

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**УТВЕРЖДАЮ**

Председатель правления  
департамента государственного  
регулирования цен и тарифов  
Костромской области

И.Ю. Солдатова

**ПРОТОКОЛ**

заседания правления департамента  
государственного регулирования  
цен и тарифов Костромской области

от «3» декабря 2025 года

№ 40

г. Кострома

**Присутствовали члены правления:**

Исполняющий обязанности директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, председатель правления департамента	Солдатова И.Ю.
Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Смирнов А.Н.
Консультант отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, секретарь правления	Серебрянская Н.К.
Межрегионального управления Федеральной антимонопольной службы по Ярославской области и Костромской области (на праве совещательного голоса, участие в голосовании не принимает)	Губанов М.А.
Начальник отдела юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Маракулина И.А.
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Мокина Т.А.
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Покровская С.А.
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Чибуров В.С.
<b>Кворум имеется. Заседание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.</b>	
<b>Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:</b>	
Начальник отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Макшанова Т.В.

Начальник отдела регулирования в теплоэнергетике  
департамента государственного регулирования цен и тарифов  
Костромской области Баталова Л.Ю.

Заместитель начальника отдела регулирования в  
теплоэнергетике департамента государственного  
регулирования цен и тарифов Костромской области Шипулина А.А.

Заместитель начальника отдела регулирования тарифов  
в сфере коммунального комплекса департамента  
государственного регулирования цен и тарифов  
Костромской области Суметова Е.Н.

### **Присутствующие лица:**

Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Чибуров В.С. ходатайствовал:

1) об изменении наименования:

- вопроса № 3 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 03.09.2025 № 25/99 «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ЗАО «ДО МЖК БУТОВО» на 2026 год» на «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ЗАО «ДО МЖК БУТОВО» на 2026 год»;

- вопроса № 4 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 03.09.2025 № 25/101 «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для АО «Интер РАО-Электрогенерация» на 2026 год» на «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для АО «Интер РАО-Электрогенерация» потребителям городского округа город Волгореченск на 2026 год»;

- вопроса № 6 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.09.2025 № 25/136 «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для АО «Галичское» по птицеводству на 2026 год» на «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для АО «Галичское» по птицеводству потребителям городского округа город Галич и Галичского муниципального округа на 2026 год»;

- вопроса № 7 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 03.09.2025 № 25/104 «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для ПАО «Калориферный завод» на 2026 год» на «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для ПАО «Калориферный завод» потребителям городского округа город Кострома на 2026 год»;

- вопроса № 8 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 03.09.2025 № 25/106 «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на 2026 год» на «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям городского округа город Кострома на 2026 год»;

- вопроса № 22 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 08.10.2025 № 25/180 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям п. Василево Костромского муниципального округа, на 2026-2030 годы» на «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям п. Василево Костромского муниципального округа, на 2026-2030 годы»;

- вопроса № 23 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 08.10.2025

№ 25/181 «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории п. Василево Костромского муниципального округа, на 2026-2030 годы» на «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории п. Василево Костромского муниципального округа, на 2026-2030 годы»;

2) о внесении дополнительного вопроса в повестку заседания правления «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Сервисбыт» потребителям Макарьевского муниципального округа, на 2026-2028 годы».

**Голосовали** члены правления, принимавшие участие в заседании.

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов)

**Вопрос № 1 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 28.12.2021 № 21/475 «Об утверждении предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Буй».**

**СЛУШАЛИ:** начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности Макшанову Т.В., сообщившего следующее.

Экспертиза экономической обоснованности предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Буй проведена уполномоченным по делу об утверждении предельных максимальных тарифов Ворониной Ю.В. и экспертной группой – Макшановой Т.В. и Мухлаевой М.В. в соответствии с приказом департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) от 08.09.2025 № 240-Т.

Целью экспертизы является определение экономической обоснованности предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Буй на 2026 год, оказываемые ООО АТП г. Буй.

Предметом экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие затраты на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Буй на 2026 год, представленные ООО АТП г. Буй (далее - Перевозчик, ООО АТП г. Буй).

В соответствии с пунктом 47 Порядка утверждения, изменения и введения в действие предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по маршрутам регулярных перевозок на территории костромской области, утвержденного постановлением администрации Костромской области от 22.04.2016 № 136-а Перевозчик представил в департамент заявление и обосновывающие материалы для утверждения тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Буй (вх. № О-2345 от 05.09.2025) на бумажном носителе.

При проведении настоящей экспертизы уполномоченный по делу и экспертная группа опирались на исходные данные, представленные Перевозчиком и дополнительные материалы, полученные в ходе проведения экспертизы экономической обоснованности затрат на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность исходных данных несет ООО АТП г. Буй. Уполномоченный по делу несет ответственность за методическую правомерность и арифметическую точность выполненных экономических расчетов, основанных на представленных исходных данных.

Расчет предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на

территории городского округа город Буй произведен в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

1) Федеральный закон Российской Федерации от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2) постановление Правительства Российской Федерации от 7 марта 1995 года № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)»;

3) Закон Костромской области от 18 ноября 2009 года № 539-4-ЗКО «Об организации транспортного обслуживания населения в Костромской области»;

4) порядок утверждения, изменения и введения в действие предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по маршрутам регулярных перевозок на территории костромской области, утвержденный постановлением администрации костромской области от 22 апреля 2016 года № 136-а «О порядках утверждения, изменения и введения в действие предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа на территории Костромской области» (далее - Порядок);

5) распоряжение Минтранса России от 14 марта 2008 года № АМ-23-р «О введении в действие методических рекомендаций «Нормы расхода топлив и смазочных материалов на автомобильном транспорте» (далее – Нормы расхода топлива);

6) распоряжение Минтранса России от 4 апреля 2002 года № РД 3112199-1085-02 «Временные нормы эксплуатационного пробега шин автотранспортных средств» (далее – Нормы пробега шин).

При расчёте принимались показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025-2026 год, доведенные Министерством экономического развития РФ от 26.09.2025 года (базовый вариант).

Показатель	2025	2026
Индекс потребительских цен (ИПЦ) в среднем по году, %	109,0	105,1
Индекс цен производителя на производство резиновых и пластмассовых изделий (ИЦПр), %	104,2	104,0
Индекс цен производителя на производство нефтепродуктов (ИЦПн), %	100,0	104,6

Деятельность по перевозке пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок автомобильным транспортом ООО АТП г. Буя осуществляет в соответствии с муниципальным контрактом на транспортное обслуживание, заключенными с администрацией городского округа город Буй.

Руководствуясь пунктами 18,19 Порядка расчет тарифов для ООО АТП г. Буя проводился методом экономически обоснованных затрат.

ООО АТП г. Буя осуществляет перевозки пассажиров автомобильным транспортом по четырем муниципальным маршрутам регулярных перевозок (маршрут № 1, № 3, № 4у, № 6). Количество транспортных средств на линии - 1 единица марки ПАЗ 320455-04, 1 единица марки ПАЗ 32054-04, 2 единицы марки ПАЗ 320402-05.

Перевозчик осуществляет несколько видов деятельности и ведет отдельный учет затрат в соответствии с учетной политикой, утвержденной приказом генерального директора ООО АТП г. Буя от 30.12.2021 № 31/О (далее – учетная политика предприятия).

Прогнозируемые затраты на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Буй сформированы с соблюдением требований ведения отдельного учета затрат и отнесения их на регулируемый вид деятельности.

ООО АТП г. Буя применяет упрощенную систему налогообложения, в качестве объекта налогообложения выбраны доходы, уменьшенные на величину расходов.

В результате анализа технико-эксплуатационных и финансово-экономических показателей на период регулирования (2026 год) были скорректированы следующие показатели и статьи затрат.

Количество перевезенных пассажиров на период регулирования принято в размере 691,1 тыс. чел. из расчета количества перевезенных пассажиров за 1 рейс по факту 2024 года (38,03 чел./рейс) и планового количества рейсов (18172,5 ед.).

Плановый нормативный пробег на период регулирования принят по предложению Перевозчика в размере 275,3 тыс. км.

Расходы по статье «Фонд оплаты труда основных рабочих» приняты по предложению Перевозчика в экономически обоснованном размере 8 983,1 тыс. руб. Заработная плата водителей в расчете на 2026 год составила 42,2 тыс. руб. в месяц, кондукторов – 25,8 тыс. руб. в месяц.

Размер отчислений от Фонда оплаты труда основных рабочих принят в размере 2 845,5 тыс. руб. с учетом фактически сложившегося процента отчислений в 2024 году, что соответствует тарифному предложению Перевозчика и не противоречит нормам действующего законодательства.

Расходы по статье «Топливо и смазочные материалы» снижены на 18,3 тыс. руб. от предложения Перевозчика и приняты в размере 4 313,9 тыс. руб.

Расходы на топливо приняты по предложению Перевозчика в экономически обоснованном размере 4 198,2 тыс. руб. в соответствии с нормами расхода топлива, автомобильного транспорта ООО АТП г. Буя, разработанными на основании Норм расхода топлива и утвержденными генеральным директором 1 декабря 2021 года, с учетом увеличения на 8 % за работу автотранспорта в зимнее время, на 5 % за работу автотранспорта при частых технологических остановках. Стоимость дизельного топлива, принятая в расчет, составила 73,56 руб./литр.

Смазочные материалы приняты в размере 115,71 тыс. руб. с учетом фактически сложившихся затрат на 1 км пробега в 2024 году (0,4 руб./км), а также прогнозного ИПЦн на 2026 год – 104,6.

Расходы по статье «Износ шин» снижены на 246,4 тыс. руб. от предложения Перевозчика и приняты в размере 182,2 тыс. руб. Расчет произведен на основании документально подтвержденных затрат по факту 2024 года на 1 км пробега транспортных средств в пересчете на плановый нормативный пробег с учетом прогнозного ИППр на 2025-2026 год – 108,37.

Расходы по статье «Текущее обслуживание и ремонт» снижены на 34,5 тыс. руб. от предложения Перевозчика и приняты в экономически обоснованном размере 727,3 тыс. руб. с учетом средневзвешенных затрат на 1 км пробега за период 2023-2024 годов в пересчете на плановый нормативный пробег, с применением прогнозного ИПЦ на 2026 год – 105,1.

Расходы по статье «Страхование пассажиров» снижены на 0,4 тыс. руб. от предложения Перевозчика и приняты в экономически обоснованном размере 46,5 тыс. руб. по факту 2024 года в пересчете на плановое количество перевезенных пассажиров 2026 года, с учетом прогнозного ИПЦ на 2025-2026 годы – 114,6.

«Прочие прямые расходы» (билетно-бланочная продукция, расходные материалы, услуги подбора персонала, транспортный налог, предрейсовые медосмотры водителей, обслуживание тахографов, ОСАГО, техосмотр, ГЛОНАСС) снижены от предложения Перевозчика на 460,8 тыс. руб. и приняты в экономически обоснованном размере 753,2 тыс. руб. Оценка экономической обоснованности прочих прямых расходов проведена с учетом фактических затрат Перевозчика в 2024 году и отнесения их на регулируемый вид деятельности с применением прогнозного ИПЦ на 2025-2026 годы – 114,6. Исключена комиссия ИП Крицкому А.В. за продажу месячных проездных билетов, так как сумма денежной выручки, переводимая комиссионером ООО АТП г. Буя комитенту ИП Крицкому А.В., не является расходом предприятия.

По статье «Общехозяйственные расходы» (далее – ОХР) затраты снижены от предложения Перевозчика на 657,2 тыс. руб. и приняты в экономически обоснованном размере 10 918,9 тыс. руб. Оценка экономической обоснованности ОХР проведена с учетом фактических затрат Перевозчика в 2024 году и отнесения их на регулируемый вид деятельности с применением прогнозного ИПЦ на 2025-2026 годы – 114,6. В соответствии

с учетной политикой предприятия косвенные расходы (25 и 26 счета бухгалтерского учета) распределяются на виды перевозок (счет 20 бухгалтерского учета) в процентном отношении согласно выручке. Процент отнесения на регулируемый вид деятельности доли ОХР в расчете составил 85%.

В соответствии с пунктом 38.1 Порядка в расчет тарифа включена предпринимательская прибыль в размере 1 438,5 тыс. руб. (5% от себестоимости).

В соответствии с пунктом 20 Порядка из необходимой валовой выручки на плановый период органом регулирования исключены средства субсидии в размере 4 225,0 тыс. руб., предоставляемые в рамках заключенного муниципального контракта по оплате транспортной работы Перевозчика. Размер планового финансирования из местного бюджета подтвержден письмом администрации городского округа город Буй (письмо от 16.10.2025 исх. № 3602).

Для расчета тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Буй, оказываемые ООО АТП г. Буя на 2026 год, необходимая валовая выручка принята в размере 25 984,3 тыс. руб.

Исходя из необходимой валовой выручки и принятого количества перевезенных пассажиров, предельные максимальные тарифы на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Буй, оказываемые ООО АТП г. Буя, составили 37 руб. 60 коп. за одну поездку и 37 руб. 60 коп. за одно место багажа.

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 28.12.2021 № 21/475 «Об утверждении предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Буй».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 28 декабря 2021 года № 21/475 «Об утверждении предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Буй» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21.08.2024 № 24/151) следующее изменение:

в пункте 1 слова «32,36 рубля» заменить словами «37,60 рублей».

2. Ввести в действие предельные максимальные тарифы на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Буй с 1 января 2026 года.

**Вопрос № 2 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.02.2019 № 19/24 «Об утверждении предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Мантуровского муниципального округа»**

**СЛУШАЛИ:** начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента Макшанову Т.В., сообщившего следующее.

Экспертиза экономической обоснованности предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа

автомобильным транспортом на территории Мантуровского муниципального округа проведена уполномоченным по делу об утверждении предельных максимальных тарифов Ворониной Ю.В. и экспертной группой – Макшановой Т.В. и Мухлаевой М.В. в соответствии с приказом департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент, орган регулирования) от 03.09.2025 № 236-Т.

Целью экспертизы является определение экономической обоснованности предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Мантуровского муниципального округа на 2026 год, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением Мантуровского муниципального округа «Автоперевозки» (далее – МБУ «Автоперевозки, Перевозчик, Предприятие).

Предметом экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие затраты на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Мантуровского муниципального округа на 2026 год, представленные МБУ «Автоперевозки».

В соответствии с пунктом 47 Порядка утверждения, изменения и введения в действие предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по маршрутам регулярных перевозок на территории костромской области, утвержденного постановлением администрации Костромской области от 22.04.2016 № 136-а, Перевозчик представил в департамент заявление и обосновывающие материалы для утверждения тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Мантуровского муниципального округа (вх. № О-2272 от 29.08.2025) на бумажном носителе.

При проведении настоящей экспертизы уполномоченный по делу и экспертная группа опирались на исходные данные, представленные Перевозчиком и дополнительные материалы, полученные в ходе проведения экспертизы экономической обоснованности затрат на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность исходных данных несет МБУ «Автоперевозки». Уполномоченный по делу несет ответственность за методическую правомерность и арифметическую точность выполненных экономических расчетов, основанных на представленных исходных данных.

#### Нормативно правовая база экспертизы

Расчет предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Мантуровского муниципального округа произведен в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

1) Федеральный закон Российской Федерации от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2) постановление Правительства Российской Федерации от 7 марта 1995 года № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)»;

3) постановление Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 года № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы» (далее - Постановление Правительства РФ № 1);

4) Закон Костромской области от 18 ноября 2009 года № 539-4-ЗКО «Об организации транспортного обслуживания населения в Костромской области»;

5) порядок утверждения, изменения и введения в действие предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по маршрутам регулярных перевозок на территории костромской области, утвержденный постановлением администрации костромской области от 22 апреля 2016 года № 136-а «О порядках утверждения, изменения и введения в действие предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа на территории Костромской области» (далее - Порядок);

б) распоряжение Минтранса России от 14 марта 2008 года № АМ-23-р «О введении в действие методических рекомендаций «Нормы расхода топлив и смазочных материалов на автомобильном транспорте» (далее – Нормы расхода топлива);

7) распоряжение Минтранса России от 4 апреля 2002 года № РД 3112199-1085-02 «Временные нормы эксплуатационного пробега шин автотранспортных средств» (далее – Нормы пробега шин).

При расчёте принимались показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025-2026 год, доведенные Министерством экономического развития РФ от 26.09.2025 года (базовый вариант).

Показатель	2025	2026
Индекс потребительских цен (ИПЦ) в среднем по году, %	109,0	105,1
Индекс цен производителя на производство резиновых и пластмассовых изделий (ИЦПр), %	104,2	104,0
Индекс цен производителя на производство нефтепродуктов (ИЦПн), %	100,0	104,6

#### Заключение

Деятельность по перевозке пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок автомобильным транспортом МБУ «Автоперевозки» осуществляет в соответствии с муниципальными контрактами на транспортное обслуживание, заключенными с администрацией Мантуровского муниципального округа.

Договоры на транспортное обслуживание по маршрутам № 1, 6, 8, 9, 10 заключаются Администрацией Мантуровского муниципального округа с перевозчиком в течение года в пределах бюджетных лимитов.

Перевозчик обслуживает маршруты № 1 «Нагорная – Северный» и № 6 «Нагорная – Хутора» в пределах городской черты (количество транспортных средств на линии - 2 единицы марки ПАЗ Vector Next, а также маршруты муниципального сообщения № 8 «Мантурово – Хлябишино», № 9 «Мантурово – Рогово», № 10 «Мантурово – Медведица» (пригородное сообщение). Количество транспортных средств на линии - 1 единица марки ПАЗ 320402-04, 1 единица марки ПАЗ 32053-70, 1 единица марки Газ 322132.

Руководствуясь пунктами 18,19 Порядка расчет тарифов для МБУ «Автоперевозки» проводился методом экономически обоснованных затрат.

Перевозчик осуществляет несколько видов деятельности (перевозки пассажиров по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городском и пригородном сообщении (регулируемый вид деятельности) и перевозки пассажиров по заказам (нерегулируемый вид деятельности)). Ведет отдельный учет затрат по видам деятельности: перевозки пассажиров по муниципальным маршрутам регулярных перевозок и перевозки пассажиров по заказам.

МБУ «Автоперевозки» применяет общую систему налогообложения. В соответствии с подпунктом 7 пункта 2 статьи 149 Налогового Кодекса Российской Федерации работы, услуги по перевозке пассажиров городским пассажирским транспортом общего пользования не подлежат налогообложению НДС. Таким образом, необходимая валовая выручка сформирована с учетом налога на добавленную стоимость.

В результате анализа технико-эксплуатационных и финансово-экономических показателей на период регулирования (2026 год) были скорректированы следующие показатели и статьи затрат.

Перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок № 1 и № 6 пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Мантуровского муниципального округа (в городском сообщении)

Количество перевезенных пассажиров на период регулирования принято в размере 358,9 тыс. чел. с учетом количества перевезенных пассажиров из расчета 22,26 чел. на рейс, что соответствует предложению предприятия.

Плановый нормативный пробег на период регулирования снижен от предложения Перевозчика на 1,8 тыс. км. и принят в размере 209,2 тыс. км, что соответствует плановому

количеству рейсов в соответствии с утвержденным расписанием. Нормативный пробег рассчитан исходя из графиков отправления маршрутов, являющихся приложениями к договорам на транспортное обслуживание и утвержденных паспортов маршрутов.

Расходы по статье «Фонд оплаты труда основных рабочих» приняты по предложению Предприятия в экономически обоснованном размере 3 360,0 тыс. руб. исходя из нормативной численности основных рабочих.

Размер отчислений от Фонда оплаты труда основных рабочих принят в размере 1 014,72 тыс. руб. Ставка страховых взносов определена в размере 30,2%, что соответствует предложению предприятия.

Расходы по статье «Топливо и смазочные материалы» снижены от предложения Перевозчика на 92,7 тыс. руб. и приняты в экономически обоснованном размере 3 665,98 тыс. руб.

Расходы на топливо приняты в соответствии с нормами расхода топлива, автомобильного транспорта МБУ «Автоперевозки», разработанными на основании Норм расхода топлива и утвержденными приказом директора от 01.11.2023 № 253/1, с учетом увеличения за работу автотранспорта в зимнее время, за работу автотранспорта при частых технологических остановках, связанных с погрузкой и выгрузкой, посадкой и высадкой пассажиров, за работу автотранспорта в городах с населением до 100 тыс. человек. Стоимость дизельного топлива, принятая в расчет, составила 73,94 руб./литр с учетом прогнозного ИЦПн на 2025-2026 год – 104,6.

Смазочные материалы приняты в экономически обоснованном размере 490,95 тыс. руб. по предложению предприятия из расчета 2,35 руб. на 1 км пробега, что соответствует фактическому уровню 2024 года.

Расходы по статье «Износ шин» увеличены на 2,0 тыс. руб. от предложения Перевозчика и приняты в размере 314,83 тыс. руб. Расчет произведен с учетом планового нормативного пробега транспортных средств с применением Норм пробега шин. Цена автошины в расчете составила 19552 руб. (фактическая цена автомобильной шины принята по договору от 24.10.2025 с учетом ИЦПр на 2026 год – 104,0).

Расходы по статье «Текущее обслуживание и ремонт» снижены от предложения Перевозчика на 583,1 тыс. руб. и приняты в экономически обоснованном размере 789,11 тыс. руб. на основании документально подтвержденных затрат по сложившемуся факту 2024 года на 1 км пробега транспортных средств (3,77 руб./км) в пересчете на плановый нормативный пробег с учетом прогнозного ИПЦ на 2025-2026 год-114,6.

Расходы на амортизацию транспортных средств увеличены от предложения Перевозчика на 391,4 тыс. руб. и приняты в экономически обоснованном размере 1567,43 тыс. руб. Экспертной группой выявлена и устранена техническая ошибка, допущенная предприятием при расчете амортизации транспортных средств. В результате в расчет включена амортизация на два автобуса марки ПАЗ Vector Next (постановка на баланс 11 апреля 2024 года) с учетом балансовой стоимости 5 486,0 тыс. руб. и применения максимального срока полезного использования 84 месяца в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1.

«Прочие прямые расходы» (технический осмотр транспортных средств, транспортный налог на подвижной состав, страхование пассажиров, страхование автогражданской ответственности, предрейсовый и послерейсовый осмотр водителей) увеличены от предложения Перевозчика на 40,9 тыс. руб. и приняты в экономически обоснованном размере 316,93 тыс. руб. Увеличение расходов обусловлено довключением расходов на эквайринг (предприятием применяется безналичная система оплаты за проезд), представленных Перевозчиком в ходе проведения экспертизы дополнительно к тарифному предложению. Оценка экономической обоснованности прочих прямых расходов проведена с учетом отнесения их на регулируемый вид деятельности на основании представленных договоров, уведомления по уплате транспортного налога, полисов ОСАГО, перечня транспортных средств, участвующих в перевозке пассажиров, планового количества рейсов и норм действующего законодательства.

По статье «Общехозяйственные расходы» (далее – ОХР) в части расходов на оплату труда административно-управленческого персонала, вспомогательных рабочих, земельного налога, расходов на услуги связи, электроэнергию, снижены от предложения Перевозчика на 22,9 тыс. руб. и приняты в экономически обоснованном размере 1 458,62 тыс. руб., распределены пропорционально пробегу транспортных средств в доле 31%, относящейся на регулируемый вид деятельности по городским перевозкам.

В соответствии с пунктом 20 Порядка из необходимой валовой выручки на плановый период 2026 года органом регулирования исключены средства субсидии в размере 1 131,24 тыс. руб. в рамках возмещения убытков Перевозчика от регулируемого вида деятельности из бюджета Мантуровского муниципального округа, размер которых подтвержден письмом администрации Мантуровского муниципального округа от 15.10.2025 исх. № 3738.

Для расчета тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Мантуровского муниципального округа, оказываемые МБУ «Автоперевозки» на 2026 год, необходимая валовая выручка принята в размере 11 847,33 тыс. руб.

Исходя из необходимой валовой выручки и принятого количества перевезенных пассажиров, предельные максимальные тарифы на перевозки по муниципальным маршрутам (№1 и № 6) регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Мантуровского муниципального округа, оказываемые МБУ «Автоперевозки», составили 33 руб. 01 коп. за одну поездку и 33 руб. 01 коп. за одно место багажа.

Перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок № 8, № 9 и № 10 пассажиров автомобильным транспортом на территории Мантуровского муниципального округа (в пригородном сообщении)

На территории Мантуровского муниципального округа с октября 2024 года действуют предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров автомобильным транспортом между населенными пунктами (в пригородном сообщении) в следующих размерах:

Номер и наименование маршрута	Протяженность маршрута, км	Утвержденный тариф, руб./пассажир	Стоимость за 1 пас.-км, руб.	Справочно: утвержденный тариф на межмуниципальных маршрутах, руб./пас.-км
№ 8 Хлябишино	49,2	157,44	3,20	3,82
№ 9 Рогово	43,2	138,24	3,20	3,82
№ 10 Медведица	48,5	155,20	3,20	3,82

В соответствии с тарифной заявкой на 2026 год предприятием к утверждению предлагаются следующие тарифы на муниципальных маршрутах № 8, № 9 и № 10 регулярных перевозок пассажиров на территории Мантуровского муниципального округа (в пригородном сообщении):

- по маршруту № 8 «Хлябишино» - 170,0 руб./пас. (или 3,46 руб./пас.-км.), с ростом 7,9% к действующему тарифу;

- по маршруту № 9 «Рогово» - 150,0 руб./пас. (или 3,47 руб./пас.-км.), с ростом 8,5% к действующему тарифу

- по маршруту № 10 «Медведица» - 170,0 руб./пас. (или 3,51 руб./пас.-км.), с ростом 9,5 % к действующему тарифу.

Проведенный анализ представленных тарифных материалов показал, что по факту 2023 года себестоимость одного пассажиро-километра с учетом предоставленной субсидии из местного бюджета составила 9,86 руб./пас.-км., за 2024 год – 11,29 руб./пас.-км.

Также с 1 декабря 2025 года постановлением департамента от 27.11.2025 № 25/210 утвержден предельный максимальный тариф на перевозки по межмуниципальным

маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в границах Костромской области в размере 4,20 руб./пас.-км.

Таким образом, предлагаемые перевозчиком тарифы на муниципальных маршрутах № 8, № 9 и № 10 регулярных перевозок пассажиров на территории Мантуровского муниципального округа (в пригородном сообщении) находятся в сопоставимых условиях с утвержденным тарифом в межмуниципальном сообщении на территории Костромской области, не превышают фактическую себестоимость одного пассажиро-километра МБУ «Автоперевозки» за 2023-2024 годы с учетом субсидии.

С учетом проведенного анализа органом регулирования подтверждается экономическая обоснованность предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров автомобильным транспортом общего пользования на территории Мантуровского муниципального округа в пригородном сообщении до 3,51 руб. за 1 пас.-км. с ростом до 9,5% (в пределах уровня накопленной инфляции за 2024-2025 годы 18,3%), что позволит повысить доходности муниципальных автомобильных перевозок в Мантуровском муниципальном округе и сократить потребность в бюджетных средствах на предоставление субсидии перевозчику.

Номер и наименование маршрута	Протяженность маршрута, км	Действующий тариф, руб./пассажир	Предложение департамента на 2026 год, руб./пассажир	Рост
№ 8 Хлябишино	49,2	157,44 (или 3,20 руб./пас.-км)	170,00 (или 3,46 руб./пас.-км)	+8,1% за 1 пас.-км
№ 9 Рогово	43,2	138,24 (или 3,20 руб./пас.-км)	150,00 (или 3,47 руб./пас.-км)	+8,4% за 1 пас.-км
№ 10 Медведица	48,5	155,20 (или 3,20 руб./пас.-км)	170,00 (или 3,51 руб./пас.-км)	+9,5% за 1 пас.-км

Постановлением департамента от 27.11.2025 № 25/210 утверждены предельные максимальные тарифы на перевозки по межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок багажа автомобильным транспортом в границах Костромской области на 2026 год за каждое место багажа в следующих размерах:

- на расстояние до 25 километров включительно - 10,00 рублей;
- на расстояние свыше 25 километров до 50 километров - 21,00 рубль;
- на расстояние свыше 50 километров до 75 километров - 31,00 рубль;
- на расстояние свыше 75 километров до 100 километров - 42,00 рубль;
- за каждые последующие, полные и неполные 100 километров добавлять 21,00 рубль.

В связи с чем, тариф за провоз багажа на маршрутах № 8, № 9, № 10 на территории Мантуровского муниципального округа составит 21,00 руб. за 1 место багажа.

Предприятие с предложенными тарифами ознакомлено и направило письменное согласие (вх. от 02.12.2025 № О-3077).

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Мантуровского муниципального округа».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить предельные максимальные тарифы на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Мантуровского муниципального округа в следующих размерах:

№ п/п	Номер и наименование маршрута	Протяженность маршрута, км	Предельный максимальный тариф, руб. за 1 перевезенного пассажира	Предельный максимальный тариф, руб. за 1 место багажа
1.	№ 1 «Северный – ул. Нагорная»	12,0	33,01	33,01
2.	№ 6 «ул. Нагорная – Хутора»	12,8	33,01	33,01
3.	№ 8 «Мантурово – Хлябишино»	49,2	170,00	21,00
4.	№ 9 «Мантурово – Рогово»	43,2	150,00	21,00
5.	№ 10 «Мантурово – Медведица»	48,5	170,00	21,00

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.02.2019 № 19/24 «Об утверждении предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Мантуровского муниципального округа» соответствующее изменение.

3. Ввести в действие предельные максимальные тарифы на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Мантуровского муниципального округа с 1 января 2026 года.

**Вопрос № 3 «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ЗАО «ДО МЖК БУТОВО» на 2026 год».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

ЗАО «ДО МЖК БУТОВО» (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с предложением и обосновывающими материалами на установление тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод на 2026 год (вх. № О-1295, № О-1296 от 30.04.2025).

Имущество, необходимое для осуществления регулируемых видов деятельности в сферах водоснабжения и водоотведения, ЗАО «ДО МЖК БУТОВО» эксплуатирует на праве собственности.

Постановлением департамента от 28 августа 2024 года № 24/159 для ЗАО «ДО МЖК БУТОВО» были установлены тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод на 2025 год в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025
1.	Транспортировка воды (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
1.1.	Прочие потребители	7,60	7,60
2.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		

2.1.	Прочие потребители	7,18	8,18
------	--------------------	------	------

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела об установлении тарифов транспортировку воды и транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов на 2026 год (приказ № 191-Т от 19.05.2025) в соответствии с постановлением департамента от 14.05.2025 № 25/58.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения и водоотведения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

Предприятие применяет основную систему налогообложения.

Нормативно-правовой базой в сфере водоснабжения и водоотведения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);

- методические указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

транспортировка воды:

	Статья затрат	2026 год
1.	Текущие расходы	18,15
2.	Амортизация	0,00
3.	Необходимая валовая выручка	18,15

транспортировка сточных вод:

	Статья затрат	2026 год
1.	Текущие расходы	18,34
2.	Амортизация	0,00
3.	Необходимая валовая выручка	18,34

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

транспортировка воды:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем транспортируемой воды, всего:	тыс. куб. м	2,50
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	2,50
2.1.	население	тыс. куб. м	-
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	-
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	2,50

транспортировка стоков:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем транспортируемых сточных вод, всего:	тыс. куб. м	2,50
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	2,50

2.1.	население	тыс. куб. м	-
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	-
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	2,50

Объёмы транспортировки воды и сточных вод приняты в соответствии с пунктами 4, 5, 8 Методических указаний, исходя из фактического объема транспортировки за последние 3 года. Так как увеличение объемов ведёт к снижению тарифов, объёмы транспортировки приняты с учётом предложения предприятия.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	9,0	5,1

Индексы приняты в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованными Минэкономразвития 26.09.2025.

4. Долгосрочные параметры регулирования – в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

тарифы устанавливаются с применением метода сравнения аналогов.

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

Амортизационные отчисления, предложенные предприятием в размере 180,6 тыс.руб. в сфере водоснабжения и 132,6 тыс.руб. в сфере водоотведения, не приняты.

В нарушение подпункта «е» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, предприятием не представлен расчёт предлагаемых расходов, а также подтверждающие документы (ведомости начисления амортизации, инвентарные карточки учета объектов основных средств), в связи с чем предложенные предприятием расходы признаны необоснованными и не приняты.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

тарифы устанавливаются с применением метода сравнения аналогов.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1.	Показатели качества воды	
1.1.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной	-

	сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения	
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,00

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод	
2.1.	Очистка не предусмотрена сферой деятельности	-
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения	
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,00

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ЗАО «ДО МЖК Бутово» составили:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
1.	Транспортировка воды (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
1.1.	Прочие потребители	7,26	7,26

2.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
2.1.	Прочие потребители	7,33	7,33

Предприятие с предложенными тарифами ознакомлено (исх. от 26.11.2025 № 05-01/2646), возражений не поступило.

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ЗАО «ДО МЖК БУТОВО» на 2026 год».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

Установить тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ЗАО «ДО МЖК БУТОВО» потребителям городского округа город Волгореченск на 2026 год с календарной разбивкой в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
1.	Транспортировка воды (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
1.1.	Прочие потребители	7,26	7,26
2.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
2.1.	Прочие потребители	7,33	7,33

**Вопрос № 4 «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для АО «Интер РАО-Электрогенерация» потребителям городского округа город Волгореченск на 2026 год».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

АО «Интер РАО-Электрогенерация» (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с предложением и обосновывающими материалами на установление тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод на 2026 год (вх. № О-1153 от 29.04.2025).

Имущество, необходимое для оказания услуг по транспортировке воды и транспортировке сточных вод, АО «Интер РАО- Электрогенерация» эксплуатирует на праве собственности.

Постановлением департамента от 28 августа 2024 года № 24/157 для АО «Интер РАО- Электрогенерация» были установлены тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод на 2025 год в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025
1.	Транспортировка воды (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
1.1.	Прочие потребители	1,85	1,85
2.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
2.1.	Прочие потребители	0,94	0,94

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела об установлении тарифов транспортировку воды и транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов на 2026 год (приказ № 190-Т от 19.05.2025) в соответствии с постановлением департамента от 14.05.2025 № 25/57.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения и водоотведения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

Предприятие применяет основную систему налогообложения.

Нормативно-правовой базой в сфере водоснабжения и водоотведения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);

- методические указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

транспортировка воды:

	Статья затрат	2026 год
1.	Текущие расходы	236,37
2.	Амортизация	7,43
3.	Необходимая валовая выручка	243,80

транспортировка сточных вод:

	Статья затрат	2026 год
1.	Текущие расходы	95,77
2.	Амортизация	13,65
3.	Необходимая валовая выручка	109,42

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

транспортировка воды:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем транспортируемой воды, всего:	тыс. куб. м	131,27
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	131,27
2.1.	население	тыс. куб. м	-
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	-
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	131,27

транспортировка стоков:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем транспортируемых сточных вод, всего:	тыс. куб. м	113,78
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	113,78
2.1.	население	тыс. куб. м	-
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	-

2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	113,78
------	--------------------	-------------	--------

Объёмы транспортировки воды и сточных вод приняты в соответствии с пунктами 4, 5, 8 Методических указаний, исходя из фактического объема транспортировки за последний год и динамики изменения объемов за последние 3 года.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	9,0	5,1

Индексы приняты в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованными Минэкономразвития 26.09.2025.

4. Долгосрочные параметры регулирования – в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

тарифы устанавливаются с применением метода сравнения аналогов.

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

7.1. Амортизационные отчисления в размере 26,25 тыс.руб. в сфере водоснабжения (предприятием предложены расходы в размере 33,68 тыс.руб., департаментом приняты 7,43 тыс.руб.).

Величина амортизационных отчислений принята в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, на основании ведомости начисления амортизации с учетом максимального срока полезного использования имущества и с учётом пункта 36 Методических указаний (нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов принимается в размере, не превышающем 15 процентов удельных текущих расходов гарантирующей организации).

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

тарифы устанавливаются с применением метода сравнения аналогов.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1.	Показатели качества воды	
1.1.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	

2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	2,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения	
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,00

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	2,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод	
2.1.	Очистка не предусмотрена сферой деятельности	-
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения	
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,00

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для АО «Интер РАО-Электрогенерация» составили:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
1.	Транспортировка воды (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
1.1.	Прочие потребители	1,85	1,89
2.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
2.1.	Прочие потребители	0,94	1,02

Предприятие с предложенными тарифами ознакомлено и согласно (вх. от 02.12.2025 № О-3098).

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для АО «Интер РАО-Электрогенерация» потребителям городского округа город Волгореченск на 2026 год».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

Установить тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для АО «Интер РАО-Электрогенерация» потребителям городского округа город Волгореченск на 2026 год с календарной разбивкой в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
1.	Транспортировка воды (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
1.1.	Прочие потребители	1,85	1,89
2.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
2.1.	Прочие потребители	0,94	1,02

**Вопрос № 5 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.11.2022 № 22/276 «Об установлении тарифов на техническую воду для АО «Интер РАО-Электрогенерация» потребителям городского округа город Волгореченск на 2023–2027 годы».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось АО «Интер РАО - Электрогенерация» (далее – предприятие) с заявлением о корректировке тарифов на техническую воду на 2026 год (вх. № О-1153 от 29.04.2025) и обосновывающими материалами.

Имущество (блочная насосная станция, 2,20 км водопроводных сетей), предназначенное для осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения, эксплуатируется предприятием на праве собственности.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на техническую воду, установленных методом индексации для АО «Интер РАО - Электрогенерация», на 2026 год (приказ № 107-Т от 05.05.2025).

Предприятие находится на основной системе налогообложения.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

Расчёт скорректированной величины тарифов на техническую воду, установленных методом индексации, произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых

тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

Показатель	Техническая вода
Операционные расходы	6 145,81
Расходы на электрическую энергию	0,00
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	364,65
Амортизация	98,84
Нормативная прибыль	0,00
Размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	228,93
Величина сглаживания НВВ	-566,11
Необходимая валовая выручка	6 272,12

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

объем отпущенной воды – 443,52 тыс.м3.

Объемы отпущенной воды приняты в соответствии с пунктами 4, 5 Методических указаний, исходя из фактического объема за последний отчетный год, динамики за последние 3 года.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	9,0	5,1

Индексы приняты в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованными Минэкономразвития 26.09.2025.

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс.руб.	%
Техническая вода	2023 год	5095,83	-	0,00	0,00	0,00
	2024 год		1,00	0,00	0,00	0,00
	2025 год		1,00	0,00	0,00	0,00
	2026 год		1,00	0,00	0,00	0,00
	2027		1,00	0,00	0,00	0,00

	год				
--	-----	--	--	--	--

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа в сфере водоснабжения отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

неучтенные расходы отсутствуют.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний применена величина изменения необходимой валовой выручки, производимого в целях сглаживания тарифов, в размере (-566,11) тыс.руб. Данные расходы будут возмещены предприятию в полном объеме при корректировке тарифов на 2027 год.

Размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, выполненный в соответствии с пунктом 91 Методических указаний, учтен в размере 228,93 тыс.руб. в соответствии с расчетом (тыс.руб.):

Показатель	Величина
Операционные расходы	5473,68
Неподконтрольные расходы	234,55
Расходы на приобретение энергетических ресурсов	0,00
Расходы на амортизацию	98,84
Величина нормативной прибыли	0,00
Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00
Показатели, утвержденные и учтенные органом регулирования	124,00
Выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности	5702,15
Размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов	228,93

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
1.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	0,00	0,00	0,00

	(ед./км)			
2.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
2.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
2.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,00	0,00	0,00

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы для АО «Интер РАО - Электрогенерация» на 2026 год составят (без учета НДС):

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 13,16 руб./м<sup>3</sup>;

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 17,10 руб./м<sup>3</sup> с ростом к декабрю 2025 года 30,0%.

Предприятие с предложенными тарифами ознакомлено и согласно (вх. № О-3098 от 02.12.2025).

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.11.2022 № 22/276».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

Внести в тарифы на техническую воду для АО «Интер РАО-Электрогенерация» потребителям городского округа город Волгореченск на 2023–2027 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17 ноября 2022 года № 22/276 «Об установлении тарифов на техническую воду для АО «Интер РАО-Электрогенерация» потребителям городского округа город Волгореченск на 2023–2027 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.10.2023 № 23/223, от 25.09.2024 № 24/178, от 03.09.2025 № 25/102), следующие изменения:

графы 9, 10 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	
	9	10	
	13,16	17,10	».

**Вопрос № 6 «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для АО «Галичское» по птицеводству потребителям городского округа город Галич и Галичского муниципального округа на 2026 год».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

АО «Галичское» по птицеводству (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с заявлением об установлении тарифов на транспортировку сточных вод на 2026 год (вх. № О-1402 от 15.05.2025).

Имущество (КНС, канализационный коллектор), необходимое для осуществления деятельности в сфере водоотведения, эксплуатируется АО «Галичское» по птицеводству на праве собственности. Протяженность сетей водоотведения, эксплуатируемых предприятием, составляет 4,4 км.

Постановлением департамента от 04.09.2024 № 24/165 установлены тарифы на транспортировку сточных вод для АО «Галичское» по птицеводству на 2025 год в размерах:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 5,79 руб./куб.м,

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 5,79 руб./куб.м.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела об установлении тарифов транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов на 2026 год (приказ № 199-Т от 22.05.2025) в соответствии с постановлением департамента от 21.05.2025 № 25/64.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения и водоотведения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

Предприятие применяет основную систему налогообложения.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение, транспортировку воды и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

транспортировка сточных вод:

	Статья затрат	2026 год
1.	Текущие расходы	198,56
2.	Амортизация	29,78
3.	Необходимая валовая выручка	228,34

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

транспортировка стоков:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
-------	--	----------	----------

1.	Объем транспортируемых сточных вод, всего	тыс. куб. м	33,00
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	33,00
2.1.	население	тыс. куб. м	-
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	-
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	13,02
2.4.	производственные нужды предприятия	тыс. куб. м	19,98

Объем транспортировки сточных вод рассчитан в соответствии с пунктами 4, 8 Методических указаний, исходя из фактического объема транспортировки сточных вод и динамики объемов транспортировки сточных вод за последние 3 года (с учетом максимально допустимого темпа изменения объемов).

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	9,0	5,1

Индексы приняты в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованными Минэкономразвития 26.09.2025.

4. Долгосрочные параметры регулирования – в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

тарифы устанавливаются с применением метода сравнения аналогов.

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

амортизационные отчисления в размере 365,41 тыс.руб. (предприятием предложены расходы в размере 395,19 тыс.руб., департаментом приняты 29,78 тыс.руб.).

Величина амортизационных отчислений принята в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, на основании инвентарных карточек учёта основных средств с учетом максимального срока полезного использования имущества (в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1) и с учётом пункта 36 Методических указаний (нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов принимается в размере, не превышающем 15 процентов удельных текущих расходов гарантирующей организации).

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

тарифы устанавливаются с применением метода сравнения аналогов.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя 2026 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод	
2.1.	Очистка не предусмотрена сферой деятельности	-
3.	Показатели энергетической эффективности	
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,86

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

предприятие не осуществляет деятельность в сфере водоснабжения.

Таким образом тарифы на транспортировку сточных вод для АО «Галичское» по птицеводству на 2026 год составили:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
1.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
1.1.	Прочие потребители	5,79	10,32

Предприятие с предложенными тарифами ознакомлено и согласно (вх. № О-3032 от 28.11.2025).

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для АО «Галичское» по птицеводству потребителям городского округа город Галич и Галичского муниципального округа на 2026 год».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

Установить тарифы на транспортировку сточных вод для АО «Галичское» по птицеводству на 2026 год в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
1.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
1.1.	Прочие потребители	5,79	10,32

**Вопрос № 7 «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для ПАО «Калориферный завод» потребителям городского округа город Кострома на 2026 год».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

ПАО «Калориферный завод» (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с предложением и обосновывающими материалами на установление тарифов на транспортировку сточных вод на 2026 год (вх. № О-1077 от 25.04.2025).

Имущество (канализационная насосная станция, 4,55 км канализационных сетей) эксплуатируется ПАО «Калориферный завод» на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права от 20.01.2003).

Постановлением департамента от 28 августа 2024 года № 24/161 для предприятия установлены тарифы на транспортировку сточных вод на 2025 год в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025
1.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
1.1.	Прочие потребители	15,11	15,11

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела об установлении тарифов транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов на 2026 год (приказ № 98-Т от 05.05.2025) в соответствии с постановлением департамента от 30.04.2025 № 25/50.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения и водоотведения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

Предприятие применяет основную систему налогообложения.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);

- методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области».

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

транспортировка сточных вод:

	Статья затрат	2026 год
1.	Текущие расходы	374,02
2.	Амортизация	12,77
3.	Необходимая валовая выручка	386,79

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

транспортировка стоков:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем транспортируемых сточных вод, всего:	тыс. куб. м	22,70
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	22,70
2.1.	население	тыс. куб. м	-
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	-

2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	22,70
------	--------------------	-------------	-------

Объём транспортировки сточных вод рассчитан в соответствии с пунктами 4, 8 Методических указаний, исходя из фактического объема транспортировки сточных вод и динамики объемов транспортировки сточных вод за последние 3 года, с учетом предложения предприятия

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	9,0	5,1

Индексы приняты в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованными Минэкономразвития 26.09.2025.

4. Долгосрочные параметры регулирования – в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

тарифы устанавливаются с применением метода сравнения аналогов.

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

амортизационные отчисления в размере 2,77 тыс.руб. (предприятием предложены расходы в размере 15,54 тыс.руб., департаментом приняты 12,77 тыс.руб.).

Величина амортизационных отчислений принята в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, на основании ведомости начисления амортизации с учетом максимального срока полезного использования имущества и с учётом пункта 36 Методических указаний (нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов принимается в размере, не превышающем 15 процентов удельных текущих расходов гарантирующей организации).

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

тарифы устанавливаются с применением метода сравнения аналогов.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод	
2.1.	Очистка не предусмотрена сферой деятельности	-
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы	

	водоотведения	
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,17

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

предприятие не осуществляет деятельность в сфере водоснабжения.

Таким образом тарифы на транспортировку сточных вод для ПАО «Калориферный завод» на 2026 год составили:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
1.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
1.1.	Прочие потребители	15,11	22,82

Предприятие с предложенными тарифами ознакомлено (исх. от 26.11.2025 № 05-01/2646), возражений не поступило.

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для ПАО «Калориферный завод» потребителям городского округа город Кострома на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (5 голосов).

#### **РЕШИЛИ:**

Установить тарифы на транспортировку сточных вод для ПАО «Калориферный завод» потребителям городского округа город Кострома на 2026 год с календарной разбивкой в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
1.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
1.1.	Прочие потребители	15,11	22,82

#### **Вопрос № 8 «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям городского округа город Кострома на 2026 год».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с предложением об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод на 2026 год (вх. № О-1201 от 29.04.2025).

ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России осуществляет регулируемый вид деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения (транспортировка воды и сточных вод) на территории городского округа город Кострома.

Имущество, необходимое для оказания услуг в сфере водоснабжения и водоотведения на территории г.о.г Кострома (наружные сети водоснабжения и канализации), эксплуатируется предприятием на праве оперативного управления на основании приказа директора Департамента имущественных отношений Минобороны РФ

от 24.03.2017 № 837. Протяженность сетей водоснабжения, эксплуатируемых предприятием, составляет 2,1 км, сетей водоотведения – 3,36 км.

Постановлением департамента от 13.11.2024 № 24/293 для предприятия установлены тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод на территории городского округа город Кострома на 2025 год в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025
1.	Транспортировка воды (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
1.1.	Прочие потребители	0,60	1,07
2.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
2.1.	Прочие потребители	1,79	2,03

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела об установлении тарифов транспортировку воды и транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов на 2026 год (приказ № 188-Т от 19.05.2025) в соответствии с постановлением департамента от 14.05.2025 № 25/56.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения и водоотведения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

Предприятие применяет основную систему налогообложения.

Нормативно-правовой базой в сфере водоснабжения и водоотведения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);
- методические указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организацией, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

транспортировка воды:

	Статья затрат	2026 год
1.	Текущие расходы	215,30
2.	Необходимая валовая выручка	215,30

транспортировка сточных вод:

	Статья затрат	2026 год
1.	Текущие расходы	263,60
2.	Необходимая валовая выручка	263,60

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

транспортировка воды:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем транспортируемой воды, всего:	тыс. куб. м	196,27
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	196,27

2.1.	население	тыс. куб. м	-
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	-
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	196,27

транспортировка стоков:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем транспортируемых сточных вод, всего:	тыс. куб. м	161,93
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	161,93
2.1.	население	тыс. куб. м	-
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	-
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	161,93

Объемы транспортировки приняты в соответствии с пунктами 4, 5, 8 Методических указаний исходя из фактических объемов транспортировки воды за последние 3 года.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	9,0	5,1

Индексы приняты в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованными Минэкономразвития 26.09.2025.

4. Долгосрочные параметры регулирования – в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

тарифы устанавливаются с применением метода сравнения аналогов.

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

неучтенные расходы отсутствуют

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

тарифы устанавливаются с применением метода сравнения аналогов.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1.	Показатели качества воды	
1.1.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети,	-

	не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения	
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	-

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод	
2.1.	Очистка не предусмотрена сферой деятельности	-
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения	
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке.

Постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 11.03.2025 № 6 установлены предельные годовые нормативы потерь питьевой воды при ее транспортировке в централизованных системах водоснабжения ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, расположенных на территории Костромской области: г. Кострома, ул. Никитская 47б, в/г № 3 – 3,66%.

Таким образом тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России составили:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
1.	Транспортировка воды (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
1.1.	Прочие потребители	1,07	1,17
2.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		

2.1.	Прочие потребители	1,63	1,63
------	--------------------	------	------

Предприятие с предложенными тарифами ознакомлено и согласно (вх. № О-3104 от 03.12.2025).

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям городского округа город Кострома на 2026 год».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

Установить тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям городского округа город Кострома на 2026 год в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
1.	Транспортировка воды (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
1.1.	Прочие потребители	1,07	1,17
2.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
2.1.	Прочие потребители	1,63	1,63

**Вопрос № 9 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.07.2025 № 25/87 «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Пригородное ЖКХ» на территории муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2025-2026 годы».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП «Пригородное ЖКХ» (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с предложением и обосновывающими материалами на установление тарифов на транспортировку сточных вод на 2025-2026 годы (вх. № О-1615, № О-1616 от 06.06.2025).

Имущество (2,23 км канализационных сетей) эксплуатируется МУП «Пригородное ЖКХ» на праве хозяйственного ведения (распоряжение администрации муниципального района город Нерехта и Нерехтский район от 26.04.2024 № 177-р).

МУП «Пригородное ЖКХ» соответствует критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным организациям, предусмотренным Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела об установлении

тарифов транспортировку сточных вод методом экономически обоснованных расходов (затрат) на 2025-2026 годы (приказ № 202-Т от 16.06.2025) в соответствии с постановлением департамента от 11.06.2025 № 25/71.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения и водоотведения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);

- методические указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области».

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

транспортировка сточных вод:

	Статья затрат	2026 год
1.	Оплата труда основного производственного персонала	56,60
2.	Отчисления на социальные нужды (от оплаты труда ОПР)	17,09
3.	Расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание	32,36
4.	Оплата труда ремонтного персонала	84,90
5.	Отчисления на социальные нужды (от оплаты труда ремонтного персонала)	25,64
6.	Оплата труда цехового персонала	47,66
7.	Отчисления на социальные нужды (от оплаты труда цехового персонала)	14,39
8.	Налоги и сборы	2,81
9.	Необходимая валовая выручка	281,46

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

транспортировка стоков:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем транспортируемых сточных вод, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	13,60
1.1.	население	тыс. куб. м	0,00
1.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	0,00
1.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	13,60

Объем транспортировки сточных вод рассчитан в соответствии с пунктами 4, 8 Методических указаний, исходя из фактического объема транспортируемых сточных вод (на основании имеющихся данных).

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год

ИПЦ	9,0	5,1
-----	-----	-----

Индексы приняты в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованными Минэкономразвития 26.09.2025 (далее – Прогноз).

4. Долгосрочные параметры регулирования – в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

тарифы устанавливаются с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат).

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

7.1. Оплата труда персонала (за исключением административно-управленческого персонала) в размере 114,33 тыс.руб. (предприятием предложено 303,50 тыс.руб., департаментом учтено 189,17 тыс.руб.).

Исходя из представленных предприятием документов невозможно определить должности сотрудников, относимых на деятельность по транспортировке сточных вод. Предложенные предприятием численность персонала и средняя заработная плата, в нарушение пункта «е» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, не обоснованы.

Численность персонала принята на основании Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденных приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр, и протяженности сетей МУП «Пригородное ЖКХ». Принятая численность составила 0,67 чел.

Средняя заработная плата принята на уровне минимального размере оплаты труда в соответствии с Федеральным законом от 19.06.2000 № 82-ФЗ в размере 22 440 руб./мес. на 2025 год.

Фонд оплаты труда 2025 года проиндексирован на 2026 год в соответствии с Прогнозом.

7.2. Административные расходы в размере 281,50 тыс.руб. (предприятием предложено 281,50 тыс.руб., департаментом расходы не приняты).

В представленной учетной политике предприятия, утвержденной приказом № 6 от 09.01.2025, общехозяйственные расходы распределяются в дебет счета «Основное производство», при этом к основному производству отнесены только расходы, связанные с оказанием услуг холодного водоснабжения, в связи с чем можно сделать вывод о том, что на деятельность по транспортировке стоков общехозяйственные расходы не распределяются.

7.3. Ремонтные расходы в размере 229,64 тыс.руб. (предприятием предложено 262,00 тыс.руб., департаментом учтено 32,36 тыс.руб.).

Предприятием предложены на 2025 год услуги сторонних организаций на 180,00 тыс.руб. и прочие расходы на 32,00 тыс.руб.

В нарушение подпункта «е» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, предприятием не представлен расчёт прочих расходов, а также подтверждающие документы, в связи с чем предложенные предприятием расходы признаны необоснованными и не приняты.

В обоснование услуг сторонних организаций представлен договор оказания услуг от 19.06.2024, заключенный с ООО «ТРУБОС», на использование комбинированного каналопромывочного комплекса со стоимостью одной машино-смены 180,00 тыс.руб. (с подтверждением оплаты данных услуг). Исходя из проведенного анализа стоимости машино-часов аналогичных предложений, размещенных в сети «Интернет», предложенные

предприятием расходы признаны экономически не обоснованными и не подлежащими учету.

Ремонтные расходы приняты исходя из фактических затрат предприятия, подтвержденных документально, по устранению засоров в трубах в размере 30,79 тыс.руб. на 2025 год и, с учетом индексации в соответствии с Прогнозом, в размере 32,36 тыс.руб. на 2026 год.

7.4. Расходы на информационно-консультационные услуги в размере 46,30 тыс.руб. (предприятием предложено 46,30 тыс.руб., департаментом затраты не учтены).

Предприятием не была доказана производственная необходимость несения предложенных расходов, в связи с чем данные затраты не учтены.

7.5. Налог, уплачиваемый при применении упрощенной системы налогообложения, в размере 18,49 тыс.руб. (предприятием предложено 21,30 тыс.руб., департаментом учтено 2,81 тыс.руб.).

Затраты по налогу по принятой системе налогообложения, рассчитанные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приняты исходя из минимально уплачиваемого налога (1% от планируемой величины дохода).

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

тарифы устанавливаются с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат).

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя	
		2025 год	2026 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	1,88	1,88
2.	Показатели качества очистки сточных вод		
2.1.	Очистка не предусмотрена сферой деятельности	-	-
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения		
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	-

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

предприятие не осуществляет деятельность в сфере водоснабжения.

Таким образом тарифы на транспортировку сточных вод для МУП «Пригородное ЖКХ» на 2026 год составили:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 19,69 руб./м3;

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 23,71 руб./м3 с ростом к декабрю 2025 года 20,4%.

Предприятие с предложенными тарифами ознакомлено (исх. № 05-01/2646 от 26.11.2025), возражений не поступило.

В связи с принятием закона Костромской области от 16 июня 2025 года № 631-7-ЗКО «О территориальной организации местного самоуправления в Костромском муниципальном районе Костромской области и муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район Костромской области», предлагается внести соответствующие изменения в постановление.

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.07.2025 № 25/87».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30 июля 2025 года № 25/87 «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Пригородное ЖКХ» на территории муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2025-2026 годы» следующие изменения:

1) в заголовке слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «Нерехтского муниципального округа»;

2) пункте 1 слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «Нерехтского муниципального округа»;

3) тарифы на транспортировку сточных вод для МУП «Пригородное ЖКХ» на территории муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2025-2026 годы (приложение), изложить в следующей редакции:

№ п/п	Категория потребителей	по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
1.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)			
1.1.	Прочие потребители	19,69	19,69	23,71

Примечание: тарифы на транспортировку сточных вод для МУП «Пригородное ЖКХ» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации

**Вопрос № 10 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.11.2022 № 22/253 «Об установлении тарифов на техническую воду для НАО «СВЕЗА Мантурово» потребителям города Мантурово Мантуровского муниципального округа на 2023-2027 годы».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось НАО «СВЕЗА Мантурово» (далее – предприятие) с заявлением о корректировке тарифов на техническую воду на 2026 год (вх. № О-998 от 21.04.2025).

НАО «СВЕЗА Мантурово» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для

осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество, предназначенное для осуществления регулируемой деятельности (береговая насосная станция, 0,02 км сетей), эксплуатируется предприятием на праве собственности.

Постановлением департамента от 17.11.2022 № 22/253 установлены долгосрочные параметры регулирования и тарифы на техническую воду для НАО «СВЕЗА Мантурово» потребителям города Мантурово Мантуровского муниципального округа на 2023-2027 годы. Тарифы на 2025 год установлены в следующих размерах (без учета НДС):

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 7,58 руб./куб.м.;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 7,58 руб./куб.м.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на техническую воду для НАО «СВЕЗА Мантурово» на 2026 год (приказ № 39-Т от 28.04.2025).

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

Расчёт скорректированной величины тарифов на техническую воду, установленных методом индексации, произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

№ п/п	Статья затрат	2026 год
1.	Операционные расходы	1848,24
2.	Расходы на электрическую энергию	903,49
3.	Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	584,56
4.	Амортизация	29,39
5.	Величина сглаживания	-87,31
6.	Необходимая валовая выручка	3376,05

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	419,34
2.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	419,34
3.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00
4.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	0,00
5.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	419,34
5.1.	населению	тыс. куб. м	0,00
5.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,00
5.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	3,60
5.4.	на собственные нужды предприятия	тыс. куб. м	415,74

Объёмы реализации приняты в соответствии с пунктами 4, 5 Методических указаний, исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года, с учетом отключения абонентов (отключена котельная ООО «Теплосервис», новая котельная использует питьевую воду МКУП «Коммунальные системы»).

Так как расчетные объемы ниже предложения предприятия и ведут к увеличению тарифов, в целях доступности услуг для потребителей, объемы приняты с учетом предложения предприятия.

Доля потерь воды принята в соответствии с пунктом 27 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, согласно долгосрочным параметрам регулирования тарифов, установленным постановлением департамента № 22/253 от 17.11.2022.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	8,5	9,0	5,1
ИПЦ (электроэнергия)	5,9	14,4	13,2

Индексы приняты в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованными Минэкономразвития 26.09.2025 (далее – Прогноз).

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Техническая вода	2023 год	1532,47	-	0,00	0,00	0,30
	2024 год		1,00	0,00	0,00	0,30
	2025 год		1,00	0,00	0,00	0,30
	2026 год		1,00	0,00	0,00	0,30
	2027 год		1,00	0,00	0,00	0,30

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционные программы в сфере водоснабжения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

7.1. Операционные расходы в размере 947,72 тыс.руб. (предприятием предложено 2795,95 тыс.руб., департаментом учтено 1858,61 тыс.руб.).

Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и, актуальных индексах потребительских цен в соответствии с Прогнозом.

7.2. Амортизация в размере 14,33 тыс.руб. (предприятием предложено 43,72 тыс.руб., департаментом учтено 29,39 тыс.руб.).

Расходы приняты на основании фактической амортизации 2024 года и представленных инвентарных карточек учета объекта основных средств. В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, при расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определен в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 года № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», в связи с чем плановый объём амортизационных отчислений ниже предложения предприятия.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, учтена величина сглаживания в размере (-87,31) тыс.руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		Плановое значение показателя	Фактическое значение показателя	
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	0,00	-
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	0,00	-

2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,30	0,60	0,30

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом, тарифы на техническую воду для НАО «СВЕЗА Мантурово» на 2026 год составят (без учета НДС):

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 7,58 руб./м<sup>3</sup>,

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 8,52 руб./м<sup>3</sup> с ростом к декабрю 2025 года 12,3%.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит 8,52 руб./м<sup>3</sup> (на уровне декабря 2026 года).

НАО «СВЕЗА Мантурово» с расчетом ознакомлено и согласно (вх. № О-3102 от 03.12.2025).

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.11.2022 № 22/253».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

1. Внести в тарифы на техническую воду для НАО «СВЕЗА Мантурово» потребителям города Мантурово Мантуровского муниципального округа на 2023-2027 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17 ноября 2022 года № 22/253 «Об установлении тарифов на техническую воду для НАО «СВЕЗА Мантурово» потребителям города Мантурово Мантуровского муниципального округа на 2023-2027 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 07.06.2023 № 23/152, от 25.10.2023 № 23/230, от 21.08.2024 № 24/148, от 03.09.2025 № 25/107), следующие изменения:

графы 9-11 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	
	9	10	11	
	7,58	8,52	8,52	».

**Вопрос № 11 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15.11.2023 № 23/314 «Об установлении тарифов на техническую воду для ПАО «ТГК-2» на 2024-2028 годы».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ПАО «ТГК-2» (далее – предприятие) с заявлением о корректировке тарифов на техническую воду на 2026 год (вх. № О-1231 от 30.04.2025).

ПАО «ТГК-2» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество, предназначенное для осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения, эксплуатируется предприятием на праве собственности.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на техническую воду для ПАО «ТГК-2» на 2026 год (приказ № 129-Г от 12.05.2025).

Предприятие применяет основную систему налогообложения.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

Расчёт скорректированной величины тарифов на техническую воду, установленных методом индексации, произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых

тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

Показатель	ТЭЦ-1	ТЭЦ-2
Операционные расходы	10 220,23	17 828,40
Электрическая энергия	9 016,40	18 943,88
Неподконтрольные расходы (налоги и сборы)	3 733,10	8 082,40
Амортизация	42,93	446,26
Нормативная прибыль	216,68	371,68
Величина сглаживания	0,00	314,94
Необходимая валовая выручка	23 229,33	45 987,60

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

объем отпуска воды ТЭЦ-1 – 2 830,38 тыс.м3;

объем отпуска воды ТЭЦ-2 – 4 855,27 тыс.м3.

Объемы реализации приняты в соответствии с пунктами 4, 5 Методических указаний исходя из фактического объема отпуска воды за 2022-2024 годы.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	9,0	5,1
ИПЦ (электроэнергия)	14,4	13,2

Индексы приняты в соответствии Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованными Минэкономразвития 26.09.2025 (далее – Прогноз).

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс.руб.	%
Техническая вода Костромской ТЭЦ-1	2024	9 303,05	-	0,00	0,00	1,32
	2025	9 822,51	1,00	0,00	0,00	1,32
	2026		1,00	0,00	0,00	1,32
	2027		1,00	0,00	0,00	1,32
	2028		1,00	0,00	0,00	1,32
Техническая вода	2024	15 364,73	-	0,00	0,00	0,48

Костромской ТЭЦ-2	2025	17 134,62	1,00	0,00	0,00	0,48
	2026		1,00	0,00	0,00	0,48
	2027		1,00	0,00	0,00	0,48
	2028		1,00	0,00	0,00	0,48

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа в сфере водоотведения отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

Водоснабжение ТЭЦ-1:

- операционные расходы в размере 103,23 тыс.руб. (предприятием предложены расходы в размере 10 323,46 тыс.руб., департаментом учтено 10 220,23 тыс.руб.).

Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и актуальных индексах потребительских цен в соответствии с Прогнозом;

- плата за негативное воздействие на окружающую среду в размере 0,75 тыс.руб. (предприятием предложены расходы в размере 1,80 тыс.руб., департаментом учтены 1,05 тыс.руб.).

Расходы учтены на основании фактических объемов выбросов, сбросов загрязняющих веществ, размещения отходов 2024 года, и ставок платы за негативное воздействие на 2026 год, принятых в соответствии с распоряжением Правительства РФ от 01.09.2025 № 2409-р, с учетом неперевышения предложения предприятия (предприятием предложено проиндексировать ставки 2024 года, что ниже утвержденных значений);

-налог на землю в размере 45,19 тыс.руб. (предприятием предложены расходы в размере 66,70 тыс.руб., департаментом учтены 21,51 тыс.руб.).

Затраты по земельному налогу учтены в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса РФ исходя из представленного расчёта земельного налога, произведенного на основании площадей земельных участков и их кадастровой стоимости. Земельный налог по объектам, необходимость которых для целей водоснабжения не подтверждена, не принят;

- налог на прибыль в размере 37,69 тыс.руб. (предприятием предложены расходы в размере 109,92 тыс.руб., департаментом учтены 72,23 тыс.руб.). Затраты по налогу на прибыль приняты в соответствии с главой 25 Налогового Кодекса РФ исходя из величины, учтенной в необходимой валовой выручке предприятия нормативной прибыли;

- амортизация в размере 68,90 тыс.руб. (предприятием предложены расходы в размере 111,83 тыс.руб., департаментом учтены 42,93 тыс.руб.).

Расходы на амортизацию приняты руководствуясь положениями пункта 43 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (далее – Основы), 28 Методических указаний, исходя из первоначальной стоимости объектов и максимальных сроков их полезного использования.

При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определены в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 года № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

В соответствии с абзацем 2 пункта 43 Основ переоценка основных средств и нематериальных активов не учитывается, так как амортизационные отчисления не являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации (инвестиционная программа в сфере водоснабжения у предприятия отсутствует);

- нормативная прибыль в размере 113,09 тыс.руб. (предприятием предложены расходы в размере 329,77 тыс.руб., департаментом учтены 216,68 тыс.руб.).

В соответствии с пунктом 78 Основ, учтены расходы по коллективному договору. Прочие расходы, предложенные предприятием, не учтены.

Водоснабжение ТЭЦ-2:

- операционные расходы в размере 180,08 тыс.руб. (предприятием предложены расходы в размере 18 008,48 тыс.руб., департаментом учтено 17 828,40 тыс.руб.).

Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и актуальных индексах потребительских цен в соответствии с Прогнозом;

- расходы по плате за водопользование в размере 0,42 тыс.руб. (предприятием предложены расходы в размере 7 343,54 тыс.руб., департаментом учтены 7 343,12 тыс.руб.).

Затраты по плате за водопользование рассчитаны исходя из принятого баланса водоснабжения, в соответствии со ставками платы за пользование водными объектами и коэффициентами, утвержденными постановлениями Правительства РФ от 30.12.2006 № 876, от 26.12.2014 № 1509;

- плата за негативное воздействие на окружающую среду в размере 2,02 тыс.руб. (предприятием предложены расходы в размере 5,88 тыс.руб., департаментом учтены 3,86 тыс.руб.).

Расходы учтены на основании фактических объемов выбросов, сбросов загрязняющих веществ, размещения отходов 2024 года, и ставок платы за негативное воздействие на 2026 год, принятых в соответствии с распоряжением Правительства РФ от 01.09.2025 № 2409-р, с учетом непревышения предложения предприятия (предприятием предложено проиндексировать ставки 2024 года, что ниже утвержденных значений);

- налог на прибыль в размере 43,62 тыс.руб. (предприятием предложены расходы в размере 167,51 тыс.руб., департаментом учтены 123,89 тыс.руб.). Затраты по налогу на прибыль приняты в соответствии с главой 25 Налогового Кодекса РФ исходя из величины, учтенной в необходимой валовой выручке предприятия нормативной прибыли;

- амортизация в размере 194,04 тыс.руб. (предприятием предложены расходы в размере 640,30 тыс.руб., департаментом учтены 446,26 тыс.руб.).

Расходы на амортизацию приняты руководствуясь положениями пункта 43 Основ, 28 Методических указаний, исходя из первоначальной стоимости объектов и максимальных сроков их полезного использования.

При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определены в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 года № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

В соответствии с абзацем 2 пункта 43 Основ переоценка основных средств и нематериальных активов не учитывается, так как амортизационные отчисления не являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации (инвестиционная программа в сфере водоснабжения у предприятия отсутствует);

- нормативная прибыль в размере 130,85 тыс.руб. (предприятием предложены расходы в размере 502,53 тыс.руб., департаментом учтены 371,68 тыс.руб.).

В соответствии с пунктом 78 Основ, учтены расходы по коллективному договору. Прочие расходы, предложенные предприятием, не учтены.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Производственная программа в части надежности и качества предприятием выполнена, в связи с чем денежные средства из необходимой валовой выручки предприятия не исключались.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, учтена величина сглаживания в следующем размере:

техническая вода Костромской ТЭЦ-2 – 314,98 тыс. руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

#### Водоснабжение ТЭЦ-1:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,32	1,12	1,32

#### Водоснабжение ТЭЦ-2:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб,	-	-	-

	отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %			
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,48	0,60	0,48

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

нормативы отсутствуют.

Таким образом тарифы на техническую воду для ПАО «ТГК-2» потребителям городского округа город Кострома на 2026 год составили (без учета НДС):

техническая вода Костромской ТЭЦ-1:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 8,00 руб./м3,

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 8,82 руб./м3 с ростом к декабрю 2025 года 10,2 %.

техническая вода Костромской ТЭЦ-2:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 9,33 руб./м3,

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 9,90 руб./м3 с ростом к декабрю 2025 года 6,2 %.

ПАО «ТГК-2» с предложенными тарифами ознакомлено и согласно (вх. № О-3042 от 28.11.2025).

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тарифы с 01.01.2027 составят:

техническая вода Костромской ТЭЦ-1 – 8,82 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года);

техническая вода Костромской ТЭЦ-2 – 9,90 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года).

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15.11.2023 № 23/314».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

Внести в тарифы на техническую воду для ПАО «ТГК-2» потребителям городского округа город Кострома на 2024-2028 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15 ноября 2023 года № 23/314 «Об установлении тарифов на техническую воду для ПАО «ТГК-2» на 2024-2028 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.11.2024 № 24/282, от 26.12.2024 № 24/503), следующие изменения:

графы 8-10 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027
---	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

8	9	10
8,00	8,82	8,82
9,33	9,90	9,90

».

**Вопрос № 12 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.11.2022 № 22/235 «Об установлении тарифов на транспортировку воды для МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории Костромского муниципального района на 2023-2027 годы».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП «Коммунсервис» Костромского района (далее – предприятие) с заявлением о корректировке тарифов на транспортировку воды на 2026 год (вх. № О-1020 от 22.04.2025).

МУП «Коммунсервис» Костромского района предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество, необходимое для оказания услуг по транспортировке воды, эксплуатируется предприятием на основании договора о закреплении за предприятием муниципального имущества на праве хозяйственного ведения, заключенного с комитетом имущественных и земельных отношений администрации Костромского района Костромской области.

Постановлением департамента от 16.11.2022 № 22/235 установлены долгосрочные параметры регулирования и тарифы на транспортировку воды для МУП «Коммунсервис» Костромского района на 2023-2027 годы. Тарифы на 2025 год установлены в следующих размерах (без учета НДС):

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 32,66 руб./куб.м.;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 33,08 руб./куб.м.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на транспортировку воды для МУП «Коммунсервис» Костромского района на 2026 год (приказ № 102-Т от 05.05.2025).

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

Расчёт скорректированной величины тарифов на транспортировку воды, установленных методом индексации, произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчету

регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

Статья затрат	2026 год
1. Операционные расходы	8 192,67
2. Расходы на электрическую энергию	2010,80
3. Покупка питьевой воды	1625,48
4. Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	219,42
5. Степень исполнения регулируемой организацией производственной программы	-183,93
6. Величина сглаживания	-330,40
7. Необходимая валовая выручка	11 534,03

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

объем транспортировки воды – 340,48 тыс. м<sup>3</sup>, в том числе:

-Бакшеевское с.п.- 127,77 тыс. м<sup>3</sup>;

-Караваевское с.п. – 212,71 тыс. м<sup>3</sup>.

Объемы транспортировки приняты на основании фактических данных, в соответствии с пунктами 4, 5 Методических указаний.

Объемы по Бакшеевскому сельскому поселению приняты на основании фактических данных за 2024 год в соответствии с информацией МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» (гарантирующая организация, для которой МУП «Коммусервис» Костромского района оказывает услуги по транспортировке воды).

Деятельность по транспортировке воды на территории Караваевского сельского поселения осуществляется с мая 2024 года, в связи с чем информация о полном годе оказания услуг отсутствует. Объемы на 2026 год рассчитаны исходя из имеющихся фактических данных за 8 месяца 2024 года.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	9,0	5,1
ИПЦ (электроэнергия)	14,4	13,2
Индексация тарифов на услуги водоснабжения для всех категорий потребителей		9,8 с октября

Индексы приняты в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованными Минэкономразвития 26.09.2025 (далее – Прогноз).

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах) тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Нормативный уровень прибыли %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды %	Удельный расход электрической энергии кВт.ч/куб. м
Транспортировка воды	2023 год	4 077,03	-	0,00	0,00	1,36
	2024	7 937,62	1,00	0,00	0,00-Бакшеевское	0,70

	год				с.п. 13,70- Караваевское с.п.	
	2025 год		1,00	0,00	0,00-Бакшеевское с.п. 13,70- Караваевское с.п.	0,70
	2026 год		1,00	0,00	0,00-Бакшеевское с.п. 13,70- Караваевское с.п.	0,70
	2027 год		1,00	0,00	0,00-Бакшеевское с.п. 13,70- Караваевское с.п.	0,70

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа в сфере водоснабжения отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

7.1. Операционные расходы в размере 10 139,16 тыс.руб. (предприятием предложено 18 331,83 тыс.руб., департаментом учтено 8 192,67 тыс.руб.). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и актуальных индексах потребительских цен в соответствии Прогнозом.

7.2. Расходы на приобретение воды в размере 49,82 тыс.руб. (предприятием предложено 1 675,30 тыс.руб., департаментом учтено 1 625,48 тыс.руб.).

В связи с необходимостью компенсации фактических потерь воды учтены расходы на покупку питьевой воды МУП г. Костромы «Костромагорводоканал». Уровень потерь воды по Караваевскому поселению принят в размере 13,70 %, по Бакшеевскому поселению – 11,12 % в соответствии с постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 29.09.2023 № 29.

Тарифы на питьевую воду приняты на уровне действующих тарифов 2025 года, установленных для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» постановлением департамента № 24/412 от 18.12.2024, с учётом индексации в соответствии с Прогнозом.

7.3. Транспортный налог в размере 5,70 тыс.руб. (предприятием предложено 5,70 тыс.руб., департаментом расходы не учтены). Предприятием предложено учесть расходы на основании фактических данных 2024 года, при этом документы, подтверждающие расходы на уплату транспортного налога за 2024 год, представлены не были, в связи с чем данные расходы не приняты.

7.4. Расходы на уплату налога на имущество в размере 10,58 тыс.руб. (предприятием предложено 230,00 тыс.руб., департаментом учтено 219,42 тыс.руб.). Затраты по налогу на имущество приняты на основании представленной налоговой декларации за 2024 год, рассчитаны исходя из среднегодовой остаточной стоимости основных средств, подтвержденной ведомостью начисления амортизации.

7.5. Расходы на аренду автотранспорта в размере 30,00 тыс.руб. (предприятием предложено 30,00 тыс.руб., департаментом расходы не учтены).

Предприятием предложено учесть расходы на аренду автотранспорта в составе неподконтрольных расходов.

Перечень неподконтрольных расходов определен пунктом 65 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, расходы на аренду автотранспорта в данный перечень не входят, в связи с чем расходы не учтены.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов

осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

На основании пункта 93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы в сфере водоснабжения в части показателя надёжности и бесперебойности. Расчёт был произведён по формуле:

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min \left\{ (1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100} \right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_i)$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия в сфере водоснабжения (транспортировка воды) было скорректировано в сторону снижения на 183,93 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний применена величина изменения необходимой валовой выручки, производимого в целях сглаживания тарифов, в размере (-330,40) тыс.руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-
2.	Показатели надёжности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	0,58	0,95	0,58

	(ед./км)			
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,36	0,84	1,36

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

Постановлением департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области № 29 от 29.09.2023 утверждены следующие годовые нормативы потерь питьевой воды при производстве и транспортировке в централизованных системах водоснабжения МУП «Коммунсервис» Костромского района, расположенных на территории Костромской области:

Костромской муниципальный район			
1.	МУП «Коммунсервис» Костромского района	Караваевское сельское поселение	13,70 %
2.		Бакшеевское сельское поселение	11,12 %
3.		с. Яковлевское	9,04 %
4.		с. Саметь, д. Некрасово	9,00 %
5.		с. Петрилово	9,10 %

Таким образом, тарифы на транспортировку воды для МУП «Коммунсервис» Костромского района на 2026 год составят (без учета НДС):

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 33,08 руб./м<sup>3</sup>,

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 36,26 руб./м<sup>3</sup>, с ростом к декабрю 2025 года 9,6%.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях не превышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит 36,26 руб./м<sup>3</sup> (на уровне декабря 2026 года).

МУП «Коммунсервис» Костромского района возражений по величине предложенных тарифов не имеет (вх № О-3072 от 01.12.2025).

В связи с принятием закона Костромской области от 16 июня 2025 года № 631-7-ЗКО «О территориальной организации местного самоуправления в Костромском муниципальном районе Костромской области и муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район Костромской области», предлагается внести соответствующие изменения в постановление.

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.11.2022 № 22/235».

### **РЕШИЛИ:**

Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16 ноября 2022 года № 22/235 «Об установлении тарифов на транспортировку воды для МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории Костромского муниципального района на 2023-2027 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 06.12.2023 № 23/411, от 02.05.2024 № 24/57, от 30.10.2024 № 24/242) следующие изменения:

1) в заголовке слова «Костромского муниципального района» заменить словами «Костромского муниципального округа»;

2) в подпункте 1 пункта 1 слова «Костромского муниципального района» заменить словами «Костромского муниципального округа»;

3) в тарифах на транспортировку воды для МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории Костромского муниципального района на 2023-2027 годы (приложение № 1):

в заголовке слова «Костромского муниципального района» заменить словами «Костромского муниципального округа»;

в строке 1 слова «Бакшеевского, Караваевского сельских поселений Костромского муниципального района» заменить словами «п. Зарубино, п. Караваево, д. Коряково Костромского муниципального округа»;

графы 9-11 изложить в следующей редакции:

с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027
9	10	11
33,08	36,26	36,26

»;

4) долгосрочные параметры регулирования тарифов на транспортировку воды для МУП «Коммунсервис» Костромского района на 2023-2027 годы (приложение № 2) изложить в следующей редакции:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах) тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Нормативный уровень прибыли %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды %	Удельный расход электрической энергии кВт.ч/куб. м
Транспортировка воды	2023 год	4 077,03	-	0,00	0,00	1,36
	2024 год	7 937,62	1,00	0,00	0,00-Бакшеевское с.п. 13,70- Караваевское с.п.	0,70
	2025 год		1,00	0,00	00,00- Бакшеевское с.п. 13,70- Караваевское с.п.	0,70
	2026 год		1,00	0,00	0,00- п. Зарубино, д. Коряково. 13,70- п. Караваево	0,70
	2027 год		1,00	0,00	0,00- п. Зарубино, д. Коряково. 13,70- п. Караваево	0,70

**Вопрос № 13 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 08.11.2023 № 23/281 «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Коммунсервис» Костромского района на 2024-2028 годы».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратился МУП «Коммунсервис» Костромского района (далее – предприятие) с заявлением о корректировке тарифов на транспортировку сточных вод на 2026 год (вх. № О-1023 от 22.04.2025).

МУП «Коммунсервис» Костромского района предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество, необходимое для оказания услуг по транспортировке сточных вод (13,94 км сетей канализации), МУП «Коммунсервис» Костромского района эксплуатирует на праве хозяйственного ведения, в соответствии с договором от 10.01.2007 (с дополнительным соглашением от 15.09.2020), заключенным с комитетом имущественных и земельных отношений администрации Костромского района Костромской области.

Постановлением департамента от 08.11.2023 № 23/281 установлены долгосрочные параметры регулирования и тарифы на транспортировку сточных вод для МУП «Коммунсервис» Костромского района на 2024-2028 годы. Тарифы на 2025 год установлены в следующих размерах (без учета НДС):

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 17,82 руб./куб.м.;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 19,73 руб./куб.м.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Коммунсервис» Костромского района на 2026 год (приказ № 103-Т от 05.05.2025).

Инвестиционные программы в сфере водоотведения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

Расчёт скорректированной величины тарифов на транспортировку сточных вод, установленных методом индексации, произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

	Статья затрат	2026 год
1.	Операционные расходы	4 544,24
2.	Расходы на электрическую энергию	649,22
3.	Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	321,73
4.	Величина сглаживания НВВ	-59,77
5.	Необходимая валовая выручка	5 455,42

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем транспортируемых сточных вод, всего:	тыс. куб. м	270,00

2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	270,00
2.1.	население	тыс. куб. м	-
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	-
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	270,00

Объём транспортируемых сточных вод рассчитан в соответствии с пунктами 4, 8 Методических указаний, исходя из фактического объема транспортировки сточных вод и динамики за последние 3 года. Предложенный предприятием объём транспортировки выше рассчитанного значения. Так как повышение объёмов ведёт к снижению тарифов, объём транспортировки принят с учетом предложения предприятия.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	8,5	9,0	5,1
ИПЦ (электроэнергия)	5,9	14,4	13,2

Индексы приняты в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованными Минэкономразвития 26.09.2025 (далее – Прогноз).

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс.руб.	%
Транспортировка сточных вод	2024 год	4213,49	-	0,00	-	0,29
	2025 год		1,00	0,00	-	0,29
	2026 год		1,00	0,00	-	0,29
	2027 год		1,00	0,00	-	0,29
	2028 год		1,00	0,00	-	0,29

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционные программы в сфере водоотведения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

7.1. Операционные расходы в размере 10 596,95 тыс.руб. (предприятием предложено 15 141,19 тыс.руб., департаментом учтено 4 544,24 тыс.руб.). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и актуальных индексах потребительских цен в соответствии Прогнозом.

7.2. Расходы на уплату налога на имущество в размере 6,71 тыс.руб. (предприятием предложено 328,44 тыс.руб., департаментом учтено 321,73 тыс.руб.). Затраты по налогу на имущество приняты на основании представленной налоговой декларации за 2024 год, рассчитаны исходя из среднегодовой остаточной стоимости основных средств, подтвержденной ведомостью начисления амортизации.

7.3. Транспортный налог в размере 5,16 тыс.руб. (предприятием предложено 5,16 тыс.руб., департаментом расходы не учтены). Предприятием предложено учесть расходы на основании фактических данных 2024 года, при этом в отчетной калькуляции себестоимости транспортировки сточных вод за 2024 данные расходы не указаны. В связи с отсутствием фактического отнесения расходов по уплате транспортного налога на транспортировку сточных вод, расходы не были приняты.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний применена величина изменения необходимой валовой выручки, производимого в целях сглаживания тарифов, в размере (-59,77) тыс.руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	План 2024 года	Факт 2024 года	План 2026 года
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	-	-	-
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,29	0,52	0,29

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

нормативы для транспортировки стоков не устанавливаются.

Таким образом, тарифы на транспортировку сточных вод для МУП «Коммунсервис» Костромского района на 2026 год составят (без учета НДС):

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 19,73 руб./м<sup>3</sup>,

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 21,63 руб./м<sup>3</sup>, с ростом к декабрю 2025 года 9,6 %.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит 21,63 руб./м<sup>3</sup> (на уровне декабря 2026 года).

МУП «Коммунсервис» Костромского района с расчетами ознакомлено, возражений не имеет (вх. от 27.11.2025 № О-3021).

В связи с принятием закона Костромской области от 16 июня 2025 года № 631-7-ЗКО «О территориальной организации местного самоуправления в Костромском муниципальном районе Костромской области и муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район Костромской области», предлагается внести соответствующие изменения в постановление.

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 08.11.2023 № 23/281».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

Внести в тарифы на транспортировку сточных вод для МУП «Коммунсервис» Костромского района на 2024-2028 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 8 ноября 2023 года № 23/281 «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Коммунсервис» Костромского района на 2024-2028 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21.08.2024 № 24/149), следующие изменения:

в строке один слова «Караваяевское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области» заменить словами «Костромской муниципальный округ Костромской области»;

графы 8-10 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	
	8	9	10	
	19,73	21,63	21,63	».

**Вопрос № 14 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.11.2024 № 24/333 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2025-2029 годы».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

ИП Горохов С.Ж. (далее – предприятие) обратился в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с заявлениями о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2026 год (вх. № О-1185, № О-1186 от 29.04.2025).

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения и водоотведения потребителям п. Космынино муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, ИП Горохов С.Ж. эксплуатирует на праве собственности, в соответствии с договорами купли-продажи имущества от 26.10.2020, заключенными с ООО УК «Энергетик» и гражданином Хохловым А.Н.

С 1 января 2025 года ИП Горохов С.Ж. исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.

Постановлением департамента от 27.11.2024 № 24/333 для ИП Горохов С.Ж. установлены тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2025-2029 годы, а также долгосрочные параметры регулирования тарифов.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. на 2026 год (приказ от 15.05.2025 № 173-Т).

Расчёт скорректированной величины тарифов на питьевую воду и водоотведение произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов на 2025 год, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

	Статья затрат	Водоснабжение	Водоотведение
1.	Операционные расходы	1 477,44	537,84
2.	Расходы на электрическую энергию	987,88	0,00
3.	Неподконтрольные расходы (уплата налогов)	42,68	5,50
4.	Величина сглаживания	-3,88	6,32
5.	Необходимая валовая выручка к расчету тарифов	2 504,12	549,66

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

Учитывая отсутствие предложения предприятия и информации о фактических объемах за 2024 год, предусмотренные подпунктом «з» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, объем реализации воды и принимаемых сточных вод приняты на уровне планового значения 2025 года:

питьевая вода – 34,95 тыс. м<sup>3</sup>;  
 водоотведение – 15,17 тыс. м<sup>3</sup>.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%).

	2025 год	2026 год
ИПЦ	9,0	5,1
ИПЦ (Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха)	14,4	13,2

Индексы приняты в соответствии Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованными Минэкономразвития 26.09.2025 (далее – Прогноз).

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

установлены постановлением департамента от 27.11.2024 № 24/333 и приняты в размерах:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс.руб.	%
Питьевая вода	2025	1419,95	-	0,00	4,10	2,39
	2026		1,00	0,00	4,10	2,36
	2027		1,00	0,00	4,10	2,34
	2028		1,00	0,00	4,10	2,32
	2029		1,00	0,00	4,10	2,29
Водоотведение	2025	516,91	-	0,00	-	-
	2026		1,00	0,00	-	-
	2027		1,00	0,00	-	-
	2028		1,00	0,00	-	-
	2029		1,00	0,00	-	-

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы не утверждены (отсутствуют).

Величина удельного расхода электроэнергии принята в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленными постановлением департамента от 27.11.2024 № 24/333.

6. Инвестиционная программа в сфере водоснабжения и водоотведения, разработанная и утвержденная в порядке, в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

В нарушение подпунктов «е», «ж» пункта 17 Правил, предприятием не предоставлено предложение по размеру тарифов и расчет расходов по статьям затрат, в связи с чем не учтенные (исключенные) расходы отсутствуют.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

В соответствии с пунктом 90 (формула 32) Методических указаний применена величина сглаживания:

- в части тарифа на питьевую воду в размере (-3,88) тыс.руб.;

- в части тарифа на водоотведение в размере 6,32 тыс.руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют, плата за подключение (технологическое присоединение) для ИП Горохов С.Ж. не устанавливалась.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

- водоснабжение:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя		Плановое значение показателя				
		2024 год (план)	2024 год (факт)	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Показатели качества воды							
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения							
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения							

3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	4,10	4,10	4,10	4,10	4,10	4,10	4,10
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	2,25	2,25	2,39	2,36	2,34	2,32	2,29

## - водоотведение:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя		Плановое значение показателя				
		2024 год (план)	2024 год (факт)	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения							
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
2.	Показатели качества очистки сточных вод							
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения							
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	0,00	-	-	-	-	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	0,00	-	-	-	-	-

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом, тарифы на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. на 2026 год составили:

питьевая вода:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 69,97 руб./м3 без учета НДС (73,47 руб./м3 с НДС),

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 76,68 руб./м3 без учета НДС (80,51 руб./м3 с НДС) с ростом к декабрю 2025 года 9,6%;

водоотведение:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 35,51 руб./м3 без учета НДС (37,29 руб./м3 с НДС),

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 38,41 руб./м3 без учета НДС (40,33 руб./м3 с НДС) с ростом к декабрю 2025 года 8,2%.

Предприятие с предложенными тарифами ознакомлено и согласно (вх. № О-3064 от 01.12.2025).

Администрация муниципального района город Нерехта и Нерехтский район о величине рассматриваемых тарифов уведомлена (исх. от 01.12.2025 № 05-01/2680), возражений не поступало.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тарифы с 01.01.2027 составят:

питьевая вода - 76,68 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года);

водоотведение – 38,41 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года).

В связи с принятием закона Костромской области от 16 июня 2025 года № 631-7-ЗКО «О территориальной организации местного самоуправления в Костромском муниципальном районе Костромской области и муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район Костромской области», предлагается внести соответствующие изменения в постановление.

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.11.2024 № 24/333».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27 ноября 2024 года № 24/333 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2025-2029 годы» следующие изменения:

1) в заголовке слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «Нерехтского муниципального округа»;

2) в подпункте 1 пункта 1 слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «Нерехтского муниципального округа»;

3) тарифы на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2025-2029 годы (приложение № 1), изложить в следующей редакции:

№ п/п	Категория потребителей	Ед. изм.	Период действия тарифа									
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028	с 01.01.2029 по 30.06.2029	с 01.07.2029 по 31.12.2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I. Потребителям п. Космынино Нерехтского муниципального округа												
1.	Питьевая вода (одноставочный тариф)											
1.1.	Население (с НДС)	руб./куб. м	67,49	73,47	73,47	80,51	80,51	76,23	76,23	79,49	79,49	80,85
1.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	руб./куб. м	64,28	69,97	69,97	76,68	76,68	72,60	72,60	75,70	75,70	77,00

	НДС)											
2.	Водоотведение (одноставочный тариф)											
2.1.	Население (с НДС)	руб./куб.м	34,11	37,29	37,29	40,33	40,33	38,61	38,61	40,51	40,51	40,95
2.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	руб./куб.м	32,49	35,51	35,51	38,41	38,41	36,77	36,77	38,58	38,58	39,00

**Вопрос № 15 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.12.2023 № 23/434 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. потребителям Костромского муниципального района, Островского, Поназыревского муниципальных округов на 2024-2028 годы».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

ИП Горохов С.Ж. (далее – предприятие) обратился в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с заявлениями о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2026 год (вх. № О-1185, № О-1187 от 29.04.2025).

Имущество, предназначенное для осуществления регулируемой деятельности в сферах водоснабжения и водоотведения (артезианские скважины с сетями, локальные очистные сооружения канализации с сетями, эксплуатируется предприятием на праве собственности.

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

С 1 января 2025 года ИП Горохов С.Ж. исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.

Постановлением департамента от 13.12.2023 № 23/434 (в редакции постановления департамента от 27.11.2024 № 24/331) для ИП Горохов С.Ж. установлены тарифы на питьевую воду и водоотведение потребителям Костромского муниципального района, Островского муниципального округа на 2024-2028 годы, а также долгосрочные параметры регулирования тарифов.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. на 2026 год (приказ от 15.05.2025 № 171-Т).

Расчёт скорректированной величины тарифов на питьевую воду и водоотведение произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере

водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов на 2025 год, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

	Статья затрат	Водоснабжение	Водоотведение
1.	Операционные расходы	2 530,09	371,51
2.	Расходы на электрическую энергию	686,19	64,63
3.	Неподконтрольные расходы (уплата налогов)	124,06	4,24
4.	Амортизация	73,42	0,00
5.	Необходимая валовая выручка	3 413,76	440,38
6.	Величина сглаживания	0,00	-16,45
7.	Корректировка НВВ в связи с невыполнением производственной программы	-120,24	0,00
8.	Необходимая валовая выручка к расчету тарифов	3195,83	423,93

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

Учитывая отсутствие предложения предприятия и информации о фактических объемах за 2024 год, предусмотренные подпунктом «з» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (далее – Правила), объем реализации воды и принимаемых сточных вод приняты на уровне планового значения 2025 года.

Таким образом, балансы водоснабжения и водоотведения приняты в следующих объемах:

водоснабжение:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	64,45
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	13,67
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	0,00
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	50,79
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	0,00
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	50,79
7.1.	населению	тыс. куб. м	0,00
7.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	50,79
7.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00

водоотведение:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	4,18
2.	Объем отведенных стоков, пропущенный через очистные сооружения	тыс. куб. м	4,18

3.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	13,05
3.1.	населению	тыс. куб. м	0,00
3.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	4,18
3.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%).

	2025 год	2026 год
ИПЦ	9,0	5,1
ИПЦ (Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха)	14,4	13,2

Индексы приняты в соответствии Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованными Минэкономразвития 26.09.2025.

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

установлены постановлением департамента от 13.12.2023 № 23/434 и приняты в размерах:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс.руб.	%
Питьевая вода	2024	2608,30	-	0,00	0,00	1,30
	2025		1,00	0,00	0,00	1,30
	2026		1,00	0,00	0,00	1,30
	2027		1,00	0,00	0,00	1,30
	2028		1,00	0,00	0,00	1,30
Водоотведение	2024	719,90	-	0,00	-	1,47
	2025		1,00	0,00	-	1,47
	2026		1,00	0,00	-	1,47
	2027		1,00	0,00	-	1,47
	2028		1,00	0,00	-	1,47

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы не утверждены (отсутствуют).

Величина удельного расхода электроэнергии принята в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленными постановлением департамента № 23/434 от 13.12.2023.

6. Инвестиционная программа в сфере водоснабжения и водоотведения, разработанная и утвержденная в порядке, в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

В нарушение подпунктов «е», «ж» пункта 17 Правил, предприятием не предоставлено предложение по размеру тарифов и расчет расходов по статьям затрат, в связи с чем не учтенные (исключенные) расходы отсутствуют.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

на основании п.93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы в сфере водоснабжения в части показателя надежности и бесперебойности предоставляемых услуг. Расчет был произведён по формуле:

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min \left\{ (1 - A_{i-2}); \frac{\Pi_{\text{кор}, i-2}}{100} \right\} \times \text{НВВ}_{i-2} \times (1 + \text{ИПЦ}_{i-1}) \times (1 + \text{ИПЦ}_i)$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия в сфере водоснабжения было скорректировано в сторону снижения на 120,24 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 90 (формула 32) Методических указаний применена величина сглаживания в части тарифа на водоотведение в размере (-16,45) тыс.руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют, плата за подключение (технологическое присоединение) для ИП Горохов С.Ж. не устанавливалась.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

- водоснабжение:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя		Плановое значение показателя			
		2024 год (план)	2024 год (факт)	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Показатели качества воды						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1.	Количество перерывов в подаче воды,	0,00	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00

	зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)						
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения						
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30

## - водоотведение:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя		Плановое значение показателя			
		2024 год (план)	2024 год (факт)	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод						
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения						
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом, тарифы на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. на 2026 год составили (без учета НДС):

питьевая вода:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 64,10 руб./м<sup>3</sup>,

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 70,27 руб./м<sup>3</sup> с ростом к декабрю 2025 года 9,6 %;

водоотведение:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 99,06 руб./м<sup>3</sup>,

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 108,59 руб./м<sup>3</sup> с ростом к декабрю 2025 года 9,6 %.

Предприятие с предложенными тарифами ознакомлено и согласно (вх. от 01.12.2025 № О-3065).

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тарифы с 01.01.2027 составят:

питьевая вода - 70,27 руб./м<sup>3</sup> (на уровне декабря 2026 года);  
водоотведение – 108,59 руб./м<sup>3</sup> (на уровне декабря 2026 года).

В связи с принятием закона Костромской области от 16 июня 2025 года № 631-7-ЗКО «О территориальной организации местного самоуправления в Костромском муниципальном районе Костромской области и муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район Костромской области», предлагается внести соответствующие изменения в постановление.

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.12.2023 № 23/434».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13 декабря 2023 года № 23/434 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. потребителям Костромского муниципального района, Островского муниципального округа на 2024-2028 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.11.2024 № 24/331) следующие изменения:

1) в заголовке слова «Костромского муниципального района» заменить словами «Костромского муниципального округа»;

2) в подпункте 1 пункта 1 слова «Костромского муниципального района» заменить словами «Костромского муниципального округа»;

3) в тарифах на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. потребителям Костромского муниципального района, Островского муниципального округа на 2024-2028 годы (приложение № 1):

в заголовке слова «Костромского муниципального района» заменить словами «Костромского муниципального округа»;

в пункте 1 слова «Костромского муниципального района» заменить словами «Костромского муниципального округа»;

графы 8-10 изложить в следующей редакции:

«	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027
	8	9	10
	64,10	70,27	70,27

99,06	108,59	108,59	»;

4) в долгосрочных параметрах регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для ИП Горохов С.Ж. на 2024-2028 годы (приложение № 2):  
графу 1 изложить в следующей редакции:

«

Вид тарифа
Питьевая вода (п. Бычиха-12 Костромского муниципального округа, п. Островское Островского муниципального округа)
Водоотведение (п. Островское Островского муниципального округа)

».

**Вопрос № 16 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 06.12.2023 № 23/416 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Коммунальные системы» потребителям Костромского муниципального района на 2024-2028 годы».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ООО «Коммунальные системы» (далее – предприятие) с заявлениями о корректировке тарифов на водоотведение для потребителей п. Апраксино Апраксинского сельского поселения, с. Сущево, п. Шувалово, п. Прибрежный Сушевского сельского поселения, п. Мисково и п. Сандогора Сандогорского сельского поселения, с. Шунга Шунгенского сельского поселения, Никольского, Кузнецовского, Кузьмищенского, Чернопенского сельских поселении на 2026 год (вх. № О-999 от 21.04.2025).

Имущество, необходимое для оказания услуг в сфере водоотведения на территории отдельных сельских поселений Костромского муниципального района (канализационные сети, сооружения канализации), эксплуатируется предприятием на праве собственности (представлены выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости). Имущество в сфере водоотведения, расположенное на территории с. Сущево Сушевского сельского поселения Костромского района (сети канализации, аэротенки, 3 канализационно-насосные станции), эксплуатируется предприятием на основании договора аренды имущества от 01.11.2015, заключенного с частным лицом Гороховым С.Ж. Сеть канализации и очистные сооружения, расположенные на территории п. Апраксино Апраксинского сельского поселения, эксплуатируются предприятием на основании концессионного соглашения от 27.02.2017, заключенного с администрацией Апраксинского сельского поселения Костромского муниципального района.

Постановлением департамента от 06.12.2023 № 23/416 для ООО «Коммунальные системы» установлены тарифы на питьевую воду и водоотведение потребителям Костромского муниципального района на 2024-2028 годы (питьевая вода – м. Козловы горы

Минского сельского поселения Костромского муниципального района, водоотведение – п. Апраксино Апраксинского сельского поселения, с. Сущево, п. Шувалово, п. Прибрежный Сушевского сельского поселения, п. Шунга Шунгенского сельского поселения, Сандогорское, Никольское, Чернопенское, Кузнецовское, Кузьмищенское сельские поселения Костромского муниципального района, а также долгосрочные параметры регулирования тарифов.

С 2025 года объекты водоснабжения м. Козловы горы, эксплуатируемые ООО «Коммунальные системы», переданы МУП «Коммунсервис» Костромского района, в связи с чем корректировка тарифов на питьевую воду на 2026 год не производилась, оказание услуг водоснабжения в м. Козловы горы ООО «Коммунальные системы» прекращено.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2026 год (приказ от 29.04.2025 № 57-Т).

Постановлением администрации Костромского муниципального района Костромской области от 11.07.2021 № 1381 ООО «Коммунальные системы» наделено статусом гарантирующей организации по водоснабжению и водоотведению в следующих населенных пунктах Костромского муниципального района Костромской области:

по водоснабжению – п. Прибрежный Сушевского сельского поселения;

по водоотведению – п. Апраксино Апраксинского сельского поселения, п. Василево, п. Бычиха Кузнецовского сельского поселения, д. Кузьмищи Кузьмищенского сельского поселения, п. Никольское, п. Фанерник, п. Дорожный, п. Безгачево, д. Костенево, ст. Сендега Никольского сельского поселения, п. Мисково, с. Сандогора Сандогорского сельского поселения, д. Жданово, п. Прибрежный, п. Шувалово, с. Сущево Сушевского сельского поселения, п. Сухоногово Чернопенского сельского поселения, п. Шунга Шунгенского сельского поселения.

В соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации ООО «Коммунальные системы» применяет упрощенную систему налогообложения.

С 1 января 2025 года ООО «Коммунальные системы» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.

С 1 января 2025 года ООО «Коммунальные системы» исполняло обязанности налогоплательщика при совершении операций в соответствии с концессионным соглашением, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 20%, установленной в пункте 3 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.

В связи с принятием Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ, с 1 января 2026 года ООО «Коммунальные системы» будет применять налоговую ставку 5 % в том числе в отношении операций в соответствии с концессионным соглашением.

Расчёт скорректированной величины тарифов на водоотведение, установленных методом индексации, произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Закон № 416-ФЗ) и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по

регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (далее – Основы) (тыс.руб.):

Показатель	Водоотведение, тыс.руб.
Операционные расходы	30 537,25
Расходы на электрическую энергию	2 115,55
Неподконтрольные расходы (налоги)	346,55
Расчетная предпринимательская прибыль	1 649,97
Величина сглаживания НВВ	0,00
Необходимая валовая выручка (НВВ)	34 649,31

2. Объем реализации воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

водоотведение – 625,04 тыс.м3.

В нарушение подпункта «з» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (далее – Правила), предприятием не предоставлен расчет объема принятых сточных вод на 2026 год, а также обосновывающие материалы, подтверждающие объемы реализации услуг водоотведения потребителям за 2024 год.

Учитывая отсутствие информации о фактических объемах реализации услуг водоотведения за 2024 год, объемы приняты на уровне плановых, учтенных в тарифно-балансовом решении на 2025 год.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	9,0	5,1
ИПЦ (Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха)	14,4	13,2

Индексы приняты в соответствии Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованными Минэкономразвития 26.09.2025 (далее – Прогноз).

4. Долгосрочные параметры регулирования тарифов приняты в соответствии с установленными постановлением департамента от 06.12.2023 № 23/416 в размерах:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс.руб.	%
Питьевая вода (м. Козловы горы Минского сельского поселения Костромского	2024	190,06	-	0,00	0,00	2,12
	2025		1,00	0,00	0,00	2,12
	2026		1,00	0,00	0,00	2,12
	2027		1,00	0,00	0,00	2,12



1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод						
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения						
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,31	0,58	0,31	0,31	0,31	0,31
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,31	0,58	0,31	0,31	0,31	0,31

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом, тарифы, рассчитанные департаментом для ООО «Коммунальные системы» на 2026 год, составили:

- водоотведение:

без учета НДС:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 54,25 руб./м3,

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 59,00 руб./м3 с ростом к декабрю 2025 года 8,8%,

с учетом НДС с применением налоговой ставки 5%:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 56,96 руб./м3 (со снижением для потребителей п. Апраксино на 14,5 % к декабрю 2025 года),

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 61,95 руб./м3 с ростом к январю 2026 года 8,8 %.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях не превышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тарифы с 01.01.2027 составят 59,00 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года).

Предприятие с предложенными тарифами ознакомлено и согласно (вх. № О-3066 от 01.12.2025).

Администрация Костромского муниципального района о величине предлагаемых к установлению тарифов уведоmlена (исх. от 01.12.2025 № 05-01/2681), возражений не поступало.

В связи с принятием закона Костромской области от 16 июня 2025 года № 631-7-ЗКО «О территориальной организации местного самоуправления в Костромском муниципальном районе Костромской области и муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район Костромской области», предлагается внести соответствующие изменения в постановление.

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 06.12.2023 № 23/416».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 6 декабря 2023 года № 23/416 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Коммунальные системы» потребителям Костромского муниципального района на 2024-2028 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.2024 № 24/363) следующие изменения:

1) в заголовке слова «питьевую воду и» исключить, слова «Костромского муниципального района» заменить словами «Костромского муниципального округа»;

2) в пункте 1:

в подпункте 1 слова «питьевую воду и» исключить, слова «Костромского муниципального района» заменить словами «Костромского муниципального округа»;

в подпункте 2 слова «питьевую воду и» исключить;

3) тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Коммунальные системы» потребителям Костромского муниципального района на 2024–2028 годы (приложение № 1) изложить в следующей редакции:

№ п/п	Категория потребителей	Ед. изм.	Период действия тарифа									
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I.	п. Апраксино, п. Безгачево, п. Бычиха-12, п. Василево, п. Дорожный, д. Жданово, д. Костенево, д. Кузьмищи, п. Мисково, п. Никольское, п. Прибрежный, с. Сандогора, ж/д ст. Сендега, п. Сухоногово, с. Сущево, п. Фанерник, п. Шувалово, п. Шунга Костромского муниципального округа											
1.	Водоотведение (одноставочный тариф)											
1.1.	Население (с НДС)	руб./куб. м	46,81	52,57	52,57	56,96	56,96	61,95	61,95	54,31	54,31	56,69
1.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	руб./куб. м	46,81	52,57	50,07	54,25	54,25	59,00	59,00	54,31	54,31	56,69

НДС)											
------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4) долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Коммунальные системы» на 2024-2028 годы (приложение № 2) изложить в следующей редакции:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Водоотведение	2024	27 197,58	-	0,00	-	0,31
	2025		1,00	0,00	-	0,31
	2026		1,00	0,00	-	0,31
	2027		1,00	0,00	-	0,31
	2028		1,00	0,00	-	0,31

**Вопрос № 17 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2022 № 22/338 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Коммунальные системы» потребителям Костромского муниципального района на 2023-2027 годы».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ООО «Коммунальные системы» (далее – предприятие) с заявлениями о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2026 год (вх. № О-1000, № О-1006 от 22.04.2025).

Постановлением департамента от 22.11.2022 № 22/338 (в редакции постановления департамента от 06.12.2023 № 23/414) для ООО «Коммунальные системы» установлены тарифы на питьевую воду и водоотведение потребителям Костромского муниципального района на 2023-2027 годы (питьевая вода – п. Прибрежный Сушевского сельского поселения Костромского муниципального района, водоотведение – с. Яковлевское, с. Петрилово Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района), а также долгосрочные параметры регулирования тарифов.

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения потребителям п. Прибрежный Костромского муниципального района (водонапорная башня, 2 здания скважин, сети водоснабжения), эксплуатируется предприятием на основании концессионного соглашения от 01.06.2020, заключенного с администрацией Костромского муниципального района.

15.10.2025 объекты водоотведения с. Яковлевское и с. Петрилово, эксплуатируемые ООО «Коммунальные системы», были переданы администрации Шунгенского сельского поселения, в связи с чем оказание услуг водоотведения потребителям с. Яковлевское и с. Петрилово ООО «Коммунальные системы» прекращено. Расчет скорректированных тарифов на водоотведение на 2026 год не производился.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2026 год (приказ от 29.04.2025 № 58-Т).

С 1 января 2025 года ООО «Коммунальные системы» исполняло обязанности налогоплательщика при совершении операций в соответствии с концессионным соглашением, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 20%, установленной в пункта 3 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.

В связи с принятием Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ, с 1 января 2026 года ООО «Коммунальные системы» будет применять налоговую ставку 5 % в том числе в отношении операций в соответствии с концессионным соглашением.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

Расчёт скорректированной величины тарифов на питьевую воду, установленных методом индексации, произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (далее – Основы) (тыс.руб.):

Показатель	Питьевая вода
Операционные расходы	1 777,16
Расходы на электрическую энергию	829,29
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	93,21
Величина сглаживания НВВ	0,00
Необходимая валовая выручка	2 699,65

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

объём отпущенной воды – 44,52 тыс.м3.

В нарушение подпункта «з» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (далее – Правила), предприятием не предоставлен расчет объема реализации питьевой воды на 2026 год, а также обосновывающие материалы, подтверждающие объемы реализации услуг водоснабжения потребителям п. Прибрежный Костромского муниципального района.

Учитывая отсутствие информации о фактических объемах реализации услуг водоснабжения и водоотведения за 2022-2024 годы, объемы приняты на уровне плановых, учтенных в тарифно-балансовом решении при корректировке тарифов на 2025 год.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	9,0	5,1
ИПЦ (электроэнергия)	14,4	13,2

Индексы приняты в соответствии Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованными Минэкономразвития 26.09.2025.

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода (п. Прибрежный Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района)	2023 год	1473,54	-	0,00	3,00	1,57
	2024 год		1,00	0,00	3,00	1,57
	2025 год		1,00	0,00	3,00	1,56
	2026 год		1,00	0,00	3,00	1,55
	2027 год		1,00	0,00	3,00	1,55
Водоотведение (с. Яковлевское, с. Петрилово Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района)	2023 год	988,15	-	0,00	-	0,58
	2024 год		1,00	0,00	-	0,58
	2025 год		1,00	0,00	-	0,58
	2026 год		1,00	0,00	-	0,58
	2027 год		1,00	0,00	-	0,58

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа в сфере водоснабжения отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения.

В нарушение подпунктов «е», «ж» Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, предприятие не представило предложение по размеру необходимой валовой выручки и расчет размера тарифов на 2026 год, в связи с чем не учтенные (исключенные) расходы отсутствуют.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

Производственная программа предприятия за 2024 год выполнена, в связи с чем корректировка не производилась.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или)

водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	3,00	3,00	3,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	3,00	3,00	3,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,57	1,57	1,55

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке: нормативы отсутствуют.

Таким образом, тарифы на питьевую воду для ООО «Коммунальные системы» на 2026 год составят (без учёта НДС):

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 60,64 руб./м<sup>3</sup> без учета НДС (63,67 руб./м<sup>3</sup> с НДС, со снижением 4,2 % к декабрю 2025 года);

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 60,64 руб./м<sup>3</sup> без учета НДС (63,67 руб./м<sup>3</sup> с НДС).

Предприятие с предложенными тарифами ознакомлено и согласно (вх. № О-3066 от 01.12.2025).

Администрация Костромского муниципального района о величине предлагаемых к установлению тарифов уведомлена (исх. от 01.12.2025 № 05-01/2681), возражений не поступало.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях не превышения величины

тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит 60,64 руб./м<sup>3</sup> (на уровне декабря 2026 года).

В связи с принятием закона Костромской области от 16 июня 2025 года № 631-7-ЗКО «О территориальной организации местного самоуправления в Костромском муниципальном районе Костромской области и муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район Костромской области», предлагается внести соответствующие изменения в постановление.

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2022 № 22/338».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22 ноября 2022 года № 22/338 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Коммунальные системы» потребителям Костромского муниципального района на 2023–2027 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 06.12.2023 № 23/414, от 11.12.2024 № 24/362), следующие изменения:

1) в заголовке слова «и водоотведение» исключить, слова «Костромского муниципального района» заменить словами «Костромского муниципального округа»;

2) в пункте 1:

в подпункте 1 слова «и водоотведение» исключить, слова «Костромского муниципального района» заменить словами «Костромского муниципального округа»;

в подпункте 2 слова «и водоотведение» исключить;

3) тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Коммунальные системы» потребителям Костромского муниципального района на 2023–2027 годы с календарной разбивкой (приложение № 1) изложить в следующей редакции:

№ п/п	Категория потребителей	Ед. изм.	Период действия тарифа								
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Питьевая вода (п. Прибрежный Костромского муниципального округа) (одноставочный тариф) *										
1.1.	Население (с НДС)	руб./куб.м	50,28	50,28	54,30	54,30	66,43	63,67	63,67	63,67	59,43
1.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	руб./куб.м	50,28	50,28	54,30	45,25	55,36	60,64	60,64	60,64	59,43

4) долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Коммунальные системы» на 2023-2027 годы (приложение № 2) изложить в следующей редакции:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода (п. Прибрежный Костромского муниципального округа)	2023 год	1473,54	-	0,00	3,00	1,57
	2024 год		1,00	0,00	3,00	1,57
	2025 год		1,00	0,00	3,00	1,56
	2026 год		1,00	0,00	3,00	1,55
	2027 год		1,00	0,00	3,00	1,55

**Вопрос № 18 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Судиславль-Водоканал» на территории Судиславского муниципального округа на 2026 год».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП «Судиславль-Водоканал» (далее – предприятие) с заявлением и обосновывающими материалами для установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1005 от 22.04.2025).

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения потребителям, эксплуатируется предприятием на основании договора хозяйственного ведения от 01.04.2021, заключенного администрацией городского поселения посёлок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области.

Постановлением департамента от 13.11.2024 № 24/281 установлены тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Судиславль-Водоканал» на 2025 год в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2025 по 31.12.2025
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения в городском поселении посёлок Судиславль и Судиславском сельском поселении Судиславского муниципального района		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	21,996
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети		
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	2330,900

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения и водоотведения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Судиславль-Водоканал» на 2026 год (приказ от 29.04.2025 № 66-Т).

Расчет ставок тарифов для МУП «Судиславль-Водоканал» произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление № 406), пунктами 115-121 Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Предприятием предложены следующие ставки тарифов на подключаемую нагрузку и протяженность сетей:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа
			без НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	23,820
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:		
1.2.1.	-диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./ км	2330,900*

\*использование ставки за протяженность предприятием не планируется, так как предприятие не будет осуществлять прокладку сетей водоснабжения

В соответствии с пунктом 25 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, департаментом проведена экспертиза экономической обоснованности затрат МУП «Судиславль-Водоканал», предложенных предприятием к расчету тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2026 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Судиславль-Водоканал» на 2026 год, представленные предприятием.

При рассмотрении материалов МУП «Судиславль-Водоканал» по обоснованию тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения выполнены работы по следующим направлениям:

- определение обоснованности расчетного объема расходов МУП «Судиславль-Водоканал» на 2026 год на подключение объектов абонентов;
- определение обоснованности расчетного объема подключаемой на 2026 год нагрузки (мощности);
- расчет размера ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на 2026 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет МУП «Судиславль-Водоканал».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «Судиславль-Водоканал» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Индекс потребительских цен, индексы роста цен на энергетические ресурсы, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованными Минэкономразвития 26.09.2025 (далее – Прогноз):

	2026 год
ИПЦ	5,1

Экономическое обоснование тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Судиславль-Водоканал» на 2026 год

Предприятие находится на упрощенной системе налогообложения.

МУП «Судиславль-Водоканал» в составе обосновывающих материалов представлены: перечень подключаемых абонентов, локальный сметный расчет на укладку трубопровода, расчеты ставок тарифов на подключаемую нагрузку и обосновывающие материалы.

Перечень абонентов, планируемых к подключению, величина подключаемой нагрузки и диаметр прокладываемых сетей, учитываемых при определении ставок тарифов на подключение, предоставленные предприятием и согласованный с администрацией Судиславского муниципального района:

№ п/п	Объект подключения	Диаметр, мм	Подключаемая нагрузка, куб.м/сут.
1	п.Судиславль, ул.Луначарского, д.72	25	0,24
2	п.Судиславль, ул.Кирова д. 2В, кв 1	25	0,36
3	п.Судиславль, ул. Комсомольская, д. 49	25	0,07
4	п.Судиславль, мкрн. Восточный, д. 2	25	0,36

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку для МУП «Судиславль-Водоканал» в централизованной системе водоснабжения выполнен в соответствии с пунктом 117 Методических указаний. Ставка тарифа на подключаемую нагрузку рассчитывается по формуле:

$$T^{п.м} = \frac{\sum_i P_i^M}{\sum_i M_i}, \text{ где:}$$

$P_i^M$  - расчетный объем расходов на 2026 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

$M_i$  - расчетный объем подключаемой на 2026 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

$$T_{\text{пр}} = \frac{\sum_d P_d^P}{(1 - t_{\text{пр}}) \cdot \sum_d L_d}, \text{ где:}$$

$T_{\text{пр}}$  - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

$P_d^P$  - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром  $d$  и объектов на них, тыс. руб.;

$L_d$  - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром  $d$ , км;

$t_{\text{пр}}$  - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Предприятием предложен расчетный объем расходов на 2026 год на подключение объектов абонентов в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2026 год (предл. предпр.)
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	6,19
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей (для 1 объекта)	тыс. руб.	6,19
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	1,78
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4,41
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	233,09
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее		233,09
3	Протяженность сетей	км	0,1
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,1
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	1,03
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Расчётная ставка тарифа на протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	2330,900
5.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м*сут.	23,820
6.	Количество плановых подключений		4

Затраты, связанные с подключением, определены департаментом расчётно в соответствии с приказом по предприятию от 17.04.2024 № 5-П «Об утверждении перечня

должностей и нормы рабочего времени», штатным расписанием предприятия, приказом от 03.11.2021 № 43/1- К «О возложении обязанностей», перечнем необходимых материалов для подключения и их стоимости, подтвержденной первичными бухгалтерскими документами (представлен товарный чек, счет на оплату), и индексации в соответствии с Прогнозом.

Перечень необходимых материалов скорректирован с учетом выданных технических условий, где указаны диаметры труб для врезки (50 мм/110 мм/160 мм).

В качестве обоснования расходов на прокладку сетей водопровода предприятием предоставлен локальный сметный расчет (смета) № 3.

В соответствии с пунктом 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (далее - Основы), при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и канализационных сетей должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Укрупненные нормативы цен строительства (далее – НЦС) утверждены приказом Минстроя России от 5 марта 2025 года № 131/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства» «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-14-2025. Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализация».

В актуальных НЦС нормативы для прокладки водопроводных сетей диаметром 25мм, предложенные предприятием, отсутствуют, в связи с чем, руководствуясь пунктом 86 Основ, затраты на прокладку сетей, учитываемые при расчете ставки за протяженность, приняты в соответствии с представленным МУП «Судиславль-Водоканал» локальным сметным расчётом (сметой).

Таким образом, по результатам экспертизы экономической обоснованности затрат, расходы на подключение для МУП «Судиславль-Водоканал» на 2026 год составили:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2026 год (предл. деп.)
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	5,88
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей (для 1 объекта)	тыс. руб.	5,88
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	1,56
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды (30,2%)	тыс. руб.	4,32
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	233,09
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	233,09
3	Протяженность сетей	км	0,1
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,1

3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,1
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	1,03
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Предлагаемая ставка тарифа на протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	2330,900
5.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м*сут.	22,823
6	Количество плановых подключений		4

По результатам проведенного анализа, ставки тарифов на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Судиславль-Водоканал» на 2026 год составили (без учета НДС):

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2026 по 31.12.2026
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения в городском поселении поселок Судиславль и Судиславском сельском поселении Судиславского муниципального района		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./куб. м в сутки	22,823
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети		
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	2330,900

От МУП «Судиславль-Водоканал» получено согласие с предложенными тарифами (вх. № О-3020 от 27.11.2025).

Администрация Судиславского муниципального района с предложенными тарифами ознакомлена (исх. № 05-01/2682 от 01.12.2025), возражений не поступало.

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Судиславль-Водоканал» на территории Судиславского муниципального округа на 2026 год».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Судиславль-Водоканал» на территории Судиславского муниципального округа на 2026 год в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2026 по 31.12.2026
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения в городском поселении поселок Судиславль Судиславского муниципального округа		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./куб. м в сутки	22,823
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети		

1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	2330,900
--------	-------------------------	---------------	----------

Примечание: тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Судиславль-Водоканал» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации.

**Вопрос № 19 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.12.2023 № 23/452 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям Костромского муниципального района, на 2024-2028 годы».**

**СЛУШАЛИ** начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Баталову Л.Ю. сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2026 год, поставляемую ИП Горохов С.Ж. (далее – регулируемая организация) потребителям п. Прибрежный Костромского муниципального округа, являются заявления, поступившие в адрес департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) вх. № О-1047, О-1048 от 24.04.2025 года.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);
- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» (далее – Постановление № 313-а);
- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз);
- постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Для регулируемой организации установлены долгосрочные тарифы на тепловую энергию на период 2024-2028 годы.

В рамках полномочий, возложенных Постановлением № 313-а, департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2026 год от 24.04.2025 года № 27-Т.

ИП Горохов С.Ж. эксплуатируют объекты теплоснабжения в п. Прибрежный Костромского муниципального района (1 котельная и тепловые сети) на праве собственности. Часть тепловых сетей до потребителей п. Прибрежный эксплуатируется МУП «Коммунсервис» Костромского района на праве хозяйственного ведения.

Поставку тепловой энергии осуществляет населению, организациям, финансируемым из бюджета, прочим потребителям.

Регулируемая организация находится на упрощенной системе налогообложения.

С 1 января 2025 года ИП Горохов С.Ж. исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.

При проведении экспертизы уполномоченный по делу опирался на отчетные данные, представленные ИП Горохов С.Ж. посредством использования региональной информационной системы «Единая информационно - аналитическая система» в формате шаблона DOC.LIST.WARM.1.44.EIAS 28.04.2025 года, а также на имеющиеся данные за

предшествующие периоды регулирования в соответствии с пунктом 14 Правил регулирования.

ИП Горохов С.Ж. представил дополнительные материалы (вх. № О-2556 от 01.10.2025) для расчета тарифов на тепловую энергию на 2025 год в части расходов на топливо менее, чем за 7 календарных дней до дня заседания правления, что противоречит срокам, предусмотренным абзацем 2 пункта 18 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Правила регулирования).

Перечень и величина параметров, учтенных при формировании необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

Индексная модель на 2026 год:

№	Индексы, %	2026 год
1.	Индекс потребительских цен	5,1
2.	Индекс роста цен на дрова	4,8
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2
4.	Индекс роста цен на водоснабжение	9,8

Долгосрочные параметры регулирования, принятые на 2024-2028 годы:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности и теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
	тыс. руб.	%	%				
2024	2 495,92	-	-	-	-	-	-
2025		1	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-

Показатели надежности и энергетической эффективности на 2024-2028 годы:

Год	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.	Кол-во нарушений на 1 км тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2024	-	-	189,71	270,09	3,3
2025	-	-	189,71	270,09	3,3
2026	-	-	189,71	270,09	3,3
2027	-	-	189,71	270,09	3,3
2028	-	-	189,71	270,09	3,3

2. Структура технико-экономических показателей на 2026 год

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено департаментом на 2025 год	Предложено ЭСО на 2026 год (среднегодовое)	Принято департаментом на 2026 год (среднегодовое)	Отклонение от предложенного на 2026 год	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +,-, %

						(среднего довое)
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	9370,51	9070,91	9370,51	299,60	0,0
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельных, Гкал	164,92	160,00	164,92	4,92	0,0
3.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	9205,59	8910,91	9205,59	294,68	0,0
4.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	270,09	490,10	270,09	-220,01	0,0
	%	2,93%	5,5%	2,93%	-	0,0
5.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	8935,50	8420,81	8935,50	514,69	0,0
5.1.	в том числе потери тепловой энергии в сетях МУП «Коммунсервис» Костромского района, Гкал	170,91	300,00	170,91	-129,09	0
5.2.	объем реализации тепловой энергии потребителям, Гкал	8764,59	8120,81	8764,59	643,78	0,00
6.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс. руб.	17960,62	29566,89	18661,50	-10905,39	4,77
7.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-
8.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	-	-	-	-
9.	Предпринимательская прибыль, тыс. руб.	-	658,20	452,68	-205,52	100
10.	Необоснованно полученные доходы, тыс. руб.	-154,37	-	-	-	-
10.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	17 806,2	30 379,53	20 094,83	-11101,80	8,27
11.	Тариф на тепловую энергию в целях компенсации потерь, руб./Гкал без НДС,	1992,75	3607,67	2157,12	-1450,55	8,25
12.	Тариф на услуги по передаче тепловой энергии МУП «Коммунсервис» Костромского района, с НДС	276,87	284,81	300,99	16,18	8,71
12.	Тариф на тепловую энергию, без НДС, руб./Гкал	2078,80	3708,30	2250,67	-1457,63	8,27
13.	Тариф на тепловую энергию, с НДС (5% с января 2025 года),	2182,74	3893,71	2363,20	-1530,51	8,27

	руб./Гкал					
--	-----------	--	--	--	--	--

Величина необходимой валовой выручки на 2026 год по сравнению с 2025 годом увеличилась на 8,3%. Это обусловлено индексацией расходов на 2026 год в пределах Прогноза.

## 2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и технико-экономических показателей

Предприятием не утверждены в установленном законодательством порядке нормативы потерь тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, в связи с чем объем потерь тепловой энергии принят на уровне предыдущего периода регулирования.

Объем полезного отпуска тепловой энергии на 2026 год принят на уровне предыдущего периода регулирования в связи с непредоставлением обосновывающих материалов на 2026 год.

Состав расходов, включаемых в необходимую валовую выручку от производства и передачи тепловой энергии, определен в соответствии с Основами ценообразования, действующим законодательством в сфере бухгалтерского и налогового учета.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2026 год составили 13 366,99 тыс. руб., в т.ч.:

### Статья «Расходы на топливо».

Виды топлива	Принято на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
		м3	руб./м3	тыс. руб.	м3	руб./м3	тыс. руб.	
Топливо-древесная смесь	9587,41	30890,44	536,00	16557,27	29186,01	343,33	10020,44	4,52

Затраты на топливо рассчитаны в соответствии с п. 34 Основ ценообразования. Объем топлива принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 189,71 кг/т.у.т, принятого в предыдущем периоде регулирования (предприятием не утверждены нормативы удельного расхода топлива на 2026 год в установленном законодательством порядке). Переводной коэффициент рассчитан департаментом исходя из фактической величины отпуска в сеть за 2024 год по отчетным данным регулируемой организации в материалах тарифного регулирования и фактического объема топлива в соответствии с отчетными данными регулируемой организации по топливу WARM.TOPL.Q4.2024.EIAS за 2024 год.

По результатам проведенного анализа предлагаемая регулируемым предприятием цена топлива в размере 536 руб./м3 превышает размер средней цены закупки аналогичного вида топлива другими теплоснабжающими предприятиями Костромской области.

В соответствии с подпунктом в) пункта 28 Основ ценообразования цена топлива (топливно-древесная смесь) проиндексирована на 2026 год на 4,8% к предыдущему периоду регулирования в соответствии с Прогнозом с учетом решения ФАС России от 08.04.2025 года № СП/32642/25.

### Статья «Электрическая энергия на технологические цели».

Напряжение	Принято на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
		тыс. кВтч	руб./кВтч	тыс. руб.	тыс. кВтч	руб./кВтч	тыс. руб.	
СН-2	2983,44	10,64	284,78	3029,86	293,96	11,13	3272,49	9,69

Затраты на электроэнергию рассчитаны в соответствии с п. 38 Основ ценообразования. Объем электроэнергии принят на уровне предыдущего периода регулирования. Цена электроэнергии принята в размере фактически сложившейся розничной цены за 1 полугодие 2025 год по данным ПАО «КСК», проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 13,2%.

## Статья «Расходы на холодную воду».

Принято на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.	
24,70	58,39	0,44	25,69	0,44	69,98	30,79	24,63

Объем принят на уровне предыдущего периода регулирования. Стоимость холодной воды принята по тарифам, планируемым к установлению для ООО «Коммунальные системы» на 2026 год с учетом Прогноза.

Операционные расходы с учетом корректировки составили 2 720,13 тыс. руб.

Операционные расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1%.

Операционные расходы ИП Горохов С.Ж. включают расходы на сырье и материалы, ремонт основных средств, выполнение работ и услуг производственного характера, услуги связи, информационно-консультационные услуги, другие расходы (по охране труда и технике безопасности, канцелярские товары).

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 3 598,31 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Амортизация основных средств и нематериальных активов» - 2 416,70 тыс. руб.

Расходы на амортизацию котельного оборудования рассчитаны исходя из максимального срока полезного использования (10 лет) в соответствии с п. 43 Основ ценообразования.

Статья «Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения» – 200,95 тыс. руб.

Расходы приняты в размере 1% НВВ (объект налогообложения - доходы минус расходы).

Статья «Предпринимательская прибыль»

Предпринимательская прибыль учтена в тарифах в соответствии с пунктом 48 (1) Основ ценообразования в размере 5% включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на топливо в размере 452,68 тыс. руб.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифа департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 160,76 тыс. руб.

Регулируемой организацией направлено особое мнение в части формирования цены на топливно-древесную смесь по статье «расходы на топливо».

Основные подходы по формированию объемов и цены на топливно-древесную смесь по статье «расходы на топливо» отражены в протоколе заседания правления департамента.

На основании проведенного анализа предлагается установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергии с целью компенсации потерь тепловой энергии (без учета передачи по тепловым сетям МУП «Коммунсервис» Костромского района), на 2026 год в размере (без НДС):

- с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 2 087,82 руб./Гкал;

- с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 2 276,03 руб./Гкал.

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии в п. Прибрежный Костромского муниципального округа для МУП «Коммунсервис» Костромского района на 2026 год предлагаются к установлению в следующих размерах (с НДС):

- с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 288,59 руб./Гкал;

- с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 322,26 руб./Гкал.

Таким образом, предлагается установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям п. Прибрежный Костромского муниципального округа, на 2026 год в следующих размерах (без НДС):

- с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 2 177,51 руб./Гкал;

- с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 2 376,19 руб./Гкал.

С учетом НДС с применением налоговой ставки 5% тарифы на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям п. Прибрежный Костромского муниципального округа, на 2026 год составят:

- с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 2 286,38 руб./Гкал;

- с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 2 495,00 руб./Гкал, рост к декабрю 2025 г. – 9,1%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, в целях непревышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 по 30.06.2027 составят (на уровне декабря 2026 года):

- тариф на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии (без учета передачи по тепловым сетям МУП «Коммунсервис» Костромского района) – 2 276,03 руб./Гкал;

- тарифы на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям п. Прибрежный Костромского муниципального округа с учетом НДС с применением налоговой ставки 5% - 2 495,00 руб./Гкал.

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.12.2023 № 23/452»

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям Костромского муниципального округа, на 2026 год согласно предложению.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 13.12.2023 № 23/452 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

4. Рекомендуем обратиться регулируемому предприятию в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК Костромской области) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

**Вопрос № 20 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.11.2024 № 24/315 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям Самсоновского сельского поселения Костромского муниципального района, на 2025-2027 годы».**

**СЛУШАЛИ:** начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Баталову Л.Ю. сообщившего следующее.

Экспертиза экономической обоснованности тарифов на тепловую энергию на 2026 год выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании заявления ИП Горохов С.Ж. от 25.04.2025 № О-1102.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);
- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» (далее – Постановление № 313-а);
- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз);
- постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

При проведении настоящей экспертизы уполномоченный по делу опирался на исходные данные, представленные ИП Горохов С.Ж.

В рамках полномочий, возложенных Постановлением № 313-а, департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям Хутора 1 Мая Костромского муниципального округа, на 2026 год от 25.04.2025 года № 31-Т.

При проведении экспертизы уполномоченный по делу опирался на отчетные данные, представленные ИП Горохов С.Ж. посредством использования региональной информационной системы «Единая информационно - аналитическая система» в формате шаблона DOC.LIST.WARM.1.44.EIAS 28.04.2025 года, а также на имеющиеся данные за предшествующие периоды регулирования в соответствии с пунктом 14 Правил регулирования.

ИП Горохов С.Ж. представил дополнительные материалы (вх. № О-2556 от 01.10.2025) для расчета тарифов на тепловую энергию на 2025 год в части расходов на топливо менее, чем за 7 календарных дней до дня заседания правления, что противоречит срокам, предусмотренным абзацем 2 пункта 18 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Правила регулирования).

ИП Горохов С.Ж. эксплуатируют объекты теплоснабжения на территории Хутора 1 Мая Костромского муниципального округа (1 котельная и тепловые сети) на праве собственности.

Отпуск тепловой энергии осуществляется населению, организациям, финансируемым из бюджета.

Регулируемая организация находится на упрощенной системе налогообложения.

С 1 января 2025 года ИП Горохов С.Ж. исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.

Долгосрочные параметры регулирования:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2025	3 188,91	-	-

2.	2026		1	-
3.	2027		1	-

## Показатели надежности и энергетической эффективности:

№ п/п	Год	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2025	-	-	190,50	343,30	3,3
2.	2026	-	-	190,50	343,30	3,3
3.	2027	-	-	190,50	343,30	3,3

Перечень и величина параметров, учтенных при формировании необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

№	Индексы, %	2026 год
1.	Индекс потребительских цен	5,1
2.	Индекс роста цен на дрова	4,8
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	9,8
5.	Индекс роста цен на водоотведение	9,3

## 2. Структура технико-экономических показателей на 2026 год (базовый период)

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	4 952,5	4 848,6	4 855,80	7,2	-2,0
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	74,5	74,5	74,5	-	-
3.	Покупная тепловая энергия, Гкал	-	-	-	-	-
4.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	4 878,0	4 774,1	4 781,30	7,2	-2,0
5.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	343,30	336,10	343,30	7,2	-
5.1.	%	7,04%	7,04%	7,18%	-	-
6.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	4534,72	4 438,00	4438,00	0,0	-2,1
6.1.	объем реализации тепловой энергии потребителям	4534,72	4 051,00	4 438,00	387,0	-2,1
7.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	13 571,71	17 387,81	13 520,72	-3 867,1	0,6
8.	Внерезультативные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-
9.	Расходы, не учитываемые	-	-	-	-	-

	в целях налогообложения, тыс. руб.					
10.	Предпринимательская прибыль, тыс. руб.	-	451,00	414,73	-36,3	-100
11.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	13 571,71	18 469,81	14 076,21	-4 393,6	3,7
12.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, без НДС, руб./Гкал	2 992,85	4 161,74	3 171,75	-990,0	6,0
13.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, с НДС (5%), руб./Гкал	3142,49	4 369,83	3 330,34	-1 039,5	6,0

Величина необходимой валовой выручки на 2026 год по сравнению с 2025 годом увеличилась на 3,7%. Это обусловлено индексацией расходов на 2026 год в пределах Прогноза.

### 3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и технико-экономических показателей

В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования регулируемые тарифы рассчитываются на основе размера необходимой валовой выручки и расчетного объема производства тепловой энергии за расчетный период регулирования.

Расчетным периодом регулирования является финансовый год.

Регулируемой организацией не утверждены в установленном законодательством порядке нормативы потерь тепловой энергии в тепловых сетях на 2025 год, в связи с чем объем потерь принят на уровне предыдущего периода регулирования.

Полезный отпуск тепловой энергии определен в соответствии с разделом III Методических указаний. Объем реализации тепловой энергии потребителям принят с учетом предложения регулируемой организации и проведенного анализа динамики полезного отпуска тепловой энергии за предыдущие периоды регулирования, за 2004 год регулируемой организацией в материалах тарифного дела отражены фактические показатели за 9 месяцев 2024 года.

#### 3.2. Статья «Расходы на топливо».

Виды топлива	Утверждено департаментом на 2024 год	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Отклонение от 2025 года, %
		ед.	руб./ед.	тыс. руб.	ед.	руб./ед.	тыс. руб.		
Топливо-древесная смесь	5 340,9	15 960,76	536,00	8 554,97	15 222,07	343,33	5 226,20	-3 328,8	-2,1

Затраты на топливо рассчитаны в соответствии с п. 34 Основ ценообразования. Объем топлива принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 190,50 кг/т.у.т, принятого в предыдущем периоде регулирования (предприятием не утверждены нормативы удельного расхода топлива на 2025 год в установленном законодательством порядке). Переводной коэффициент рассчитан департаментом исходя из фактической величины отпуска в сеть за 2024 год по отчетным данным регулируемой организации в материалах тарифного регулирования и фактического объема топлива в соответствии с отчетными данными регулируемой организации по топливу WARM.TOPL.Q4.2024.EIAS за 2024 год по аналогичной котельной в п. Прибрежный ввиду отсутствия фактических данных за полный рабочий год.

По результатам проведенного анализа предлагаемая регулируемым предприятием цена топлива в размере 536 руб./м<sup>3</sup> превышает размер средней цены закупки аналогичного вида топлива другими теплоснабжающими предприятиями Костромской области.

В соответствии с подпунктом в) пункта 28 Основ ценообразования цена топлива (топливно-древесная смесь) проиндексирована на 2026 год на 4,8% к предыдущему периоду регулирования в соответствии с Прогнозом с учетом решения ФАС России от 08.04.2025 года № СП/32642/25.

## 3.3. Статья «Электроэнергия на технические нужды».

Утвержден о на 2025 год, тыс.руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения , тыс.руб.	Отклонени е 2026 к 2025, %
	тыс. кВтч	руб./ кВтч	тыс.руб .	тыс. кВтч	руб./ кВтч	тыс.руб .		
1 091,03	102,0 0	11,5 4	1 177,48	102,0 7	12,1 2	1 235,94	0,6	13,4

Объем электроэнергии принят на уровне предыдущего периода регулирования. Цена электроэнергии принята в размере фактически сложившейся розничной цены за 1 полугодие 2025 год по данным ПАО «КСК», проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 13,2%.

## 3.4. Статья «Расходы на холодную воду».

Утверждено на 2024 год, тыс.руб.	Предложение ЭСО на 2025 год			Принято департаментом на 2025 год			Отклоне ние от предлож ения, тыс.руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб .		
85,54	-	-	88,96	2,41	34,54	83,32	-5,6	-2,6

Объем принят на уровне предыдущего периода регулирования. Стоимость холодной воды принята по тарифам, планируемым к установлению для МУП «Коммунсервис» Костромского района на 2026 год с учетом Прогноза.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 3 798,00 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды».

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составили 860,22 тыс. руб. или 30,0% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Статья «Амортизация основных средств» - 2 786,40 тыс. руб.

Расходы на амортизацию котельного оборудования рассчитаны в соответствии с п. 43 Основ ценообразования исходя из первоначальной стоимости основных средств с учетом максимальных сроков полезного использования. Первоначальная стоимость основных средств определена департаментом на основании анализа представленных документов: локальных смет, актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, договоров закупки оборудования и материалов, актов, счетов-фактур, товарных накладных, актов о приеме-передаче здания (сооружения) по форме ОС-1а, положительного заключения негосударственной экспертизы ООО «АкадемЭкспертиза» от 11.12.2023, пояснений регулируемой организации (вх. № О-234 от 25.01.2024) о наличии в составе локальных смет и актов выполненных работ дублирующих расценок на сумму 611,79 тыс. руб. Размер амортизационных отчислений в отношении фронтального погрузчика распределены по видам деятельности пропорционально времени работы транспорта.

Статья «Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения» - 140,76 тыс. руб.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ.

Статья «Предпринимательская прибыль»

Предпринимательская прибыль учтена в тарифах в соответствии с пунктом 48 (1) Основ ценообразования в размере 5% включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на топливо в размере 414,73 тыс. руб.

Регулируемой организацией направлено особое мнение в части формирования цены на топливно-древесную смесь по статье «расходы на топливо».

Основные подходы по формированию объемов и цены на топливно-древесную смесь по статье «расходы на топливо» отражены в протоколе заседания правления департамента.

На основании проведенного анализа предлагается установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям Хутора 1 Мая Костромского муниципального округа, на 2026 год (без НДС):

- с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 3 092,07 руб./Гкал;
- с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 3 322,42 руб./Гкал.

С учетом НДС с применением налоговой ставки 5% тарифы на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям Хутора 1 Мая Костромского муниципального округа, на 2026 год составят:

- с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 3 246,67 руб./Гкал;
- с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 3 488,54 руб./Гкал, рост к декабрю 2025 г. – 7,4%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, в целях непревышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 по 30.06.2027 составит 3 322,42 руб./Гкал (на уровне декабря 2026 года). С учетом НДС с применением налоговой ставки 5% - 3 488,54 руб./Гкал.

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.11.2024 № 24/315»

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ИП Горохов С.Ж. потребителям Хутора 1 Мая Костромского муниципального округа, на 2026 год согласно предложению.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 20.11.2024 № 24/315 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

4. Рекомендуем обратиться регулируемому предприятию в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК Костромской области) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

**Вопрос 21: «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.11.2024 № 24/309 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям деревни Бычиха Костромского муниципального района, на 2025-2029 годы»**

**СЛУШАЛИ:** начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Баталову Л.Ю. сообщившего следующее.

Экспертиза экономической обоснованности тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям д. Бычиха Костромского муниципального округа, на 2026 год выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании заявления ООО «Коммунальные системы» от 22.04.2025 № О-1013.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);

- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» (далее – Постановление № 313-а);

- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз);

- постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

При проведении экспертизы уполномоченный по делу опирался на отчетные данные, представленные ООО «Коммунальные системы» посредством использования региональной информационной системы «Единая информационно - аналитическая система» в формате шаблона DOC.LIST.WARM.1.44.EIAS 28.04.2025 года, а также на имеющиеся данные за предшествующие периоды регулирования в соответствии с пунктом 14 Правил регулирования.

ООО «Коммунальные системы» представило дополнительные материалы (вх. № О-2557 от 01.10.2025) для расчета тарифов на тепловую энергию на 2025 год в части расходов на топливо менее, чем за 7 календарных дней до дня заседания правления, что противоречит срокам, предусмотренным абзацем 2 пункта 18 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Правила регулирования).

ООО «Коммунальные системы» переданы объекты теплоснабжения в деревне Бычиха Костромского муниципального района по договору аренды оборудования от 20.09.2016 № 1 с ИП Горохов С.Ж.

Поставку тепловой энергии осуществляет населению.

В рамках полномочий, возложенных Постановлением № 313-а, департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2026 год от 22.04.2025 года № 22-Т.

Регулируемая организация находится на упрощенной системе налогообложения.

С 1 января 2025 года ООО «Коммунальные системы» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.

Долгосрочные параметры регулирования:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2025	305,58	-	-
2.	2026		1	-
3.	2027		1	-
4.	2028		1	-
5.	2029		1	-

Показатели надежности и энергетической эффективности:

№ п/п	Год	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников	Кол-во нарушений на 1 км тепловых	Удельный расход условного топлива,	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике

		т/э на 1 Гкал/час, ед.	сетей, ед.	кг.у.т./Гкал		тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2025	-	-	226,32	165,60	10,1
2.	2026	-	-	226,32	165,60	10,1
3.	2027	-	-	226,32	165,60	10,1
4.	2028	-	-	226,32	165,60	10,1
5.	2029	-	-	226,32	165,60	10,1

1. Перечень и величина параметров, учтенных при формировании необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

Индексная модель на 2026 год в соответствии с Прогнозом:

№	Индексы, %	2026 год
1.	Индекс потребительских цен	5,1
2.	Индекс роста цен на дрова (обработка древесины и производство изделий из дерева)	4,8
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	9,8
5.	Индекс роста цен на водоотведение	9,3

2. Структура технико-экономических показателей на 2026 год (базовый период)

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение регулируемой организации на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	1 201,60	1 219,7	1 178,45	-41,25	-1,93
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	27,28	27,28	26,75	-0,53	-1,93
3.	Покупная тепловая энергия, Гкал	-	-	-	-	-
4.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	1 174,32	1 192,42	1 151,70	-40,72	-1,93
5.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	165,60	195,56	165,60	-29,96	0,00
5.1.	%	16,4	16,4	16,8	-	-
6.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	1 008,72	996,86	986,10	-10,76	-2,24
6.1.	объем реализации тепловой энергии потребителям	1 008,72	996,86	986,10	-10,76	-2,24
7.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	2 551,94	3 929,25	2 693,43	-1235,81	5,54
8.	Внерезультативные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-
9.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	-	-	-	-
10.	Расчетная предпринимательская прибыль, тыс. руб.	55,71	66,00	58,49	-7,51	4,99

11.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	2 607,65	3 995,25	2 751,93	-1 243,32	5,53
12	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, без НДС, руб./Гкал	2 585,10	4 007,83	2 790,72	-1 217,11	7,95
13.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, с НДС (5%), руб./Гкал	2 714,36	-	2 930,26	-1 277,97	7,95

Величина необходимой валовой выручки на 2026 год (без НДС) по сравнению с 2025 годом увеличилась на 5,5%. Это обусловлено индексацией расходов на 2026 год в пределах Прогноза.

### 3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии

В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования регулируемые тарифы рассчитываются на основе размера необходимой валовой выручки и расчетного объема производства тепловой энергии за расчетный период регулирования.

Расчетным периодом регулирования является финансовый год.

Регулируемой организацией не утверждены в установленном законодательством порядке нормативы потерь тепловой энергии в тепловых сетях на 2026 год, в связи с чем объем потерь принят на уровне предыдущего периода регулирования.

Полезный отпуск тепловой энергии определен в соответствии с п. 22 (1) Основ ценообразования, разделом III Методических указаний. Объем реализации тепловой энергии населению принят на уровне фактического объема за 2024 год с учетом анализа динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

#### Статья «Расходы на топливо».

Виды топлива	Утверждено департаментом на 2025 год	Предложение регулируемой организации на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Отклонение от 2025 года, %
		ед.	руб./ед	тыс. руб.	ед.	руб./ед	тыс. руб.		
Топливо-древесная смесь	1 467,30	4 867,7 8	536,00	2 609,1 3	3 819,2 0	407,05	1 554,5 9	-1 054,53	5,95

Затраты на топливо рассчитаны в соответствии с п. 34 Основ ценообразования.

Объем топлива принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 226,32 кг.у.т./Гкал, принятого в предыдущем периоде регулирования (предприятием не утверждены нормативы удельного расхода топлива на 2025 год в установленном законодательством порядке). Переводной коэффициент принят в размере средней фактической величины за 3 предыдущих периода регулирования.

По результатам проведенного анализа предлагаемая регулируемым предприятием цена топлива в размере 536 руб./м<sup>3</sup> превышает размер средней цены закупки аналогичного вида топлива другими теплоснабжающими предприятиями Костромской области.

В соответствии с подпунктом в) пункта 28 Основ ценообразования цена топлива (топливно-древесная смесь) проиндексирована на 2026 год на 4,8% к предыдущему периоду регулирования в соответствии с Прогнозом с учетом решения ФАС России от 08.04.2025 года № СП/32642/25.

#### Статья «Электроэнергия на технические нужды».

Утверждено на 2025 год, тыс.руб.	Предложение регулируемой организации на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения, тыс.руб.	Отклонение 2026 к 2025, %

	тыс. кВтч	руб./ кВтч	тыс.руб .	тыс. кВтч	руб./ кВтч	тыс.руб .		
406,42	41,00	10,4 9	430,00	39,6 0	11,1 3	440,84	10,84	8,47

Объем электроэнергии принят в соответствии с п. 27 Методических указаний на уровне утвержденного объема потребления на 2025 год с учетом фактических данных за 2023 год. Цена электроэнергии принята в размере фактически сложившейся розничной цены за 1 полугодие 2025 год по данным ПАО «КСК», проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 13,2%.

Статья «Расходы на холодную воду».

Утвержден о на 2025 год, тыс.руб.	Предложение регулируемой организации на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс.руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб		
-	-	-	8,32	-	-	-	-8,32	-100

Расходы на холодную воду исключены в связи с отсутствием установленных тарифов для поставщика холодной воды (ИП Горохов С.Ж.) на 2025 год и тарифной заявки на 2026 год.

Операционные расходы с учетом корректировки составили 317,95 тыс. руб.

Операционные расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

Операционные расходы ИП Горохов С.Ж. включают расходы на сырье и материалы, расходы на оплату труда, на выполнение работ и услуг производственного характера, другие расходы (по охране труда и технике безопасности).

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 380,06 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды» составили 87,80 тыс. руб. Ставка взносов 30,0% в соответствии с действующим законодательством.

Статья «Амортизация основных средств».

Предложено – 77,07 тыс. руб.

Принято – 77,07 тыс. руб.

Отклонение – 0 тыс. руб.

Расходы на амортизацию основных средств (тепловые сети) приняты в соответствии с п. 43 Основ ценообразования в размере отношения стоимости амортизируемых активов к сроку полезного использования с учетом представленной ведомости амортизационных отчислений за 2023 года и расчетной величины на 2026 год.

Статья «Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи».

Предложено - 188,73 тыс. руб.

Принято – 188,73 тыс. руб.

Отклонение – 0,0 тыс. руб.

Расходы по статье «Арендная плата» приняты на основании договора аренды оборудования от 20.09.2016 № 1 с ИП Горохов. С.Ж. в размере амортизационных отчислений в соответствии с п. 45 Основ ценообразования.

Статья «Предпринимательская прибыль»

Предпринимательская прибыль учтена в тарифах в соответствии с пунктом 48 (1) Основ ценообразования в размере 5% включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на топливо в размере 58,49 тыс. руб.

Регулируемой организацией направлено особое мнение в части формирования цены на топливно-древесную смесь по статье «расходы на топливо».

Основные подходы по формированию объемов и цены на топливно-древесную смесь по статье «расходы на топливо» отражены в протоколе заседания правления департамента.

На основании проведенного анализа предлагается установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям д. Бычиха Костромского муниципального округа, на 2026 год (с НДС):

- с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 2 886,10 руб./Гкал;

- с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 3 009,76 руб./Гкал, рост к декабрю 2025 года 4,3%.

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.11.2024 № 24/309».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям деревни Бычиха Костромского муниципального округа, на 2026 год согласно предложению.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 20.11.2024 № 24/309 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

4. Рекомендуем обратиться регулируемому предприятию в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК Костромской области) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

**Вопрос № 22 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям п. Василево Костромского муниципального округа, на 2026-2030 годы».**

**СЛУШАЛИ:** начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Баталову Л.Ю. сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2026-2030 годы, поставляемую ООО «Коммунальные системы» (далее – регулируемая организация) потребителям п. Василево Костромского муниципального округа, являются заявления, поступившие в адрес департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) вх. № О-1031, О-1033 от 22.04.2025 года.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);

- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» (далее – Постановление № 313-а);

- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз);

- постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

В рамках полномочий, возложенных Постановлением № 313-а, департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» п. Василево Костромского муниципального округа, на 2026-2030 годы от 30.04.2025 года № 79-Т.

При проведении экспертизы уполномоченный по делу опирался на отчетные данные, представленные ООО «Коммунальные системы» посредством использования региональной информационной системы «Единая информационно - аналитическая система» в формате шаблона DOC.LIST.WARM.1.44.EIAS 29.04.2025 года, а также на имеющиеся данные за предшествующие периоды регулирования в соответствии с пунктом 14 Правил регулирования.

ООО «Коммунальные системы» представило дополнительные материалы (вх. № О-2557 от 01.10.2025) для расчета тарифов на тепловую энергию на 2025 год в части расходов на топливо менее, чем за 7 календарных дней до дня заседания правления, что противоречит срокам, предусмотренным абзацем 2 пункта 18 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Правила регулирования).

Организация владеет объектами теплоснабжения в п. Василево Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района (котельная и тепловые сети) на праве собственности.

В отношении регулируемой организации утверждена инвестиционная программа развития систем теплоснабжения п. Василево Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района на 2022-2041 годы (постановление департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 16.07.2021 № 33).

Поставку тепловой энергии осуществляет населению, организациям, финансируемым из бюджета, прочим потребителям.

Регулируемая организация находится на упрощенной системе налогообложения.

С 1 января 2025 года ООО «Коммунальные системы» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.

Перечень и величина параметров, учтенных при формировании необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

Индексная модель на 2026-2030 годы:

№	Индексы, %	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Индекс потребительских цен	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на дрова (обработка древесины и производство изделий из дерева)	4,8	4,0	3,9	3,9	3,9
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2	9,1	4,9	4,9	4,9
4.	Индекс роста цен на водоснабжение	9,8	8,9	5,9	5,9	5,9
5.	Индекс роста цен на водоотведение	9,3	8,6	5,8	5,8	5,8

## 2. Структура технико-экономических показателей на 2026 год

№ п/п	Наименование показателей	Установлено на 2025 год	Предложение регулируемой организации на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
1.	Объем производства	3 894,69	4 094,93	3 894,69	-200,24	-

	тепловой энергии, Гкал					
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	70,99	70,99	70,99	-	-
3.	Покупная тепловая энергия, Гкал	-	-	-	-	-
4.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	3 823,70	4 023,94	3 823,70	-200,24	-
5.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	500,00	700,00	500,00	-200,00	-
5.1.	%	13,1%	17,4%	13,1%	-	-
6.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	3 323,70	3 323,94	3 323,70	-0,24	-
6.1.	объем реализации тепловой энергии потребителям	3 323,70	3 323,94	3 323,70	-0,24	-
7.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	9 928,73	13 799,69	10 548,64	-3 251,05	6,24
8.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-
9.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	-	-	-	-
10.	Предпринимательская прибыль, тыс. руб.	257,12	330,00	276,53	-53,47	7,55
11.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	10 185,84	14 129,69	10 825,16	-3 304,53	6,28
12.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой (без учета услуг по передаче тепловой энергии), без учета НДС, руб./Гкал	2 663,87	3 511,41	2 831,07	-680,34	6,28
13.	Тариф на услуги по передаче тепловой энергии МУП «Коммунсервис» Костромского района, с НДС, руб./Гкал	641,63	692,96	684,38	-8,58	6,66
14.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой с учетом передачи по тепловым сетям МУП «Коммунсервис» Костромского района, без учета НДС, руб./Гкал	3 305,50	4 204,37	3 515,45	-688,92	6,35
15.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой	3 470,78	4 414,59	3 691,22	-723,37	6,35

с учетом передачи по тепловым сетям МУП «Коммунарсервис» Костромского района, с НДС (5%), руб./Гкал					
---	--	--	--	--	--

Величина необходимой валовой выручки на 2026 год по сравнению с 2025 годом увеличилась на 6,3%. Это обусловлено индексацией расходов в рамках Прогноза.

## 2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и технико-экономических показателей

Предприятием не утверждены в установленном законодательством порядке нормативы потерь тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, в связи с чем объем потерь тепловой энергии принят на уровне предыдущего периода регулирования.

Объем полезного отпуска тепловой энергии на 2026 год принят на уровне предыдущего периода регулирования с учетом предложения регулируемой организации и отсутствием фактических показателей за полных 3 предыдущих периода регулирования для проведения оценки показателей в динамике.

Состав расходов, включаемых в необходимую валовую выручку от производства и передачи тепловой энергии, определен в соответствии с Основами ценообразования, действующим законодательством в сфере бухгалтерского и налогового учета.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2026 год составили 6 623,08 тыс. руб., в т.ч.:

### Статья «Расходы на топливо».

Вид топлива	Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение регулируемой организации на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
		м3	руб./м3	тыс. руб.	м3	руб./м3	тыс. руб.	
Топливо-древесная смесь	4663,19	13435,00	536,00	7201,16	12005,96	407,05	4887,03	4,80

Затраты на топливо рассчитаны в соответствии с п. 34 Основ ценообразования.

Объем топлива принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 190,50 кг у.т./Гкал, принятого в предыдущем периоде регулирования (предприятием не утверждены нормативы удельного расхода топлива на 2025 год в установленном законодательством порядке).

По результатам проведенного анализа предлагаемая регулируемым предприятием цена топлива в размере 536 руб./м3 превышает размер средней цены закупки аналогичного вида топлива другими теплоснабжающими предприятиями Костромской области.

В соответствии с подпунктом в) пункта 28 Основ ценообразования цена топлива (топливно-древесная смесь) проиндексирована на 2026 год на 4,8% к предыдущему периоду регулирования в соответствии с Прогнозом с учетом решения ФАС России от 08.04.2025 года № СП/32642/25.

### Статья «Электрическая энергия на технологические цели».

Напряжение	Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение регулируемой организации на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
		тыс. кВтч	руб./кВтч	тыс. руб.	тыс. кВтч	руб./кВтч	тыс. руб.	
СН-2	1516,49	144,00	11,47	1 651,16	142,84	12,12	1 730,74	14,13

Затраты на электроэнергию рассчитаны в соответствии с п. 38 Основ ценообразования. Объем электроэнергии принят на уровне предыдущего периода

регулирования. Цена электроэнергии принята в размере фактически сложившейся розничной цены за 1 полугодие 2025 год по данным ПАО «КСК», проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 13,2%.

Статья «Расходы на водоотведение».

Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение регулируемой организации на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс.руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.		
4,89	0,09	56,53	5,09	0,09	58,98	5,31	2,45	8,50

Объем водоотведения принят на уровне предыдущего периода регулирования. Стоимость холодной воды принята по тарифам, планируемыми к установлению для ООО «Коммунальные системы» на 2026 год с учетом Прогноза.

Операционные расходы с учетом корректировки составили 1 787,77 тыс. руб.

Статья «Расходы на сырье и материалы» - 339,37 тыс. руб.

Предложено – 2,00 тыс. руб.

Принято – 1,90 тыс. руб.

Отклонение – -0,10 тыс. руб., (-4,93%).

Затраты приняты на основании индексации расходов предыдущего периода в соответствии с Прогнозом. Регулируемой организацией не представлена отчетная информация о фактических расходах за 2024 год и расшифровка планируемых расходов на 2026 год.

Статья «Оплата труда».

Показатели	Принято департаментом на 2025 год, тыс.руб.	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения, %	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
ФОТ (тыс.руб)	2 849,54	573,26	662,97	89,71	22,59
в т.ч. ремонтного персонала, тыс. руб.	761,76	-	660,14	-	22,57
Численность, чел	2	-	2,00	-	-
Средняя заработная плата, руб	31 740,0	-	27 505,83	-	22,57
в т.ч. АУП, тыс. руб.	260,49	-	2,83	-	25,88
Численность, чел	0,57	-	0,01	-	-
Средняя заработная плата, руб	37 950,46	-	38 766,58	-	25,88

Регулируемой организацией в материалах тарифного дела не представлены штатное расписание и расшифровка планируемых расходов на оплату труда на 2026 год.

В соответствии с пунктом 14 Правил регулирования численность ремонтного и административно-управленческого персонала принята департаментом на уровне предыдущего периода регулирования.

Средняя заработная плата ремонтного персонала принята в размере 27 505,83 рублей с учетом повышения МРОТ с 01.01.2026 до 27 093 рублей, расходы проиндексированы с 01.10.2026 года в соответствии с Прогнозом на 4,0%.

Средняя заработная плата административно-управленческого персонала рассчитана департаментом относительно утвержденной средней заработной на предыдущий период регулирования с учетом увеличения МРОТ с 01.01.2026 года, проиндексирована в рамках Прогноза на 4%.

Статья «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями»

Предложено – 1 987,00 тыс. руб.

Принято – 852,90 тыс. руб.

Отклонение – (-1 134,10) тыс. руб., (-57,08%).

Затраты приняты на основании индексации расходов предыдущего периода в соответствии с Прогнозом. Регулируемой организацией не представлена отчетная информация о фактических расходах за 2024 год и расшифровка планируемых расходов на 2026 год.

Статья «Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями» (информационно-консультационные услуги)

Предложено – 270,00 тыс. руб.

Принято – 270,00 тыс. руб.

Отклонение – 0 тыс. руб.

Затраты приняты на основании индексации расходов предыдущего периода в соответствии с Прогнозом. Регулируемой организацией не представлена отчетная информация о фактических расходах за 2024 год и расшифровка планируемых расходов на 2026 год.

Статья «Другие расходы»

Предложено – 210,00 тыс. руб.

Принято – 0 тыс. руб.

Отклонение – (-210) тыс. руб., (-100,0%)

Затраты не приняты ввиду отсутствия расшифровки планируемых расходов и отчетной информации о фактически проведенных расходах.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 2 414,32 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды» – 198,89 тыс. руб.

Ставка взносов 30,0% в соответствии с действующим законодательством.

Статья «Амортизация основных средств и нематериальных активов» - 1 807,90 тыс. руб.

Предложено – 1 926,32 тыс. руб.

Принято – 1 807,90 тыс. руб.

Отклонение – (-118,42) тыс. руб., (-6,15%).

Расходы на амортизацию котельной в п. Василево приняты в соответствии с утвержденной инвестиционной программой. Расходы на амортизацию тепловых сетей снижены от предусмотренных инвестиционной программой на основании ранее представленного акта выполненных работ от 06.12.2021 № 06-01.

Статья «Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения» – 131,00 тыс. руб.

Расходы приняты в размере 1% НВВ (объект налогообложения - доходы минус расходы).

Статья «Предпринимательская прибыль» – 276,53 тыс. руб.

Предпринимательская прибыль учтена в размере 5% от необходимой валовой выручки за вычетом расходов на топливо в соответствии с п. 23 Методических указаний.

В соответствии с Методическими указаниями при долгосрочном регулировании методом индексации установленных тарифов, расходы 2026 года были разделены на неподконтрольные (операционные расходы), неподконтрольные расходы, расходы на приобретение ресурсов и необходимую прибыль для последующей индексации на период 2027-2030 годы.

Операционные расходы на 2027-2030 годы были проиндексированы на индексы потребительских цен, рекомендованные Прогнозом, с учетом индекса эффективности операционных расходов в размере 1%. Неподконтрольные расходы не индексировались. Расходы на приобретение ресурсов были проиндексированы по видам в соответствии с Прогнозом.

Регулируемой организацией направлено особое мнение в части формирования цены на топливно-древесную смесь по статье «расходы на топливо».

Основные подходы по формированию объемов и цены на топливно-древесную смесь по статье «расходы на топливо» отражены в протоколе заседания правления департамента.

На основании проведенного анализа предлагается на утверждение правлением департамента предлагается:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям п. Василево Костромского муниципального округа, на 2026-2030 годы в размере:

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1. Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 454,17					
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 615,03					
1.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 615,03					
1.4.		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 695,22					
1.5.		с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 695,22					
1.6.		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 834,96					
1.7.		с 01.01.2029 по 30.06.2029	3 834,96					
1.8.		с 01.07.2029 по 31.12.2029	3 981,34					
1.9.		с 01.01.2030 по 30.06.2030	3 981,34					
1.10.		с 01.07.2030 по 31.12.2030	4 134,72					
2. Население (тарифы указаны с учетом НДС)								
2.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 626,88					
2.2.		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 795,78					
2.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 795,78					
2.4.		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 879,98					
2.5.		с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 879,98					
2.6.		с 01.07.2028 по 31.12.2028	4 026,71					
2.7.		с 01.01.2029 по 30.06.2029	4 026,71					
2.8.		с 01.07.2029 по 31.12.2029	4 180,41					
2.9.		с 01.01.2030 по 30.06.2030	4 180,41					
2.10.		с 01.07.2030 по 31.12.2030	4 341,46					

Примечание:

в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации ООО «Коммунальные системы» применяет упрощенную систему налогообложения;

2. Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2026-2030 годы (без НДС):

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/с м <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/с м <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/с м <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/с м <sup>2</sup>	

1.	Тарифы на тепловую энергию, поставляемую от котельной, расположенной в п. Василево Костромского муниципального округа						
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 801,85				
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 878,56				
1.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 878,56				
1.4.		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2 943,41				
1.5.		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 943,41				
1.6.		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 038,72				
1.7.		с 01.01.2029 по 30.06.2029	3 038,72				
1.8.		с 01.07.2029 по 31.12.2029	3 137,85				
1.9.		с 01.01.2030 по 30.06.2030	3 137,85				
1.10.		с 01.07.2030 по 31.12.2030	3 240,97				

Примечание:

тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы», налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Долгосрочные параметры регулирования, установленные на 2026-2030 годы:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2026	1 787,77	-	-
2.	2027		1	-
3.	2028		1	-
4.	2029		1	-
5.	2030		1	-

4. Показатели надежности и энергетической эффективности:

№ п/п	Год	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2026	-	-	190,50	-	-
2.	2027	-	-	190,50	-	-
3.	2028	-	-	190,50	-	-
4.	2029	-	-	190,50	-	-
5.	2030	-	-	190,50	-	-

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям п. Василево Костромского муниципального округа, на 2026-2030 годы».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям п. Василево Костромского муниципального округа, на 2026-2030 годы согласно предложению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования ООО «Коммунальные системы» на 2026-2030 годы с использованием метода индексации установленных тарифов согласно предложению.

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «Коммунальные системы» на 2026-2030 годы согласно предложению.

4. Постановление об установлении тарифов вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

5. Рекомендуем обратиться регулируемому предприятию в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК Костромской области) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

### **Вопрос № 23 «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории п. Василево Костромского муниципального округа, на 2026-2030 годы»**

**СЛУШАЛИ:** начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Баталову Л.Ю. сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории п. Василево Костромского муниципального округа, на 2026-2030 годы является заявление вх. № О-1018 от 22.04.2025 года.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э;
- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, одобренный на заседании Правительства Российской Федерации и размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз);
- постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об открытии дела об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2026-2030 годы от 30.04.2025 № 80-Т.

1. Индексная модель в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026-2030 годы:

№	Индексы	2026, %	2027, %	2028, %	2029, %	2030, %
1.	Индекс потребительских цен	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2	9,1	4,9	4,9	4,9
3.	Индекс роста цен на тепловую энергию	9,9	9,3	6,8	6,8	6,8

2. Структура технико-экономических показателей на 2026 год

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
1.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	3 823,70	4100,00	3823,70	-276,30	0,00
2.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	500,00	600,00	500,00	-100,00	0,00
2.1.	%	13,08%	14,63%	13,08%	-	-
3.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	3 323,70	3500,00	3323,70	-176,30	0,00
6.1.	объем реализации тепловой энергии потребителям	3 323,70	3 297,76	3 323,70	25,94	0,00
7.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	1 777,16	2581,68	1867,70	-713,98	5,1
8.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-
9.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	-	-	-	-
13.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	1 777,16	2581,68	1867,70	-713,98	5,1
14.	Тариф на услуги по передаче тепловой энергии среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	534,69	737,62	561,94	-175,68	5,1

Объем отпуска в сеть тепловой энергии принят на уровне предыдущего периода регулирования ввиду отсутствия фактических показателей за полных 3 предыдущих периода регулирования и невозможности проведения оценки показателей в динамике.

Нормативные технологические потери в тепловых сетях не были утверждены на 2026 год в установленном законодательством порядке и приняты в размере 500,00 Гкал на уровне 2025 года.

## 2. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и технико-экономических показателей.

### Статья «Расходы на покупаемые энергетические ресурсы»

Утверждено на 2025 год, тыс.руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, т.р.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
	Гкал	руб./Гкал	тыс.руб.	Гкал	руб./Гкал	тыс.руб.		
1 333,22	700,00	2 885,10	1 731,06	500,00	2 472,50	1 416,07	-291,78	6,2

Расходы на энергоресурсы (компенсация технологических потерь в сетях) приняты исходя из технологических потерь 500,00 Гкал и предлагаемых к установлению тарифов для ООО «Коммунальные системы».

Операционные расходы составили 356,76 тыс. руб., в том числе:

Статья «Расходы на сырье и материалы» - 339,37 тыс. руб.

Предложено – 41,03 тыс. руб.

Принято – 41,04 тыс. руб.

Отклонение – 0 тыс. руб.

Затраты приняты на основании фактических расходов за 2024 год с учетом предложения регулируемой организации в целях необходимости проведения текущих ремонтных работ на тепловых сетях.

Статья «Оплата труда».

Показатели	Принято департаментом на 2025 год, тыс.руб.	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения, %	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
ФОТ (тыс.руб)	262,54	535,19	314,15	-213,56	19,66
в т.ч. вспомогательное производство, тыс.руб.	138,00	240,49	165,13	-71,43	19,66
численность, шт.ед.	0,50	0,50	0,50	0,00	0,00
средняя заработная плата, руб.	22999,65	40081,67	27521,05	-11904,95	19,66
в т.ч. цехового персонала, тыс.руб.	55,20	123,08	66,05	-55,46	19,66
численность, шт.ед.	0,20	0,20	0,20	0,00	0,00
средняя заработная плата, руб.	22999,65	51281,71	27521,05	-23104,99	19,66
в т.ч. АУП, тыс.руб.	41,74	107,40	49,95	-56,26	19,66
численность, шт.ед.	0,1	0,1	0,1	0	0,00
средняя заработная плата, руб.	34785,36	89500,33	41623,65	-46885,03	19,66
в т.ч. прочий персонал (АДС), тыс.руб.	27,60	64,23	33,03	-30,42	19,66
численность, шт.ед.	0,10	0,10	0,10	0,00	0,00
средняя заработная плата, руб.	22999,65	53522,33	27521,05	-25345,61	19,66

В соответствии с пунктом 14 Правил регулирования численность ремонтного и административно-управленческого персонала принята департаментом на уровне предыдущего периода регулирования с учетом предложения регулируемой организации и представленных обосновывающих документов в материалах тарифного дела.

Средняя заработная плата вспомогательного, цехового, прочего персонала принята в размере 27 521,05 рублей с учетом повышения МРОТ с 01.01.2026 до 27 093 рублей, расходы проиндексированы с 01.01.2026 года в соответствии с Прогнозом на 4,0%.

Средняя заработная плата административно-управленческого персонала рассчитана департаментом относительно утвержденной средней заработной на предыдущий период регулирования с учетом увеличения МРОТ с 01.01.2026 года, проиндексирована в рамках Прогноза на 4%.

Статья «Ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом»

Предложено – 100,00 тыс. руб.

Принято – 0 тыс. руб.

Отклонение – (-100) тыс. руб., (-100%).

Регулируемой организацией не представлена отчетная информация о фактических расходах за 2024 год и расшифровка планируемых расходов на 2026 год.

Статья «Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями» (услуги связи, коммунальные расходы)

Предложено – 5,64 тыс. руб.

Принято – 0 тыс. руб.

Отклонение – (-5,64) тыс. руб., (-100%).

Регулируемой организацией не представлена отчетная информация о фактических расходах за 2024 год и расшифровка планируемых расходов на 2026 год.

Статья «Расходы на обучение персонала»

Предложено – 2,0 тыс. руб.

Принято – 0 тыс. руб.

Отклонение – (-2,0) тыс. руб., (-100%).

Регулируемой организацией не представлена отчетная информация о фактических расходах за 2024 год и расшифровка планируемых расходов на 2026 год.

Статья «Другие расходы» (расходы по охране труда и технике безопасности)

Предложено – 5,13 тыс. руб.

Принято – 1,57 тыс. руб.

Отклонение – (-5,13) тыс. руб., (-100%).

Затраты приняты на основании индексации расходов предыдущего периода в соответствии с Прогнозом. Регулируемой организацией не представлена отчетная информация о фактических расходах за 2024 год и расшифровка планируемых расходов на 2026 год.

Неподконтрольные расходы составили 94,87 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,20% в соответствии с действующим законодательством и представленными обосновывающими материалами.

Статья «Другие расходы» (транспортный налог)

Предложено – 0,26 тыс. руб.

Принято – 0 тыс. руб.

Отклонение – (-0,26) тыс. руб., (-100%).

Регулируемой организацией не представлена декларация о фактической уплате налога за 2024 год.

В соответствии с Методическими указаниями при долгосрочном регулировании методом индексации установленных тарифов, расходы 2026 года были разделены на неподконтрольные (операционные расходы), неподконтрольные расходы, расходы на приобретение ресурсов и необходимую прибыль для последующей индексации на период 2027-2030 годы.

Операционные расходы на 2027-2030 годы были проиндексированы на индексы потребительских цен, рекомендованные Прогнозом, с учетом индекса эффективности операционных расходов в размере 1%. Неподконтрольные расходы не индексировались. Расходы на приобретение ресурсов были проиндексированы по видам в соответствии с Прогнозом.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории п. Василево Костромского муниципального округа, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются:

1. Экономически обоснованные тарифы на 2026-2030 годы в размере (без НДС):

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/с м <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/с м <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/с м <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/с м <sup>2</sup>	
1. Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	534,69					
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	603,67					
1.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	603,67					
1.4.		с 01.07.2027 по 31.12.2027	616,24					

1.5.		с 01.01.2028 по 30.06.2028	616,24					
1.6.		с 01.07.2028 по 31.12.2028	652,66					
1.7.		с 01.01.2029 по 30.06.2029	652,66					
1.8.		с 01.07.2029 по 31.12.2029	691,39					
1.9.		с 01.01.2030 по 30.06.2030	691,39					
1.10.		с 01.07.2030 по 31.12.2030	732,58					
<b>2. Население (тарифы указаны с учетом НДС)*</b>								
2.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	-					
2.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	-					
2.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	-					
2.4.		с 01.07.2027 по 31.12.2027	-					
2.5.		с 01.01.2028 по 30.06.2028	-					
2.6.		с 01.07.2028 по 31.12.2028	-					
2.7.		с 01.01.2029 по 30.06.2029	-					
2.8.		с 01.07.2029 по 31.12.2029	-					
2.9.		с 01.01.2030 по 30.06.2030	-					
2.10.		с 01.07.2030 по 31.12.2030	-					

**2. Долгосрочные параметры регулирования, установленные на 2026-2030 годы:**

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2026	356,76	-	-
2.	2027		1	-
3.	2028		1	-
4.	2029		1	-
5.	2030		1	-

**3. Показатели надежности и энергетической эффективности:**

№ п/п	Год	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2026	-	-	-	500,00	2,49
2.	2027	-	-	-	500,00	2,49
3.	2028	-	-	-	500,00	2,49
4.	2029	-	-	-	500,00	2,49
5.	2030	-	-	-	500,00	2,49

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммуналсервис» Костромского района на территории п. Василево Костромского муниципального округа, на 2026-2030 годы».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммуналсервис» Костромского района на территории п. Василево Костромского муниципального округа, на 2026-2030 годы согласно предложению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования МУП «Коммуналсервис» Костромского района на 2026-2030 годы с использованием метода индексации установленных тарифов согласно предложению.

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для МУП «Коммусервис» Костромского района на 2026-2030 годы согласно предложению.

4. Постановление об установлении тарифов вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

5. Рекомендуем обратиться регулируемому предприятию в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК Костромской области) для утверждения, в установленном законодательством порядке потерь тепловой энергии.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

**Вопрос № 24 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.12.2023 № 23/458 «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммусервис» Костромского района на территории Каравеевского сельского поселения Костромского муниципального района, на 2024-2028 годы»**

**СЛУШАЛИ:** начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Баталову Л.Ю. сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммусервис» Костромского района на территории п. Каравеево Костромского муниципального округа является заявление вх. № О-1021 от 22.04.2025 года.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э;

- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, одобренный на заседании Правительства Российской Федерации и размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз);

- постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об открытии дела об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии от 22.04.2025 № 23-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при расчете необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2026 год:

№	Индексы	2026 год, %
1.	Индекс потребительских цен	5,1
2.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2
3.	Индекс роста цен на теплоснабжение	9,9

2. Долгосрочные параметры регулирования МУП «Коммусервис» Костромского района на 2024-2028 годы:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
2024	4 150,05	-	-	-	-	-	-
2025		1	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-

3. Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности МУП «Коммунсервис» Костромского района на 2024-2028 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час, ед	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2024	-	-	-	2 056,60	0,90
2025	-	-	-	2 056,60	0,90
2026	-	-	-	2 056,60	0,90
2027	-	-	-	2 056,60	0,90
2028	-	-	-	2 056,60	0,90

1.

## 2. Структура технико-экономических показателей на 2026 год

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
1.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	21 129,330	19 100,000	21 129,330	2029,33	0,00
2.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	2056,6	2100,0	2056,6	-43,40	0,00
2.1.	%	9,73%	10,99%	9,73%	-	-
3.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	19 072,73	17 000,00	19 072,73	2 072,73	2,74
6.1.	объем реализации тепловой энергии потребителям	19 072,73	17 000,00	19 072,73	2 072,73	2,74
7.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	10 033,23	19 125,66	10 843,27	-8 282,39	8,07

8.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-
9.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	-	-	-	-
13.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	10 033,23	19 124,12	10 843,27	-8 280,85	8,07
14.	Тариф на услуги по передаче тепловой энергии среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	526,05	1 124,95	568,52	-556,43	8,07

Показатели отпуска тепловой энергии в сеть приняты на уровне предыдущего периода регулирования с учетом динамики за 3 предыдущих периода регулирования. Нормативы технологических потерь в тепловых сетях приняты на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования (регулируемой организацией не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы потерь).

### 3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и технико-экономических показателей

#### Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Утверждено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, т.р.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.		
567,87	95,00	8,02	762,07	72,59	9,12	662,41	-99,66	16,65

Объем электроэнергии принят на уровне утвержденной величины на 2025 год. Цена на электроэнергию принята в размере фактически сложившейся розничной цены за 6 месяцев 2025 года по данным ПАО «КСК», проиндексирована в рамках Прогноза на 13,2%.

Расходы на энергоресурсы (компенсация потерь в сетях) приняты в размере 4 406,73 тыс. руб. исходя из технологических потерь 2 056,60 Гкал и тарифов для ПАО «ТГК-2» проиндексированных с 01.10.2026 года в рамках Прогноза на 9,6%.

Неподконтрольные расходы составили 1 251,28 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,20% в соответствии с действующим законодательством и представленными обосновывающими материалами.

Налог на имущество принят по фактическому расчету департамента с учетом остаточной стоимости объектов на отчетную дату 01.01.2026 года и снижен от предложения предприятия на 2,59 тыс. руб.

Транспортный налог исключен ввиду отсутствия отчетной информации в материалах тарифного дела (декларация об уплате налога).

Операционные расходы.

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы, оплату труда, ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, расходы на оплату иных работ и услуг, расходы на обучение персонала, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции с учетом корректировки составили 4 522,85 тыс. руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории п. Каравеево Костромского муниципального округа, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются:

1. Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 2026 год в размере (без НДС):

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/с м <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/с м <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/с м <sup>2</sup>	
1. Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1.1.	Одноставочный,	с 01.01.2026 по 30.09.2026	556,33					
1.2.	руб./Гкал	с 01.10.2026 по 31.12.2026	584,99					

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, в целях непревышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 по 30.06.2027 составит 584,99 руб./Гкал (на уровне декабря 2025 года).

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.12.2023 № 23/458».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

1. Установить скорректированные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории п. Караваево Костромского муниципального округа, на 2026 год согласно предложению.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.12.2023 № 23/458 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

4. Рекомендуем обратиться регулируемому предприятию в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК Костромской области) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов потерь тепловой энергии.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

**Вопрос № 25 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.12.2023 № 23/459 «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории п. Прибрежный Сушевского сельского поселения Костромского муниципального района, на 2024-2026 годы».**

**СЛУШАЛИ:** начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Баталову Л.Ю. сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории п. Прибрежный Костромского муниципального округа, на 2026 год является заявление вх. № О-1019 от 22.04.2025.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э;

- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, одобренный на заседании Правительства Российской Федерации и размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз);

- постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии от 22.04.2025 № 24-Т.

Индексная модель в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год:

№	Индексы	2026 год, %
1.	Индекс потребительских цен	5,1
2.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2
3.	Индекс роста цен на теплоснабжение	9,9

Долгосрочные параметры регулирования МУП «Коммунсервис» Костромского района на 2024-2028 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
2024	243,86	-	-
2025		1	-
2026		1	-

Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для МУП «Коммунсервис» Костромского района на 2024-2028 годы:

Период регулирования (год)	Показатель надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км. тепловых сетей	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии	Технологические потери тепловой энергии	Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей
2024	-	-	-	170,91	2,12
2025	-	-	-	170,91	2,12
2026	-	-	-	170,91	2,12

Основные плановые показатели на 2026 год (по расчету департамента ГРЦ и Т КО) составили:

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
1.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	2 894,91	3 104,00	2 894,91	-209,09	0,00
2.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	299,01	380,00	170,91	-209,09	0,00
2.1.	%	13,08%	13,17%	13,08%	-	-
3.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	2 724,00	2 724,00	2 724,00	-	-
6.1.	объем реализации тепловой энергии потребителям	2 724,00	2 724,00	2 724,00	-	-
7.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	628,75	1 519,03	675,01	-844,01	7,36
8.	Внерезервационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-
9.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	-	-	-	-
13.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	628,75	15 19,03	675,01	-844,01	7,36
14.	Тариф на услуги по передаче тепловой энергии среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	230,82	557,65	264,15	-309,84	7,36

В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования регулируемые тарифы рассчитываются на основе размера необходимой валовой выручки и расчетного объема отпуска тепловой энергии за расчетный период регулирования.

Объем отпуска в сеть тепловой энергии принят на уровне предыдущего периода регулирования ввиду отсутствия фактических показателей за полных 3 периода регулирования и невозможности проведения оценки показателей в динамике.

Нормативные технологические потери в тепловых сетях не были утверждены на 2026 год в установленном законодательством порядке и приняты в размере 170,91 Гкал на уровне утвержденных на 2025 год.

**Расходы на энергоресурсы** (компенсация технологических потерь в сетях) приняты в размере 369,94 тыс. руб. исходя из технологических потерь 170,91 Гкал и предложенных к утверждению тарифов для ИП Горохов С.Ж.

**Неподконтрольные расходы** составили 39,30 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

**Операционные расходы.**

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы, оплату труда, ремонт основных средств, другие расходы с учетом корректировки составили 265,77 тыс. руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории п. Прибрежный Костромского муниципального округа, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются тарифы на 2026 год в размере (без НДС):

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1. Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1.1.	Одноставочный,	с 01.01.2026 по 30.09.2026	236,55					
1.2.	руб./Гкал	с 01.10.2026 по 31.12.2026	264,15					

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, в целях непревышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 по 30.06.2027 составит 264,15 руб./Гкал (на уровне декабря 2025 года).

**Голосовали** за установление тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории п. Караваяево Костромского муниципального округа, на 2026 год.

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

1. Установить скорректированные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Коммунсервис» Костромского района на территории п. Прибрежный Костромского муниципального округа, на 2026 год согласно предложению.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 13.12.2023 № 23/459 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

4. Рекомендуем обратиться регулируемому предприятию в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК Костромской области) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов потерь тепловой энергии.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

**Вопрос № 26 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.11.2023 № 23/277 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, тарифов на тепловую энергию, поставляемую НАО «СВЕЗА Мантурово» потребителям города Мантурово Мантуровского муниципального округа, на 2024-2028 годы»**

**СЛУШАЛИ:** начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

Экспертиза экономической обоснованности тарифов на тепловую энергию на 2025 год выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании заявления НАО «СВЕЗА Мантурово» вх. № О-989 от 21.04.2025 и расчетные материалы на установление тарифов на тепловую энергию на 2026 год в соответствии с:

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э;
- постановлением администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, одобренный на заседании Правительства Российской Федерации и размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз);
- постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Организация осуществляет регулируемую деятельность теплоснабжения на правах собственности, потребителями являются теплоснабжающая организация ООО «Альтернатива» (перепродавец) и ООО «Гарантия».

Деятельность по теплоснабжению не является основной.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2026 год от 21.04.2025 года № 20-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

## 2. Индексная модель на 2026 год:

№	Индексы	2026 год, %
1.	Индекс потребительских цен	5,1
2.	Индекс роста цен на дрова	4,8
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2
4.	Индекс роста цен на водоснабжение	9,8
5.	Индекс роста цен на водоотведение	9,3

## Долгосрочные параметры регулирования, принятые на 2024-2028 годы:

Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
2024	16 785,16	-	-	-	-	-	-
2025	-	1	-	-	-	-	-

2026	-	1	-	-	-	-	-
2027	-	1	-	-	-	-	-
2028	-	1	-	-	-	-	-

## Показатели надежности и энергетической эффективности на 2024-2028 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час, ед	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т../Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/ кв.м.
2024	-	-	167,00	4 480,4	2,12
2025	-	-	167,00	4 480,4	2,12
2026	-	-	167,00	4 480,4	2,12
2027	-	-	167,00	4 480,4	2,12
2028	-	-	167,00	4 480,4	2,12

## 2. Структура технико-экономических показателей на 2025 год

Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
Объем производства тепловой энергии, Гкал	88 021,00	88 021,00	87 983,43	-37,57	-0,04
Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	14 509,3	14509,3	14509,3	-	-
Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	73 511,70	73511,70	73474,13	-37,57	-0,05
Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	4480,4	4480,4	4480,4	-	-
%	6,09%	6,09%	6,10%	-	-
Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	69 031,30	69031,30	68993,73	-37,57	-0,05
объем реализации тепловой энергии потребителям	683,27	683,27	645,70	-37,57	-5,50
Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	69 480,96	176063,71	72307,56	-103756,15	4,07
Внерезервационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-
Расходы, не	-	-	-	-	-

учитываемые в целях налогообложения,					
Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	69 480,96	176063,71	72307,56	-103756,15	4,07
Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (НДС не облагается)	1 006,51	2550,49	1048,03	-1502,46	4,12

### 3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и технико-экономических показателей

Объем полезного отпуска тепловой энергии собственному производству принят на уровне предыдущего периода регулирования, прочим потребителям - на уровне фактической величины за 2024 год с учетом предложения регулируемой организации.

Потери тепловой энергии приняты на уровне предыдущего периода регулирования (нормативные технологические потери в тепловых сетях и нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии не были утверждены в установленном законодательством порядке).

3.1. Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2026 год составили 26 641,04 тыс. руб., в т.ч.:

#### Статья «Расходы на топливо»

Виды топлива	Утверждено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ЭСО на 2025 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
		тыс.м <sup>3</sup>	руб./м <sup>3</sup>	тыс.руб.	тыс.м <sup>3</sup>	руб./м <sup>3</sup>	тыс.руб.		
Отходы фанерного производства	4 567,70	73,27	100,00	7326,93	45,65	100,00	4565,36	-2761,57	-0,05

Затраты на топливо (дрова) снижены по сравнению с предложением предприятия, приняты исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии пропорционально объемам производства предприятия на предыдущий период регулирования, цена топлива принята на уровне предыдущих периодов регулирования с учетом предложения предприятия.

#### Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Напряжение	Утверждено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, т.р.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
		тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.		
СН-1	7 528,73	3195,09	6,32	20192,97	1051,73	8,18	8607,81	-11585,16	14,33

Расходы на электроэнергию снижены от предложения предприятия. Объем электроэнергии принят пропорционально объему производства на 2025 год. Среднегодовая цена проиндексирована в соответствии с Прогнозом на фактический индекс 2025 года 14,4% и прогнозный индекс 2026 года 13,2% от фактического уровня 2024 года.

#### Статья «Расходы на холодную воду, водоотведение»

Утверждено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс.руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
	тыс.м <sup>3</sup>	цена, руб./м <sup>3</sup>	сумма, тыс.руб.	тыс.м <sup>3</sup>	цена, руб./м <sup>3</sup>	сумма, тыс.руб.		
Холодная вода								
215,80	1,22	230,26	281,28	201,18	1,37	275,97	-5,31	27,88

Водоотведение								
12 325,90	206,75	61,32	12677,73	193,53	68,16	13191,89	514,17	7,03

Объемы водоснабжения, водоотведения приняты в динамике за предыдущие периоды регулирования на уровне предыдущего периода регулирования. Цена на водоснабжение проиндексирована от уровня фактической величины 2024 год на ожидаемый 2024 года и плановый индексы в соответствии с Прогнозом, цена на водоотведение проиндексирована с 01.10.2026 года на 9,8% от уровня утвержденного тарифа для МКУП «Коммунальные системы».

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 27 373,55 тыс. руб.

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды» – 3 198,55 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,2% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и утвержденной величиной страховых взносов от несчастных случаев и травматизма.

Статья «Амортизация основных средств и нематериальных активов».

Предложено – 97 551,82 тыс. руб.

Принято – 24 175,0 тыс. руб.

Отклонение -(-73376,82) тыс. руб., (-75,22%).

Расходы на амортизацию приняты на уровне 2024 года, предприятием не предоставлены обосновывающие материалы по отнесению амортизационных отчислений на регулируемые виды деятельности.

Операционные расходы

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы, оплату труда с учетом корректировки составили 18 292,97 тыс. руб.

Операционные расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

На основании проведенного анализа представленных обосновывающих материалов, на утверждении Правлением предлагаются к утверждению:

1. Тарифы на тепловую энергию, поставляемую НАО «СВЕЗА Мантурово» потребителям города Мантурово Мантуровского муниципального округа, на 2026 год:

- с 01.01.2026 по 30.09.2026 года – 1 035,62 руб./Гкал;

- с 01.10.2026 по 31.12.2026 года – 1 078,57 руб./Гкал, с ростом к декабрю 2025 года 4,1%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, в целях непревышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 по 30.06.2027 составит 1 078,57 руб./Гкал (на уровне декабря 2026 года).

**Голосовали** за установление тарифов на тепловую энергию, поставляемую НАО «СВЕЗА Мантурово» потребителям Мантуровского муниципального округа, на 2026 год.

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую НАО «СВЕЗА Мантурово» потребителям Мантуровского муниципального округа, на 2026 год (без НДС):

Период	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	Население (с НДС)
с 01.10.2026 по 31.12.2026	1 078,57	-
с 01.01.2027 по 30.06.2027	1 078,57	-

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 01.11.2023 № 23/277 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов на тепловую энергию вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

**Вопрос № 27 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 26.11.2023 № 23/354 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Сокол» потребителям Антроповского муниципального округа, на 2024-2028 годы»**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Шипулину Анну Александровну, сообщившего следующее.

Корректировка тарифов на тепловую энергию на 2026 год выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) на основании заявления ООО «Сокол» (далее – регулируемая организация) вх. № О-1168 от 29.04.2025.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);

- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);

- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» (далее – Постановление № 313-а);

- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных Постановлением № 313-а, в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2026 год от 29.04.2025 года № 46-Т.

ООО «Сокол» переданы объекты теплоснабжения (1 котельная и тепловые сети) на основании договора аренды с ООО «Смак» от 01.02.2024 № б/н.

Отпуск тепловой энергии осуществляется населению, прочим потребителям.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Сокол» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

Для регулируемой организации установлены долгосрочные тарифы на тепловую энергию на период 2024-2028 годы.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

1. Индексная модель на 2026 год:

№	Индексы, %	2026 год
1.	Индекс потребительских цен	5,1
2.	Индекс роста цен на дрова	4,8
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	9,8 (с октября)

Долгосрочные параметры регулирования, установленные на 2024-2028 годы:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности и теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
	тыс. руб.	%	%				
2024	1339,11	-	-	-	-	-	-
2025		1	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-

## Показатели надежности и энергетической эффективности на 2024-2028 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.	Кол-во нарушений на 1 км тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2024 год	-	-	214,50	94,00	2,5
2025 год	-	-	214,50	94,00	2,5
2026 год	-	-	214,50	94,00	2,5
2027 год	-	-	214,50	94,00	2,5
2028 год	-	-	214,50	94,00	2,5

## Структура технико-экономических показателей на 2026 год

Наименование показателей	Факт 2024 года	Утверждено на 2025 год	Предложено ООО «Сокол» на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
Объем производства тепловой энергии, Гкал	809,90	815,52	815,5	815,52	0,00	0,0%
Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	19,19	19,32	19,32	19,32	0,00	0,0%
Покупная тепловая энергия, Гкал	-	-	-	-	-	-
Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	790,70	796,20	796,2	796,20	0,00	0,0%
Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	91,00	92,00	92,00	92,00	0,00	0,0%
%	11,5%	11,6%	11,8%	11,6%	0,00	0,0%
Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	699,70	704,20	704,2	704,20	0,00	0,0%
объем реализации	699,70	704,20	704,2	704,20	0,00	0,0%

тепловой энергии потребителям, Гкал						
Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	2878,40	2612,00	3107,56	2814,86	-292,70	7,8%
Внерезалиционные расходы, тыс. руб.	6,00	-	6,00	-	-	-
Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
Необходимая прибыль, тыс. руб.	-	-	5,00	-	-	-
Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	2884,40	2612,00	2450,20	2813,09	362,89	7,7%
Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (НДС не облагается)	4122,34	3709,18	3479,41	3994,73	515,32	7,7%

Величина необходимой валовой выручки на 2026 год по сравнению с 2025 годом увеличилась на 7,7 %. Это обусловлено индексацией расходов на 2026 год в пределах Прогноза.

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и технико-экономических показателей

Объем технологических потерь в тепловых сетях принят в размере, предложенном предприятием, со снижением к ранее утвержденному объему на 2,1 % с учетом принципа соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, предусмотренным частью 5 статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (регулируемым предприятием не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии на 2026 год).

Объем полезного отпуска тепловой энергии на 2026 год принят на уровне предыдущего периода регулирования с учетом предложения регулируемой организации и анализа фактического объема реализации тепловой энергии за 2024 год и динамики за 2022-2024 годы в соответствии с п. 22 Основ ценообразования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2026 год составили 900,95 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Расходы на топливо»

Виды топлива	Принято департаментом на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
		т, м3	руб./т, м3	тыс.руб.	т, м3	руб./т, м3	тыс.руб.		
Дрова	545,02	752,00	944,78	710,5	657,96	933,95	616,10	-94,40	+13,0

Затраты на топливо (дрова) определены в соответствии с п. 34 Основ ценообразования. Объем топлива рассчитан с учетом среднего удельного расхода топлива 214,50 кг.у.т./Гкал, принятого на уровне предыдущего периода регулирования (предприятием не утверждены нормативы удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии в сетях в установленном законодательством порядке). Цена дров определена исходя из представленных договоров поставки топлива, затрат на распиловку исходя из

заработной платы рабочего с учетом увеличения МРОТ с 01.01.2026 года и индексации с 1 октября 2026 года в соответствии с Прогнозом.

Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Принято департаментом на 2025 год, тыс. руб..	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, т.р.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.		
226,43	24,0	9,9	237,6	21,18	12,48	264,40	+26,8	+16,8

Объем электроэнергии принят на уровне предыдущего периода регулирования. Цена электроэнергии на 2026 год принята в размере фактически сложившейся цены средней за 2024 год с учетом индексации в соответствии с Прогнозом.

Статья «Расходы на холодную воду, водоотведение»

Принято департаментом на 2025 год, тыс. руб..	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс.руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.		
Холодная вода								
19,04	0,2	84,6	16,92	0,22	92,94	20,45	+3,53	+7,4

Объем холодной воды принят на уровне предыдущего периода регулирования. Цена на воду проиндексирована с октября 2026 года в соответствии с Прогнозом.

3.2. Операционные расходы с учетом корректировки составили 1459,41 тыс. руб.

Операционные расходы приняты на основании индексации расходов предыдущего периода регулирования на прогнозный индекс потребительских цен Прогноза – 5,1 % с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0 %.

Операционные расходы ООО «Сокол» включают расходы на сырье и материалы, оплату труда, услуги связи, информационно-консультационные услуги, другие расходы (в том числе по охране труда и технике безопасности, горюче-смазочные материалы).

3.3. Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 454,50 тыс.руб., в том числе:

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды» – 421,77 тыс. руб.

Ставка взносов 30,2 % в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Статья «Плата за негативное воздействие на окружающую среду».

Предложено – 7,0 тыс.руб.

Принято – 4,6 тыс. руб.

Отклонение - (-2,4) тыс. руб.

Расходы приняты в размере фактических затрат за 2024 год.

Статья «Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения».

Предложено – 22,20 тыс.руб.

Принято – 28,13 тыс. руб.

Отклонение - +5,93 тыс. руб.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ (объект налогообложения – доходы минус расходы).

Статья «Внереализационные расходы».

Предложено – 6,0 тыс.руб.

Принято – 0,0 тыс. руб.

Отклонение - (-6,0) тыс. руб.

Расходы на услуги банков не приняты в связи с отсутствием обосновывающих материалов.

3.4. Статья «Нормативная прибыль».

Предложено – 5,0 тыс.руб.

Принято – 0,0 тыс. руб.

Отклонение - (-5,0) тыс. руб.

Расходы не приняты в связи с отсутствием обосновывающих материалов.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «Сокол» потребителям Антроповского муниципального округа, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2026 год в размере:

- с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 3878,12 руб./Гкал (НДС не облагается).

- с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 4233,63 руб./Гкал (НДС не облагается). Рост к январю 2026 года – 9,2 %.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, в целях не превышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 по 30.06.2027 составит 4233,63 руб./Гкал (НДС не облагается) (на уровне декабря 2026 года).

В связи с изменением планового объема потерь тепловой энергии плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности на 2024-2028 годы предлагается изложить в новой редакции:

Год	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.	Кол-во нарушений на 1 км тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2024	-	-	214,50	94,00	2,5
2025	-	-	214,50	94,00	2,5
2026	-	-	214,50	92,00	2,4
2027	-	-	214,50	92,00	2,4
2028	-	-	214,50	92,00	2,4

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 26.11.2023 № 23/354».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Сокол» потребителям Антроповского муниципального округа, на 2026 год согласно предложению.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 26.11.2023 № 23/354 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Рекомендуем обратиться регулируемому предприятию в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК Костромской области) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

**Вопрос № 28 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2023 № 23/508 «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «КЭК» по тепловой сети 4-тк-6 потребителям городского округа город Кострома, на 2024-2028 годы»**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Шипулину Анну Александровну, сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «КЭК» (далее – регулируемая организация) потребителям городского округа город Кострома, является заявление, поступившее в адрес департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) вх. № О-1127 от 28.04.2025 года.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);
- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» (далее - Постановление № 313-а);
- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных Постановлением № 313-а, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2026 год от 29.04.2025 № 44-Т.

Для регулируемой организации установлены долгосрочные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии по тепловой сети 4-тк-6 на 2024-2028 годы.

При проведении настоящей экспертизы уполномоченный по делу опирался на исходные данные, представленные ООО «КЭК».

ООО «КЭК» передано имущество (тепловые сети 4-тк-6 протяженностью 369 м, тепловые сети 5-тк-12 протяженностью 2381 м) на основании договора аренды, заключенного с ООО «Район тепловых сетей» № 1-2023-А от 01.03.2022.

Регулируемая организация находится на общей системе налогообложения.

Регулируемая организация не ведет отдельный учет расходов и доходов в соответствии с пунктом 10 Основ ценообразования.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

Индексная модель на 2026 год:

№	Индексы, %	2026 год
1.	Индекс потребительских цен	5,1
2.	Индекс роста цен на тепловую энергию	9,9 (с октября)

Долгосрочные параметры регулирования, установленные на 2024-2028 годы:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности и теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
	тыс. руб.	%	%				
2024	713,35	-	-	-	-	-	-
2025		1	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-

Показатели надежности и энергетической эффективности, установленные на 2024-2028 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.	Кол-во нарушений на 1 км тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2024 год	-	-	-	516,00	3,3
2025 год	-	-	-	516,00	3,3
2026 год	-	-	-	516,00	3,3
2027 год	-	-	-	516,00	3,3
2028 год	-	-	-	516,00	3,3

Анализ основных технико-экономических показателей ООО «КЭК» на 2026 год

№ п/п	Наименование показателей	Факт 2024 года (по данным ООО «КЭК»)	Утверждено на 2025 год (в среднем за год)	Предложение ООО «КЭК» на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал						
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал						
3.	Покупная тепловая энергия, Гкал						
4.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	12 677,31	13 319,20	12 677,35	13 136,47	+459,12	-1,4%
5.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях	22,80	516,00	522,40	516,00	-6,40	0,0%

	ЭСО, Гкал						
5.1.	%	0,18%	3,87%	4,12%	3,93%	0,00	1,4%
6.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	12 654,51	12 803,20	12 154,95	12 620,47	+465,52	-1,4%
6.1.	объем реализации услуг потребителям	12 654,51	12 803,20	12 154,95	12 620,47	+465,52	-1,4%
7.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	2 100,4	1 918,4	3 617,7	2 060,6	-1 557,11	+7,4%
8.	Внерезультативные расходы, тыс.руб.	-	0,11	-	-	-	-100,0%
9.	Нормативная прибыль, тыс.руб.	103,12	-	128,9	-	-	-
10.	Предпринимательская прибыль, тыс.руб.	-	46,25	-	48,08	48,08	+3,9%
11.	Необоснованные доходы, тыс.руб.	-	-1842,83	-	-1 703,09	-1 703,09	-7,6%
12.	Корректировка НВВ по итогам 2024 года	-	-	-	-20,44	-	-
13.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс.руб.	2 203,57	121,92	3 746,61	385,14	-3212,13	+215,9%
14.	Тариф на услуги по передаче тепловой энергии среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	174,13	9,52	308,24	30,52	-721,43	+220,5%

Величина необходимой валовой выручки на 2026 год по сравнению с 2025 годом увеличена на 215,9 %. Это обусловлено снижением суммы необоснованных доходов за предыдущие периоды, подлежащей исключению из необходимой валовой выручки в соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования.

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и технико-экономических показателей

Полезный отпуск тепловой энергии определен в соответствии с разделом III Методических указаний. Объем полезного отпуска тепловой энергии увеличен к предложению предприятия на 465,52 Гкал и принят в размере 12620,47 Гкал на уровне среднего фактического объема передачи тепловой энергии по тепловой сети 4-тк-6 за 2022-2024 годы по данным ООО «КЭК» и ПАО «ТГК-2».

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях приняты в размере 516,00 Гкал на уровне базового периода регулирования (2024 года) в соответствии с пунктами 34, 40 Методических указаний.

Состав расходов, включаемых в необходимую валовую выручку от передачи тепловой энергии, определен в соответствии с Основами ценообразования, действующим законодательством в сфере бухгалтерского и налогового учета.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2026 год составили 1099,01 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Расходы на компенсацию технологических потерь в тепловых сетях».

Принято на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ООО «КЭК» на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
	Гкал	руб./ Гкал	тыс. руб.	Гкал	руб./ Гкал	тыс. руб.		
993,30	522,4	1924,28	1039,75	516,0	2129,87	1099,01	+59,27	+10,6

Расходы на компенсацию технологических потерь в тепловых сетях приняты исходя из ранее утвержденного на долгосрочный период регулирования объема технологических потерь в размере 516,0 Гкал и тарифов для ПАО «ТГК-2» с учетом индексации с 01.10.2026 года в соответствии с Прогнозом.

Операционные расходы с учетом корректировки составили – 777,44 тыс. руб. со снижением к предложению регулируемой организации на 1202,56 тыс. руб.

Операционные расходы рассчитаны в соответствии с п. 59 Основ ценообразования на основании индексации уровня предыдущего периода регулирования на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили – 184,14 тыс. руб. со снижением к предложению регулируемой организации на 413,82 тыс. руб.

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды»

Предложено – 597,96 тыс.руб.

Принято – 184,14 тыс. руб.

Отклонение - (-413,82) тыс. руб.

Ставка взносов 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев с учетом фактического размера отчислений за 2024 год.

Статья «Нормативная прибыль»

Предложено – 128,9 тыс.руб.

Принято – 0,0 тыс.руб.

Отклонение – (-128,9) тыс.руб.

Нормативная прибыль не учтена в составе необходимой валовой выручки в связи с отсутствием документов и материалов, подтверждающих наличие расходов, предусмотренных пунктом 74 Основ ценообразования.

Статья «Расчетная предпринимательская прибыль»

Предложено – 0,0 тыс.руб.

Принято – 48,08 тыс.руб.

Отклонение – +48,08 тыс.руб.

Расчетная предпринимательская прибыль принята в размере 5% от необходимой валовой выручки за вычетом расходов на покупную тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии в соответствии с п. 23 Методических указаний.

Статья «Необоснованные доходы»

Предложено – 0,0 тыс.руб.

Принято – (-1703,09) тыс.руб.

Отклонение – (-1703,09) тыс.руб.

Согласно п. 9 Основ ценообразования органы регулирования в соответствии с Методическими указаниями исключают из расчетов при установлении регулируемых цен (тарифов) полученные в предыдущий период регулирования экономически необоснованные доходы регулируемых организаций.

Анализ фактических объемов покупки тепловой энергии и реализации услуг по передаче тепловой энергии ООО «КЭК» за 2024 год по данным, представленным предприятием, а также данным, представленным ПАО «ТГК-2» по запросу департамента, выявил отклонение фактических затрат на компенсацию потерь тепловой энергии от

плановых на сумму 895,15 тыс. руб. (плановые расходы 895,15 тыс. руб., фактические – 0,0 тыс. руб.).

С учетом увеличения фактического объема полезного отпуска, ООО «КЭЖ» за 2024 год получены необоснованные доходы в размере 946,22 тыс. руб. (объем фактического полезного отпуска за 2024 год 12 677,34 Гкал при плановом 11 993,18 Гкал).

Кроме того, при тарифном регулировании на 2023-2025 годы не полностью были учтены необоснованные доходы регулируемой организации за 2021-2023 годы (учтено 4 148,75 тыс. руб. при общем объеме 4 905,63 тыс. руб., остаток 756,88 тыс. руб.)

Таким образом, с учетом неисключенного ранее остатка за 2021-2023 годы, сумма необоснованных доходов, подлежащая исключению в 2026 году, составляет 1703,09 тыс. руб.

Статья «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов за 2023 год»

Предложено – 0,0 тыс.руб.

Принято – (-20,44) тыс.руб.

Отклонение – (-20,44) тыс.руб.

По статье «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» учтена корректировка НВВ по результатам 2024 года в соответствии с п. 52 Методических указаний.

На основании проведенного анализа представленных обосновывающих материалов, на утверждении правлением предлагаются скорректированные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «КЭЖ» потребителям городского округа город Кострома по тепловой сети 4-тк-6, на 2026 год в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 9,52 руб./Гкал;

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 68,86 руб./Гкал.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, в целях не превышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 по 30.06.2027 составит 68,86 руб./Гкал (на уровне декабря 2026 года).

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2023 № 23/508».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

1. Установить скорректированные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «КЭЖ» по тепловой сети 4-тк-6 потребителям городского округа город Кострома, на 2026 год согласно предложению.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 18.12.2023 № 23/508 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

**Вопрос № 29 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.09.2025 № 25/143 «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые**



	тыс. руб.	%	%				
2025	1 326,52	-	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-
2029		1	-	-	-	-	-

Показатели надежности и энергетической эффективности, установленные на 2025-2029 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.	Кол-во нарушений на 1 км тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2025	-	-	-	-	-
2026	-	-	-	-	-
2027	-	-	-	-	-
2028	-	-	-	-	-
2029	-	-	-	-	-

Анализ основных технико-экономических показателей ООО «КЭК» на 2026 год

№ п/п	Наименование показателей	Факт 2024 года (по данным ООО «КЭК»)	Утверждено на 2025 год (пересмотр с 01.09.2025)	Предложение ООО «КЭК» на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал						
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал						
3.	Покупная тепловая энергия, Гкал	2 810,65					
4.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	3 709,14	4 916,17	3 709,14	4 819,65	+1 110,51	-2,0%
5.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	1 742,65	-	1 502,30	-	-1502,30	-
5.1.	%	47,0%	-	40,5%	-	-40,5%	-
6.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	1 966,49	4 916,17	2 206,84	4 819,65	+2 612,81	-2,0%
6.1.	объем реализации услуг потребителям,	1 966,49	4 916,17	2 206,84	4 819,65	+2 612,81	-2,0%

	Гкал						
7.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	6 726,1	1 679,5	8 374,9	1 747,5	-6 627,4	+4,0%
8.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
9.	Нормативная прибыль, тыс. руб.	219,29	-	266,05	-	-266,05	-
10.	Предпринимательская прибыль, тыс. руб.	-	83,97	-	87,37	+87,37	+4,0%
11.	Необоснованные доходы, тыс. руб.	-	-802,71	-	-772,14	-772,14	-3,8%
12.	Корректировка НВВ по итогам 2024 года	-	-803,01	-	-898,59	-898,59	+11,9%
13.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	6 886,38	157,74	8 577,20	164,14	-8413,06	+4,1%
14.	Тариф на услуги по передаче тепловой энергии среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	3 501,87	32,09	3 886,64	34,06	-3852,58	+6,1%

Величина необходимой валовой выручки на 2026 год по сравнению с 2025 годом увеличена на 4,1 %. Это обусловлено индексацией расходов в соответствии с Прогнозом.

#### Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и технико-экономических показателей

Полезный отпуск тепловой энергии определен в соответствии с разделом III Методических указаний. Объем полезного отпуска тепловой энергии увеличен к предложению предприятия на 2612,81 Гкал и принят в размере 4819,65 Гкал на основании анализа договорных и фактических объемов реализации услуг по передаче тепловой энергии по тепловой сети 5-тк-12 за 2022-2024 годы по данным ООО «КЭК», ПАО «ТГК-2» и ОАО «РЖД», представленным по запросам департамента.

В соответствии с пунктом 3.2. статьи 8 Федерального закона «О теплоснабжении» в случае, если теплоснабжающей организацией заключены договоры поставки тепловой энергии по ценам, определенным соглашением сторон, а также договоры поставки тепловой энергии по ценам (тарифам), подлежащим регулированию, при расчете тарифов в сфере теплоснабжения используются необходимая валовая выручка и объем таких товаров в размере, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей, осуществляемого в соответствии со всеми указанными договорами.

Объем реализации услуг по передаче тепловой энергии ПАО «ТГК-2» (потребитель ООО «Костромской Опткоопторг») принят на основании среднего фактического объема оказания услуг за 2022-2024 годы в размере 1062,65 Гкал.

Плановый объем реализации тепловой энергии по нерегулируемым ценам (ОАО «РЖД») принят в соответствии с договорными объемами.

Необходимо отметить, что ООО «КЭК» представлены в департамент сведения о фактических объемах реализации тепловой энергии ОАО «РЖД» за 2022-2024 годы письмом вх. от 15.09.2025 №О-2409:

Показатели	Ед.изм	Факт 2022 года	Факт 2023 года	Факт 2024 года
ОАО «РЖД» (ДУТСК)	Гкал	100	80	90
ОАО «РЖД» (ДПМ)	Гкал	380	290	310
ОАО «РЖД» (Дирекция тяги)	Гкал	420	330	400
Всего	Гкал	900	700	800

письмом вх. от 27.11.2025 №О-3026:

Показатели	Ед.изм	Факт 2024 года
ОАО «РЖД» (ДУТСК) по счетчику	Гкал	254
ОАО «РЖД» (ДПМ)+ (Дирекция тяги) по счетчику	Гкал	814
Всего	Гкал	1068

Указанные сведения ООО «КЭК» не учтены при расчете тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2026 год в связи с несоответствием представленных объемов фактически полученной выручке на основании оборотно-сальдовых ведомостей по счету 90.01. Кроме того, представленная информация ООО «КЭК» о применении приборов учета при осуществлении коммерческого учета тепловой энергии противоречит данным ОАО «РЖД» (письма вх. № О-1655 от 10.06.2025, № О-3046 от 28.11.2025, от № О-309902.12.2025).

Кроме того, выставленные потребителям тепловой энергии (ОАО «РЖД») счета-фактуры за 2023-2024 годы не содержат объем поставленной тепловой энергии в Гкал (указан объем тепловой энергии в шт.), что противоречит требованиям Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденной приказом Минстроя России от 17.03.2014 № 99/пр, общероссийскому классификатору единиц измерения, утвержденному постановлением Госстандарта России от 26.12.1994 № 366.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях приняты в размере 0,0 Гкал на уровне предыдущего (базового) периода регулирования в соответствии с пунктами 34, 40 Методических указаний.

Необходимо отметить, что постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 23.10.2025 № 47 утверждены нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловой сети 5-тк-12 на 2026 год в размере 1502,3 Гкал в год. Согласно письму департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 10.11.2025 № ВнД-02-12/5298 в составе обосновывающих документов ООО «КЭК» представлено дополнительное соглашение №1 от 01.10.2024 года к договору аренды тепловых сетей №1-2023-А от 01.03.2022 года, содержащее сведения о вводе в эксплуатацию в 2024 году участков тепловой сети 5-тк-12, в том числе с наружным диаметром труб 159 мм. Указанное дополнительное соглашение в составе тарифных заявок ООО «КЭК» на 2025 и 2026 годы в департамент не предоставлялось, сведения о замене участков тепловой сети 5-тк-12 с использованием труб диаметром 159 мм в департаменте отсутствуют. Кроме того, данная информация противоречит письму ООО «КЭК» в прокуратуру города Костромы от 15.04.2025 № 7-10-2025/2033-25-20340002 и представлению прокуратуры Костромской области об устранении нарушений федерального законодательства в сфере тарифообразования жилищно-коммунальных услуг от 16.07.2025 № Прдс-07-47-25/-20340001.

Состав расходов, включаемых в необходимую валовую выручку от передачи тепловой энергии, определен в соответствии с Основами ценообразования, действующим законодательством в сфере бухгалтерского и налогового учета.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2026 год составили 0,0 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Расходы на компенсацию технологических потерь в тепловых сетях».

Принято на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ООО «КЭК» на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
	Гкал	руб./ Гкал	тыс. руб.	Гкал	руб./ Гкал	тыс. руб.		
0,0	1502,30	1990,33	2990,07	0,0	0,0	0,0	-2990,07	0,0

Расходы на компенсацию технологических потерь в тепловых сетях не приняты в связи с установленным на долгосрочный период 2025-2029 годы объемом потерь тепловой энергии в размере 0,0 Гкал (в соответствии с пунктом 34 Методических указаний объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, в течение долгосрочного периода не пересматриваются).

Операционные расходы с учетом корректировки составили – 1380,24 тыс. руб. со снижением к предложению регулируемой организации на 3007,97 тыс. руб.

Операционные расходы рассчитаны в соответствии с п. 59 Основ ценообразования на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили – 367,26 тыс. руб. со снижением к предложению регулируемой организации на 629,34 тыс. руб.

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды»

Предложено – 996,6 тыс.руб.

Принято – 367,26 тыс. руб.

Отклонение - (-629,34) тыс. руб.

Ставка взносов 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев с учетом фактического размера отчислений за 2024 год.

Статья «Нормативная прибыль»

Предложено – 266,05 тыс.руб.

Принято – 0,0 тыс.руб.

Отклонение – (-266,05) тыс.руб.

Нормативная прибыль не учтена в составе необходимой валовой выручки в связи с отсутствием документов и материалов, подтверждающих наличие расходов, предусмотренных пунктом 74 Основ ценообразования.

Статья «Расчетная предпринимательская прибыль»

Предложено – 0,0 тыс.руб.

Принято – 87,37 тыс.руб.

Отклонение – +87,37 тыс.руб.

Расчетная предпринимательская прибыль принята в размере 5% от необходимой валовой выручки за вычетом расходов на покупную тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии в соответствии с п. 23 Методических указаний.

Статья «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов за 2023 год»

Предложено – 0,0 тыс.руб.

Принято – (-898,59) тыс.руб.

Отклонение – (-898,59) тыс.руб.

По статье «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» учтена корректировка НВВ по результатам 2024 года в соответствии с п. 52 Методических указаний.

Статья «Необоснованные доходы»

Предложено – 0,0 тыс.руб.

Принято – (-772,14) тыс.руб.

Отклонение – (-772,14) тыс.руб.

Согласно п. 9 Основ ценообразования органы регулирования в соответствии с Методическими указаниями исключают из расчетов при установлении регулируемых цен (тарифов) полученные в предыдущий период регулирования экономически необоснованные доходы регулируемых организаций.

Анализ фактических доходов и расходов ООО «КЭЖ» за 2024 год по данным, представленным регулируемой организацией, а также ПАО «ТГК-2» выявил отсутствие фактических расходов на компенсацию технологических потерь в тепловых сетях (плановые расходы 1 244,03 тыс. руб., фактические – 0,0 тыс. руб.).

С учетом увеличения фактического объема полезного отпуска на 43% от планового, регулируемой организацией за 2024 год получены необоснованные доходы в размере 1 780,34 тыс. руб. (объем фактического полезного отпуска за 2024 год с учетом договора с ОАО «РЖД» (Дирекция тяги) - 4207,42 Гкал при плановом 2 939,98 Гкал).

Кроме того, при тарифном регулировании на 2025 год не полностью были учтены необоснованные доходы регулируемой организации за 2023 год (учтено 802,71 тыс. руб. при общем объеме 2045,37 тыс. руб., остаток 1242,66 тыс. руб.)

В связи с тем, что объем необходимой валовой выручки ООО «КЭЖ» на 2026 год ниже величины необоснованных доходов, при корректировке тарифов исключена часть в размере 772,14 тыс. руб. При этом выручка за 2026 год составит 164,14 тыс. руб., что соответствует сумме расходов на материалы на ремонт и расходов на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом.

На основании проведенного анализа представленных обосновывающих материалов, на утверждении правлением предлагаются скорректированные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «КЭЖ» потребителям городского округа город Кострома по тепловой сети 5-тк-12, на 2026 год в размере:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 32,09 руб./Гкал;

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 36,66 руб./Гкал.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, в целях не превышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 по 30.06.2027 составит 36,66 руб./Гкал (на уровне декабря 2026 года).

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.09.2025 № 25/143».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

1. Установить скорректированные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «КЭЖ» по тепловой сети 5-тк-12 потребителям городского округа город Кострома, на 2026 год согласно предложению.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 17.09.2025 № 25/143 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

**Вопрос № 30 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 № 23/344 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Газовые**

**котельные» потребителям Красносельского муниципального района, на 2024-2028 годы»**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Шипулину Анну Александровну, сообщившего следующее.

Корректировка тарифов на тепловую энергию на 2026 год выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) на основании заявления МУП «Газовые котельные» (далее – регулируемая организация) вх. № О-1068 от 25.04.2025.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);
- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» (далее – Постановление № 313-а);
- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз).

При проведении настоящей экспертизы уполномоченный по делу опирался на исходные данные, представленные МУП «Газовые котельные».

В рамках полномочий, возложенных Постановлением № 313-а, департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2026 год от 25.04.2025 № 32-г.

МУП «Газовые котельные» эксплуатируют объекты теплоснабжения на территории Красносельского муниципального округа (4 газовые котельные, сети отопления и ГВС общей протяженностью 5,05 км) на праве хозяйственного ведения, безвозмездного пользования (котельная п. Красное-на-Волге, ул. Фрунзе, 20А).

Регулируемая организация находится на упрощенной системе налогообложения. С 1 января 2025 года МУП «Газовые котельные» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской.

Отпуск тепловой энергии осуществляется населению, организациям, финансируемым из бюджета, прочим потребителям

Деятельность по теплоснабжению является основной.

Регулируемая организация ведет отдельный учет расходов и доходов в соответствии с пунктом 10 Основ ценообразования.

Перечень и величина параметров, учтенных при формировании необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

1. Индексная модель на 2026 год:

№	Индексы, %	2026 год
1.	Индекс потребительских цен	5,1
2.	Индекс роста цен на газ	9,6 (с октября)
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	9,8 (с октября)

Долгосрочные параметры регулирования, установленные на 2024-2028 годы:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности и теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
	тыс. руб.	%	%				
2024	19809,11	-	-	-	-	-	-
2025		1	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-

Показатели надежности и энергетической эффективности, установленные на 2024-2028 годы:

Год	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.	Кол-во нарушений на 1 км тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2024	-	-	158,45	3679,30	2,68
2025	-	-	157,25	3102,50	2,53
2026	-	-	157,25	3102,50	2,53
2027	-	-	157,25	3102,50	2,53
2028	-	-	157,25	3102,50	2,53

Структура технико-экономических показателей на 2026 год

№ п/п	Наименование показателей	Факт 2024 года	Утверждено департаментом на 2025 год	Предложено МУП «Газовые котельные» на 2026 год (среднегодовое)	Утверждено департаментом на 2026 год (среднегодовое)	Отклонение от предложения на 2026 год	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-, % (среднегодовое)
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	22713,99	21047,22	19875,52	19189,30	-686,22	-8,8%
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельных, Гкал	1181,17	453,07	1082,77	413,08	-669,69	-8,8%
3.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	21532,82	20594,15	18792,75	18776,22	-16,53	-8,8%
4.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	4689,20	3102,50	2666,63	2650,10	-16,53	-14,6%
	%	21,8%	15,1%	14,2%	14,1%	0,00	-6,3%
5.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	16843,66	17491,65	16126,12	16126,12	0,00	-7,8%
5.1.	в том числе объем реализации тепловой	16843,66	17491,65	16126,12	16126,12	0,00	-7,8%

	энергии потребителям						
6.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс. руб.	58018,38	60447,40	82306,85	61359,88	-20946,97	+1,5%
7.	Внерезультативные расходы, тыс. руб.	0,30	0,00	33,00	0,30	-32,70	-
8.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.		-	-	-	-	-
9.	Необходимая прибыль, тыс. руб.		-	-	-	-	-
10.	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	58018,68	60447,40	82339,85	61360,18	-20979,67	+1,5%
11.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (без НДС)	3444,54	3455,79	5105,99	3805,02	-1300,97	+10,1%
12.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (с НДС 5%)		3628,58	5361,29	3995,27	-1366,02	+10,1%

Величина необходимой валовой выручки на 2026 год по сравнению с 2025 годом увеличилась на 1,5 %. Это обусловлено индексацией расходов на 2026 год в пределах Прогноза.

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и технико-экономических показателей

В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования регулируемые тарифы рассчитываются на основе размера необходимой валовой выручки и расчетного объема производства тепловой энергии за расчетный период регулирования.

Расчетным периодом регулирования является финансовый год.

Регулируемой организацией не утверждены в установленном законодательством порядке нормативы потерь тепловой энергии в тепловых сетях на 2026 год, в связи с чем объем потерь принят на уровне предыдущего периода регулирования по действующим котельным.

Исключен объем потерь тепловой энергии выведенной из эксплуатации котельной в п. Гравийный карьер (распоряжение администрации Красносельского муниципального района от 23.12.2024 № 2260 «О прекращении эксплуатации газовой котельной, расположенной по адресу: п. Гравийный карьер, ул. Волжская Красносельского муниципального района Костромской области»).

Полезный отпуск тепловой энергии определен в соответствии с разделом III Методических указаний. Объем полезного отпуска тепловой энергии принят в размере, предложенном регулируемой организацией с учетом анализа фактического объема реализации за 3 предыдущих года (предложение регулируемой организации выше среднего фактического объема реализации на предыдущие периоды с учетом исключения котельной п. Гравийный карьер и увеличения объема по вновь переданной котельной по адресу п. Красное-на-Волге, ул. Фрунзе, д. 20А).

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2026 год составили 40480,73 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Расходы на топливо»

Вид топлива	Утверждено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом с на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +/-%
		тыс.м3	руб./м3	тыс.руб.	тыс.м3	руб./м3	тыс.руб.		

Газ природный	29797,16	2711,22	12287,0	33312,80	2533,66	12920,09	32735,09	-577,71	-1,7%
---------------	----------	---------	---------	----------	---------	----------	----------	---------	-------

Затраты на топливо (газ природный) рассчитаны в соответствии с п. 34 Основ ценообразования на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 157,34 кг/т.у.т., принятого на уровне предыдущего периода регулирования в разрезе котельных за исключением выведенной из эксплуатации котельной в п. Гравийный карьер, по вновь переданной котельной по адресу п. Красное-на-Волге, ул. Фрунзе, д. 20А удельный расход условного топлива определен на основании характеристик установленного оборудования с учетом предложения регулируемой организации (регулируемой организацией не утверждены нормативы удельного расхода условного топлива в установленном законодательством порядке);

- цены на газ с 01.01.2026 года в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1009/24, с октября 2026 года цена проиндексирована на 9,6% в соответствии с Прогнозом;

- фактического размера платы за снабженческо-сбытовые услуги во втором полугодии 2025 года с учетом индексации с октября 2026 года пропорционально изменению оптовой цены на газ в соответствии с заключенным договором поставки газа;

- тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ООО «Газпром газораспределение Кострома» на 2026 год в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24.

#### Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Утверждено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение МУП «Газовые котельные» на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, т.р.	Снижение, увеличение с 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.кВт ч	руб./кВт ч	тыс.руб	тыс.кВт ч	руб./кВт ч	тыс.руб		
6502,80	607,0	10,94	6638,44	590,45	11,52	6804,59	+166,15	+4,6

Объем электроэнергии снижен к предыдущему периоду регулирования с учетом исключения выведенной из эксплуатации котельной в п. Гравийный карьер. Цена электроэнергии проиндексирована к предыдущему периоду в соответствии с Прогнозом.

#### Статья «Расходы на холодную воду и водоотведение»

Утверждено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс.руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.		
Холодная вода								
233,48	2,5	55,02	137,56	2,5	57,01	142,54	+4,98	-38,9
Водоотведение								
111,48	2,5	45,32	391,93	2,08	49,36	102,66	-298,27	-8,0

Расходы рассчитаны в соответствии с п. 38 Основ ценообразования. Объемы холодной воды и водоотведения приняты на уровне предыдущего периода регулирования с учетом предлагаемых регулируемой организацией объемов (ниже фактических за 2024 год) и исключения выведенной из эксплуатации котельной в п. Гравийный карьер. Цены на холодную воду и водоотведение на 2026 год проиндексированы с октября 2026 года в соответствии с Прогнозом.

Операционные расходы с учетом корректировки составили 17036,49 тыс. руб.

Операционные расходы приняты на основании индексации расходов предыдущего периода регулирования на прогнозный индекс потребительских цен Прогноза – 5,1 % с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0 %, индекса изменения количества активов – (-0,16) с учетом вывода из эксплуатации котельной п. Гравийный карьер и вновь переданной котельной по адресу: п. Красное-на-Волге, ул. Фрунзе, д. 20А, коэффициента эластичности операционных расходов – 0,75.

Операционные расходы МУП «Газовые котельные» включают расходы на сырье и материалы, оплату труда, расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным

способом, расходы на выполнение работ производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на услуги связи, юридические услуги, информационно-консультационные услуги, обучение персонала, другие расходы (в том числе по охране труда и технике безопасности, на канцелярские товары, горюче-смазочные материалы, почтовые расходы).

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 4538,81 тыс.руб., в том числе:

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды».

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составили 4033,59 тыс. руб. или 27,74 % на основании фактического размера отчислений за 2024 год.

Статья «Амортизация основных средств и нематериальных активов».

Предложено – 3762,30 тыс.руб.

Принято – 0,0 тыс. руб.

Отклонение - (-3762,30) тыс. руб.

Расходы на амортизацию основных средств, предлагаемые предприятием, не приняты на основании п. 43 Основ ценообразования (амортизация по объектам основных средств, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (выделяемых непосредственно регулируемой организации или опосредованно через третьих лиц), не учитывается для целей тарифного регулирования).

Статья «Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль».

Предложено - 21,0 тыс. руб.

Принято – 13,34 тыс. руб.

Отклонение - (-7,66) тыс. руб.

Расходы на страхование производственных объектов приняты в размере фактических затрат за 2024 год.

**Статья «Арендная плата».**

Предложено - 51,00 тыс. руб.

Принято – 0,7 тыс. руб.

Отклонение - (-50,3) тыс. руб.

По статье «Арендная плата» учтены расходы на аренду земельного участка в размере фактических затрат за 2024 год.

Статья «Внереализационные расходы».

Предложено - 33,00 тыс.руб.

Принято – 0,3 тыс.руб.

Отклонение – (-32,7) тыс.руб.

Расходы приняты в размере фактических затрат за 2024 год.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифа департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 490,88 тыс.руб.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую МУП «Газовые котельные» потребителям Красносельского муниципального округа, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2026 год в размере (без НДС):

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 3638,52 руб./Гкал;

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 4035,89 руб./Гкал.

С учетом НДС по ставке 5%:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 3820,45 руб./Гкал;

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 4237,68 руб./Гкал с ростом 10,9% к январю 2026 года.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, в целях не превышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в

первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 по 30.06.2027 составит 4035,89 руб./Гкал (без НДС), 4237,68 руб./Гкал (с НДС) (на уровне декабря 2026 года).

В связи с выводом из эксплуатации котельной п. Гравийный карьер и передачей регулируемой организации на обслуживание котельной по адресу: п. Красное-на-Волге, ул. Фрунзе, д. 20А плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для МУП «Газовые котельные» на 2024-2028 годы предлагается изложить в новой редакции:

Год	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.	Кол-во нарушений на 1 км тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2024	-	-	158,45	3679,30	2,68
2025	-	-	157,25	3102,50	2,53
2026	-	-	157,34	2650,10	2,58
2027	-	-	157,34	2650,10	2,58
2028	-	-	157,34	2650,10	2,58

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 № 23/344».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «Газовые котельные» потребителям Красносельского муниципального округа, на 2024-2028 годы, на 2026 год согласно предложению.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 22.11.2023 № 23/344 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

**Вопрос № 31 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 № 23/345 «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Газовые котельные» на территории Красносельского муниципального района, на 2024-2028 годы»»**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Шипулину Анну Александровну, сообщившего следующее.

Корректировка тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2026 год выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) на основании заявления МУП «Газовые котельные» (далее – регулируемая организация) вх. № О-1070 от 25.04.2025.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);

- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» (далее – Постановление № 313-а);

- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, размещенный на сайте Минэкономразвития России 30.09.2026 (далее – Прогноз).

При проведении настоящей экспертизы уполномоченный по делу опирался на исходные данные, представленные МУП «Газовые котельные».

В рамках полномочий, возложенных Постановлением № 313-а, департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2026 год от 25.04.2025 № 33-г.

МУП «Газовые котельные» эксплуатируют объекты теплоснабжения (тепловые сети) в г.п.п. Красное-на-Волге, на праве хозяйственного ведения.

Регулируемая организация находится на упрощенной системе налогообложения.

С 1 января 2025 года МУП «Газовые котельные» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.

Услуги по передаче тепловой энергии оказываются АО «Инвест Алмаз-Холдинг».

Регулируемая организация ведет отдельный учет расходов и доходов в соответствии с пунктом 10 Основ ценообразования.

Перечень и величина параметров, учтенных при формировании необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации в соответствии с Прогнозом:

1. Индексная модель на 2026 год:

№	Индексы, %	2026 год
1.	Индекс потребительских цен	5,1
3.	Индекс роста цен на тепловую энергию	9,9 (с октября)

Долгосрочные параметры регулирования, установленные на 2024-2028 годы:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности и теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
	тыс. руб.	%	%				
2024	576,60	-	-	-	-	-	-
2025		1	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-

Показатели надежности и энергетической эффективности на 2024-2028 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений на источниках	Кол-во нарушений на 1 км	Удельный расход условного	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной

	тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.	тепловых сетей, ед.	топлива, кг у.т./Гкал		характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2024 год	-	-	-	1711,90	2,71
2025 год	-	-	-	1711,90	2,71
2026 год	-	-	-	1711,90	2,71
2027 год	-	-	-	1711,90	2,71
2028 год	-	-	-	1711,90	2,71

**Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям**

Согласно пункту 56(1) Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 (далее - Правила) отнесение собственников или иных законных владельцев тепловых сетей и (или) водопроводных сетей, используемых для оказания услуг по транспортировке горячей воды в открытых системах теплоснабжения, к теплосетевым организациям осуществляется при их соответствии одному из критериев, указанных в пункте 56(2) Правил, либо в совокупности критериям пункта 56(1) Правил на дату подачи заявления об установлении цен (тарифов).

Анализ представленной информации МУП «Газовые котельные» выявил, что регулируемая организация соответствует всем критериям, установленным п. 56 (1) Правил:

- владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок более 12 месяцев тепловыми сетями, используемыми для оказания услуг по передаче тепловой энергии, для поселений, городских округов, в границах которых расположена данная система теплоснабжения и (или) водопроводная сеть, с суммарной численностью населения от 250 тыс. человек до 500 тыс. человек не менее 1 километра в 2-трубном исчислении (2,914 км);

- доля присоединенной тепловой нагрузки собственных теплопотребляющих установок не превышает 20 процентов общей тепловой нагрузки, присоединенной к принадлежащим им на праве собственности и (или) на ином законном основании тепловым сетям (собственные объекты отсутствуют);

- наличие организованной деятельности аварийно-диспетчерской службы, в том числе путем заключения договора на оказание услуг с организацией, осуществляющей деятельность по аварийно-диспетчерскому обслуживанию, на срок не менее расчетного периода регулирования (между администрацией Красносельского муниципального района и МУП «Газовые котельные» заключено соглашение о совершенствовании и координации информационного обмена при угрозе, возникновении и ликвидации чрезвычайных ситуации и обеспечению устойчивого теплоснабжения населения, и объектов жизнеобеспечения на территории муниципального района от 10.02.2022 года);

- наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.mur-kotelnaya.ru](http://www.mur-kotelnaya.ru)).

Таким образом, МУП «Газовые котельные» относится к теплосетевым организациям.

**Структура технико-экономических показателей на 2026 год**

№ п/п	Наименование показателей	Факт 2024 года	Утверждено департаментом на 2025 год	Предложено регулируемой организацией на 2026 год (в среднем по году)	Утверждено департаментом на 2026 год (в среднем по году)	Отклонение от предложения на 2026 год	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +;-, % (среднегодовое)
1.	Отпуск тепловой	8345,93	9047,52	8808,42	9047,52	239,10	0,0%

	энергии в сеть, Гкал						
2.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	1462,46	1711,90	1472,8	1711,90	239,10	0,0%
2.1.	%	17,5%	18,9%	16,7%	18,9%	0,02	0,0%
3.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	6883,47	7335,62	7335,62	7335,62	0,00	0,0%
7.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	4757,87	5052,03	5624,10	5614,60	-9,50	+11,1%
8.	Внереализационные расходы, тыс. руб.		-	-	-	-	-
9.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.		-	-	-	-	-
10.	Предпринимательская прибыль, тыс. руб.		-	-	-	-	-
11.	Необоснованные доходы, тыс. руб.		-559,23	-	-477,31	-477,31	+14,6%
12.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	4757,87	4492,80	5624,10	5137,29	-486,81	+14,3%
13.	Тариф на услуги по передаче тепловой энергии среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	691,20	612,46	766,68	700,32	-66,36	+14,3%
14.	Тариф на услуги по передаче тепловой энергии среднегодовой, руб./Гкал (с НДС 5%)		643,09	805,02	735,34	-69,68	+14,3%

Величина необходимой валовой выручки на 2026 год по сравнению с 2025 годом увеличилась на 14,3 %. Это обусловлено индексацией расходов на 2026 год в пределах Прогноза.

#### Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и технико-экономических показателей

В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования регулируемые тарифы рассчитываются на основе размера необходимой валовой выручки и расчетного объема производства тепловой энергии за расчетный период регулирования.

Расчетным периодом регулирования является финансовый год.

Регулируемой организацией не утверждены в установленном законодательством порядке нормативы потерь тепловой энергии в тепловых сетях на 2026 год, в связи с чем объем потерь принят на уровне предыдущего периода регулирования.

Полезный отпуск тепловой энергии определен в соответствии с разделом III Методических указаний. Объем полезного отпуска тепловой энергии принят в размере, предложенном регулируемой организацией, с учетом анализа динамики фактических показателей за последние 3 года, а также объемов, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию АО «Инвест Алмаз-Холдинг».

#### Статья «Расходы на покупаемые энергетические ресурсы»

Принято ДРЦТ на 2025 год,	Предложение МУП «Газовые котельные» на 2026 год	Принято департаментом с на 2026 год	Отклонение от предложения,	Снижение, увеличение 2026 к
---------------------------	---	-------------------------------------	----------------------------	-----------------------------

тыс. руб.	Гкал	руб./Гкал	тыс.руб.	Гкал	руб./Гкал	тыс.руб.	тыс. руб.	2025 году, +-%
Затраты на компенсацию потерь АО «Инвест Алмаз-Холдинг»								
4271,89	1472,8	2000,0	2945,6	1711,9	2863,23	4901,56	+1955,96	+14,7

Затраты на компенсацию потерь АО «Инвест Алмаз-Холдинг» рассчитаны с учетом объема потерь 1711,90 Гкал и планируемых к установлению тарифов на тепловую энергию для АО «Инвест Алмаз-Холдинг» на 2026 год.

Операционные расходы с учетом корректировки составили 628,40 тыс. руб.

Операционные расходы приняты на основании индексации расходов предыдущего периода регулирования на прогнозный индекс потребительских цен Прогноза – 5,1 % с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0 %.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 84,64 тыс.руб., в том числе:

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды».

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составили 84,64 тыс. руб. или 30,2 % на основании фактического размера отчислений за 2024 год.

Статья «Необоснованно полученные доходы».

Предложено – 0,0 тыс.руб.

Принято – (-477,31) тыс.руб.

Отклонение – (-477,31) тыс.руб.

Анализ фактических показателей МУП «Газовые котельные» за 2024 год выявил отклонение фактического объема потерь тепловой энергии от планового на 249,44 Гкал (плановый объем 1711,9 Гкал, фактический – 1462,46 Гкал). Снижение объема потерь тепловой энергии не связано с проведением мероприятий по энергосбережению. Данная экономия не подлежит учету в тарифах в соответствии с п. 6б Основ ценообразования.

Согласно п. 9 Основ ценообразования органы регулирования в соответствии с Методическими указаниями исключают из расчетов при установлении регулируемых цен (тарифов) полученные в предыдущий период регулирования экономически необоснованные доходы регулируемых организаций.

С учетом установленных тарифов на компенсацию потерь тепловой энергии для АО «Инвест Алмаз-Холдинг» на 2024 год и индексацией в соответствии с Прогнозом, необоснованные доходы МУП «Газовые котельные» за 2024 год составили 477,31 тыс. руб.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Газовые котельные» на территории Красносельского муниципального округа, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 2026 годы в размере (без НДС):

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 638,64 руб./Гкал.

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 796,39 руб./Гкал.

С учетом НДС по ставке 5%:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 670,57 руб./Гкал.

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 836,21 руб./Гкал с ростом к январю 2026 года – 24,7%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, в целях не превышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 по 30.06.2027 составит 796,39 руб./Гкал (без НДС), 836,21 руб./Гкал (с НДС) (на уровне декабря 2026 года).

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 № 23/345».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

1. Установить скорректированные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые МУП «Газовые котельные» на территории Красносельского муниципального округа, на 2026 год согласно предложению.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 22.11.2023 № 23/345 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

**Вопрос № 32 «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Сервисбыт» потребителям Макарьевского муниципального округа, на 2026-2028 годы»**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Шипулину Анну Александровну, сообщившего следующее.

Основанием для выбора метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Сервисбыт» потребителям Макарьевского муниципального округа на 2026-2028 годы является заявление вх. № О-2998 от 25.11.2025 года.

Регулируемой организации передано муниципальное имущество (объекты теплоснабжения) на основании распоряжения администрации Макарьевского муниципального округа от 26.08.2025 № 359-РА «О закреплении права хозяйственного ведения МУП «Сервисбыт» на муниципальное имущество».

Предприятие предложило метод регулирования – метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

МУП «Сервисбыт» ранее осуществляло деятельность по поставке тепловой энергии потребителям Макарьевского муниципального округа, в связи с чем, предлагается выбрать при установлении тарифов на тепловую энергию на 2026-2028 годы – метод индексации установленных тарифов.

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Сервисбыт» потребителям Макарьевского муниципального округа, на 2026-2028 годы».

**Итоги голосования:**

«За» (7 голосов).

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать при установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Сервисбыт» потребителям Макарьевского муниципального округа, на 2026-2028 годы – метод индексации установленных тарифов.