

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления
департамента государственного
регулирования цен и тарифов
Костромской области

И.Ю. Солдатова

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от «17» сентября 2025 года

№ 27

г. Кострома

Присутствовали члены правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, председатель правления департамента Солдатова И.Ю.

Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Смирнов А.Н.

Консультант отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, секретарь правления Серебрянская Н.К.

Межрегионального управления Федеральной антимонопольной службы по Ярославской области и Костромской области (на праве совещательного голоса, участие в голосовании не принимает) Губанов М.А.

Начальник отдела юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Маракулина И.А.

Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Мокина Т.А.

Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Чибуров В.С.

Кворум имеется. Заседание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Заместитель начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Шипулина А.А.

Заместитель начальника отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Суметова Е.Н.

Главный специалист-эксперт отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Виноградова Н.В.

Главный специалист-эксперт отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Неугодников Н.Е.

Присутствующие лица:

Директор ООО «КЭК»

Роганов А.Л.

Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Смирнов А.Н. ходатайствовал внесении дополнительного вопроса в повестку заседания правления «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.10.2024 № 24/234 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Мантуровская теплоснабжающая организация» потребителям города Мантурово Мантуровского муниципального округа, на 2025-2029 годы»

Голосовали члены правления, принимавшие участие в заседании.

Итоги голосования:

«За» (6 голосов)

Вопрос № 1 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2024 № 24/407 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» потребителям городского округа город Галич на 2025-2029 годы».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

Нормативно-правовой базой для установления (пересмотра) тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);
- методические указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Для ООО «Водоканалсервис» (далее – предприятие) постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) от 18.12.2024 № 24/407 установлены тарифы на питьевую воду и водоотведение потребителям городского округа город Галич на 2025-2029 годы.

Предприятие применяет основную систему налогообложения.

В соответствии с абзацем 4 пункта 33 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы), тарифы и долгосрочные параметры регулирования тарифов пересмотрены на основании решений ФАС от 11.06.2025 № СП/54692/25 и № СП/54705/25 (далее - Решения ФАС России).

Согласно Решениям ФАС России, департаменту необходимо:

- 1) провести дополнительный анализ, по итогам которого пересмотреть расходы по статье «Расходы на фонд оплаты труда и отчисления на социальные нужды» в соответствии с мотивированной частью Решений ФАС России;
- 2) рассчитать расчетную предпринимательскую прибыль;
- 3) провести дополнительный анализ, по итогам которого пересмотреть расходы по статье «Экономически необоснованные расходы, подлежащие исключению».

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организацией, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами (тыс.руб.):

питьевая вода:

	Статья затрат	2025 год		2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
		До пересмотра	После пересмотра				
1.	Операционные расходы, в том числе:	21 725,52	23 383,19	24 144,78	24 859,47	25 595,31	26 352,93
1.1.	Оплата труда основного производственного персонала	3 251,62	3 933,35				
1.2.	Отчисления на социальные нужды (от оплаты труда ОПР)	981,99	1 187,87				
1.3.	Ремонтные расходы	1 498,52	1 498,52				
1.4.	Оплата труда цехового персонала	5 666,86	6 258,31				
1.5.	Отчисления на социальные нужды (от оплаты труда цехового персонала)	1 711,39	1 890,01				
1.6.	Цеховые расходы	2 180,85	2 180,85				
1.7.	Оплата труда административно-управленческого персонала	2 024,10	2 024,10				
1.8.	Отчисления на социальные нужды (от заработной платы АУП)	636,74	636,74				
1.9.	Общехозяйственные расходы	208,09	208,09				
1.10.	Оплата труда сбытового персонала	1 748,37	1 748,37				
1.11.	Отчисления на социальные нужды (от заработной платы сбытового персонала)	528,01	528,01				
1.12.	Прочие сбытовые расходы	1 288,98	1 288,98				
2.	Расходы на электрическую энергию	6 034,17	6 034,17	6 275,54	6 526,56	6 787,62	7 059,13
3.	Арендная плата	66,12	66,12	66,12	66,12	66,12	66,12
4.	Налоги и сборы	746,43	746,43	776,81	806,27	836,94	868,87
5.	Амортизация	1 312,80	1 312,80	1 312,80	1 312,80	1 312,80	1 312,80
6.	Нормативная прибыль (материальная помощь к отпуску)	560,44	560,44	584,54	607,92	632,23	657,52
7.	Расчетная предпринимательская прибыль	1 494,25	1 577,14	1 628,80	1 678,56	1 729,94	1 782,99
8.	Перенос экономически обоснованных расходов с водоотведения	6 310,95	6 310,95	8 852,76	9 968,54	11 033,43	12 164,27
9.	Необходимая валовая выручка к расчету тарифа	38 250,68	39 991,24	43 642,16	45 827,24	47 994,40	50 264,63
9.1.	<i>В том числе дополнительно учтенные средства в соответствии с</i>		1 740,56				

	<i>Решениями ФАС России в 2025 году</i>						
10.	Учёт недополученных доходов за 3 квартал 2025 года			870,28			
11.	Необходимая валовая выручка для расчёта тарифа	38 250,68	39 991,24	44 512,44	45 827,24	47 994,40	50 264,63

Водоотведение:

	Статья затрат	2025 год		2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
		До пересмотра	После пересмотра				
1.	Операционные расходы, в том числе:	36 942,36	38 789,81	40 053,20	41 238,77	42 459,44	43 716,24
1.1.	Оплата труда основного производственного персонала	6 080,52	6 712,95				
1.2.	Отчисления на социальные нужды (от оплаты труда ОПР)	1 836,32	2 027,31				
1.3.	Ремонтные расходы	692,38	692,38				
1.4.	Оплата труда цехового персонала	12 962,90	13 749,41				
1.5.	Отчисления на социальные нужды (от оплаты труда цехового персонала)	3 914,80	4 152,32				
1.6.	Цеховые расходы	3 596,52	3 596,52				
1.7.	Оплата труда административно-управленческого персонала	3 795,17	3 795,17				
1.8.	Отчисления на социальные нужды (от заработной платы АУП)	1 146,14	1 146,14				
1.9.	Общехозяйственные расходы	409,40	409,40				
1.10.	Оплата труда сбытового персонала	1 268,94	1 268,94				
1.11.	Отчисления на социальные нужды (от заработной платы сбытового персонала)	383,22	383,22				
1.12.	Прочие сбытовые расходы	856,03	856,03				
2.	Расходы на электрическую энергию	7 133,09	7 133,09	7 418,41	7 715,15	8 023,76	8 344,71
3.	Реагенты	234,61	234,61	244,70	254,49	264,67	275,25
4.	Арендная плата (в том числе по концессионному соглашению)	36,79	36,79	36,79	36,79	36,79	36,79
5.	Налоги и сборы	27,88	27,88	26,62	25,37	24,12	22,87
6.	Расходы по услугам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	89,99	89,99	93,59	97,40	101,30	105,35
7.	Амортизация	270,06	270,06	270,06	270,06	270,06	270,06
8.	Нормативная прибыль (материальная помощь к отпуску)	1 025,38	1 025,38	1 069,48	1 112,25	1 156,74	1 203,01
9.	Расчетная предпринимательская прибыль	2 236,74	2 329,11	2 407,17	2 481,90	2 559,01	2 638,56

10.	Перенос экономически обоснованных расходов с водоотведения	-6 310,95	-6 310,95	-8 852,76	9 969,54	- 11 033,43	- 12 164,27
11.	Корректировка в связи с невыполнением производственной программы	-790,25	-790,25				
12.	Экономически необоснованные расходы, подлежащие исключению	-8 864,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Величина сглаживания НВВ	-3 227,81	-3 227,81	-5 980,49	1 900,00	3 050,00	4 258,30
14.	Необходимая валовая выручка к расчету тарифа	28 803,50	39 607,71	36 786,76	45 162,64	46 912,44	48 706,87
14.1	<i>В том числе дополнительно учтенные средства в соответствии с Решениями ФАС России в 2025 году</i>		10 804,21				
15.	Учёт неучтенных средств 2024 года в 2025 году (в соответствии с Решениями ФАС России)		-4 206,49	4 206,49			
16.	Учёт недополученных доходов за 3 квартал 2025 года			3 298,86			
17.	Необходимая валовая выручка для расчёта тарифа	28 803,50	35 401,22	44 292,11	45 162,64	46 912,44	48 706,87

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

Решениями ФАС России пересмотр балансов водоснабжения и водоотведения не предписан. Объёмы реализации не пересматривались и приняты на ранее учтенном уровне: питьевая вода:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	845,48	845,48	845,48	845,48	845,48
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	12,38	12,38	12,38	12,38	12,38
3.	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс. куб. м	845,48	845,48	845,48	845,48	845,48
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	833,10	833,10	833,10	833,10	833,10
5.	Объем потерь, в том числе:	тыс. куб. м	321,57	321,57	321,57	321,57	321,57
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	38,60	38,60	38,60	38,60	38,60
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	511,53	511,53	511,53	511,53	511,53
7.1.	населению	тыс. куб. м	400,96	400,96	400,96	400,96	400,96
7.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	49,32	49,32	49,32	49,32	49,32
7.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	61,25	61,25	61,25	61,25	61,25

водоотведение:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	390,25	390,25	390,25	390,25	390,25
2.	Объем отведенных стоков, пропущенных через очистные сооружения	тыс. куб. м	419,44	419,44	419,44	419,44	419,44

3.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	390,25	390,25	390,25	390,25	390,25
3.1.	населению	тыс. куб. м	267,93	267,93	267,93	267,93	267,93
3.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	57,70	57,70	57,70	57,70	57,70
3.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	64,62	64,62	64,62	64,62	64,62
4.	Объем реализации сточных вод (только в части очистки)	тыс. куб.м	29,19	29,19	29,19	29,19	29,19

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%).

Решениями ФАС России пересмотр индексов не предписан. Индексы не пересматривались и приняты на ранее учтенном уровне:

	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
ИПЦ	8,0	5,8	4,3	4,0	4,0	4,0
ИПЦ (Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха)	5,1	9,8	4,0	4,0	4,0	4,0
ИПЦ (Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений)	6,7	8,1	4,0	4,0	4,0	4,0

Индексы приняты в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, опубликованными Минэкономразвития 30.09.2024 (далее – Прогноз).

Руководствуясь пунктом 60 Основ, индексы на 2028-2029 годы приняты на уровне плановых индексов, установленных Прогнозом на 2027 год.

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

до пересмотра:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2025	21 725,52	-	0,00	38,60	0,85
	2026		1,00	0,00	38,60	0,85
	2027		1,00	0,00	38,60	0,85
	2028		1,00	0,00	38,60	0,85
	2029		1,00	0,00	38,60	0,85
Водоотведение	2025	36 942,36	-	0,00	-	2,21
	2026		1,00	0,00	-	2,21
	2027		1,00	0,00	-	2,21
	2028		1,00	0,00	-	2,21

	2029		1,00	0,00	-	2,21
--	------	--	------	------	---	------

после пересмотра:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс.руб.	%
Питьевая вода	2025	23 383,19	-	0,00	38,60	0,85
	2026		1,00	0,00	38,60	0,85
	2027		1,00	0,00	38,60	0,85
	2028		1,00	0,00	38,60	0,85
	2029		1,00	0,00	38,60	0,85
Водоотведение	2025	38 789,81	-	0,00	-	2,21
	2026		1,00	0,00	-	2,21
	2027		1,00	0,00	-	2,21
	2028		1,00	0,00	-	2,21
	2029		1,00	0,00	-	2,21

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционные программы в сфере водоснабжения и водоотведения отсутствуют.

7. Виды и величина расходов, учтенных при пересмотре тарифов в соответствии с Решениями ФАС России.

7.1. Фонд оплаты труда основного производственного персонала.

Согласно решениям ФАС России, департаменту необходимо провести дополнительный анализ расходов на оплату труда, пересчитав среднемесячную заработную плату на экономически обоснованном уровне.

Департаментом проведен анализ заявленных предприятием расходов и представленных материалов.

В качестве обосновывающих материалов, подтверждающих предложенные расходы, ООО «Водоканалсервис» представлен подробный расчет фонда оплаты труда на 2025 год в разрезе каждой специальности и структурного подразделения; расчет ФОТ с отчислениями на 2025 год; копии ОСВ по счетам 20,25,26 за 2023 год, 9 месяцев 2024 года; приказ от 01.04.2024 № 57к «Об утверждении штатного расписания на 01.04.2024», включая штатное расписание; приказ от 29.12.2023 № 54 «Об утверждении положений об оплате труда, о премировании и материальном стимулировании работников Общества» с приложениями; приказ от 19.01.2024 № 9 к «Об индексации заработной платы (ставка первого разряда). Об утверждении часовых и месячных тарифных ставок (должностных окладов)» с 01.01.2024; приказ от 29.12.2023 № 55 О внесении изменений в приказы (в части доплат за вредность); приказы от 20.12.2021 № 53, от 16.08.2023 № 36 «Об итогах проведения специальной оценки условий труда в Галичском представительстве»; распоряжения о предоставлении компенсационных выплат (молоко) за 2023 год.

На основании приказа ООО «Водоканалсервис» от 19.01.2024 № 9 к, с учетом индексации в соответствии с Прогнозом, месячная тарифная ставка работника первого разряда принята в размере 13 572,00 руб.

С учетом положений Трудового кодекса Российской Федерации и представленных ООО «Водоканалсервис» обосновывающих материалов, учтены следующие средние заработные платы основного производственного персонала:

-питьевая вода:

29 798,10 руб./мес.;

-водоотведение:

34 963,27 руб./мес.

Таким образом, фонд оплаты труда основного производственного персонала составил (численность персонала не пересматривалась):

-питьевая вода:

3 933,35 тыс.руб. (+681,72 тыс.руб. к ранее принятому значению);

-водоотведение:

6 712,95 тыс.руб. (+632,43 тыс.руб. к ранее принятому значению).

7.2. Расходы на оплату труда цехового персонала (в части аварийно-восстановительной службы).

Согласно решениям ФАС России, департаменту необходимо провести дополнительный анализ расходов на оплату труда, пересчитав численность цехового (аварийно-восстановительного) персонала и пересчитав среднемесячную заработную плату на экономически обоснованном уровне.

В качестве обосновывающих материалов, подтверждающих предложенные расходы, ООО «Водоканалсервис» представлен подробный расчет фонда оплаты труда на 2025 год в разрезе каждой специальности и структурного подразделения; расчет ФОТ с отчислениями на 2025 год; копии ОСВ по счетам 20,25,26 за 2023 год, 9 месяцев 2024 года; приказ от 01.04.2024 № 57к «Об утверждении штатного расписания на 01.04.2024», включая штатное расписание; приказ от 29.12.2023 № 54 «Об утверждении положений об оплате труда, о премировании и материальном стимулировании работников Общества» с приложениями; приказ от 19.01.2024 № 9 к «Об индексации заработной платы (ставка первого разряда). Об утверждении часовых и месячных тарифных ставок (должностных окладов)» с 01.01.2024; приказ от 29.12.2023 № 55 О внесении изменений в приказы (в части доплат за вредность); приказы от 20.12.2021 № 53, от 16.08.2023 № 36 «Об итогах проведения специальной оценки условий труда в Галичском представительстве»; распоряжения о предоставлении компенсационных выплат (молоко) за 2023 год; приказ от 129-к (доплаты слесарям); расчет нормативной численности (Галичское представительство) в соответствии с приказом от 23.03.2020 № 154/пр.; формы статистической отчетности № П-4 за 2023 год и 9 месяцев 2024 года по Галичскому представительству и головному подразделению; расшифровка среднесписочной численности в разрезе структурных подразделений к форме П-4, свод по динамике фактической численности аварийно-восстановительной службы за период с 2020-2024 гг.

Штатная численность аварийно-восстановительного персонала составляет 12,0 ед.

Согласно Приказу Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр нормативная численность персонала для обслуживания водопроводных сетей протяженностью 83,75 км составляет 18 чел., канализационных сетей протяженностью 56,36 км – 11 чел. Таким образом, заявленная предприятием штатная численность в размере 12 чел. (4,43 чел в сфере водоснабжения и 7,57 чел. в сфере водоотведения) не превышает нормативную.

На основании вышеизложенного, численность аварийно-восстановительного персонала принята в размере 12,0 ед., в том числе 4,43 ед. в сфере водоснабжения и 7,57 ед. в сфере водоотведения.

Средняя заработная плата рассчитана исходя из месячной тарифной ставки работника первого разряда в размере 13 572,00 руб. (на основании приказа ООО «Водоканалсервис» от 19.01.2024 № 9 к, с учетом индексации в соответствии с Прогнозом), положений Трудового кодекса Российской Федерации и представленных

ООО «Водоканалсервис» обосновывающих материалов. Средняя заработная плата аварийно-восстановительного персонала составила 36 430,47 руб./мес.

Таким образом, фонд оплаты труда аварийно-восстановительного персонала составил:

-питьевая вода:

1 938,17 тыс.руб. (+591,45 тыс.руб. к ранее принятому значению);

-водоотведение:

3 307,82 тыс.руб. (+786,51 тыс.руб. к ранее принятому значению).

7.3. Отчисления на социальные нужды.

Согласно Решениям ФАС России департаменту необходимо пересчитать отчисления на социальные нужды ООО «Водоканалсервис» на 2025 год и учесть их на экономически обоснованном уровне.

Процент отчисления на социальные нужды от заработной платы персонала принят в размере 30,2 % (не пересматривался).

С учетом изменения фонда оплаты труда основного производственного персонала и цехового персонала (аварийно-восстановительная служба) отчисления составили:

-в сфере водоснабжения:

от фонда оплаты труда ОПР – 1 187,87 тыс.руб. (+205,88 тыс.руб. к ранее принятому значению);

от фонда оплаты труда аварийно-восстановительной службы – 585,33 тыс.руб. (+172,62 тыс.руб. к ранее принятому значению);

-в сфере водоотведения:

от фонда оплаты труда ОПР – 2 027,31 тыс.руб. (+190,99 тыс.руб. к ранее принятому значению);

от фонда оплаты труда аварийно-восстановительной службы – 998,96 тыс.руб. (+237,52 тыс.руб. к ранее принятому значению).

7.4. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации.

Согласно Решениям ФАС России, департаменту необходимо пересчитать расчетную предпринимательскую прибыль при формировании необходимой валовой выручки ООО «Водоканалсервис» на экономически обоснованном уровне.

Расчетная предпринимательская прибыль определяется по правилам, предусмотренным 47(1), 47 (2), 78 (1) Основ, и рассчитывается в размере 5 процентов текущих расходов (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним) и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Таким образом, расчетная предпринимательская прибыль ООО «Водоканалсервис» на 2025 год принята в размерах:

питьевая вода – 1 577,14 тыс.руб. (+82,88 тыс.руб. к ранее принятому значению);

водоотведение – 2 329,11 тыс.руб. (+92,37 тыс.руб. к ранее принятому значению).

7.5. Экономически необоснованные расходы, подлежащие исключению (экономически не обоснованные доходы прошлых периодов).

Согласно Решениям ФАС России, Комиссия ФАС России пришла к выводу о том, что произведенная департаментом корректировка доходов от взимания платы за нарушение и негативное воздействие не соответствует положениям норм законодательства, в связи с чем департаменту необходимо провести анализ и произвести перерасчеты исходя из следующего:

- определить размер доходов, полученных за счет взимания платы по Галичскому представительству за долгосрочный период регулирования;

- определить характер направления вышеуказанных доходов, а именно на предмет целевого или нецелевого направления средств;

- определить корректность исключенной ранее суммы в размере 9 179,66 тыс. руб. по Галичскому представительству исходя из вышеизложенных доводов;

- произвести корректировку исходя из положений Основ ценообразования № 406 и Методических указаний № 1746-э.

Департаментом проведен анализ начисления и использования ООО «Водоканалсервис» средств в виде платы за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод и платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения (далее – Платы).

В соответствии с пунктом 26 (1) Основ, средства в виде Платы, начисленные за 2019-2022 годы и не направленные целевым образом, были исключены из необходимой валовой выручки предприятия при тарифном регулировании на 2022, 2023 и 2024 годы. 9 179,66 тыс. руб. были исключены при расчете тарифов Галичского представительства ООО «Водоканалсервис» в соответствии с действующим законодательством.

За 2023 год ООО «Водоканалсервис» в г. Галич было начислено 10 071 тыс.руб. Платы, данная сумма в полном объеме была направлена целевым образом в соответствии с пунктом 26 (1) Основ.

Таким образом, на основании проведенного анализа, исключение дополнительных средств Платы в 2025 году не требуется.

На основании Решений ФАС России, департамент исключает статью «Экономически необоснованные расходы, подлежащие исключению» в сфере водоотведения (+8 864,38 тыс.руб. к ранее принятому значению).

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

8.1. Ранее принятые значения.

Решениями ФАС России не предусмотрен пересмотр данных статей, в связи с чем перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций, не корректировались.

8.2. Параметры, учтенные при пересмотре тарифов в соответствии с Решениями ФАС России.

8.2.1. В соответствии с Решениями ФАС России, департаменту, в случае необходимости, средства, неучтенные в составе необходимой валовой выручки ООО «Водоканалсервис» на 2025, ввиду ограничений, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 (далее – Постановление № 400), учесть при установлении тарифов для ООО «Водоканалсервис» на 2026 год.

Согласно положениям Постановления № 400, не допускается повышение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, утвержденных высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации.

Согласно постановлению Губернатора Костромской области от 11.12.2023 № 217, предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городском округе город Галич с 1 июля по 31 декабря 2025 года составляет 15,1%.

Таким образом, руководствуясь Постановлением № 400, в соответствии с Решениями ФАС России, часть учтенных затрат перенесена на 2026 год:

водоотведение – 4 206,49 тыс.руб.

8.2.2. Так как, согласно пункту 9 Основ, тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливаются в соответствии с календарной разбивкой по полугодиям, расчёт пересмотренного тарифа на 2025 год производится с разбивкой по полугодиям (с учётом сохранения тарифа первого полугодия). Таким образом, при внесении изменений в действующие тарифы (изменения вступят в силу с 01.10.2025), предприятие понесет выпадающие доходы за период с 01.07.2025 по 30.09.2025 (3 квартал).

С целью исполнения Решений ФАС России, согласно которым департаменту предписано учесть все неучтенные расходы 2025 года при корректировке тарифов на 2026 год, департаментом учтены выпадающие доходы предприятия за 3 квартал 2025 года:

питьевая вода – 870,28 тыс. руб.;

Водоотведение.

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя						
		2023 год (план)	2023 год (план)	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения							
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	3,57	3,58	3,58	3,54	3,51	3,47	3,44
2.	Показатели качества очистки сточных вод							
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения							
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	2,14	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61	1,61
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоотведения (очистка и транспортировка сточных вод), на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)		2,21	2,21	2,21	2,21	2,21	2,21

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 29.03.2024 № 3 утверждены предельные годовые нормативы потерь питьевой воды при ее транспортировке в централизованных системах водоснабжения ООО «Водоканалсервис», расположенных на территории городского округа город Галич, в размере 38,6%.

Таким образом, пересмотренные в соответствии с Решениями ФАС России тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» потребителям городского округа город Галич на 2025-2029 годы составили:

Категория потребителей	Ед. из м.	Период действия тарифа									
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028	с 01.01.2029 по 30.06.2029	с 01.07.2029 по 31.12.2029
Питьевая вода (одноставочный тариф)											
Население (с НДС)	руб./куб. м	83,47	104,16	104,16	104,69	104,69	110,33	110,33	114,85	114,85	120,98
Бюджетные	руб./	69,56	86,80	86,80	87,24	87,24	91,94	91,94	95,71	95,71	100,82

прочие потребители (без НДС)	куб . м											
Водоотведение (одноставочный тариф)												
Население (с НДС)	руб ./ куб . м	81,52	136,20	136,20	136,20	136,20	141,55	141,55	146,95	146,95	152,58	
Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	руб ./ куб . м	67,93	113,50	113,50	113,50	113,50	117,96	117,96	122,46	122,46	127,15	

ООО «Водоканалсервис» возражений по пересмотру расходов не имеет (вх. № О-2429 от 16.09.2025).

Администрация г.о.г. Галич с предложенными тарифами ознакомлена (исх. № 05-01/1958 от 12.09.2025). Возражений не поступило.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2024 № 24/407».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2024 года № 24/407 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» потребителям городского округа город Галич на 2025-2029 годы» следующие изменения:

1) тарифы на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» потребителям городского округа город Галич на 2025-2029 годы (приложение № 1) изложить в следующей редакции:

№ п/п	Категория потребителей	Ед. изм.	Период действия тарифа									
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028	с 01.01.2029 по 30.06.2029	с 01.07.2029 по 31.12.2029
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Питьевая вода (одноставочный тариф)											
1.1.	Население (с НДС)	руб./куб. м	83,47	104,16	104,16	104,69	104,69	110,33	110,33	114,85	114,85	120,98
1.2.	Бюджетные и прочие потребители	руб./куб. м	69,56	86,80	86,80	87,24	87,24	91,94	91,94	95,71	95,71	100,82

	ели (без НДС)											
2.	Водоотведение (однотарифный тариф)											
2.1.	Население (с НДС)	руб./куб.м	81,52	136,20	136,20	136,20	136,20	141,55	141,55	146,95	146,95	152,58
2.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	руб./куб.м	67,93	113,50	113,50	113,50	113,50	117,96	117,96	122,46	122,46	127,15
3.	Водоотведение в части очистки сточных вод (однотарифный тариф)											
3.1.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	руб./куб.м	47,09	56,10	56,10	64,63	64,63	75,45	75,45	88,68	88,68	90,53

2) долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Водоканалсервис» на 2025-2029 годы (приложение № 2) изложить в следующей редакции:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2025	23 383,19	-	0,00	38,60	0,85
	2026		1,00	0,00	38,60	0,85
	2027		1,00	0,00	38,60	0,85
	2028		1,00	0,00	38,60	0,85
	2029		1,00	0,00	38,60	0,85
Водоотведение	2025	38 789,81	-	0,00	-	2,21
	2026		1,00	0,00	-	2,21
	2027		1,00	0,00	-	2,21
	2028		1,00	0,00	-	2,21
	2029		1,00	0,00	-	2,21

Вопрос № 2 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Тепловик» на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП «Тепловик» (далее – предприятие) с заявлением и обосновывающими материалами для установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1157 от 29.04.2025).

Постановлением департамента от 28 августа 2024 года № 24/163 для МУП «Тепловик» установлены тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения на 2025 год в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	14,697
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:		
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./ км	2091,500

МУП «Тепловик» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество эксплуатируется предприятием на праве хозяйственного ведения в соответствии с постановлением администрации Островского муниципального района Костромской области от 19.04.2018 № 212.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения и водоотведения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения для МУП «Тепловик» на 2026 год (приказ от 15.05.2025 № 163-Т).

Расчет ставок тарифов для МУП «Тепловик» произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Закон № 416-ФЗ) и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - постановление №406), пунктами 115-121 Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), Сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации, основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемыми изменениями цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (далее – Прогноз).

Принятые параметры Прогноза:

Показатель	2025 год	2026 год
ИПЦ	9,3 %	5,4 %

Предприятием предложены следующие ставки тарифов на подключаемую нагрузку и протяженность сетей:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа
			без НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	16,857
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:		
1.2.1.	-диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./ км	2091,500

Экспертиза проведена с целью определения экономической обоснованности затрат, предложенных предприятием к расчету тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения на 2026 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения для МУП «Тепловик» на 2026 год, представленные предприятием.

При рассмотрении материалов МУП «Тепловик» по обоснованию тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения выполнены работы по следующим направлениям:

- определение обоснованности расчетного объема расходов МУП «Тепловик» на 2026 год на подключение объектов абонентов (за исключением расходов на строительство сетей и объектов на них);

- определение обоснованности расчетного объема подключаемой на 2026 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате;

- расчет размера ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения на 2026 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет МУП «Тепловик».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «Тепловик» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Экономическое обоснование тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения для МУП «Тепловик» на 2026 год

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

МУП «Тепловик» представлены: перечень подключаемых абонентов, локальный сметный расчет, расчеты ставок тарифов на подключаемую нагрузку и обосновывающие материалы.

Перечень абонентов, величина подключаемой нагрузки и диаметр прокладываемых сетей, учитываемых при определении ставок тарифов на подключение, предоставленные предприятием:

№ п/п	Объект подключения	Диаметр, мм	Подключаемая нагрузка, куб.м/сут.
1	п.Островское, ул. Гоголя, д 5	25	0,35

2	п.Островское, ул. Кинешемская, д. 83	25	0,35
3	п.Островское, ул. Тихая, д 14	25	0,35

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку для МУП «Тепловик» в централизованной системе водоснабжения выполнен в соответствии с пунктом 117 Методических указаний. Ставка тарифа на подключаемую нагрузку рассчитывается по формуле:

$$T^{п,м} = \frac{\sum_i P_i^M}{\sum_i M_i}, \text{ где:}$$

P_i^M - расчетный объем расходов на 2026 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на 2026 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

$$T^{пр} = \frac{\sum_d P_d^P}{(1 - t_{пр}) \cdot \sum_d L_d}, \text{ где:}$$

$T^{пр}$ - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

P_d^P - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

L_d - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d, км;

$t_{пр}$ - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Предприятием предложен расчетный объем расходов на 2026 год на подключение объектов абонентов в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2026 год (предл. предпр.)
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	5,90
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей (для 1 объекта)	тыс. руб.	5,90
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	2,09
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	

1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	3,81
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	209,15
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее		209,15
3	Протяженность сетей	км	0,1
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,1
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,1
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	1,05
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Расчётная ставка тарифа на протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	2091,500
5.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м*сут.	16,857
6	Количество плановых подключений		3

Расходы на прокладку сетей водопровода приняты на основании предоставленного локального сметного расчета (сметы) № 1 «Строительство водопроводных сетей в Островском муниципальном округе», проверенного администрацией Островского муниципального округа.

Согласно пункту 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (далее – Основы), при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Укрупненные нормативы цен строительства (далее – НЦС) утверждены приказом Минстроя России от 5 марта 2025 года № 131/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства» «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-14-2025. Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализация».

В актуальных НЦС нормативы для прокладки водопроводных сетей диаметром 25мм, предложенные предприятием, отсутствуют, в связи с чем, руководствуясь пунктом 86 Основ, затраты на прокладку сетей, учитываемые при расчете ставок за протяженность, приняты в соответствии с представленным МУП «Тепловик» локальным сметным расчетом (сметой).

Затраты, связанные со ставкой за подключаемую нагрузку, определены департаментом расчётно в соответствии с приказом по предприятию от 10.04.2024 № 14 «Об утверждении перечня должностей и нормы рабочего времени», штатным расписанием предприятия, перечнем необходимых материалов для подключения, их стоимости и индексации в соответствии с Прогнозом.

Расходы на подключение для МУП «Тепловик» на 2026 год составили:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2026 год (департамент)
1	2	3	

1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	5,66
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей (для 1 объекта)	тыс. руб.	5,66
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	2,01
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	3,65
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	209,15
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее		209,15
3	Протяженность сетей	км	0,1
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,1
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,1
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	1,05
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	2091,500
5.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку		
5.2.1	Расчетная величина	тыс. руб./куб. м*сут.	16,182
5.2.2	Предлагаемая величина	тыс. руб./куб. м*сут.	15,490
6	Количество плановых подключений		3

В соответствии со Стандартами раскрытия информации, МУП «Тепловик» представлена информация о результатах финансово-хозяйственной деятельности предприятия в части подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения в форме электронного шаблона отчетности PP108.OPEN.INFO.BALANCE.COLDVSNA, подтверждающая фактические расходы и выручку по подключению потребителей за 2023-2024 годы. По результатам анализа данной формы отчетности выявлено, что за 2023-2024 годы предприятием получена прибыль в части деятельности по подключению к централизованным системам холодного водоснабжения. Руководствуясь общими принципами государственной политики в сфере водоснабжения и водоотведения, изложенными в статье 3 Закона № 416-ФЗ, в целях обеспечения доступности оказываемых услуг для абонентов МУП «Тепловик» и сдерживания инфляционных процессов, по согласованию с предприятием, ставки тарифов предлагается принять с учетом не превышения проиндексированных в соответствии с Прогнозом ставок 2025 года.

На основании проведенного анализа, ставки тарифов на подключение для МУП «Тепловик» на 2026 год составили:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2026 по 31.12.2026
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	15,490
1. 2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети		
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	2091,500

От МУП «Тепловик» получено согласие с предложенными тарифами (вх. № О-2418 от 16.09.2025).

Администрация Островского муниципального округа с предложенными тарифами ознакомлена (исх. № 05-01/1955 от 12.09.202). Возражений не поступало.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Тепловик» на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Тепловик» на территории Островского муниципального округа на 2026 год в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2026 по 31.12.2026
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	15,490
1. 2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети		
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	2091,500

Примечание: тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Тепловик» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации.

Вопрос № 3 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МКП «ПыщугСервис» на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МКП «ПыщугСервис» (далее – предприятие) с заявлением и обосновывающими материалами для установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1310 от 05.05.2025).

Постановлением департамента от 18 декабря 2024 года № 24/423 для МКП «ПыщугСервис» установлены тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения на 2025 год в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	31,111
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:		
1.2.1.	Диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./ км	1447,826

МКП «ПыщугСервис» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество (эксплуатируется предприятием на праве оперативного управления, что подтверждается выписками из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости имущества).

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения для МКП «ПыщугСервис» на 2026 год (приказ от 15.05.2025 № 158-Т).

Расчет ставок тарифов для МКП «ПыщугСервис» произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - постановление №406), пунктами 115-121 Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), Сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации, основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемыми изменениями цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (далее – Прогноз).

Принятые параметры Прогноза:

Показатель	2025 год	2026год
ИПЦ	9,3 %	5,4 %

Предприятием предложены следующие ставки тарифов на подключаемую нагрузку и протяженность сетей:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа
			без НДС

1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	163,18
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:		
1.2.1.	-диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./ км	
1.2.2.	-диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./ км	231,54*

*экономическое обоснование данной величины не представлено (сметные расчеты для данного диаметра сетей отсутствуют)

Экспертиза проведена с целью определения экономической обоснованности затрат, предложенных предприятием к расчету тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения на 2026 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения для МКП «ПыщугСервис» на 2026 год, представленные предприятием.

При рассмотрении материалов МКП «ПыщугСервис» по обоснованию тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения выполнены работы по следующим направлениям:

- определение обоснованности расчетного объема расходов МКП «ПыщугСервис» на 2026 год на подключение объектов абонентов (за исключением расходов на строительство сетей и объектов на них);

- определение обоснованности расчетного объема подключаемой на 2026 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате;

- расчет размера ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения на 2026 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет МКП «ПыщугСервис».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МКП «ПыщугСервис» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Экономическое обоснование тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения для МКП «ПыщугСервис» на 2026 год

Предприятие находится на упрощенной системе налогообложения.

МКП «ПыщугСервис» представлены: перечень подключаемых абонентов, локальный сметный расчет, расчеты ставок тарифов на подключаемую нагрузку и обосновывающие материалы.

Перечень абонентов, величина подключаемой нагрузки и диаметр прокладываемых сетей, учитываемых при определении ставок тарифов на подключение, предоставленные предприятием:

№ п/п	Объект подключения	Подключаемая нагрузка, куб.м/сут.
1	с. Пыщуг, ул. Чкалова, д. 86, кв. 1	0,11

2	с. Пыщуг, ул. Чкалова, д. 88, кв. 1	0,11
---	-------------------------------------	------

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку для МКП «ПыщугСервис» в централизованной системе водоснабжения выполнен в соответствии с пунктом 117 Методических указаний. Ставка тарифа на подключаемую нагрузку рассчитывается по формуле:

$$T^{п,м} = \frac{\sum_i P_i^M}{\sum_i M_i}, \text{ где:}$$

P_i^M - расчетный объем расходов на 2026 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на 2026 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

$$T^{пр} = \frac{\sum_d P_d^P}{(1 - t_{пр}) \cdot \sum_d L_d}, \text{ где:}$$

$T^{пр}$ - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

P_d^P - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

L_d - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d , км;

$t_{пр}$ - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Предприятием предложен расчетный объем расходов на 2026 год на подключение объектов абонентов в следующих размерах:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2026 год (предл. предпр.)
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	35,9
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей (для 1 объекта)	тыс. руб.	35,9
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	1,10
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	9,10
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	3,70
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	19,10
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	2,90

2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	30,1
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	30,1
3	Протяженность сетей	км	0,13
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,13
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	Протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	0,13
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	0,22
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Расчётная ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км	231,54
5.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м*сут.	163,18
6	Количество плановых подключений		2

Расходы на прокладку сетей водопровода приняты на основании предоставленного локального счетного расчета № 10-4-7-1 на прокладку 0,023 км полиэтиленовых труб диаметром 25 мм.

Согласно пункту 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (далее – Основы), при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Укрупненные нормативы цен строительства (далее – НЦС) утверждены приказом Министра России от 5 марта 2025 года № 131/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства» «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-14-2025. Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализация».

В актуальных НЦС нормативы для прокладки водопроводных сетей диаметром 25мм, предложенные предприятием, отсутствуют, в связи с чем, руководствуясь пунктом 86 Основ, затраты на прокладку сетей, учитываемые при расчете ставок за протяженность, приняты в соответствии с представленным МКП «ПыщугСервис» локальным сметным расчетом (сметой).

Затраты, связанные со ставкой за подключаемую нагрузку, определены департаментом расчётно в соответствии с приказом по предприятию от 01.03.2025 № 28 «Об утверждении норм рабочего времени», штатным расписанием предприятия, локальным сметным расчетом (сметой) на подключение (врезку в действующий водопровод) к сети холодного водоснабжения.

Расчетный объем подключаемой нагрузки для жилых домов определен исходя из планового количества подключений и количества абонентов (численности проживающих) и нормативам расхода воды на человека согласно СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85*

Внутренний водопровод и канализация зданий», утвержденного приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 920/пр). В расчет принят максимальный объем потребления в размере 180 куб.м/сутки с 3 проживающими.

Расходы на подключение для МКП «ПыщугСервис» на 2026 год составили:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2026 год (расчет. департамента)
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	7,13
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей (для 1 объекта)	тыс. руб.	7,13
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	2,27
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2,32
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	2,55
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	35,873
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	35,873
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	
3	Протяженность сетей	км	0,023
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,023
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,023
3.1.2	Протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	1,08
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Расчётная ставка тарифа на протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	1447,826
5.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м*сут.	13,206
6	Количество плановых подключений		2

На основании проведенного анализа, ставки тарифов на подключение для МКП «ПыщугСервис» на 2026 год составили:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2026 по 31.12.2026
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		

1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	13,206
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети		
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	1447,826

От МКП «ПыщугСервис» получено согласие с предложенными тарифами (вх. № О-2381 от 10.09.2025).

Администрация Пыщугского муниципального округа с предложенными тарифами ознакомлена, замечаний не имеет (вх. № О-2417 от 16.09.2025).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МКП «ПыщугСервис» на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МКП «ПыщугСервис» на территории Пыщугского муниципального округа на 2026 год в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2026 по 31.12.2026
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	13,206
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети		
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	1447,826

Примечание: тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МКП «ПыщугСервис» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации.

Вопрос № 4 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МКУП «Коммунальные системы» на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МКУП «Коммунальные системы» (далее – предприятие) с заявлением и обосновывающими материалами для установления тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2026 год (вх. № О-1291 от 30.04.2025).

Предприятие осуществляет регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Мантуровского муниципального округа и находится на упрощенной системе налогообложения.

Имущество, необходимое для оказания услуг в сфере водоснабжения и водоотведения (38,1 км сетей водоснабжения, очистные сооружения, 3 ед. насосных станций, 3 ед. артскважин, 22,2 км канализационных сетей, 4 ед. канализационных насосных станций,

канализационные очистные сооружения), МКУП «Коммунальные системы» эксплуатирует на праве оперативного управления на основании договора от 19.12.2017, заключенного с комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования городского округа город Мантурово.

Ранее постановлением департамента от 21.08.2024 № 24/150 для МКУП «Коммунальные системы» были установлены тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2025 год.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МКУП «Коммунальные системы» на 2026 год (приказ от 19.05.2025 № 178-Т).

Расчет ставок тарифов для МКУП «Коммунальные системы» произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - постановление № 406), пунктами 115-121 Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), Сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации, основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемыми изменениями цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (далее – Прогноз).

Принятые параметры Прогноза:

Показатель	2025 год	2026 год
ИПЦ	9,3 %	5,4 %
ИПЦ (строительство)		4,7 %

Предприятием предложены следующие ставки тарифов на подключаемую нагрузку и протяженность сетей:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2026 год
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	19,46
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:		
1.2.1.	диаметром до 40 мм (включительно)	тыс. руб./ км	2298,47
1.2.2.	Диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./ км	3 120,95
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения		
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	11,35
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети		
2.2.1.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./ км	3237,39

*предприятием указана величина в размере 863,11 тыс.руб./км, что не соответствует предложенной протяженности сетей и предложенным расходам (65,54 тыс.руб./0,021км=3 120,95 тыс.руб./км)

В соответствии с пунктом 25 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, департаментом проведена экспертиза экономической обоснованности затрат МКУП «Коммунальные системы», предложенных предприятием к расчету тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2026 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2026год, представленные предприятием.

При рассмотрении материалов по обоснованию тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения департаментом выполнены работы по следующим направлениям:

- определение обоснованности расчетного объема расходов на 2026 год на подключение объектов абонентов;
- определение обоснованности расчетного объема подключаемой на 2026 год нагрузки (мощности);
- расчет размера ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2026 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет МКУП «Коммунальные системы».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МКУП «Коммунальные системы» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Экономическое обоснование тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МКУП «Коммунальные системы» на 2026 год

МКУП «Коммунальные системы» представлены: перечень подключаемых абонентов, локальные сметные расчеты, расчеты ставок тарифов на подключаемую нагрузку и обосновывающие материалы.

Перечень абонентов, величина подключаемой нагрузки и сметной стоимости работ, учитываемых при определении ставок тарифов на подключение, предоставленные предприятием:

№ п/п	Объект подключения	диаметр, мм	Сметная стоимость тыс. руб.	Подключаемая нагрузка, куб. м/сут	Протяженность сетей, м
Подключение к централизованным системам водоснабжения					
1.	г. Мантурово, ул. Костромская, д. 30а	25	174,74	0,5	55
2.	г. Мантурово, ул. Гвардейская, д.2	50	65,54	3,0	21
Подключение к централизованным системам водоотведения					

1.	г. Мантурово, ул. Гвардейская, д.2	110	74,46	3,0	23
----	---------------------------------------	-----	-------	-----	----

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку для МКУП «Коммунальные системы» к централизованным системам водоснабжения и водоотведения выполнен в соответствии с пунктом 117 Методических указаний. Ставка тарифа на подключаемую нагрузку рассчитывается по формуле:

$$T^{п.м} = \frac{\sum_i P_i^M}{\sum_i M_i}, \text{ где:}$$

P_i^M - расчетный объем расходов на 2026 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на 2026 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

$$T^{пр} = \frac{\sum_d P_d^P}{(1 - t_{пр}) \cdot \sum_d L_d}, \text{ где:}$$

$T^{пр}$ - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

P_d^P - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

L_d - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d , км;

$t_{пр}$ - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Предприятием предложен расчетный объем расходов на 2026 год на подключение объектов абонентов в следующих размерах:

№ п/п	Статья расходов	Единица измерения	Водоснабжение	Водоотведение
1	Расходы на проведение мероприятий, связанных с подключением заявителей (на все подключения)	тыс.руб.	68,12	34,06
1.1	расходы на эксплуатацию автотранспорта	тыс.руб.	43,54	21,77
1.2	оплата труда	тыс.руб.	18,86	9,43
1.3	отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	5,72	2,86
2	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс.руб.	240,28	74,46
2.1	диаметром до 40 мм (включительно)	тыс.руб.	174,74	
2.2	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс.руб.	65,54	

2.3	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс.руб.		74,46
3	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	0,076	0,023
3.1	диаметром до 40 мм (включительно)	км	0,055	
3.2	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	0,021	
3.3	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км		0,023
4	Подключаемая нагрузка	м3/сут	3,50	3,0
5	Количество плановых подключений	ед.	2,0	1,0
6	Предлагаемые тарифы на подключение			
6.1	Ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км		
6.1.1	диаметром до 40 мм (включительно)	тыс.руб./км	2298,47	
6.1.2	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс.руб./км	3120,95*	
6.1.3	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс.руб./км		3237,39
6.2	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку	тыс.руб./м3*сут	19,46	11,32

*предприятием указана величина в размере 863,11 тыс.руб./км, что не соответствует предложенной протяженности сетей и предложенным расходам (65,54 тыс.руб./0,021км=3 120,952 тыс.руб./км)

Затраты, связанные с подключением, определены департаментом расчётно, в соответствии с приказом по предприятию от 12.08.2021 № 5 «Об установлении норм времени для выполнения ряда работ», штатным расписанием предприятия от 1 февраля 2025 года (с учётом индексации в соответствии с Прогнозом), установленными ценами машино-часов используемых автомашин (приказ от 05.03.2025 № 8 «Об уплате договорных цен на использование автотранспортных средств»), с учётом предложений предприятия.

К представленному приказу о ценах на использование автотранспорта не приложены калькуляции себестоимости 1 машино-часа работы автомобилей, в связи с чем подтвердить экономическую обоснованность предложенных затрат невозможно. В целях объективного определения расходов на эксплуатацию автотранспорта, затраты на 2026 год приняты на уровне плановых затрат 2025 года с учетом индексации на 5,4% в соответствии с Прогнозом.

Учитывая, что мероприятия по проверке выполнения заказчиком технических условий подключения могут проводиться одновременно с приемкой объектов и с непосредственным подключением к сетям, расходы на осуществление мероприятий по проверке выполнения заказчиком технических условий не приняты.

Расходы на прокладку сетей водопровода и канализации приняты на основании предоставленных локальных сметных расчетов (смет) № 02-01-01 «Подключение водопровода г. Мантурово, ул. Гвардейская д.2», № 02-01-02 «Подключение водопровода г. Мантурово, ул. Костромская, д.30 А», № 02-01-03 «Подключение канализации г. Мантурово, ул. Гвардейская д.2».

Согласно пункту 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 (далее – Основы), при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для

объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Укрупненные нормативы цен строительства (далее – НЦС) утверждены приказом Минстроя России от 5 марта 2025 года № 131/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства» «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-14-2025. Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализация».

В актуальных НЦС нормативы для прокладки водопроводных сетей диаметром 25мм, 50 мм и канализационных сетей диаметром 110 мм, предложенные предприятием, отсутствуют, в связи с чем, руководствуясь пунктом 86 Основ, затраты на прокладку сетей, учитываемые при расчете ставок за протяженность, приняты в соответствии с представленными МКУП «Коммунальные системы» локальными сметными расчетами (сметами).

Таким, образом, сметные расчеты, обосновывающие стоимость работ по подключению и прокладке сетей, соответствуют требованиям, указанным в пункте 86 Основ.

Учитывая, что предприятием не предоставлена информация о способе выполнения работ по прокладке сетей, в целях соблюдения экономической обоснованности и недопущения двойного учета затрат, из состава работ по подключению, связанных с прокладкой инженерных сетей водопровода и канализации, исключена сметная прибыль.

Таким образом, по результатам экспертизы экономической обоснованности затрат, расходы на подключение для МКУП «Коммунальные системы» на 2026 год составили:

№ п/п	Статья расходов	Единица измерения	Расчет ДГРЦ и Т КО Водоснабжение	Расчет ДГРЦ и Т КО Водоотведение
1	Расходы на проведение мероприятий, связанных с подключением заявителей (для одного подключения)	тыс.руб.	18,90	18,90
1.1	расходы на эксплуатацию автотранспорта	тыс.руб.	12,46	12,46
1.2	оплата труда	тыс.руб.	4,95	4,95
1.3	отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	1,50	1,50
2	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс.руб.	194,50	60,65
2.1	диаметром до 40 мм (включительно)	тыс.руб.	141,22	
2.2	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс.руб.	53,28	
2.3	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс.руб.		60,65
3	Протяженность вновь создаваемых сетей		0,76	0,023
3.1	диаметром до 40 мм (включительно)	км	0,55	
3.2	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	0,21	
3.3	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км		0,023
4	Подключаемая нагрузка	м3/сут	3,50	3,00

5	Количество плановых подключений	ед.	2,0	1,0
6	Предлагаемые тарифы на подключение			
6.1	Ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км		
6.1.1	диаметром до 40 мм (включительно)	тыс.руб./км		
6.1.1.1	расчетная величина	тыс.руб./км	2567,645	
6.1.1.2	предлагаемая величина	тыс.руб./км	1715,358	
6.1.2	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс.руб./км	2537,119	
6.1.3	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс.руб./км		
6.1.3.1	расчетная величина	тыс.руб./км		2636,839
6.1.3.2	предлагаемая величина	тыс.руб./км		2316,584
6.2	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку	тыс.руб./м ³ *сут	10,800	6,300

Руководствуясь общими принципами государственной политики в сфере водоснабжения и водоотведения, изложенными в статье 3 закона № 416-ФЗ, в целях обеспечения доступности оказываемых услуг для абонентов МКУП «Коммунальные системы» и сдерживания инфляционных процессов, по согласованию с предприятием, ставки тарифов за протяженность сетей водоснабжения и водоотведения (по отдельным диаметрам) предлагается принять в размере тарифных ставок, установленных на 2025 год, с учетом индексации в соответствии с Прогнозом.

По результатам проведенного анализа, ставки тарифов на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МКУП «Коммунальные системы» на 2026 год составили (НДС не облагаются):

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2026 год
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./куб. м в сутки	10,800
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети		
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	1 715,358
1.2.2.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб. /км	2 537,119
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения		
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./куб. м в сутки	6,300
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети		
2.2.1.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	2 316,584

От предприятия получено письменное согласие с предлагаемыми ставками тарифов на подключение (вх. № О-2407 от 15.09.2025).

Администрация Мантуровского муниципального округа с предлагаемыми ставками тарифов на подключение ознакомлена (исх. № 05-01/1954 от 12.09.2025). Возражений не поступило.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МКУП «Коммунальные системы» на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МКУП «Коммунальные системы» на территории Мантуровского муниципального округа на 2026 год в размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2026 год
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	10,800
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети		
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	1 715,358
1.2.2.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб. /км	2 537,119
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения		
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	6,300
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети		
2.2.1.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	2 316,584

Примечание: тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МКУП «Коммунальные системы» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации.

Вопрос № 5 «Об утверждении производственной программы АО «Галичское» по птицеводству в сфере водоотведения на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

АО «Галичское» по птицеводству (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с заявлением об установлении тарифов на транспортировку сточных вод на 2026 год (вх. № О-1402 от 15.05.2025).

Имущество (КНС, канализационный коллектор), необходимое для осуществления деятельности в сфере водоотведения, эксплуатируется АО «Галичское» по птицеводству на праве собственности. Протяженность сетей водоотведения, эксплуатируемых предприятием, составляет 4,4 км.

Постановлением департамента от 04.09.2024 № 24/165 установлены тарифы на транспортировку сточных вод для АО «Галичское» по птицеводству на 2025 год в размерах:
с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 5,79 руб./куб.м,
с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 5,79 руб./куб.м.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела об установлении тарифов транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов на 2026 год (приказ № 199-Т от 22.05.2025) в соответствии с постановлением департамента от 21.05.2025 № 25/64.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения и водоотведения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

Предприятие применяет основную систему налогообложения.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение, транспортировку воды и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Рассмотрев представленные предприятием расчеты и обосновывающие материалы, департамент считает обоснованным принять следующие показатели производственной программы АО «Галичское» по птицеводству в сфере водоотведения на 2026 год.

ВОДООТВЕДЕНИЕ

I. Планируемый объем транспортируемых сточных вод.

Объем транспортировки сточных вод рассчитан в соответствии с пунктами 4, 8 Методических указаний, исходя из фактического объема транспортировки сточных вод и динамики объемов транспортировки сточных вод за последние 3 года (с учетом максимально допустимого темпа изменения объемов).

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем транспортируемых сточных вод, всего	тыс. куб. м	33,00
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	33,00
2.1.	население	тыс. куб. м	-
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	-
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	13,02
2.4.	производственные нужды предприятия	тыс. куб. м	19,98

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий по энергосбережению и энергоэффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб. (всего)	График реализации мероприятий на 2026 год

1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоотведения	1,29	1,29
1.1.	Периодические обходы и осмотры сетей	1,29	1,29
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод	не предусматривается видом деятельности	
3.	Мероприятия по энергосбережению и энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на улучшение качества обслуживания абонентов	-	-

I

II. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год, составил 1,29 тыс. руб.

IV. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, с учетом предложения предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя 2026 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод	
2.1.	Очистка не предусмотрена сферой деятельности	-
3.	Показатели энергетической эффективности	
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,86

V. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и

энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия.

Мероприятия направлены на обеспечение надежности и бесперебойности оказания услуг, в связи с чем расчет эффективности и окупаемости производственной программы невозможен.

Отчеты об исполнении производственной программы за истекший год регулирования предоставляются предприятием в срок до 1 апреля года, следующего за регулируемым по форме, разработанной департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении производственной программы АО «Галичское» по птицеводству в сфере водоотведения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

Утвердить производственную программу АО «Галичское» по птицеводству в сфере водоотведения на 2026 год.

Вопрос № 6 «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для АО «Галичское» по птицеводству на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

АО «Галичское» по птицеводству (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с заявлением об установлении тарифов на транспортировку сточных вод на 2026 год (вх. № О-1402 от 15.05.2025).

Имущество (КНС, канализационный коллектор), необходимое для осуществления деятельности в сфере водоотведения, эксплуатируется АО «Галичское» по птицеводству на праве собственности. Протяженность сетей водоотведения, эксплуатируемых предприятием, составляет 4,4 км.

Постановлением департамента от 04.09.2024 № 24/165 установлены тарифы на транспортировку сточных вод для АО «Галичское» по птицеводству на 2025 год в размерах:
с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 5,79 руб./куб.м,
с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 5,79 руб./куб.м.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела об установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов на 2026 год (приказ № 199-Т от 22.05.2025) в соответствии с постановлением департамента от 21.05.2025 № 25/64.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения и водоотведения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

Предприятие применяет основную систему налогообложения.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение, транспортировку воды и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

транспортировка сточных вод:

	Статья затрат	2026 год
1.	Текущие расходы	199,67
2.	Амортизация	29,95
3.	Необходимая валовая выручка	229,62

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

транспортировка стоков:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем транспортируемых сточных вод, всего	тыс. куб. м	33,00
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	33,00
2.1.	население	тыс. куб. м	-
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	-
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	13,02
2.4.	производственные нужды предприятия	тыс. куб. м	19,98

Объем транспортировки сточных вод рассчитан в соответствии с пунктами 4, 8 Методических указаний, исходя из фактического объема транспортировки сточных вод и динамики объемов транспортировки сточных вод за последние 3 года (с учетом максимально допустимого темпа изменения объемов).

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	9,3	5,4

Индексы приняты в соответствии со Сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации, основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемые изменения цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованными Минэкономразвития 30.04.2025.

4. Долгосрочные параметры регулирования – в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

тарифы устанавливаются с применением метода сравнения аналогов.

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

амортизационные отчисления в размере 365,24 тыс.руб. (предприятием предложены расходы в размере 395,19 тыс.руб., департаментом приняты 29,95 тыс.руб.).

Величина амортизационных отчислений принята в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, на основании инвентарных карточек учёта основных средств с учетом максимального срока полезного использования имущества (в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1) и с учётом пункта 36 Методических указаний (нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов принимается в размере, не превышающем 15 процентов удельных текущих расходов гарантирующей организации).

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

тарифы устанавливаются с применением метода сравнения аналогов.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя 2026 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод	
2.1.	Очистка не предусмотрена сферой деятельности	-
3.	Показатели энергетической эффективности	
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,86

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

предприятие не осуществляет деятельность в сфере водоснабжения.

Таким образом тарифы на транспортировку сточных вод для АО «Галичское» по птицеводству на 2026 год составили:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026
1.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
1.1.	прочие потребители	5,79	8,13

Предприятие с предложенными тарифами ознакомлено и согласно (вх. № О-2414 от 15.09.2025).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для АО «Галичское» по птицеводству на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

Установить тарифы на транспортировку сточных вод для АО «Галичское» по птицеводству на 2026 год в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026
1.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)		
1.1.	прочие потребители	5,79	8,13

Вопрос № 7 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.11.2022 № 22/220 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Водотеплоресурс» потребителям Галичского муниципального района на 2023-2027 годы».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МКУП «Водотеплоресурс» (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлениями о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2026 год (вх. № О -1134, № О-1135 от 28.04.2025) с приложением обосновывающих материалов.

Имущество, необходимое для оказания услуг в сфере водоснабжения и водоотведения (сети водопровода, артезианские скважины, водонапорные башни, водопроводные станции, сети канализации, канализационные насосные станции), находится в муниципальной собственности и эксплуатируется предприятием на основании договора оперативного управления от 10.12.2018 № 14, заключенного с КУМИ администрации Галичского муниципального района Костромской области.

Постановлением администрации Галичского муниципального района от 09.08.2019 № 244 МКУП «Водотеплоресурс» присвоен статус гарантирующего поставщика в сфере водоснабжения и водоотведения на территории сельских поселений Галичского муниципального района.

Предприятие находится на упрощенной системе налогообложения.

Постановлением департамента от 16.11.2022 № 22/220 (в редакции постановлений департамента от 22.11.2023 № 23/330, от 16.10.2024 № 24/201) для МКУП «Водотеплоресурс» установлены тарифы на питьевую воду и водоотведение потребителям Галичского муниципального района на 2023-2027 годы, а также долгосрочные параметры регулирования тарифов.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2026 год (приказ от 12.05.2025 № 130-Т).

Расчёт скорректированной величины тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных методом индексации, произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Закон № 416-ФЗ) и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,

утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

Показатель	Питьевая вода, тыс.руб.	Водоотведение, тыс.руб.
Операционные расходы	5599,34	109,71
Расходы на электрическую энергию	4535,52	37,65
Неподконтрольные расходы, в том числе:	204,54	462,84
налоги и сборы	204,54	6,10
оплата услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности		456,74
Необходимая валовая выручка	10 339,41	610,20
Корректировка в связи с невыполнением производственной программы	-282,60	
Величина сглаживания	194,01	
Необходимая валовая выручка для расчёта тарифа	10 250,81	610,20

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы.

Объемы реализации (принятых сточных вод) приняты в соответствии с пунктами 4, 5, 8 Методических, исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года.

Так как предложенные предприятием объемы реализации превышают расчетные значения и ведут к снижению тарифов, в целях доступности услуг для потребителей объемы приняты с учетом предложения предприятия.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	9,3	5,4
ИПЦ (электроэнергия)	12,8	12,3
ИПЦ (Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений (Раздел Е)		4,2

Индексы приняты в соответствии со Сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации, основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемые изменения цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованными Минэкономразвития 30.04.2025 (далее – Прогноз).

4. Долгосрочные параметры регулирования тарифов приняты в соответствии с утвержденными постановлением департамента от 16.11.2022 № 22/220 в размерах:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

		(в годовых затратах)			Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%		
Питьевая вода	2023 год	4616,80	-	0,00	5,00	2,88
	2024 год		1,00	0,00	5,00	2,88
	2025 год		1,00	0,00	5,00	2,88
	2026 год		1,00	0,00	5,00	2,88
	2027 год		1,00	0,00	5,00	2,88
Водоотведение	2023 год	90,46	-	0,00	-	0,26
	2024 год		1,00	0,00	-	0,26
	2025 год		1,00	0,00	-	0,26
	2026 год		1,00	0,00	-	0,26
	2027 год		1,00	0,00	-	0,26

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы не утверждены (отсутствуют).

Удельный расход электроэнергии в сфере водоснабжения и водоотведения принят в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования тарифов.

6. Инвестиционная программа, разработанная и утвержденная в порядке, в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

7.1. Операционные расходы в размере:

- питьевая вода - 138,72 тыс.руб. (предприятием предложено 5 738,06 тыс.руб., департаментом учтено 5 599,34 тыс.руб.);

- водоотведение - 113,74 тыс.руб. (предприятием предложено 223,45 тыс.руб., департаментом учтено 109,71 тыс.руб.).

Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов), актуальных индексах потребительских цен в соответствии с Прогнозом.

7.2. Расходы по налогу, уплачиваемому при применении упрощенной системы налогообложения в размере 0,22 тыс.руб. в сфере водоснабжения (предприятием предложено 102,73 тыс.руб., департаментом учтено 102,51 тыс.руб.).

Затраты по налогу по принятой системе налогообложения, рассчитанные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приняты исходя из минимально уплачиваемого налога (1% от планируемой величины дохода).

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

на основании п.93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы в сфере водоснабжения в части показателей надежности и бесперебойности водоснабжения. Расчёт был произведён по формуле:

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min \left\{ (1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100} \right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_i)$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия в сфере водоснабжения была скорректирована в сторону снижения на 282,60 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, в целях сглаживания тарифов на питьевую воду учтена величина сглаживания в размере 194,01 тыс.руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя		Плановое значение показателя		
		2024 год (план)	2024 год (факт)	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	-	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	-	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	1,00	3,00	1,00	1,00	1,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	5,00	0,00	5,00	5,00	5,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	2,88	4,34	2,88	2,88	2,88

- водоотведение:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя	Плановое значение показателя
-------	-------------------------	---------------------	------------------------------

		2024 год (план)	2024 год (факт)	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод					
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения					
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	-	-	-	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,26	0,43	0,26	0,26	0,26

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом, тарифы, рассчитанные департаментом для МКУП «Водотеплоресурс» на 2026 год, составили:

питьевая вода:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 72,54 руб./м³,

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 75,10 руб./м³ с ростом к декабрю 2025 года 3,5%;

водоотведение:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 45,10 руб./м³;

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 49,95 руб./м³ с ростом к декабрю 2025 года 10,8%.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тарифы с 01.01.2027 составят:

питьевая вода: 75,10 руб./м³ (на уровне декабря 2026 года);

водоотведение: 49,95 руб./м³ (на уровне декабря 2026 года).

Предприятие с предложенными тарифами ознакомлено и согласно (вх. № О-2430 от 16.09.2025).

Администрация Галичского муниципального района с предложенными тарифами согласна (вх. № О-2431 от 16.09.2025).

В связи с принятием закона Костромской области от 21 марта 2025 года № 596-7-ЗКО «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав Галичского муниципального района Костромской области, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Костромской области», предлагается внести соответствующие изменения в постановление.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.11.2022 № 22/220».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16 ноября 2022 года № 22/220 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Водотеплоресурс» потребителям Галичского муниципального района на 2023-2027 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 № 23/330, от 16.10.2024 № 24/201) следующие изменения:

1) в заголовке слова «Галичского муниципального района» заменить словами «Галичского муниципального округа»;

2) в подпункте 1 пункта 1 слова «Галичского муниципального района» заменить словами «Галичского муниципального округа»;

3) в тарифах на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Водотеплоресурс» потребителям Галичского муниципального района на 2023-2027 годы с календарной разбивкой (приложение № 1):

в заголовке слова «Галичского муниципального района» заменить словами «Галичского муниципального округа»;

графы 10, 11 изложить в следующей редакции:

«	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	
	10	11	
	75,10	75,10	
	75,10	75,10	
	49,95	49,95	
	49,95	49,95	».

Вопрос № 8 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 № 23/332 «Об установлении тарифов на питьевую воду для СПК «Мир» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2024-2028 годы».

СЛУШАЛИ: главного специалиста - эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

СПК «Мир» муниципального района город Нерехта и Нерехтский район (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год, (вх. № О-936 от 14.04.2025) с приложением обосновывающих материалов.

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения эксплуатируется на праве собственности.

Постановлением департамента от 22.11.2023 № 23/332 установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду для СПК «Мир» в муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район и долгосрочные параметры регулирования тарифов на 2024-2028 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об корректировке тарифов на питьевую воду для СПК «Мир» на территории муниципального района город Нерехта и Нерехтского района Костромской области на 2025 год (приказ от 15.04.2025 № 14-Т).

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Информация об объемах реализации воды принята на основании данных, предоставленных предприятием, что подтверждается данными статистической отчетности и информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

Показатель	Питьевая вода
Операционные расходы	373,61
Расходы на электрическую энергию	713,10
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	8,64
Величина сглаживания	-52,00
Неисполнение производственной программы	-31,36
Необходимая валовая выручка	101,99

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	33,73	34,60	33,70	33,73
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	33,73	34,60	33,70	33,73
2.1	население	тыс. куб. м	22,13	22,60	22,05	22,13
2.2	бюджетные потребители	тыс. куб. м	0,44	0,46	0,45	0,45
2.3	Прочие потребители	тыс. куб. м		0,03		

2.4	на производственные нужды предприятия	тыс. куб. м	11,1 5	11,5 1	11,20	11,15
-----	--	----------------	-----------	-----------	-------	-------

Руководствуясь п. 4, 5 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2025 год объемы полезного отпуска питьевой воды приняты на уровне фактических объемов предприятия за 2024 год

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	108,5	109,3	105,4
ИПЦ (электроэнергия)	105,9	112,8	112,3

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операцион ных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективн ости операцион ных расходов	Нормати вный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрическо й энергии	
					тыс.руб.	%	%
Питьевая вода	2024	330,89	-	0,00	0,00	0,00	2,27
	2025		1,00	0,00	0,00	0,00	2,27
	2026		1,00	0,00	0,00	0,00	2,27
	2027		1,00	0,00	0,00	0,00	2,27
	2028		1,00	0,00	0,00	0,00	2,27

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

- операционные расходы в размере 666,39 тыс. руб. (предприятием предложено 1040,00 тыс. руб., департаментом учтено 373,61 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и индексации в соответствии с Прогнозом;

- расходы на электрическую энергию в размере 386,90 тыс. руб. (предприятием предложено 1100,00 тыс. руб., департаментом учтено 713,10 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на удельном расходе электроэнергии на подачу воды в сеть (долгосрочный параметр регулирования тарифов), принятом объеме поданной в сеть питьевой воды и ценах на электрическую энергию (цены приняты в размере средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч по соответствующему виду напряжения ПАО «КСК», сложившейся за истекший период 2025 года, с учетом индексации в соответствии с Прогнозом);

- водный налог в размере 0,36 тыс. руб. (предприятием предложено 9,00 тыс. руб., департаментом учтено 8,64 тыс. руб.). Департаментом произведён расчёт на основании принятого баланса водоснабжения и налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации;

- налог на имущество (предприятием предложено 2,5 тыс. руб.). Департаментом не принято в связи с отсутствием обосновывающих материалов.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

На основании п.93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы в сфере водоснабжения в части показателя надежности и бесперебойности. Расчёт был произведён по формуле:

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min \left\{ (1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор, i-2}}{100} \right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_i)$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия в сфере водоснабжения было скорректировано в сторону снижения на 31,36 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, в целях сглаживания тарифов на питьевую воду учтена величина сглаживания в размере 31,36 тыс.руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих	0,00	0,00	0,00

	установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %			
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0	1,70	0,0
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	2,27	2,27	2,27

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы для СПК «Мир» составят:

Питьевая вода (без учета НДС):

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 28,61 руб./м³,

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 31,40 руб./м³ с ростом к декабрю 2025 года 9,7%;

Питьевая вода (с учетом НДС):

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 34,33 руб./м³,

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 37,68 руб./м³ с ростом к декабрю 2025 года 9,7%;

СПК «Мир» выразило согласие с предложенными тарифами (письмо от 17.09.2025 №О-2432).

От администрации муниципального района город Нерехта и Нерехтский район возражений с предложенными тарифами не поступило

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях не превышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

питьевая вода – 31,40 руб./м³ (без учета НДС) (на уровне декабря 2026 года),

питьевая вода – 37,68 руб./м³ (с учетом НДС) (на уровне декабря 2026 года),

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 № 23/332».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22 ноября 2023 года № 23/332 «Об установлении тарифов на питьевую воду для СПК «Мир» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2024-2028 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.09.2024 № 24/187) следующие изменения:

- 1) в заголовке слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «Нерехтского муниципального округа»;
- 2) в подпункте 1 пункта 1 слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «Нерехтского муниципального округа»;
- 3) в тарифах на питьевую воду для СПК «Мир» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2024-2028 годы (приложение №1):
в заголовке слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «Нерехтского муниципального округа»;
графы 9-10 изложить в следующей редакции:

«	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	
	9	10	
	37,68	37,68	
	31,40	31,40	».

Вопрос № 9 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 № 23/334 «Об установлении тарифов на питьевую воду для СПК им. Ленина потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2024-2028 годы».

СЛУШАЛИ: главного специалиста - эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

СПК им. Ленина муниципального района город Нерехта и Нерехтский район (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду на 2025 год, (вх. № О-1307 от 05.05.2025) с приложением обосновывающих материалов.

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения эксплуатируется на праве собственности.

Постановлением департамента от 22.11.2023 № 23/334 установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду для СПК им. Ленина в муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район и долгосрочные параметры регулирования тарифов на 2024-2028 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об корректировке тарифов на питьевую воду для СПК им. Ленина на территории муниципального района город Нерехта и Нерехтского района Костромской области на 2026 год (приказ от 13.05.2025 № 132-Т).

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Информация об объемах реализации воды принята на основании данных, предоставленных предприятием, что подтверждается данными статистической отчетности и информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс. руб.):

Показатель	Питьевая вода
Операционные расходы	573,03
Расходы на электрическую энергию	638,32
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	28,85
Величина сглаживания	0,00
Необходимая валовая выручка	1240,19

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	23,63	39,21	23,47	38,23
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	23,63	39,21	23,47	38,23
2.1	население	тыс. куб. м	16,80	33,16	16,63	32,33
2.2	бюджетные потребители	тыс. куб. м	1,65	1,35	1,65	1,32
2.3	на производственные нужды предприятия	тыс. куб. м	5,18	4,70	5,19	4,58

Руководствуясь п. 4, 5 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2026 год объемы полезного отпуска питьевой воды приняты на уровне плановых значений.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	108,5	109,3	105,4
ИПЦ (электроэнергия)	105,9	112,8	112,3

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс. руб.	%	%	%	кВт*ч/куб. м
Питьевая вода	2024	529,81	-	0,00	8,80	1,64
	2025		1,00	0,00	8,80	1,64
	2026		1,00	0,00	8,80	1,64
	2027		1,00	0,00	8,80	1,64
	2028		1,00	0,00	8,80	1,64

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

- операционные расходы в размере 246,07 тыс. руб. (предприятием предложено 819,10 тыс. руб., департаментом учтено 573,03 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и индексации в соответствии с Прогнозом;

- налог на землю (предприятием предложено 46,00 тыс. руб.). Департаментом не принято, в связи с отсутствием обосновывающих материалов.

- амортизация в размере 4,90 тыс. руб. не принята, в связи с отсутствием обосновывающих материалов и окончанием амортизационного периода текущему имуществу.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

корректировка не была предложена предприятием и не проводилась.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	1,00	1,00	1,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	8,80	8,80	8,80
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,64	1,64	1,64

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы для СПК им. Ленина составят:

Питьевая вода (без учета НДС):

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 31,11 руб./м³,

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 33,77 руб./м3 с ростом к декабрю 2025 года 8,6%;

Питьевая вода (с учетом НДС):

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 37,33 руб./м3,

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 40,52 руб./м3 с ростом к декабрю 2024 года 8,6%;

СПК им. Ленина выразило согласие с предложенными тарифами (вх. № О-2436 от 17.09.2025)

От администрации муниципального района город Нерехта и Нерехтский район возражений с предложенными тарифами не поступило

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2026 составит:

питьевая вода – 33,77 руб./м3 (без учета НДС) (на уровне декабря 2026 года),

питьевая вода – 40,52 руб./м3 (с учетом НДС) (на уровне декабря 2026 года),

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 № 23/334».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22 ноября 2023 года № 23/334 «Об установлении тарифов на питьевую воду для СПК им. Ленина потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2024-2028 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.09.2024 № 24/186) следующие изменения:

1) в заголовке слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «Нерехтского муниципального округа»;

2) в подпункте 1 пункта 1 слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «Нерехтского муниципального округа»;

3) в тарифах на питьевую воду для СПК им. Ленина потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2024-2028 годы (приложение №1):

в заголовке слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «Нерехтского муниципального округа»;

графы 9, 10 изложить в следующей редакции:

«	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	
	9	10	
	40,52	40,52	
	33,77	33,77	».

Вопрос № 10 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 №

23/336 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Пригородное ЖКХ» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2024-2028 годы»».

СЛУШАЛИ: главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – Департамент) обратился с заявлениями на корректировку тарифов в сфере водоснабжения МУП «Пригородное ЖКХ» на 2026 год (вх. № О-1082, № О-1083 от 25.04.2025)

Имущество, необходимое для оказания услуг в сфере водоснабжения, МУП «Пригородное ЖКХ» эксплуатирует на праве хозяйственного ведения в соответствии с распоряжениями Главы администрации Пригородного сельского поселения муниципального района город Нерехта и Нерехтский район (от 28.12.2023 № 494-р).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на питьевую воду на 2024 год (приказ от 12.05.2025 № 120-Т).

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Информация об объемах реализации воды принята на основании данных, предоставленных предприятием, что подтверждается данными статистической отчетности и информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

Показатель	Пригородное с/п Питьевая вода	Воскресенское с/п Питьевая вода
Операционные расходы	2197,55	1141,21
Расходы на электрическую энергию	718,89	539,06
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	48,94	29,67
Дельта сглаживания	0,00	-37,56
Необходимая валовая выручка	2965,38	1672,38

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды.

Воскресенское с/п

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	21,43	27,18	34,39	27,18
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	21,43	27,18	34,39	27,18
2.1	население	тыс. куб. м	21,20	24,90	33,95	24,90
2.2	бюджетные потребители	тыс. куб. м	0,3	1,05	0,44	1,05
2.3	прочие потребители	тыс. куб. м		1,24		1,24

Пригородное с/п

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	34,44	36,74	35,57	35,57
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	34,44	36,74	35,57	35,57
2.1	население	тыс. куб. м	30,00	33,14	31,00	30,98
2.2	бюджетные потребители	тыс. куб. м	0,35	0,60	0,43	0,36
2.3	прочие потребители	тыс. куб. м	4,09	3,00	4,14	4,22

Руководствуясь п. 4, 5 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2026 год объемы полезного отпуска питьевой воды приняты на основании фактических данных на уровне плановых объёмов на 2026 год (Воскресенское с/п) и на уровне предложения предприятия на 2026 год (Пригородное с/п).

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	108,5	109,3	105,4
ИПЦ (электроэнергия)	105,9	112,8	112,3

Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс. руб.	%	%	%	кВт*ч/куб. м
Питьевая вода (Пригородное сельское поселение муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области)	2024	1946,29	-	0,00	0,00	1,86
	2025		1,00	0,00	0,00	1,86
	2026		1,00	0,00	0,00	1,86
	2027		1,00	0,00	0,00	1,86
	2028		1,00	0,00	0,00	1,86
Питьевая вода (Воскресенское сельское поселение муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области)	2024	1044,16	-	0,00	0,00	1,78
	2025		1,00	0,00	0,00	1,78
	2026		1,00	0,00	0,00	1,78
	2027		1,00	0,00	0,00	1,78
	2028		1,00	0,00	0,00	1,78

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

- операционные расходы. в размере Воскресенское с/п 1699,13 тыс. руб., Пригородное с/п в размере 4038,95 тыс. руб. (предприятием предложено 2840,34 и 6236,50 тыс. руб., департаментом учтено 1141,21 и 2197,55 тыс. руб. соответственно). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и индексации в соответствии с Прогнозом;

- расходы на электрическую энергию в размере Воскресенское с/п 154,63 тыс. руб., Пригородное с/п 98,42 тыс. руб. (предприятием предложено 696,69 и 817,31 тыс. руб., департаментом учтено 539,06 и 718,89 тыс. руб. соответственно). Расчёт департамента основан на удельном расходе электроэнергии на подачу воды в сеть (долгосрочный параметр регулирования тарифов), принятом объеме поданной в сеть питьевой воды и ценах на электрическую энергию (цены приняты в размере средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч по соответствующему виду напряжения ПАО «КСК», сложившейся за 2024 год года, с учетом не превышения предложения предприятия);

- единый налог при упрощенной системе налогообложения в размере Воскресенское с/п 54,02 тыс. руб., Пригородное с/п 171,05 тыс. руб. (предприятием предложено 70,74 и 200,70 тыс. руб., департаментом учтено 16,72 и 26,65 тыс. руб. соответственно). Затраты по налогу по принятой системе налогообложения, рассчитанные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приняты исходя из минимально уплачиваемого налога (1% от планируемой величины дохода);

- транспортный налог Пригородное с/п в размере 0,70 тыс. руб. (предприятием предложено 0,70 тыс. руб. Предприятием не представлены документы по транспортному налогу за 2024 год, а также расчет на 2026 год. Таким образом, в нарушение пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, предприятием не представлены достаточные подтверждающие документы, в связи с чем расходы не учтены.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, в целях сглаживания тарифов на питьевую воду учтена величина сглаживания в размере 37,56 тыс. руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

Пригородное с/п:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	отклонение
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			

3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,86	2,18	1,86

Воскресенское с/п:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2023 год		Плановое значение показателя на 2025 год
		план	факт	отклонение
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,78	1,11	1,78

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы для МУП «Пригородное ЖКХ» составят:

Питьевая вода (Пригородное с/п):

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 80,74 руб./м3,

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 86,00 руб./м3 с ростом к декабрю 2025 года 6,5%;

Питьевая вода (Воскресенское с/п):

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 58,68 руб./м3,

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 64,38 руб./м3 с ростом к декабрю 2025 года на 9,7%;

От МУП «Пригородное ЖКХ» получено согласие с предложенными тарифами (вх № О-2433 от 17.09.2025).

От администрации муниципального района город Нерехта и Нерехтский район возражений с предложенными тарифами не поступало.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

питьевая вода (Пригородное с/п) – 86,00 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года),

питьевая вода (Воскресенское с/п) – 64,38 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года),

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 № 23/336».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22 ноября 2023 года № 23/336 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Пригородное ЖКХ» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2024-2028 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19.06.2024 № 24/105, от 06.11.2024 №24/268) следующие изменения:

1) в заголовке слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «Нерехтского муниципального округа»;

2) в подпункте 1 пункта 1 слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «Нерехтского муниципального округа»;

3) в тарифах на питьевую воду для МУП «Пригородное ЖКХ» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2024-2028 годы (приложение №1):

в заголовке слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «Нерехтского муниципального округа»;

в разделе 1 слова «Пригородное сельское поселение муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «Пригородное поселение Нерехтского муниципального округа»;

в разделе 2 слова «Воскресенское сельское поселение муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «Воскресенское поселение Нерехтского муниципального округа»;

графы 9, 10 изложить в следующей редакции:

«	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027
	9	10

86,00	86,00	
86,00	86,00	
64,38	64,38	
64,38	64,38	»;

4) в долгосрочных параметрах регулирования тарифов на питьевую воду для МУП «Пригородное ЖКХ» на 2024-2028 годы (приложение № 2):
графу 1 изложить в следующей редакции:

Вид тарифа
Питьевая вода (Пригородное поселение Нерехтского муниципального округа Костромской области)
Питьевая вода (Воскресенское поселение Нерехтского муниципального округа Костромской области)

».

Вопрос № 11 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 06.12.2023 № 23/420 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Октябрьского муниципального района на 2024-2028 годы».

СЛУШАЛИ: главного специалиста - эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП «Покровское» (далее - предприятие), оказывающий услуги водоснабжения на территории Октябрьского муниципального района, с заявлениями о корректировке тарифов на питьевую воду на 2025 год (вх. № О-1115, № О-1116 от 28.04.2025).

Имущество, необходимое для оказания услуг в сфере водоснабжения (артезианские скважины, сети водопровода), МУП «Покровское» эксплуатирует на праве хозяйственного ведения (договор от 20.09.2018 б/н, постановление администрации Октябрьского муниципального района Костромской области от 07.05.2024 № 15).

Постановлением департамента от 06.12.2023 № 23/420 для МУП «Покровское» установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов и долгосрочные тарифы на питьевую воду на 2024-2028 годы.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о

корректировке тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» на 2026 год. (приказ от 13.05.2025 № 139-Т).

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой тарифного регулирования в сфере водоснабжения и водоотведения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Информация об объемах реализации воды принята на основании данных, предоставленных предприятием, что подтверждается данными статистической отчетности и информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

Показатель	Питьевая вода Покровское с/п	Питьевая вода д. Кузьмины, д. Липово
Операционные расходы	2100,29	34,35
Расходы на электрическую энергию	1740,22	34,41
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	96,85	1,69
Величина сглаживания	-118,40	
Невыполнение производственной программы		
Необходимая валовая выручка	3818,97	70,45

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды.

Покровское с/п:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложени е предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	88,15	92,26	87,52	89,94
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	87,56	91,79	86,99	89,41
2.1	население	тыс. куб. м	79,45	83,44	79,07	80,77
2.2	бюджетные потребители	тыс. куб. м	5,15	5,97	5,39	6,11
2.3	прочие потребители	тыс. куб. м	2,96	2,38	2,53	2,53

д. Кузьмины и д. Липово:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	1,79	2,04	1,78	1,96
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	1,79	2,04	1,78	1,96
2.1	население	тыс. куб. м	1,79	2,04	1,78	1,96

Руководствуясь п. 4, 5 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2025 год объемы полезного отпуска питьевой воды приняты на уровне фактических объёмов за 2022-2024 годы.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	108,5	109,3	105,4
ИПЦ (электроэнергия)	105,9	112,8	112,3

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс.руб.	%
Питьевая вода (Покровского, Новинского, Луптюгского сельских поселений Октябрьского муниципального района)	2024	1860,15	-	0,00	7,60	1,66
	2025		1,00	0,00	7,60	1,66
	2026		1,00	0,00	7,60	1,66
	2027		1,00	0,00	7,60	1,66
	2028		1,00	0,00	7,60	1,66
Питьевая вода (д. Кузьмины, д. Липово Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района)	2024	30,43	-	0,00	7,60	1,51
	2025		1,00	0,00	7,60	1,51
	2026		1,00	0,00	7,60	1,51
	2027		1,00	0,00	7,60	1,51
	2028		1,00	0,00	7,60	1,51

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

- операционные расходы в размере (Покровское с/п) 1404,10 тыс. руб., (д. Кузьмины, д. Липово) 42,79 тыс. руб. (предприятием предложено 3504,39 и 77,14 тыс. руб., департаментом учтено 2100,29 и 34,35 тыс. руб. соответственно). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и индексации в соответствии с Прогнозом;

- расходы на электрическую энергию в размере (Покровское с/п) 432,74 тыс. руб., (д. Кузьмины, д. Липово) 57,35 тыс. руб. (предприятием предложено 2172,96 и 91,76 тыс. руб., департаментом учтено 1740,22 и 34,41 тыс. руб. соответственно). Расчёт департамента основан на удельном расходе электроэнергии на подачу воды в сеть (долгосрочный параметр регулирования тарифов), принятом объеме поданной в сеть питьевой воды и ценах на электрическую энергию (цены приняты в размере средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч по соответствующему виду напряжения ПАО «КСК», сложившейся в 2024 году, с учетом не превышения предложения предприятия);

- водный налог в размере (Покровское с/п) 164,34 тыс. руб., (д. Кузьмины, д. Липово) 16,73 тыс. руб. (предприятием предложено 223,00 и 17,71 тыс. руб., департаментом учтено 58,66 и 0,98 тыс. руб. соответственно). Департаментом произведён расчёт на основании принятого баланса водоснабжения и налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации;

- единый налог при упрощенной системе налогообложения в размере (Покровское с/п) 15,09 тыс. руб., (д. Кузьмины, д. Липово) 1,15 тыс. руб. (предприятием предложено 53,28 и 1,85 тыс. руб., департаментом учтено 38,19 и 0,70 тыс. руб. соответственно). Затраты по налогу по принятой системе налогообложения, рассчитанные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приняты исходя из минимально уплачиваемого налога (1% от планируемой величины дохода);

- аренда земельных участков (Покровское с/п) в размере 3,44 тыс. руб. (предприятием предложено 3,44 тыс. руб., департаментом расходы не учтены). Предприятие не представило экономически обоснованный расчет арендной платы земельных участков на 2026 год. Таким образом, в нарушение пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, предприятием не представлены достаточные подтверждающие документы, в связи с чем расходы не учтены;

- транспортный налог в размере (Покровское с/п) 2,02 тыс. руб. (предприятием предложено 2,02 тыс. руб., департаментом расходы не учтены). Предприятием не представлены налоговую декларацию по транспортному налогу за 2024 год, а также экономически обоснованный расчет на 2026 год. Таким образом, в нарушение пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, предприятием не представлены достаточные подтверждающие документы, в связи с чем расходы не учтены;

- амортизационные отчисления (Покровское с/п) в размере 143,62 тыс. руб. (предприятием предложены расходы в размере 143,62 тыс. руб., департаментом расходы не учтены). Расходы на амортизацию не учтены в соответствии с абзацем 5 пункта 43 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, так как предприятием не представлено материалов, подтверждающих постройку амортизируемых объектов за счёт не бюджетных средств.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов

осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

На основании п.93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы (Покровское с/п) в сфере водоснабжения в части показателя надежности и бесперебойности. Расчёт был произведён по формуле:

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min \left\{ (1 - A_{i-2}); \frac{\Pi_{\text{кор}, i-2}}{100} \right\} \times \text{НВВ}_{i-2} \times (1 + \text{ИПЦ}_{i-1}) \times (1 + \text{ИПЦ}_i)$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия в сфере водоснабжения было скорректировано в сторону снижения на 118,40 тыс. руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

Покровское с/п:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодно водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,26	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			

3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	7,6	7,6	7,6
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,66	2,13	1,66

д. Кузьмины и д. Липово:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2023 год		Плановое значение показателя на 2025 год
		план	факт	
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	7,60	7,6	7,6
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,66	5,04	1,66

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом, тарифы для МУП «Покровское» составят:

Питьевая вода Покровское с/п:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 41,34 руб./м3,

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 43,59 руб./м3, с ростом к декабрю 2025 года на 5,4%,

Питьевая вода д. Кузьмины и д. Липово:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 34,88 руб./м3,

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 37,19 руб./м3, с ростом к декабрю 2025 года на 6,6%.

От МУП «Покровское» направлено согласие с предложенными тарифами (вх. № О-2393 от 11.19.2025).

Администрация Октябрьского муниципального района в адрес департамента возражений с предложенными тарифами не направило.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

питьевая вода Покровское с/п – 43,59 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года),

питьевая вода д. Кузьмины и д. Липово – 37,19 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года)

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 06.12.2023 № 23/420».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести в тарифы на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Октябрьского муниципального округа на 2024-2028 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 6 декабря 2023 года № 23/420 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Октябрьского муниципального округа на 2024-2028 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 06.11.2024 № 24/269), следующие изменения:

графы 9, 10 изложить в следующей редакции:

«	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	
	9	10	
	43,59	43,59	
	43,59	43,59	
	37,19	37,19	
	37,19	37,19	».

Вопрос № 12 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКП «Вохмаводоканал» потребителям Вохомского муниципального округа, на 2025 год».

СЛУШАЛИ: главного специалиста-эксперта отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Неугодинову Надежду Евгеньевну., сообщившего

следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2026 год, поставляемую МКП «Вохмаводоканал» (далее – регулируемое предприятие) является поступившее в адрес департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) заявление от 26.08.2025 № О-2216.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31.07.2012 г. № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- сценарные условия функционирования экономики Российской Федерации, основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемые изменения цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, одобренные на заседании Правительства Российской Федерации и размещенные на сайте Минэкономразвития России от 30.04.2025 (далее – Прогноз).

Ранее услуги теплоснабжения на территории Вохомского муниципального округа оказывало МКП «Вохомское ЖКХ».

Предприятие владеет муниципальным имуществом (объекты теплоснабжения) на основании договора о передаче объектов муниципальной собственности в оперативное управление, заключенного с администрацией Вохомского муниципального района. На регулировании у предприятия на 2025 год находятся 18 котельных.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемого предприятия принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию, на 2025 год от 03.09.2025 № 239-Т.

1. Перечень и величина параметров, учтенных при формировании необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемого предприятия, приняты в соответствии с индексной моделью:

№	Индексы	С июля 2025 года, %
1.	Индекс потребительских цен	7,6
2.	Индекс роста цен на дрова	5,7
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	12,8
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,3

2. Объемы и расходы в базовом периоде регулирования на 2025 год.

Основные плановые показатели регулируемого предприятия на 2025 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 9376,21 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 9173,95 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 1042,29 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 8131,66 Гкал;

Объем необходимой валовой выручки (в среднегодовых ценах) – 28224,96 тыс. руб., в том числе:

- затраты на сырье и материалы – 95,15 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 7128,41 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 3247,10 тыс. руб.;

- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 16710,80 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 431,54 тыс. руб.;
- другие расходы – 103,90 тыс. руб.;
- мероприятия по энергосбережению – 225,80 тыс. руб.;
- налог УСНО – 282,24 тыс. руб.

Регулируемым предприятием был предложен среднегодовой тариф на тепловую энергию в размере 4 938,80 руб./Гкал (НДС не облагается).

Объем полезного отпуска для регулируемого предприятия принят в размере, предложенном предприятием, с учетом анализа динамики фактического полезного отпуска МКП «Вохомское ЖКХ» за последние 3 года (предлагаемый объем полезного отпуска выше фактического на 117,30 Гкал), а так же с учетом принципа соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей, предусмотренным частью 5 статьи 3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Регулируемым предприятием не утверждены в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии на 2025 год.

Технологические потери тепловой энергии приняты в размере 1042,29 Гкал (11,40 % к отпуску в сеть).

Норма удельного расхода топлива составила 241,41 кг у.т./Гкал.

- объем топлива (дрова) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом нормы удельного расхода топлива.

Цена дров принята исходя из средневзвешенного значения цены, утвержденной на 2025 год для МКП «Вохомское ЖКХ» в соответствии с Прогнозом на 5,7% и составила 955,26 руб./м³.

Цена опилок принята исходя из средневзвешенного значения цены, утвержденной на 2025 год для МКП «Вохомское ЖКХ» в соответствии с Прогнозом на 5,7% и составила 235,76 руб./м³.

Объем электроэнергии по НН принят на основании данных по котельным, ранее эксплуатируемых МКП «Вохомское ЖКХ» на 2025 год.

Цена на электроэнергию принята в среднегодовом размере для МКП «Вохомское ЖКХ» на 2025 год.

Расходы на оплату труда составили 12 854,50 тыс. руб.

Численность основного производственного персонала и административно-управленческого распределена в соответствии с учетной политикой регулируемого предприятия на 2025 год.

Ставка взносов составила 30,00% в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев. Отчисления приняты в размере 3856,30 тыс. руб.

Расходы на сырье и материалы, расходы на услуги связи и информационно-консультационные услуги, расходы на канцелярские товары, расходы на горюче-смазочные материалы, приняты на уровне, ранее утвержденном для МКП «Вохомское ЖКХ» на 2025 год. Приняты в размере 630,59 тыс. руб.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифов департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 225,80 тыс. руб.

Объектом налогообложения являются (доходы минус расходы), налоговая ставка составила 1,0%.

С учетом необходимой валовой выручки тариф на тепловую энергию на 2025 год сложился в размере 3 471,00 руб./Гкал (НДС не облагается).

От предприятия получено письменное согласие с предлагаемой ставкой тарифа (вх. № О-2435 от 17.09.2025).

От администрации Вохомского муниципального округа получено письменное согласие с предлагаемой ставкой тарифа (вх. № О-2413 от 15.09.2025).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКП «Вохмаводоканал» потребителям Вохомского муниципального округа, на 2025 год».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКП «Вохмаводоканал» потребителям Вохомского муниципального округа, на 2025 год:

Год	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
по 31.12.2025	руб. /Гкал	3 471,00	3 471,00

2. Признать утратившими силу:

1) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 6 декабря 2023 года № 23/386 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКП «Вохомское ЖКХ» потребителям Вохомского муниципального района, на 2024-2028 годы»;

2) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16 октября 2024 года № 24/205 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 06.12.2023 № 23/386».

3. Рекомендуем обратиться регулируемому предприятию в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

4. Постановление об установлении тарифов подлежит официальному опубликованию и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Вопрос № 13 «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «КЭК» по тепловой сети 5-ТК-12 потребителям городского округа город Кострома, на 2025-2029 годы».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела в теплоэнергетике департамента Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Основанием для пересмотра тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «КЭК» (далее – регулируемая организация) по тепловой сети 5-тк-12 потребителям города Костромы, на 2025-2029 годы, установленных постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) от 18.12.2024 № 24/471 «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «КЭК» по тепловой сети 5-тк-12 потребителям городского округа город Кострома, на 2025-2029 годы» (далее – постановление департамента № 24/471) является решение Костромского областного суда от 30.07.2025 по делу № За-21/2025, вступившее в законную силу 01.09.2025 года (далее – Решение Костромского областного суда).

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);
- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов (далее – Прогноз).

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые регулируемой организацией по тепловой сети 5-тк-12 потребителям городского округа город Кострома, на 2025-2029 годы были установлены постановлением департамента № 24/471 в следующих размерах (без НДС):

- с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 1 293,31 руб./Гкал;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 2 792,39 руб./Гкал.
- с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 2 792,39 руб./Гкал;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 2 133,46 руб./Гкал.
- с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 2 133,46 руб./Гкал;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 2 225,69 руб./Гкал.
- с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 2 225,69 руб./Гкал;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 2 322,05 руб./Гкал.
- с 01.01.2029 по 30.06.2029 – 2 322,05 руб./Гкал;
- с 01.07.2029 по 31.12.2029 – 2 422,72 руб./Гкал.

Решением Костромского областного суда постановление департамента № 24/471 признано не действующим со дня вступления решения суда в законную силу.

В ходе судебного разбирательства по делу № 3а-21/2025 были установлены обстоятельства, имеющие значение для установления экономически обоснованного тарифа, в частности использование труб диаметром 76 мм и 89 мм для нужд тепловой сети 5-тк-12, а также наличие договора между ООО «КЭК» и ОАО «РЖД» (Дирекция тяги) на сбыт тепловой энергии по нерегулируемым ценам, ранее не представленного в департамент.

В связи с чем, в соответствии с абзацем третьим пункта 51 Основ ценообразования, тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «КЭК» потребителям городского округа город Кострома, на 2025-2029 годы, подлежат пересмотру.

Перечень и величина параметров, учтенных при пересмотре необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

Индексная модель на 2025-2029 годы:

№	Индексы, %	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Индекс потребительских цен	5,8	4,3	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на электрическую энергию	9,8	4,0	4,0	4,0	4,0

Структура технико-экономических показателей на 2025 год (базовый период)

№ п/п	Наименование показателей	Ранее утверждено на 2025 год	Пересмотр тарифов на 2025 год	Отклонение
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	-	-	-
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	-	-	-
3.	Покупная тепловая энергия, Гкал	-	-	-
4.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	5 020,76	4 916,17	-104,59
5.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	2 099,59	0,0	-2 099,59
5.1.	%	41,82%	0,0	-41,82%

6.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	2 921,17	4 916,17	+1 995,00
6.1.	объем реализации услуг потребителям	2 921,17	4 916,17	+1 995,00
7.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	5 583,6	1 680,2	-3 903,4
8.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-
9.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	-	-
10.	Расчетная предпринимательская прибыль, тыс. руб.	77,34	83,97	+6,63
11.	Корректировка НВВ по итогам 2023 года, тыс. руб.	-	-803,01	-803,01
12.	Необоснованно полученные доходы за 2023 год, тыс. руб.	-	-802,71	-802,71
13.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	5 660,99	157,74	-5 503,25
14.	Тариф на услуги по передаче тепловой энергии, руб./Гкал (среднегодовой, без НДС)	1 937,92	32,09	-1 905,83

Величина необходимой валовой выручки при пересмотре тарифов на 2025 год снижена на 97,2 %. Это обусловлено исключением расходов на компенсацию потерь тепловой энергии в тепловых сетях, необоснованно полученных доходов за 2023 год, проведением корректировки НВВ с учетом обстоятельств, выявленных в ходе суда.

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и технико-экономических показателей.

В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования регулируемые тарифы рассчитываются на основе размера необходимой валовой выручки и расчетного объема производства тепловой энергии за расчетный период регулирования.

Расчетным периодом регулирования является финансовый год.

1. Объем полезного отпуска тепловой

В соответствии с пунктом 3.2. статьи 8 Федерального закона «О теплоснабжении» в случае, если теплоснабжающей организацией заключены договоры поставки тепловой энергии по ценам, определенным соглашением сторон, а также договоры поставки тепловой энергии по ценам (тарифам), подлежащим регулированию, при расчете тарифов в сфере теплоснабжения используются необходимая валовая выручка и объем таких товаров в размере, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей, осуществляемого в соответствии со всеми указанными договорами.

В расчете установленных тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по тепловой сети 5-тк-12 для ООО «КЭК» на 2025 год были учтены объемы тепловой энергии потребителей по регулируемым и нерегулируемым ценам в размере 2 921,17 Гкал, в том числе:

- ООО «Костромской Оптикопторг» - 1 159,17 Гкал;
- ОАО «РЖД» (ДУТСК) - 762 Гкал;
- ОАО «РЖД» (ДПМ) – 1000 Гкал.

По информации ООО «КЭК», представленной по запросу Костромского областного суда в рамках дела № 3а-21/2025 (Приложение № 3) и в прокуратуру города Костромы письмом от 30.05.2025 № 09/05, кроме указанных выше потребителей, предприятие поставляет тепловую энергию по нерегулируемым ценам ОАО «РЖД» (Дирекция тяги) по договору от 29.03.2019 № 3360207 с годовым объемом реализации тепловой энергии 1995

Гкал. Поставка тепловой энергии подтверждена письмом ОАО «РЖД» от 10.06.2025 № ИСХ-4840/СЕВ Т.

ООО «КЭК» сведения о заключенном договоре с ОАО «РЖД» (Дирекция тяги) от 29.03.2019 № 3360207 в департамент не предоставляло, что является нарушением пункта 13(1) Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения». Объем потребления тепловой энергии по указанному договору не учитывался департаментом при установлении регулируемых тарифов для ООО «КЭК».

В связи с чем, плановый объем реализации услуг по передаче тепловой энергии на 2025 год при пересмотре тарифов увеличен на 1995 Гкал и составил 4916,17 Гкал в год.

2. Статья «Расходы на компенсацию технологических потерь в тепловых сетях».

Показатели	Установлено на 2025 год (в среднем по году)	Пересмотр тарифов на 2025 год с учетом Решения суда	Отклонение
Затраты, тыс. руб. (без НДС)	4 036,75	0	-4 036,75
Объем, Гкал	2 099,59	0	-2 099,59
Тариф (среднегодовой) (без НДС), руб./Гкал	1922,64	0	-1922,64

Расходы на компенсацию технологических потерь в тепловых сетях в размере 4 036,75 тыс. руб. исключены.

При расчете тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по тепловой сети 5-тк-12 на 2025 год, установленных постановлением департамента № 24/471, были учтены нормативные потери тепловой энергии в размере 2 099,59 Гкал на основании постановления департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 06.03.2025 № 2 «Об утверждении норматива технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям ООО «Костромская энергетическая компания». Исходя из данного объема потерь и установленных тарифов на тепловую энергию для ПАО «ТГК-2» в тарифах ООО «КЭК» на 2025 год были рассчитаны расходы на компенсацию технологических потерь тепловой энергии в размере 4 036,75 тыс. руб. без НДС в год.

В соответствии с письмом ООО «КЭК», направленным в прокуратуру города Костромы 15.04.2025 № 7-10-2025/2033-25-20340002, в течение 2023-2024 годов предприятием произведена замена труб на участках тепловой сети 5-тк-12 на трубы меньшего диаметра (76 мм и 89 мм). Информация об изменении участков тепловой сети при утверждении нормативных потерь тепловой энергии на 2025-2026 годы в департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области предприятием не предоставлялась.

В связи с чем, постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 05.08.2025 № 34 «Об отмене постановлений департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 06.03.2024 № 2 и от 28.01.2025 № 4» утвержденные ранее нормативные потери тепловой энергии по тепловой сети 5-тк-12 в размере 2 099,59 Гкал были отменены и не могут использоваться при установлении тарифов для ООО «КЭК» на 2025-2029 годы.

Новый объем нормативных технологических потерь с учетом выявленных прокуратурой Костромской области фактов замены участков тепловых сетей на сети меньшего диаметра в настоящее время не утвержден, в связи с чем при пересмотре тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по тепловой сети 5-тк-12 объем тепловых потерь в сетях исключен и, соответственно, исключены расходы на компенсацию потерь тепловой энергии в адрес ПАО «ТГК-2» в размере 4036,75 тыс. руб.

3. Статья «Оплата труда»

Показатели	Установлено на 2025 год (в среднем по году)	Пересмотр тарифов на 2025 год с учетом Решения суда	Отклонение
ФОТ, тыс. руб., в том числе	1 066,93	1 168,77	+101,84
основных рабочих, тыс. руб.	875,66	875,66	-
численность, чел.	1,56	1,56	-

средняя заработная плата 1 работника, руб./месяц	46 831,32	46 831,32	-
административно-управленческого персонала, тыс. руб.	191,26	293,11	+101,84
численность, чел.	0,24	0,36	+0,12
средняя заработная плата 1 работника, руб./месяц	67 500,00	67 500,00	-

Фонд оплаты труда основных рабочих не пересматривался.

Численность административно-управленческого персонала при расчете тарифов на 2025 год была распределена на регулируемые виды деятельности пропорционально выручке ООО «КЭК» за 2023 год.

В связи с выявлением в ходе судебного разбирательства наличия договора между ООО «КЭК» и ОАО «РЖД» (Дирекция тяги) на сбыт тепловой энергии по нерегулируемым ценам, ранее не представленного в департамент, расчетный объем выручки предприятия за 2023 год, относящейся на регулируемый вид деятельности, увеличился с 1882,4 тыс. руб. до 2893,30 тыс. руб., что повлекло увеличение численности административно-управленческого персонала при пересмотре тарифов с 0,24 шт. ед. до 0,36 шт. ед.

4. Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды».

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составили 352,97 тыс. руб. Ставка взносов 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев с учетом фактического размера отчислений за 2023 год.

5. Статья «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов за 2023 год» тыс. руб. (без НДС)

Установлено на 2025 год (в среднем по году)	Пересмотр тарифов на 2025 год с учетом Решения суда	Отклонение
0,0	-803,01	-803,01

По статье «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» учтена корректировка НВВ по результатам 2023 года в соответствии с п. 52 Методических указаний в сумме (-803,01) тыс. руб.

При проведении корректировки учтено увеличение выручки предприятия за 2023 год с учетом обстоятельств, выявленных в ходе суда (наличие договора с ОАО «РЖД» (Дирекция тяги) на сбыт тепловой энергии по нерегулируемым ценам, ранее не представленного в департамент).

6. Статья «Необоснованно полученные доходы за 2023 год».

тыс. руб. (без НДС)

Установлено на 2025 год (в среднем по году)	Пересмотр тарифов на 2025 год с учетом Решения суда	Отклонение
0,0	-802,71	-802,71

Согласно п. 9 Основ ценообразования органы регулирования в соответствии с Методическими указаниями исключают из расчетов при установлении регулируемых цен (тарифов) полученные в предыдущий период регулирования экономически необоснованные доходы регулируемых организаций.

Анализ фактических доходов и расходов ООО «КЭК» за 2023 год по данным, представленным регулируемой организацией, а также ПАО «ТГК-2» выявил отсутствие фактических расходов на компенсацию технологических потерь в тепловых сетях (плановые расходы 1 362,87 тыс. руб., фактические – 0,0 тыс. руб.).

С учетом увеличения фактического объема полезного отпуска на 50% от планового, регулируемой организацией за 2023 год получены необоснованные доходы в размере 2 045,37 тыс. руб. (объем фактического полезного отпуска за 2023 год с учетом договора с ОАО «РЖД» (Дирекция тяги) - 4419,08 Гкал при плановом 2 944,51 Гкал).

В связи с тем, что объем необходимой валовой выручки ООО «КЭК» на 2025 год ниже величины необоснованных доходов, при пересмотре тарифов на 2025 год учтена часть в размере 802,71 тыс. руб. При этом выручка за 2025 год составит 157,74 тыс. руб., что соответствует сумме расходов на материалы на ремонт и расходов на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «КЭК» по тепловой сети 5-тк-12 потребителям города Костромы, на утверждение правлением департамента предлагаются долгосрочные тарифы на 2025-2029 годы в рамках исполнения Решения Костромского областного суда в размере (без НДС):

- с 01.09.2025 по 31.12.2025 - 32,09 руб./Гкал;
- с 01.01.2026 по 30.06.2026 - 32,09 руб./Гкал;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026 - 117,90 руб./Гкал;
- с 01.01.2027 по 30.06.2027 - 117,90 руб./Гкал;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027 - 381,90 руб./Гкал;
- с 01.01.2028 по 30.06.2028 - 381,90 руб./Гкал;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028 - 393,48 руб./Гкал;
- с 01.01.2029 по 30.06.2029 - 393,48 руб./Гкал;
- с 01.07.2029 по 31.12.2029 - 405,40 руб./Гкал.

Долгосрочные параметры регулирования на 2025-2029 годы:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности и теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
	тыс. руб.	%	%				
2025	1 326,52	-	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-
2029		1	-	-	-	-	-

Показатели надежности и энергетической эффективности на 2025-2029 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.	Кол-во нарушений на 1 км тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2025 год	-	-	-	-	-
2026 год	-	-	-	-	-
2027 год	-	-	-	-	-
2028 год	-	-	-	-	-
2029 год	-	-	-	-	-

Со стороны регулируемого предприятия получены письменные возражения (вх. № О-2460 от 19.09.2025):



**«Костромская Энергетическая
компания»**

156005, г. Кострома, бульвар Петровский, 3А
мобильный: 8-910-950-63-32
E-mail: artemroganov@gmail.com
Расчётный счёт 40702810393000009010
в БАНК ГТБ (АО) Г. МОСКВА,
Корр. Счет 30101810200000000823
БИК 044525823
ИНН 4443026693, КПП 444301001
ОГРН 1024400525214
Почтовый адрес:
156005, г. Кострома, бульвар Петровский, 3А
№14/09 от 18.09.2025 года

Директору департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области
И.Ю.Солдатовой

Прошу отменить постановление на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «КЭК» по тепловой сети 5-тк-12 потребителям городского округа город Кострома, на 2025-2029 годы на основании решения Костромского областного суда от 16.07.2025 года по делу № 3а-21/2025, так как потери не включены в тариф в размере 2024 года на основании п.40 Приказа ФСТ РФ от 13.06.2013 N 760-Э

(Для организации, осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя, при отсутствии нормативных технологических потерь, установленных на долгосрочный период регулирования, для каждого последующего года долгосрочного периода регулирования учитывается объем нормативных технологических потерь, установленный для первого года долгосрочного периода регулирования, если иное не предусмотрено пунктом 118 настоящих Методических указаний.)

Также объем тепловой энергии при расчете не соответствует п. 132 Приказа ФСТ РФ от 13.06.2013 N 760-Э. «Объемы, используемые при расчете тарифов в соответствии с настоящей главой, определяются в соответствии с пунктами 8 и 9 настоящих Методических указаний без учета договорного объема тепловой энергии, тепловой нагрузки по долгосрочным договорам теплоснабжения, нерегулируемым долгосрочным договорам теплоснабжения, заключаемым в отношении источников тепловой энергии, а также по договорам, заключенным по ценам на товары в сфере теплоснабжения, не подлежащим регулированию и определяемым соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в соответствии с пунктом 5.1 Основ ценообразования. (в ред. Приказа ФАС РФ от 18.07.2018 N 1005/18)»

Директор ООО «КЭК»

А.Л. Роганов

В отношении объема потерь тепловой энергии, учтенного на долгосрочный период 2025-2029 годы сообщаем следующее. В соответствии с п. 40 Методических указаний при пересмотре тарифов на второй и последующие периоды долгосрочного регулирования (2026-2029 годы) департаментом учтен объем технологических потерь, установленный для первого года долгосрочного периода регулирования (2025 год).

По вопросу определения объема полезного отпуска тепловой энергии: п. 132 Методических указаний относится к главе IX.III. «Расчет цен (тарифов) на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями другим теплоснабжающим организациям, теплосетевым организациям», при этом расчет тарифов на услуги по передаче тепловой энергии осуществляется в соответствии с главой IX.II. «Расчет тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя».

Обоснование определения объема полезного отпуска тепловой энергии при пересмотре тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2025-2029 годы отражено в протоколе заседания правления департамента.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «КЭК» по тепловой сети 5-ТК-12 потребителям городского округа город Кострома, на 2025-2029 годы».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ООО «КЭК» по тепловой сети 5-ТК-12 потребителям городского округа город Кострома, на 2025-2029 годы согласно предложению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования ООО «КЭК» на 2025-2029 годы с использованием метода индексации установленных тарифов согласно предложению.

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «КЭК» на 2025-2029 годы согласно предложению.

4. Рекомендуем обратиться регулируемому предприятию в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК Костромской области) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов потерь тепловой энергии.

5. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2025 года.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Вопрос № 14 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.10.2024 № 24/234 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Мантуровская теплоснабжающая организация» потребителям города Мантурово Мантуровского муниципального округа, на 2025-2029 годы».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела в теплоэнергетике департамента Шипулину А.А., сообщившего следующее.

Экспертиза экономической обоснованности тарифов на тепловую энергию МКУП «МТО» (далее – предприятие) выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области на основании:

1) заявления вх. № О-2204 от 22.08.2025;

2) федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

3) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

4) Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э;

5) постановления администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

6) сценарные условия функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов от 30 апреля 2025 года (далее – Сценарные условия).

Организация осуществляет эксплуатацию объектов теплоснабжения на праве оперативного управления в соответствии с решением Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования городского округа город Мантурово от 04.07.2025 № 144 о закреплении

муниципального имущества на праве оперативного управления за МКУП «МТО» Мантуровского муниципального округа.

На основании возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию на 2025-2029 годы от 03.09.2025 года № 237-Т методом индексации установленных тарифов.

1. Индексная модель на 2025-2029 годы:

№	Индексы	2025 год, %	2026 год, %	2027 год, %	2028 год, %	2029 год, %
1.	Индекс потребительских цен	7,6	5,4	4,0	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на уголь	9,8	4,1	4,0	4,0	4,0
3.	Индекс роста цен на дрова	5,7	4,9	4,6	4,2	4,2
4.	Индекс роста цен на электрическую энергию	12,8	12,3	9,1	4,9	4,9
5.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	4,3	4,2	4,1	4,0	4,0

2. Структура технико-экономических показателей на 2025 год

№ п/п	Наименование показателей	Предложение ЭСО на 2025 год	Принято департаментом на 2025 год	Отклонение от предложения	Отклонение от предложения, %
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	3 001,80	2 794,03	-207,77	-6,92
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельных, Гкал	0	22,00	22,00	+100,00
3.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	2 802,62	2 772,03	-30,60	-1,09
4.	Потери теплоэнергии в сети ЭСО	364,34	333,75	-30,60	-8,40
5.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	2 438,28	2 438,28	0,00	0,00
5.1.	в том числе на нужды предприятия	-	-	-	-
5.2.	объем реализации тепловой энергии потребителям	2 438,28	2 438,28	0,00	0,00
6.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс. руб.	16 941,06	10 438,19	-6 502,87	-38,39
7.	Внерезервационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-
8.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	12,00	12,00	0,00	0,00
9.	Необходимая валовая выручка	16 953,06	10 450,19	-6 502,87	-38,36
10.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	6 952,87	4 285,88	-2 666,99	-38,36

Полезный отпуск тепловой энергии принят по предложению предприятия с учетом динамики за предыдущие периоды регулирования по данным ООО «Теплосервис», которое ранее осуществляло аналогичный вид деятельности. Нормативы технологических потерь в тепловых сетях и удельный расход условного топлива не утверждены в установленном законодательством порядке и приняты на уровне ранее утвержденных для ООО «Теплосервис» на 2025 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2025 год составили 6 550,02 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Расходы на топливо»

Вид топлива	Предложение ЭСО на 2025 год			Принято департаментом на 2025 год			Отклонение от предложения, %
	тыс.м3, т	руб./м3, руб./т	тыс.руб.	тыс.м3, т	руб./м3, руб./т	тыс.руб.	
Уголь	1 120,00	8 304,64	9 301,20	726,81	7 173,03	5 213,41	-43,95
Дрова	706,00	1 000,00	706,00	468,08	867,61	406,11	-42,5

- объем топлива (уголь) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии, с учетом удельного расхода топлива 238,10 кг/т.у.т. на уровне учтенного для ООО «Теплосервис» в тарифах на 2025 год.

Среднегодовая цена угля принята в размере 7 173,03 руб./тн. по факту 2024 года по отчетным данным предприятия (WARM.TOPL.Q4.2024.EIAS) с учетом индексации в рамках Сценарных условий на оценочный индекс 2025 года - 9,8%. Конкурентная закупка от 17.07.2025 года признана несостоявшейся в связи с тем, что на участие в закупке подана только одна заявка.

- объем топлива (дрова) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 217,71 кг/т.у.т., принятого на уровне учтенного для ООО «Теплосервис» в тарифах на 2025 год.

Среднегодовая цена дров принята в размере 867,61 руб./тн. по факту 2024 года по отчетным данным предприятия (WARM.TOPL.Q4.2024.EIAS) с учетом индексации в рамках Сценарных условий на оценочный индекс 2025 года – 5,7%.

Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Предложение ЭСО на 2025 год			Принято департаментом на 2025 год			Отклонение от предложения, %
тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.	
200,90	9,06	1 819,80	103,80	8,51	883,46	-51,45

Объём электроэнергии приняты в следующем размере:

- по уровню напряжения НН по предложению предприятия с учетом ранее утвержденной величины в тарифах на 2025 год для ООО «Теплосервис»;

- по уровню напряжения СН-2 – на уровне фактической величины за 2023 год по отчетной информации ООО «Теплосервис».

Цена на электроэнергию принята на уровне средней фактической розничной цены ПАО «КСК» за 2024 год с учетом индексации в рамках Сценарных условий на оценочный индекс 2025 года – 12,8%.

Статьи «Вода на технологические цели», «Водоотведение сточных вод»

Предложение ЭСО на 2025 год			Принято департаментом на 2025 год			Отклонение от предложения, %
тыс. м3	цена, руб./м3	сумма, тыс. руб.	тыс. м3	цена, руб./м3	сумма, тыс. руб.	
0,92	51,30	47,04	0,92	51,30	47,04	0

Объемы воды приняты по предложению предприятия с учетом фактических показателей за 2023 год. Цена холодной воды принята на уровне утвержденных тарифов для МКУП «Коммунальные системы» на 2025 год.

Неподконтрольные расходы составили - 785,48 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 785,48 тыс. руб. или 30,2% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Операционные (подконтрольные) расходы составили 3 102,68 тыс. руб.

Статья «Расходы на сырье и материалы»

Расходы по статье сырье и материалы на ремонт приняты с учетом предложения предприятия и составили 60,0 тыс. руб. ввиду необходимости проведения аварийных и текущих ремонтных работ.

Статья «Оплата труда»

Показатели	Предложение ЭСО на 2025 год	Принято департаментом на 2025 год	Отклонение от предложения, %
ФОТ (тыс. руб.)	3 324,78	2 600,93	-21,77
в т.ч. основного персонала, тыс. руб.	3324,78	2 600,93	-21,77
Численность, чел	8	8	0,00
Средняя заработная плата, руб.	34 633,13	27 093,00	-21,77

Расходы на оплату труда приняты в расчет в следующем размере:

- численность основного персонала принята по предложению предприятия с учетом с утвержденного штатного расписания ООО «Теплосервис» от 01.01.2024 года и приказа Госстроя России от 22.03.1999 № 65. Регулируемой организацией не представлено штатное расписание с учетом ввода персонала по котельным п. Октябрьский, п. Лесобазы.

- средняя заработная плата основного персонала увеличена с учетом роста МРОТ с 01.01.2026 года и составила 27 093,00 рублей.

Статья «Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, информационно-консультационных услуг»

Предложено – 420,00 тыс. руб.

Принято – 273,46 тыс. руб.

Отклонение – (-146,54) тыс. руб. или (-34,89%).

Расходы по статье информационно-консультационные услуги сформированы исходя из объемов потребления по категории «население», установленного муниципального стандарта стоимости тепловой энергии с 01.07.2025 года и размера агентского вознаграждения по договору с ОАО «ЕИРКЦ» от 09.09.2021 № 04-1/30/2021 и составили 273,46 тыс. руб.

Статья «Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции»

Предложено – 170,00 тыс. руб.

Принято – 168,30 тыс. руб.

Отклонение – (-1,70) тыс. руб., или (-1,0%).

Расходы по охране труда и технике безопасности приняты на уровне ранее утвержденных для ООО «Теплосервис» с учетом применения индекса изменения активов 0,93 ввиду выбытия котельной п. Рогово, проиндексированы в рамках Сценарных условий. Расходы на ГСМ приняты по предложению предприятия с учетом фактических данных ООО «Теплосервис» за 2023 год.

Статья «Расходы, не учитываемые в целях налогообложения»

Предложено – 12,00 тыс. руб.

Принято – 12,00 тыс. руб.

Отклонение – 0 тыс. руб.

Денежные выплаты социального характера приняты с учетом предложения предприятия в соответствии с предоставленным Коллективным договором в материалах тарифного дела.

В соответствии с Методическими указаниями при долгосрочном регулировании методом индексации установленных тарифов, расходы 2025 года были разделены на

подконтрольные (операционные расходы), неподконтрольные расходы, расходы на приобретение ресурсов для последующей индексации на период 2026-2029 годы.

Операционные расходы на 2026-2029 годы были проиндексированы на индексы потребительских цен, рекомендованные Прогнозом. Неподконтрольные расходы не индексировались. Расходы на приобретение ресурсов были проиндексированы по видам в соответствии с Прогнозом.

На основании проведенной экспертизы на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается установить:

1. Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Мантуровская теплоснабжающая организация потребителям п. Октябрьский, п. Лесобазы Мантуровского муниципального округа, на 2025-2029 годы:

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/с м ²	от 2,5 до 7,0 кг/с м ²	от 7,0 до 13,0 кг/с м ²	свыше 13,0 кг/с м ²	
1. Для потребителей города Мантурово Мантуровского муниципального округа (за исключением МКД по ул. Гидролизная, 31, пер. Заводской дома № № 6, 10), в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4 536,08					
1.2.		с 01.07.2025 по 31.12.2025	5 007,09					
1.3.		с 01.01.2026 по 30.06.2026	5 007,09					
1.4.		с 01.07.2026 по 31.12.2026	5 069,04					
1.5.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	5 069,04					
1.6.		с 01.07.2027 по 31.12.2027	5 132,53					
1.7.		с 01.01.2028 по 30.06.2028	5 132,53					
1.8.		с 01.07.2028 по 31.12.2028	5 256,20					
1.9.		с 01.01.2029 по 30.06.2029	5 256,20					
1.10.		с 01.07.2029 по 31.12.2029	5 417,71					
2. Население (тарифы указаны с учетом НДС)*								
2.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	5 443,30					
2.2.		с 01.07.2025 по 31.12.2025	6 008,51					
2.3.		с 01.01.2026 по 30.06.2026	6 008,51					
2.4.		с 01.07.2026 по 31.12.2026	6 082,85					
2.5.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	6 082,85					
2.6.		с 01.07.2027 по 31.12.2027	6 159,04					
2.7.		с 01.01.2028 по 30.06.2028	6 159,04					
2.8.		с 01.07.2028 по 31.12.2028	6 307,44					
2.9.		с 01.01.2029 по 30.06.2029	6 307,44					
2.10.		с 01.07.2029 по 31.12.2029	6 501,25					
3. Для потребителей п. Октябрьский, п. Лесобазы Мантуровского муниципального округа, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
3.1.	Одноставочный, руб./Гкал	по 31.12.2025	4 285,88					
3.2.		с 01.01.2026 по 30.06.2026	4 285,88					
3.3.		с 01.07.2026 по 31.12.2026	4 499,99					
3.4.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	4 499,99					
3.5.		с 01.07.2027 по 31.12.2027	4 687,95					
3.6.		с 01.01.2028 по 30.06.2028	4 687,95					
3.7.		с 01.07.2028 по 31.12.2028	4 865,56					

3.8.		с 01.01.2029 по 30.06.2029	4 865,56					
3.9.		с 01.07.2029 по 31.12.2029	5 050,06					
4. Население (тарифы указаны с учетом НДС)*								
4.1.	Однотставочный, руб./Гкал	по 31.12.2025	5 143,06					
4.2.		с 01.01.2026 по 30.06.2026	5 143,06					
4.3.		с 01.07.2026 по 31.12.2026	5 399,99					
4.4.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	5 399,99					
4.5.		с 01.07.2027 по 31.12.2027	5 625,54					
4.6.		с 01.01.2028 по 30.06.2028	5 625,54					
4.7.		с 01.07.2028 по 31.12.2028	5 838,67					
4.8.		с 01.01.2029 по 30.06.2029	5 838,67					
4.9.		с 01.07.2029 по 31.12.2029	6 060,07					

2. Долгосрочные параметры регулирования МКУП «Мантуровская теплоснабжающая организация» на 2025-2029 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
Котельные города Мантурово Мантуровского муниципального округа							
2025	57 893,19	-	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-
2029		1	-	-	-	-	-
Котельные п. Октябрьский, п. Лесобазы Мантуровского муниципального округа							
2025	3 102,68	-	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-
2029		1	-	-	-	-	-

3. Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для

МКУП «Мантуровская теплоснабжающая организация» на 2025-2029 годы:

Год	Показатель надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км. тепловых сетей	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии	Технологические потери тепловой энергии	Технологические потери тепловой энергии к материальным характеристикам тепловых сетей

	ед.	ед.	кг у.т./Гкал	Гкал/год	Гкал/кв.м.
Котельные города Мантурово Мантуровского муниципального округа					
2025	-	-	215,93	4 936,85	2,8
2026	-	-	215,93	4 936,85	2,8
2027	-	-	215,93	4 936,85	2,8
2028	-	-	215,93	4 936,85	2,8
2029	-	-	215,93	4 936,85	2,8
Котельные п. Октябрьский, п. Лесобазы Мантуровского муниципального округа					
2025	-	-	233,89	333,75	1,14
2026	-	-	233,89	333,75	1,14
2027	-	-	233,89	333,75	1,14
2028	-	-	233,89	333,75	1,14
2029	-	-	233,89	333,75	1,14

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.10.2024 № 24/234».

Итоги голосования:

«За» (6 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.10.2024 № 24/234 и установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКУП «Мантуровская теплоснабжающая организация» потребителям п. Лесобазы, п. Октябрьский Мантуровского муниципального округа, на 2025-2029 годы согласно предложению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования МКУП «Мантуровская теплоснабжающая организация» на 2025-2029 годы с использованием метода индексации установленных тарифов согласно предложению.

3. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для МКУП «Мантуровская теплоснабжающая организация» на 2025-2029 годы согласно предложению.

4. Рекомендуем обратиться регулируемому предприятию в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК Костромской области) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Секретарь правления

Н.К. Серебрянская