2,30
	2028		1,00	0,00	0,00	2,30

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

- отсутствуют

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

В соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, исключены экономически не обоснованные доходы за 2024 год в виде неиспользованных целевым образом средств, учтенных в необходимой валовой выручке предприятия в части неподконтрольных расходов, в размере 8,13 тыс. руб. в сфере водоснабжения.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах	0,00	0,00	0,00

	водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %			
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	2,30	2,30	2,3

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр., уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы для СПК «Большевик» составят:

Питьевая вода:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 30,47 руб./м3,

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 33,36 руб./м3 с ростом к декабрю 2025 года 9,5%;

От СПК «Большевик» возражений с предложенными тарифами не поступило

От администрации Вохомского муниципального района получено согласие с предложенными тарифами (вх. № О-2332 от 04.09.2025).

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях не превышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

питьевая вода – 33,36 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года),

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15.11.2023 № 23/316».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15 ноября 2023 года № 23/316 «Об установлении тарифов на питьевую воду для СПК «Большевик» потребителям Вохомского муниципального района на 2024-2028 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.09.2024 № 24/180) следующие изменения:

1) в заголовке слова «Вохомского муниципального района» заменить словами «Вохомского муниципального округа»;

2) в подпункте 1 пункта 1 слова «Вохомского муниципального района» заменить словами «Вохомского муниципального округа»;

3) в тарифах на питьевую воду для СПК «Большевик» потребителям Вохомского муниципального района на 2024-2028 годы (приложение №1):

в заголовке слова «Вохомского муниципального района» заменить словами «Вохомского муниципального округа»;

графы 9,10 изложить в следующей редакции:

«	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027
---	-------------------------------	-------------------------------

9	10	
33,36	33,36	
33,36	33,36	».

Вопрос № 5 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15.11.2023 № 23/312 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МКП «Вохмаводоканал» потребителям Вохомского муниципального района на 2024-2026 годы».

СЛУШАЛИ: главного специалиста - эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);

- методические указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области».

МКП «Вохмаводоканал» (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год (вх. № О-1709 от 18.06.2025) с приложением обосновывающих материалов.

Постановлением департамента от 15.11.2023 № 23/312 для МКП «Вохмаводоканал» установлены долгосрочные параметры регулирования и тарифы на питьевую воду на 2024-2026 годы.

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения потребителям Вохомского муниципального округа, МКП «Вохмаводоканал» эксплуатирует на основании договора оперативного управления от 31.08.2022 (с дополнительным соглашением от 20.09.2022), заключенного с администрацией Вохомского муниципального округа, постановлений администрации Вохомского муниципального района от 22.09.2022 № 528, № 529, № 530, № 531, № 532 о передаче на содержание и обслуживание бесхозных объектов водоснабжения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год (приказ от 20.06.2025 № 218-Т).

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

Показатель	Питьевая вода
Операционные расходы	8404,61
Расходы на электрическую энергию	3431,90
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	236,90
Корректировка НВВ в связи с невыполнением производственной программы	-350,49

Необходимая валовая выручка	11722,92
-----------------------------	----------

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

объем отпущенной воды – 194,94 тыс.м³.

Объемы реализации приняты в соответствии с пунктами 4, 5 Методических указаний, исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и допустимого снижения.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	108,5	109,3	105,4
ИПЦ (электроэнергия)	105,9	112,8	112,3

Индексы приняты в соответствии со Сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации, основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемые изменения цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов" от 05.05.2025 (далее – Прогноз).

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс.руб.	%
Питьевая вода	2024	7443,66	-	0,00	3,77	1,65
	2025		1,00	0,00	3,77	1,65
	2026		1,00	0,00	3,77	1,65

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа в сфере водоснабжения отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

- операционные расходы в размере 3643,99 тыс.руб. (предприятием предложено 12 048,60 тыс.руб., департаментом учтено 8404,61 тыс.руб.). Расчет департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и индексации в соответствии с Прогнозом;

- расходы на электрическую энергию в размере 294,79 тыс.руб. (предприятием предложено 3726,69 тыс.руб., департаментом учтено 3726,69 тыс.руб.). Расчёт департамента основан на удельном расходе электроэнергии на подачу воды в сеть (долгосрочный параметр регулирования тарифов), принятом объеме поданной в сеть питьевой воды и ценах на электрическую энергию (цены приняты в размере средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч по соответствующему виду напряжения ПАО «КСК», сложившейся за 2024 год, с учетом индексации в соответствии с Прогнозом);

- водный налог в размере 2064,53 тыс. руб. (предприятием предложено 2184,20 тыс. руб., департаментом учтено 119,67 тыс. руб.). Департаментом произведён расчёт на основании принятого баланса водоснабжения и налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации;

- единый налог при упрощенной системе налогообложения в размере 375,07 тыс. руб. (предприятием предложено 492,3 тыс. руб., департаментом учтено 117,23 тыс. руб.). Затраты по налогу по принятой системе налогообложения, рассчитанные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приняты исходя из минимально уплачиваемого налога (1% от планируемой величины дохода);

- аренда в размере 0,6 тыс. руб. (предприятием предложено 0,6 тыс. руб., департаментом расходы не учтены). Предприятием не представлены документы по аренде, а также расчет арендной платы. Таким образом, в нарушение пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, предприятием не представлены достаточные подтверждающие документы, в связи с чем расходы не учтены;

- амортизационные отчисления в размере 2723,00 тыс. руб. (предприятием предложены расходы в размере 2723,00 тыс. руб., департаментом расходы не учтены). Расходы на амортизацию не учтены в соответствии с абзацем 5 пункта 43 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, так как предприятием не представлено материалов, подтверждающих постройку амортизируемых объектов за счёт не бюджетных средств.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

на основании п.93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы в сфере водоснабжения в части показателя надежности и бесперебойности. Расчёт был произведёт по формуле:

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min \left\{ (1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100} \right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_i)$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия в сфере водоснабжения было скорректировано в сторону снижения на 350,49 тыс.руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год	Плановое значение показателя на 2026

		план	факт	год
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,40	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	3,77	3,81	3,77
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,65	2,2	1,65

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы на питьевую воду для МКП «Вохмаводоканал» составят:
с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 58,38 руб./м³,
с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 61,89 руб./м³ с ростом к декабрю 2025 года 6,0%.

МКП «Вохмаводоканал» возражений по величине предложенных тарифов не имеет.

Администрация Вохомского муниципального района с предложенными тарифами ознакомлена и возражений не имеет (вх. № О-2332 от 04.09.2025).

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового

периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит 61,89 руб./м³ (на уровне декабря 2026 года).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15.11.2023 № 23/312».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15 ноября 2023 года № 23/312 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МКП «Вохмаводоканал» потребителям Вохомского муниципального района на 2024-2026 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.10.2024 № 24/202), следующие изменения:

- 1) в заголовке слова «Вохомского муниципального района» заменить словами «Вохомского муниципального округа»;
 - 2) в подпункте 1 пункта 1 слова «Вохомского муниципального района» заменить словами «Вохомского муниципального округа»;
 - 3) в тарифах на питьевую воду для МКП «Вохмаводоканал» потребителям Вохомского муниципального района на 2024-2026 годы (приложение №1):
в заголовке слова «Вохомского муниципального района» заменить словами «Вохомского муниципального округа»;
- графу 9 изложить в следующей редакции:

«	с 01.07.2026 по 31.12.2026	».
	9	
	61,89	
	61,89	
	61,89	

Вопрос № 6 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.11.2023 № 23/262 «Об установлении тарифов на питьевую воду для СПК «Свобода» потребителям Мантуровского муниципального округа на 2024-2028 годы».

СЛУШАЛИ: главного специалиста - эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

СПК «Свобода» Мантуровского муниципального округа (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год (от 11.08.2025 №О-2118).

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения эксплуатируется на праве собственности.

Постановлением департамента от 01.11.2023 № 23/262 установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду для СПК «Свобода» в Мантуровском муниципальном округе и долгосрочные параметры регулирования тарифов на 2024-2028 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об

корректировке тарифов на питьевую воду для СПК «Свобода» на территории Мантуровского муниципального округа Костромской области на 2026 год (приказ от 11.08.2025 № 228-Т).

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Информация об объемах реализации воды принята на основании данных, предоставленных предприятием, что подтверждается данными статистической отчетности и информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

Показатель	Питьевая вода
Операционные расходы	191,00
Расходы на электрическую энергию	123,26
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	4,20
Величина сглаживания	-13,40
Необходимая валовая выручка	305,05

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	3,12	4,10	3,33	4,10
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	3,12	4,10	3,33	4,10
2.1	население	тыс. куб. м	1,48	1,70	1,35	1,70
2.2	бюджетные потребители	тыс. куб. м	-	0,30	-	0,30
2.3	на производственные нужды предприятия	тыс. куб. м	1,64	2,10	1,98	2,10

Руководствуясь п. 4, 5 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2026 год объемы полезного отпуска питьевой воды приняты на уровне плановых объемах на 2026 год.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	108,5	109,3	105,4
ИПЦ (электроэнергия)	105,9	112,8	112,3

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс.руб.	%
Питьевая вода	2024	169,16	-	0,00	0,00	2,69
	2025		1,00	0,00	0,00	2,69
	2026		1,00	0,00	0,00	2,69
	2027		1,00	0,00	0,00	2,69
	2028		1,00	0,00	0,00	2,69

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

- водный налог в размере 8,85 тыс. руб. (предприятием предложено 10,00 тыс. руб., департаментом учтено 1,15 тыс. руб.). Департаментом произведён расчёт на основании принятого баланса водоснабжения и налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

корректировка не была предложена предприятием и не проводилась.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или)

водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	2,69	3,02	2,69

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы для СПК «Свобода» составят:

Питьевая вода:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 70,92 руб./м³,

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 77,89 руб./м³ с ростом к декабрю 2025 года 9,8%;

От СПК «Свобода» возражений с предложенными тарифами не поступало

От администрации Мантуровского муниципального округа получено устное согласие с предложенными тарифами на заседании правления.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

питьевая вода – 77,89 руб./м³ (на уровне декабря 2026 года),

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.11.2023 № 23/262».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Внести в тарифы на питьевую воду для СПК «Свобода» потребителям Мантуровского муниципального округа на 2024-2028 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 1 ноября 2023 года № 23/262 «Об установлении тарифов на питьевую воду для СПК «Свобода» потребителям Мантуровского муниципального округа на 2024-2028 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.09.2024 № 24/185), следующие изменения:

графы 9, 10 изложить в следующей редакции:

«	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	
	9	10	
	77,89	77,89	
	77,89	77,89	».

Вопрос № 7 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.09.2023 № 23/205 «Об установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Буйская сельхозтехника» потребителям городского округа город Буй на 2024-2028 годы».

СЛУШАЛИ: главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

От ООО «Буйская сельхозтехника» (далее – предприятие) в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) поступило заявление о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год (вх. от 15.07.2025 № О-1913).

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) от 27.09.2023 № 23/205 установлены долгосрочные параметры регулирования и тарифы на питьевую воду для ООО «Буйская сельхозтехника», оказывающего услуги на территории г.о.г. Буй, на 2024-2028 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об

корректировке тарифов на питьевую воду для ООО «Буйская сельхозтехника» на территории г.о.г. Буй Костромской области на 2026 год (приказ от 18.07.2025 № 224-Т).

Предприятие поставляет питьевую воду единственному потребителю - гарантирующей организации г.о.г. Буй (МП УК «Жилкомсервис» г. Буя).

Согласно письму МП УК «Жилкомсервис» г. Буя (вх. № О-1786 от 30.06.2025) ООО «Буйская сельхозтехника» продолжает оказывать услуги водоснабжения.

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения (насосная станция с артезианской скважиной, водонапорная башня), эксплуатируется предприятием на праве собственности.

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);

- методические указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области».

Необходимые материалы для расчета тарифов на питьевую воду на 2026 год предприятие не представило.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

	Статья затрат	2026 год
1.	Операционные расходы	11,02
2.	Расходы на электрическую энергию	2,04
3.	Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	1,38
4.	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	-1,13
	Величина сглаживания	-1,06
5.	Необходимая валовая выручка	12,24

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	0,69
2.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	0,69
3.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00
4.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	0,00
5.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	0,69
5.1.	населению	тыс. куб. м	0,00
5.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,00
5.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,69

Объемы реализации приняты в соответствии с пунктами 4, 5 Методических указаний, исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	108,5	109,3	105,4
ИПЦ (электроэнергия)	105,9	112,8	112,3

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2024 год	10,19	-	0,00	0,00	0,30
	2025 год		1,00	0,00	0,00	0,30
	2026 год		1,00	0,00	0,00	0,30
	2027 год		1,00	0,00	0,00	0,30
	2028 год		1,00	0,00	0,00	0,30

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

предложение предприятия отсутствует, в связи с чем не учтенные (исключенные) расходы отсутствуют.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

В соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, исключены экономически не обоснованные доходы за 2024 год в виде неиспользованных целевым образом средств, учтенных в необходимой валовой выручке предприятия в части неподконтрольных расходов, в размере 1,13 тыс. руб. в сфере водоснабжения.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя	
		2024 год	2026 год
1.	Показатели качества воды		
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,30	0,30

Фактические показатели за 2024 год отсутствуют.

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На

момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом, тарифы на питьевую воду для ООО «Буйская сельхозтехника» на 2026 год составят (НДС не облагаются):

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 16,92 руб./м³,

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 18,56 руб./м³, с ростом к декабрю 2025 года 9,7%;

ООО «Буйская сельхозтехника» направлено письмо о дате и месте проведения заседания правления департамента и расчёт предложенных к установлению тарифов (исх. от 2.09.2025 № 05-01/1871). Возражений и замечаний от предприятия не поступало.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

питьевая вода – 18,56 руб./м³ (на уровне декабря 2026 года).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.09.2023 № 23/205».

Итоги голосования:

«За» (5 голосов).

РЕШИЛИ:

Внести в тарифы на питьевую воду для ООО «Буйская сельхозтехника» потребителям городского округа город Буй на 2024-2028 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27 сентября 2023 года № 23/205 «Об установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Буйская сельхозтехника» потребителям городского округа город Буй на 2024-2028 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21.08.2024 № 24/146), следующие изменения:

графы 9-10 изложить в следующей редакции:

«	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	».
	9	10	
	18,56	18,56	

Вопрос № 8 «Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Мира, д. 19а, к централизованной ливневой системе водоотведения МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» в индивидуальном порядке».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП города Костромы «Костромагорводоканал» (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной ливневой системе водоотведения в индивидуальном порядке (вх. № О-2227 от 26.08.2025) объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Мира, д. 19а.

К заявлению приложены следующие документы и материалы:

- 1) заявления о подключении от заказчика ООО «Специализированный застройщик «Юпитер-Кострома» в адрес организации МУП города Костромы «Костромагорводоканал»;
- 2) расчет объемов поверхностных (ливневых) сточных вод;
- 3) схема подключения объектов к централизованной ливневой системе водоотведения;
- 4) выписки из ЕГРН о земельном участке, на котором расположен объект подключения;
- 5) локальные сметные расчеты, подтверждающие размер платы за подключение;
- 6) краткая пояснительная записка к расчету платы за подключение.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2015 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы), в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм, размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Согласно представленной схеме подключения, для подключения объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Мира, д. 19а, будут проложены сети водоотведения диаметром 315 мм и 364 мм.

Таким образом, плата за подключение к централизованной ливневой системе водоотведения объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Мира, д. 19а, устанавливается в индивидуальном порядке.

Расчет размера платы за подключение (технологическое присоединение) произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), а также Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.

При проведении настоящей экспертизы департамент опирался на исходные данные, представленные МУП города Костромы «Костромагорводоканал». Ответственность за достоверность исходных данных несет МУП города Костромы «Костромагорводоканал».

МУП города Костромы «Костромагорводоканал» предложена величина платы за подключение в размере 5 262 936,65 руб. (с учетом НДС).

Согласно пункту 85 Основ, расходы на осуществление мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходы на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов этих систем, финансирование которых предусмотрено за счет платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке, не должны превышать величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, указанные расходы определяются органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

В качестве обосновывающих материалов предприятием представлен локальный сметный расчет (смета) № 1/2025-07-015 «Строительство сети ливневой канализации от колодца в районе дома № 3 по ул. Фестивальная до дождеприемных колодцев в районе дома по адресу: г. Кострома, ул. Мира, д. 19а.».

Представленный предприятием сметный расчет не превышает величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов в соответствии с пунктом 85 Основ.

По расчетам департамента, произведенным на основании представленного сметного расчета, стоимость подключения объекта составляет 4 385 780,54 руб. (без учёта НДС) (или 5 262 936,65 руб. с учетом НДС).

Таким образом, по результатам проведения экономической обоснованности расходов, учтенных при расчете платы за подключение, суммарная стоимость работ по подключению к централизованной ливневой системе водоотведения объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Мира, д. 19а, составила 4 385 780,54 руб. (без учёта НДС).

ООО «Специализированный застройщик «Юпитер-Кострома» (заказчик) с планируемыми перечнем работ и итоговой суммой платы за подключение ознакомлено и согласно (вх. № О-2255 от 28.08.2025).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Мира, д. 19а, к централизованной ливневой системе водоотведения МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» в индивидуальном порядке».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Мира, д. 19а, к централизованной ливневой системе водоотведения МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» в индивидуальном порядке в размере 4 385 780,54 руб. (без учёта НДС).

Вопрос № 9 «Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Локомотивная, д. 2в, к централизованной ливневой системе водоотведения МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» в индивидуальном порядке».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП города Костромы «Костромагорводоканал» (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной ливневой системе водоотведения в индивидуальном порядке (вх. № О-2228 от 26.08.2025) объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Локомотивная, д. 2в.

К заявлению приложены следующие документы и материалы:

1) заявления о подключении от заказчика АО «Восток» в адрес организации МУП города Костромы «Костромагорводоканал»;

2) расчет объемов поверхностных (ливневых) сточных вод;

3) схема подключения объектов к централизованной ливневой системе водоотведения;

4) выписки из ЕГРН о земельном участке, на котором расположен объект подключения;

5) локальные сметные расчеты, подтверждающие размер платы за подключение;

б) краткая пояснительная записка к расчету платы за подключение.

В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2015 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы), в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм, размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Согласно представленной схеме подключения, для подключения объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Локомотивная, д. 2в, будут проложены сети водоотведения диаметром 315 мм.

Таким образом, плата за подключение к централизованной ливневой системе водоотведения объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Локомотивная, д. 2в, устанавливается в индивидуальном порядке.

Расчет размера платы за подключение (технологическое присоединение) произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), а также Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.

При проведении настоящей экспертизы департамент опирался на исходные данные, представленные МУП города Костромы «Костромагорводоканал». Ответственность за достоверность исходных данных несет МУП города Костромы «Костромагорводоканал».

МУП города Костромы «Костромагорводоканал» предложена величина платы за подключение в размере 858 352,5 руб. (с учетом НДС).

Согласно пункту 85 Основ, расходы на осуществление мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходы на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов этих систем, финансирование которых предусмотрено за счет платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке, не должны превышать величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, указанные расходы определяются органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

В качестве обосновывающих материалов предприятием представлен локальный сметный расчет (смета) № 1/2025-08-007 «Строительство сети ливневой канализации от колодца СК-1 на сети Ду=1250 в районе д. 2в ул. Локомотивная до колодца ЛК-3 у границы земельного участка с кадастровым номером 44:27:061202:628».

Представленный предприятием сметный расчет не превышает величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов в соответствии с пунктом 85 Основ.

По расчетам департамента, произведенным на основании представленного сметного расчета, стоимость подключения объекта составляет 715 293,75 руб. (без учёта НДС) (или 858 352,50 руб. с учетом НДС).

Таким образом, по результатам проведения экономической обоснованности расходов, учтенных при расчете платы за подключение, суммарная стоимость работ по подключению к централизованной ливневой системе водоотведения объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Локомотивная, д. 2в, д. 19а, составила 715 293,75 руб. (без учёта НДС).

АО «Восток» (заказчик) с планируемым перечнем работ и итоговой суммой платы за подключение ознакомлено и согласно (вх. № О-2260 от 28.08.2025).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Локомотивная, д. 2в, к централизованной ливневой системе водоотведения МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» в индивидуальном порядке».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Локомотивная, д. 2в, к централизованной ливневой системе водоотведения МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» в индивидуальном порядке в размере 715 293,75 руб. (без учёта НДС).

Вопрос № 10 «О выборе метода регулирования предельного тарифа на обработку твердых коммунальных отходов для ООО «ЭкоТехноМенеджмент» на 2026-2030 годы»

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента Макшанову Т.В., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось ООО «ЭкоТехноМенеджмент», с заявлением об установлении предельных тарифов на обработку твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) на 2026-2030 годы и необходимыми обосновывающими материалами (вх. № О-2274 от 29.08.2025).

Предприятием предложен для регулирования тарифов метод индексации.

ООО «ЭкоТехноМенеджмент» ранее оказывал услуги в сфере обращения с ТКО и в отношении него осуществлялось государственное регулирование тарифов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее – Основы ценообразования).

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2020 № 20/416 для ООО «ЭкоТехноМенеджмент» установлены предельные тарифы на обработку твердых коммунальных отходов на 2021 – 2025 год.

Согласно Правилам регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденным постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования в соответствии с Основами ценообразования с учетом предложения регулируемой организации.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с пунктами 19, 20 Основ ценообразования предлагается применить при регулировании тарифов на обработку ТКО для ООО «ЭкоТехноМенеджмент» на 2026 – 2030 годы метод индексации.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О выборе метода регулирования предельных тарифов на обработку твердых коммунальных отходов для

регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «ЭкоТехноМенеджмент» на 2026-2030 годы».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования предельных тарифов на обработку твердых коммунальных отходов для регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «ЭкоТехноМенеджмент» на 2026-2030 годы – метод индексации.

Вопрос № 11 О выборе метода регулирования предельного тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов для ООО «Коммунальник» на 2026-2030 годы

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента Макшанову Т.В., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось ООО «Коммунальник», с заявлением об установлении тарифов на захоронение твёрдых коммунальных отходов (далее – ТКО) на 2026-2030 годы и необходимыми обосновывающими материалами (вх. № О-2252 от 28.08.2025).

Предприятием предложен для регулирования тарифов метод индексации.

ООО «Коммунальник» ранее оказывало услуги в сфере обращения с ТКО и в отношении него осуществлялось государственное регулирование тарифов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами».

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2020 № 20/418 для ООО «Коммунальник» установлены предельные тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов на 2021 – 2025 год.

Согласно Правилам регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утверждённым постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования в соответствии с Основами ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее – Основы ценообразования), с учетом предложения регулируемой организации.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с пунктами 19, 20 Основ ценообразования предлагается применить при регулировании тарифов на захоронение ТКО для ООО «Коммунальник» на 2026 – 2030 годы метод индексации.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О выборе метода регулирования предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для ООО «Коммунальник» на 2026-2030 годы».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для ООО «Коммунальник» на 2026-2030 годы – метод индексации.

Вопрос № 12 «О выборе метода регулирования предельного тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов для ООО «Полигон» на 2026-2030 годы»

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента Макшанову Т.В., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось ООО «Полигон», с заявлением об установлении предельных тарифов на захоронение твёрдых коммунальных отходов (далее – ТКО) на 2026-2030 годы и необходимыми обосновывающими материалами (вх. № О-2271 от 29.08.2025).

Предприятием предложен для регулирования тарифов метод индексации.

ООО «Полигон» ранее оказывал услуги в сфере обращения с ТКО и в отношении него осуществлялось государственное регулирование тарифов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее – Основы ценообразования).

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2020 № 20/419 для ООО «Полигон» установлены предельные тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов на 2021 – 2025 год.

Согласно Правилам регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утверждённым постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования в соответствии с Основами ценообразования с учетом предложения регулируемой организации.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с пунктами 19, 20 Основ ценообразования предлагается применить при регулировании тарифов на захоронение ТКО для ООО «Полигон» на 2026 – 2030 годы метод индексации.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О выборе метода регулирования предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Полигон» на 2026-2030 годы».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Полигон» на 2026-2030 годы – метод индексации.

Вопрос № 13 «О выборе метода регулирования предельного тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов для МУП «Нейское предприятие по благоустройству» на 2026-2030 годы»

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента Макшанову Т.В., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось МУП «Нейское предприятие по благоустройству», с заявлением об установлении тарифов на захоронение твёрдых коммунальных отходов (далее – ТКО) на 2026-2030 годы и необходимыми обосновывающими материалами (вх. № О-2254 от 28.08.2025).

Предприятием предложен для регулирования тарифов метод индексации.

МУП «Нейское предприятие по благоустройству» ранее оказывало услуги в сфере обращения с ТКО и в отношении него осуществлялось государственное регулирование тарифов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О

ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее – Основы ценообразования).

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2020 № 20/421 для МУП «Нейское предприятие по благоустройству» установлены предельные тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов на 2021 – 2025 год.

Согласно Правилам регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденным постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования в соответствии с Основами ценообразования с учетом предложения регулируемой организации.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с пунктами 19, 20 Основ ценообразования предлагается применить при регулировании тарифов на захоронение ТКО для МУП «Нейское предприятие по благоустройству» на 2026 – 2030 годы метод индексации.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О выборе метода регулирования предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для муниципального унитарного предприятия «Нейское предприятие по благоустройству» на 2026-2030 годы».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для муниципального унитарного предприятия «Нейское предприятие по благоустройству» на 2026-2030 годы – метод индексации.

Вопрос № 14 «О выборе метода регулирования предельного тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов для муниципального казенного предприятия «Полигон» Мантуровского муниципального округа Костромской области на 2026-2030 годы»

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента Макшанову Т.В., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось МКП «Полигон» Мантуровского муниципального округа Костромской области, с заявлением об установлении тарифов на захоронение твёрдых коммунальных отходов (далее – ТКО) на 2026-2030 годы и необходимыми обосновывающими материалами (вх. № О-2220 от 26.08.2025).

Предприятием предложен для регулирования тарифов метод индексации.

МКП «Полигон» Мантуровского муниципального округа Костромской области ранее оказывало услуги в сфере обращения с ТКО и в отношении него осуществлялось государственное регулирование тарифов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами».

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2020 № 20/422 для МКП «Полигон» Мантуровского муниципального округа Костромской области установлены предельные тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов на 2021 – 2025 год.

Согласно Правилам регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденным постановлением Правительства РФ от 30.05.2016

№ 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования в соответствии с Основами ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее – Основы ценообразования), с учетом предложения регулируемой организации.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с пунктами 19, 20 Основ ценообразования предлагается применить при регулировании тарифов на захоронение ТКО для МКП «Полигон» Мантуровского муниципального округа Костромской области на 2026 – 2030 годы метод индексации.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О выборе метода регулирования предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для муниципального казенного предприятия «Полигон» Мантуровского муниципального округа Костромской области на 2026-2030 годы».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для муниципального казенного предприятия «Полигон» Мантуровского муниципального округа Костромской области на 2026-2030 годы – метод индексации.

Вопрос № 15 «О выборе метода регулирования предельного тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов для ООО «Спецтранс» на 2026-2030 годы»

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента Макшанову Т.В., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось ООО «Спецтранс», с заявлением об установлении предельных тарифов на захоронение твёрдых коммунальных отходов (далее – ТКО) на 2026-2030 годы и необходимыми обосновывающими материалами (вх. № О-2285 от 29.08.2025).

Предприятием предложен для регулирования тарифов метод индексации.

ООО «Спецтранс» ранее оказывал услуги в сфере обращения с ТКО и в отношении него осуществлялось государственное регулирование тарифов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее – Основы ценообразования).

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2020 № 20/423 для ООО «Спецтранс» установлены предельные тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов на 2021 – 2025 год.

Согласно Правилам регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утверждённым постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования в соответствии с Основами ценообразования с учетом предложения регулируемой организации.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с пунктами 19, 20 Основ ценообразования предлагается применить при регулировании тарифов на захоронение ТКО для ООО «Спецтранс» на 2026 – 2030 годы метод индексации.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О выборе метода

регулирования предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Спецтранс» на 2026-2030 годы».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Выбрать метод регулирования предельных тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов для регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Спецтранс» на 2026-2030 годы – метод индексации.

Секретарь правления

Н.К. Серебрянская