



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от «5» февраля 2025 года

№ 2

г. Кострома

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления
департамента государственного
регулирования цен и тарифов
Костромской области

И.Ю. Солдатова

Присутствовали члены правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, председатель правления департамента	Солдатова И.Ю.
Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, заместитель председателя правления	Смирнов А.Н.
Консультант отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Серебрянская Н.К.
Специалист эксперт отдела антимонопольного контроля и информационного анализа по Костромской области Межрегионального управления Федеральной антимонопольной службы по Ярославской области и Костромской области	Губанов М.А.
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Маракулина И.А.
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Мокина Т.А.
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Покровская С.А.
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Чибуров В.С.

Приглашенные:

**Сотрудники департамента государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области:**

Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

Воронина Ю.В.

Консультант отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

Прянишников В.М.

Кворум для принятия решения имеется.

Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Смирнов А.Н. ходатайствовал о внесении дополнительного вопроса в повестку дня «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 24.06.2022 № 22/104 «Об утверждении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые на железнодорожных путях необщего пользования ЗАО «ЭСКО»».

Все члены правления, принимавшие участие в заседании правления, ходатайство поддержали единогласно.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены правления	Результаты голосования	Решение правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: За – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1.	Солдатова И.Ю.	за	
2.	Смирнов А.Н.	за	
3.	Серебрянская Н.К.	за	
4.	Маракулина И.А.	за	
5.	Мокина Т.А.	за	
6.	Покровская С.А.	за	
7.	Чибуров В.С.	за	
Межрегиональное управление Федеральной антимонопольной службы по Ярославской области и Костромской области			х
8.	Губанов М.А.	-	х

Вопрос № 1 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МКУП «Поназыревское ЖКХ» на 2025 год».

СЛУШАЛИ:

Консультанта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Прянишникова В.М., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МКУП «Поназыревское ЖКХ» (далее – предприятие) с заявлением и обосновывающими материалами для установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения на 2025 год (вх. № О-3493 от 10.12.2024).

Ранее тарифы на подключения для предприятия не устанавливались.

МКУП «Поназыревское ЖКХ» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество, необходимое для оказания услуг в сфере водоснабжения, эксплуатируется предприятием на праве оперативного управления в соответствии с договором от 05.03.2020 № 2.

В соответствии с действующим законодательством в области ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и учётной политикой предприятия, на предприятии предусмотрено ведение отдельного учёта расходов и доходов по регулируемым видам деятельности.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения и водоотведения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения для МКУП «Поназыревское ЖКХ» на 2025 год (приказ от 12.12.2024 № 293-Т).

Расчет ставок тарифов для МКУП «Поназыревское ЖКХ» произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - постановление №406), пунктами 115-121 Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Предприятием предложены следующие ставки тарифов на подключаемую нагрузку и протяженность сетей:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа
			без НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	25,551
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:		
1.2.1.	-диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./ км	654,400

Экспертиза проведена с целью определения экономической обоснованности затрат, предложенных предприятием к расчету тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения на 2025 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения для МКУП «Поназыревское ЖКХ» на 2025 год, представленные предприятием.

При рассмотрении материалов МКУП «Поназыревское ЖКХ» по обоснованию тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения выполнены работы по следующим направлениям:

- определение обоснованности расчетного объема расходов МКУП «Поназыревское ЖКХ» на 2025 год на подключение объектов абонентов (за исключением расходов на строительство сетей и объектов на них);

- определение обоснованности расчетного объема подключаемой на 2025 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате;

- расчет размера ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения на 2025 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет МКУП «Поназыревское ЖКХ».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МКУП «Поназыревское ЖКХ» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Экономическое обоснование тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения для МКУП «Поназыревское ЖКХ» на 2025 год

Предприятие находится на упрощенной системе налогообложения.

МКУП «Поназыревское ЖКХ» представлены: перечень подключаемых абонентов, локальный сметный расчет на прокладку сетей водоснабжения и локальный сметный расчёт на врезку в существующие сети водоснабжения.

Перечень абонентов, величина подключаемой нагрузки и диаметр прокладываемых сетей, учитываемых при определении ставок тарифов на подключение, предоставленные предприятием, согласованных с администрацией Поназыревского муниципального района:

№ п/п	Объект подключения	Диаметр, мм	Подключаемая нагрузка, куб.м/сут.
1	Жилой дом п. Поназырево, ул. Школьная, д. 22.	25	3,693

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку для МКУП «Поназыревское ЖКХ» в централизованной системе водоснабжения выполнен в соответствии с пунктом 117 Методических указаний. Ставка тарифа на подключаемую нагрузку рассчитывается по формуле:

$$T^{п,м} = \frac{\sum_i P_i^м}{\sum_i M_i}, \text{ где:}$$

$P_i^м$ - расчетный объем расходов на 2024 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на 2024 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

$$T^{пр} = \frac{\sum_d P_d^п}{(1 - t_{пр}) \cdot \sum_d L_d}, \text{ где:}$$

$T^{пр}$ - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

R_d^P - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

L_d - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d , км;

$t_{пр}$ - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Предприятием предложен расчетный объем расходов на 2025 год на подключение объектов абонентов в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2025 год (предл. предпр.)
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	94,36
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей (для 1 объекта)	тыс. руб.	94,36
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	32,72
	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее		32,72
3	Протяженность сетей	км	0,05
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,05
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,05
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	3,693
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Расчётная ставка тарифа на протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	654,400
5.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м*сут.	25,551
	Количество плановых подключений		1

Затраты, связанные с подключением, определены департаментом расчётно в соответствии с представленным локальным сметным расчётом (сметой) № 1 «подключение жилого дома по адресу: п. Поназырево, ул. Школьная, д. 22 к центральным водопроводным сетям», утвержденным администрацией Поназыревского муниципального района.

Расходы на подключение для МКУП «Поназыревское ЖКХ» на 2025 год, с учётом предложения предприятия, составили:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2025 год (департамент)
1	2	3	
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	88,60
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей (для 1 объекта)	тыс. руб.	88,60
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	32,72

	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее		32,72
3	Протяженность сетей	км	0,05
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,05
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,05
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	3,693
5	Количество плановых подключений	ед.	1,00
6	Расчётные тарифы на подключение		
6.1	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	654,400
6.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м*сут.	23,991
7	Предлагаемые тарифы на подключение		
7.1	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	654,400
7.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м*сут.	23,991

На основании проведенного анализа, ставки тарифов на подключение для МКУП «Поназыревское ЖКХ» на 2025 год составили:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	по 31.12.2025
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./куб. м в сутки	23,991
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети		
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	654,400

От МКУП «Поназыревское ЖКХ» возражений с предложенными тарифами не поступило

От администрации Поназыревского муниципального округа получено согласие с предложенными тарифами (вх № О-230 от 30.01.2025).

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 повестки, предложение консультанта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Прянишникова В.М. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов правления.

РЕШИЛИ:

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МКУП «Поназыревское ЖКХ» на территории Поназыревского муниципального округа на 2025 год:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	по 31.12.2025
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./куб. м в сутки	23,991
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети		

1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	654,400
--------	-------------------------	---------------	---------

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены правления	Результаты голосования	Решение правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: За – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1.	Солдатова И.Ю.	за	
2.	Смирнов А.Н.	за	
3.	Серебрянская Н.К.	за	
4.	Маракулина И.А.	за	
5.	Мокина Т.А.	за	
6.	Покровская С.А.	за	
7.	Чибуров В.С.	за	
Межрегиональное управление Федеральной антимонопольной службы по Ярославской области и Костромской области			х
8.	Губанов М.А.	-	х

Вопрос № 2 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 24.06.2022 № 22/104 «Об утверждении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые на железнодорожных путях необщего пользования ЗАО «ЭСКО»»

СЛУШАЛИ:

Консультанта отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента Воронину Ю.В., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Закрытым акционерным обществом «ЭСКО» (далее – ЗАО «ЭСКО», предприятие) представлено в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) заявление и расчетные материалы об установлении предельного максимального тарифа на услуги по подаче-уборке вагонов на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ЗАО «ЭСКО» на территории городского округа город Буй, входящий № О-72 от 14 января 2025 года.

В рамках полномочий, возложенных на департамент постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об открытии тарифного дела и назначении уполномоченного приказом директора департамента от 16 января 2025 года № 1-Т.

Предельный максимальный тариф на транспортные услуги, оказываемые на железнодорожных путях необщего пользования, для ЗАО «ЭСКО» был установлен в июле 2024 года в размере 12 433,08 руб. за один вагон.

В течение 2024 года предприятие применяло упрощенную систему налогообложения и не являлось плательщиком налога на добавленную стоимость (далее – НДС).

В связи с тем, что с 1 января 2025 года ЗАО «ЭСКО», как организация, применяющая упрощенную систему налогообложения, признается плательщиком НДС с применением налоговой ставки – 20%. Таким образом, тариф должен быть установлен для предприятия с учетом исключения НДС из необходимой валовой выручки (с возмещением НДС).

По результатам экспертизы затрат на услуги по подаче-уборке вагонов, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ЗАО «ЭСКО» на территории городского округа город Буй для расчета предельного максимального тарифа принята необходимая валовая выручка на 2025 год в размере 30 429,24 тыс. руб.

Предельный максимальный тариф за подачу-уборку 1 вагона на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ЗАО «ЭСКО» на территории городского округа город Буй составил – 11 539,34 рублей (без НДС).

ЗАО «ЭСКО» выразило согласие по величине предлагаемого предельного максимального тарифа (вх. № О-236 от 30.01.2025).

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 повестки, предложение Ворониной Ю.В. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – принять предложение членов правления.

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 24 июня 2022 года № 22/104 «Об утверждении предельного максимального тарифа на транспортные услуги, оказываемые на железнодорожных путях необщего пользования ЗАО «ЭСКО» следующее изменение:

в пункте 1 слова «12 433,08 руб.» заменить словами «11 539,34 рублей (без НДС)».

Ввести предельный максимальный тариф на подачу и уборку одного вагона по железнодорожным путям необщего пользования ЗАО

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены правления	Результаты голосования	Решение правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: За – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1.	Солдатова И.Ю.	за	
2.	Смирнов А.Н.	за	
3.	Серебрянская Н.К.	за	
4.	Маракулина И.А.	за	
5.	Мокина Т.А.	за	
6.	Покровская С.А.	за	
7.	Чибуров В.С.	за	
Межрегиональное управление Федеральной антимонопольной службы по Ярославской области и Костромской области			х
8.	Губанов М.А.	-	х

Секретарь правления
«5» февраля 2025 год

Н.К. Серебрянская