ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ
Председатель правления
департамента государственного
регулирования цен и тарифов
Костромской области

И.Ю. Солдатова

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области

от «16» декабря 2025 года № 42

г. Кострома

Присутствовали члены правления:

Исполняющий обязанности директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, председатель правления департамента	Солдатова И.Ю.
Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Смирнов А.Н.
Консультант отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, секретарь правления	Серебрянская Н.К.
Межрегионального управления Федеральной антимонопольной службы по Ярославской области и Костромской области (на праве совещательного голоса, участие в голосовании не принимает)	Губанов М.А.
Начальник отдела юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Маракулина И.А.
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Мокина Т.А.
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Покровская С.А.
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Чибуров В.С.

Кворум имеется. Заседание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Начальник отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного	Макшанова Т.В.

регулирования цен и тарифов Костромской области	
Начальник отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Баталова Л.Ю.
Заместитель начальника отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Суметова Е.Н.
Заместитель начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Шипулина А.А.
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Воронина Ю.В.
Консультант отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Виноградова Н.В.
Консультант отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Веселова Т.Х.
Присутствующие лица:	
Генеральный директор АО «Инвест-Проект»	Панов А.С.
Генеральный директор ООО «Автотранспортное предприятие»	Чадаев В.В.

Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Чибуров В.С. ходатайствовал:

1) об изменении наименования вопроса № 61 «Об утверждении предельного максимального тарифа на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Сусанинского муниципального округа» на «Об утверждении предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории п.г.т. Сусанино Сусанинского муниципального округа»;

2) о внесении дополнительных вопросов в повестку заседания правления:

- «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.11.2024 № 24/309 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям деревни Бычиха Костромского муниципального района, на 2025-2029 годы»;

- «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям п. Василево Костромского муниципального района, на 2026-2030 годы»;

- «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКП «Тепло плюс» Парфеньевского округа потребителям Парфеньевского муниципального округа, на 2026-2028 годы»

Голосовали члены правления, принимавшие участие в заседании.

Итоги голосования:

«За» (7 голосов)

Вопрос № 1 «Об утверждении ставок на работы по технической инвентаризации жилищного фонда, выполняемые специализированными организациями технической инвентаризации на территории Костромской области, на 2026 год»

СЛУШАЛИ: консультанта отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента Воронину Ю.В., сообщившего следующее.

В соответствии с пунктом 8 постановления Правительства Российской Федерации от 13.10.1997 № 1301 «О государственном учете жилищного фонда в Российской Федерации» техническая инвентаризация жилищного фонда осуществляется по ставкам, утверждаемым органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области открыто тарифное дело (приказ № 272-Т от 11.11.2025) по заявлению ОГБУ «Костромаоблкадастр – Областное БТИ» (далее – организация) о пересмотре ставок на работы по технической инвентаризации жилищного фонда, выполняемые специализированными организациями технической инвентаризации на территории Костромской области на 2025 год (вх. № О-2898 от 11.11.2025).

Ставки на работы по технической инвентаризации жилищного фонда, выполняемые организациями технической инвентаризации на территории Костромской области (далее - ставки), разработаны в соответствии с приказом Министерства Российской Федерации по земельной политике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 4 августа 1998 года № 37 «Об утверждении инструкции о проведении учета жилищного фонда в Российской Федерации», приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15 мая 2002 года № 79 «Об утверждении норм времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

Для утверждения ставок на работы по технической инвентаризации жилищного фонда на 2026 год выбран метод регулирования – метод индексации по предложению организации.

Для расчета принят показатель ИПЦ на 2026 год в размере 105,1 % в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год, доведенный Минэкономразвития РФ 26 сентября 2025 года.

Таким образом, с учетом индексации ставок на работы по технической инвентаризации жилищного фонда, установленных постановлением департамента от 11 декабря 2024 № 24/365, к утверждению предлагаются ставки на работы по технической инвентаризации жилищного фонда, выполняемые специализированными организациями технической инвентаризации на территории Костромской области, на 2025 год для всех категорий заказчиков в следующих размерах:

Таблица № 1

Первичная инвентаризация жилищного фонда:

№ п/п	Наименование и характеристика работ	Ед. изм.	Ставка за работу, (руб.)	
			без НДС	с НДС
1.	Первичная инвентаризация строений прямоугольной формы (комплекс работ)	100 кв. м	787,44	960,68
2.	Первичная инвентаризация строений, состоящих в плане из двух-трех прямоугольников (комплекс работ)	100 кв. м	1 228,99	1 499,37
3.	Первичная инвентаризация строений, состоящих в плане более чем из трех прямоугольников, или косоугольников, или криволинейных (комплекс работ)	100 кв. м	1 463,41	1 785,36
4.	Первичная инвентаризация строений повышенной конструктивной сложности (комплекс работ)	100 кв. м	2 325,97	2 837,68
5.	Обмер зданий снаружи	100 кв. м	66,00	80,52
6.	Вычерчивание плана в карандаше	100 кв. м	34,13	41,64
7.	Подсчет наружных площадей и объемов строений	100 кв. м	36,42	44,43

8.	Обводка плана в туши	100 кв. м	9,11	11,11
9.	Обмер отдельных помещений внутри основного здания	комната	4,56	5,56
10.	Подсчет внутренних площадей здания с составлением экспликации	комната	13,66	16,67
11.	Определение инвентаризационной стоимости строения	здание, пристройка	892,14	1 088,41
12.	Определение инвентаризационной стоимости помещения	помещение (комната)	396,01	483,13
13.	Составление вертикальных разрезов зданий	1 м каждого этажа	188,90	230,46
14.	Составление планов фасадов зданий с простым архитектурным оформлением	10 кв. м	104,68	127,71
15.	Составление планов фасадов зданий средней архитектурной сложности	10 кв. м	141,10	172,14
16.	Составление планов фасадов зданий сложного архитектурного оформления	10 кв. м	277,66	338,75
17.	Составление технического паспорта, сводного технического паспорта или другого технического документа	страница	72,83	88,85
18.	Заполнение статкарточки	страница	40,97	49,98

Таблица № 2

Техническая инвентаризация изменения характеристик объектов жилищного фонда:

№ п/п	Наименование и характеристика работ	Ед. изм.	Ставка за работу, (руб.)	
			без НДС	с НДС
1.	Обследование здания, помещений площадью до 100 кв. м	шт.	812,50	991,25
2.	Обследование здания, помещений площадью свыше 100 кв. м	дополнительно каждые 100 кв. м	243,53	297,11
3.	Учет изменений на площади более 50 % плана с перечерчиванием плана в том же масштабе	100 кв. м	782,92	955,16
4.	Учет изменений в отдельных комнатах	комната	250,35	305,43
5.	Учет заделки оконных или дверных проемов, сноса санитарно-технических или/и отопительных приборов и оборудования	проем, прибор	54,61	66,62
6.	Учет пробивки оконных или дверных проемов, установки санитарно-технических или/и отопительных приборов и оборудования	проем, прибор	79,64	97,16
7.	Отражение в технической документации изменения назначения помещений и нумерации помещений (комнат, квартир)	помещение (комната, квартира)	75,11	91,63
8.	Выявление изменения адреса строения	здание	100,14	122,17
9.	Учет присоединения строения к водопроводу, канализации, газоснабжению и другим сетям	вид благоустройства	161,58	197,13

10.	Перечерчивание поэтажных планов зданий прямоугольной формы с однотипной планировкой в масштабе 1:200	10 кв. м	54,61	66,62
11.	Перечерчивание поэтажных планов зданий, состоящих в плане из двух-трех прямоугольников с различной планировкой этажей в масштабе 1:200	10 кв. м	65,99	80,51
12.	Перечерчивание поэтажных планов зданий, состоящих в плане из трех прямоугольников, или косоугольников, или криволинейных в масштабе 1:200	10 кв. м	75,11	91,63
13.	Перечерчивание поэтажных планов зданий повышенной конструктивной сложности в масштабе 1:200	10 кв. м	84,22	102,75
14.	Уточнение инвентаризационной стоимости основных строений	здание, пристройка	1 128,85	1 377,20
15.	Выявление и оформление сноса отдельных основных строений	строение	111,53	136,07
16.	Выявление и оформление сноса холодных пристроек	шт.	88,77	108,3
17.	Выявление и оформление полного сноса строений и сооружений на земельном участке	участок	229,86	280,43
18.	Уточнение инвентаризационной стоимости холодных пристроек	пристройка	200,28	244,34
19.	Уточнение инвентаризационной стоимости в текущем уровне цен	здание, строение, сооружение	40,97	49,98

Примечание:

При перечерчивании поэтажных планов с изменением масштаба к ставкам применяются следующие коэффициенты:

при увеличении масштаба в 2 раза - 1,13;

при увеличении масштаба в 4 раза - 1,16;

при уменьшении масштаба в 2 раза - 1,08;

при уменьшении масштаба в 4 раза - 1,1.

При перечерчивании поэтажных планов, выполненных в масштабе 1:100, к ставкам за перечерчивание планов, выполненных в масштабе 1:200, применяется коэффициент 1,05.

Таблица № 3

Учет документов о принадлежности объектов жилищного фонда, выдача справок:

№ п/п	Наименование и характеристика работ	Ед. изм.	Ставка за работу, (руб.)	
			без НДС	с НДС
1.	Учет документов в организации технической инвентаризации			
1.1.	Изучение и учет информации о принадлежности объекта	надпись	38,70	47,21
1.2.	Составление алфавитной карточки	правообладатель	36,42	44,43
1.3.	Внесение изменений в инвентарное дело	правообладатель	393,74	480,36
1.4.	Внесение изменений в базу данных	собственник	127,45	155,49
1.5.	Внесение изменений в статистическую карточку	собственник	56,90	69,42
1.6.	Внесение изменений в статистические сводки в случае передачи объекта из одного фонда в другой	объект	56,90	69,42
1.7.	Подшивка документов в инвентарное	дело	59,17	72,19

	дело			
1.8.	Составление актов о бесхозяйных и самовольно возведенных объектах, частях объекта	объект, часть объекта	596,30	727,49
2. Выдача справок при совершении сделок, вступлении в наследство, регистрации права, по запросам судов, правоохранительных органов, при составлении брачных контрактов				
2.1.	Изучение документов, необходимых для составления справки (кадастрового паспорта)	документ	227,59	277,66
2.2.	Изучение документов, необходимых для составления справки (кадастрового паспорта) при наличии нескольких правообладателей на объект	дополнительно за каждого правообладателя	116,06	141,59
2.3.	Составление справки при наличии 1-2 правообладателей	справка	389,19	474,81
2.4.	Составление справки при наличии более 2-х правообладателей	дополнительно за каждого правообладателя	118,34	144,37
2.5.	Изготовление копий документов при помощи множительных аппаратов	1 лист формата А-4	15,93	19,43
2.6.	Изготовление копий документов вручную	страница	100,14	122,17
2.7.	Подшивка документов в инвентарное дело	дело	59,17	72,19
2.8.	Продление срока действия справки	справка	72,83	88,85
2.9.	Выдача выписки из реестровой книги	выписка	227,59	277,66

Таблица № 4

Оформление инвентарного дела:

№ п/п	Наименование и характеристика работ	Ед. изм.	Ставка за работу, (руб.)	
			без НДС	с НДС
1.	Оформление инвентарного дела (подготовка дела к передаче в архив)	шт.	250,35	305,43
2.	Составление сметы с указанием вида работ и стоимости	1 лист	25,05	30,56

Таблица № 5

Изготовление копий:

№ п/п	Наименование и характеристика работ	Ед. изм.	Ставка за работу, (руб.)	
			без НДС	с НДС
1.	Изготовление копии технического паспорта	страница	175,23	213,78
2.	Изготовление копии экспликации	страница	150,20	183,24
3.	Изготовление копий с использованием множительных аппаратов	1 лист формата А-4	29,60	36,11

3. Стоимость затрат времени, затрачиваемого исполнителем на приемку работ заказчиком, ставками не учтена и определяется по фактическим затратам.

4. Стоимость затрат времени на переезды (переходы) работников до объекта и с объекта на объект ставками не учтены.

5. Ставки установлены на работы в наиболее распространенных условиях выполнения работ с учетом обеспечения рабочих мест необходимой техникой, инвентарем

и оборудованием, а также в соответствии с действующими правилами охраны труда и техники безопасности.

6. При выполнении работ в условиях действующего объекта к ставкам применяется коэффициент 1,2.

7. В случаях, когда единица измерения выражена в количественном показателе (100 кв.м, 10 кв.м и т.д.), а объем выполняемых работ меньше, чем значение единицы измерения, указанное в таблицах №№ 1-5, размер ставок не уменьшается; при отклонении фактических значений объема работ от единицы измерения, указанной в таблицах №№ 1-5, в большую сторону, ставки интерполируются.

8. Ставки на работы по технической инвентаризации определены с учетом благоприятного для полевых работ периода года при комфортном режиме. При проведении работ в неблагоприятный период к ставкам применяются повышающие коэффициенты согласно приложению к настоящим ставкам.

9. При проведении технической инвентаризации помещений с наклонными или фигурными потолками, а также при проведении первичной технической инвентаризации заселенных домов к ставкам применяется коэффициент 1,3.

10. Ставками предусмотрена накладка планов в карандаше и вычерчивание планов в туши в масштабе 1:100. При накладке и вычерчивании планов в масштабе 1:200 к указанным ставкам применяется коэффициент 0,8.

11. При проведении первичной инвентаризации строений площадью более 1 000 кв.м к указанным ставкам применяется коэффициент 0,8.

Повышающие коэффициенты, применяемые к ставкам при проведении работ в неблагоприятный период

Период	Коэффициент к ставкам
с 01.01 по 28.02	1,12
с 01.03 по 31.03 и с 01.12 по 31.12	1,1
с 01.04 по 30.04 и с 01.11 по 30.11	1,06
с 20.10 по 31.10	1,02

Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области поддержал увеличение ставок на работы по технической инвентаризации жилищного фонда на 5,1% (вх. № А-1593 от 12.12.2025).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента «Об утверждении ставок на работы по технической инвентаризации жилищного фонда, выполняемые специализированными организациями технической инвентаризации на территории Костромской области, на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Утвердить ставки на работы по технической инвентаризации жилищного фонда, выполняемые специализированными организациями технической инвентаризации на территории Костромской области, на 2026 год.

2. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11 декабря 2024 года № 24/365 «Об утверждении ставок на работы по технической инвентаризации жилищного фонда, выполняемые специализированными организациями технической инвентаризации на территории Костромской области, на 2025 год».

3. Ввести в действие ставки на работы по технической инвентаризации жилищного фонда, выполняемые специализированными организациями технической инвентаризации на территории Костромской области с 1 января 2026 года.

Вопрос № 2 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Тепловик» на территории Островского муниципального округа на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП «Тепловик» (далее – предприятие) применяет упрощенную систему налогообложения, тарифы, установленные для предприятия, не облагаются налогом на добавленную стоимость.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) от 17.09.2025 № 25/132 для предприятия установлены тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на территории Островского муниципального округа на 2026 год в следующем размере (НДС не облагаются):

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2026 по 31.12.2026
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	15,490
1. 2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети		
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	2091,500

В связи с принятием Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации», с 01.01.2026 на МУП «Тепловик» возлагается обязанность по уплате налога на добавленную стоимость (так как сумма доходов предприятия, определяемых в соответствии со статьей 346.15 и подпунктами 1 и 3 пункта 1 статьи 346.25 Налогового кодекса РФ, превысила в совокупности 20 миллионов рублей за истекший период 2025 года).

В соответствии с абзацем 7 пункта 33 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, основанием для пересмотра установленных тарифов является возложение на регулируемую организацию обязанности по уплате налога на добавленную стоимость.

МУП «Тепловик» направило в адрес департамента заявление (вх. № О-3111 от 03.12.2025) о пересмотре тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на территории Островского муниципального округа на 2026 год, установленных постановлением департамента от 17.09.2025 № 25/132.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 164 части первой Налогового кодекса РФ, предприятием выбрана ставка НДС в размере 5% (без возмещения «входного» НДС).

Таким образом, с учетом налога на добавленную стоимость, тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения на территории Островского муниципального округа на 2026 год для МУП «Тепловик» составят:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2026 по 31.12.2026	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	15,490	16,265

1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети			
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	2091,500	2196,075

Администрация Островского муниципального округа с предложенными тарифами ознакомлена (исх. № 05-01/2840 от 12.12.2025), возражений не поступало.

МУП «Тепловик» с предложенными тарифами ознакомлено (исх. № 05-01/2796 от 10.12.2025), возражений не поступало.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Тепловик» на территории Островского муниципального округа на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения для МУП «Тепловик» на территории Островского муниципального округа на 2026 год в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2026 по 31.12.2026	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	15,490	16,265
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети			
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	2091,500	2196,075

Примечание:

1) в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации МУП «Тепловик» применяет упрощенную систему налогообложения;

2) с 1 января 2026 года МУП «Тепловик» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.

Вопрос № 3 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения для МКУП «ГорХоз» на территории Солигаличского муниципального округа на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МКУП «ГорХоз» (далее – предприятие) применяет упрощенную систему налогообложения, тарифы, установленные для предприятия, не облагаются налогом на добавленную стоимость.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) от 30.09.2025 № 25/169 для предприятия установлены тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения на территории Солигаличского муниципального округа на 2026 год в следующем размере (НДС не облагаются):

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2026 по 31.12.2026
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной		

	системе водоотведения		
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	3,738
1.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети		
1.2.1.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	2474,962

В связи с принятием Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации», с 01.01.2026 на МКУП «ГорХоз» возлагается обязанность по уплате налога на добавленную стоимость (так как сумма доходов предприятия, определяемых в соответствии со статьей 346.15 и подпунктами 1 и 3 пункта 1 статьи 346.25 Налогового кодекса РФ, превысила в совокупности 20 миллионов рублей за истекший период 2025 года).

В соответствии с абзацем 7 пункта 33 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, основанием для пересмотра установленных тарифов является возложение на регулируемую организацию обязанности по уплате налога на добавленную стоимость.

МКУП «ГорХоз» направило в адрес департамента заявление (вх. № О-3086 от 02.12.2025) о пересмотре тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения на территории Солигаличского муниципального округа на 2026 год, установленных постановлением департамента от 30.09.2025 № 25/169.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 164 части первой Налогового кодекса РФ, предприятием выбрана ставка НДС в размере 5% (без возмещения «входного» НДС).

Таким образом, с учетом налога на добавленную стоимость, тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения на территории Солигаличского муниципального округа на 2026 год для МКУП «ГорХоз» составят:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2026 по 31.12.2026	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	3,738	3,925
1.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети			
1.2.1.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	2474,962	2598,710

Администрация Солигаличского муниципального округа с предложенными тарифами ознакомлена (исх. № 05-01/2841 от 12.12.2025), возражений не поступало.

МКУП «ГорХоз» с предложенными тарифами ознакомлено и согласно (вх. № О-3283 от 12.12.2025).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения для МКУП «ГорХоз» на территории Солигаличского муниципального округа на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения для МКУП «ГорХоз» на территории Солигаличского муниципального округа на 2026 год в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2026 по 31.12.2026	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	3,738	3,925
1.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети			
1.2.1.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	2474,962	2598,710

Примечание:

1) в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации МКУП «ГорХоз» применяет упрощенную систему налогообложения;

2) с 1 января 2026 года МКУП «ГорХоз» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.

Вопрос № 4 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» на территории Красносельского муниципального округа на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» (далее - предприятие) с заявлением об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения в п. Красное-на-Волге на 2026 год с приложением необходимых обосновывающих материалов (вх. № О-1262 от 30.04.2025).

Постановлением департамента от 4 декабря 2024 года № 24/346 для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» установлены тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2025 год в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2025 по 31.12.2025	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	34,42404	41,30885
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:			
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./ км	2 574,32252	3 089,18702
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			

2.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	43,61548	52,33858
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети:			
2.2.1.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./ км	3 472,20921	4 166,65105

Предприятием находится на упрощенной системе налогообложения.

В связи с принятием Федерального закона от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», с 01.01.2025 на ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» возложена обязанность по уплате налога на добавленную стоимость в размере 20 % в соответствии со статьей 174.1 части первой НК РФ.

ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество эксплуатируется предприятием на основании концессионного соглашения от 11.07.2019, заключенного с администрацией г.п.п. Красное-на-Волге Красносельского муниципального района.

В соответствии с действующим законодательством в области ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения на предприятии предусмотрено ведение раздельного учёта расходов и доходов по регулируемым видам деятельности.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения и водоотведения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» на 2026 год (приказ от 14.05.2025 № 146-Т).

В связи с принятием Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации», с 01.01.2026 ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» будет применять ставку НДС в размере 5 % (без возмещения «входного» НДС).

Расчет ставок тарифов для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Постановление № 406), пунктами 115-121 Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Предприятием предложены следующие ставки тарифов на подключаемую нагрузку и протяженность сетей:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа
			без НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения		

1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	46,22222
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:		
1.2.1.	-диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./ км	3 418,78966
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения		
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	50,87037
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети:		
2.2.1.	- диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./ км	3 834,38704

Экспертиза проведена с целью определения экономической обоснованности затрат, предложенных предприятием к расчету тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2026 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» на 2026 год, представленные ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС».

При рассмотрении материалов ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» по обоснованию тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения выполнены работы по следующим направлениям:

- определение обоснованности расчетного объема расходов ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» на 2026 год на подключение объектов абонентов (за исключением расходов на строительство сетей и объектов на них);
- определение обоснованности расчетного объема подключаемой на 2026 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате;
- расчет размера ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2026 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (далее-Прогноз):

Показатель	2026 год
ИПЦ	1,051
ИПЦ (строительство)	1,054

Экономическое обоснование тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» на 2026 год

Предприятием представлены: перечень абонентов, локальные сметные расчеты, расчеты ставок тарифов на подключаемую нагрузку и протяженность сетей и обосновывающие материалы.

Перечень абонентов, величина подключаемой нагрузки и сметной стоимости работ, учитываемых при определении ставок тарифов на подключение, предоставленные предприятием:

подключение к сетям водоснабжения

№ п/п	Объект подключения	Диаметр, мм	Протяженность сетей, м	Подключаемая нагрузка, куб.м/сут	Количество заявок (план подключений), шт
1	Жилой дом по адресу: п. Красное-на-Волге, ул. Р. Люксембург, д.10	40	60,0	0,54	1
2	Жилой дом по адресу: п. Красное-на-Волге, мкр Королиха квартал 3-й, д. 12	40	20,0	0,54	1
3	п. Красное-на-Волге, ул. Льняная (в соответствии с техническим заданием, утвержденным администрацией)	40	14,0	16,74	31
	Итого группа диаметров менее 40 мм		94,00	17,82	33

подключение к сетям водоотведения

№ п/п	Объект подключения	Диаметр, мм	Протяженность сетей, м	Подключаемая нагрузка, куб.м/сут	Количество заявок (план подключений), шт
1	Жилой дом по адресу: п. Красное-на-Волге, пер. Больничный, д.17	160	119	0,54	1
2	Жилой дом по адресу: п. Красное-на-Волге, пер. Больничный, д.10	160	71	0,54	1
3	Жилой дом по адресу: п. Красное-на-Волге, пер. Больничный, д. 12	160	101	0,54	1
4	Жилой дом по адресу: п. Красное-на-Волге, пер. Заводской, д. 6	160	39,5	0,54	1
5	Жилой дом по адресу: п. Красное-на-Волге, ул. Песочная, д. 14	160	16	0,54	1
	Итого группа диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)		346,60	2,70	5,00

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» в централизованной системе водоснабжения и водоотведения выполнен в соответствии с пунктом 117 Методических указаний. Ставка тарифа на подключаемую нагрузку рассчитывается по формуле:

$$T^{п,м} = \frac{\sum_i \cdot P_i^м}{\sum_i \cdot M_i}$$, где:

$P_i^м$ - расчетный объем расходов на 2026 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на 2026 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

$$T^{пр} = \frac{\sum_d P_d^P}{\left(1 - t_{пр}\right) \cdot \sum_d L_d}$$, где:

$T^{пр}$ - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

P_d^P - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

L_d - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d, км;

$t_{пр}$ - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Предприятием предложен расчетный объем расходов на 2026 год на подключение объектов абонентов в следующих размерах:

подключение к централизованным системам водоснабжения:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Предложение предприятия
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	24,96
1.1	Расходы на проведение мероприятий, связанных с подключением заявителей	тыс. руб.	24,96
1.1.1	расходы на эксплуатацию автотранспорта	тыс. руб.	11,18
1.1.2	оплата труда	тыс. руб.	4,89
1.1.3	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1,48
1.1.4	прочие расходы - расходы по подключению объекта (технологическое присоединение)	тыс. руб.	7,41
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	321,37
2.1.1	расходы на строительство вновь создаваемых сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	321,37

2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
3	Протяженность сетей		
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	0,094
3.1.1	протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,094
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	17,820
5	Количество плановых подключений	шт.	33
6	Предлагаемые тарифы на подключение (без учета НДС)		
6.1	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	3 418,78966
6.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м	46,22222

подключение к централизованным сетям водоотведения:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Предложение предприятия
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	27,47
1.1	Расходы на проведение мероприятий, связанных с подключением заявителей	тыс. руб.	27,47
1.1.1	расходы на эксплуатацию автотранспорта	тыс. руб.	11,18
1.1.2	оплата труда	тыс. руб.	4,89
1.1.3	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1,48
1.1.4	прочие расходы - расходы по подключению объекта (технологическое присоединение)	тыс. руб.	9,92
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	1 329,00
2.1.1	расходы на строительство вновь создаваемых сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	1 329,00
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
3	Протяженность сетей		
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	0,347
3.1.1	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,347
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	2,70
5	Количество плановых подключений	шт.	5

6	Предлагаемые тарифы на подключение (без учета НДС)		
6.1	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	3 834,38704
6.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м	50,87037

Перечень подключаемых абонентов определен в соответствии с представленными техническими условиями, выданными ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» заявителям, постановлением администрации п.г.т. Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области от 24.02.2025 № 125 «Об утверждении Технического задания на разработку инвестиционной программы ресурсоснабжающей организаций в сфере водоснабжения и водоотведения городского поселения поселок Красное-на-Волге Красносельского муниципального района Костромской области на 2026-2035 годы» с указанием планового подключения в 2026 году. Новые объекты, предложенные администрацией п.г.т. Красное-на-Волге (вх. № О-2525 от 29.09.2025), не приняты, так как, согласно информации ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» (вх. № О-2618 от 09.10.2025), предложенные объекты уже подключены или будут подключены в 2025 году (представлены заключенные договоры подключения).

Размер подключаемой нагрузки принят исходя из планового количества подключений, численности проживающих (согласно расчётным данным ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС»), нормативов расхода воды на человека, принятым в соответствии с СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий», утвержденным приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 920/пр:

подключение к сетям водоснабжения

№ п/п	Объект подключения	Диаметр, мм	Протяженность сетей, м	Подключаемая нагрузка, куб.м/сут	Количество заявок (план подключений), шт
1	Жилой дом по адресу: п. Красное-на-Волге, ул. Р. Люксембург, д.10	40	60,0	0,54	1
2	Жилой дом по адресу: п. Красное-на-Волге, мкр Королиха квартал 3-й, д. 12	40	20,0	0,54	1
3	п. Красное-на-Волге, ул. Льняная (в соответствии с техническим заданием, утвержденным администрацией)	40	14,0	16,74	31
	Итого группа диаметров менее 40 мм		94,00	17,82	33

подключение к сетям водоотведения

№ п/п	Объект подключения	Диаметр, мм	Протяженность сетей, м	Подключаемая нагрузка, куб.м/сут	Количество заявок (план подключений), шт
1	Жилой дом по адресу: п. Красное-на-Волге, пер. Больничный, д.17	160	119	0,54	1
2	Жилой дом по адресу: п. Красное-на-Волге, пер. Больничный, д.10	160	71	0,54	1

3	Жилой дом по адресу: п. Красное-на-Волге, пер. Больничный, д. 12	160	101	0,54	1
4	Жилой дом по адресу: п. Красное-на-Волге, пер. Заводской, д. 6	160	39,5	0,54	1
5	Жилой дом по адресу: п. Красное-на-Волге, ул. Песочная, д. 14	160	16	0,54	1
	Итого группа диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)		346,60	2,70	5,00

Согласно пункту 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей, иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Планируется прокладка водопроводных сетей диаметром 40 мм. В актуальном сборнике «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-14-2025. Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализация»., утвержденном приказом Минстроя России от 5 марта 2025 года № 131/пр (далее – НЦС), отсутствуют соответствующие нормативы прокладки сетей.

Расходы на прокладку канализационных сетей не превышают соответствующие расходы, рассчитанные на основе НЦС.

На основании вышеизложенного, расходы на строительство вновь создаваемых сетей приняты на основании представленных сметных расчётов с учётом исключения сметной прибыли.

Затраты, связанные с подключением, определены департаментом расчетно в соответствии с часовыми затратами труда специалистов, приказом по предприятию от 10.04.2020 № 9 «Об утверждении норм рабочего времени», штатным расписанием предприятия, утвержденным приказом предприятия от 23.01.2025 №5 к, положением об оплате труда, о премировании работников Общества, утвержденных приказом предприятия № 15 от 29.12.2023, калькуляциями машино-часов используемых автомашин (с приложением обосновывающих материалов по каждой статье затрат), фактической стоимостью материалов и с учётом индексации в соответствии с Прогнозом.

Средняя заработная плата принята на основании штатного расписания предприятия с учётом индексации в соответствии с Прогнозом (5,1%).

Согласно учётной политике предприятия, общехозяйственные расходы распределяются по видам деятельности пропорционально заработной плате, напрямую относящейся на каждый вид деятельности. На основании фактических данных 2024 года (предприятием представлена оборотно-сальдовая ведомость по счёту 26, фактические расходы на оплату труда ОПР приняты согласно информации, размещенной в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Стандарты раскрытия информации)) и плановых расходов на оплату труда ОПР, общехозяйственные расходы снижены относительно предложения предприятия.

Расходы на эксплуатацию автотранспорта снижены относительно предложения предприятия в связи с пересмотром общехозяйственных расходов, исключением ремонтных расходов (в связи с отсутствием обосновывающих материалов), корректировкой предложенных цен на моторное топливо (исходя из информации департамента о фактических ценах на моторное топливо https://tarif.kostroma.gov.ru/news/detail.php/169568/ и индексации в соответствии с Прогнозом).

Таким образом, расходы на подключение для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» на 2026 год составили:

водоснабжение:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Предложение департамента
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	25,45
1.1	Расходы на проведение мероприятий, связанных с подключением заявителей	тыс. руб.	25,45
1.1.1	расходы на эксплуатацию автотранспорта	тыс. руб.	11,72
1.1.2	оплата труда	тыс. руб.	4,89
1.1.3	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1,48
1.1.4	прочие расходы - расходы по подключению объекта (технологическое присоединение)	тыс. руб.	7,36
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	285,64
2.1.1	расходы на строительство вновь создаваемых сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	285,64
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
3	Протяженность сетей		
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	0,094
3.1.1	протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,094
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	17,820
5	Количество плановых подключений	шт.	33
6	Расчётные тарифы на подключение (без учета НДС)		
6.1	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	3 038,69938
6.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м	47,34819
7	Предлагаемые тарифы на подключение (без учета НДС)		
7.1	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	3 038,69938
7.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м	41,34819

водоотведение:

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Предложение департамента
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	27,83
1.1	Расходы на проведение мероприятий, связанных с подключением заявителей	тыс. руб.	27,83
1.1.1	расходы на эксплуатацию автотранспорта	тыс. руб.	11,72
1.1.2	оплата труда	тыс. руб.	4,89
1.1.3	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1,48
1.1.4	прочие расходы - расходы по подключению объекта (технологическое присоединение)	тыс. руб.	9,74
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	1 188,38
2.1.1	расходы на строительство вновь создаваемых сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	1 188,38
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
3	Протяженность сетей		
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	0,347
3.1.1	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,347
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	2,70
5	Количество плановых подключений	шт.	5
6	Расчетные тарифы на подключение (без учета НДС)		
6.1	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	3 428,68508
6.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м	51,53606
7	Предлагаемые тарифы на подключение (без учета НДС)		
7.1	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	3 428,68508
7.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м	51,53606

В соответствии со Стандартами раскрытия информации ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» представлены шаблоны PP108.OPEN.INFO.BALANCE.COLDVSNA, PP108.OPEN.INFO.BALANCE.VOTV.EIAS, подтверждающие фактический финансовый результат предприятия по видам деятельности «подключение к централизованной системе холодного водоснабжения» и «подключение к централизованной системе водоотведения».

Согласно раскрытой информации, фактическая выручка предприятия превышает себестоимость в 2023-2024 годах, в связи с чем необходимость принятия расчётных величин, превышающих ранее установленные значения, не усматривается.

Таким образом, на основании фактических данных за 2023-2024 годы, в целях снижения финансовой нагрузки населения и доступности услуг для потребителей, ставки тарифов за подключаемую нагрузку предлагается принять с учётом непревышения проиндексированных в соответствии с Прогнозом ставок 2025 года.

На основании проведенного анализа, ставки тарифов на подключение для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» на 2026 год составили:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2026 по 31.12.2026	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	41,34819	43,41560
1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:			
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./ км	3 038,69938	3 190,63435
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	51,53606	54,11286
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети:			
2.2.1.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./ км	3 428,68508	3 600,11933

Администрация Красносельского муниципального района с предложенными тарифами ознакомлена (исх. № 05-01/2842 от 12.12.2025), возражений не поступало.

ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» с предложенными тарифами ознакомлено, возражений не имеет (вх. № О-3323 от 15.12.2025).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» на территории Красносельского муниципального округа на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» на территории поселка Красное-на-Волге Красносельского муниципального округа на 2026 год в следующем размере:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2026 по 31.12.2026	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	41,34819	43,41560

1.2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:			
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./ км	3 038,69938	3 190,63435
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	51,53606	54,11286
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети:			
2.2.1.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./ км	3 428,68508	3 600,11933

Примечание:

1) в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» применяет упрощенную систему налогообложения;

2) с 1 января 2026 года ООО «ВОДОКАНАЛСЕРВИС» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.

Вопрос № 5 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на территории городского округа город Кострома и Костромского муниципального округа на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» (далее – предприятие) с заявлением об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения на 2026 год с приложением необходимых обосновывающих материалов (вх. от 30.04.2025 № О-1245).

Предприятие осуществляет регулируемую деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории городского округа город Кострома и Костромского округа.

Имущество, необходимое для осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, эксплуатируется предприятием на праве хозяйственного ведения, в соответствии с договором на передачу имущества в хозяйственное ведение от 11.04.2001 № 678000, заключенным с Комитетом по управлению имуществом администрации г. Костромы.

Постановлением администрации г. Костромы от 14.03.2024 № 422 предприятие определено гарантирующей организацией по водоснабжению и водоотведению на территории города Костромы.

Постановлением департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 21.10.2025 № 46 утверждена инвестиционная программа МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» по развитию системы водоснабжения и водоотведения города Костромы на 2026-2029 годы.

Предприятие находится на общей системе налогообложения.

Постановлением департамента от 18.12.2024 № 24/413 для МУП города Костромы «Костромагорводоканал» установлены тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2025 год в размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2025 по 31.12.2025

			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	29,41329	35,29594
1. 2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:			
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	3 622,97016	4 347,56419
1.2.2.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб. /км	5 568,63345	6 682,36014
1.2.3.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб. /км	5 665,72088	6 798,86506
1.2.4.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	7 539,82078	9 047,78494
1.2.5.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	8 261,66697	9 914,00036
1.2.6.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	9 244,76583	11 093,71900
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	23,41165	28,09398
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети:			
2.2.1.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб. /км	3 646,84850	4 376,21820
2.2.2.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб. /км	3 568,74059	4 282,48871
2.2.3.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	7 804,70529	9 365,64635
2.2.4.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	8 296,69973	9 956,03968
2.2.5.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	9 203,77014	11 044,52417

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2026 год (приказ от 19.05.2025 № 194-Т).

Расчет ставок тарифов на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – закон № 416-ФЗ) и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

В соответствии с пунктом 25 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, департаментом проведена экспертиза экономической обоснованности затрат МУП г. Костромы «Костромагорводоканал», предложенных предприятием к расчету тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2026 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2026 год, представленные предприятием.

При рассмотрении материалов по обоснованию тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения выполнены работы по следующим направлениям:

- определение обоснованности расчетного объема расходов на 2026 год на подключение объектов абонентов (за исключением расходов на строительство сетей и объектов на них);

- определение обоснованности расчетного объема подключаемой на 2026 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате;

- расчет размера ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2026 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет МУП г. Костромы «Костромагорводоканал».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования, приняты согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованными Минэкономразвития 26.09.2025 (далее – Прогноз), в размерах (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	8,5	9,0	5,1
ИЦП (строительство)	7,9	7,9	5,4

Экономическое обоснование тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2026 год

В соответствии с пунктом 83 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 (далее – Основы), тариф на подключение (технологическое присоединение) включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

В качестве обосновывающих материалов к расчету тарифов на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения предприятием представлены: реестр договоров на подключение, локальные сметные расчеты, информация о затратах на строительство сетей в рамках выполнения технологического присоединения в сфере водоснабжения и водоотведения, расчетные объемы подключаемой нагрузки, расчеты ставок тарифов на подключаемую нагрузку, протяженность сетей инженерной инфраструктуры, стоимость работ по прокладке сетей инженерной инфраструктуры с приложением экономических расчетов исходных данных.

Предприятием предложены ставки тарифов на подключаемую нагрузку и протяженность сетей, а также расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2026 год в следующих размерах:

№ п/п	Наименование статьи расходов	Ед. изм.	Водоснабжение	Водоотведение

1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.		
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	48 530,74	39 042,31
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.		
1.1.2	расходы на эксплуатацию автотранспорта	тыс. руб.	1 226,81	
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.		
1.1.4	расходы на непосредственное подключение (тех. присоединение)	тыс. руб.	4 040,42	
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4 894,64	6 538,39
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	38 368,88	32 103,75
1.1.6.1	*цеховые расходы*	тыс. руб.		
1.1.6.2	*общехозяйственные расходы*	тыс. руб.		
1.1.6.3	*расходы на мероприятия по обеспечению новых подключений*	тыс. руб.		
1.1.6.4	*расходы на мероприятия по прокладке (перекладке) сетей*	тыс. руб.	38 368,88	32 103,75
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.		
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.		
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.		
1.3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	350,80	400,17
1.4	Налог на прибыль	%	16,7	16,7
2	Структура расходов			
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.		
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	руб./п.м.	3 734,55	
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм	руб./п.м.	5 819,44	3 568,02
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм	руб./п.м.	9 720,58	6 468,44
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм	руб./п.м.	10 530,05	9 278,23
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм	руб./п.м.	11 357,11	10 047,03
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм	руб./п.м.	12 385,14	10 265,82
2.1.7	Расходы на проектирование и технадзор при прокладке (перекладке) сетей	тыс. руб.	1 459,02	1 368,09
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	10 512,66	14 165,525
2.2.1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	10 512,66	6 938,56
2.2.2.	Расходы на мероприятия по обеспечению новых подключений	тыс. руб.		
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при	тыс. руб.		

	установлении индивидуальной платы за подключение			
3	Протяженность сетей	км		
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км		
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	1,000	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм	км	1,000	1,000
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм	км	1,000	1,000
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм	км	1,000	1,000
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм	км	1,000	1,000
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм	км	1,000	1,000
3.1.7	Протяженность прокладки сетей в год	км	4,13580	3,87806
4	Подключаемая нагрузка	куб.м/сутки	500,00	500,000
5	Предлагаемые тарифы на подключение			
5.1	Ставка тарифа на протяженность сетей без налога на прибыль	тыс.руб./км		
5.1.1.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс.руб./км	4 087,32444	
5.1.2.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм	тыс.руб./км	6 172,21668	3 920,79374
5.1.3.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм	тыс.руб./км	10 073,36146	6 821,21702
5.1.4.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм	тыс.руб./км	10 882,82770	9 631,06594
5.1.5.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм	тыс.руб./км	11 709,88811	10 399,80964
5.1.6.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм	тыс.руб./км	12 737,92010	10 618,59317
5.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб. / куб.м.-сутки	21,02532	13,87712

Расчет ставок тарифов за подключаемую нагрузку для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения выполнен в соответствии с пунктом 117 Методических указаний. Ставка тарифа на подключаемую нагрузку рассчитана согласно формуле (51):

$$T^{п,м} = \frac{\sum_i \cdot P_i^м}{\sum_i \cdot M_i}$$, где:

$P_i^м$ - расчетный объем расходов на 2026 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на 2026 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Предприятием предложен расчетный объем расходов за подключаемую нагрузку к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2026 год в следующих размерах:

подключение к сетям водоснабжения:

№ п/п	Наименование статей	Кол-во ед.	Величина отчислений, %	Заработная плата, руб./месяц	Итого, руб./месяц
Договорная работа					
1	Заработная плата				262 281,10
	Ведущий специалист	0,44		82 897,08	36 474,72
	Ведущий инженер	0,44		82 897,08	36 474,72
	Инженер 2 категории	0,44		75 890,33	33 391,74
	Инженер по проектно-сметной работе 1 категории	0,44		77 521,99	34 109,68
	Специалист	0,40		62 434,76	24 973,90
	Бухгалтер 2 категории	0,35		75 890,33	26 561,61
	Начальник отдела	0,33		97 877,28	32 299,50
	Инженер 1 категории	0,22		80 503,61	17 710,79
	Референт	0,26		51 032,55	13 268,46
	Начальник отдела	0,04		97 877,28	3 915,09
	Специалист 1 категории	0,04		77 521,99	3 100,88
2	Страховые взносы		30,20		79 208,89
3	Общехозяйственные расходы				0,00
	Итого расходы *(договорная работа)*				341 489,99
Тех.надзор					
1	Заработная плата				50 995,70
	Мастер	0,29		66 823,71	19 378,88
	Слесарь аварийно-восстановительных работ 5 разряда *(бригадир)*	0,29		59 506,99	17 257,03
	Слесарь аварийно-восстановительных работ 4 разряда	0,29		49 516,55	14 359,80
2	Страховые взносы		30,20		15 400,70
3	Цеховые расходы				0,00
	Итого расходы *(тех.надзор)*				66 396,41
Автотранспорт для тех.надзора					
1	Заработная плата				35 455,36
	Водитель автомобиля КАМАЗ КО 505 А	0,29		76 094,12	22 067,30
	Водитель автомобиля УАЗ 396254	0,29		46 165,75	13 388,07
2	Страховые взносы		30,20		10 707,52
3	ГСМ				56 070,99
	Итого расходы *(автотранспорт)*				102 233,87
Непосредственное подключение (технологическое присоединение)					
1	Расходы на непосредственное подключение (технологическое присоединение)				336 701,65
	ВСЕГО расходы по договорной работе, технадзору и техприсоединению (в месяц, руб.)				846 821,91
	То же в год, рублей				10 161 862,98
Нормативная прибыль					
	Прибыль на соц.нужды				292 329,66
	Налог на прибыль				58 465,93
	Итого расходы *(нормативная прибыль)*				350 795,59
	ИТОГО				10 512 658,57

подключение к сетям водоотведения:

№ п/п	Наименование статей	Кол-во ед.	Величина отчислений, %	Заработная плата, руб./месяц	Итого, руб./месяц
Договорная работа					
1	Заработная плата				335 648,15
	Ведущий специалист	0,56		82 897,08	46 422,37
	Ведущий инженер	0,56		82 897,08	46 422,37
	Инженер	0,56		75 890,33	42 498,58
	Инженер по проектно-сметной работе	0,56		77 521,99	43 412,31
	Специалист	0,50		62 434,76	31 217,38
	Бухгалтер 2 категории	0,45		75 890,33	34 150,65
	Начальник отдела	0,42		97 877,28	41 108,46
	Инженер 1 категории	0,28		80 503,61	22 541,01
	Референт	0,34		51 032,55	17 351,07
	Начальник отдела	0,06		97 877,28	5 872,64
	Специалист 1 категории	0,06		77 521,99	4 651,32
2	Страховые взносы		30,20		101 365,74
5	Общехозяйственные расходы				0,00
4	Итого расходы *(договорная работа)*				437 013,89
Тех.надзор					
1	Заработная плата				82 835,48
	Мастер	0,37		66 823,71	24 724,77
	Слесарь аварийно-восстановительных работ 5 разряда *(бригадир)*	0,37		58 966,02	21 817,43
	Слесарь аварийно-восстановительных работ 4 разряда	0,74		49 044,97	36 293,28
2	Страховые взносы		30,20		25 016,31
5	Цеховые расходы				0,00
3	Итого расходы *(тех.надзор)*				107 851,79
	ВСЕГО расходы по договорной работе и технадзору (в месяц, руб.)				544 865,68
	То же в год, рублей				6 538 388,10
Нормативная прибыль					
	Прибыль на соц.нужды				333 477,69
	Налог на прибыль				66 695,54
	Итого расходы *(нормативная прибыль)*				400 173,23
	ИТОГО				6 938 561,33

При проведении экономической экспертизы затраты на проектирование на подключаемую нагрузку определены департаментом расчетно в соответствии со штатным расписанием предприятия, с часовыми затратами труда специалистов на проектирование и установленной на предприятии системы оплаты труда и с учетом положений коллективного договора на 2023-2025 гг., утвержденного 27.12.2022 и зарегистрированного Управлением экономики администрации города Костромы 28.12.2022 № 5453, и сведений о составе работ и количестве часов работы по подключению объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, предоставленными предприятием.

Размер среднемесячной заработной платы специалистов рассчитан департаментом в соответствии с выпиской из штатного расписания предприятия по состоянию на 01.07.2025 с учетом доплат и премирования, индексации в соответствии с Прогнозом и с учетом непревышения предложения предприятия. Отчисления на социальные нужды приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда.

Нормативная прибыль рассчитана исходя из положений коллективного договора с учетом выплат к отпуску и единовременных поощрительных выплат (в соответствии с

приказами предприятия от 14.03.2025 № 55-пр и от 15.09.2025 № 199-пр), налог на прибыль принят в размере 25 % в соответствии со статьей 284 Налогового кодекса Российской Федерации (части второй).

Расходы на ГСМ для автотранспорта скорректированы с учетом применения норм рабочего времени согласно производственному календарю на 2026 год. Стоимость ГСМ подтверждена фактическими затратами предприятия.

Величина подключаемой нагрузки принята на уровне фактической величины нагрузки за 2024 год согласно данным предприятия и учтена в размерах: к сетям водоснабжения – 647,90 куб.м. в сутки, к сетям водоотведения – 500,00 куб.м. в сутки. (в целях снижения тарифов, плановая нагрузка в сфере водоотведения принята на уровне предложение предприятия, что выше фактических показателей 2024 года).

По итогам проведенной экспертизы расходы на подключаемую нагрузку к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2026 год по расчету департамента составили:

- водоснабжение:

№ п/п	Наименование статей	Кол-во ед.	Величина отчислений, %	Заработная плата, руб./месяц	Итого, руб./месяц
Договорная работа					
1	Заработная плата				262 031,35
	Ведущий специалист	0,44		82 897,08	36 474,71
	Ведущий инженер	0,44		82 897,08	36 474,71
	Инженер 2 категории	0,44		75 890,32	33 391,74
	Инженер по проектно-сметной работе 1 категории	0,44		77 521,99	34 109,68
	Специалист	0,40		62 434,76	24 724,16
	Бухгалтер 2 категории	0,35		75 890,32	26 561,61
	Начальник отдела	0,33		97 877,28	32 299,50
	Инженер 1 категории	0,22		80 503,60	17 710,79
	Референт	0,26		51 032,55	13 268,46
	Начальник отдела	0,04		97 877,28	3 915,09
	Специалист 1 категории	0,04		77 521,99	3 100,88
2	Страховые взносы		30,20		79 133,47
3	Общехозяйственные расходы				
	Итого расходы *(договорная работа)*				341 164,82
Тех. надзор					
1	Заработная плата				50 541,07
	Мастер	0,29		66 823,72	19 206,11
	Слесарь аварийно-восстановительных работ 5 разряда *(бригадир)*	0,29		59 506,99	17 103,18
	Слесарь аварийно-восстановительных работ 4 разряда	0,29		49 516,55	14 231,78
2	Страховые взносы		30,20		15 263,40
3	Цеховые расходы				
	Итого расходы *(тех. надзор)*				65 804,48
Автотранспорт для тех. надзора					
1	Заработная плата				35 139,28
	Водитель автомобиля КАМАЗ КО 505 А	0,29		76 094,12	21 870,56
	Водитель автомобиля УАЗ 396254	0,29		46 165,75	13 268,71
2	Страховые взносы		30,20		10 612,06
3	ГСМ				54 358,25

	Итого расходы *(автотранспорт)*				100 109,58
Непосредственное подключение (технологическое присоединение)					
1	Расходы на непосредственное подключение (технологическое присоединение)				309 662,12
Нормативная прибыль					
	Прибыль на соц. нужды				290 639,17
	Налог на прибыль				96 879,72
	Итого расходы *(нормативная прибыль)*				387 518,90

- водоотведение:

№ п/п	Наименование статей	Кол-во ед.	Величина отчислений, %	Заработная плата, руб./месяц	Итого, руб./месяц
Договорная работа					
1	Заработная плата				334 590,63
	Ведущий специалист	0,56		82 897,08	46 422,36
	Ведущий инженер	0,56		82 897,08	46 422,36
	Инженер	0,56		75 890,32	42 498,58
	Инженер по проектно-сметной работе	0,56		77 521,99	43 412,32
	Специалист	0,50		62 434,76	31 217,38
	Бухгалтер 2 категории	0,45		75 890,32	33 998,87
	Начальник отдела	0,42		97 877,28	41 108,46
	Инженер 1 категории	0,28		80 503,60	22 541,01
	Референт	0,34		51 032,55	17 146,94
	Начальник отдела	0,06		97 877,28	5 481,13
	Специалист 1 категории	0,06		77 521,99	4 341,23
2	Страховые взносы		30,20		101 046,37
5	Общехозяйственные расходы				
4	Итого расходы *(договорная работа)*				435 637,00
Тех. надзор					
1	Заработная плата				80 697,82
	Мастер	0,36		66 823,72	24 086,72
	Слесарь аварийно-восстановительных работ 5 разряда *(бригадир)*	0,36		58 966,02	21 254,40
	Слесарь аварийно-восстановительных работ 4 разряда	0,72		49 044,97	35 356,69
2	Страховые взносы		30,20		24 370,74
3	Итого расходы *(тех. надзор)*				105 068,56
Нормативная прибыль					
	Прибыль на соц. нужды				332 181,92
	Налог на прибыль				110 727,31
	Итого расходы *(нормативная прибыль)*				442 909,23

В соответствии с пунктом 118 Методических указаний ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

Согласно пункту 119 Методических указаний ставка тарифа за протяженность водопроводной (канализационной) сети рассчитывается по формуле:

$$T^{пр} = \frac{\sum_d P_d^P}{\left(1 - t_{пр}\right) \cdot \sum_d L_d}$$, где:

$T^{пр}$ - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

P_d^P - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

L_d - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d, км;

$t_{пр}$ - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Сметная стоимость работ, учитываемых при определении ставок тарифов на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал», предоставленные предприятием:

подключение к сетям водоснабжения:

№ п/п	Адрес, объект	№ сметы	Диаметр, мм	Протяженность, п.м.	Сметная стоимость, рублей без НДС, в ценах 2026 года, тыс.руб.	Величина ставки с учетом ПСД без налога на прибыль, руб/м.п. в ценах 2026 г.
	группа менее 40 мм (включительно)					3 852,24
1	Строительство сети водоснабжения от колодца, расположенного в районе дома №13 по ул. Островского до фундамента дома по адресу: г. Кострома, ул. Островского, 13	1/2023-07-005а	32	7,0	65 281,44	
2	Строительство сети водоснабжения от колодца в районе земельного участка с кадастровым номером 44:27:030101:4516 мкр. «Любавино» до границы земельного участка по адресу: г. Кострома, мкр. «Любавино», земельный участок 70	1/2024-12-009	40	60	192 818,36	
	группа от 40 мм до 70 мм (включительно)					7 284,88

1	Строительство сети водоснабжения от колодца, расположенного в районе дома №80а по ул. Костромская до границы земельного участка по адресу: г. Кострома, ул. Костромская, д. 97	1/2023-10-002а	50	28,0	289 686,59	
2	Строительство сети водоснабжения от колодца, расположенного в районе дома № 5 по ул. Калиновская до фундамента дома по адресу: г. Кострома, ул. Калиновская, д. 5,7,9, ул. Ленина, д 74, д 76.	1/2025-02-002	63	43,1	263 890,31	
3	Строительство сети водоснабжения от колодца, расположенного в районе дома №35 по ул. Костромская, до фундамента дома №35 по ул. Красноармейская в г. Костроме	1/2024-10-003	63	16,0	80 936,33	
	группа от 70мм до 100 мм (включительно)					9 832,53
1	Строительство и реконструкция водопроводных сетей диаметром 100мм протяженностью 1000 п.м. ежегодно (в застроенной части города)	ЛСР №1	100	1 000,0	9 832,53	
	группа от 100мм до 150 мм (включительно)					10 651,32
1	Строительство и реконструкция водопроводных сетей диаметром 150мм протяженностью 1000 п.м. ежегодно (в застроенной части города)	ЛСР №2	150	1 000,0	10 651,32	

	группа от 150мм до 200 мм (включительно)					11 487,90
1	Строительство и реконструкция водопроводных сетей диаметром 200 мм протяженностью 1000 п.м. ежегодно (в застроенной части города)	ЛСР №3	200	1 000,0	11 487,90	
	группа от 200мм до 250 мм					12 527,77
1	Строительство и реконструкция водопроводных сетей диаметром 250 мм протяженностью 1000 п.м. ежегодно (в застроенной части города)	ЛСР №4	250	1 000,0	12 527,77	
	Проектные работы, руб./п.м.					352,59

подключение к сетям водоотведения:

№ п/п	Адрес, объект	№ сметы	Диаметр, мм	Протяженность, п.м.	Сметная стоимость, рублей без НДС, в ценах 2026 года, тыс.руб.	Величина ставки с учетом ПСД без налога на прибыль, руб/м.п. в ценах 2026 г.
	группа от 40 мм до 70 мм					3 200,19
1	Строительство сети водоотведения от колодца в районе дома №6б по ш. Кинешемское, до границы земельного участка по адресу: г. Кострома, ш. Кинешемское, земельный участок 4д, кадастровый номер земельного участка 44:27:070104:4568»	ЛСР № 1/2023-02-009	50	201,0	669,26	
2	Строительство сети водоотведения от колодца в районе дома №12а мкр. Юбилейный до границы	1/2023-02-010	63	381,0	1 324,73	

	земельного участка по адресу: г. Кострома, ул. Юбилейная, д.24					
3	Строительство сети водоотведения от колодца, расположенного в районе дома на земельном участке по адресу: г. Кострома, мкр. Любавино, кадастровый номер 44:27:020119:20 до колодца, расположенного в районе дома №2 в мкр. Любавино	1/2023-02-011	63	400,2	1 149,23	
	группа от 70мм до 100 мм					6 542,93
1	Строительство сети канализации Д 75мм протяженностью 630 м	ЛСР № 7	75	630,0	4 243,17	
2	Строительство сети канализации Д 90 мм протяженностью 360 м	ЛСР № 5	90	360,0	2 234,33	
	группа от 100 мм до 150 мм (включительно)					9 423,89
1	Строительство и реконструкция канализационных сетей диаметром 150 мм протяженностью 1000 п.м. ежегодно (в застроенной части города)	ЛСР №12	150	1 000,0	9 423,89	
	группа от 150 мм до 200 мм (включительно)					10 162,74
1	Строительство и реконструкция канализационных сетей диаметром 200 мм протяженностью 1000 п.м. ежегодно (в застроенной части города)	ЛСР №13	200	1 000,0	10 162,74	
	группа от 200мм до 250					11 364,14

	мм (включительно)					
1	Строительство и реконструкция канализационных сетей диаметром 250 мм протяженностью 1000 п.м. ежегодно (в застроенной части города)	ЛСР №14	250	1 000,0	11 364,14	
	Проектные работы, руб/м.п.					352,59

По результатам расчетов, проведенных департаментом, с учетом принятых затрат на оплату труда специалистов, затрат на ГСМ (с учетом применения норм рабочего времени согласно производственному календарю на 2026 год и актуальных цен на ГСМ), расходы на проектирование и технический надзор при строительстве сетей составили 352,59 тыс.руб./км. (при предложенных предприятием 352,78 тыс.руб./км.).

Согласно пункту 86 Основ при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Сметные расчеты, обосновывающие стоимость работ по прокладке сетей водоснабжения и водоотведения, не превышают укрупненные нормативы цены строительства.

Экспертиза локальных сметных расчетов, предоставленных предприятием для обоснования расчетного объема подключаемой нагрузки (мощности), стоимости работ по подключению и прокладке сетей, проведена Управлением экономики администрации города Костромы. Таким образом, сметные расчеты соответствует требованиям, указанным в пункте 86 Основ.

По результатам экспертизы экономической обоснованности затрат, проведенной департаментом, с учетом индексации затрат в соответствии с Прогнозом, расчетная величина расходов на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2026 год составила:

№ п/п		Ед. изм.	Водоснабжение	Водоотведение
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	49 366,29	39 970,80
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	48 978,77	39 527,89
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.		
1.1.2	расходы на эксплуатацию автотранспорта	тыс. руб.	1 201,32	
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.		

1.1.4	расходы на непосредственное подключение (технологическое присоединение)	тыс. руб.	3 715,95	
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4 252,94	6 488,47
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	39 808,57	33 039,42
1.1.6.1	*цеховые расходы*	тыс. руб.		
1.1.6.2	*общехозяйственные расходы*	тыс. руб.		
1.1.6.3	*расходы на мероприятия по обеспечению новых подключений*	тыс. руб.		
1.1.6.4	*расходы на мероприятия по прокладке (перекладке) сетей*	тыс. руб.	39 808,57	33 039,42
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.		
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.		
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.		
1.3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	387,52	442,91
1.4	Налог на прибыль	%	25	25
2	Структура расходов			
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	39 808,57	33 039,42
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	3 852,24	
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм	тыс. руб.	7 284,88	3 341,21
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм	тыс. руб.	9 832,53	6 542,93
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм	тыс. руб.	10 651,32	9 423,89
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм	тыс. руб.	11 487,90	10 162,74
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм	тыс. руб.	12 527,77	11 364,14
2.1.7	Расходы на проектирование и технадзор при прокладке (перекладке) сетей	тыс. руб.	1 458,24	1 367,36
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	9 557,718	6 931,376
2.2.1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	9 557,72	6 931,38
2.2.2.	Расходы на мероприятия по обеспечению новых подключений	тыс. руб.		
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.		
3	Протяженность сетей	км		
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км		
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	1,00	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм	км	1,00	1,000
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм	км	1,00	1,000
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм	км	1,00	1,000

3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм	км	1,00	1,000
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм	км	1,00	1,000
3.1.7	Протяженность прокладки сетей в год	км	4,13580	3,87806
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	647,90	500,000
5	Предлагаемые тарифы на подключение			
5.1	Ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км		
5.1.1.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	тыс.руб./ км	5 606,43222	
5.1.2.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм	тыс.руб./ км	10 183,29392	4 925,06729
5.1.3.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм	тыс.руб./ км	13 580,15635	9 194,02680
5.1.4.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм	тыс.руб./ км	14 671,87409	13 035,30581
5.1.5.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм	тыс.руб./ км	15 787,32089	14 020,43323
5.1.6.	Ставка тарифа на протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм	тыс.руб./ км	17 173,81573	15 622,29822
5.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб. / куб.м.-сутки	14,75189	13,86275

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности затрат, учитываемых при определении ставок за подключение, ставки тарифов за подключаемую нагрузку предлагается принять по расчетам департамента.

По результатам анализа результатов финансово-хозяйственной деятельности предприятия по подключению к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения за 2024 год (по данным информации, раскрытых в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108), предприятием по указанным видам деятельности за 2024 год получена прибыль), руководствуясь общими принципами государственной политики в сфере водоснабжения и водоотведения, изложенными в статье 3 закона № 416-ФЗ, в целях обеспечения доступности оказываемых услуг для абонентов МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» и сдерживания инфляционных процессов, по согласованию с предприятием, ставки тарифов за протяженность сетей водоснабжения и водоотведения (по отдельным диаметрам) предлагается принять в размере тарифных ставок, установленных на 2025 год, с учетом индексации на величину индекса цен в строительстве в размере 5,4 % в соответствии с Прогнозом.

Таким образом, ставки тарифов на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2026 год составили:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2026 по 31.12.2026	
			без НДС	с НДС
I.	Городской округ город Кострома; Костромской муниципальный округ: д. Башутино (в зоне действия централизованной системы водоснабжения Башутинского водозабора), д. Будихино, д. Василёво, д. Дербино, п. Зарубино, д. Зарубино, д. Каримово, д. Коряково, д. Некрасово, д. Самково (в зоне действия централизованной системы водоснабжения Димитровских очистных сооружений водопровода), п. Караваево (в зоне действия централизованной системы водоснабжения - Учебный городок, дома № 26, 29, 29а, 30, спортивная школа имени Голубева, потребители по улицам Штеймана и всем улицам,			

	к ней прилегающим)			
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	14,75189	17,99731
1. 2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:			
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	3 818,61055	4 658,70487
1.2.2.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб. /км	5 869,33966	7 160,59439
1.2.3.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб. /км	5 971,66981	7 285,43717
1.2.4.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	7 946,97110	9 695,30474
1.2.5.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	8 707,79699	10 623,51233
1.2.6.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	9 743,98318	11 887,65948
II.	Городской округ город Кострома; Костромской муниципальный округ: п. Зарубино, д. Зарубино, д. Каримово, д. Коркино, д. Коряково, д. Лежнево, д. Некрасово, д. Середняя (в зоне действия централизованной системы водоотведения Коркинских очистных сооружений канализации); п. Караваево, м. Козловы горы, с. Минское, д. Подолец, д. Становщиково (в зоне действия централизованной системы водоотведения Васильевских очистных сооружений канализации)			
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	13,86275	16,91256
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети:			
2.2.1.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб. /км	3 843,77832	4 689,40955
2.2.2.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб. /км	3 761,45258	4 588,97215
2.2.3.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	8 226,15938	10 035,91444
2.2.4.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	8 744,72152	10 668,56025
2.2.5.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	9 700,77373	11 834,94395

Предприятие с предложенными тарифами ознакомлено и согласно (вх О-3278 от 12.12.2025).

Администрация г.о.г. Кострома с предложенными тарифами ознакомлена (исх. № 05-01/2839от 12.12.2025), возражений не поступало.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на территории городского округа город Кострома и Костромского муниципального округа на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной ливневой системе водоотведения (канализации) для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на территории городского округа город Кострома на 2026 год в размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2026 по 31.12.2026	
			без НДС	с НДС
I.	Городской округ город Кострома; Костромской муниципальный округ: д. Башутино (в зоне действия централизованной системы водоснабжения Башутинского водозабора),			

	д. Будихино, д. Василёво, д. Дербино, п. Зарубино, д. Зарубино, д. Каримово, д. Коряково, д. Некрасово, д. Самково (в зоне действия централизованной системы водоснабжения Димитровских очистных сооружений водопровода), п. Караваево (в зоне действия централизованной системы водоснабжения - Учебный городок, дома № 26, 29, 29а, 30, спортивная школа имени Голубева, потребители по улицам Штеймана и всем улицам, к ней прилегающим)			
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе холодного водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	14,75189	17,99731
1. 2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети:			
1.2.1.	диаметром 40 мм и менее	тыс. руб. /км	3 818,61055	4 658,70487
1.2.2.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб. /км	5 869,33966	7 160,59439
1.2.3.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб. /км	5 971,66981	7 285,43717
1.2.4.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	7 946,97110	9 695,30474
1.2.5.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	8 707,79699	10 623,51233
1.2.6.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	9 743,98318	11 887,65948
II.	Городской округ город Кострома; Костромской муниципальный округ: п. Зарубино, д. Зарубино, д. Каримово, д. Коркино, д. Коряково, д. Лежнево, д. Некрасово, д. Середняя (в зоне действия централизованной системы водоотведения Коркинских очистных сооружений канализации); п. Караваево, м. Козловы горы, с. Минское, д. Подолец, д. Становщиково (в зоне действия централизованной системы водоотведения Васильевских очистных сооружений канализации)			
2.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
2.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	13,86275	16,91256
2.2.	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети:			
2.2.1.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб. /км	3 843,77832	4 689,40955
2.2.2.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб. /км	3 761,45258	4 588,97215
2.2.3.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб. /км	8 226,15938	10 035,91444
2.2.4.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	8 744,72152	10 668,56025
2.2.5.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	9 700,77373	11 834,94395

Вопрос № 6 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной ливневой системе водоотведения (канализации) для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на территории городского округа город Кострома на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» (далее – предприятие) с заявлением об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной ливневой системе водоотведения на 2026 год с приложением обосновывающих материалов (вх. от 30.04.2025 № О-1245).

Предприятие осуществляет регулируемую деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории городского округа город Кострома.

Сети ливневой канализации, расположенные на территории г. Кострома, эксплуатируются МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на праве хозяйственного ведения в соответствии с распоряжением начальника Управления имущественных и земельных отношений администрации города Костромы от 19.09.2019 № 1765-р.

Постановлением департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 21.10.2025 № 46 утверждена инвестиционная программа МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» по развитию системы водоснабжения и водоотведения города Костромы на 2026-2029 годы.

Предприятие находится на общей системе налогообложения.

Постановлением департамента от 18.12.2024 № 24/414 для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» установлены тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной ливневой системе водоотведения (канализации) на территории городского округа город Кострома на 2025 год в размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2025 по 31.12.2025	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной ливневой системе водоотведения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной ливневой системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	2,05548	2,46658
1.2.	Ставка тарифа за протяженность сети централизованной ливневой системы водоотведения:			
1.2.2.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	12 151,03832	14 581,24598
1.2.3.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	13 457,88273	16 149,45928

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной ливневой системе водоотведения для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2026 год (приказ от 19.05.2025 № 194-Т).

Расчет ставок тарифов на подключение для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на территории городского округа город Кострома произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – закон № 416-ФЗ) и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Предприятием предложены следующие ставки тарифов на подключаемую нагрузку и протяженность сетей, а также расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов к централизованной ливневой системе водоотведения на 2026 год в размерах:

№ п/п	Наименование статьи расходов	Единица измерения	2026 год
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	29 301,81
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	29 254,10
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.2	расходы на эксплуатацию автотранспорта	тыс. руб.	49,27
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на непосредственное подключение (технологическое присоединение)	тыс. руб.	

1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	768,28
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	28 436,55
1.1.6.1	*цеховые расходы*	тыс. руб.	
1.1.6.2	*общехозяйственные расходы*	тыс. руб.	
1.1.6.3	*расходы на мероприятия по обеспечению новых подключений*	тыс. руб.	
1.1.6.4	*расходы на мероприятия по прокладке (перекладке) сетей*	тыс. руб.	28 436,55
1.2	Нормативная прибыль	тыс. руб.	47,71
1.3	Налог на прибыль	%	16,7
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм	руб./п.м.	13 369,90
	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм	руб./п.м.	12 005,96
2.1.8	Расходы на проектирование и технадзор при прокладке (перекладке) сетей	тыс. руб.	167,84
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	865,26
2.2.1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	865,26
2.2.2.	Расходы на мероприятия по обеспечению новых подключений	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	
3	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм	км	1,0
	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм	км	1,0
03.1.7	Протяженность прокладки сетей в год	км	2,228
4	Подключаемая нагрузка	куб.м/сутки	296,830
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км	
5.1.4.	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм	тыс.руб./км	16 806,53905
	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм	тыс.руб./км	15 101,61680
5.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб.м-сутки	2,91500

В соответствии с пунктом 25 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, департаментом проведена экспертиза экономической обоснованности затрат МУП г. Костромы «Костромагорводоканал», предложенных предприятием к расчету тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения на 2026 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения на 2026 год, представленные предприятием.

При рассмотрении материалов по обоснованию тарифов на подключение

(технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения департаментом выполнены работы по следующим направлениям:

- определение обоснованности расчетного объема расходов на 2026 год на подключение объектов абонентов, (за исключением расходов на строительство сетей и объектов на них);

- определение обоснованности расчетного объема подключаемой на 2026 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате;

- расчет размера ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения на 2026 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет МУП г. Костромы «Костромагорводоканал».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования, приняты согласно Прогнозу социально-экономического развития РФ на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованного Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз), в размерах (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	9,0	5,1
ИЦП (строительство)	7,9	5,4

Экономическое обоснование тарифов на подключение (технологическое присоединение) для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» к централизованным ливневым системам водоотведения на 2026 год

В соответствии с пунктом 83 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 (далее – Основы), тариф на подключение (технологическое присоединение) включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

В качестве обосновывающих материалов к расчету тарифов на подключение к ливневой системе водоотведения предприятием представлены: локальные сметные расчеты на строительство сетей ливневой канализации, расчетные объемы подключаемой нагрузки, расчеты ставок тарифов на подключаемую нагрузку с приложением экономических расчетов исходных данных.

Расчет ставки тарифа за подключаемую нагрузку для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» к централизованным ливневым системам водоотведения выполнен в соответствии с пунктом 117 Методических указаний. Ставка тарифа на подключаемую нагрузку рассчитана согласно формуле (51):

$$Т^{п,м} = \frac{\sum_i \cdot Р_i^м}{\sum_i \cdot М_i}$$, где:

$Р_i^м$ - расчетный объем расходов на 2026 год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на 2026 год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Расходы на оплату труда определены согласно выпискам из штатного расписания предприятия, а также сведений о составе работ и количестве часов работы по подключению объектов капитального строительства к централизованным ливневым системам водоотведения. Отчисления на социальные нужды составили 30,2% от принятых расходов на оплату труда. Расходы на ГСМ для автотранспорта скорректированы в связи с применением норм расхода ГСМ согласно Методическим рекомендациям «Нормы расхода топлив и смазочных материалов на автомобильном транспорте», утвержденным распоряжением Минтранса от 14.03.2008 № 23-АМ-р, а также с учетом применения норм рабочего времени согласно производственному календарю на 2026 год. Стоимость ГСМ принята на уровне фактически сложившейся цены.

Нормативная прибыль рассчитана исходя из положений коллективного договора с учетом выплат к отпуску и единовременных поощрительных выплат (в соответствии с приказами предприятия от 14.03.2025 № 55-пр и от 15.09.2025 № 199-пр), налог на прибыль принят в размере 25 % в соответствии со статьей 284 Налогового кодекса Российской Федерации (части второй).

На основании фактических данных 2024 года величина подключаемой нагрузки принята в размере 296,83 куб. м. в сутки (в целях снижения тарифов, плановая нагрузка принята на уровне предложение предприятия, что выше фактических показателей 2024 года)

Таким образом, расходы на подключаемую нагрузку к централизованным ливневым системам водоотведения для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на 2026 год составили:

№ п/п	Наименование статей	Предложение предприятия				Расчет департамента
		Кол-во ед.	Величина отчислений, %	Заработная плата, руб./месяц	Итого, руб./месяц	
Договорная работа						
1	Заработная плата				44 188,64	44 188,64
	Специалист ОКС	0,10		62 434,76	6 243,48	6 243,48
	Инженер по проектно-сметной работе 2 категории	0,30		75 890,32	22 767,10	22 767,10
	Бухгалтер 2 категории	0,20		75 890,32	15 178,06	15 178,06
2	Страховые взносы		30,20		13 344,97	13 344,97
3	Общехозяйственные расходы				0,00	
4	Итого расходы *(договорная работа)*				57 533,60	57 533,60
Тех. надзор						
1	Заработная плата				4 984,67	2 650,19
	Начальник цеха	0,03		101 737,47	3 494,01	1 857,65
	Дорожный рабочий 3 разряда	0,03		43 404,53	1 490,66	792,54
2	Страховые взносы		30,20		1 505,37	800,36
3	Итого расходы *(тех. надзор)*				6 490,04	3 450,55
Автотранспорт для тех. надзора						
1	Заработная плата				1 585,49	842,95
	Водитель автомобиля УАЗ 39094	0,03		46 165,75	1 585,49	842,95
2	Страховые взносы		30,20		478,82	254,57
3	ГСМ				2 041,49	979,92
4	Итого расходы *(автотранспорт)*				4 105,80	2 077,44
	ВСЕГО расходы по договорной работе и технадзору (в месяц, руб.)				68 129,44	63 061,59
	То же в год, руб.				817 553,29	756 739,11

В соответствии с пунктом 118 Методических указаний ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

Согласно пункту 119 Методических указаний ставка тарифа за протяженность водопроводной (канализационной) сети рассчитывается по формуле:

$$T^{пр} = \frac{\sum_d P_d^P}{\left(1 - t_{пр}\right) \cdot \sum_d L_d}$$, где:

$T^{пр}$ - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

P_d^P - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

L_d - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d, км;

$t_{пр}$ - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Стоимость работ, учитываемых при определении ставок тарифов на подключение к централизованной ливневой системе водоотведения, с учетом предоставленных предприятием сметных расчетов и индексации в рамках Прогноза, составила:

№ п/п	Наименование сметы	№ сметы	Диаметр, мм	Протяженность, п.м.	Сметная стоимость, рублей без НДС, в ценах 2026 года, тыс.руб.	Величина ставки с учетом ПСД без налога на прибыль, руб/м.п. в ценах 2026 г.
	группа от 150 мм до 200 мм (включительно)					13 523,87
1	Строительство сети ливневой канализации диаметром 200 мм протяженностью 100 п.м.	ЛСР № 6	200	100,0	1 451 892,842	
2	Строительство сети ливневой канализации диаметром 160 мм протяженностью 100 п.м.	ЛСР № 5	160	100,0	1 252 881,32	
	группа от 200 мм до 250 мм (включительно)					12 144,23
1	Строительство сети ливневой канализации от колодца в районе дома № 29 по ул. Боровой до колодца на границе земельного участка по адресу: г. Кострома, ул. Боровая, 6а	ЛСР № 1/2024-01-001	250	26,5	321 821,97	

Согласно пункту 86 Основ при расчете размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Сметные расчеты, обосновывающие стоимость работ по прокладке сетей ливневой канализации, не превышают укрупненные нормативы цены строительства.

Экспертиза локальных сметных расчетов, предоставленных предприятием для обоснования расчетного объема подключаемой нагрузки (мощности), стоимости работ по подключению и прокладке сетей, проведена Управлением экономики администрации города Костромы. Таким образом, сметные расчеты соответствует требованиям, указанным в пункте 86 Основ.

По результатам экспертизы экономической обоснованности затрат, проведенной департаментом, расходы на подключение к централизованной ливневой системе водоотведения для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на территории городского округа город Кострома на 2026 год составили:

№ п/п	Наименование расходов	Единица измерения	Расчет департамента ГРЦ и Т КО на 2026 год
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	26 628,74
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	26 590,30
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.2	расходы на эксплуатацию автотранспорта	тыс. руб.	24,93
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на непосредственное подключение (технологическое присоединение)	тыс. руб.	
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	731,81
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	25 833,56
1.1.6.1	*цеховые расходы*	тыс. руб.	
1.1.6.2	*общехозяйственные расходы*	тыс. руб.	
1.1.6.3	*расходы на мероприятия по обеспечению новых подключений*	тыс. руб.	
1.1.6.4	*расходы на мероприятия по прокладке (перекладке) сетей*	тыс. руб.	25 833,56
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	51,26
1.3	Налог на прибыль	%	25
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	

2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм	руб./п.м.	13 523,87
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм	руб./п.м.	12 144,23
2.1.3	Расходы на проектирование и технадзор при прокладке (перекладке) сетей	тыс. руб.	165,46
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	756,74
2.2.1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	756,74
2.2.2.	Расходы на мероприятия по обеспечению новых подключений	тыс. руб.	0,00
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	
3	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых сетей	км	
3.1.1	Протяженность прокладки сетей в год	км	2,228
4	Подключаемая нагрузка	куб.м/сутки	296,830
5	Предлагаемые тарифы на подключение		
5.1	Ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./км	
5.1.1.	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм	тыс.руб./км	12 807,19439
5.1.2.	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм	тыс.руб./км	14 184,60840
5.2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб.м-сутки	2,54940

По результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности затрат, учитываемых при определении ставок за подключение, предлагается принять расчетную величину ставки тарифа за подключаемую нагрузку.

По результатам анализа результатов финансово-хозяйственной деятельности предприятия по подключению к централизованной ливневой системе водоотведения за 2024 год (по данным информации, раскрытых в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108), предприятием по указанному виду деятельности за 2024 год получена прибыль), руководствуясь общими принципами государственной политики в сфере водоснабжения и водоотведения, изложенными в статье 3 закона № 416-ФЗ, в целях обеспечения доступности оказываемых услуг для абонентов МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» и сдерживания инфляционных процессов, по согласованию с предприятием, ставки тарифов за протяженность сетей ливневой канализации (водоотведения) предлагается принять в размере тарифных ставок, установленных на 2025 год, с учетом индексации на величину индекса цен в строительстве в размере 5,4% в соответствии с Прогнозом.

Таким образом, ставки тарифов на подключение к централизованным ливневым системам водоотведения МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на территории городского округа город Кострома на 2026 год предлагается принять в размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2026 по 31.12.2026	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной ливневой системе водоотведения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной ливневой системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	2,54940	3,11027
1.2.	Ставка тарифа за протяженность сети централизованной ливневой системы водоотведения:			

1.2.2.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	12 807,19439	15 624,77716
1.2.3.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	14 184,60840	17 305,22225

Предприятие с предложенными тарифами ознакомлено и согласно (вх О-3278 от 12.12.2025).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной ливневой системе водоотведения (канализации) для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на территории городского округа город Кострома на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной ливневой системе водоотведения (канализации) для МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» на территории городского округа город Кострома на 2026 год в размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	с 01.01.2026 по 31.12.2026	
			без НДС	с НДС
1.	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной ливневой системе водоотведения			
1.1.	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку в централизованной ливневой системе водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	2,54940	3,11027
1.2.	Ставка тарифа за протяженность сети централизованной ливневой системы водоотведения:			
1.2.2.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб. /км	12 807,19439	15 624,77716
1.2.3.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб. /км	14 184,60840	17 305,22225

Вопрос № 7 «Об утверждении производственной программы МУП ЖКХ Буйского района в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП «ЖКХ Буйского района» (далее – регулируемое предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1338 от 06.05.2025) и обосновывающими материалами, содержащими проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (приказ от 12.05.2025 № 123-Т).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2026 год, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем подачи горячей воды принят в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	1,27
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	1,27
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	0,00
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	1,27
6.1.	населению	тыс. куб. м	0,45
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,82
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, учитывая предложение предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной	0,00

	сети в год (ед /км.)	
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,06746

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	21,18	21,18
1.1.	Техническое обслуживание сетей горячего водоснабжения	21,18	21,18
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год – 21,18 тыс. руб.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении производственной программы МУП ЖКХ Буйского района в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Утвердить производственную программу МУП ЖКХ Буйского района в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год.

Вопрос № 8 «Об утверждении производственной программы МУП «Газовые котельные» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП «Газовые котельные» (далее – регулируемое предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1069 от 25.04.2025) и обосновывающими материалами, содержащими проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (приказ от 05.05.2025 № 110-Т).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения

и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2026 год, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем подачи горячей воды принят в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	22,16
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,75
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	21,41
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	1,31
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	6,12
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	20,10
6.1.	населению	тыс. куб. м	19,83
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,03
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,24

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, учитывая предложение предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества	0,00

	горячей воды %	
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	3,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	6,12
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,06746

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	150,00	150,00
1.1.	Замена запорной арматуры на трубопроводе ГВС д. Шолохово	30,00	30,00
1.2.	Замена аварийных участков тепловой сети д. Шолохово	62,00	62,00
1.3.	Замена насоса	58,00	58,00
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год – 150,00 тыс. руб.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении производственной программы МУП «Газовые котельные» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Утвердить производственную программу МУП «Газовые котельные» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год.

Вопрос № 9 «Об утверждении производственной программы ООО Пансионат с лечением «Сосновый бор» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

ООО Пансионат с лечением «Сосновый бор» (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее -

департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1136 от 28.04.2025) и обосновывающими материалами, содержащими проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (приказ от 13.05.2025 № 137-Т).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2026 год, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем подачи горячей воды принят в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	8,91
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,45
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	8,46
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,65
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	7,68
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	7,81
6.1.	населению	тыс. куб. м	1,95
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,00
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	5,86

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, учитывая предложение предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	2,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	7,68
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,04765

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	13,00	13,00
1.1.	Техническое обслуживание сетей горячего водоснабжения	13,00	13,00
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год – 13,00 тыс.руб.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении производственной программы ООО Пансионат с лечением «Сосновый бор» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Утвердить производственную программу ООО Пансионат с лечением «Сосновый бор» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год.

Вопрос № 10 «Об утверждении производственной программы АО «Лунево» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

АО «Лунево» (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1009 от 22.04.2025) и обосновывающими материалами, содержащими проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (приказ от 25.04.2025 № 30-Т).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2026 год, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем подачи горячей воды принят в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	5,00
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	5,00
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	0,00
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	5,00

6.1.	населению	тыс. куб. м	5,00
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,00
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, учитывая предложение предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	0,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,0446

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	15,00	15,00
1.1.	Техническое обслуживание сетей горячего водоснабжения	15,00	15,00
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год – 15,00 тыс. руб.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении

производственной программы АО «Лунево» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Утвердить производственную программу АО «Лунево» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год.

Вопрос № 11 «Об утверждении производственной программы ЛПУ «Санаторий «Волга» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

ЛПУ «Санаторий «Волга» (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1181 от 29.04.2025) и обосновывающими материалами, содержащими проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (приказ от 15.05.2025 № 168-Т).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2026 год, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем подачи горячей воды принят в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год

1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	25,90
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	20,10
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	5,80
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,65
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	11,21
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	5,15
6.1.	населению	тыс. куб. м	5,12
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,03
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, учитывая предложение предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	2,04
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	11,21
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,05166

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	15,00	15,00
1.1.	Техническое обслуживание сетей горячего водоснабжения	15,00	15,00

2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год – 15,00 тыс.руб.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении производственной программы ЛПУ «Санаторий «Волга» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Утвердить производственную программу ЛПУ «Санаторий «Волга» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год.

Вопрос № 12 «Об утверждении производственной программы ЛПУ «Санаторий «Колос» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

ЛПУ «Санаторий «Колос» (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1173 от 29.04.2025) и обосновывающими материалами, содержащими проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 года (приказ от 15.05.2025 № 166-Т).

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2026 год, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем подачи горячей воды принят в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	9,98
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	6,70
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	3,28
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,36
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	10,98
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	2,92
6.1.	населению	тыс. куб. м	2,74
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,00
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,18

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, учитывая предложение предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	1,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	10,98
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,06247

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	15,00	15,00
1.1.	Техническое обслуживание сетей горячего водоснабжения	15,00	15,00
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год – 15,00 тыс. руб.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении производственной программы ЛПУ «Санаторий «Колос» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Утвердить производственную программу ЛПУ «Санаторий «Колос» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год.

Вопрос № 13: «Об утверждении производственной программы МУП «Коммунсервис» Костромского района в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП «Коммунсервис» Костромского района (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1195 от 29.04.2025) и обосновывающими материалами, содержащими проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (приказ от 12.05.2025 № 117-Т).

Предприятие применяет основную систему налогообложения.

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2026 год, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем подачи горячей воды принят в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	407,72
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,03
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	407,69
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	156,22
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	38,32
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	251,47
6.1.	населению	тыс. куб. м	180,00
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	67,16
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	4,31

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, учитывая предложение предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче	0,18

	горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	38,32
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,06746

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	1 705,62	1 705,62
1.1.	Ремонт трубопроводов горячего водоснабжения п. Коряково	314,56	314,56
1.2.	Ремонт трубопроводов горячего водоснабжения п. Караваево	1 058,10	1 058,10
1.3.	Ремонт трубопроводов горячего водоснабжения п. Никольское	332,96	332,96
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год – 1 705,62 тыс. руб.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении производственной программы МУП «Коммунсервис» Костромского района в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Утвердить производственную программу МУП «Коммунсервис» Костромского района в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год.

Вопрос № 14 «Об утверждении производственных программ ИП Горохов С.Ж. в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

ИП Горохов С.Ж. (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1188 от 29.04.2025) и обосновывающими материалами, содержащими проекты производственных программ в сфере горячего водоснабжения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (приказ от 15.05.2025 № 170-Т).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проекты производственных программ в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2026 год, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем подачи горячей воды принят в размерах:

х. 1-е Мая

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	13,29
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,01
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	13,28
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,05
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	0,38
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	13,23
6.1.	населению	тыс. куб. м	0,00
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	13,23
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00

п. Прибрежный

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	16,92
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	16,92
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	0,00

6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	16,92
6.1.	населению	тыс. куб. м	0,00
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	16,92
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00

п. Бычиха-12

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	17,75
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	17,75
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	0,00
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	17,75
6.1.	населению	тыс. куб. м	0,00
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	17,75
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, учитывая предложение предприятия, приняты в следующих размерах:

х. 1-е Мая

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	1,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,38
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,05497

п. Прибрежный

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		

1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	1,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,05497

п. Бычиха-12

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	1,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,05497

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

х. 1-е Мая

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	7,00	7,00
1.1.	Техническое обслуживание сетей горячего водоснабжения	7,00	7,00
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-

4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

п. Прибрежный

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	7,00	7,00
1.1.	Техническое обслуживание сетей горячего водоснабжения	7,00	7,00
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

п. Бычиха-12

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	7,00	7,00
1.1.	Техническое обслуживание сетей горячего водоснабжения	7,00	7,00
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год

х. 1-е Мая – 7,00 тыс. руб.;

п. Прибрежный – 7,00 тыс. руб.;

п. Бычиха-12 – 7,00 тыс. руб.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении производственных программ ИП Горохов С.Ж. в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Утвердить производственные программы ИП Горохов С.Ж. в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год:

1) в х. 1-е Мая Костромского муниципального округа;

2) в п. Прибрежный Костромского муниципального округа;

3) в п. Бычиха-12 Костромского муниципального округа.

Вопрос № 15 «Об утверждении производственной программы АО «Инвест-проект» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

АО «Инвест-проект» (далее – регулируемое предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1289 от 30.04.2025) и обосновывающими материалами, содержащими проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (приказы от 13.05.2025 № 143-Т).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2026 год, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем подачи горячей воды принят в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	129,10
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	1,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	128,10
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	2,60
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	2,03
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	125,50
6.1.	населению	тыс. куб. м	109,00
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	14,90
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	1,60

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в

соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, учитывая предложение предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	1,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,03
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,09

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	260,90	260,90
1.1.	Замена трубопровода ГВС от УТ-3 до ТК-8 (ДПЦ «Отрада»)	260,90	260,90
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год – 260,90 тыс. руб.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении производственной программы АО «Инвест-проект» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Утвердить производственную программу АО «Инвест-проект» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год.

Вопрос № 16 «Об утверждении производственной программы МУП ГПГ НЕЯ «НТС» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП ГПГ НЕЯ «НТС» (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1145 от 29.04.2025) и обосновывающими материалами, содержащими проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (приказ от 14.05.2025 № 155-Т).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2026 год, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем подачи горячей воды принят в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	12,26
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	12,26
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	1,00
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	8,16

6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	11,26
6.1.	населению	тыс. куб. м	8,84
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	2,42
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, учитывая предложение предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	0,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	8,16
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,06247

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	1 636,35	1 636,35
1.1.	Техническое обслуживание сетей горячего водоснабжения	1 636,35	1 636,35
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год – 1 636,35 тыс.руб.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении

производственной программы МУП ГПГ НЕЯ «НТС» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Утвердить производственную программу МУП ГПГ НЕЯ «НТС» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год.

Вопрос № 17 «Об утверждении производственной программы МУП «Тепловик» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП «Тепловик» (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1159 от 29.04.2025) и обосновывающими материалами, содержащими проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (приказ от 15.05.2025 № 164-Т).

Предприятие находится на упрощенной системе налогообложения.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);
- постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21.02.2020 № 20/19 «Об установлении двухкомпонентного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на территории Костромской области» (далее – Постановление № 20/19).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2026 год, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем подачи горячей воды принят в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	4,54
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	4,54
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,21
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	4,63
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	4,33
6.1.	населению	тыс. куб. м	0,00
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	4,33
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр (далее – Приказ № 162/пр), учитывая предложение предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	0,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	4,63
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,0497

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	15,00	15,00
1.1.	Промывка системы горячего водоснабжения	15,00	15,00
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	30,00	30,00
3.1.	Установка накопителя горячей воды в котельной	30,00	30,00
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год – 45,00 тыс. руб.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении производственной программы МУП «Тепловик» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Утвердить производственную программу МУП «Тепловик» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год.

Вопрос № 8 «Об утверждении производственной программы ЧУ «Санаторий «Щелыково» СТД РФ» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

ЧУ «Санаторий «Щелыково» СТД РФ» (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1298 от 30.04.2025) и обосновывающими материалами, содержащими проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (приказ от 19.05.2025 № 177-Т).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2026 год, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем подачи горячей воды принят в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	8,50
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,50
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	8,00
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	0,00
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	8,00
6.1.	населению	тыс. куб. м	1,50
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,50
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	6,00

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, учитывая предложение предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения	0,00

	обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,0467

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	7,54	7,54
1.1.	Техническое обслуживание сетей горячего водоснабжения	7,54	7,54
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год – 7,54 тыс. руб.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении производственной программы ЧУ «Санаторий «Щелыково» СТД РФ» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Утвердить производственную программу ЧУ «Санаторий «Щелыково» СТД РФ» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026.

Вопрос № 19 «Об утверждении производственных программ ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1215 от 29.04.2025) и обосновывающими материалами, содержащими проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по

установлению тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (приказ от 05.05.2025 № 111-Т).

Предприятие применяет основную систему налогообложения.

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2026 год, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем подачи горячей воды принят в размерах:

г.о.г. Кострома:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	9,17
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,34
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	8,83
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,09
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	1,02
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	8,74
6.1.	населению	тыс. куб. м	6,52
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	2,22
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00

п. Сусанино:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	19,66
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,35
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	19,31
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,24
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	1,24
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	19,07

6.1.	населению	тыс. куб. м	18,16
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,91
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, учитывая предложение предприятия, приняты в следующих размерах:

г.о.г. Кострома:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	0,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,02
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,06746

п. Сусанино:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	0,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		

3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,24
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,06746

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

г.о.г. Кострома:

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	372,60	372,60
1.1.	Техническое обслуживание сетей горячего водоснабжения	372,60	372,60
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год – 372,60 тыс. руб.

п. Сусанино:

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	558,90	558,90
1.1.	Техническое обслуживание сетей горячего водоснабжения	558,90	558,90
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год – 558,90 тыс.руб.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении производственных программ ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» в сфере горячего водоснабжения
в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Утвердить производственные программы ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год:

1) в городском округе город Кострома;

2) в п. Сусанино Сусанинского муниципального округа.

Вопрос №20 «Об утверждении производственной программы МП УК «Жилкомсервис» г. Буя в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МП УК «Жилкомсервис» г. Буя (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1273 от 30.04.2025) и обосновывающими материалами, содержащими проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (приказ от 19.05.2025 № 187-Т).

Предприятие применяет основную систему налогообложения.

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2026 год, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем подачи горячей воды принят в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	23,60
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	23,60
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	1,10
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	4,66
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	22,50

6.1.	населению	тыс. куб. м	16,90
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	5,00
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,60

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, учитывая предложение предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	0,31
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	4,66
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,06746

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	91,62	91,62
1.1.	Техническое обслуживание сетей горячего водоснабжения	91,62	91,62
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год – 91,62 тыс. руб.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении

производственной программы МП УК «Жилкомсервис» г. Буя в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Утвердить производственную программу МП УК «Жилкомсервис» г. Буя в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год.

Вопрос № 21 «Об утверждении производственной программы ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1194 от 29.04.2025) с приложением обосновывающих материалов.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (приказ от 05.05.2025 № 105-Т).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

-постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2026 год, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем подачи горячей воды принят в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	7,13

2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,15
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	6,98
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	0,00
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	6,98
6.1.	населению	тыс. куб. м	3,62
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	3,36
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр (далее – Приказ № 162/пр), с учетом предложения предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	0,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,06

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	45,59	45,59
1.1.	Замена трубопроводов горячего водоснабжения подземной прокладки	45,59	45,59
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-

4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год составил 45,59 тыс.руб..

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении производственной программы ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Утвердить производственную программу ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год.

Вопрос № 22 «Об утверждении производственной программы МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУКП «ГТО» (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1337 от 06.05.2025) и обосновывающими материалами, содержащими проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (приказ от 14.05.2025 № 153-Т).

Предприятие применяет основную систему налогообложения.

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2026 год, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения

и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем подачи горячей воды принят в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	1,50
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	1,50
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,00
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	0,00
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	1,50
6.1.	населению	тыс. куб. м	0,00
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	1,50
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, учитывая предложение предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	0,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,05497

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год

1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	-	-
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год – в пределах средств, предусмотренных в тарифах на тепловую энергию.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении производственной программы МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Утвердить производственную программу МУКП «Галичская теплоснабжающая организация» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год.

Вопрос № 23 «Об утверждении производственной программы АО «РСП ТПК КГРЭС» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

АО «РСП ТПК КГЭС» (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1233 от 30.04.2025) и обосновывающими материалами, содержащими проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (приказ от 12.05.2025 № 128-Т).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2026 год, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем подачи горячей воды принят в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	266,10
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	266,10
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	4,60
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	1,73
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	261,50
6.1.	населению	тыс. куб. м	259,90
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,06
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	1,54

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, учитывая предложение предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	0,50
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,73

3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,06746

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	4 550,20	4 550,20
1.1.	Капитальный ремонт тепловых сетей	2366,10	2366,10
1.2.	Ремонт ЦТП № 1	200,46	200,46
1.3.	Ремонт ЦТП № 2	95,88	95,88
1.4.	Ремонт ЦТП № 3	91,99	91,99
1.5.	Ремонт ЦТП № 4	364,86	364,86
1.6.	Ремонт ЦТП № 5	50,11	50,11
1.7.	Ремонт ЦТП № 6	232,79	232,79
1.8.	Ремонт ЦТП № 7	531,21	531,21
1.9.	Ремонт ЦТП № 7а	616,77	616,77
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год – 4 550,20 тыс. руб.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении производственной программы АО «РСП ТПК КГРЭС» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Утвердить производственную программу АО «РСП ТПК КГРЭС» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год.

Вопрос № 24 «Об утверждении производственной программы МУП г. Костромы «Городские сети» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на территории городского округа город Кострома на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП г. Костромы «Городские сети» (далее –предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1238 от 30.04.2025) и обосновывающими материалами, содержащими проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и

тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (приказ от 13.05.2025 № 144-Т).

Предприятие применяет основную систему налогообложения.

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2026 год, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем подачи горячей воды принят в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	2 318,40
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	2 318,40
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	1 182,40
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	51,00
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	1 136,00
6.1.	населению	тыс. куб. м	1 005,70
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	107,10
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	23,20

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, учитывая предложение предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год

1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	6,06
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	51,00
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,0625

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	2 855,05	2 855,05
1.1.	Капитальный ремонт сети ГВС по адресу: г. Кострома, мкр-н Юбилейный, 5б	941,67	941,67
1.2.	Капитальный ремонт сети ГВС по адресу: г. Кострома, ул. Голубкова, 15	1 913,38	1 913,38
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год – 2 855,05 тыс. руб.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении производственной программы МУП г. Костромы «Городские сети» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Утвердить производственную программу МУП г. Костромы «Городские сети» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год.

Вопрос № 25 «Об утверждении производственной программы МКУП «Мантуровская теплоснабжающая организация» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МКУП «Мантуровская теплоснабжающая организация» (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1303 от 30.04.2025) и обосновывающими материалами, содержащими проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения (приказ от 14.05.2025 № 150-Т).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);
- постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21.02.2020 № 20/19 «Об установлении двухкомпонентного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на территории Костромской области» (далее – Постановление № 20/19).

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2026 год, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем подачи горячей воды принят в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	6,40
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	6,40
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,02
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	0,31
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	6,08
6.1.	населению	тыс. куб. м	6,08

6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,00
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр (далее – Приказ № 162/пр), учитывая предложение предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	1,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,31
3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,04765

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	730,20	730,20
1.1.	Капитальный ремонт котлов на котельных №№ 9, 16, 17, 34	480,20	480,20
1.2.	Текущий ремонт котлов на котельных №№ 9, 16, 17, 34	165,00	165,00
1.3.	Текущий ремонт дымососов на котельных №№ 9, 16, 17, 34	85,00	85,00
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	62,90	62,90

2.1.	Техническое обслуживание водонагревателей на котельных №№ 9, 16, 17, 34	62,90	62,90
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год – 793,10 тыс. руб.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении производственной программы МКУП «Мантуровская теплоснабжающая организация» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственную программу МКУП «Мантуровская теплоснабжающая организация» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год.

Вопрос № 26 «Об утверждении производственной программы МУП «Шарьинская ТЭЦ» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП «Шарьинская ТЭЦ» (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (вх. № О-1169 от 29.04.2025) и обосновывающими материалами, содержащими проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год (приказ от 05.05.2025 № 106-Т).

Предприятие применяет основную систему налогообложения.

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения (в закрытой системе горячего водоснабжения) на 2026 год, представленный предприятием в составе обосновывающих материалов, соответствует требованиям Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

Учитывая предложение предприятия, планируемый объем подачи горячей воды принят в размерах:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год
1.	Объем горячей воды	тыс. куб. м	42,80
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,00
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	42,80
4.	Объем потерь	тыс. куб. м	2,70
5.	Уровень потерь к объему отпущенной горячей воды	%	6,31
6.	Объём реализации товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб. м	40,10
6.1.	населению	тыс. куб. м	33,43
6.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	6,67
6.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, учитывая предложение предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2026 год
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды %	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчёте на протяжённость водопроводной сети в год (ед /км.)	0,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	6,31

3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м.	0,0557

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	График реализации мероприятий 2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения	1 618,21	1 618,21
1.1.	Замена подогревателя	1 618,21	1 618,21
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды	-	-
3.	Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	-	-
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	-

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год – 1618,21 тыс. руб.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении производственной программы МУП «Шарьинская ТЭЦ» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Утвердить производственную программу МУП «Шарьинская ТЭЦ» в сфере горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год.

Вопрос № 27 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.11.2022 № 22/226 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Судиславль-Водоканал» потребителям Судиславского муниципального района на 2023-2027 годы».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП «Судиславль-Водоканал» (далее - предприятие) оказывает услуги в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Судиславского муниципального района.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.11.2022 № 22/226 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Судиславль-Водоканал» потребителям Судиславского муниципального района на 2023-2027 годы» для предприятия установлены тарифы и долгосрочные параметры регулирования тарифов на 2023-2027 годы.

Имущество, предназначенное для осуществления регулируемой деятельности, эксплуатируется предприятием на основании договора хозяйственного ведения от 01.04.2021, заключенного администрацией городского поселения посёлок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области.

МУП «Судиславль-Водоканал» обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлениями о корректировке тарифов на питьевую воду, водоотведение и очистку сточных вод на 2026

год (вх. № О-1002, № О-1003, № О-1004 от 22.04.2025) с приложением обосновывающих материалов.

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», на основании заявлений предприятия, департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду, водоотведение и очистку сточных вод на 2026 год (приказ от 29.04.2025 № 55-Т).

Расчёт скорректированной величины тарифов, установленных методом индексации, произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства № 406, Методическими указаниями.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс. руб.):

Показатель	Питьевая вода	Водоотведение	
		водоотведение	в том числе очистка сточных вод
Операционные расходы	6800,60	3246,74	972,27
Расходы на электрическую энергию	1747,08	278,93	
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	134,53	30,57	9,25
Неподконтрольные расходы (реагенты)			
Необходимая валовая выручка	8682,21	3556,24	981,52
Степень исполнения регулируемой организацией производственной программы	-231,65	-92,58	
Величина сглаживания	-143,78	-60,07	-59,05
Необходимая валовая выручка для расчёта тарифа	8306,79	3087,27	922,47

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

объём отпущенной воды – 106,00 тыс. м3;

объём принятых сточных вод – 34,828 тыс. м3;

объём очищаемых сточных вод – 40,828 тыс. м3.

Расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются в соответствии с пунктами 4, 5, 8 Методических указаний исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года,

Объем очищаемых сточных вод от других канализаций, в связи с отсутствием фактических данных 2024 года, принят на основании плановых показателей на 2026 год с учетом объемов сторонней организации по очистке сточной жидкости.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	9,0	5,1
ИПЦ (электроэнергия)	14,4	13,2

Индексы приняты в соответствии Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, опубликованными Минэкономразвития 26.09.2025 (далее – Прогноз).

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2023	5434,93	-	0,00	0,00	1,42
	2024	5996,29	1,00	0,00	0,00	1,51
	2025		1,00	0,00	0,00	1,51
	2026		1,00	0,00	0,00	1,51
	2027		1,00	0,00	0,00	1,51
Водоотведение	2023	2698,41	-	0,00	-	0,18
	2024	2891,66	1,00	0,00	-	0,69
	2025		1,00	0,00	-	0,69
	2026		1,00	0,00	-	0,69
	2027		1,00	0,00	-	0,69

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа в сфере водоснабжения и водоотведения у предприятия отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

7.1. Питьевая вода:

- операционные расходы в размере 995,97 тыс.руб. (предприятием предложено 7796,57 тыс.руб., департаментом учтено 6800,60 тыс.руб.). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и актуальных индексах потребительских цен в соответствии с Прогнозом;

- водный налог в размере 122,68 тыс.руб. (предприятием предложено 177,40 тыс.руб., департаментом учтено 54,72 тыс.руб.). Затраты по водному налогу рассчитаны исходя из принятого баланса водоснабжения, в соответствии со ставками водного налога, установленными статьей 333.12 части второй Налогового кодекса РФ;

7.2. Водоотведение:

- операционные расходы в размере 1290,50 тыс.руб. (предприятием предложено 4537,24 тыс.руб., департаментом учтено 3246,74 тыс.руб.). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и актуальных индексах потребительских цен в соответствии с Прогнозом;

- расходы на электрическую энергию в размере 354,97 тыс.руб. (предприятием предложено 633,90 тыс.руб., департаментом учтено 278,93 тыс.руб.). Расчёт департамента

основан на удельном расходе электроэнергии (долгосрочный параметр регулирования тарифов), принятом балансе водоотведения, и текущих ценах на электрическую энергию (цены приняты в размере средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч по соответствующему виду напряжения ПАО «КСК», сложившейся за 2023 год, с учётом индексации в соответствии с Прогнозом);

- расходы по плате за загрязнение окружающей среды в размере 50,00 тыс.руб. (предприятием предложено 50,00 тыс.руб., департаментом расходы не учтены). В представленной налоговой декларации за 2023 год плата по объектам водоотведения рассчитана исходя из превышения установленных для регулируемой организации нормативов и (или) лимитов, в связи с чем, на основании подпункта «б» пункта 65 Основ, предложенные расходы не приняты;

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

На основании пункта 93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы в сфере водоснабжения и водоотведения в части показателя надежности и бесперебойности. Расчёт был произведён по формуле:

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i})$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия было скорректировано в сторону снижения на 92,58 тыс.руб. в сфере водоснабжения и на 231,65 тыс.руб. в сфере водоотведения.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			

2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,17	1,53	0,17
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,51	1,47	1,51
Водоотведение				
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,40	2,8	0,40
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,69	0,36	0,69

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы для МУП «Судиславль-Водоканал» года составят:

Питьевая вода:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 77,37 руб./м3,

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 81,35 руб./м3 с ростом к январю 2026 года 5,14%;

Водоотведение:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 87,77 руб./м3;

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 91,28 руб./м3 с ростом к январю 2026 года 4,0%;

Очистка сточных вод:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 22,11 руб./м3;

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 24,06 руб./м3 с ростом к январю 2026 года 8,8%.

От МУП «Судиславль-Водоканал» получено согласие с предложенными тарифами (вх. № О-3320 от 15.12.2025).

Администрация Судиславского муниципального района с предложенными тарифами ознакомлена (исх. № 05-01/2887 от 15.12.2025). Возражений не поступало.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины

тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тарифы с 01.01.2026 составят:

питьевая вода: 81,35 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года);

водоотведение: 91,28 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года);

очистка сточных вод: 24,06 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.11.2022 № 22/226».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16 ноября 2022 года № 22/226 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Судиславль-Водоканал» потребителям Судиславского муниципального района на 2023-2027 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.10.2023 № 23/233, от 13.11.2024 № 24/283) следующие изменения:

1) в заголовке слова «Судиславского муниципального района» заменить словами «Судиславского муниципального округа»;

2) в подпункте 1 пункта 1 слова «Судиславского муниципального района» заменить словами «Судиславского муниципального округа»;

3) в тарифах на питьевую воду и водоотведение

для МУП «Судиславль-Водоканал» потребителям Судиславского муниципального района на 2023-2027 годы (приложение № 1):

в заголовке слова «Судиславского муниципального района» заменить словами «Судиславского муниципального округа»;

раздел I изложить в следующей редакции:

«I. П.г.т. Судиславль Судиславского муниципального округа»;

графы 9 - 11 изложить в следующей редакции:

«

с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027
9	10	11
77,37	81,35	81,35
77,37	81,35	81,35
87,77	91,28	91,28
87,77	91,28	91,28
22,11	24,06	24,06

».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официального опубликования.

Вопрос № 28 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2022 № 22/355 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «ЖКХ Раслово» потребителям Судиславского муниципального района на 2023-2027 годы».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратился МУП «ЖКХ Раслово» (далее - предприятие), оказывающий услуги водоснабжения на территории Судиславского муниципального округа, с заявлениями о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2026 год (вх. № О-1044, № О-1045 от 24.04.2025).

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения и водоотведения, предприятие эксплуатирует на праве хозяйственного ведения (распоряжение администрации Расловского сельского поселения Судиславского муниципального района Костромской области от 18.01.2010 № 3-Р, от 01.01.2013 № 33-Р, от 30.10.2015 № 159-Р, от 07.12.2015 № 198-Р).

Постановлением департамента от 22.11.2022 № 22/355 для МУП «ЖКХ Раслово» установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов и долгосрочные тарифы на питьевую воду на 2023-2027 годы.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «ЖКХ Раслово» на 2026 год. (приказ от 05.05.2025 № 114-Т).

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой тарифного регулирования в сфере водоснабжения и водоотведения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

- - прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов (далее – Прогноз);

- единый план по достижению национальных целей развития Российской Федерации до 2030 г. и на перспективу до 2036 г.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

Показатель	Питьевая вода	Водоотведение
Операционные расходы	4152.87	1427.90
Расходы на электрическую энергию	1315.38	81.96
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	140.89	15.08
Величина сглаживания	-250.67	-29.01
Необходимая валовая выручка	5358.47	1495.93

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды и принятых сточных вод.

- питьевая вода:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	92,66	96,26	92,07-	92,07
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	92,66	96,26	92,07-	92,07
2.1.	население	тыс. куб. м	67,49	67,58	67,-00	67,0
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	25,18	28,68	25,07-	25,07

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем принятых сточных вод, всего	тыс. куб. м	17,89-	17,83	18,00	18,00
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	17,89	17,83	18,00	18,00
2.1.	население	тыс. куб. м	16,32	16,39	16,50-	16,50
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	1,57	1,44	1,50-	1,50

Руководствуясь п. 4, 5, 8 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2024 год объемы полезного отпуска питьевой воды и принятых сточных вод приняты на уровне фактических объёмах за 2022 год и плановых за 2023 год.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	108,5	109,0	105,1
ИПЦ (электроэнергия)	105,9	114,4	113,2

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2023	3443,37	-	0,00	1,08	1,11
	2024		1,00	0,00	1,08	1,11
	2025		1,00	0,00	1,08	1,11
	2026		1,00	0,00	1,08	1,11
	2027		1,00	0,00	1,08	1,11
Водоотведение	2023	1183,95	-	0,00	0,00	0,43

	2024		1,00	0,00	0,00	0,43
	2025		1,00	0,00	0,00	0,43
	2026		1,00	0,00	0,00	0,43
	2027		1,00	0,00	0,00	0,43

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

Отсутствуют

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

Отсутствуют

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного			

	водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	10,00	8,00	10,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,11	0,00	1,11

№ п/п	Наименование показателя	План	Факт	Откл.
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,43	0,43	0,00

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом, тарифы для МУП «ЖКХ Раслово» составят (без НДС):

Питьевая вода:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 56,81 руб./м3,

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 62,38 руб./м3, с ростом к январю 2026 года на 9,8%,

Водоотведение:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 81,93 руб./м3,

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 86,65 руб./м3, с ростом к декабрю 2025 года на 5,77%.

От МУП «ЖКХ Раслово» поступило согласие с предложенными тарифами (вх. № О-3321 от 15.12.2025).

Администрация Судиславского муниципального округа с предложенными тарифами ознакомлена (исх. № 05-01/2887 от 15.12.2025). Возражений не поступало.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

питьевая вода – 62,38 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года),

водоотведение – 86,65 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года)

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2022 № 22/355».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести в тарифы на питьевую воду и водоотведение для МУП «ЖКХ Раслово» потребителям Судиславского муниципального округа на 2023-2027 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22 ноября 2022 года № 22/355 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «ЖКХ Раслово» потребителям Судиславского муниципального округа на 2023-2027 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 № 23/337, от 06.11.2024 № 24/270, от 24.09.2025 № 25/154), следующие изменения:

графы 9-11 изложить в следующей редакции:

«

с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027
9	10	11
56,81	62,38	62,38
56,81	62,38	62,38
81,93	86,65	86,65
81,93	86,65	86,65

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Вопрос № 29 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.11.2024 № 24/285 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП СТС потребителям Судиславского муниципального района на 2025-2027 годы».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Судиславские тепловые сети» Судиславского муниципального района Костромской области (далее – МУП СТС, предприятие), оказывающее услуги водоснабжения и водоотведения на территории Судиславского муниципального округа, с заявлениями о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2026 год (вх. № №О-1264, О-1260 от 30.04.2025).

Распоряжениями администрации Судиславского муниципального района Костромской области от 17.11.2023 № 676-р, от 22.11.2023 № 687-р, от 23.11.2023 № 691-р, от 23.01.2024 № 24-р за предприятием закреплено муниципальное имущество на праве хозяйственного ведения. МУП СТС заключен договор о передаче в безвозмездное

пользование имущества от 02.11.2023 (с администрацией Воронского сельского поселения Судиславского муниципального района), от 28.11.2023 (с администрацией Судиславского муниципального района Костромской области).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП СТС потребителям Судиславского муниципального района на 2025-2027 годы методом индексации (приказ № 124-Т от 02.05.2024) в соответствии с постановлением департамента от 02.05.2024 № 24/48.

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения и водоотведения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой тарифного регулирования в сфере водоснабжения и водоотведения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);
- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов (далее – Прогноз);
- единый план по достижению национальных целей развития Российской Федерации до 2030 г. и на перспективу до 2036 г.

В связи с принятием Федерального закона от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», с 01.01.2026 на МУП СТС возлагается обязанность по уплате налога на добавленную стоимость (так как сумма доходов предприятия, определяемых в соответствии со статьей 346.15 и подпунктами 1 и 3 пункта 1 статьи 346.25 Налогового кодекса РФ, превысила в совокупности 20 миллионов рублей за 11 месяцев 2025 года).

В соответствии с абзацем 7 пункта 33 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, основанием для корректировки установленных тарифов является возложение на регулируемую организацию обязанности по уплате налога на добавленную стоимость.

МУП СТС направило в адрес департамента информационное письмо (вх. № О-3246 от 04.12.2025) о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение потребителям Судиславского муниципального округа на 2026-2027 годы, установленных постановлением департамента от 13.11.2024 № 24/285.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 164 части первой Налогового кодекса РФ, предприятием выбрана ставка НДС в размере 5% (без возмещения «входного» НДС).

Расчёт скорректированной величины тарифов на питьевую воду, водоотведение, установленных методом индексации, произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и

водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс. руб.):

Для потребителей. д. Воркуновка, с. Воронье, д. Исаево, п. Первушино, ст. Первушино, д. Свозово, п. Столбово Судиславского муниципального округа

Показатель	Питьевая вода	Водоотведение
Операционные расходы	859,38	272,47
Расходы на электрическую энергию	606,55	-
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	21,80	2,26
Неисполнение производственной программы	-42,48	-
Величина сглаживания	-34,07	-15,39
Необходимая валовая выручка	1411,18	259,34

Для потребителей. с. Александрово, с. Баран, д. Болотово, д. Готовка, д. Доманово, п. Дружба, д. Жвалово, п. Западный, д. Игнатьево, д. Климцево, д. Кулькино, п. Мирный, д. Новино, д. Ошурки, д. Попадьино, д. Сорож, д. Фадеево, с. Шахово, д. Яснево Судиславского муниципального округа

Показатель	Питьевая вода	Водоотведение
Операционные расходы	2975,97	1622,28
Расходы на электрическую энергию	4135,70	-
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	126,03	336,35
Неисполнение производственной программы	--208,29	-55,34
Величина сглаживания	-95,79	-
Необходимая валовая выручка	6933,62	1903,29

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды и принятых сточных вод.

- Для потребителей. д. Воркуновка, с. Воронье, д. Исаево, п. Первушино, ст. Первушино, д. Свозово, п. Столбово Судиславского муниципального округа:

питьевая вода:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	17,66	18,79	18,78	18,79
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м				
2.1.	население	тыс. куб. м	17,16	18,29	18,29	18,29
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	0,32	0,32	0,32	0,32
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	0,18	0,17	0,17	0,17

водоотведение:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем принятых сточных вод, всего	тыс. куб. м	8,77	9,10	9,11	9,10
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м				
2.1.	население	тыс. куб. м	8,29	8,65	8,30	8,65
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	0,30	0,27	0,35	0,27
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	0,18	0,18	0,46	0,18

Для потребителей. с. Александрово, с. Баран, д. Болотово, д. Готовка, д. Домановo, п. Дружба, д. Жвалово, п. Западный, д. Игнатьево, д. Климцево, д. Кулькино, п. Мирный, д. Новино, д. Ошурки, д. Попадьино, д. Сорож, д. Фадеево, с. Шахово, д. Яснево Судиславского муниципального округа

питьевая вода:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	86,29	82,63	82,64	86,29
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м				
2.1.	население	тыс. куб. м	81,54	76,86	76,86	81,54
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	2,02	2,26	2,26	2,02
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	2,73	3,52	3,52	2,73

водоотведение:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем принятых сточных вод, всего	тыс. куб. м	37,75	35,45	35,43	35,44
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м				
2.1.	население	тыс. куб. м	32,57	32,68	32,44	32,44
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	4,43	1,7	2,06	2,06
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	0,75	1,07	0,93	0,94

Руководствуясь п. 4, 5, 8 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2026 год объемы полезного отпуска питьевой воды и принятых сточных вод приняты на уровне фактических объёмов за 2024 год и плановых на 2026 год.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	108,5	109,0	105,1
ИПЦ (электроэнергия)	105,9	114,4	113,2

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода (д. Воркуновка, с. Воронье, д. Исаево, п. Первушино, ст. Первушино, д. Свозово, п. Столбово	2025	825,94	-	0,00	-	2,83
	2026		1,00	0,00	-	2,83

Судиславского муниципального округа.)	2027		1,00	0,00	-	2,83
Водоотведение (д. Воркуновка, с. Воронье, д. Исаево, п. Первушино, ст. Первушино, д. Свозово, п. Столбово Судиславского муниципального округа.)	2025	261,86	-	0,00	-	-
	2026		1,00	0,00	-	-
	2027		1,00	0,00	-	-
Питьевая вода (с. Александрово, с. Баран, д. Болотово, д. Готовка, д. Домановo, п. Дружба, д. Жвалово, п. Западный, д. Игнатьево, д. Климцево, д. Кулькино, п. Мирный, д. Новино, д. Ошурки, д. Попадьино, д. Сорож, д. Фадеево, с. Шахово, д. Яснево Судиславского муниципального округа	2025	2860,16	-	0,00	9,59	4,17
	2026		1,00	0,00	9,59	4,16
	2027		1,00	0,00	9,59	4,15
Водоотведение (с. Александрово, с. Баран, д. Болотово, д. Готовка, д. Домановo, п. Дружба, д. Жвалово, п. Западный, д. Игнатьево, д. Климцево, д. Кулькино, п. Мирный, д. Новино, д. Ошурки, д. Попадьино, д. Сорож, д. Фадеево, с. Шахово, д. Яснево Судиславского муниципального округа)	2025	1559,15	-	0,00	-	0,01
	2026		1,00	0,00	-	0,01
	2027		1,00	0,00	-	0,01

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

Отсутствуют

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

Отсутствуют

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

- Для потребителей. д. Воркуновка, с. Воронье, д. Исаево, п. Первушино, ст. Первушино, д. Свозово, п. Столбово Судиславского муниципального округа:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
1.	Показатели качества питьевой воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,05	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	2,83	2,90	2,83

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,07	0,00	0,00

2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	-	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,00	0,43	-

Для потребителей. с. Александрово, с. Баран, д. Болотово, д. Готовка, д. Доманово, п. Дружба, д. Жвалово, п. Западный, д. Игнатьево, д. Климцево, д. Кулькино, п. Мирный, д. Новино, д. Ошурки, д. Попадьино, д. Сорож, д. Фадеево, с. Шахово, д. Яснево Судиславского муниципального округа

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
1.	Показатели качества питьевой воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,10	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	10,00	10,00	9,59
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	3,50	4,30	4,17

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	

1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,21	1,10	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,01	0,01	0,01

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом, тарифы для МУП СТС составят:

№ п/п	Категория потребителей	Ед. изм.	Период действия тарифа					
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. д. Воркуновка, с. Воронье, д. Исаево, п. Первушино, ст. Первушино, д. Свозово, п. Столбово Судиславского муниципального округа								
1.	Питьевая вода (одноставочный тариф)							
1.1.	Население (с НДС)	руб./куб. м	68,85	75,73	77,02	84,37	84,37	78,48
1.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	руб./куб. м	68,85	75,73	73,35	80,35	80,35	78,48
2.	Водоотведение (одноставочный тариф)							
2.1.	Население (с НДС)	руб./куб. м	26,16	28,78	29,26	31,90	31,90	33,84
2.2.	Бюджетные и прочие	руб./куб.	26,16	28,78	27,87	30,38	30,38	33,84

	потребители (без НДС)	м						
II. с. Александрово, с. Баран, д. Болотово, д. Готовка, д. Доманово, п. Дружба, д. Жвалово, п. Западный, д. Игнатьево, д. Климцево, д. Кулькино, п. Мирный, д. Новино, д. Ошурки, д. Попадьино, д. Сорож, д. Фадеево, с. Шахово, д. Яснево Судиславского муниципального округа								
1.	Питьевая вода (одноставочный тариф)							
1.1.	Население (с НДС)	руб./ куб. м	76,70	84,37	84,37	84,37	84,37	87,28
1.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	руб./ куб. м	76,70	84,37	80,35	80,35	80,35	87,28
2.	Водоотведение (одноставочный тариф)							
2.1.	Население (с НДС)	руб./ куб. м	56,39	56,39	56,39	56,39	56,39	62,49
2.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	руб./ куб. м	56,39	56,39	53,70	53,70	53,70	62,49

От МУП СТС поступило согласие с предложенными тарифами (вх. № О-3316 от 15.12.2025).

От администрации Судиславского муниципального округа поступило согласие с предложенными тарифами (вх. № О-3327 от 16.12.2025).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.11.2024 № 24/285».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13 ноября 2024 года № 24/285 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП СТС потребителям Судиславского муниципального района на 2025-2027 годы», следующие изменения:

1) в заголовке слова «Судиславского муниципального района» заменить словами «Судиславского муниципального округа»;

2) в подпункте 1 пункта 1 слова «Судиславского муниципального района» заменить словами «Судиславского муниципального округа»;

3) тарифы на питьевую воду и водоотведение

для МУП СТС потребителям Судиславского муниципального района на 2025-2027 годы (приложение № 1) изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

4) долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП СТС на 2025-2027 годы (приложение № 2) изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

Вопрос № 30 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 26.11.2021 № 21/296 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Нейское предприятие по благоустройству» потребителям Нейского муниципального округа на 2022-2026 годы»».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП «Нейское предприятие по благоустройству» (далее - предприятие), оказывающий услуги водоснабжения и водоотведения на территории Нейского муниципального округа, с заявлениями о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2026 год (вх. № О-1050, № О-1051 от 24.04.2025).

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения и водоотведения, предприятие эксплуатирует на праве хозяйственного ведения (Постановление администрации городского поселения город Нея и Нейский район от 25.04.2018 № 63 «О передаче муниципального имущества в хозяйственное ведение МУП «Нейское предприятие по благоустройству», договор от 25.04.2018 б/н «О закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за Муниципальным унитарным предприятием «Нейское предприятие по благоустройству»).

Постановлением департамента от 26.11.2022 № 21/296 для МУП «Нейское предприятие по благоустройству» установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов и долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2022-2026 годы.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Нейское предприятие по благоустройству на 2026 год. (приказ от 05.05.2025 № 113-Т).

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения, водоотведения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой тарифного регулирования в сфере водоснабжения и водоотведения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);
- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов (далее – Прогноз);
- единый план по достижению национальных целей развития Российской Федерации до 2030 г. и на перспективу до 2036 г.

В связи с принятием Федерального закона от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные

законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», с 01.01.2026 на МУП «Нейское предприятие по благоустройству» возлагается обязанность по уплате налога на добавленную стоимость (так как сумма доходов предприятия, определяемых в соответствии со статьей 346.15 и подпунктами 1 и 3 пункта 1 статьи 346.25 Налогового кодекса РФ, превысила в совокупности 20 миллионов рублей за 10 месяцев 2025 года).

В соответствии с абзацем 7 пункта 33 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, основанием для корректировки установленных тарифов является возложение на регулируемую организацию обязанности по уплате налога на добавленную стоимость.

МУП «Нейское предприятие по благоустройству» направило в адрес департамента информационное письмо (вх. № О-3164 от 05.12.2025) о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение потребителям Нейского муниципального округа на 2026 год, установленных постановлением департамента от 26.11.2021 № 21/296.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 164 части первой Налогового кодекса РФ, предприятием выбрана ставка НДС в размере 5% (без возмещения «входного» НДС).

Расчёт скорректированной величины тарифов на питьевую воду, водоотведение, установленных методом индексации, произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс. руб.):

Показатель	Питьевая вода	Водоотведение
Операционные расходы	4303,36	3826,46
Расходы на электрическую энергию	1909,84	415,36
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	168,30	53,72
Амортизация	100,10	51,18
Величина сглаживания	-33,75	-27,40
Неисполнение производственной программы	-96,58	-
Необходимая валовая выручка	6351,27	4319,32

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды и принятых сточных вод.

- питьевая вода:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	127,1	109,60	127,10	127,10
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	127,1	109,60	127,10	127,10
2.1.	население	тыс. куб. м	89,20	73,60	89,20	89,20
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	10,40	9,35	10,40	10,40
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	27,50	26,65	27,50	27,50

- водоотведение:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации сточных вод, всего	тыс. куб. м	67,30	60,70	67,30	67,30
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	67,30	60,70	67,30	67,30
2.1.	население	тыс. куб. м	55,50	52,00	55,50	55,50
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	8,0	5,50	8,0	8,0
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	3,80	3,20	3,80	3,80

Руководствуясь п. 4, 5, 8 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2026 год объемы полезного отпуска питьевой воды и принятых сточных вод приняты на уровне фактических объёмов за 2024 год.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	109,0	105,1
ИПЦ (электроэнергия)		113,2

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2023	3403,39	-	0,00	0,00	1,30
	2024		1,00	0,00	0,00	1,30
	2025		1,00	0,00	0,00	1,30
	2026		1,00	0,00	0,00	1,30
	2027		1,00	0,00	0,00	1,30
Водоотведение	2023	3026,23	-	0,00		0,56
	2024		1,00	0,00		0,56
	2025		1,00	0,00		0,56
	2026		1,00	0,00		0,56
	2027		1,00	0,00		0,56

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

- питьевая вода:

- водный налог в размере 919,61 тыс. руб. (предприятием предложено 1020,00 тыс. руб., департаментом учтено 100,39 тыс. руб.) В соответствии с пунктом 30 Методических указаний, рассчитаны исходя из баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных статьей 333.12 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

Расходы на амортизацию основных средств определены с учетом положения п. 28 Методических указаний.

Сумма амортизации, рассчитанная в соответствии с данными бухгалтерского учета предприятия и ведомости начисления амортизации, принята в размерах:

- водоснабжение 110,10 тыс. руб. на уровне плана 2026 года и утвержденных на 2025 год;

- водоотведение 51,18 тыс. руб., на уровне плана 2026 года и утвержденных на 2025 год;

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

На основании п.93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы в сфере водоснабжения в части показателя надежности и бесперебойности. Расчёт был произведёт по формуле:

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i})$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия в сфере водоснабжения было скорректировано в сторону снижения на 96,58 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, в целях сглаживания тарифов на питьевую воду и водоотведение учтена величина сглаживания в размере (-33,75) и (-27,40) тыс. руб. соответственно.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
1.	Показатели качества питьевой воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным	0,00	16,00	0,00

	требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %			
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,18	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,30	1,96,	1,30

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		План	Факт	
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,56	0,75	0,56

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы для МУП Нейское предприятие по благоустройству составят:

питьевая вода:

с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 48,87 руб./м3 (без НДС), 51,31 руб./м3 (с НДС);

с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 53,27 руб./м3 (без НДС), 55,93 руб./м3 (с НДС),

с ростом к январю 2026 года 9,0%.

водоотведение:

с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 63,08 руб./м3, (без НДС), 66,23 руб./м3 (с НДС);

с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 67,49 руб./м3, (без НДС), 70,86 руб./м3 (с НДС);

с ростом к январю 2026 года 7,0%;

От МУП «Нейское предприятие по благоустройству» поступило согласие с предложенными тарифами (вх. №№ О-3318, 3319 от 15.12.2025).

Администрации Нейского муниципального округа направлено информационное письмо по вопросу корректировки тарифов водоснабжения и водоотведения для МУП «Нейское предприятие по благоустройству» на 2026 год (исх. № 05-01//2886 от 15.12.2025). Возражений не поступало.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

питьевая вода – 53,27 руб./м3 (без НДС), 55,93 руб./м3 (с НДС);

водоотведение – 67,49 руб./м3, (без НДС), 70,86 руб./м3 (с НДС),

на уровне декабря 2026 года.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 26.11.2021 № 21/296».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести в тарифы на питьевую воду и водоотведение для МУП «Нейское предприятие по благоустройству» потребителям Нейского муниципального округа на 2022-2026 годы с календарной разбивкой (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 26 ноября 2021 года № 21/296 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «Нейское предприятие по благоустройству» потребителям Нейского муниципального округа на 2022-2026 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2022 № 22/374, от 25.10.2023 № 23/246, от 04.12.2024 № 24/348), следующие изменения:

1) строку 1.1 графы 2 дополнить словами «(с НДС)»;

2) строку 1.2 графы 2 дополнить словами «(без НДС)»;

3) строку 2.1 графы 2 дополнить словами «(с НДС)»;

4) строку 2.2 графы 2 дополнить словами «(без НДС)»;

графы 12, 13 изложить в следующей редакции:

«

с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
12	13
51,31	55,93

48,87	53,27
66,23	70,86
63,08	67,49

».

5) примечание изложить в следующей редакции:

«Примечание:

1) в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации МУП «Нейское предприятие по благоустройству» применяет упрощенную систему налогообложения;

2) с 1 января 2026 года МУП «Нейское предприятие по благоустройству» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

Вопрос № 31 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.12.2023 № 23/440 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Райводоканал» потребителям Солигаличского муниципального округа на 2024-2028 годы»».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП «Райводоканал» Солигаличского муниципального округа (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год (вх. от 28.04.2025 № О -1112), с приложением обосновывающих материалов.

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения потребителям (водопроводные башни, артскважины, водопроводные сети), эксплуатируется предприятием на праве хозяйственного ведения на основании договоров от 15.08.2018 № 15/ХВ-18, от 26.08.2019 № 06/ХВ-19, от 29.10.2020 № 07/ХВ-20, от 23.01.2024 № 01/ХВ-24, от 01.02.2024 № 02/ХВ-24, заключенных с администрацией Солигаличского округа.

Постановлением департамента от 13.12.2023 № 23/440 установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду для МУП «Райводоканал» Солигаличского муниципального округа и долгосрочные параметры регулирования тарифов на 2024-2028 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела корректировке тарифов на питьевую воду для МУП «Райводоканал» на территории Солигаличского муниципального округа Костромской области на 2026 год приказ от 13.05.2025 № 138-Т (в редакции от 20.06.2025 № 217-Т).

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой тарифного регулирования в сфере водоснабжения являются:

- Федеральный Закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов (далее – Прогноз);

- единый план по достижению национальных целей развития Российской Федерации до 2030 г. и на перспективу до 2036 г.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс. руб.):

Показатель	Питьевая вода
Операционные расходы	7192,12
Расходы на электрическую энергию	2739,28
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	1046,25
Дельта сглаживания	-
Необходимая валовая выручка	10977,66

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт (11 мес.)	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	138,45	32,60	146,82	146,21
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м				
2.1.	население	тыс. куб. м	114,49	30,90	120,94	120,00
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	10,89	1,38	11,89	9,22
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	13,07	0,32	13,99	13,90

Руководствуясь п. 4, 5 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2025 год объемы полезного отпуска питьевой воды приняты на уровне плановых объёмах на 2025 год.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	108,5	109,0	105,1
ИПЦ (электроэнергия)	105,9	114,4	113,2

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии

		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2023	1673,97	-	0,00	0,00	1,68
	2024		1,00	0,00	0,00	1,68
	2025		1,00	0,00	0,00	1,68
	2026		1,00	0,00	0,00	1,68
	2027		1,00	0,00	0,00	1,68

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, учтенных при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

Увеличение объемов производства питьевой воды повлекло увеличение операционных расходов на обслуживание объектов водоподготовки на последующие годы долгосрочного периода регулирования.

Согласно пункту 45 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, операционные расходы рассчитываются по формуле:

$$ОР_i = ОР_{i-1} * (1 - ИЭР_i) * (1 + ИПЦ_i) * (1 + ИКА_i)$$

Для расчета индекса изменения количества активов, предприятием представлены дополнительные расходы на водоподготовку по статье «Операционные расходы», а именно:

1) журнал проводок 20,70 «Виды деятельности водоснабжение г. Солигалич по статье «Заработная плата» операторы г. Солигалич за 2024 год;

2) журнал проводок 20,69 «Виды деятельности водоснабжение г. Солигалич по статье «Страховые взносы» операторы г. Солигалич за 2024 год;

3) Локальные сметы:

- капитальный ремонт павильона на скважине № 2905 по адресу г. Солигалич, ул. Первомайская, д. 24 Б на сумму 995,20 тыс. руб.;
- капитальный ремонт павильона на скважине № 3882 по адресу г. Солигалич, ул. Первомайская, д. 24 Б на сумму 995,20 тыс. руб.;
- капитальный ремонт павильона на скважине № 2 по адресу г. Солигалич, ул. Савельева, д. 2 Б на сумму 995,20 тыс. руб.;
- капитальный ремонт павильона на скважине № 5440 по адресу г. Солигалич, ул. Кошевого О., д. 26 Б на сумму 995,20 тыс. руб.;
- капитальный ремонт павильона на скважине № 4943 по адресу г. Солигалич, ул. Первомайская, д. 24 Б на сумму 995,20 тыс. руб.;

Индекс изменения количества активов рассчитывается по формуле:

$$ИКА_i = 0.75 \cdot d_{сеть} \cdot ΔУМС_i + \frac{ΔОР_i}{ОР_{i-1} \cdot (1 - ИЭР) \cdot (1 + ИПЦ_i)}$$

Департаментом произведен расчет индекса изменения количества активов на основании представленных документов, в результате которого ИКА составил 3,83.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

отсутствуют.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
1.	Показатели качества питьевой воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	1,30	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	12,03	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,68	2,26	1,68

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы на питьевую воду для МУП «Райводоканал» составят:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 75,08 руб./м3,

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 75,08 руб./м3.

От МУП «Райводоканал» поступило согласие с предложенными тарифами (вх. № О-3276 от 12.12.2025).

Администрации Солигаличского муниципального округа направлено информационное письмо по вопросу корректировки тарифов водоснабжения для МУП «Райводоканал» на 2026 год (исх. № 05-01//2885 от 15.12.2025). Возражений не поступало.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

питьевая вода – 75,08 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года),

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.12.2023 № 23/440».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести в тарифы на питьевую воду для МУП «Райводоканал» потребителям Солигаличского муниципального округа на 2024-2028 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13 декабря 2023 года № 23/440 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Райводоканал» потребителям Солигаличского муниципального округа на 2024-2028 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.10.2024 № 24/253), следующие изменения:

графы 8-10 изложить в следующей редакции:

«

с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027
8	9	10
75,08	75,08	75,08
75,08	75,08	75,08

».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

Вопрос № 32 «Об утверждении производственной программы МКП «Водоснабжение» в сфере водоснабжения на 2026-2028 годы»

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МКП «Водоснабжение» (далее – предприятие) с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду на 2026-2028 годы с утверждением производственной программы в сфере водоснабжения. (вх. № О-1055 от 24.04.2025)

Предприятие осуществляет деятельность по водоснабжению потребителям на территории Чухломского муниципального округа на основании распоряжения администрации Чухломского муниципального района от 25.10.2024 № 51-р «О передаче объектов водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности в безвозмездное пользование Муниципальному казенному предприятию Чухломского муниципального района «Водоснабжение», а также договора безвозмездного пользования муниципального имущества № 15 от 25.10.2024

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на питьевую воду на 2026 год (приказ от 12.05.2025 № 119-Т).

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

При определении необходимой валовой выручки регулируемых организаций для целей расчета тарифов в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, в нее включаются, в том числе, расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных производственными программами.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на водоотведение являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Рассмотрев представленные предприятием расчеты и обосновывающие материалы, департамент считает обоснованным принять следующие показатели производственной программы МКП «Водоснабжение» в сфере водоснабжения на 2026-2028 годы:

I. Планируемый объем подачи воды.

Руководствуясь положениями пунктов 4, 5 Методических указаний, объемы реализации питьевой воды на 2026 год приняты на уровне предыдущего периода регулирования в предыдущем предприятии, оказывающих услуги потребителям в данных территориях в 2024 год, в городе Чухлома - в размере 138,61 тыс.м3., в Чухломском муниципальном районе – в размере 34,14 тыс.м3.

Руководствуясь положениями, закрепленными приказом Минстроя России от 04.04.2014 №162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» (далее – приказ № 162/пр) в части определения фактических и плановых значений показателей энергетической эффективности систем холодного водоснабжения, уровень потерь воды на 2025 год принят на уровне фактических показателей предприятия, в размере 12,03%.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	172,75	172,75	172,75
2.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	172,75	172,75	172,75
3.	Объем потерь	тыс. куб. м	20,79	20,79	20,79
4.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	12,03	12,03	12,03
5.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	151,96	151,96	151,96
5.1.	населению	тыс. куб. м	129,34	129,34	129,34
5.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	13,81	13,81	13,81
5.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	8,81	8,81	8,81

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности.

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Финансовые потребности на реализацию мероприятия (всего)	График реализации мероприятий		
				2026 год	2027 год	2028 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения	тыс. руб.	8347,13	2701,62	2781,59	2863,92
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды	тыс. руб.	-	В пределах средств, предусмотренных на ремонт объектов водоснабжения		
3.	Мероприятия по энергосбережению и энергетической эффективности	тыс. руб.	-	В пределах средств, предусмотренных на ремонт объектов водоснабжения		

III. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы 2025 год:

2026 год – 2701,62 тыс. руб.;

2027-2028 годы - индексация финансовых потребностей базового периода в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

IV. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надёжности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр (далее – Приказ № 162/пр), приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя		
		2026 год	2027 год	2028 год
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,20	0,20	0,20
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	12,03	12,03	12,03
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,81	1,81	1,81

V. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

Мероприятия направлены на обеспечение надежности и бесперебойности оказания услуг. Расчет эффективности и окупаемости производственной программы невозможен.

VI. Отчет об исполнении производственной программы за истекший год регулирования предоставляется предприятием в срок до 1 апреля года, следующего за регулируемым по форме, разработанной департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении производственной программы МКП «Водоснабжение» в сфере водоснабжения на 2026-2028 годы».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственную программу МКП «Водоснабжение» в сфере водоснабжения в Чухломском муниципального округе на 2026-2028 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2024 года № 24/421 «Об

утверждении производственных программ МКП «Водоснабжение» в сфере водоснабжения на 2025 год».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

Вопрос № 33 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МКП «Водоснабжение» потребителям Чухломского муниципального округа на 2026-2028 годы».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МКП «Водоснабжение» (далее – предприятие) с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду на 2026-2028 годы с утверждением производственной программы в сфере водоснабжения. (вх. № О-1055 от 24.04.2025).

Предприятие осуществляет деятельность по водоснабжению потребителям на территории Чухломского муниципального округа, на основании распоряжения администрации Чухломского муниципального района от 25.10.2024 № 51-р «О передаче объектов водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности в безвозмездное пользование Муниципальному казенному предприятию Чухломского муниципального района «Водоснабжение», а также договора безвозмездного пользования муниципального имущества № 15 от 25.10.2024

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на питьевую воду на 2026 год (приказ от 12.05.2025 № 119-Т).

Нормативно-правовой базой тарифного регулирования в сфере водосн6абжения и водоотведения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);
- методические указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);
- постановление администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- приказ Минстроя России от 04.04.2014 №162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» (далее – Приказ № 162/пр);
- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов (далее – Прогноз);
- единый план по достижению национальных целей развития Российской Федерации до 2030 г. и на перспективу до 2036 г.

I. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов на 2026-2030 годы, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс. руб.):

Показатель	2026 год	2027 год	2028 год
Операционные расходы	7255,57	7470,34	7691,46
Производственные расходы	2824,23	-	-
Ремонтные расходы	2701,62	2781,59	2863,92

Цеховые расходы	423,30	-	-
Административные расходы	1306,43	-	-
Расходы на электрическую энергию	3407,82	3904,33	4174,04
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	204,95	211,53	221,08
Дельта сглаживания	-769,06	-545,99	-599,67
Необходимая валовая выручка	10099,29	11040,21	11486,92

2. Объемы отпуска воды, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	134,55	127,53	151,96
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м			
2.1	население	тыс. куб. м	114,98	108,85	129,34
2.2	бюджетные потребители	тыс. куб. м	13,16	12,78	13,81
2.3	прочие потребители	тыс. куб. м	6,41	5,90	8,81

Руководствуясь положениями пунктов 4, 5, Методических указаний, объемы реализации услуг водоснабжения на 2026 год приняты на уровне плановых показателей на 2025 год и составили: город Чухлома – 138,61 тыс.м3., Чухломской р-н – 34,14 тыс.м3.

Таким образом, баланс водоснабжения на 2026-2028 годы составил:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	172,75	172,75	172,75
2.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	172,75	172,75	172,75
3.	Объем потерь	тыс. куб. м	20,79	20,79	20,79
4.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	12,03	12,03	12,03
5.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	151,96	151,96	151,96
5.1.	население	тыс. куб. м	129,34	129,34	129,34
5.2.	бюджетные организации	тыс. куб. м	13,81	13,81	13,81
5.3.	прочие	тыс. куб. м	8,81	8,81	8,81

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования:

	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
ИПЦ	109,0	105,1	104,0	104,0
ИПЦ (электроэнергия)	114,4	113,2	109,1	104,9

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных	Индекс эффективности операционн	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

		расходов (в годовых затратах)	ых расходов		Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2026	7255,57	-	0,00	0,00	1,81
	2027		1,00	0,00	0,00	1,81
	2028		1,00	0,00	0,00	1,81

Тариф утверждается методом экономически обоснованных расходов (затрат).

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

Удельный расход электрической энергии определен в соответствии с положениями пунктов 14, 15 Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, рассчитан исходя из утвержденных ранее на предыдущие периоды регулирования, составил: электроэнергия СН2 – 1,30 кВт*ч/куб.м., электроэнергия НН – 0,51 кВт*ч/куб.м.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7.1. Операционные расходы.

Не учтены расходы в размере 296,79 тыс.руб.(предприятием предложены расходы в размере 2372,29 тыс.руб., департаментом учтены 2075,50 тыс.руб.).

В составе операционных расходов учтены:

7.1.1. Производственные расходы.

Предприятием предложены расходы в размере 3089,24 тыс.руб., в т.ч. затраты на оплату труда ОПР – 1857,62 тыс.руб., численность ОПР – 6,43 ед., (средняя заработная плата -24089,90 тыс. руб.), отчисления во внебюджетные фонды – 561,00 тыс.руб., прочие прямые расходы – 208,00 тыс. руб.

Расходы определены департаментом в соответствии с пунктом 39 Основ и пунктами 16- 18 Методических указаний.

1). Оплата труда.

В соответствии с пунктом 52 Основ при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, размер фонда оплаты труда определяется в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевых тарифных соглашений, коллективных договоров, заключенных регулируемой организацией, и плановым и (или) фактическим уровнем фонда оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в регулируемой организации и других регулируемых организациях, осуществляющих аналогичные виды регулируемой деятельности в сопоставимых условиях, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

Расходы на оплату труда ОПР учтены департаментом с учетом пункта 17 Методических указаний. исходя из фактических расходов за истекший период 2024 года, с учетом МРОТ на 2026 году

Численность ОПР принята департаментом на экономически обоснованном уровне с учетом предоставленных материалов и имеющихся сведений, отнесенная на производственную деятельность (операторы на водозаборе, операторы). Таким образом численность ОПР составила 5,43 ед.

Средняя заработная плата принята на уровне МРОТ, планируемого на 2026 год в размере: 27 093 руб./мес.

Таким образом, с учетом принятой численности и величины средней заработной платы расходы на оплату труда ОПР составили 2824,23 тыс. руб. (-265,01 тыс. руб. от предложения предприятия).

Отчисления во внебюджетные фонды от заработной платы ОПР (30,2%) составили 532,75 тыс. руб. (-28,25 тыс. руб. от предложения предприятия).

Прочие прямые расходы приняты в размере 527,40 (-143,22 тыс. руб от предложения предприятия).

7.1.2. Ремонтные расходы.

Предприятием предложены затраты на текущий ремонт и техническое обслуживание основных средств в размере 3157,62 тыс. руб.

В составе обосновывающих материалов предприятием предоставлены фактические расходы по текущему ремонту за 2024 год, а также плановые показатели на 2026 год.

В составе ремонтных работ по текущему ремонту, предложенных предприятием, включены мероприятия по ремонту и техническому обслуживанию объектов централизованной системы холодного водоснабжения, а именно приобретение материалов для устранения аварий на водопроводных сетях в размере 1650,07 тыс. руб.

Расходы определены в соответствии с пунктом 40 Основ и пунктами 23-24 Методических указаний.

В соответствии с пунктом 24 Методических указаний при определении расходов регулируемой организации на текущий ремонт используются расчетные цены и экономически обоснованный объем ремонтных работ, предусмотренный производственной программой регулируемой организации.

По результатам проведенного анализа расходы на ремонт объектов водоснабжения определены департаментом как финансовые потребности на реализацию мероприятий по ремонту объектов централизованных систем, а также мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и энергоэффективности и составили 2701,62 тыс. руб.

7.1.3. Цеховые расходы.

Предприятием предложены расходы в размере 976,12 тыс. руб., в т.ч. затраты на оплату цехового персонала -558,56 тыс. руб. (средняя заработная плата -23273,33 тыс. руб.), отчисления во внебюджетные фонды – 168,69 тыс. руб., цеховые расходы (охрана труда - 248,87 тыс. руб.

По результатам проведенного анализа цеховые расходы приняты в размере 423,30 тыс. руб. с учетом средней заработной плата на уровне МРОТ, планируемого на 2026 год в размере: 27 093 руб./мес.. отчисления во внебюджетные фонды составили 98,19 тыс. руб.

7.1.4. Административные расходы.

Предприятием предложены расходы в размере 2847,81 тыс. руб., в т.ч. затраты на оплату труда административно-управленческого персонала (далее – АУП) – 1594,59 тыс. руб., отчисления во внебюджетные фонды – 481,57 тыс. руб., общехозяйственные расходы – 771,65 тыс. руб.,

Расходы определены в соответствии с пунктом 41 Основ и пунктом 25 Методических указаний.

1). Оплата труда АУП.

Расходы на оплату труда АУП учтены департаментом в соответствии с пунктом 52 Основ, руководствуясь пунктом 17 Методических указаний и определены аналогично расходам на оплату труда ОПР.

Численность АУП принята департаментом на экономически обоснованном уровне с учетом предоставленных материалов и имеющихся сведений, отнесенная на административную деятельность (директор – 1 ед., бухгалтер – 1 ед.). Таким образом численность АУП составила 2 ед.

Средняя заработная плата, определенная исходя из сложившейся величины оплаты труда за 2024 год с учетом индексации, составила 41808,31 руб./мес.

Таким образом, расходы на оплату труда АУП составили 1003,40 тыс. руб. (-591,19 тыс. руб. от предложения предприятия).

Отчисления во внебюджетные фонды от заработной платы АУП (30,2%) составили 303,03 тыс. руб. (-178,54 тыс. руб. от предложения предприятия).

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, в целях сглаживания тарифов на водоотведение учтена величина сглаживания в размере (-769,06) тыс. руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя		
		2026 год	2027 год	2028 год
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,20	0,20	0,20
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	12,03	12,03	12,03
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,81	1,81	1,81

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке.

Нормативы потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке для МКП «Водоснабжение» в соответствии с Порядком установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке и внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам определения потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения, утвержденным приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, не утверждались.

Таким образом, по результатам проведенной экспертизы экономической обоснованности расходов, учитываемых при определении размера НВВ, с учетом принятых объемов реализации услуг водоснабжения тарифы на питьевую воду для МКП «Водоснабжение» на 2026 год составили (без НДС):

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 64,87 руб./куб.м.,

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 71,26 руб./куб.м., с ростом к январю 2026 года в размере 9,8%;

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит 71,26 руб./куб.м. на уровне декабря 2026 года.

От МКП «Водоснабжение» получено согласие с предложенными тарифами (вх. № О-3322 от 15.12.2025).

Администрация Чухломского муниципального округа с предложенными тарифами ознакомлена (исх. № 05-01/2884 от 15.12.2025). Возражений не поступало.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на питьевую воду для МКП «Водоснабжение» потребителям Чухломского муниципального округа на 2026-2028 годы».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ

1. Установить:

1) тарифы на питьевую воду для МКП «Водоснабжение» потребителям Чухломского муниципального округа на 2026-2028 годы согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2) долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для МКП «Водоснабжение» на 2026–2028 годы согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Тарифы, установленные в подпункте 1 пункта 1 настоящего постановления, действуют с 1 января 2026 года по 31 декабря 2028 года.

3. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2024 года № 24/422 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МКП «Водоснабжение» потребителям Чухломского муниципального района на 2025 год».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

Вопрос № 34 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2022 № 22/357 «Об

установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Поназыревское ЖКХ» потребителям Поназыревского муниципального округа на 2023-2027 годы».

СЛУШАЛИ: консультанта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

МКУП «Поназыревское ЖКХ» Поназыревского муниципального района (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлениями о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2026 год (вх. от 30.04.2025 №№ О – 1301, 1302), с приложением обосновывающих материалов.

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения и водоотведения, предприятие эксплуатирует на праве оперативного управления в соответствии с договором с Администрацией Поназыревского муниципального округа Костромской области от 21.07.2023 № 4 (основание - распоряжение Администрации Поназыревского муниципального округа Костромской области от 23.07.2023 № 81-р).

Постановлением департамента от 22.11.2022 № 22/357 установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Поназыревское ЖКХ» в Поназыревском муниципальном округе и долгосрочные параметры регулирования тарифов на 2023-2027 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на питьевую воду для МКУП «Поназыревское ЖКХ» в Поназыревском муниципальном округе Костромской области на 2023-2027 годы (приказ от 14.05.2025 № 151-Т).

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения. В связи с принятием Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ, с 1 января 2026 года предприятие будет применять налоговую ставку 5 %.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Информация об объемах реализации воды принята на основании данных, предоставленных предприятием, что подтверждается данными статистической отчетности и информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс. руб.):

Показатель	Питьевая вода	Водоотведение
Операционные расходы	1137,40	1288,31
Расходы на электрическую энергию	1437,36	109,74
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	83,85	13,09

Неисполнение производственной программы	-74,76	-
Дельта сглаживания	-107,40	-96,1
Необходимая валовая выручка	2477,30	1315,10

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды и сточных вод.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
Питьевая вода						
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	44,02	49,59	44,28	48,60
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	39,90	45,59	40,28	44,68
2.1.	население	тыс. куб. м	27,91	30,26	28,09	29,65
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	9,78	13,26	9,85	12,99
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	2,21	2,07	2,34	2,03
2.4.	на производственные нужды предприятия	тыс. куб. м	4,12	4,00	4,00	3,92
Водоотведение						
1.	Объем реализации сточных вод, всего	тыс. куб. м	24,32	32,4	26,34	31,75
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	24,32	32,4	26,34	31,75
2.1.	население	тыс. куб. м	16,13	20,90	17,90	20,48
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	7,07	9,98	7,34	9,78
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	1,12	1,53	1,10	1,50

Руководствуясь п. 4, 5, 8 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2026 год объемы полезного отпуска питьевой воды и принятых сточных вод снижены на 2% от плановых объёмов на 2026 год.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	109,0	105,1
ИПЦ (электроэнергия)	114,4	113,2

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м

Питьевая вода	2023	976,10	-	0,00	13,85	2,38
	2024	-	1,00	0,00	13,85	2,38
	2025	-	1,00	0,00	13,85	2,38
	2026	-	1,00	0,00	13,85	2,38
	2027	-	1,00	0,00	13,85	2,38
Водоотведение	2023	1068,21	-	0,00	-	0,33
	2024	-	1,00	0,00	-	0,33
	2025	-	1,00	0,00	-	0,33
	2026	-	1,00	0,00	-	0,33
	2027	-	1,00	0,00	-	0,33

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

Питьевая вода

- операционные расходы в размере 863,82 тыс. руб. (предприятием предложено 2001,22 тыс. руб., департаментом учтено 1137,40 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и индексации в соответствии с Прогнозом;

- расходы на электрическую энергию в размере 458,84 тыс. руб. (предприятием предложено 1896,2 тыс. руб., департаментом учтено 1437,36 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на удельном расходе электроэнергии на подачу воды в сеть (долгосрочный параметр регулирования тарифов), принятом объеме поданной в сеть питьевой воды и ценах на электрическую энергию (цены приняты в размере средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч по соответствующему виду напряжения ПАО «КСК», сложившейся за 2024 год, с учетом индексации в соответствии с Прогнозом);

- единый налог при упрощенной системе налогообложения в размере 17,10 тыс. руб. (предприятием предложено 41,86 тыс. руб., департаментом учтено 24,76 тыс. руб.). Затраты по налогу по принятой системе налогообложения, рассчитанные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приняты исходя из минимально уплачиваемого налога

(1% от планируемой величины дохода).

Водоотведение:

- операционные расходы в размере 346,95 тыс. руб. (предприятием предложено

1632,26 тыс. руб., департаментом учтено 1288,31 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и индексации в соответствии с Прогнозом;

- расходы на электрическую энергию в размере 13,33 тыс. руб. (предприятием предложено 123,07 тыс. руб., департаментом учтено 109,74 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на удельном расходе электроэнергии на подачу воды в сеть (долгосрочный параметр регулирования тарифов), принятом объеме поданной в сеть питьевой воды и ценах на электрическую энергию (цены приняты в размере средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч по соответствующему виду напряжения ПАО «КСК», сложившейся за 2024 год, с учетом индексации в соответствии с Прогнозом);

- единый налог при упрощенной системе налогообложения в размере 3,77 тыс. руб. (предприятием предложено 16,86 тыс. руб., департаментом учтено 13,09 тыс. руб.). Затраты по налогу по принятой системе налогообложения, рассчитанные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приняты исходя из минимально уплачиваемого налога

(1% от планируемой величины дохода);

- аренда в размере 0,57 тыс. руб. (предприятием предложено 0,57 тыс. руб., департаментом расходы не учтены). Предприятием не представлены документы по аренде, а также расчет арендной платы. Таким образом, в нарушение пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, предприятием не представлены достаточные подтверждающие документы, в связи с чем расходы не учтены.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

На основании п.93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы в сфере водоснабжения в части показателя надежности и бесперебойности. Расчёт был произведёт по формуле:

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i})$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия в сфере водоснабжения было скорректировано в сторону снижения на 74,73 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, в целях сглаживания тарифов на питьевую воду и водоотведение учтена величина сглаживания в размере (-107,40) и (-96,1) тыс. руб. соответственно.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	

Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,05	
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,05	
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,80	1,04	0,8
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	13,85	15,00	13,85
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	2,38	3,09	2,38

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
Водоотведение				
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	1,10	0,00	1,10
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,33	0,1	0,33
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-		-

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022

№ 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы для МКУП «Поназыревское ЖКХ» составят:

Питьевая вода:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 49,78 руб./м3 (с НДС – 52,27 руб./м3),

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 54,56 руб./м3 (с НДС – 57,29 руб./м3), с ростом к декабрю 2025 года 9,6%;

Водоотведение:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 40,48 руб./м3 (с НДС – 42,50 руб./м3),

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 44,24 руб./м3 (с НДС – 46,45 руб./м3), с ростом к декабрю 2025 года 9,3%;

МКУП «Поназыревское ЖКХ» с тарифами согласно.

От администрации Поназыревского муниципального округа возражений в адрес департамента не поступало.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

питьевая вода – 54,56 руб./м3 (с НДС – 57,29 руб./м3), (на уровне декабря 2026 года),

водоотведение – 44,24 руб./м3 (с НДС – 46,45 руб./м3), (на уровне декабря 2026 года),

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2022 № 22/357».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Внести в тарифы на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Поназыревское ЖКХ» потребителям Поназыревского муниципального округа на 2023-2027 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22 ноября 2022 года № 22/357 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Поназыревское ЖКХ» потребителям Поназыревского муниципального округа на 2023-2027 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.12.2022 № 22/510, от 01.11.2023 № 23/266, от 30.10.2024 № 24/252, от 30.09.2025 № 25/173), следующие изменения:

1) графу 2 изложить в следующей редакции:

«

Категория потребителей
2
Население (с НДС)

Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
Население (с НДС)
Бюджетные и прочие потребители (без НДС)

»;

2) графы 9-11 изложить в следующей редакции:

«

с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027
9	10	11
52,27	57,29	57,29
49,78	54,56	54,56
42,50	46,45	46,45
40,48	44,24	44,24

»;

3) примечание изложить в следующей редакции:

«Примечание:

1) в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации МКУП «Поназыревское ЖКХ» применяет упрощенную систему налогообложения;

2) с 1 января 2026 года МКУП «Поназыревское ЖКХ» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.».

Вопрос № 35 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.11.2023 № 23/256 «Об установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Зеблякиремсервис» потребителям Шарьинского муниципального района на 2024-2028 годы».

СЛУШАЛИ: консультанта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось ООО «Зеблякиремсервис» (далее – предприятие) с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год (вх. № О-1733 от 20.06.2025).

ООО «Зеблякиремсервис» предоставило в адрес департамента необходимые правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования имуществом для осуществления регулируемого вида деятельности, содержащие достоверную информацию, не оспоренные в судебном порядке и не признанные недействительными.

Имущество, предназначенное для осуществления регулируемой деятельности (31,3 км сетей, 2 артезианские скважины), эксплуатируется предприятием на основании

концессионного соглашения от 20.03.2017, заключенного с администрацией Зебляковского сельского поселения Шарьинского муниципального района Костромской области.

Постановлением департамента от 01.11.2023 № 23/256 установлены долгосрочные параметры регулирования и тарифы на питьевую воду для ООО «Зеблякиремсервис» потребителям Шарьинского муниципального района на 2024-2028 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду для ООО «Зеблякиремсервис» на 2026 год (приказ от 23.06.2025 № 219-Т).

Предприятие исполняло обязанности налогоплательщика при совершении операций в соответствии с концессионным соглашением, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 20%, установленной в пункта 3 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.

В связи с принятием Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ, с 1 января 2026 года ООО «Зебляки» освобождается от уплаты НДС.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);
- методические указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области».

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

	Статья затрат	Питьевая вода
1.	Операционные расходы	1404,27
2.	Расходы на электрическую энергию	414,61
3.	Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	31,78
4.	Неисполнение производственной программы	-45,07
5	Дельта сглаживания	-
6	Необходимая валовая выручка	1805,60

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	33,50	33,00	-	33,00
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м			-	
2.1.	население	тыс. куб. м	32,30	31,60	-	31,60
2.2.	бюджетные потребители	тыс.	0,20	0,40	-	0,40

		куб. м				
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	1,00	1,00	-	1,00

Объёмы реализации приняты в соответствии с пунктами 4, 5 Методических исходя из фактического объема отпуска воды за 2024 год, с учетом плановых значений на 2026 год.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	108,5	109,0	105,1
ИПЦ (электроэнергия)	105,9	114,4	113,2

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2024 год	1097,03	-	0,00	0,00	1,04
	2025 год	1089,77	1,00	0,00	0,00	1,01
	2026 год	1404,27	1,00	0,00	0,00	0,98
	2027 год		1,00	0,00	0,00	0,98
	2028 год		1,00	0,00	0,00	0,98

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

предложение предприятия отсутствует, в связи с чем не учтенные (исключенные) расходы отсутствуют.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации.

На основании п.93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы в сфере водоснабжения в части показателя надежности и бесперебойности. Расчёт был произведёт по формуле:

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i})$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия в сфере водоснабжения было скорректировано в сторону снижения на 45,07 тыс. руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		Плановое значение показателя	Фактическое значение показателя	
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	2,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00		0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	1,00	1,00	1,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема	1,04	1,07	0,98

	транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)			

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом, тарифы на питьевую воду для ООО «Зеблякиремсервис» на 2026 год составят:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 54,62 руб./м3,

с 01.07.2026 по 31.12.2026– 54,99 руб./м3, с ростом к декабрю 2025 на 0,7%.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф на питьевую воду

с 01.01.2027составит 54,99руб./м3 (на уровне декабря 2026 года).

От ООО «Зеблякиремсервис» получено согласие с предложенными тарифами (вх № О-3268 от 11.12.2025).

Администрация Шарьинского муниципального района с предлагаемыми тарифами ознакомлена. Возражений не поступало.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 01.11.2023 № 23/256».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 1 ноября 2023 года № 23/256 «Об установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Зеблякиремсервис» потребителям Шарьинского муниципального района на 2024-2028 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21.08.2024 № 24/147, от 18.12.2024 № 24/402, от 30.09.2025 № 25/174) следующие изменения:

1) тарифы на питьевую воду для ООО «Зеблякиремсервис» потребителям Шарьинского муниципального района на 2024-2028 годы (приложение № 1) изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

№ п/п	Категория потребителей	Ед. изм.	Период действия тарифа									
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I. п. Зебляки Шарьинского муниципального округа												

1.	Питьевая вода (одноставочный тариф)											
1.1.	Население	руб./куб.м	44,25	44,25	44,24	54,62	54,62	54,99	54,99	60,27	60,27	62,53
1.2.	Бюджетные и прочие потребители	руб./куб.м	44,25	44,25	36,87	45,52	54,62	54,99	54,99	60,27	60,27	62,53

2) долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для ООО «Зеблякиремсервис» на 2024-2028 годы (приложение № 2) изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2024 год	1 097,03	-	0,00	0,00	1,04
	2025 год	1 089,77	1,00	0,00	0,00	1,01
	2026 год	1404,27	1,00	0,00	0,00	0,98
	2027 год		1,00	0,00	0,00	0,98
	2028 год		1,00	0,00	0,00	0,98

Вопрос № 36 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15.11.2023 №23/320 «Об установлении тарифов на водоотведение для МКУП «Коммунсервис» потребителям п. Зебляки Шарьинского муниципального района на 2024-2028 годы».

СЛУШАЛИ: консультанта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратился с требованиями на корректировку тарифа в сфере водоотведения МКУП «Коммунсервис» на 2026 год (вх. № О-1219 от 29.04.2025)

Имущество, необходимое для оказания услуг водоотведения потребителям п. Зебляки, эксплуатируется предприятием на основании распоряжения администрации Шарьинского муниципального района от 27.12.2019 № 437 о передаче муниципального имущества Шарьинского муниципального района в оперативное управление МКУП «Коммунсервис».

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на водоотведение для МКУП «Коммунсервис» на 2026 год (приказ от 13.05.2025 № 140-Т).

Постановлением департамента от 15.11.2023 № 23/320 для МКУП «Коммунсервис» установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов и долгосрочные тарифы на водоотведение на 2024-2028 годы.

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой тарифного регулирования в сфере водоснабжения и водоотведения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);

- методические указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

- постановление администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области».

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – Департамент) обратился с требованиями на установление тарифов в сфере водоотведения МКУП «Коммунсервис» на 2024-2028 годы с утверждением производственной программы в сфере водоснабжения. (вх. № О-1265 от 28.04.2023).

Информация об объемах реализации воды принята на основании данных, предоставленных предприятием, что подтверждается данными статистической отчетности и информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

Показатель	Водоотведение
Операционные расходы	150,45
Расходы на электрическую энергию	-
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	1,49
Необходимая валовая выручка	151,94
Величина сглаживания	-7,59
Необходимая валовая выручка для расчета тарифа	144,35

2. Планируемый объем принятых сточных вод.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем пропущенных сточных вод, всего	тыс. куб. м	-	3,40	-	3,40
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	-	3,40	-	3,40
2.1.	население	тыс. куб. м	-	3,00	-	3,00
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	-	0,40	-	0,40
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	-	-	-	-

Предприятием не представлены данные о фактических объемах оказанных услуг водоотведения за 2024 год, а также предложение по планируемым объемам услуг водоотведения на 2026 год.

Руководствуясь п. 4, 8 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2026 год объемы полезного отпуска питьевой воды приняты на уровне плановых объёмах на 2026 год.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	109,0	105,1
ИПЦ (электроэнергия)	114,4	113,2

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Водоотведение	2024	136,67	-	0,00	0,00	0,00
	2025		1,00	0,00	0,00	0,00
	2026		1,00	0,00	0,00	0,00
	2027		1,00	0,00	0,00	0,00
	2028		1,00	0,00	0,00	0,00

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

Отсутствуют.

6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа в сфере водоснабжения, утвержденная в установленном действующим законодательством порядке, у предприятия отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

Отсутствуют.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, в целях сглаживания тарифов на водоотведение учтена величина сглаживания в сторону снижения в размере 7,59 тыс. руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения приняты на основании предыдущих периодов регулирования МКУП «Коммунсервис». в связи с чем показатели, принятые в расчет при установлении тарифов, составили:

Водоотведение:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год	Плановое значение показателя на

		план	факт	2026 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,00	0,00	0,00

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы для МКУП «Коммунсервис» составят:

Водоотведение:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 41,49 руб./м3 (с НДС – 43,56 руб./м3),

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 45,35 руб./м3 (с НДС – 47,62 руб./м3), с ростом к декабрю 2025 года 9,0%;

МКУП «Коммунсервис» с предложенными тарифами согласно (вх. № О-3324 от 15.12.2025).

Администрация Шарьинского муниципального района с тарифами ознакомлена, возражений не имеет (вх. №О-3305 от 15.12.2025).

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

водоотведение – 45,35 руб./м3 (с НДС – 47,62 руб./м3), на уровне декабря 2026 года.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15.11.2023 № 23/320».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15 ноября 2023 года № 23/320 «Об установлении тарифов на водоотведение для МКУП «Коммунсервис» потребителям п. Зебляки Шарьинского муниципального района на 2024-2028 годы» (в редакции постановления

департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 06.11.2024 № 24/267) следующие изменения:

1) в заголовке слова «Шарьинского муниципального района» заменить словами «Шарьинского муниципального округа»;

2) в подпункте 1 пункта 1 слова «Шарьинского муниципального района» заменить словами «Шарьинского муниципального округа»;

3) в тарифах на водоотведение для МКУП «Коммунсервис» потребителям Шарьинского муниципального района на 2024-2028 годы (приложение № 1):

в заголовке слова «Шарьинского муниципального района» заменить словами «Шарьинского муниципального округа»;

строку 1.1 графы 2 дополнить словами «(с НДС)»;

строку 1.2 графы 2 дополнить словами «(без НДС)»;

графы 8-10 изложить в следующей редакции:

«

с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027
8	9	10
43,56	47,62	47,62
41,49	45,35	45,35

».

примечание изложить в следующей редакции:

«Примечание:

1) в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации МКУП «Коммунсервис» применяет упрощенную систему налогообложения;

Вопрос № 37 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2022 № 22/349 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МКУП «Коммунсервис» потребителям отдельных сельских поселений Шарьинского муниципального района на 2023-2027 годы».

СЛУШАЛИ: консультанта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратился МКУП «Коммунсервис» (далее - предприятие), оказывающий услуги водоснабжения на территории Шарьинского муниципального округа, с заявлениями о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год (вх. № О-1220 от 29.04.2025).

Имущество эксплуатируется предприятием на основании распоряжений администрации Шарьинского муниципального района Костромской области от 31.07.2018 №126/1, от 16.07.2019 № 237, от 24.11.2022 №281, от 26.03.2024 №51 о передаче муниципального имущества Шарьинского муниципального округа в оперативное управление МКУП «Коммунсервис».

Постановлением департамента от 22.11.2022 № 22/349 для МКУП «Коммунсервис» установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов и долгосрочные тарифы на питьевую воду на 2023-2027 годы.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного

регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду для МКУП «Коммунсервис» на 2026 год. (приказ от 13.05.2025 № 141-Т).

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения. С 1 января 2026 года МКУП «Коммунсервис» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.».

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой тарифного регулирования в сфере водоснабжения и водоотведения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Информация об объемах реализации воды принята на основании данных, предоставленных предприятием, что подтверждается данными статистической отчетности и информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс. руб.):

Показатель	Питьевая вода
Операционные расходы	2349,16
Расходы на электрическую энергию	943,56
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	53,78
Необходимая валовая выручка	3346,50
Неисполнение производственной программы	-89,97
Величина сглаживания	-68,89
Необходимая валовая выручка для расчета тарифа	3187,64

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды и принятых сточных вод.

- питьевая вода:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	56,78	50,97	57,62	56,77
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	56,17	50,42	57,00	56,16
2.1.	население	тыс. куб. м	47,79	34,89	45,00	47,78
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	8,14	13,89	12,00	8,14
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	-	1,4	-	-

2.4.	на производственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-

Руководствуясь п. 4, 5, Методических указаний, при корректировке тарифов на 2026 год объемы полезного отпуска питьевой воды объемы определены исходя из фактического объема отпуска воды за 2024 год и динамики отпуска воды за последние 3 года.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	109,00	105,1
ИПЦ (электроэнергия)	1114,4	113,2

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2023	1 889,97	-	0,00	1,08	1,46
	2024		1,00	0,00	1,08	1,46
	2025		1,00	0,00	1,08	1,46
	2026		1,00	0,00	1,08	1,46
	2027		1,00	0,00	1,08	1,46

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

- операционные расходы в размере 125,84 тыс. руб. (предприятием предложено 2475,00 тыс. руб., департаментом учтено 2349,16 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и индексации в соответствии с Прогнозом;

- расходы на электрическую энергию в размере 45,84 тыс. руб. (предприятием предложено 989,40 тыс. руб., департаментом учтено 707,67 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на удельном расходе электроэнергии на подачу воды в сеть (долгосрочный параметр регулирования тарифов), принятом объеме поданной в сеть питьевой воды и ценах на электрическую энергию (цены приняты в размере средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч по соответствующему виду напряжения ПАО «КСК», сложившейся за 2024 года, с учетом индексации в соответствии с Прогнозом);

- единый налог при упрощенной системе налогообложения в размере 22,43 тыс. руб.

(предприятием предложено 55,00 тыс. руб., департаментом учтено 32,57 тыс. руб.). Затраты по налогу по принятой системе налогообложения, рассчитанные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приняты исходя из минимально уплачиваемого налога (1% от планируемой величины дохода);

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

На основании п.93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы в сфере водоснабжения в части показателя качества питьевой воды. Расчёт был произведёт по формуле:

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i})$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия в сфере водоснабжения было скорректировано в сторону снижения на 89,97 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, в целях сглаживания тарифов на водоотведение учтена величина сглаживания в сторону снижения в размере 68,89 тыс. руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,80	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,80	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,07	0,07	0,07

3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	1,08	1,10	1,08
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,46	2,03	1,46

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы для МКУП «Коммунсервис» составят:

Питьевая вода:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 55,43 руб./м3 (с НДС – 58,20 руб./м3),

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 60,75 руб./м3 (с НДС – 63,79 руб./м3), с ростом к декабрю 2025 года 9,6%.

От МКУП «Коммунсервис»» получено согласие с предложенными тарифами (вх № О-3324 от 15.12.205).

Администрация Шарьинского муниципального района возражений не имеет (вх. №О-3305 от 15.12.2025).

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

питьевая вода – 60,75 руб./м3 (с НДС – 63,79 руб./м3), (на уровне декабря 2026 года),

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2022 № 22/349».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22 ноября 2022 года № 22/349 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МКУП «Коммунсервис» потребителям отдельных сельских поселений Шарьинского муниципального района на 2023-2027 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15.11.2023 № 23/322, от 06.11.2024 № 24/265) следующие изменения:

1) в заголовке слова «отдельных сельских поселений Шарьинского муниципального района» заменить словами «Шарьинского муниципального округа»;

2) в подпункте 1 пункта 1 слова «отдельных сельских поселений Шарьинского муниципального района» заменить словами «Шарьинского муниципального округа»;

3) тарифы на питьевую воду для МКУП «Коммунсервис» потребителям отдельных сельских поселений Шарьинского муниципального района на 2023-2027 годы (приложение № 1) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

№ п/п	Категория потребителей	Ед. изм.	Период действия тарифа								
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I. Потребителям д. Берзиха, д. Быниха, д. Глушиха, д. Ивановское, д. Козионихa, д. Конёво, д. Майтиха, с. Одоевское, с. Печёнкино, д. Плосково, с. Рождественское, с. Троицкое, д. Хмелёвка Шарьинского муниципального округа Костромской области											
1.	Питьевая вода (одноставочный тариф)										
1.1.	Население (с НДС)	руб./куб. м	51,91	51,91	55,03	55,03	57,23	58,20	63,79	63,79	62,50
1.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	руб./куб. м	51,91	51,91	55,03	55,03	57,23	55,43	60,75	60,75	62,50

Примечание:

1) в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации МКУП «Коммунсервис» применяет упрощенную систему налогообложения;

2) с 1 января 2026 года МКУП «Коммунсервис» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.

Вопрос № 38 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.12.2021 № 21/367 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунсервис» в Шарьинском муниципальном районе на 2022-2026 годы».

СЛУШАЛИ: консультанта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратился МКУП «Коммунсервис» (далее - предприятие), оказывающий услуги водоснабжения и водоотведения на территории Шарьинского муниципального округа, с заявлениями о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2026 год (вх. №№ О-1221, О-1222 от 29.04.2025).

Имущество эксплуатируется предприятием на основании распоряжений администрации Шарьинского муниципального района Костромской области от 31.07.2018 №126/1, от 24.11.2022 №281, от 14.09.2023 №227, от 29.12.2023 №357.

Постановлением департамента от 16.12.2021 № 21/367 для МКУП «Коммунсервис» установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов и долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2022-2026 годы.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунсервис» на 2026 год. (приказ от 13.05.2025 № 142-Т).

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения. С 1 января 2026 года МКУП «Коммунсервис» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с

исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%,установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.».

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой тарифного регулирования в сфере водоснабжения и водоотведения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Информация об объемах реализации воды принята на основании данных, предоставленных предприятием, что подтверждается данными статистической отчетности и информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

Показатель	Питьевая вода	Водоотведение
Операционные расходы	896,05	302,41
Расходы на электрическую энергию	831,72	109,32
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	30,86	4,16
Необходимая валовая выручка	1758,64	415,89
Неисполнение производственной программы	-44,73	
Величина сглаживания	-49,11	-7,55-
Необходимая валовая выручка для расчета тарифа	1664,80	408,37

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды и принятых сточных вод.

- питьевая вода:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	42,49	39,59	45,34	42,71
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	39,75	36,86	42,41	39,76
2.1.	население	тыс. куб. м	34,87	31,66	37,00	34,88
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	4,67	3,22	5,00	4,67
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	0,20	1,98	0,4	0,20

- водоотведение

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год

1.	Объем пропущенных сточных вод, всего	тыс. куб. м	7,00	7,46	7,1	7,54
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	7,00	7,46	7,1	7,54
2.1.	население	тыс. куб. м	3,9	3,27	3,5	3,9
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	3,04	4,07	3,5	3,04
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	0,6	0,12	0,06	0,6

Руководствуясь п. 4, 5, 8 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2026 год объемы полезного отпуска питьевой воды и принятых сточных вод определены исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за 2024 год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	105,9	108,5	109,0	105,1
ИПЦ (электроэнергия)	111,8	105,9	114,4	113,2

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2022	735,67	-	0,00	6,90	1,64
	2023		1,00	0,00	6,90	1,64
	2024		1,00	0,00	6,90	1,64
	2025		1,00	0,00	6,90	1,64
	2026		1,00	0,00	6,90	1,64
Водоотведение	2022	897,56	-	0,00	-	1,15
	2023		1,00	0,00	-	1,15
	2024		1,00	0,00	-	1,15
	2025		1,00	0,00	-	1,15
	2026		1,00	0,00	-	1,15

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

питьевая вода:

- операционные расходы в размере 151,04 тыс. руб. (предприятием предложено 1047,09 тыс. руб., департаментом учтено 896,05 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и индексации в соответствии с Прогнозом;

- расходы на электрическую энергию в размере 18,28 тыс. руб. (предприятием предложено 850,00 тыс. руб., департаментом учтено 831,72 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на удельном расходе электроэнергии на подачу воды в сеть (долгосрочный параметр регулирования тарифов), принятом объеме поданной в сеть питьевой воды и ценах на электрическую энергию (цены приняты в размере средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч по соответствующему виду напряжения ПАО «КСК», сложившейся за 2024 года, с учетом индексации в соответствии с Прогнозом);

- единый налог при упрощенной системе налогообложения в размере 33,86 тыс. руб. (предприятием предложено 51,00 тыс. руб., департаментом учтено 17,14 тыс. руб.). Затраты по налогу по принятой системе налогообложения, рассчитанные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приняты исходя из минимально уплачиваемого налога (1% от планируемой величины дохода);

водоотведение:

- операционные расходы в размере 77,59 тыс. руб. (предприятием предложено 380,00 тыс. руб., департаментом учтено 302,41 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и индексации в соответствии с Прогнозом;

- единый налог при упрощенной системе налогообложения в размере 2,84 тыс. руб. (предприятием предложено 7,00 тыс. руб., департаментом учтено 4,16 тыс. руб.). Затраты по налогу по принятой системе налогообложения, рассчитанные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приняты исходя из минимально уплачиваемого налога (1% от планируемой величины дохода).

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

На основании п.93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы в сфере водоснабжения в части показателя качества воды. Расчёт был произведёт по формуле:

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i})$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия в сфере водоснабжения было скорректировано в сторону снижения на 44,73 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, в целях сглаживания тарифов на питьевую воду и водоотведение учтена величина сглаживания в сторону снижения в размере 49,11 и 7,55 тыс.руб. соответственно.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,80	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,80	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,30	0,07	0,30
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	6,90	6,0	6,9
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,64	2,03	1,64

Водоотведение				
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных	0,00	0,00	0,00

	вод (кВт*ч/куб. м)			
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	1,15	1,31	1,15

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы для МКУП «Коммунсервис» составят:

Питьевая вода:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 40,89 руб./м3 (с НДС – 42,93 руб./м3),

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 44,81 руб./м3 (с НДС – 47,05 руб./м3), с ростом к декабрю 2025 года 9,6%.

Водоотведение:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 52,93 руб./м3 (с НДС – 55,58 руб. м3),

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 57,84 руб./м3 (с НДС – 60,73 руб./м3) с ростом к декабрю 2025 года 9,3%.

От МКУП «Коммунсервис»» получено согласие с предложенными тарифами (вх № О-3324 от 15.12.2025).

Администрация Шарьинского муниципального района направила в адрес департамента возражения по тарифу на питьевую воду из-за введения в эксплуатацию МКУП «Коммунсервис» станции водоочистки. Предприятие должно было направить в адрес департамента соответствующие документы и заявление на пересмотр основных средств. Однако, в департамент от предприятия данных документов не поступило, в связи с чем пересмотр количества активов для корректировки тарифа по питьевой воде на 2026 год департаментом не проводился.

Следует отметить, что в соответствии с п. 13 Приказа от 16.07.2014 г. N 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» организация вправе представить по своей инициативе в орган регулирования тарифов дополнительные материалы к предложениям об установлении тарифов до 1 декабря текущего года, но не позднее 7-го календарного дня до дня проведения заседания правления (коллегии) органа регулирования тарифов, на котором принимается решение об установлении тарифов.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

питьевая вода – 44,81 руб./м3 (с НДС – 47,05 руб./м3) (на уровне декабря 2026 года),

водоотведение – 57,84 руб./м3 (с НДС – 60,73 руб./м3) (на уровне декабря 2026 года),

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении

изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.12.2021 № 21/367».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16 декабря 2021 года № 21/367 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунсервис» в Шарьинском муниципальном районе на 2022-2026 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2022 № 22/351, от 15.11.2023 № 23/321, от 06.11.2024 № 24/266) следующие изменения:

1) в заголовке слова «Шарьинском муниципальном районе» заменить словами «Шарьинском муниципальном округе»;

2) в подпункте 1 пункта 1 слова «Шарьинском муниципальном районе» заменить словами «Шарьинском муниципальном округе»;

3) в тарифах на питьевую воду и водоотведение для МКУП «Коммунсервис» в Шарьинском муниципальном районе на 2022-2026 годы с календарной разбивкой (приложение № 1):

в заголовке слова «Шарьинском муниципальном район» заменить словами «Шарьинском муниципальном округе»;

в разделе I слова «Шангского и Шекшемского сельских поселений Шарьинского муниципального района» заменить словами «д. Кривячка, с. Николо-Шанга, д. Осипово, д. Пищёвка, д. Решетиха, п. Шекшема, д. Ширикалихаи Шарьинского муниципального округа Костромской области»;

строку 1.1 графы 2 дополнить словами «(с НДС)»;

строку 1.2 графы 2 дополнить словами «(без НДС)»;

строку 2.1 графы 2 дополнить словами «(с НДС)»;

строку 2.2 графы 2 дополнить словами «(без НДС)»;

графы 12, 13 изложить в следующей редакции:

«

с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
12	13
42,93	47,05
40,89	44,81
55,58	60,73
52,93	57,84

».

примечание изложить в следующей редакции:

«Примечание:

1) в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации МКУП «Коммунсервис» применяет упрощенную систему налогообложения;

2) с 1 января 2026 года МКУП «Коммунсервис» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость,

с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.».

Вопрос № 39 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 № 23/332 «Об установлении тарифов на питьевую воду для СПК «Мир» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2024-2028 годы».

СЛУШАЛИ: консультанта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

СПК «Мир» муниципального района город Нерехта и Нерехтский район (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год (вх. № О-936 от 14.04.2025) с приложением обосновывающих материалов.

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения эксплуатируется на праве собственности.

Постановлением департамента от 22.11.2023 № 23/332 установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду для СПК «Мир» в муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район и долгосрочные параметры регулирования тарифов на 2024-2028 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об корректировке тарифов на питьевую воду для СПК «Мир» на территории муниципального района город Нерехта и Нерехтского района Костромской области на 2026 год (приказ от 15.04.2025 № 14-Т).

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Информация об объемах реализации воды принята на основании данных, предоставленных предприятием, что подтверждается данными статистической отчетности и информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

Показатель	Питьевая вода
Операционные расходы	356,86
Расходы на электрическую энергию	728,20
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	8,64
Величина сглаживания	-74,20

Неисполнение производственной программы	-31,36
Необходимая валовая выручка	988,15

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	33,73	34,60	33,70	33,73
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	33,73	34,60	33,70	33,73
2.1.	население	тыс. куб. м	22,13	22,60	22,05	22,13
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	0,44	0,46	0,45	0,45
2.3.	Прочие потребители	тыс. куб. м		0,03		
2.4.	на производственные нужды предприятия	тыс. куб. м	11,15	11,51	11,20	11,15

Руководствуясь п. 4, 5 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2026 год объемы полезного отпуска питьевой воды приняты на уровне фактических объемов предприятия за 2024 год

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	108,5	109,0	105,1
ИПЦ (электроэнергия)	105,9	114,4	113,2

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2024	330,89	-	0,00	0,00	2,27
	2025		1,00	0,00	0,00	2,27
	2026		1,00	0,00	0,00	2,27
	2027		1,00	0,00	0,00	2,27
	2028		1,00	0,00	0,00	2,27

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

- операционные расходы в размере 888,14 тыс. руб. (предприятием предложено 1040,00 тыс. руб., департаментом учтено 356,86 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и индексации в соответствии с Прогнозом;

- расходы на электрическую энергию в размере 371,80 тыс. руб. (предприятием предложено 1100,00 тыс. руб., департаментом учтено 728,20 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на удельном расходе электроэнергии на подачу воды в сеть (долгосрочный параметр регулирования тарифов), принятом объеме поданной в сеть питьевой воды и ценах на электрическую энергию (цены приняты в размере средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч по соответствующему виду напряжения ПАО «КСК», сложившейся за истекший период 2025 года, с учетом индексации в соответствии с Прогнозом);

- водный налог в размере 0,36 тыс. руб. (предприятием предложено 9,00 тыс. руб., департаментом учтено 8,64 тыс. руб.). Департаментом произведён расчёт на основании принятого баланса водоснабжения и налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации;

- налог на имущество (предприятием предложено 2,5 тыс. руб.). Департаментом не принято в связи с отсутствием обосновывающих материалов.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

На основании п.93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы в сфере водоснабжения в части показателя надежности и бесперебойности. Расчёт был произведёт по формуле:

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i})$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия в сфере водоснабжения было скорректировано в сторону снижения на 31,36 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, в целях сглаживания тарифов на питьевую воду учтена величина сглаживания в размере 74,20 тыс.руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0	1,70	0,0
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	2,27	2,27	2,27

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы для СПК «Мир» составят:

Питьевая вода (без учета НДС):

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 28,61 руб./м3,

с 01.10.2025 по 31.12.2025 – 31,35 руб./м3 с ростом к декабрю 2025 года 9,6%;

Питьевая вода (с учетом НДС):

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 34,90 руб./м3,

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 38,25 руб./м3 с ростом к декабрю 2025 года 9,6%;

СПК «Мир» выразило согласие с предложенными тарифами. (письмо от 15.12.2025 №О-3317).

От администрации муниципального района город Нерехта и Нерехтский район возражений с предложенными тарифами не поступило.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

питьевая вода – 31,35 руб./м3 (без учета НДС) (на уровне декабря 2026 года),

питьевая вода – 38,25 руб./м3 (с учетом НДС) (на уровне декабря 2026 года),

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 № 23/332».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22 ноября 2023 года № 23/332 «Об установлении тарифов на питьевую воду для СПК «Мир» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2024-2028 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.09.2024 № 24/187) следующие изменения:

1) в заголовке слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «д. Аристово, д. Бабаево,с. Воскресенское, д. Неверово, д. Петровское, д. Корешниково, д. Собакино, д. Челпаново Нерехтского муниципального округа»;

2) в подпункте 1 пункта 1 слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «д. Аристово, д. Бабаево,с. Воскресенское, д. Неверово, д. Петровское, д. Корешниково, д. Собакино, д. Челпаново Нерехтского муниципального округа»;

3) в тарифах на питьевую воду для СПК «Мир» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2024-2028 годы (приложение № 1):

в заголовке слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «д. Аристово, д. Бабаево, с. Воскресенское, д. Неверово, д. Петровское, д. Корешниково, д. Собакино, д. Челпаново Нерехтского муниципального округа»;

графы 8-10 изложить в следующей редакции:

«

с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027
8	9	10
34,90	38,25	38,25
28,61	31,35	31,35

».

2. Отменить постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17 сентября 2025 года № 25/138 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 № 23/332».

Вопрос № 40 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 № 23/334 «Об установлении тарифов на питьевую воду для СПК им. Ленина потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2024-2028 годы».

СЛУШАЛИ: консультанта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

СПК им. Ленина муниципального района город Нерехта и Нерехтский район (далее - предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год, (вх. № О-1307 от 05.05.2025) с приложением обосновывающих материалов.

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения эксплуатируется на праве собственности.

Постановлением департамента от 22.11.2023 № 23/334 установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду для СПК им. Ленина в муниципальном районе город Нерехта и Нерехтский район и долгосрочные параметры регулирования тарифов на 2024-2028 годы.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об корректировке тарифов на питьевую воду для СПК им. Ленина на территории муниципального района город Нерехта и Нерехтского района Костромской области на 2026 год (приказ от 13.05.2025 № 132-Т).

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Информация об объемах реализации воды принята на основании данных, предоставленных предприятием, что подтверждается данными статистической отчетности и информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс. руб.):

Показатель	Питьевая вода
Операционные расходы	571,40
Расходы на электрическую энергию	653,83
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	28,85
Величина сглаживания	-36,29
Необходимая валовая выручка	1217,78

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	23,63	39,21	23,47	38,23
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	23,63	39,21	23,47	38,23
2.1.	население	тыс. куб. м	16,80	33,16	16,63	32,33
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	1,65	1,35	1,65	1,32
2.3.	на производственные нужды предприятия	тыс. куб. м	5,18	4,70	5,19	4,58

Руководствуясь п. 4, 5 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2026 год объемы полезного отпуска питьевой воды приняты на уровне плановых значений.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	108,5	109,0	105,1
ИПЦ (электроэнергия)	105,9	114,4	113,2

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс. руб.	%	%	%	кВт*ч/куб. м
Питьевая вода	2024	529,81	-	0,00	8,80	1,64
	2025		1,00	0,00	8,80	1,64
	2026		1,00	0,00	8,80	1,64
	2027		1,00	0,00	8,80	1,64
	2028		1,00	0,00	8,80	1,64

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

- операционные расходы в размере 247,70 тыс. руб. (предприятием предложено 819,10 тыс. руб., департаментом учтено 571,40 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и индексации в соответствии с Прогнозом;

- налог на землю (предприятием предложено 46,00 тыс. руб.). Департаментом не принято, в связи с отсутствием обосновывающих материалов.

- амортизация в размере 4,90 тыс. руб. не принята, в связи с отсутствием обосновывающих материалов и окончанием амортизационного периода текущему имущества.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

корректировка не была предложена предприятием и не проводилась.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, в целях сглаживания тарифов на питьевую воду учтена величина сглаживания в размере (-36,29) тыс.руб.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	1,00	1,00	1,00

3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	8,80	8,80	8,80
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,64	1,64	1,64

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом тарифы для СПК им. Ленина составят:

Питьевая вода (без учета НДС):

с 01.01.2025 по 30.09.2025 – 31,11 руб./м3,

с 01.10.2025 по 31.12.2025 – 37,95 руб./м3 с ростом к декабрю 2025 года 9,6%;

Питьевая вода (с учетом НДС):

с 01.01.2025 по 30.09.2025 – 34,09 руб./м3,

с 01.10.2025 по 31.12.2025 – 41,59 руб./м3 с ростом к декабрю 2024 года 9,6%;

СПК им. Ленина ознакомлено с предложенными тарифами, возражений не поступало.

От администрации муниципального района город Нерехта и Нерехтский район возражений с предложенными тарифами не поступило.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2026 составит:

питьевая вода – 37,95 руб./м3 (без учета НДС) (на уровне декабря 2026 года),

питьевая вода – 41,59 руб./м3 (с учетом НДС) (на уровне декабря 2026 года),

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 № 23/334».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22 ноября 2023 года № 23/334 «Об установлении тарифов на питьевую воду для СПК им. Ленина потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2024-2028 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.09.2024 № 24/186) следующие изменения:

1) в заголовке слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «с. Григорцево, д. Попадейкино Нерехтского муниципального округа»;

2) в подпункте 1 пункта 1 слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «с. Григорцево, д. Попадейкино Нерехтского муниципального округа»;

3) в тарифах на питьевую воду для СПК им. Ленина потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2024-2028 годы (приложение № 1):

в заголовке слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «с. Григорцево, д. Попадейкино Нерехтского муниципального округа»;

графы 8 - 10 изложить в следующей редакции:

«

с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027
8	9	10
37,95	41,59	41,59
31,11	34,09	34,09

».

2. Отменить постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17 сентября 2025 года № 25/139 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 № 23/334».

Вопрос № 41 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21.11.2022 № 22/332 «Об установлении тарифов на питьевую воду для ФГБОУ ВО Костромская ГСХА потребителям Костромского муниципального района на 2023-2027 годы»».

СЛУШАЛИ: консультанта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

ФГБОУ ВО Костромская ГСХА (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) с заявлением о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год (вх. от 29.04.2025 № О -1146) с приложением обосновывающих материалов.

Предприятие осуществляет регулируемую деятельность в сфере водоснабжения на территории Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области.

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения (насосная станция 2-го подъема, резервуар оборотной воды для станции второго подъема, резервуар чистой воды, артезианские скважины, водонапорная башня, водопроводные сети), предприятие эксплуатирует на праве оперативного управления. Свидетельства государственной регистрации права от 28.05.2015 №№44-44-01/064/2009-63,65, 058, 057, 036, 064; №44/001/003/2015-5623/1; №44-44-01/183/2008-740; №44-44-01/106/2010-399, 400, 401; №№44-44-01/017/2012-616, 617,618, 619, 620.

Постановлением департамента от 21.11.2022 № 22/332 для ФГБОУ ВО Костромская ГСХА установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду на 2023-2027 годы, а также долгосрочные параметры регулирования тарифов.

Предприятие находится на основной системе налогообложения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год (приказ от 14.05.2025 № 152-Т).

Расчёт скорректированной величины тарифов на питьевую воду, установленных методом индексации, произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Закон № 416-ФЗ) и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс. руб.):

Показатель	Питьевая вода, тыс. руб.
Операционные расходы	2013,14
Расходы на электрическую энергию	5521,34
Неподконтрольные расходы (реагенты, налоги)	311,31
Необходимая валовая выручка	7845,80
Корректировка НВВ	-65,11
Величина сглаживания	-75,75
Необходимая валовая выручка для расчёта тарифа	7704,94

2. Объем отпуска воды, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

объём отпущенной воды – 325,09 тыс. м3.

Объёмы реализации питьевой воды приняты в соответствии с пунктами 4, 5 Методических указаний. Учитывая динамику потребления воды за период 2022-2024 гг., объемы реализации воды приняты исходя из фактического объема отпуска воды за 2024 год и динамики отпуска воды за последние 3 года.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования, приняты согласно Сценарные показатели 2025 года:

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	108,5	109,0	105,1
ИПЦ (электроэнергия)	105,9	114,4	113,2

4. Долгосрочные параметры регулирования тарифов приняты в соответствии с утвержденными постановлением от 21.11.2022 № 22/332 в размерах:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс. руб.	%	%	%	кВт*ч/куб. м

Питьевая вода	2023	1727,66	-	0,00	0,00	1,94
	2024		1,00	0,00	0,00	1,94
	2025		1,00	0,00	0,00	1,93
	2026		1,00	0,00	0,00	1,93
	2027		1,00	0,00	0,00	1,92

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы не утверждены (отсутствуют).

Величина удельного расхода электроэнергии в сфере водоснабжения принята в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования тарифов, установленными постановлением департамента от 21.11.2022 № 22/332.

6. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа, разработанная и утвержденная в порядке, в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

- операционные расходы.

Не учтены расходы в размере 473,60 тыс. руб. (предприятием предложено 2486,74 тыс. руб., департаментом учтено 2013,14 тыс. руб.).

Операционные расходы рассчитаны департаментом исходя из базового уровня операционных расходов, индекса эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов), с учетом применения актуальных индексов потребительских цен в соответствии с Прогнозом.

- налог на имущество 3,26 тыс. руб. (предприятием предложено 30 тыс. руб., департаментом учтено 26,74 тыс. руб.). Затраты по налогу на имущество департаментом рассчитаны в соответствии с гл. 30 ч. 2 Налогового кодекса РФ на основании представленной налоговой декларации за 2024 год, рассчитаны исходя из среднегодовой остаточной стоимости основных средств, подтвержденной ведомостью начисления амортизации;

- амортизационные отчисления предложены предприятием в размере 79,56 тыс.руб.

Расходы на амортизацию определяются в соответствии с пунктами 43 Основ, 28 Методических указаний. В связи с тем, что объекты основных средств, необходимых для оказания услуг в сфере водоснабжения, эксплуатируются предприятием на праве оперативного управления и находятся в муниципальной собственности, согласно нормам действующего законодательства в части учета расходов на амортизацию, амортизация не департаментом принята, что подтверждается позицией ФАС России, изложенной в письме от 31.10.2022 № ВК/99645/22.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

- в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, исключены экономически не обоснованные доходы за 2024 год в виде неиспользованных целевым образом средств, учтенных в необходимой валовой выручке предприятия в части неподконтрольных расходов, в размере 65,11 тыс. руб. в сфере водоснабжения.

- в соответствии с пунктом 42 Методических указаний, в целях сглаживания тарифов на питьевую воду учтена величина сглаживания в размере (-75,75) тыс. руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя		Плановое значение показателя		
		2024 год (план)	2024 год (факт)	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Показатели качества воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,94	1,31	1,93	1,93	1,92

Информация о фактических значениях показателей принята согласно отчету о выполнении производственной программы в сфере водоснабжения за 2024 год, представленному ФГБОУ ВО Костромская ГСХА, и с учетом данных, раскрытых предприятием в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере

водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108.

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом, тарифы на питьевую воду, рассчитанные департаментом для ФГБОУ ВО Костромская ГСХА на 2026 год, составили:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 23,15 руб./м³ (с НДС – 28,24 руб./м³),

с 01.10.2026 по 31.12.2026– 25,36 руб./м³ (с НДС - 30,94 руб./м³), с ростом к декабрю 2025 года 9,6%.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

питьевая вода: 25,36 руб./м³ (с НДС – 30,94 руб./м³), на уровне декабря 2026 года.

Предприятие с предложенными тарифами ознакомлено, возражений не поступило.

Со стороны администрации Костромского муниципального района возражений по величине предлагаемых к установлению тарифов в адрес департамента не поступало.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21.11.2022 № 22/332».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21 ноября 2022 года № 22/332 «Об установлении тарифов на питьевую воду для ФГБОУ ВО Костромская ГСХА потребителям Костромского муниципального района на 2023-2027 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.10.2023 № 23/242, от 30.10.2024 № 24/248) следующие изменения:

1) в заголовке слова «Костромского муниципального района» заменить словами «Костромского муниципального округа»;

2) в подпункте 1 пункта 1 слова «Костромского муниципального района» заменить словами «Костромского муниципального округа»;

3) в тарифах на питьевую воду для ФГБОУ ВО Костромская ГСХА потребителям Костромского муниципального района на 2023-2027 годы с календарной разбивкой (приложение № 1):

в заголовке слова «Костромского муниципального района» заменить словами «Костромского муниципального округа»;

строку 1.1 графы 2 дополнить словами «(с НДС)»;

строку 1.2 графы 2 дополнить словами «(без НДС)»;

графы 9 - 11 изложить в следующей редакции:

«

с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027
9	10	11
28,24	30,94	30,94
23,15	25,36	25,36

».

2. Отменить постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 24 сентября 2025 года № 25/155 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 21.11.2022 № 22/332».

Вопрос № 42 О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2023 № 23/372 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «ТВТ» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2024-2028 годы».

СЛУШАЛИ: консультанта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

Муниципальное унитарное предприятие муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области «ТВТ» (далее – МУП «ТВТ», предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с заявлениями о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение для потребителей Нерехтского муниципального округа на 2026 год (вх. № О-997 от 24.04.2025, от 25.04.2025 № О-1085).

Предприятие оказывает услуги водоснабжения и водоотведения на территории Волжского и Ёмсненского поселений Нерехтского района Костромской области.

Имущество, необходимое для оказания услуг водоснабжения и водоотведения (артезианские скважины, водонапорные башни, водопроводные и канализационные сети) предприятие эксплуатирует на праве хозяйственного ведения на основании постановления администрации Волжского поселения Нерехтского района от 25.06.2019 № 64.

Постановлением департамента от 29.11.2023 № 23/372 для МУП «ТВТ» установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2024-2028 годы, а также долгосрочные параметры регулирования тарифов.

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2026 год (приказ от 08.04.2025 № 40-Т).

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);

- «Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» разработан Минэкономразвития России, сентябрь 2025 года (далее – Прогноз);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Информация об объемах реализации воды, принятых сточных вод принята на основании данных, предоставленных предприятием, что подтверждается данными статистической отчетности и информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс. руб.):

Показатель	Питьевая вода, тыс. руб.	Водоотведение, тыс. руб.
Операционные расходы	3461,04	839,24
Расходы на электрическую энергию	3735,12	-
Неподконтрольные расходы (налоги)	124,09	8,39
Необходимая валовая выручка	7390,53	847,63
Корректировка НВВ в связи с неисполнением производственной программы	-	-
Величина сглаживания	-92,00	-1,54
Необходимая валовая выручка для расчёта тарифа	7089,39	812,72

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды, сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
Водоснабжение						
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	90,75	86,84	90,75	90,83
2.	В том числе по потребителям:	тыс. куб. м	90,75	86,84	90,75	90,83
2.1.	население	тыс. куб. м	89,34	82,84	89,34	89,42
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	1,29	2,00	1,29	1,29
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	0,12	2,00	0,12	0,12
Водоотведение						
1	Пропущено сточных вод, всего	тыс. куб. м	29,43	30,51	33,00	30,27
2	В том числе по потребителям	тыс. куб. м	29,43	30,51	33,00	30,27
2.1	население	тыс. куб. м	29,00	30,04	31,97	29,77
2.2	бюджетные потребители	тыс. куб. м	0,37	0,38	0,9	0,41

2.3	прочие потребители	тыс. куб. м	0,06	0,09	0,13	0,09

Руководствуясь пунктами 4, 5, 8 Методических указаний, объёмы реализации питьевой воды (принятых сточных вод) определены исходя из фактического объема отпуска воды за 2024 год (плановых объемов принятых сточных вод 2025 года) и динамики реализации услуг за период 2022-2024 гг.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	108,5	109,0	105,1
ИПЦ (электроэнергия)	105,9	114,4	113,2

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс.руб.	%	%	%	кВт*ч/куб.м
Питьевая вода	2024	3082,53	-	0,00	9,18	3,42
	2025		1,00	0,00	9,18	3,41
	2026		1,00	0,00	9,18	3,41
	2027		1,00	0,00	9,18	3,40
	2028		1,00	0,00	9,18	3,40
Водоотведение	2024	747,46	-	0,00	-	-
	2025		1,00	0,00	-	-
	2026		1,00	0,00	-	-
	2027		1,00	0,00	-	-
	2028		1,00	0,00	-	-

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

Водоснабжение:

- операционные расходы в размере 5330,56 тыс. руб. (предприятием предложено 7208,8 тыс. руб., департаментом учтено 3461,04 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и индексации в соответствии с Прогнозом;

- водный налог в размере 24,43 тыс. руб. (предприятием предложено 75,30 тыс. руб., департаментом учтено 50,87 тыс. руб.). Департаментом произведён расчёт на основании принятого баланса водоснабжения и налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации;

- единый налог при упрощенной системе налогообложения в размере 276,03 тыс. руб. (предприятием предложено 349,20 тыс. руб., департаментом учтено 73,17 тыс. руб.). Затраты по налогу по принятой системе налогообложения, рассчитанные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приняты исходя из минимально уплачиваемого налога (1% от планируемой величины дохода);

- транспортный налог в размере 2,70 тыс. руб. (предприятием предложено 2,7 тыс. руб.). Департаментом расходы не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

- реагенты: не учтены расходы в размере 30,00 тыс. руб. (предприятием предложено 30,00 тыс. руб.). Департаментом расходы не учтены в связи с отсутствием обосновывающих документов.

Водоотведение:

- операционные расходы в размере 13,24 тыс. руб. (предприятием предложено 842,58 тыс. руб., департаментом учтено 839,24 тыс. руб.). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и индексации в соответствии с Прогнозом;

- единый налог при упрощенной системе налогообложения в размере 50,73 тыс. руб. (предприятием предложено 56,30 тыс. руб., департаментом учтено 8,39 тыс. руб.). Затраты по налогу по принятой системе налогообложения, рассчитанные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приняты исходя из минимально уплачиваемого налога (1% от планируемой величины дохода).

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации;

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, в целях сглаживания тарифов на питьевую воду (водоотведение) учтена величина сглаживания в размере (-92,00) и (-1,54) тыс.руб. соответственно.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

- водоснабжение:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя		Плановое значение показателя
		2024 год (план)	2024 год (факт)	2026 год
1.	Показатели качества питьевой воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных	0,00	0,00	0,00

	станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %			
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	9,18	9,18	9,18
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	3,42	3,61	3,42

- водоотведение:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя		Плановое значение показателя
		2024 год (план)	2024 год (факт)	2026 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели качества очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения			
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	-	-

3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	-	-

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом, тарифы на питьевую воду и водоотведение для

МУП «ТВТ» на 2026 год составили (НДС не облагаются):

питьевая вода:

с 01.01.2026 по 30.09.202 – 76,22 руб./м3 (с НДС – 80,03 руб/м3),

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 83,54 руб./м3 (с НДС – 87,72 руб./м3) с ростом к декабрю 2025 года 9,6%;

водоотведение:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 26,24 руб./м3 (с НДС – 27,55 руб./м3),

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 28,68 руб./м3 (с НДС – 30,11 руб./м3) с ростом к декабрю 2025 года 9,3%.

МУП «ТВТ» выразило согласие с предложенными тарифами (письмо от 16.12.2025 №О-3331).

От администрации муниципального района город Нерехта и Нерехтский район возражений с предложенными тарифами не поступило.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тарифы с 01.01.2027 составят:

питьевая вода: 83,54 руб./м3 (с НДС – 87,72 руб./м3) (на уровне декабря 2026 года);

водоотведение: 28,68 руб./м3 (с НДС – 30,11 руб./м3 (на уровне декабря 2026 года).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 № 23/372».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29 ноября 2023 года № 23/372 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для МУП «ТВТ» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2024-2028 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25.09.2024 № 24/176) следующие изменения:

1) в заголовке слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «Нерехтского муниципального округа»;

2) в подпункте 1 пункта 1 слова «муниципального района город Нерехта и Нерехтский район» заменить словами «Нерехтского муниципального округа»;

3) тарифы на питьевую воду и водоотведение для МУП «ТВТ» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2024-2028 годы (приложение № 1) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

№ п/п	Категория потребителей	Ед. изм.	Период действия тарифа									
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I.	д. Алабухино, с. Аминево, с. Арменки, д. Берендеево, с. Владычное, д. Власово, д. Дуново, д. Ежово, ст. Ежово, с. Ёмсна, д. Иванково, п. Кирпичный, д. Клементьево, п. Лужки, д. Мельниково, д. Пирогово, д. Ростилово, д. Рудино, п. Рудино, с. Сараево, с. Спас, д. Татарское, д. Татьянино, д. Тенихино, д. Толбухино, с. Ушаково, п. Хомутово, д. Ченцы Нерехтского муниципального округа Костромской области											
1.	Питьевая вода (одноставочный тариф)											
1.1.	Население (с НДС)	руб./куб. м	67,12	74,85	74,85	78,69	80,03	87,72	87,72	83,47	83,47	85,22
1.2.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	руб./куб. м	67,12	74,85	74,85	78,69	76,22	83,54	83,54	83,47	83,47	85,22
II.	с. Владычное, п. Рудино, с. Сараево, с. Спас, д. Татарское, п. Хомутово Нерехтского муниципального округа Костромской области											
2.	Водоотведение (одноставочный тариф)											
2.1.	Население (с НДС)	руб./куб. м	24,79	25,75	25,75	27,09	27,55	30,11	30,11	27,96	27,96	28,94
2.2.	Бюджетные и прочие потребители (БЕЗ ндс)	руб./куб. м	24,79	25,75	25,75	27,09	26,24	28,68	28,68	27,96	27,96	28,94

Примечание:

1) в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации МУП «ТВТ» применяет упрощенную систему налогообложения;

2) с 1 января 2026 года МУП «ТВТ» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.».

Вопрос № 43 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 06.12.2023 № 23/420 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Октябрьского муниципального района на 2024-2028 годы».

СЛУШАЛИ: консультанта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Виноградову Н.В., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП «Покровское» (далее - предприятие), оказывающий услуги водоснабжения на территории Октябрьского муниципального района, с заявлениями о корректировке тарифов на питьевую воду на 2026 год (вх. № О-1115, № О-1116 от 28.04.2025).

Имущество, необходимое для оказания услуг в сфере водоснабжения (артезианские скважины, сети водопровода), МУП «Покровское» эксплуатирует на праве хозяйственного ведения (договор от 20.09.2018 б/н, постановление администрации Октябрьского муниципального района Костромской области от 07.05.2024 № 15).

Постановлением департамента от 06.12.2023 № 23/420 для МУП «Покровское» установлены долгосрочные параметры регулирования тарифов и долгосрочные тарифы на питьевую воду на 2024-2028 годы.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» на 2026 год. (приказ от 13.05.2025 № 139-Т).

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения. В связи с принятием Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ, с 1 января 2026 года предприятие будет применять налоговую ставку 5 %.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения у предприятия отсутствуют.

Нормативно-правовой базой тарифного регулирования в сфере водоснабжения и водоотведения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 641);
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Информация об объемах реализации воды принята на основании данных, предоставленных предприятием, что подтверждается данными статистической отчетности и информации, раскрытой в соответствии со стандартами раскрытия информации.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

Показатель	Питьевая вода Покровское с/п	Питьевая вода д. Кузьмины, д. Липово
Операционные расходы	2027,25	33,16
Расходы на электрическую энергию	1740,22	34,41
Неподконтрольные расходы (уплата налогов и сборов)	95,54	1,66
Величина сглаживания	-118,40	
Невыполнение производственной программы	-57,10	-1,6
Необходимая валовая выручка	3687,51	67,63

2. Планируемый объем отпуска питьевой воды.

Покровское с/п:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	88,15	92,26	87,52	89,94
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	87,56	91,79	86,99	89,41
2.1.	население	тыс. куб. м	79,45	83,44	79,07	80,77
2.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	5,15	5,97	5,39	6,11
2.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	2,96	2,38	2,53	2,53

д. Кузьмины и д. Липово:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год факт	2026 год план	2026 год предложение предприятия	2026 год
1.	Объем реализации воды, всего	тыс. куб. м	1,79	2,04	1,78	1,96
2.	в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	1,79	2,04	1,78	1,96
2.1.	население	тыс. куб. м	1,79	2,04	1,78	1,96

Руководствуясь п. 4, 5 Методических указаний, при корректировке тарифов на 2026 год объемы полезного отпуска питьевой воды приняты на уровне фактических объёмах за 2022-2024 годы.

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2024 год	2025 год	2026 год
ИПЦ	108,5	109,0	105,1
ИПЦ (электроэнергия)	105,9	114,4	113,2

4. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс. руб.	%	%	%	кВт*ч/куб. м
Питьевая вода (Покровского,	2024	1860,15	-	0,00	7,60	1,66
	2025		1,00	0,00	7,60	1,66

Новинского, Луптюгского сельских поселений Октябрьского муниципального района)	2026		1,00	0,00	7,60	1,66
	2027		1,00	0,00	7,60	1,66
	2028		1,00	0,00	7,60	1,66
Питьевая вода (д. Кузьмины, д. Липово Новинского сельского поселения Октябрьского муниципального района)	2024	30,43	-	0,00	7,60	1,51
	2025		1,00	0,00	7,60	1,51
	2026		1,00	0,00	7,60	1,51
	2027		1,00	0,00	7,60	1,51
	2028		1,00	0,00	7,60	1,51

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы:

инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

- операционные расходы в размере (Покровское с/п) 1477,14тыс. руб., (д. Кузьмины, д. Липово) 43,98 тыс. руб. (предприятием предложено 3504,39 и 77,14 тыс. руб., департаментом учтено 2027,25 и 33,16 тыс. руб. соответственно). Расчёт департамента основан на базовом уровне операционных расходов, индексе эффективности операционных расходов (долгосрочные параметры регулирования тарифов) и индексации в соответствии с Прогнозом;

- расходы на электрическую энергию в размере (Покровское с/п) 432,74 тыс. руб., (д. Кузьмины, д. Липово) 57,35 тыс. руб. (предприятием предложено 2172,96 и 91,76 тыс. руб., департаментом учтено 1740,22 и 34,41 тыс. руб. соответственно). Расчёт департамента основан на удельном расходе электроэнергии на подачу воды в сеть (долгосрочный параметр регулирования тарифов), принятом объеме поданной в сеть питьевой воды и ценах на электрическую энергию (цены приняты в размере средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч по соответствующему виду напряжения ПАО «КСК», сложившейся в 2024 году, с учетом не превышения предложения предприятия);

- водный налог в размере (Покровское с/п) 164,34 тыс. руб., (д. Кузьмины, д. Липово) 16,73 тыс. руб. (предприятием предложено 223,00 и 17,71 тыс. руб., департаментом учтено 58,66 и 0,98 тыс. руб. соответственно). Департаментом произведён расчёт на основании принятого баланса водоснабжения и налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации;

- единый налог при упрощенной системе налогообложения в размере (Покровское с/п) 16,40 тыс. руб., (д. Кузьмины, д. Липово) 1,18 тыс. руб. (предприятием предложено 53,28 и 1,85 тыс. руб., департаментом учтено 36,88 и 0,67 тыс. руб. соответственно). Затраты по налогу по принятой системе налогообложения, рассчитанные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приняты исходя из минимально уплачиваемого налога (1% от планируемой величины дохода);

- аренда земельных участков (Покровское с/п) в размере 3,44 тыс. руб. (предприятием предложено 3,44 тыс. руб., департаментом расходы не учтены). Предприятие не представило экономически обоснованный расчет арендной платы земельных участков на 2026 год. Таким образом, в нарушение пункта 17 Правил

регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, предприятием не представлены достаточные подтверждающие документы, в связи с чем расходы не учтены;

- транспортный налог в размере (Покровское с/п) 2,02 тыс. руб. (предприятием предложено 2,02 тыс. руб., департаментом расходы не учтены). Предприятием не представлены налоговую декларацию по транспортному налогу за 2024 год, а также экономически обоснованный расчет на 2026 год. Таким образом, в нарушение пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, предприятием не представлены достаточные подтверждающие документы, в связи с чем расходы не учтены;

- амортизационные отчисления (Покровское с/п) в размере 143,62 тыс. руб. (предприятием предложены расходы в размере 143,62 тыс. руб., департаментом расходы не учтены). Расходы на амортизацию не учтены в соответствии с абзацем 5 пункта 43 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, так как предприятием не представлено материалов, подтверждающих постройку амортизируемых объектов за счёт не бюджетных средств.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

На основании п.93 Методических указаний НВВ предприятия была скорректирована в связи с невыполнением производственной программы (Покровское с/п) в сфере водоснабжения в части показателя надежности и бесперебойности. Расчёт был произведёт по формуле:

$$\Delta ЦП_{i-2} = \min\left\{(1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100}\right\} \times НВВ_{i-2} \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_{i})$$

С учётом непревышения величины корректировки НВВ трёх процентов от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении, НВВ предприятия в сфере водоснабжения было скорректировано в сторону снижения на 118,40 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 42 Методических указаний, в целях сглаживания тарифов на питьевую воду учтена величина сглаживания в размере Покровское с/п (-57,10) тыс. руб., д. Кузьмины, д. Липово – (-1,6) тыс. руб.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

Покровское с/п:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2026 год
		план	факт	
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не	0,00	0,00	0,00

	соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %			
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодно водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00	0,26	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	7,6	7,6	7,6
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,66	2,13	1,66

д. Кузьмины и д. Липово:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей на 2024 год		Плановое значение показателя на 2025 год
		план	факт	
Питьевая вода				
1.	Показатели качества воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих	0,00	0,00	0,00

	организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)			
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	7,60	7,6	7,6
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,66	5,04	1,66

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

в соответствии с пунктом 44 Порядка установления нормативов потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденного приказом Минстроя России от 28.10.2022 № 917/пр, уполномоченный орган направляет копию акта об установлении нормативов потерь воды органу регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. На момент регулирования акт об установлении нормативов потерь воды для предприятия в адрес департамента не поступал.

Таким образом, тарифы для МУП «Покровское» составят:

Питьевая вода Покровское с/п:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 40,04 руб./м3 (с НДС – 42,04 руб/м3),

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 43,88 руб./м3, (с НДС – 46,07 руб./м3) с ростом к декабрю 2025 года на 9,6%,

Питьевая вода д. Кузьмины и д. Липово:

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 33,78 руб./м3 (с НДС – 35,47 руб./м3),

с 01.10.2025 по 31.12.2025 – 37,03 руб./м3 (с НДС – 38,88 руб./м3), с ростом к декабрю 2025 года на 9,3%.

От МУП «Покровское» направлено согласие с предложенными тарифами (вх. № О-3217 от 09.12.2025).

Администрация Октябрьского муниципального района в адрес департамента возражений с предложенными тарифами не направило.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 составит:

питьевая вода Покровское с/п – 43,88 руб./м3, (с НДС – 46,07 руб./м3) - на уровне декабря 2026 года,

питьевая вода д. Кузьмины и д. Липово – 37,03 руб./м3 (с НДС – 38,88 руб./м3) - на уровне декабря 2026 года.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 06.12.2023 № 23/420».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести в тарифы на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Октябрьского муниципального округа на 2024-2028 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и

тарифов Костромской области от 6 декабря 2023 года № 23/420 «Об установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Покровское» потребителям Октябрьского муниципального округа на 2024-2028 годы» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 06.11.2024 № 24/269, от 17.09.2025 № 25/141), следующие изменения:

1) строку 1.1 графы 2 дополнить словами «(с НДС)»;

2) строку 1.2 графы 2 дополнить словами «(без НДС)»;

3) строку 2.1 графы 2 дополнить словами «(с НДС)»;

4) строку 2.2 графы 2 дополнить словами «(без НДС)»;

5) графы 8 - 10 изложить в следующей редакции:

6 «

с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027
8	9	10
42,04	46,07	46,07
40,04	43,88	43,88
35,47	38,88	38,88
33,78	37,03	37,03

6

».

6) примечание изложить в следующей редакции:

«Примечание:

1) в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации МУП «Покровское» применяет упрощенную систему налогообложения;

2) с 1 января 2026 года МУП «Покровское» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.».

Вопрос № 44 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2023 № 23/358 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП УК «Жилкомсервис» г. Буя потребителям городского округа город Буй, на 2024-2026 годы»

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу, начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Баталову Л.Ю., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП УК «Жилкомсервис» г. Буя потребителям городского округа город Буй (далее – регулируемая организация) на 2026 год, является заявление вх. № О-1284 от 30.04.2025.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, одобренный на заседании Правительства Российской Федерации и размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2026 год от 30.04.2025 № 76-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при расчете необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2026 год:

№	Индексы	2026 год, %
1.	Индекс потребительских цен	5,1
2.	Индекс роста цен на газ	9,6
3.	Индекс роста цен на уголь	1,5
4.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2
5.	Индекс роста цен на водоснабжение	9,8
6.	Индекс роста цен на водоотведение	9,3

Долгосрочные параметры регулирования МП УК «Жилкомсервис» г. Буя на 2024-2026 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
	тыс. руб.	%	%				
2024	78 374,23	-	-	-	-	-	-
2025		1	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-

Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для МП УК «Жилкомсервис» г. Буя на 2024-2026 годы:

Год	Показатель надежности	Показатели энергетической эффективности

	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км. тепловых сетей	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии	Технологические потери тепловой энергии	Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей
	ед.	ед.	кг у.т./Гкал	Гкал/год	Гкал/кв.м.
2024	-	-	162,34	18 120,62	4,67
2025	-	-	162,00	18 120,62	4,67
2026	-	-	162,00	18 120,62	4,67

2. Анализ основных технико-экономических показателей регулируемой организации на 2025 год (в среднегодовых ценах):

№ п/п	Наименование показателей	Установлено на 2025 год	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Изменение 2026 к 2025 году, +,-, %
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	117 318,97	118 030,05	113 886,19	-4 143,86	-2,93
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	4 380,54	4 551,76	4 282,56	-269,20	-2,24
3.	Покупная тепловая энергия, Гкал	513,86	513,86	513,86	-	-
4.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	113 452,29	113 452,29	110 117,49	-3 334,80	-2,94
5.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях, Гкал	17 217,15	18 120,62	17 217,15	-	-
	%	15,8%	15,2%	15,6%		-
6.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	96 235,14	96 235,14	92 900,34	-3 334,80	-3,47
6.1.	собственному производству	129,30	129,30	56,92	-72,38	-55,98
6.2.	объем реализации тепловой энергии потребителям, Гкал	96 105,84	96 105,84	92 843,42	-3 262,42	-3,39
7.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	282 184,60	320 882,97	308 479,43	-12 403,54	9,32
8.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-		-
9.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	-	-		-
10.	Предпринимательская прибыль, тыс. руб.	-	-	-		-
11.	Корректировка отклонения	-	-	-		-

	фактических показателей от плановых					
12.	Выпадающие доходы/экономия средств	-	-	-		-
13.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	282 184,60	320 882,97	308 479,43	-12 311,80	9,32
14.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал	2 932,24	3 334,36	3 320,54	-13,82	13,24

Полезный отпуск тепловой энергии принят с учетом выбытия 2-х газовых котельных, поставляющих тепловую энергию для категории «бюджетные потребители» (котельная ЦРБ ул. 9 января, д. 42а; котельная школы № 9 ул. Пролетариата, д. 5), объем покупной тепловой энергии от ОАО «РЖД» приняты на уровне утвержденном на 2025 год.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях и удельный расход условного топлива приняты на уровне 2025 года (предприятием не представлен утвержденный в установленном законодательством порядке норматив удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии на 2026 год).

Расходы на топливно – энергетические ресурсы составили 206 075,11 тыс. руб.

Статья «Расходы на топливо»

Виды топлива	Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение увеличение 2026 к 2025 году, +-%
		тыс.м3	руб./м3	тыс.руб.	тыс.м3	руб./м3	тыс.руб.		
Газ	140 538,22	16 347,37	10 096,83	165 183,87	15 838,85	10 489,30	166 138,47	954,61	18,22
Эл/эн	559,89	77,12	8,26	638,76	69,31	8,26	572,52	-66,24	2,26

Затраты на топливо (газ природный) рассчитаны в соответствии с п. 34 Основ ценообразования на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 168,93 кг/т.у.т., принятого на уровне предыдущего периода регулирования (регулируемой организацией не утверждены нормативы удельного расхода условного топлива в установленном законодательством порядке);
- цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1009/24;
- фактического размера платы за снабженческо-сбытовые услуги с июля 2025 года с учетом индексации на 2026 год на ИПЦ в соответствии с Прогнозом и договорными условиями;
- тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24.

Объем электроэнергии для электрокотельных принят на уровне предыдущего периода регулирования с учетом предложения предприятия. Цена электроэнергии проанализирована в рамках Прогноза и принята с учетом предложения регулируемой организации.

Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, т.р.	Снижение, увеличение 2026 к 2025
	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.		

								году, +-, %
30 972,43	3 796,53	8,62	32 733,52	3 379,22	9,15	30 933,17	-1 800,35	-0,13

Объем электроэнергии по уровню напряжения НН принят на уровне предыдущего периода регулирования, по СН-2 снижен от уровня фактической величины за 2024 год с учетом выбытия 2-х газовых котельных. Цена на электроэнергию принята в размере фактически сложившейся розничной цены за 6 месяцев 2025 года по данным ПАО «КСК», проиндексирована в рамках Прогноза на 13,2%.

Расходы на покупную тепловую энергию приняты в расчет в размере 1 787,70 тыс. руб. исходя из объемов покупной тепловой энергии и утвержденных тарифов для ОАО «РЖД».

Статья «Затраты на холодную воду, водоотведение»

Принято на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс.руб	Снижение, увеличение 2025 к 2024 году, +-, %
	тыс. м3	руб./м3	сумма, тыс.руб.	тыс.м3	руб./м3	сумма, тыс.руб.		
3 715,91	98,80	56,03	5 673,92	78,83	50,35	3 969,24	-1 704,68	6,82
2 437,67	46,49	98,54	4 711,40	28,19	94,87	2 674,01	-2 037,39	9,70

Объем холодной воды и водоотведения приняты от уровня предыдущего периода регулирования с учетом выбытия 2-х газовых котельных. Цена принята на уровне предлагаемых к утверждению тарифов по водоснабжению и водоотведению для регулируемой организации.

Операционные расходы.

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы, оплату труда, ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, на выполнение работ и услуг производственного характера, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на служебные командировки, на обучение персонала, аренду (непроизводственного оборудования и прочая), другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции – с учетом корректировки составили 81 679,24 тыс. руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0% и индекса изменения количества активов 0,984 ввиду изменения мощности котельных.

Неподконтрольные расходы составили 20 725,08 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда приняты в размере 17 594,14 тыс. руб. от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на арендную плату производственного оборудования исключены в размере 719,49 тыс. руб. в соответствии с п. 45 Основ ценообразования ввиду отсутствия обоснования расходов в материалах для тарифного регулирования.

Статья «Амортизация основных средств и нематериальных активов»

Предложено – 502,63 тыс. руб.

Принято – 0 тыс. руб.

Отклонение - (-502,63) тыс. руб., (-100,0%).

Расходы не приняты в расчет тарифов ввиду отсутствия расшифровки об источниках финансирования мероприятий по приобретению объектов теплоснабжения.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифа департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 2 467,84 тыс. рублей.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую МП УК «Жилкомсервис» г. Буя потребителям городского округа город Буй, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются:

1) Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2026 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 204,88					
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 544,68					
Население (с НДС)								
2.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 909,95					
2.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	4 324,51					

Голосовали за установление тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП УК «Жилкомсервис» г. Буя потребителям городского округа город Буй, на 2026 год.

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МП УК «Жилкомсервис» г. Буя потребителям городского округа город Буй, на 2026 год согласно предложению.
2. Внести изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2023 № 23/358.
3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Рекомендуем обратиться регулируемому предприятию в уполномоченный орган (Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии в тепловых сетях.
5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Вопрос № 45 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2023 № 23/359 «Об установлении тарифов на теплоноситель для МП УК «Жилкомсервис» г. Буя потребителям городского округа город Буй на 2024-2026 годы»

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу, начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Баталову Л.Ю., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Основанием для установления тарифов на теплоноситель для МП УК «Жилкомсервис» г. Буя потребителям городского округа город Буй, на 2025 год является заявление вх. № О-1288 от 30.04.2025.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);

- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э;

- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, одобренный на заседании Правительства Российской Федерации и размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об установлении тарифов на теплоноситель на 2026 год от 30.04.2025 года № 77-Т.

Долгосрочные параметры регулирования на 2024-2026 годы:

№ п/п	Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2024	-	-	-
2.	2025	-	-	-
3.	2026	-	-	-

Показатели надежности и энергетической эффективности на 2024-2026 годы:

№ п/п	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2024	-	-	-	-	-
2.	2025	-	-	-	-	-
3.	2026	-	-	-	-	-

В соответствии с п. 101 Основ ценообразования тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям регулируемой организацией, устанавливается равным средневзвешенной стоимости теплоносителя, произведенного на источнике (источниках) тепловой энергии, которым владеет такая регулируемая организация, и (или) приобретенного такой организацией у иных организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Тарифы на теплоноситель равны тарифу на питьевую воду, предлагаемых к утверждению для МП УК «Жилкомсервис» г. Буя на 2026 год:

№ п/п	Категория потребителей	Вид тарифа	Вид теплоносителя*	
			вода	пар
Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям				
1.	с 01.01.2026 по 30.09.2025			
1.1.	Население (с НДС)	Одноставочный, руб./куб.м	59,32	-
1.2.	Бюджетные и прочие потребители	Одноставочный, руб./куб.м	48,62	-
2.	с 30.10.2026 по 31.12.2026			
2.1.	Население (с НДС)	Одноставочный, руб./куб.м	65,51	-

2.2.	Бюджетные и прочие потребители	Одноставочный, руб./куб.м	53,70	-

Голосовали за установление тарифов на теплоноситель для МП УК «Жилкомсервис» г. Буя потребителям городского округа город Буй, на 2026 год.

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на теплоноситель для МП УК «Жилкомсервис» г. Буя потребителям городского округа город Буй, на 2026 год согласно предложению.
2. Внести изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2023 № 23/359 «Об установлении тарифов на теплоноситель для МП УК «Жилкомсервис» г. Буя потребителям городского округа город Буй на 2024-2026 годы».
3. Постановление об установлении тарифов в силу со дня его официального опубликования.
4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Вопрос № 46 «Об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) для МП УК «Жилкомсервис» г. Буя потребителям городского округа город Буй на 2026 год»

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) для МП УК «Жилкомсервис» г. Буя потребителям городского округа город Буй на 2026 год является заявление вх. № О-1286 от 30.04.2025 и материалы для установления тарифов на горячую воду в открытых системах горячего водоснабжения.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области».

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии дела об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения от 30.04.2025 № 78-Т.

Тариф на горячую воду состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию в соответствии с пунктом 87 Основ ценообразования.

Компонент на теплоноситель установлен постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2023 № 23/359 «Об установлении тарифов на теплоноситель для МП УК «Жилкомсервис» г. Буя потребителям городского округа город Буй на 2024-2026 годы».

Компонент на тепловую энергию установлен постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2023 №

23/358 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МП УК «Жилкомсервис» г. Буя потребителям городского округа город Буй, на 2024-2026 годы».

Таким образом, на утверждение Правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются величины компонентов для расчета тарифов на горячую воду для МП УК «Жилкомсервис» г. Буя в открытых системах горячего водоснабжения на 2026 год в размере:

№ п/п	Категория потребителей	Компонент на теплоноситель, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию		
			Одноставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
				Ставка за мощность,тыс.руб./ Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026				
1.1.	Население (с НДС)	59,32	3 909,95		
1.2.	Бюджетные и прочие потребители	48,62	3 204,88		
2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026				
2.1.	Население (с НДС)	65,51	4 324,51		
2.2.	Бюджетные и прочие потребители	53,70	3 544,68		

Голосовали за установление тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) для МП УК «Жилкомсервис» г. Буя потребителям городского округа город Буй, на 2026 год

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) для МП УК «Жилкомсервис» г. Буя потребителям городского округа город Буй на 2026 согласно предложению.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года.

3. Признать утратившим силу постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2024 года № 24/434 «Об установлении тарифов на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) для МП УК «Жилкомсервис» г. Буя потребителям городского округа город Буй на 2025 год».

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Вопрос № 47 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.12.2023 № 23/457 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям Костромского муниципального района, на 2024-2028 годы»

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу, начальника отдела в теплоэнергетике департамента Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию на 2026 год, поставляемую МУП «Коммунсервис» Костромского района является заявление вх. № О-1196 от 29.04.2025.

Нормативно-правовой базой являются:

1) Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

2) Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);

3) Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);

4) постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

5) прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, одобренный на заседании Правительства Российской Федерации и размещенный на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024 (далее – Прогноз);

6) постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Деятельность по теплоснабжению является основной.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», принято решение об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию на 2026 год, поставляемую МУП «Коммунсервис» Костромского района от 29.04.2025 № 59-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при расчете необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

2. Индексная модель на 2026 год:

№	Индексы	2026 год, %
1.	Индекс потребительских цен	5,1
2.	Индекс роста цен на газ	9,6
3.	Индекс роста цен на уголь	1,5
4.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2
5.	Индекс роста цен на водоснабжение	9,8
6.	Индекс роста цен на водоотведение	9,3

2. Долгосрочные параметры регулирования МУП «Коммунсервис» Костромского района на 2024-2028 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
МУП «Коммунсервис» Костромского района (п. Апраксино, п. Безгачево, п. Дорожный, д. Коряково, д. Кузьмищи, с. Минское, п. Мисково, п. Никольское, с. Петрилово, с. Сандогора, д. Середняя, п. Сухоногово, с. Сущево, п. Фанерник, с. Фоминское, п. Шувалово, п. Шунга)							
2024	81 932,98	1	-	-	-	-	-
2025	-	1	-	-	-	-	-
2026	-	1	-	-	-	-	-
2027	-	1	-	-	-	-	-
2028	-	1	-	-	-	-	-
МУП «Коммунсервис» » Костромского района (п. Караваево)							

2024	4 777,77						
2025		1	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-
МУП «Коммунсервис» » Костромского района (п. Паточного завода, п. Зарубино)							
2024	7 825,76						
2025		1	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-
МУП «Коммунсервис» » Костромского района (с. Саметь)							
2024	2 300,20	-	-	-	-	-	-
2025	1 998,38	1	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-
МУП «Коммунсервис» Костромского района (с. Ильинское)							
2024	-	-	-	-	-	-	-
2025	2 029,66	-	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-

3. Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для на 2024-2028 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час, ед	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т../Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/ кв.м.
МУП «Коммунсервис» Костромского района (п. Апраксино, п. Безгачево, п. Дорожный, д. Коряково, д. Кузьмищи, с. Минское, п. Мисково, п. Никольское, с. Петрилово, с. Сандогора, д. Середняя, п. Сухоногово, с. Сущево, п. Фанерник, с. Фоминское, п. Шувалово, п. Шунга)					
2024	-	-	177,62	21 422,60	1,85
2025	-	-	177,62	21 422,60	1,85
2026	-	-	177,62	21 422,60	1,85
2027	-	-	177,62	21 422,60	1,85
2028	-	-	177,62	21 422,60	1,85
МУП «Коммунсервис» Костромского района (Караваевское сельское поселение)					
2024	-	-	162,68	2 216,70	3,15
2025	-	-	162,68	2 216,70	3,15
2026	-	-	162,68	2 216,70	3,15

2027	-	-	162,68	2 216,70	3,15
2028	-	-	162,68	2 216,70	3,15
МУП «Коммунсервис» Костромского района (п. Паточного завода, п. Зарубино)					
2024	-	-	160,00	2 931,14	3,12
2025	-	-	160,00	2 931,14	3,12
2026	-	-	160,00	2 931,14	3,12
2027	-	-	160,00	2 931,14	3,12
2028	-	-	160,00	2 931,14	3,12
МУП «Коммунсервис» Костромского района (с. Саметь)					
2024	-	-	161,58	395,35	2,18
2025	-	-	161,58	120,42	1,33
2026	-	-	161,58	120,42	1,33
2027	-	-	161,58	120,42	1,33
2028	-	-	161,58	120,42	1,33
МУП «Коммунсервис» Костромского района (с. Ильинское)					
2024	-	-	-	-	-
2025	-	-	175,10	1 244,67	1,09
2026	-	-	175,10	1 244,67	1,09
2027	-	-	175,10	1 244,67	1,09
2028	-	-	175,10	1 244,67	1,09

I. Для потребителей пп. Апраксино, п. Безгачево, п. Дорожный, д. Коряково, д. Кузьмищи, с. Минское, п. Мисково, п. Никольское, с. Петрилово, с. Сандогора, д. Середняя, п. Сухоногово, с. Сущево, п. Фанерник, с. Фоминское, п. Шувалово, п. Шунга Костромского муниципального округа Костромской области

1. Структура технико- экономических показателей на 2026 год:

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	116 947,74	115 179,93	115 686,33	506,40	-1,08
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	2 830,75	2 801,40	2 786,75	-14,65	-1,55
3.	Покупная тепловая энергия, Гкал	-	-	-	-	-
4.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	114 116,99	112 378,53	112 899,58	521,05	-1,07
5.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	22 303,63	41 344,42	21 749,26	-19 595,16	-2,49
5.1.	%	19,5%	36,79%	19,3%	-	-
6.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	91 813,36	71 034,11	91 150,32	20 116,21	-0,72
6.1.	объем реализации тепловой энергии потребителям	90 478,86	70 378,11	89 815,82	19 437,71	-0,73
7.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс. руб.	302 838,33	494 221,00	338 222,90	-155 998,10	11,68

8.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-
9.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	0,00	400,00	0,00	-400,00	-
10.	Мероприятия по энергосбережению	2 445,69	-	2 727,15	2 727,15	11,51
11.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	305 284,02	494 621,00	340 950,04	-153 670,96	11,68
12.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	3 325,05	6 963,15	3 740,52	-3 222,62	12,50
13.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (с НДС)	3 990,06	8 355,78	4 563,43	-3 792,34	14,37

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и технико-экономических показателей.

Полезный отпуск тепловой энергии принят с учетом динамики фактических данных за предыдущие периоды регулирования по основным котельным с учетом выбытия из эксплуатации котельной в д. Некрасово. Технологические потери в тепловых сетях и удельный расход топлива приняты на уровне 2025 года (предприятием не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии в тепловых сетях на 2026 год).

3.1. Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2026 год составили 222 179,43 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Расходы на топливо

Виды топлива	Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение 2026 к 2025 году, %
		тыс. м3, тн	руб./ 1000м3	сумма, тыс.руб.	тыс. м3, тн	руб./ 1000м3	сумма, тыс. руб.	
газ	136424,66	15324,25	10208,20	156432,97	15232,14	10507,91	160058,06	17,32
уголь	18211,85	3430,25	6303,98	21624,24	3020,77	7022,86	21214,41	16,49

Затраты на топливо (газ природный) рассчитаны в соответствии с п. 34 Основ ценообразования на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 176,74 кг/т.у.т., принятого на уровне предыдущего периода регулирования (регулируемой организацией не утверждены нормативы удельного расхода условного топлива в установленном законодательством порядке);

- цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1009/24;

- фактического размера платы за снабженческо-сбытовые услуги с июля 2025 года с учетом индексации на 2026 год на ИПЦ в соответствии с Прогнозом и договорными условиями;

- тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24.

Цена угля принята в размере 7022,86 руб./тн., проиндексирована на фактический индекс 2025 года 3,2% и прогнозный индекс роста на 2026 год – 1,5% от фактической цены за 2024 год.

Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Утверждено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, т.р.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.кВтч	руб./ кВтч	тыс. руб.	тыс.кВтч	руб./ кВтч	тыс. руб.		

31087,90	4027,39	8,22	33112,62	3846,68	9,41	36214,80	3102,18	16,49

Объём электроэнергии по уровню напряжения НН и СН-2 на уровне предыдущего периода регулирования с учетом выбытия из эксплуатации котельной в д. Некрасово. Цена на электроэнергию принята в размере фактически сложившейся розничной цены за 6 месяцев 2025 года по данным ПАО «КСК», проиндексирована в рамках Прогноза на 13,2%.

Статьи «Вода на технологические цели», «Водоотведение сточных вод»

Утверждено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс. м3	цена, руб./ м3	сумма, тыс. руб.	тыс. м3	цена, руб./м3	сумма, тыс. руб.		
Вода на технологические цели								
2055,16	51,05	64,11	3273,03	43,65	52,62	2296,66	-976,37	11,75
Водоотведение сточных вод								
656,80	17,38	53,62	931,96	13,54	50,55	684,43	-247,53	4,21

Объемы потребления холодной воды приняты на уровне 2024 года с учетом выбытия из эксплуатации котельной в д. Некрасово, по водоотведению объемы приняты на уровне предыдущего периода регулирования, по новым котельным расходы на водоотведение отсутствуют. Цена на холодную воду и на водоотведение принята по предложенным к утверждению тарифам для МУП «Коммунсервис» Костромского района, МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» и ООО «Коммунальные системы». Плата за негативное воздействие и сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод включена в расчет тарифа в размере 1711,06 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы составили 27 802,13 тыс. руб.

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды»

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,0% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Статья «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ»

Предложено – 17,20 тыс. руб.

Принято – 0 тыс. руб.

Отклонение –(-17,20) тыс. руб., (-100,0%).

Затраты по статье «Расходы на плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду» исключены ввиду отсутствия подтверждающих документов.

Статья «Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль»

Предложено - 100,00 тыс. руб.

Принято – 38,25 тыс. руб.

Отклонение - (-61,75) руб., (-61,75%).

Расходы на страхование производственных объектов приняты на основании страховых полисов обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте с САО «РЕСО-ГАРАНТИЯ».

Операционные расходы

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы, оплату труда, ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, на выполнение работ и услуг производственного характера, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на служебные командировки, на обучение персонала, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции с учетом корректировки составили

90 968,49 тыс. руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0% и применения индекса изменения количества активов в

размере 0,99 ввиду изменения мощности котельных в связи выводом из эксплуатации котельной в д. Некрасово.

Расходы, не учитываемые в целях налогообложения в сумме 400,00 тыс. руб. исключены ввиду отсутствия фактических расходов за 2024 год и обосновывающих документов в материалах тарифного регулирования.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифов департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 2 727,15 тыс. рублей.

С учетом корректировки необходимой валовой выручки тарифы на тепловую энергию на 2026 год сложились в размере (без НДС):

- с 01.01.2026 по 30.09.2026 года – 3 615,96 руб./Гкал;

- с 01.10.2026 по 31.12.2026 года – 3 962,44 руб./Гкал, рост к декабрю 2025 года составит 9,6%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. составит 3 962,44 руб./Гкал. (на уровне декабря 2026 года).

II. Для потребителей п. Караваево Костромского муниципального округа

1. Структура технико- экономических показателей на 2026 год:

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение/ увеличение 2026 к 2025 году, +-%
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	17 702,42	1 5450,00	17 702,42	2 252,417	-
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	381,07	340,00	381,07	41,070	-
3.	Покупная тепловая энергия, Гкал	8 099,00	24 360,00	25 420,35	1 060,347	-
4.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	25 420,35	24 360,00	25 420,35	1 060,347	-
5.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	2 216,70	9 000,00	2 216,70	-6 783,300	-
5.1.	%	9,9%	36,9%	9,9%	-	-
6.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	20 178,83	15 360,00	20 178,83	4 818,827	-
6.1.	объем реализации тепловой энергии потребителям	20 178,83	15 360,00	20 178,83	4 818,827	-
7.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	50 673,57	74 757,75	58 012,72	-16 745,03	37,31
8.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-
9.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	0,00	30,00	0,00	-30,000	-
10.	Необходимая валовая	50 673,57	74 787,75	58 012,72	- 16 775,03	36,21

	выручка, всего, тыс. руб.					
11.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	2 511,22	4 868,99	2 874,93	-1 999,34	14,273
12.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	3 013,47	5 842,79	3 507,41	-2 335,38	38,48

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и технико-экономических показателей.

Полезный отпуск тепловой энергии принят на уровне предыдущего периода регулирования. Технологические потери в тепловых сетях и удельный расход топлива приняты на уровне 2025 года (предприятием не представлен утвержденный в установленном законодательством порядке норматив удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии).

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2026 год составили 51 648,92 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Расходы на топливо»

Вид топлива	Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение / увеличение 2026 к 2025 году, +-%
		тыс.м3, т	руб./м3, руб./т	тыс. руб	тыс.м3, т	руб./м3, руб./т	тыс. руб.		
Газ природный	21050,24	2118,29	9742,01	20636,38	2416,68	10493,45	25359,34	4722,96	20,471

Затраты на топливо (газ природный) рассчитаны в соответствии с п. 34 Основ ценообразования на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 162,68 кг/т.у.т., принятого на уровне предыдущего периода регулирования (регулируемой организацией не утверждены нормативы удельного расхода условного топлива в установленном законодательством порядке);
- цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1009/24;
- фактического размера платы за снабженческо-сбытовые услуги с июля 2025 года с учетом индексации на 2026 год на ИПЦ в соответствии с Прогнозом и договорными условиями;
- тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24.

Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, т.р.	Снижение/ увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.		
3557,54	570,00	8,02	4572,40	526,20	9,12	4801,48	229,08	16,65

Объём электроэнергии по уровню напряжения СН-2 принят на уровне предыдущего периода регулирования. Цена на электроэнергию принята в размере фактически сложившейся розничной цены за 6 месяцев 2025 года по данным ПАО «КСК», проиндексирована в рамках Прогноза на 13,2%.

Статья «Покупная тепловая энергия»

Расходы на покупную тепловую энергию приняты в размере 21 393,50 тыс. руб. исходя из объёма, принятого на уровне предыдущего периода регулирования 8 099 Гкал и цены на покупную тепловую энергию, предлагаемую к утверждению для ПАО «ТГК-2».

Статьи «Вода на технологические цели», «Водоотведение сточных вод»

Установлено на 2025	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от	Снижение, увеличение

год, тыс. руб.	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.	предложения, тыс.руб.	2025 к 2024 году, +-%
Вода на технологические цели								
89,59	1817,21	46,36	1817,25	3,97	23,83	94,60	-160,10	5,59

Объем холодной воды принят на уровне предыдущего периода регулирования. Цена принята на уровне предложенных к утверждению тарифов для ФГОУ ВПО КГСХА. Расходы на покупку холодный воды МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» не приняты в расчет ввиду, того, что указанные расходы не учитываются при тарифном регулировании в сфере теплоснабжения.

Неподконтрольные расходы составили 1 156,85 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,0% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Налог на имущество снижен от предложения предприятия на 39,44 тыс. руб. по фактическому расчету с учетом остаточной стоимости объектов на отчетную дату 01.01.2026 года.

Статья «Арендная плата»

Предложено – 36,0 тыс. руб.

Принято – 0 тыс. руб.

Отклонение – (-36,0) тыс. руб., (-100,0%).

Расходы на арендную плату исключены из расчета ввиду отсутствия подтверждающих документов в соответствии с п. 45 Основ ценообразования.

Статья «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ»

Предложено – 0,19 тыс. руб.

Принято – 0 тыс. руб.

Отклонение – (- 0,19) тыс. руб.

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду исключена из расчета ввиду отсутствия подтверждающих документов.

Операционные расходы.

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы, оплату труда, ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, на выполнение работ и услуг производственного характера, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на служебные командировки, на обучение персонала, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции с учетом корректировки составили
5 206,96 тыс. руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

Расходы, не учитываемые в целях налогообложения в размере 30,00 тыс. руб. исключены ввиду отсутствия фактических расходов за 2024 год и обосновывающих документов в материалах тарифного регулирования.

С учетом корректировки необходимой валовой выручки тарифы на тепловую энергию на 2026 год сложились в размере (без НДС):

- с 01.01.2026 по 30.09.2026 года – 2 774,89 руб./Гкал;

- с 01.10.2026 по 31.12.2026 года – 3 081,69 руб./Гкал, рост к декабрю 2025 года составит 11,1%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. составит 3 081,69 руб./Гкал. (на уровне декабря 2026 года).

III. Для потребителей с. Саметь, с. Яковлевское Костромского муниципального округа

Структура технико- экономических показателей на 2026 год.

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение/ увеличение 2026 к 2025 году, +-%
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	2 085,92	2 200,00	2 139,93	-60,07	2,59
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	-	59	54,00	-5,00	100,0
3.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	2 085,92	2 141,00	2 085,93	-55,07	-
4.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях, Гкал	120,42	1 100,00	120,42	-979,58	-
	%	5,80	51,4%	5,8%		
5.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	1 965,51	1 041	1965,51	924,51	-
5.1.	объем реализации тепловой энергии потребителям, Гкал	1 965,51	1 041	1 965,51	924,51	-
6.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	5 591,48	13 387,26	6 248,14	-7 139,12	11,74
7.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-
8.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	-	-	-	-
9.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	5 638,85	13 432,27	6 289,33	-7 142,94	11,54
10.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (без НДС)	2 868,90	12 903,24	3 199,84	-9 703,40	11,54
11.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (с НДС)	3 442,68	15 483,89	3 903,81	-11580,08	13,39

Полезный отпуск тепловой энергии принят на уровне предыдущего периода регулирования. Технологические потери в тепловых сетях и удельный расход топлива приняты на уровне 2025 года (предприятием не представлен утвержденный в установленном законодательством порядке норматив удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии).

Расходы на приобретение энергетических ресурсов – 3 137,13 тыс. руб.

Статья «Расходы на топливо»

Вид топлива	Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение / увеличение 2026 к 2025 году, +-%
		тыс.м3, т	руб./м3, руб./т	тыс.руб	тыс.м3, т	руб./м3, руб./т	тыс.руб.		
Газ природный	21050,24	2118,29	9742,01	20636,38	2416,68	10493,45	25359,34	4722,96	20,471

Затраты на топливо (газ природный) рассчитаны в соответствии с п. 34 Основ ценообразования на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 162,68 кг/т.у.т., принятого на уровне предыдущего периода регулирования (регулируемой организацией не утверждены нормативы удельного расхода условного топлива в установленном законодательством порядке);

- цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1009/24;

- фактического размера платы за снабженческо-сбытовые услуги с июля 2025 года с учетом индексации на 2026 год на ИПЦ в соответствии с Прогнозом и договорными условиями;

- тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24.

Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, т.р.	Снижение/ увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.кВтч	руб./ кВтч	тыс.руб.	тыс.кВтч	руб./ кВтч	тыс.руб.		
559,73	85	8,24	700,7	64,65	9,01	582,65	-118,05	4,1

Объем электроэнергии (СН2, НН) принят на уровне предыдущего периода регулирования. Цена на электроэнергию проиндексирована от уровня утвержденной на 2025 год в соответствии с Прогнозом на 13,2%.

Статьи «Вода на технологические цели», «Водоотведение сточных вод»

Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс.руб.	Снижение, увеличение 2025 к 2024 году, +-%
	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.		
Вода на технологические цели								
2,79	0,62	44,8	27,77	0,08	37,65	3,01	-24,76	7,9

Объем холодной воды принят на уровне предыдущего периода регулирования. Среднегодовая цена на холодную воду принята в соответствии с тарифом, предлагаемого к утверждению для регулируемого организации.

Неподконтрольные расходы составили 587,10 руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,0% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Налог на имущество не принят в расчет ввиду отсутствия фактических расходов за 2024 год и подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Расходы на транспортный налог не принят в расчет ввиду отсутствия подтверждающих материалов об уплате налога и расшифровки транспортных средств с учетом распределения по видам деятельности.

Операционные расходы.

Операционные расходы – расходы на оплату труда, ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на обучение персонала, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции с учетом корректировки составили 2 079,30 тыс. руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

С учетом корректировки необходимой валовой выручки тарифы на тепловую энергию на 2026 год сложились в размере (без НДС):

- с 01.01.2026 по 30.09.2026 года – 3 100,75 руб./Гкал;

- с 01.10.2026 по 31.12.2026 года – 3 375,97 руб./Гкал, рост к декабрю 2025 года составит 8,9%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. составит 3 375,97 руб./Гкал. (на уровне декабря 2026 года).

IV. Для потребителей п. Паточного завода, п. Зарубино Костромского муниципального округа

1. Структура технико- экономических показателей на 2026 год.

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение/ увеличение 2026 к 2025 году, +-%
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	15 700,5	21 810,0	15 323,5	-6 486,5	0,0
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	380,0	500	500	-	31,6
3.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	15 320,50	21 310,00	15 323,48	-5 986,5	-
4.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях, Гкал	2 931,1	10 500,0	2 931,1	-7 568,9	-
	%	19,1	49,3%	19,1%	-	-
5.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	12 389,36	10 810,0	12 392,34	1 582,3	-
5.1.	объем реализации тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	24,36		27,34	27,3	12,2
5.2.	объем реализации тепловой энергии потребителям, Гкал	12 365,0	10 810,0	12 365,0	1 555,0	-
6.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	28 691,6	64 058,6	36 070,2	-27 988,3	12,2
7.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-
8.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	-	-	-	-
9.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	29 086,89	64 079,55	36 206,78	-27872,8	11,2
10.	Среднегодовой тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (без НДС)	2 347,73	5 927,80	2 921,71	-3006,1	11,2
11.	Среднегодовой тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (с НДС)	2 817,28	7 113,36	3 564,49	-3548,9	13,0

Полезный отпуск тепловой энергии принят на уровне предыдущего периода регулирования. Технологические потери в тепловых сетях и удельный расход топлива

приняты на уровне 2025 года (предприятием не представлен утвержденный в установленном законодательством порядке норматив удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии).

Расходы на приобретение энергетических ресурсов - 25 688,73 тыс. руб.

Статья «Расходы на топливо»

Вид топлива	Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение / увеличение 2026 к 2025 году, +-%
		тыс.м3, т	руб./м3, руб./т	тыс.руб	тыс.м3, т	руб./м3, руб./т	тыс.руб.		
Газ природный	18 599,87	2987,67	9925,20	29653,23	2102,71	10476,66	22029,35	-7623,9	18,4

Затраты на топливо (газ природный) рассчитаны в соответствии с п. 34 Основ ценообразования на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 160,00 кг/т.у.т., принятого на уровне предыдущего периода регулирования (регулируемой организацией не утверждены нормативы удельного расхода условного топлива в установленном законодательством порядке);

- цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1009/24;

- фактического размера платы за снабженческо-сбытовые услуги с июля 2025 года с учетом индексации на 2026 год на ИПЦ в соответствии с Прогнозом и договорными условиями;

- тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24.

Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, т.р.	Снижение/ увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.кВтч	руб./ кВтч	тыс.руб.	тыс.кВтч	руб./ кВтч	тыс.руб.		
3 473,80	435,00	9,39	4 082,94	392,71	9,12	3 583,40	-499,5	3,2

Объем электроэнергии (СН2) принят на уровне предыдущего периода регулирования. Цена на электроэнергию проиндексирована от уровня утвержденной на 2025 год в соответствии с Прогнозом на 13,2%.

Статьи «Вода на технологические цели», «Водоотведение сточных вод»

Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс.руб.	Снижение, увеличение 2025 к 2024 году, +-%
	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.		
Вода на технологические цели								
92,42	9,55	24,95	238,28	5,53	13,74	75,98	-162,3	-17,8

Объем холодной воды (от котельной д. Василево) принят на уровне предыдущего периода регулирования, от котельной Паточного завода с учетом предложения регулируемой организации. Среднегодовая цена на холодную воду принята в соответствии с тарифами, предлагаемыми к утверждению для регулируемых организаций.

Неподконтрольные расходы составили 2 214,12 руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,0% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

Налог на имущество принят по расчету департамента исходя из остаточной стоимости недвижимого имущества на 01.01.2026 года в размере 130,2 тыс. руб.

Расходы на транспортный налог приняты на уровне утвержденной величины на 2025 год в размере 6,33 тыс. руб.

Расходы на страхование производственных объектов приняты на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2024 год в размере 5,60 тыс. руб.

Операционные расходы.

Операционные расходы – расходы на оплату труда, ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на обучение персонала, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции с учетом корректировки составили 8 303,94 тыс. руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

С учетом корректировки необходимой валовой выручки тарифы на тепловую энергию на 2026 год сложились в размере (без НДС):

- с 01.01.2026 по 30.09.2026 года – 2 811,00 руб./Гкал;

- с 01.10.2025 по 31.12.2026 года – 3 137,81 руб./Гкал, рост к декабрю 2025 года составит 11,6%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. составит 3 137,81 руб./Гкал. (на уровне декабря 2026 года).

V. Для потребителей с. Ильинское Костромского муниципального округа

Структура технико- экономических показателей на 2026 год.

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение/ увеличение 2026 к 2025 году, +-%
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	4 738,58	4 503,50	4 858,58	355,08	2,53
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	-	120,00	120,00	-	100,0
3.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	4 738,58	4 383,50	4 738,58	355,08	-
4.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях, Гкал	1 244,67	1 244,56	1 244,67	-	-
	%	26,30	56,80	26,27%		
5.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	3 493,91	1 893,50	3493,91	1 600,41	-
5.1.	объем реализации тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	79,02	60,00	79,02	19,02	-
5.2.	объем реализации тепловой энергии потребителям, Гкал	3 414,89	1 833,50	3 414,89	1 581,39	-

6.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	9 744,02	17 972,84	11 091,41	-6 881,43	13,83
7.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-
8.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	-	-	-	-
9.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	9 744,02	17 972,84	11 091,41	-6 881,43	13,83
10.	Среднегодовой тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (без НДС)	2 788,86	9 491,86	3 197,21	-6 294,65	14,64
11.	Среднегодовой тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (с НДС)	3 346,63	11 390,23	3 900,59	-7 489,64	16,55

Полезный отпуск тепловой энергии принят на уровне предыдущего периода регулирования. Технологические потери в тепловых сетях и удельный расход топлива приняты на уровне 2025 года (предприятием не представлен утвержденный в установленном законодательством порядке норматив удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии).

Расходы на приобретение энергетических ресурсов – 8 425,12 тыс. руб.

Статья «Расходы на топливо»

Вид топлива	Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение/ увеличение 2026 к 2025 году, +-%
		тыс.м3, т	руб./м3, руб./т	тыс.руб	тыс.м3, т	руб./м3, руб./т	тыс.руб.		
Газ природный	6321,75	679,21	10196,52	6925,58	710,38	10512,60	7467,95	542,37	18,13

Затраты на топливо (газ природный) рассчитаны в соответствии с п. 34 Основ ценообразования на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 175,10 кг/т.у.т., принятого на уровне предыдущего периода регулирования (регулируемой организацией не утверждены нормативы удельного расхода условного топлива в установленном законодательством порядке);

- цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1009/24;

- фактического размера платы за снабженческо-сбытовые услуги с июля 2025 года с учетом индексации на 2026 год на ИПЦ в соответствии с Прогнозом и договорными условиями;

- тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24.

2.2. Статья «Электрическая энергия на технологические цели».

Установлено на 2025	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год (в среднегодовых ценах)	Отклонение от предложе	Снижение/ увеличе

год, тыс. руб.	тыс. кВтч	руб./ кВтч	сумма, тыс. руб.	тыс. кВтч.	руб. /кВтч	сумма, тыс. руб.	ния ЭСО, тыс. руб.	ние 2026 к 2025 году, +-%
823,07	127,80	8,36	1068,07	106,44	8,75	931,71	-136,36	13,20

Объем электроэнергии (СН2, НН) принят на уровне предыдущего периода регулирования. Цена на электроэнергию проиндексирована от уровня утвержденной в соответствии с Прогнозом на 13,2%.

2.3. Статья «Затраты на холодную воду».

Установлено на 2025 год, тыс. руб	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год (в среднегодовых ценах)			Отклонение от предложения ЭСО, тыс. руб.	Снижение/ увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс. м3	руб./м3	сумма, тыс. руб.	тыс. м3	руб./м3	сумма, тыс. руб.		
23,49	0,75	65,75	49,31	0,46	55,34	25,46	-23,85	8,37

Объем холодной воды принят на уровне, ранее утвержденном для МУП «Ильинское» на 2025 год. Среднегодовая цена на холодную воду принята в соответствии с тарифом, предлагаемого к утверждению для регулируемого предприятия.

Неподконтрольные расходы составили 554,45 руб.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,0% от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Операционные расходы.

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы на ремонт, расходы на оплату труда, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции с учетом корректировки составили 2 111,84 тыс. руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

С учетом корректировки необходимой валовой выручки тарифы на тепловую энергию на 2026 год сложились в размере (без НДС):

- с 01.01.2026 по 30.09.2026 года – 3 016,67 руб./Гкал;
- с 01.10.2026 по 31.12.2026 года – 3 436,52 руб./Гкал, рост к декабрю 2025 года 13,9%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. составит 3 436,52 руб./Гкал. (на уровне декабря 2026 года).

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям Костромского муниципального района Костромской области на утверждение предлагаются:

1) Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «Коммунсервис» потребителям Костромского района потребителям Костромского муниципального района на 2026 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением	Острый и редуциро

				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	ванный пар
I.	Для потребителей п. Апраксино, п. Безгачево, п. Дорожный, п. Коряково, д. Кузьмище, п. Минское, п. Мисково, п. Никольское, с. Петрилово, д. Сандогора, п. Середняя, п. Сухоногово, п. Сущево, п. Фоминское, п. Шувалово, п. Шунга Костромского муниципального округа							
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	Одноставочный тариф, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 615,96	-	-	-	-	-
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 962,44	-	-	-	-	-
1.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 962,44	-	-	-	-	-
2.	Население (с учетом НДС)							
2.1.	Одноставочный тариф, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	4 411,47	-	-	-	-	-
2.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	4 834,18	-	-	-	-	-
2.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	4 834,18	-	-	-	-	-
2.4.		с 01.01.2026 по 30.09.2026	4 411,47	-	-	-	-	-
II.	Для потребителей п. Караваево Костромского муниципального округа							
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	Одноставочный тариф, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 774,89	-	-	-	-	-
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 081,69	-	-	-	-	-
1.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 081,69	-	-	-	-	-
2.	Население (с учетом НДС)							
2.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 385,37	-	-	-	-	-
2.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 759,66	-	-	-	-	-
2.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 759,66	-	-	-	-	-
III.	Для потребителей п. Паточного завода, п. Зарубино Костромского муниципального округа							
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 811,00	-	-	-	-	-
1.2.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 137,81	-	-	-	-	-
1.3.		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 137,81	-	-	-	-	-
2.	Население (с учетом НДС)							
2.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 429,42	-	-	-	-	-
2.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 828,13	-	-	-	-	-
2.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 828,13	-	-	-	-	-
IV.	Для потребителей с. Саметь Шунгенского Костромского муниципального округа							
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 100,75	-	-	-	-	-
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 375,97	-	-	-	-	-
1.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 375,97	-	-	-	-	-
2.	Население (с учетом НДС)							
2.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 782,92	-	-	-	-	-
2.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	4 118,68	-	-	-	-	-
2.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	4 118,68	-	-	-	-	-
V.	Для потребителей с. Ильинское Самсоновского Костромского муниципального округа							
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 016,67	-	-	-	-	-
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 436,52	-	-	-	-	-
1.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 436,52	-	-	-	-	-
2.	Население (с учетом НДС)							
2.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 680,34	-	-	-	-	-
2.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	4 192,55	-	-	-	-	-
2.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	4 192,55	-	-	-	-	-

Голосовали за установление тарифов на тепловую энергию, МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям Костромского муниципального района, на 2026 год.

Итоги голосования:
«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «Коммунсервис» Костромского района потребителям Костромского муниципального района, на 2026 год согласно предложению.

2. Внести изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.12.2023 № 23/457.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Рекомендуем обратиться регулируемому предприятию в уполномоченный орган (Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь в тепловых сетях.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Вопрос № 48 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 № 23/343 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «ТВТ» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, на 2024-2028 годы».

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2026 год, поставляемую МУП «ТВТ» муниципального района город Нерехта и Нерехтский район (далее – регулируемая организация), является заявление вх. № О-995 от 21.04.2025.

Нормативно-правовой базой являются:

1) Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

2) Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);

3) Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);

4) постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

5) прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, одобренный на заседании Правительства Российской Федерации и размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз);

6) постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию, на 2026 год от 21.04.2025 года № 21-Т.

Регулируемая организация находится на упрощенной системе налогообложения.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

4. Индексная модель на 2026 год:

№	Индексы	2026 год, %
1.	Индекс потребительских цен	5,1
2.	Индекс роста цен на газ	9,6
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2
4.	Индекс роста цен на водоснабжение	9,8

Долгосрочные параметры регулирования, утвержденные на 2024-2028 годы:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
1.	2024	5 113,98	1	-
2.	2025		1	-
3.	2026		1	-
4.	2027		1	-
5.	2028		1	-

Показатели надежности и энергетической эффективности на 2024-2028 годы:

№ п/п	Год	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
1.	2024	-	-	164,78	416,94	0,81
2.	2025	-	-	164,78	416,94	0,81
3.	2026	-	-	164,78	416,94	0,81
4.	2027	-	-	164,78	416,94	0,81
5.	2028	-	-	164,78	416,94	0,81

2. Анализ основных технико-экономических показателей МУП «ТВТ» на 2026 год

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	4 639,94	4 639,94	4 639,94	-	-
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	199,0	199,0	199,0	-	-
3.	Покупная тепловая энергия, Гкал	-	-	-	-	-
4.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	4 440,94	4 440,94	4 440,94	-	-
5.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	416,94	416,94	416,94	-	-
5.1.	%	9%	9%	9%	-	-
6.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	4 024,00	4 024,00	4 024,00	-	-
6.1.	объем реализации	4 024,00	4 024,00	4 024,00	-	-

	тепловой энергии потребителям					
7.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	14 986,09	19 197,88	16 717,78	-2480,11	11,56
8.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-
9.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	-	-	-	-
10.	Налог на прибыль, тыс. руб.	-	-	-	-	-
11	Предпринимательская прибыль, тыс. руб.	-	-	-	-	-
12.	Выпадающие доходы/ экономия средств, тыс. руб.	-	-	-	-	-
13.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	14 986,09	19 209,16	16 717,78	-2 491,39	11,56
14.	Тариф на тепловую энергию, для потребителей, руб./Гкал (тариф среднегодовой, без НДС)	3 724,18	4 773,65	4 154,52	-619,13	11,56
15.	Тариф на тепловую энергию, для потребителей, руб./Гкал (с НДС 5%)	-	-	4 362,25	-	100,0

Полезный отпуск тепловой энергии принят на уровне утвержденной величины на 2025 год. Нормативы технологических потерь в тепловых сетях и удельный расход условного топлива не утверждены в установленном законодательством порядке регулируемой организацией на 2026 год и приняты на уровне предыдущего периода регулирования.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2026 год составили 9 424,53 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Расходы на топливо» (природный газ)

Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.м3	руб./м3	тыс.руб.	тыс.м3	руб./м3	тыс.руб.		
6715,41	705,30	12528,70	8836,5	630,30	12 724,14	8020,02	-816,47	19,43

Затраты на топливо (газ природный) рассчитаны в соответствии с п. 34 Основ ценообразования на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 164,78 кг/т.у.т., принятого на уровне предыдущего периода регулирования (регулируемой организацией не утверждены нормативы удельного расхода условного топлива в установленном законодательством порядке);

- цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1009/24;

- фактического размера платы за снабженческо-сбытовые услуги с июля 2025 года с учетом индексации на 2026 год на ИПЦ в соответствии с Прогнозом и договорными условиями;

- тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24.

Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс.руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.		
1 229,78	139,35	9,36	1 304,30	131,01	9,39	1 229,78	-74,52	-1,00

Объем электроэнергии на СН2 напряжении принят на уровне предыдущего периода регулирования. Цена проиндексирована в рамках Прогноза на 13,2% от средней фактической величины за 1 полугодие 2025 года по данным ПАО «КСК».

Статья «Водоснабжение, водоотведение»

Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс.руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.		
Водоснабжение								
65,52	0,97	85,00	82,45	0,86	80,75	69,16	-13,29	5,56

Объем потребления холодной воды принят на уровне утвержденной величины на 2025 год. Цена на водоснабжение принята на уровне предложенных к утверждению тарифов на питьевую воду для регулируемой организации.

Операционные расходы.

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы, оплату труда, на выполнение работ и услуг производственного характера, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции – с учетом корректировки составили 5 573,37 тыс. руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили – 1 719,87 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды»

Ставка взносов 30,2% в соответствии с действующим законодательством и предоставленными подтверждающими документами на уплату взносов.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 3% НВВ (объект налогообложения – доходы) и составил 505,33 тыс. руб.

с 1 января 2026 года МУП «ТВТ» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации, что подтверждено письмом от 15.12.25 № О-3314 и бухгалтерской отчетностью регулируемой организации за 2025 год (обороты сч. 62.01, 86 за январь-ноябрь 2025 года).

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «ТВТ», потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области

предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2026 год в размере:

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1. Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	4 045,52					
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	4 440,14					
1.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	4 440,14					
2. Население (тарифы указаны с учетом НДС 5%)*								
2.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	4 247,80					
2.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	4 662,15					
2.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	4 662,15					

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования, в целях непревышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря тариф составит (с НДС 5%):

с 01.01.2027 по 30.06.2027- 4 662,15 руб./Гкал (на уровне декабря 2026 года).

Голосовали за установление тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «ТВТ» потребителям Нерехтского муниципального округа, на 2026 год.

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «ТВТ» потребителям Нерехтского муниципального округа, на 2026 год согласно предложению.
2. Внести изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.11.2023 № 23/343.
3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.
5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Вопрос № 49 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.12.2024 № 24/380 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «Инвест-проект» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, на 2025-2029 годы»

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2026 годы, поставляемую АО «Инвест-проект» (далее – регулируемая организация) потребителям Нерехтского муниципального округа, является заявление вх. № О-1287 от 30.04.2025.

Нормативно-правовой базой являются:

1) Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

2) основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);

3) методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);

4) постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

5) прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, одобренный на заседании Правительства Российской Федерации и размещенный на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024 (далее – Прогноз);

6) постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 22 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию, на 2026 годы от 30.04.2025 года № 72-Т.

ЗАО «Инвест-проект» владеет объектами теплоснабжения на основании концессионного соглашения № 2 от 10.03.2011 года, заключенного с администрацией муниципального образования городского поселения город Нерехта муниципального района город Нерехта и Нерехтский район Костромской области, срок действия соглашения с 01.07.2011 года до 30.06.2036 года.

Регулируемая организация находится на общей системе налогообложения.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

Долгосрочные параметры регулирования АО «Инвест-проект» на 2025-2029 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
2025	42 133,90						
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-
2029		1	-	-	-	-	-

Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для АО «Инвест-проект» на 2025-2029 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Количество прекращений подачи тепловой энергии,	Количество прекращений подачи тепловой	Удельный расход топлива на производство	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери тепловой энергии к материальной

	теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час, ед	энергии, теплоносителя в расчете на 1 км. тепловых сетей, ед.	единицы тепловой энергии, кг.у.т../Гкал		характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2025	-	-	167,24	6 630,16	3,72
2026	-	-	167,24	6 630,16	3,72
2027	-	-	167,24	6 630,16	3,72
2028	-	-	167,24	6 630,16	3,72
2029	-	-	167,24	6 630,16	3,72

При проведении настоящей экспертизы уполномоченный по делу опирался на исходные данные, представленные регулируемой организацией. Ответственность за достоверность исходных данных несет регулируемая организация.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Индексная модель на 2026:

№	Индексы	2026 год, %
1.	Индекс потребительских цен	5,1
2.	Индекс роста цен на газ	9,6
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2
4.	Индекс роста цен на водоснабжение	9,8
5.	Индекс роста цен на водоотведение	9,3

2. Анализ основных технико-экономических показателей АО «Инвест-проект» на 2026 год

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	63 807,73	58 777,13	60 105,04	1 327,91	-5,80
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	1606,4	1457,43	1457,4	-	-9,27
3.	Покупная тепловая энергия, Гкал	-	-	-	-	-
4.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	62 201,31	57 319,70	58 647,61	1 309,93	-6,39
5.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	6 630,16	6 612,18	6 630,16	17,98	-
5.1.	%	10,66	11,5%	11,31%	-	-
6.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	55 571,15	50 707,52	52 017,45	1 309,93	-6,39
6.1.	объем реализации тепловой энергии потребителям	55 571,15	50 707,52	52 017,45	1 309,93	-6,39
7.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс. руб.	153 088,0	163 609,72	163 624,8	15,05	6,88
8.	Расходы, не учитываемые в целях	-	-	-	-	-

	налогообложения, тыс. руб.					
9.	Налог на прибыль, тыс. руб.	-	-	-	-	-
10.	Предпринимательская прибыль, тыс. руб.	3 651,75	-	-	-	-100,0
11.	Нормативная прибыль, тыс. руб.	-	-	-	-	-
12.	Выпадающие доходы/ экономия средств, тыс. руб.	-	-	-	-	-
13.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	156 739,72	163 609,72	163 624,77	15,05	4,39
14.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	2 820,52	3 226,54	3 145,57	-80,96	11,52

Полезный отпуск тепловой энергии проанализирован в динамике за три предыдущих периода регулирования с учетом предложения регулируемой организации и принят в размере 55 728,10 Гкал.

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии и удельного расхода условного топлива не утверждены в установленном законодательством порядке и приняты на уровне фактической величины на 2025 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2026 год составили 100 864,5 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Расходы на топливо» (природный газ)

Установлено на 2025 год, тыс.руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Отклонение 2026 к 2025, %
	тыс.м3	руб./тыс. м3	тыс.руб.	тыс.м3,	руб./тыс. м3	тыс.руб.		
79923,6	9041,85	10160,46	85691,77	8462,16	10526,78	89079,23	3387,47	11,46

Затраты на топливо (газ природный) рассчитаны в соответствии с п. 34 Основ ценообразования на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере средней величины 167,81 кг/т.у.т. в на уровне утвержденных на предыдущий период регулирования;
- цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1009/24;
- фактического размера платы за снабженческо-сбытовые услуги с июля 2025 года с учетом индексации на 2026 год на ИПЦ в соответствии с Прогнозом и договорными условиями;
- тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24.

Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Установлено на 2025 год, тыс.руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Отклонение 2026 к 2025, %
	тыс. кВтч	руб./ кВтч	тыс.руб.	тыс. кВтч	руб./ кВтч	тыс.руб.		
10391,28	1288,23	7,82	10070,59	1248,67	9,15	11419,87	1349,28	9,90

Объемы электроэнергии на НН напряжении принят на уровне предыдущего периода регулирования, на СН2 напряжении – на уровне фактической величины за 2024 год. Цена проиндексирована в рамках Прогноза на 13,2% от уровня средней фактической величины за 1 полугодие 2025 года по фактическим данным ПАО «КСК».

Статьи «Вода на технологические цели», «Водоотведение сточных вод»

Установлено на	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от	Снижение, увеличение

2025 год, тыс.руб.	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.	предложения, тыс.руб.	2026 к 2025 году, +-%
Вода на технологические цели								
303,64	4,92	68,98	339,68	4,70	69,74	327,80	-11,88	7,96
Водоотведение сточных вод								
34,36	0,58	71,43	41,17	0,52	72,22	37,56	-3,61	9,31

Объемы воды и водоотведения приняты на уровне предыдущего периода регулирования. Цены на водоснабжение и водоотведение приняты на уровне предложенных к утверждению для ООО «Водоканалсервис».

Операционные расходы составили – 43 839,90 тыс. руб.

Операционные расходы включают расходы на сырье и материалы, оплату труда, на оплату услуг производственного характера, на оплату иных работ и услуг, на обучение персонала, другие расходы.

Операционные расходы приняты с учетом индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен 5,1% в рамках Прогноза и индекса эффективности операционных расходов – 1%.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 18 920,41 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды».

Ставка взносов 26,09% в соответствии с действующим законодательством и фактическими расходами регулируемой организации за 2024 год.

Статья «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ».

Предложено - 11,73 тыс. руб.

Принято – 0 тыс. руб.

Отклонение – (- 11,73) тыс. руб.

Плата за выбросы не принята в расчет тарифов ввиду отсутствия подтверждающих документов за 2024 год.

Статья «Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи».

Предложено – 7 559,7 тыс. руб.

Принято – 7 100,0 тыс. руб.

Отклонение – (- 459,69) тыс. руб. (-6,1%)

Расходы на арендную плату на землю по договорам аренды не приняты в расчет ввиду отсутствия подтверждающих документов в соответствии с п. 45 Основ ценообразования.

Концессионная плата принята на основании концессионного соглашения в размере 7 100,0 тыс. руб.

Статья «Амортизация основных средств».

Предложено – 1 941,44 тыс. руб.

Принято – 340,58 тыс. руб.

Отклонение - (-1 600,86) тыс. руб., (-82,5%).

Амортизация основных средств принята в расчет тарифов на основании бухгалтерской ведомости по начислению амортизации по собственному оборудованию и расчету департамента с учетом срока полезного использования и остаточной стоимости имущества на 01.01.2026 года. Исключены амортизационные отчисления (по техническому перевооружению котельной №1, неотделимому улучшению котельной № 11, подсистемы упаковки KERN, Насос TD 100-33/2, автомобиль УАЗ, экскаватор-погрузчик АМКОДОР) ввиду отсутствия подтверждающей информации об использовании источников финансирования мероприятий и бухгалтерской отчетности о принятии к учету основных средств. Амортизация муниципального имущества не включена в расчет в соответствии с действующим законодательством (постановление Правительства от 31.12.2021 № 2602 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075»).

Статья «Расходы на страхование производственных объектов».

Предложено – 3,00 тыс. руб.

Принято – 0 тыс. руб.

Отклонение – (-3,00) тыс. руб., (-100,0%).

Расходы на страхование не приняты в расчет ввиду отсутствия подтверждающих документов в материалах тарифного дела.

Статья «Налог на имущество организаций, транспортный налог»

Предложено – 196,10 тыс. руб.

Принято – 183,34 тыс. руб.

Отклонение - (-12,76) тыс. руб., (-6,5%).

Налог на имущество принят в соответствии с расчетом департамента исходя из остаточной стоимости объектов по состоянию на 01.01.2026 года и предоставленной декларации об уплате налога за 2024 год. **Транспортный налог** принят в размере 6,18 тыс. руб. в соответствии с уведомлением об исчислении налога на транспорт и распределением по видам деятельности.

Статья «Внереализационные расходы».

Предложено – 339,03 тыс. руб.

Принято – 131,71 тыс. руб.

Отклонение - (-207,32) тыс. руб., (-61,1%).

В статье учтены расходы на услуги банков в размере утвержденной величины на 2025 год, проиндексированы на прогнозный индекс.

Расходы на мероприятия по энергосбережению приняты в размере 1 309,00 тыс. рублей в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению».

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «Инвест-проект», потребителям Нерехтского муниципального округа на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2026 год в размере:

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1. Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 024,26					
1.2.		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 377,70					
1.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 377,70					
2. Население (тарифы указаны с учетом НДС)*								
2.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 689,60					
2.2.		с 01.07.2026 по 31.12.2026	4 120,79					
2.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	4 120,79					

Голосовали за установление тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «Инвест-проект» потребителям Нерехтского муниципального округа, на 2026 год.

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Инвест-проект» потребителям Нерехтского муниципального округа, на 2026 год согласно предложению.

2. Постановление об установлении тарифов вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

3. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Вопрос № 50 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.12.2024 № 24/381 «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые АО «Инвест-проект» потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, на 2025-2029 годы».

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Баталову Л.Ю., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на услуги по передаче тепловой энергии на 2026 год, оказываемые ЗАО «Инвест-проект» (далее – регулируемая организация) потребителям Нерехтского муниципального округа, заявление вх. № О-1285 от 30.04.2025.

Нормативно-правовой базой являются:

1) Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;

2) основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);

3) методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);

4) постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

5) прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, одобренный на заседании Правительства Российской Федерации и размещенный на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024 (далее – Прогноз);

6) постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 22 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, на 2026 год от 30.04.2025 года № 73-Т.

Долгосрочные параметры регулирования АО «Инвест-проект» на 2025-2029 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективнос	Динамика изменения расходов на топливо

						ти	
2025	5 873,23						
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-
2029		1	-	-	-	-	-

Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для АО «Инвест-проект» на 2025-2029 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час, ед	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т../Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/ кв.м.
2025	-	-	-	703,40	0,14
2026	-	-	-	703,40	0,14
2027	-	-	-	703,40	0,14
2028	-	-	-	703,40	0,14
2029	-	-	-	703,40	0,14

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

2. Индексная модель на 2026:

№	Индексы	2026 год, %
1.	Индекс потребительских цен	5,1
2.	Индекс роста цен на газ	9,6
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2
4.	Индекс роста цен на водоснабжение	9,8
5.	Индекс роста цен на водоотведение	9,3

3. Анализ технико-экономических показателей ЗАО «Инвест-проект» на 2026 год:

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
1.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	15 613,25	15 613,25	15 613,25	-	-
2.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	703,40	703,40	703,40	-	-
2.1.	%	4,51%	4,51%	4,51%	-	-
3.	Полезный отпуск тепловой	14 909,85	14 909,85	14 909,85	-	-

	энергии, Гкал					
3.1.	объем реализации тепловой энергии потребителям	14 909,85	14 909,85	14 909,85	-	-
4.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	9 461,3	8 486,88	9 710,45	1 223,57	2,63
5.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-
6.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	-	-	-	
7.	Налог на прибыль, тыс. руб.	-	-	-	-	-
8.	Предпринимательская прибыль, тыс. руб.	-	-	-	-	-
9.	Нормативная прибыль, тыс. руб.	-	-	-	-	-
10.	Выпадающие доходы/ экономия средств, тыс. руб.	-	-	-	-	-
11.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	9 461,27	9 787,01	8 861,66	-925,35	-6,34
12.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	634,57	656,41	594,35	-62,06	-6,34

Полезный отпуск тепловой энергии принят на уровне утвержденной величины на 2025 год.

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии не утверждены в установленном законодательством порядке регулируемой организацией на 2026 год и приняты на уровне фактической величины на 2025 год.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2026 год 1 728,95 тыс. руб., в т.ч.:

Расходы на энергоресурсы (компенсация технологических потерь в сетях приняты в размере 1 728,95 тыс. руб. исходя из технологических потерь 703,40 Гкал и предложенного к утверждению тарифа для ООО «Теплоэнерго Иваново» на 2026 год.

Статьи «Вода на технологические цели»

Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс.руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.		
38,40	0,60	68,98	41,39	-	-	-	-41,39	-100,0

Расходы на водоснабжение не приняты в расчет тарифов ввиду отсутствия фактических данных в отчетности регулируемой организации за 2024 год.

Операционные расходы составили 6 111,04 тыс. руб.

Операционные расходы включают расходы на сырье и материалы, оплату труда, на оплату услуг производственного характера, на оплату иных работ и услуг, служебные командировки, обучение персонала, другие расходы.

Операционные расходы приняты с учетом индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен 5,1% в рамках Прогноза и индекса эффективности операционных расходов – 1%.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 1 870,46 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды»

Ставка взносов 26,09% в соответствии с действующим законодательством и фактическими расходами регулируемой организации за 2024 год.

Статья «Арендная плата, концессионная плата».

Предложено – 445,17 тыс. руб.

Принято – 434,0 тыс. руб.

Отклонение – (-11,17) тыс. руб., (-2,5%).

Расходы на арендную плату не приняты в расчет тарифов в соответствии с п. 45 Основ ценообразования. Концессионная плата принята на основании концессионного соглашения в размере 434,0 тыс. руб.

Транспортный налог принят в размере 0,54 тыс. руб. в соответствии с уведомлением об исчислении налога на транспорт и распределением по видам деятельности.

По статье «Снижение операционных расходов»

В соответствии с п. 9 Основ ценообразования в расчете тарифов учтено снижение операционных расходов в рамках долгосрочного периода 2020-2024 в размере (-848,80) тыс. руб.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые ЗАО «Инвест-проект», потребителям муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 2026 год (без НДС) в размере:

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1. Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	634,57					
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	594,35					
1.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	594,35					
2. Население (тарифы указаны с учетом НДС)*								
2.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	-					
2.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	-					
2.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	-					

Голосовали за установление тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые АО «Инвест-проект» потребителям Нерехтского муниципального округа, на 2026 год.

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые АО «Инвест-проект» потребителям Нерехтского муниципального округа, на 2026 год согласно предложению.

2. Постановление об установлении тарифов вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

3. Рекомендуем обратиться регулируемой организации в уполномоченный орган (Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов потерь тепловой энергии.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Вопрос № 51 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.12.2023 № 23/461 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям Костромской области, на 2024-2028 годы».

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу, начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Баталову Л.Ю., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Основанием для установления тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплоэнерго Иваново» потребителям Костромской области, на 2026 год (далее – регулируемая организация) является заявление вх. №№ О-1213, О-1216 от 29.04.2025.

Нормативно-правовой базой являются:

1) федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

2) Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);

3) Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);

4) постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

5) прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, одобренный на заседании Правительства Российской Федерации и размещенный на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024 (далее – Прогноз);

6) постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Письмом от 08.12.2025 № 2638 регулируемая организация уведомила об изменении с 05.12.2025 года наименования на ООО «Теплоэнерго Иваново». Данные изменения зарегистрированы в установленном законодательством порядке, что подтверждено выпиской из ЕГРЮЛ от 05.12.2025 года.

ООО «Теплоэнерго Иваново» владеет объектами теплоснабжения в г. Костроме на праве собственности (договор купли-продажи имущества с АО «Газпром Теплоэнерго» от 29.12.2018 № 72/2018).

Регулируемая организация находится на общей системе налогообложения.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2026 год от 30.04.2025 № 61-Т.

Долгосрочные параметры регулирования ООО «Теплоэнерго Иваново» на 2024-2028 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективнос	Динамика изменения расходов на топливо

						ти	
ООО «Теплоэнерго Иваново» (котельная, расположенная по адресу: г. Кострома, микрорайон Черноречье, д. 20а)							
2024	8 986,71	-	-	-	-	-	-
2025	-	1	-	-	-	-	-
2026	-	1	-	-	-	-	-
2027	-	1	-	-	-	-	-
2028	-	1	-	-	-	-	-
ООО «Теплоэнерго Иваново» (городское поселение поселок Сусанино Сусанинского муниципального округа)							
2024	6 433,00	-	-	-	-	-	-
2025		1	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-
ООО «Теплоэнерго Иваново» (поселок Космынино Нерехтского муниципального округа)							
2024	2 811,06	-	-	-	-	-	-
2025		1	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-

Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «Теплоэнерго Иваново» на 2024-2028 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час, ед	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т../Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/ кв.м.
ООО «Теплоэнерго Иваново» (котельная, расположенная по адресу: г. Кострома, микрорайон Черноречье, д. 20а)					
2024	-	-	173,99	1 369,63	4,21
2025	-	-	173,99	1 369,63	4,21
2026	-	-	173,99	1 369,63	4,21
2027	-	-	173,99	1 369,63	4,21
2028	-	-	173,99	1 369,63	4,21
ООО «Теплоэнерго Иваново» (городское поселение поселок Сусанино Сусанинского муниципального округа)					

2024	-	-	160,00	2220,29	5,09
2025	-	-	160,00	2220,29	5,09
2026	-	-	160,00	2220,29	5,09
2027	-	-	160,00	2220,29	5,09
2028	-	-	160,00	2220,29	5,09
ООО «Теплоэнерго Иваново» (поселок Космынино Нерехтского муниципального округа)					
2024	-	-	158,18	323,65	5,90
2025	-	-	158,18	323,65	5,90
2026	-	-	158,18	323,65	5,90
2027	-	-	158,18	323,65	5,90
2028	-	-	158,18	323,65	5,90

Перечень и величина параметров, учтенных при расчете необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

Индексная модель на 2026 год:

№	Индексы	2026 год, %
1.	Индекс потребительских цен	5,1
2.	Индекс роста цен на газ	9,6
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2
4.	Индекс роста цен на водоснабжение	9,8
5.	Индекс роста цен на водоотведение	9,3

Анализ основных технико-экономических показателей на 2026 год

I. Основные плановые показатели ООО «Теплоэнерго Иваново» (БМК микрорайон Черноречье г. Кострома) на 2026 год (по расчету департамента) составили:

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	24 164,73	22 467,77	23 514,79	1 047,02	-2,69
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	213,10	228,31	228,31	-	7,14
3.	Покупная тепловая энергия, Гкал	-	-	-	-	-
4.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	23 951,63	22 239,46	23 286,48	1 047,02	2,78
5.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	651,03	646,48	646,48	-	-0,70
5.1.	%	2,72%	2,91%	2,78%		-
6.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	23 300,60	21 592,98	21 592,98	-	-7,33
6.1.	в том числе потери в сетях ПАО «ТГК-2»	1 652,44	1 537,08	1 619,85	82,77	-1,97
6.2.	объем реализации тепловой энергии потребителям	21 648,16	20 055,90	19 73,13	-82,78	-7,74
7.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	44 173,69	48 898,65	47 909,57	-989,08	8,46
8.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	27,55	702,03	17,78	-684,26	-35,48

9.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	27,71	-	-27,71	-
10.	Налог на прибыль, тыс. руб.	-	9,24	0,00	-9,24	-
11	Предпринимательская прибыль, тыс. руб.	778,59	865,36	804,36	-61,00	3,31
12.	Корректировка НВВ с целью отклонения фактических данных от плановых, утвержденных в тарифах на 2024 год	1 048,43	2 736,93	-443,07	-3 180,00	-
13.	Отклонение операционных расходов в рамках долгосрочного периода	-4 674,28	-	-6 162,85	-5 644,96	31,85
14.						
15.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	41 353,98	50 480,14	42 125,79	-8 354,35	1,87
16.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	1 774,80	2 337,80	1 950,90	-386,90	9,92
17.	Тариф на тепловую энергию с учетом передачи по сетям ПАО «ТГК-2», руб./Гкал (без НДС)	2 316,57	2 922,14	2 569,37	-352,78	10,91

Полезный отпуск тепловой энергии принят по актуализированной схеме теплоснабжения на 2026 год, утвержденной распоряжением администрации г. Костромы от 15.10.2025 № 01-17/205. Нормативы технологических потерь в тепловых сетях и удельный расход условного топлива приняты на уровне утвержденных департаментом строительства, ТЭК и ЖКХ постановлением от 15.05.2025 № 15, от 04.06.2025 № 1.

Расходы на топливно-энергетические ресурсы составили 36 461,39 тыс. руб.

Статья «Расходы на топливо»

Виды топлива	Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025, +-,%
		тыс.м3	руб./м3	тыс.руб.	тыс.м3	руб./м3	тыс.руб.		
Газ природный	28 601,92	3026,70	10660,32	32265,54	3017,01	10547,33	31821,44	-444,10	11,26

Затраты на топливо (газ природный) рассчитаны в соответствии с п. 34 Основ ценообразования на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 158,18 кг/т.у.т., принятого на уровне утвержденной величины на 2026 год постановлением департаментом строительства, ТЭК и ЖКХ постановлением от 04.06.2025 № 19;

- цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1009/24;

- фактического размера платы за снабженческо-сбытовые услуги с июля 2025 года с учетом индексации на 2026 год на ИПЦ в соответствии с Прогнозом и договорными условиями;

- тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24.

Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, т.р.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.		
4189,47	561,15	7,93	4447,33	528,04	8,45	4462,61	15,28	6,52

Объём электроэнергии принят в размере фактической величины за 2024 год. Цена электроэнергии проиндексирована на прогнозный индекс роста на 2026 год – 13,2% от утвержденной цены на 2025 год.

Статья «Водоснабжение, водоотведение»

Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс.руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.		
Водоснабжение								
172,89	7,27	32,95	239,42	5,17	33,77	174,65	-64,77	1,02
Водоотведение								
2,67	0,12	29,54	3,55	0,09	28,48	2,69	-0,85	0,83

Объем потребления холодной воды и водоотведения приняты пропорционально отпуску в сеть от уровня утвержденных в предыдущем периоде регулирования. Цены на водоснабжение и водоотведение приняты в соответствии с тарифами, предлагаемыми к утверждению для поставщика - МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» в рамках Прогноза.

Включена плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов в размере 1,35 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 2 476,33 тыс. руб.

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды».

Ставка взносов 30,04% в соответствии с действующим законодательством на уровне фактических расходов за 2024 год.

Статья «Амортизация основных средств и нематериальных активов»

Предложено – 418,16 тыс. руб.

Принято – 20,12 тыс. руб.

Отклонение - (-398,04) тыс. руб., (-91,67%).

Расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» снижены от предложения предприятия. Департаментом проанализированы обосновывающие материалы, представленные предприятием: расчеты по амортизации основных средств, остаточная стоимость объектов на 01.01.2026 года с учетом амортизационных отчислений, утвержденных в тарифе на 2025 год:

- оборудование котельной м/р-н Черноречье, 20а и тепловые сети в г. Костроме были приобретены ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» по договору купли-продажи имущества с АО «Газпром Теплоэнерго» от 29.12.2018 № 72/2018;

- ранее данные объекты теплоснабжения эксплуатировались ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на основании договора аренды с АО «Тепло-Инвест» (АО «Тепло-Инвест» в дальнейшем в порядке реорганизации присоединился к АО «Газпром теплоэнерго»);

- в период 2009-2019 годы в необходимую валовую выручку ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» включались расходы на арендную плату в соответствии с п. 45 Основ ценообразования в сумме амортизации, налога на имущество, других обязательных платежей, что позволяет департаменту отслеживать остаточную стоимость данных объектов основных средств;

- по данным, имеющимся в департаменте, амортизация оборудования БМК м/р-н Черноречье, 20а за период 2009-2019 годы полностью учтена в тарифах на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» за указанный период;

- по остальным объектам основных средств (дымовая труба) учтена сумма амортизации на 2026 год по расчету департамента с учетом остаточной стоимости имущества на 01.01.2026 года.

Налог на имущество исключен из расчета ввиду отсутствия фактических платежей в предоставленной декларации за 2024 год.

Статья «Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль»

Предложено – 4,25 тыс. руб.

Принято – 4,25 тыс. руб.

Отклонение - 0 тыс. руб.

Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, приняты на основании доп. соглашения № 2 от 01.09.2023 к договору страхования ОПО № 7821-120 от 15.12.2021 с учетом предложения предприятия.

Статья «Предпринимательская прибыль»

Предпринимательская прибыль учтена в тарифах в соответствии с пунктом 48 (1) Основ ценообразования в размере 5% включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на топливо в размере 804,36 тыс. руб.

Операционные расходы.

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы, оплату труда, ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, на выполнение работ и услуг производственного характера, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на служебные командировки, на обучение персонала, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции – с учетом корректировки составили 9 793,98 тыс. руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

Статья «Внереализационные расходы»

Предложено - 702,03 тыс. руб.

Принято – 17,78 тыс. руб.

Отклонение - (-684,26) тыс. руб. или (-35,5%).

Внереализационные расходы снижены от предложения предприятия. Из расчета исключены расходы на создание резерва по сомнительным долгам в размере 2% от необходимой валовой выручки (п. 47 Основ ценообразования), относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на 2024 год ввиду отсутствия полного пакета обосновывающих документов в предоставленных материалах для тарифного регулирования на 2026 год. Кроме того, приняты расходы на услуги банков в размере 17,78 тыс. руб. от размера фактической величины за 2024 год с учетом фактического и прогнозных индексов.

Статья «Расходы, не учитываемые в целях налогообложения»

Предложено – 27,71 тыс. руб.

Принято – 0 тыс. руб.

Отклонение – (-27,71) тыс. руб. или (-100,0%).

Расходы на выплаты социального характера не приняты в расчет ввиду отсутствия Коллективного договора в материалах тарифного дела.

По статье «Снижение операционных расходов»

Фактические операционные расходы по отчетным данным регулируемой организации меньше операционных расходов, учтенных в предыдущем долгосрочном

периоде регулирования, данное отклонение в соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования составило (-6 162,85) тыс. руб.

По статье «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» учтена корректировка НВВ за период 2024 года в соответствии с пунктами 52,55 Методических указаний с учетом индексации базового уровня операционных расходов, снижения неподконтрольных расходов на сумму принятых департаментом к учету расходов по статье «Амортизация», отчислений на социальные нужды, корректировки расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя с учетом фактического полезного отпуска и фактических цен на энергоресурсы, с учетом корректировки с целью отклонения фактических значений показателей от плановых за 2023 год.

Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов принята в расчет тарифов в 2026 году в размере (-443,07) тыс. руб.

II. Основные плановые показатели ООО «Теплоэнерго Иваново» (БМК п. Космынино Нерехтского муниципального округа) на 2026 год (по расчету департамента) составили:

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	2 611,72	2 567,01	2 516,26	-50,75	-3,65
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	22,80	22,78	22,78	-	-
3.	Покупная тепловая энергия, Гкал	-	-	-	-	-
4.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	2 588,92	2 544,23	2 493,48	-50,75	-3,69
5.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	323,65	320,62	320,62	-	-0,94
5.1.	%	12,5%	12,6%	13,0%		
6.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	2 265,27	2 223,61	2 172,86	-50,75	-4,08
6.1.	объем реализации тепловой энергии потребителям	2 265,27	2 223,61	2 172,86	-50,75	-4,08
7.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	7 190,07	7 596,37	7 640,13	43,75	6,26
8.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	137,32	0,00	-137,32	-
9.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	3,58	0,00	-3,58	-
10.	Налог на прибыль, тыс. руб.	-	1,49	-	-1,49	-
11	Предпринимательская прибыль, тыс. руб.	205,14	210,23	207,55	-2,67	1,51

12.	Корректировка НВВ с целью отклонения фактических данных от плановых, утвержденных в тарифах на 2024 год	79,54	1 531,42	15,39	-1 516,02	-
13.	Отклонение операционных расходов в рамках долгосрочного периода 2019-2023 годов	-552,88	-566,82	-566,82	-	2,52
14.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	6 921,20	8 913,59	7 296,26	-1 617,33	5,42
15.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	3 055,36	4 008,62	3 357,90	-650,71	9,90

Полезный отпуск тепловой энергии проанализирован в динамике за 3 предыдущих периода регулирования в соответствии с п. 22 Основ ценообразования и принят в размере 2 172,86 Гкал.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях и удельный расход условного топлива приняты на уровне утвержденных департаментом строительства, ТЭК и ЖКХ постановлением от 15.05.2025 № 15, от 04.06.2025 № 1.

Расходы на энергоресурсы составили 4 139,93 тыс. руб.

Статья «Расходы на топливо»

Виды топлива	Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025, +-,%
		тыс.м3	руб./м3	тыс. руб.	тыс.м3	руб./м3	тыс. руб.		
Газ природный	3 100,54	346,26	10 185,52	3 526,81	332,59	10 490,75	3 489,15	-37,66	12,53

Затраты на топливо (газ природный) рассчитаны в соответствии с п. 34 Основ ценообразования на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 154,86 кг/т.у.т., принятого на уровне утвержденной величины на 2026 год постановлением департаментом строительства, ТЭК и ЖКХ постановлением от 04.06.2025 № 19;
- цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1009/24;
- фактического размера платы за снабженческо-сбытовые услуги с июля 2025 года с учетом индексации на 2026 год на ИПЦ в соответствии с Прогнозом и договорными условиями;
- тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24.

Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, т.р.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс. кВтч	руб./кВтч	тыс. руб.	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс. руб.		
513,33	75,05	7,12	534,06	73,55	8,24	605,84	71,78	18,02

Объём электроэнергии принят пропорционально отпуску в сеть с учетом предложения регулируемой организации. Цена электроэнергии проиндексирована на фактический индекс роста 2025 года – 14,4% и прогнозный индекс роста на 2026 год – 13,2% от фактической цены за 2024 год по отчетным данным предприятия.

Статья «Водоснабжение, водоотведение»

Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс.руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.		
Водоснабжение								
29,87	0,55	68,76	38,10	0,55	75,60	41,88	3,79	33,58
Водоотведение								
2,60	0,08	35,10	2,81	0,08	38,14	3,05	0,24	8,31

Объем потребления холодной воды и водоотведения принят с учетом предложения регулируемой организации. Цены на водоснабжение и водоотведение приняты в соответствии с предложенными к утверждению тарифами для ИП Горохов С.Ж. в рамках Прогноза.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 644,17 тыс. руб.

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды»

Ставка взносов 30,03% в соответствии с действующим законодательством и фактическими расходами за 2024 год.

Статья «Амортизация основных средств и нематериальных активов»

Предложено – 46,55 тыс. руб.

Принято – 16,45 тыс. руб.

Отклонение - (-30,11) тыс. руб., (-91,67%).

Расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» снижены от предложения предприятия. Департаментом проанализированы обосновывающие материалы, представленные предприятием: расчеты по амортизации основных средств, остаточная стоимость объектов на 01.01.2026 года с учетом амортизационных отчислений, утвержденных в тарифе на 2025 год:

- котельная п. Космынино была приобретена ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» по договору купли-продажи имущества с АО «Газпром Теплоэнерго» от 29.12.2018 № 72/2018;

- ранее объекты теплоснабжения эксплуатировались ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на основании договора аренды с АО «Тепло-Инвест» (АО «Тепло-Инвест» в дальнейшем в порядке реорганизации присоединился к АО «Газпром теплоэнерго»);

- в период 2009-2019 годы в необходимую валовую выручку ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» включались расходы на арендную плату в соответствии с п. 45 Основ ценообразования в сумме амортизации, налога на имущество, других обязательных платежей, что позволяет департаменту отслуживать остаточную стоимость данных объектов основных средств;

- по данным, имеющимся в департаменте, амортизация оборудования БМК п. Космынино за период 2009-2019 годы полностью учтена в тарифах на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» за указанный период;

- по остальным объектам основных средств (Здание БМК 2,0 Костромская обл., п. Космынино, ул. Чехова, д.18, дымовая труба БМК-2, Костромская обл., п. Космынино, ул. Чехова, д.18) учтена сумма амортизации на 2026 год по расчету департамента с учетом остаточной стоимости имущества на 01.01.2026 года.

Налог на имущество исключен из расчета ввиду отсутствия фактических платежей в предоставленной декларации за 2024 год.

Статья «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду»

Расходы приняты в расчет тарифа на уровне предыдущего периода регулирования с учетом фактической отчетности предприятия за 2024 год в размере 0,07 тыс. руб.

Статья «Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль»

Предложено – 4,25 тыс. руб.

Принято – 4,25 тыс. руб.

Отклонение – 0 тыс. руб.

Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, приняты на основании доп. соглашения № 2 от 01.09.2023 к договору страхования ОПО № 7821-120 от 15.12.2021 с учетом предложения предприятия.

Статья «Предпринимательская прибыль»

Предпринимательская прибыль учтена в тарифах в соответствии с пунктом 48 (1) Основ ценообразования в размере 5% включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на топливо.

Операционные расходы.

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы, оплату труда, ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, на выполнение работ и услуг производственного характера, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на служебные командировки, на обучение персонала, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции – с учетом корректировки составили 3 063,58 тыс. руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

Статья «Внереализационные расходы»

Предложено - 137,32 тыс. руб.

Принято – 0 тыс. руб.

Отклонение - (-137,32) тыс. руб. или (-100,0%).

В статью не вошли расходы по сомнительным долгам в соответствии с п. 47 Основ ценообразования в размере 2% от необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на 2025 год ввиду отсутствия полного пакета обосновывающих документов в предоставленных материалах для тарифного регулирования на 2026 год.

Статья «Расходы, не учитываемые в целях налогообложения»

Предложено – 3,58 тыс. руб.

Принято – 0 тыс. руб.

Отклонение – (-3,58) тыс. руб. или (-100,0%).

В расчет не приняты расходы на выплаты социального характера ввиду отсутствия Коллективного договора в материалах тарифного дела.

По статье «Снижение операционных расходов»

Фактические операционные расходы по отчетным данным регулируемой организации меньше операционных расходов, учтенных при установлении долгосрочных тарифов на предыдущий период регулирования, данное отклонение в соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования составило (-566,82) тыс. руб.

По статье «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» учтена корректировка НВВ за период 2024 года в соответствии с пунктами 52,55 Методических указаний с учетом индексации базового уровня операционных расходов, снижения неподконтрольных расходов на сумму расходов по статье «Амортизация» за 2024 год, отчислений на социальные нужды, корректировки расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя с учетом фактического полезного отпуска и фактических цен на энергоресурсы, с учетом корректировки с целью отклонения фактических значений показателей от плановых за 2023 год, с учетом предпринимательской прибыли в размере утвержденной на долгосрочный период.

Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов принята в расчет тарифов в 2026 году в размере 15,39 тыс. руб.

III. Основные плановые показатели ООО «Теплоэнерго Иваново» (БМК п. Сусанино Сусанинского муниципального округа) на 2026 год (по расчету департамента) составили:

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	12 122,82	11 464,27	11 982,45	518,18	-1,16
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	47,60	83,45	47,60	-35,85	-
3.	Покупная тепловая энергия, Гкал	-	-	-	-	-
4.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	12 075,22	11 380,82	11 934,85	554,03	-1,16
5.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	2 220,29	2 197,06	2 079,92	-117,14	-6,32
5.1.	%	18,4%	19,3%	17,4%		
6.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	9 854,93	9 183,76	9 854,93	671,17	-
6.1.	объем реализации тепловой энергии потребителям	9 854,93	9 183,76	9 854,93	671,17	-
7.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	25 021,82	27 888,75	28 004,08	115,33	18,45
8.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	403,99	-	-403,99	-
9.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	-	13,78	-	-13,78	-
10.	Мероприятия по энергосбережению	-	-	-	-	-
11	Налог на прибыль, тыс. руб.	-	5,72	-	- 5,72	-
12.	Предпринимательская прибыль, тыс. руб.	-	592,41	528,45	-63,96	100,0
13.	Корректировка НВВ с целью отклонения фактических данных от плановых, утвержденных в тарифах	-105,80	4 193,62	-199,25	-4 392,87	-
14.	Отклонение операционных расходов в рамках предыдущего долгосрочного периода	-	-	-715,68	-715,68	100,0
15.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	24 916,02	32 431,57	27 617,59	-4 813,98	10,84
16.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	2 528,28	3 531,40	2 802,41	-728,99	10,84

Полезный отпуск тепловой энергии в соответствии с п.22 Основ ценообразования проанализирован с учетом динамики фактических расходов за предыдущие периоды регулирования и принят на уровне утвержденных расходов на 2025 год.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях и удельный расход условного топлива приняты на уровне утвержденных департаментом строительства, ТЭК и ЖКХ постановлением от 15.05.2025 № 15, от 04.06.2025 № 19.

Расходы на топливно-энергетические ресурсы составили 19 760,10 тыс. руб.

Статья «Расходы на топливо»

Виды топлива	Утверждено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025, +-,%
		тыс.м3	руб./м3	тыс.руб.	тыс.м3	руб./м3	тыс.руб.		
Газ природный	14 664,09	1 545,93	10 631,38	16 435,41	1 640,53	10 477,57	17 188,73	753,32	27,93

Затраты на топливо (газ природный) рассчитаны в соответствии с п. 34 Основ ценообразования на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 160,00 кг/т.у.т., принятого на уровне утвержденной величины на 2026 год постановлением департаментом строительства, ТЭК и ЖКХ постановлением от 04.06.2025 № 19;

- цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1009/24;

- фактического размера платы за снабженческо-сбытовые услуги с июля 2025 года с учетом индексации на 2026 год на ИПЦ в соответствии с Прогнозом и договорными условиями;

- тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24.

Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, т.р.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.		
2 242,63	327,24	7,92	2 592,60	302,58	7,92	2 397,20	-195,40	6,89

Объём электроэнергии принят пропорционально отпуску в сеть от уровня утвержденной величины на 2025 год. Цена электроэнергии принята с учетом динамики за предыдущие периоды регулирования и предложения предприятия.

Статья «Водоснабжение, водоотведение»

Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс.руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.		
Водоснабжение								
184,05	5,34	71,68	382,57	2,78	61,54	171,33	-211,24	-3,50
Водоотведение								
2,68	0,12	23,66	2,84	0,12	23,66	2,84	-	8,10

Объем потребления холодной воды и водоотведения приняты на уровне предыдущего периода регулирования. Цены на водоснабжение приняты в соответствии с предлагаемыми к утверждению тарифами для МКП «ЖКХ Сусанинского района», на водоотведение в соответствии с тарифами, предлагаемыми к утверждению для МУП "Жилкомхоз".

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 1 233,09 тыс. руб., т.ч.:

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды»

Ставка взносов 29,98% в соответствии с действующим законодательством и фактическими расходами за 2024 год.

Статья «Амортизация основных средств и нематериальных активов»

Предложено – 134,99 тыс. руб.

Принято – 0 тыс. руб.

Отклонение - (-134,99) тыс. руб. или (-100,0%).

Расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» снижены от предложения предприятия. Департаментом проанализированы обосновывающие материалы, представленные предприятием: расчеты по амортизации основных средств на 2023-2024-2028 годы, остаточная стоимость объектов на 01.01.2026 года с учетом амортизационных отчислений, утвержденных в тарифе на 2025 год:

- три БМК в п. Сусанино были приобретены ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» по договору купли-продажи имущества с АО «Газпром Теплоэнерго» от 29.12.2018 № 72/2018;

- ранее объекты теплоснабжения эксплуатировались ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на основании договора аренды с АО «Тепло-Инвест» (АО «Тепло-Инвест» в дальнейшем в порядке реорганизации присоединился к АО «Газпром теплоэнерго»);

- в период 2009-2017 годы в необходимую валовую выручку ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» включались расходы на арендную плату в соответствии с п. 45 Основ ценообразования в сумме амортизации, налога на имущество, других обязательных платежей, что позволяет департаменту отслуживать остаточную стоимость данных объектов основных средств;

- по данным, имеющимся в департаменте, амортизация 3 БМК п. Сусанино за период 2009-2016 годы полностью учтена в тарифах на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» за указанный период, в связи с чем расходы полностью исключены из необходимой валовой выручки предприятия.

Налог на имущество исключен из расчета ввиду отсутствия фактических платежей в предоставленной декларации за 2024 год.

Статья «Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль»

Предложено - 4,25 тыс. руб.

Принято – 4,25 тыс. руб.

Отклонение – 0 тыс. руб.

Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, приняты на основании доп. соглашения № 2 от 01.09.2023 к договору страхования ОПО № 7821-120 от 15.12.2021 с учетом предложения предприятия.

Статья «Предпринимательская прибыль»

Предпринимательская прибыль учтена в тарифах в соответствии с пунктом 48 (1) Основ ценообразования в размере 5% включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на топливо в размере утвержденной на долгосрочный период регулирования в размере 528,45 тыс. руб. на уровне утвержденной величины в долгосрочном периоде регулирования.

Операционные расходы.

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы, оплату труда, ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом, на выполнение работ и услуг производственного характера, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на служебные командировки, на обучение персонала, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции – с учетом корректировки составили 7 010,88 тыс. руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

Статья «Внереализационные расходы»

Предложено - 403,99 тыс. руб.

Принято – 0 тыс. руб.

Отклонение - (-403,99) тыс. руб. или (-100,0%).

В статью не вошли расходы по сомнительным долгам в соответствии с п. 47 Основ ценообразования в размере 2% от необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на 2025 год ввиду отсутствия полного пакета обосновывающих документов в предоставленных материалах для тарифного регулирования на 2026 год. Расходы на услуги банка исключены с учетом динамики расходов за предыдущие периоды регулирования.

Статья «Расходы, не учитываемые в целях налогообложения»

Предложено – 13,78 тыс. руб.

Принято – 0 тыс. руб.

Отклонение – (-13,78) тыс. руб. или (-100,0%).

В расчет не приняты расходы на выплаты социального характера ввиду отсутствия Коллективного договора в материалах тарифного дела.

По статье «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов» учтена корректировка НВВ за период 2024 года в соответствии с пунктами 52,55 Методических указаний с учетом индексации базового уровня операционных расходов, снижения неподконтрольных расходов на сумму расходов по статье «Амортизация» за 2024 год, отчислений на социальные нужды, корректировки расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя с учетом фактического полезного отпуска и фактических цен на энергоресурсы, с учетом корректировки с целью отклонения фактических значений показателей от плановых за 2023 год, с учетом предпринимательской прибыли в размере утвержденной на долгосрочный период.

Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов принята в расчет тарифов в 2026 году в размере (-199,25) тыс. руб.

По статье «Снижение операционных расходов»

При расчете департамента приняты в учет расходы, возникшие в результате отклонения операционных расходов по итогам предыдущего долгосрочного периода регулирования. Фактические операционные расходы по отчетным данным регулируемой организации меньше операционных расходов, учтенных в предыдущем долгосрочном периоде регулирования, данное отклонение в соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования составило (-715,68) тыс. руб.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплоэнерго Иваново», на утверждение Правлением департамента предлагаются:

1. Тарифы на тепловую энергию на 2026 год в размере (без НДС):

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
I. Городской округ город Кострома (котельная, расположенная по адресу: г. Кострома, микрорайон Черноречье, д. 20а)								
1. Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1 883,42	-	-	-	-	-
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 056,45	-	-	-	-	-
1.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 056,45	-	-	-	-	-
2. Население (тарифы указаны с учетом НДС)*								
2.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 297,77	-	-	-	-	-
2.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 508,87	-	-	-	-	-
2.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 508,87	-	-	-	-	-

3. Тарифы на тепловую энергию с учетом передачи по тепловым сетям МУП г. Костромы «Городские сети»								
3.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 476,64	-	-	-	-	-
3.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 714,40	-	-	-	-	-
3.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 714,40	-	-	-	-	-
4.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
4.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 021,50	-	-	-	-	-
4.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 311,57	-	-	-	-	-
4.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 311,57	-	-	-	-	-
II. п. Сусанино Сусанинского муниципального округа								
5.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения:							
5.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 716,05	-	-	-	-	-
5.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 978,03	-	-	-	-	-
5.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 978,03	-	-	-	-	-
6.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
6.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 313,58	-	-	-	-	-
6.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 633,20	-	-	-	-	-
6.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 633,20	-	-	-	-	-
III. п. Космынино Нерехтского муниципального округа								
7.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения:							
7.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 245,89	-	-	-	-	-
7.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 548,42	-	-	-	-	-
7.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 548,42	-	-	-	-	-
8.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
8.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 959,99	-	-	-	-	-
8.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	4 329,07	-	-	-	-	-
8.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	4 329,07	-	-	-	-	-

2. Тарифы на тепловую энергию, поставляемую теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии у ООО «Теплоэнерго Иваново»:

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1.	Городской округ город Кострома							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1 883,42	-	-	-	-	-
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 056,45	-	-	-	-	-
1.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 056,45	-	-	-	-	-

3. Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «Теплоэнерго Иваново» на 2024-2028 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час, ед	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т../Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/ кв.м.

ООО «Теплоэнерго Иваново» (котельная, расположенная по адресу: г. Кострома, микрорайон Черноречье, д. 20а)					
2024	-	-	173,99	1 369,63	4,21
2025	-	-	173,99	1 369,63	4,21
2026	-	-	158,18	646,48	2,74
2027	-	-	158,18	646,48	2,74
2028	-	-	158,18	646,48	2,74
ООО «Теплоэнерго Иваново» (городское поселение поселок Сусанино Сусанинского муниципального округа)					
2024	-	-	160,00	2220,29	5,09
2025	-	-	160,00	2220,29	5,09
2026	-	-	160,00	2079,92	4,77
2027	-	-	160,00	2079,92	4,77
2028	-	-	160,00	2079,92	4,77
ООО «Теплоэнерго Иваново» (поселок Космынино Нерехтского муниципального округа)					
2024	-	-	158,18	323,65	5,90
2025	-	-	158,18	323,65	5,90
2026	-	-	154,86	320,62	5,84
2027	-	-	154,86	320,62	5,84
2028	-	-	154,86	320,62	5,84

Голосовали за установление тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплоэнерго Иваново» потребителям Костромской области, на 2026 год.

Итоги голосования:

«За» (5 голосов).

РЕШИЛИ:

3. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплоэнерго Иваново» потребителям Костромской области, на 2026 год согласно предложению.

4. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии у ООО «Теплоэнерго Иваново» согласно предложению.

5. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «Теплоэнерго Иваново» на 2024-2028 годы.

4. Внести изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.12.2023 № 23/461.

5. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Вопрос № 52 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.12.2024 № 24/379 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям городского поселения город Нерехта муниципального района город Нерехта и Нерехтский район, на 2025-2029 годы».

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу, начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Баталову Л.Ю., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2026 год, поставляемую ООО «Теплоэнерго Иваново» (далее – регулируемая организация), являются заявления вх. №№ О-1214, О-1217 от 29.04.2025.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э;

- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, одобренный на заседании Правительства Российской Федерации и размещенный на сайте Минэкономразвития России 30.09.2024 (далее – Прогноз);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Письмом от 08.12.2025 № 2638 регулируемая организация уведомила об изменении с 05.12.2025 года наименования на ООО «Теплоэнерго Иваново». Данные изменения зарегистрированы в установленном законодательством порядке, что подтверждено выпиской из ЕГРЮЛ от 05.12.2025 года.

ООО «Теплоэнерго Иваново» владеет объектами теплоснабжения в г. Костроме на праве собственности (договор купли-продажи имущества с АО «Газпром Теплоэнерго» от 29.12.2018 № 72/2018).

Регулируемая организация находится на общей системе налогообложения.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2026 год от 30.04.2025 № 62-Т.

Долгосрочные параметры регулирования ООО «Теплоэнерго Иваново» на 2025-2029 годы с использованием метода индексации установленных тарифов:

Период	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
2025	9 046,11						
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-
2029		1	-	-	-	-	-

Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «Теплоэнерго Иваново» на 2025-2029 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час, ед	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т../Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/ кв.м.
2025	-	-	156,12	199,74	1,92
2026	-	-	156,12	199,74	1,92
2027	-	-	156,12	199,74	1,92
2028	-	-	156,12	199,74	1,92
2029	-	-	156,12	199,74	1,92

1. Индексная модель на 2026 год:

№	Индексы	2026 год, %
1.	Индекс потребительских цен	5,1
2.	Индекс роста цен на газ	9,6
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	9,8
5.	Индекс роста цен на водоотведение	9,3

Состав расходов, включаемых в необходимую валовую выручку регулируемой организации, определен в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, действующим законодательством в сфере бухгалтерского и налогового учета.

2. Анализ основных технико-экономических показателей ООО «Теплоэнерго Иваново» на 2026 год

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение ЭСО на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	17 056,84	17 007,46	17 016,26	8,79	-0,24
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	85,90	77,11	85,90	8,79	-
3.	Покупная тепловая энергия, Гкал	-	-	-	-	-
4.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	16 970,94	16 930,36	16 930,36	-	-0,24
5.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	199,74	197,88	197,88	-	-0,23
5.1.	%	1,2%	1,15%	1,17%	-	-
6.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	16 771,20	16 732,48	16 732,48	-	-0,23
6.1.	в том числе потери в сетях АО «Инвест-проект»	703,40	703,40	703,40	-	-
6.2.	объем реализации тепловой энергии потребителям	16 067,80	16 029,08	16 029,08	-	-0,24

7.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	35 069,05	38 953,16	38 539,45	-413,71	9,90
8.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	509,34	-	-509,34	-
9.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	25,36	-	-25,36	-
10.	Налог на прибыль, тыс. руб.	-	8,45	-	-8,45	-
11.	Предпринимательская прибыль, тыс. руб.	750,75	771,72	739,01	-32,71	-1,56
12.	Расходы на энергосбережение, тыс. руб.	282,36	-	329,00	329,00	16,52
13.	Корректировка НВВ с целью отклонения фактических данных от плановых, утвержденных в тарифах на 2024 год	-	2 573,73	418,91	-2 154,81	100,0
14.	Корректировка НВВ с целью отклонения фактических данных от плановых, утвержденных в тарифах на 2023 год	-	1106,23	1 106,23	-	100,0
15.	Корректировка НВВ с целью отклонения фактических данных от плановых, утвержденных в тарифах на 2022 год	-807,63	-	-	-	-
16.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	35 294,52	44 058,64	41 132,59	-2 926,05	16,54
17.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	2 104,47	2 633,12	2 458,25	-174,87	16,81
18.	Тариф на тепловую энергию с учетом передачи по сетям АО «Инвест-проект», руб./Гкал (без НДС)	2 739,04	3 289,45	3 052,60	-236,85	11,45

При корректировке тарифов ООО «Теплоэнерго Иваново» были учтены следующие факторы:

1) отклонение фактических объёмов реализуемой тепловой энергии от объёмов, установленных на 2024 год;

2) отклонение индексов роста на поставляемые ресурсы и индекса потребительских цен;

3) отклонение уровня неподконтрольных расходов.

Полезный отпуск тепловой энергии рассмотрен в динамике за три предыдущих периода регулирования и принят с учетом распределения объемов потребления по предложению предприятия.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях и удельный расход условного топлива приняты на уровне утвержденных департаментом строительства, ТЭК и ЖКХ постановлением от 15.05.2025 № 15, от 04.06.2025 № 1.

Расходы на топливно-энергетические ресурсы составили 23 575,12 тыс. руб.

Статья «Расходы на топливо»

Виды	Установл	Предложение ЭСО	Принято департаментом	Отклоне	Сниже

топлива	ено на 2025 год, тыс. руб.	на 2026 год			на 2026 год			ние от предложения, тыс. руб.	ние, увеличение 2026 к 2025, +-,%
		тыс.м3	руб./м3	тыс.руб.	тыс.м3	руб./м3	тыс.руб.		
Газ природный	20054,10	2304,37	7782,13	17932,91	2272,30	8825,46	20054,10	2121,19	23,10

Затраты на топливо (газ природный) рассчитаны в соответствии с п. 34 Основ ценообразования на основании:

- удельного расхода условного топлива в размере 155,61 кг/т.у.т., принятого на уровне утвержденной величины на 2026 год постановлением департаментом строительства, ТЭК и ЖКХ постановлением от 04.06.2025 № 19;

- цены на газ в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1009/24;

- фактического размера платы за снабженческо-сбытовые услуги с июля 2025 года с учетом индексации на 2026 год на ИПЦ в соответствии с Прогнозом и договорными условиями;

- тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям в соответствии с приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24.

Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, т.р.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.		
3 206,25	420,03	7,95	3 340,11	417,16	7,95	3 317,22	-22,88	3,46

Объёмы электроэнергии проанализированы в динамике за предыдущие периоды регулирования, принят на уровне фактической величины за 2024 год. Цена электроэнергии проанализирована в динамике за предыдущие периоды регулирования и принята с учетом предложения регулируемой организации.

Статья «Водоснабжение, водоотведение»

Установлено на 2025 год, тыс. руб.	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс.руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.		
Водоснабжение								
265,49	4,18	52,87	220,96	4,13	64,28	265,49	44,53	57,56
Водоотведение								
14,08	0,22	51,98	11,28	0,21	65,65	14,08	2,80	61,05

Объёмы воды на технологические цели и водоотведение проанализированы в динамике за предыдущие периоды регулирования, приняты на уровне фактической величины за 2024 год. Цены на водоснабжение и водоотведение приняты в соответствии с предлагаемыми к утверждению тарифами для поставщика ООО «Водоканалсервис» в рамках Прогноза.

Включена плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов в размере 2,53 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 2 178,77 тыс. руб.

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды»

Ставка взносов 29,94% в соответствии с действующим законодательством и фактическими расходами за 2024 год.

Статья «Амортизация основных средств и нематериальных активов»

Предложено – 144,56 тыс. руб.

Принято – 90,37 тыс. руб.

Отклонение - (-54,19) тыс. руб., (-37,48%).

Расходы по статье «Амортизация основных средств и нематериальных активов» снижены от предложения предприятия. Департаментом проанализированы обосновывающие материалы, представленные предприятием: расчеты по амортизации основных средств на 2026 год, остаточная стоимость объектов на 01.01.2026 года с учетом амортизационных отчислений, утвержденных в тарифе на 2025 год:

- оборудование блочно-модульной котельной и тепловые сети в г. Нерехта были приобретены ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» по договору купли-продажи имущества с АО «Газпром Теплоэнерго» от 29.12.2018 № 72/2018.

Ранее данные объекты теплоснабжения эксплуатировались ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на основании договора аренды с АО «Тепло-Инвест» (АО «Тепло-Инвест» в дальнейшем в порядке реорганизации присоединился к АО «Газпром теплоэнерго»).

В период 2009-2019 годы в необходимую валовую выручку ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» включались расходы на арендную плату в соответствии с п. 45 Основ ценообразования в сумме амортизации, налога на имущество, других обязательных платежей, что позволяет департаменту отслеживать остаточную стоимость данных объектов основных средств. По данным, имеющимся в департаменте, амортизация оборудования БМК г. Нерехта, ул. Октябрьская, д.8а за период 2009-2019 годы полностью учтена в тарифах на тепловую энергию ООО «Газпром теплоэнерго Иваново».

- по остальным объектам основных средств (2 преобразователя частоты, здание БМК 10,0, дымовая труба БМК 10,0, наружный газопровод, сети газопровода, кабельная линия эл. передачи, тепловые сети к БМК 10,0) учтена сумма амортизации на 2026 год по расчету департамента с учетом остаточной стоимости имущества на 01.01.2026 года.

Налог на имущество исключен из расчета ввиду отсутствия фактических платежей в предоставленной декларации за 2024 год.

Статья «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду»

Предложено – 0,81 тыс. руб.

Принято – 0,65 тыс. руб.

Отклонение – 0,17 тыс. руб., (-20,5%).

Расходы приняты в расчет тарифа с учетом фактической отчетности предприятия за 2024 год.

Статья «Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль»

Предложено - 4,25 тыс. руб.

Принято – 4,25 тыс. руб.

Отклонение – 0 тыс. руб.

Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль, приняты на основании доп. соглашения № 2 от 01.09.2023 к договору страхования ОПО № 7821-120 от 15.12.2021 с учетом предложения предприятия.

Статья «Предпринимательская прибыль»

Предпринимательская прибыль учтена в тарифах по предложению предприятия в соответствии с пунктом 48 (1) Основ ценообразования в размере 5% включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на топливо в размере 739,01 тыс. руб.

Операционные расходы

Операционные расходы – расходы на сырье и материалы, оплату труда, на выполнение работ и услуг производственного характера, на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на служебные командировки, на обучение персонала, другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции – с учетом корректировки составили 9 412,39 тыс. руб.

Расходы приняты на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%.

Статья «Внереализационные расходы»

Предложено - 509,34 тыс. руб.

Принято – 0 тыс. руб.

Отклонение - (-509,34) тыс. руб. или (-100,00%).

Внереализационные расходы снижены от предложения предприятия. Из расчета исключены расходы на создание резерва по сомнительным долгам в размере 2% от необходимой валовой выручки (п. 47 Основ ценообразования), относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на 2025 год ввиду отсутствия полного пакета обосновывающих документов в предоставленных материалах для тарифного регулирования на 2026 год.

По статье «Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов»

Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов за 2023 год принята в расчет тарифов в размере 1 106,23 тыс. руб.

Корректировка НВВ с целью отклонения фактических данных от плановых, утвержденных в тарифах на 2024 год принята в расчет тарифов в размере 418,91 тыс. руб.

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при расчете тарифов департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 329,00 тыс. рублей.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплоэнерго Иваново» потребителям города Нерехта Нерехтского муниципального округа, на утверждение правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются:

1) Установить тарифы на тепловую энергию на 2026 год в размере (без НДС):

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
I. Город Нерехта Нерехтского муниципального округа (котельная, по ул. Октябрьской, 8а)								
1. Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 392,73	-	-	-	-	-
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 392,73	-	-	-	-	-
1.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 480,52	-	-	-	-	-
2. Население (тарифы указаны с учетом НДС)*								
2.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	-	-	-	-	-	-
2.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	-	-	-	-	-	-
2.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	-	-	-	-	-	-
3. Тарифы на тепловую энергию с учетом передачи по тепловым сетям АО "Инвест-проект"								
1. Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
3.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 957,18	-	-	-	-	-
3.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 229,77	-	-	-	-	-
3.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 229,77	-	-	-	-	-
4.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
4.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 607,76	-	-	-	-	-
4.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 940,32	-	-	-	-	-
4.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 940,32	-	-	-	-	-

2) Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой

энергии у ООО «Теплоэнерго Иваново», на 2026 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци-рованн-ый пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1.	Город Нерехта Нерехтского муниципального округа Костромской области							
1.1.	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2 414,01	-	-	-	-	-
1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2 540,38	-	-	-	-	-
1.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 540,38	-	-	-	-	-

3) Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» на 2025-2029 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час, ед	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в расчете на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т../Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
ООО «Теплоэнерго Иваново» (котельная, расположенная по адресу: г. Кострома, микрорайон Черноречье, д. 20а)					
2025	-	-	156,12	199,74	1,92
2026	-	-	155,61	197,88	1,90
2027	-	-	155,61	197,88	1,90
2028	-	-	155,61	197,88	1,90
2029	-	-	155,61	197,88	1,90

Голосовали за установление тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплоэнерго Иваново» потребителям Костромской области, на 2026 год.

Итоги голосования:

«За» (5 голосов).

РЕШИЛИ:

6. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» потребителям города Нерехта Нерехтского муниципального округа, на 2026 год согласно предложению.

7. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии у ООО «Теплоэнерго Иваново», на 2026 год согласно предложению.

8. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ООО «Теплоэнерго Иваново» на 2025-2029 годы согласно предложению.

4. Постановление об установлении тарифов вступает в силу с 1 января 2025 года и подлежит официальному опубликованию.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Вопрос № 53 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 23.11.2022 № 22/391 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Теплоэнерго» потребителям Антроповского муниципального округа, на 2023-2027 годы».

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Корректировка тарифов на тепловую энергию на 2026 год выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) на основании заявления МУП «Теплоэнерго» (далее – регулируемая организация) вх. № О-951 от 16.04.2025.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);

- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);

- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2026 год от 21.04.2025 № 17-Т.

МУП «Теплоэнерго» переданы объекты теплоснабжения на территории Антроповского муниципального округа на праве хозяйственного ведения распоряжениями администрации Антроповского муниципального района Костромской области от 28.05.2010 № 151-р, от 16.03.2005 № 74-р, от 20.06.2006 № 128-р, от 30.12.2005 № 370-р.

Отпуск тепловой энергии осуществляется населению, организациям, финансируемым из бюджета, прочим потребителям.

Регулируемая организация находится на упрощенной системе налогообложения. С 1 января 2026 года МУП «Теплоэнерго» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской.

Для регулируемой организации установлены долгосрочные тарифы на тепловую энергию на период 2023-2027 годы.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

1. Индексная модель на 2026 год:

№	Индексы, %	2026 год
1.	Индекс потребительских цен	5,1
2.	Индекс роста цен на уголь	1,5
3.	Индекс роста цен на дрова	4,8
4.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2
5.	Индекс роста цен на водоснабжение	9,8

Долгосрочные параметры регулирования, принятые на 2023-2027 годы:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности тепло-снабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
	тыс. руб.	%	%				
2023	9799,83	-	-	-	-	-	-
2024		1	-	-	-	-	-
2025		1	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-

Показатели надежности и энергетической эффективности на 2023-2027 годы:

Год	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.	Кол-во нарушений на 1 км тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2023	-	-	213,76	290,03	1,24
2024	-	-	213,76	290,03	1,24
2025	-	-	210,28	290,03	1,24
2026	-	-	210,28	290,03	1,24
2027	-	-	210,28	290,03	1,24

2.Структура технико-экономических показателей на 2026 год

Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение МУП «Теплоэнерго» на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
Объем производства тепловой энергии, Гкал	6329,52	6275,84	6300,09	24,25	-0,5%
Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	275,40	278,70	274,06	-4,64	-0,5%
Покупная тепловая энергия, Гкал	-	-	-	-	-
Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	6054,12	5997,14	6026,03	28,89	-0,5%
Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	290,03	290,33	290,03	-0,30	0,0%
%	4,8%	4,8%	4,8%	0,0	0,0%
Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	5764,09	5706,81	5736,00	29,19	-0,5%
объем реализации тепловой энергии потребителям, Гкал	5764,09	5706,81	5736,00	29,19	-0,5%
Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	23 517,87	27 232,42	24 105,98	-3 126,43	+2,5%
Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-

Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	-	-	-	-
Необходимая прибыль, тыс. руб.	-	-	-	-	-
Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	23 708,13	28 166,4	24 300,39	-3 866,03	+2,5%
Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	4 113,07	4 935,58	4 236,47	-699,11	+3,0%
Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (с НДС 5%)			4 448,29		

Величина необходимой валовой выручки на 2026 год по сравнению с 2025 годом увеличилась на 2,5 %. Это обусловлено индексацией расходов на 2026 год в пределах Прогноза.

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и технико-экономических показателей

Объем технологических потерь в тепловых сетях принят на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования (регулируемым предприятием не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии на 2026 год).

Объем полезного отпуска тепловой энергии на 2026 год снижен к предыдущему периоду регулирования на 0,5% с учетом анализа фактического объема реализации тепловой энергии за 2024 год и динамики за 2022-2024 годы в соответствии с п. 22 Основ ценообразования.

3.1. Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2026 год составили 8 817,93 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Расходы на топливо»

Виды топлива	Принято департаментом на 2025 год, тыс. руб.	Предложения МУП «Теплоэнерго» на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
		т, м3	руб./т, м3	тыс.руб.	т, м3	руб./т, м3	тыс.руб.		
Уголь	3419,77	360,0	8500,0	3060,0	360,00	7458,06	2684,90	-375,10	-21,5
Дрова	2254,63	4722,00	650,0	3069,3	3877,12	640,64	2483,82	-585,48	+10,2

Затраты на топливо рассчитаны в соответствии с п.34 Основ ценообразования. Объемы угля и дров департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом среднего удельного расхода топлива 206,96 кг у.т./Гкал, сниженного к предыдущему периоду регулирования на основании данных о замене котлов в котельных в 2024 году (предприятием не утверждены нормативы удельного расхода топлива на 2026 год в установленном законодательством порядке). Цены на дрова и уголь на 2026 год рассчитаны департаментом на основании индексации цен, учтенных при расчете тарифов на 2024 год, в соответствии с Прогнозом.

Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Принято департаментом на 2025 год, тыс. руб..	Предложения МУП «Теплоэнерго» на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, т.р.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс. кВтч	руб./ кВтч	тыс. руб.	тыс. кВтч	руб./кВтч	тыс. руб.		
3209,28	292,00	12,0	3504,00	281,00	12,59	3536,84	+32,84	+10,2

Объем электроэнергии принят в размере фактического объема за 2024 год. Цена электроэнергии на 2026 год принята в размере фактически сложившейся цены средней за 2024 год с учетом индексации в соответствии с Прогнозом.

Статья «Расходы на холодную воду, водоотведение»

Принято департаментом на 2025 год, тыс. руб..	Предложения МУП «Теплоэнерго» на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс. руб.	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс. руб.		
Холодная вода								
110,06	1,27	89,3	113,37	1,27	88,79	112,37	-1,0	+2,1

Объем холодной воды принят на уровне предыдущего периода регулирования. Цена на воду принята в соответствии с планируемыми к утверждению тарифами на 2026 год для МУП «Теплоэнерго».

3.2. Операционные расходы с учетом корректировки составили 11 334,63 тыс. руб.

Операционные расходы приняты на основании индексации расходов предыдущего периода регулирования на прогнозный индекс потребительских цен Прогноза – 5,1 % с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0 %.

Операционные расходы МУП «Теплоэнерго» включают расходы на сырье и материалы, оплату труда, расходы на выполнение работ производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, на услуги связи, информационно-консультационные услуги, обучение персонала, служебные командировки, другие расходы (в том числе по охране труда и технике безопасности, на канцелярские товары, горюче-смазочные материалы, почтовые расходы).

3.3. Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 4 147,83 тыс. руб., в том числе:

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды» – 3 436,7 тыс. руб.

Ставка взносов 30,2 % в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Статья «Плата за негативное воздействие на окружающую среду».

Предложено – 4,5 тыс. руб.

Принято – 4,5 тыс. руб.

Отклонение - 0,0 тыс. руб.

Расходы приняты в размере фактических затрат за 2024 год.

Статья «Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения».

Предложено – 934,00 тыс.руб.

Принято – 729,01 тыс. руб.

Отклонение - (-204,99) тыс. руб.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 3 % НВВ (объект налогообложения – доходы).

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке тарифов департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 194,41 тыс. рублей.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую МУП «Теплоэнерго» потребителям Антроповского муниципального округа, на утверждение правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2026 год в размере (без НДС).:

- с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 4120,23 руб./Гкал;
- с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 4528,09 руб./Гкал.

С НДС (5%):

- с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 4326,24 руб./Гкал с ростом 1,7% к декабрю 2025 года;
- с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 4754,49 руб./Гкал. с ростом 9,9% к январю 2026 года.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, в целях не превышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в

первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 по 30.06.2027 составит 4528,09 руб./Гкал (без НДС), 4754,49 руб./Гкал (с НДС) (на уровне декабря 2026 года).

Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для МУП «Теплоэнерго» на 2023-2027 годы предлагается изложить в новой редакции:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.	Кол-во нарушений на 1 км тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2023 год	-	-	213,76	290,03	1,24
2024 год	-	-	213,76	290,03	1,24
2025 год	-	-	210,28	290,03	1,24
2026 год	-	-	206,96	290,03	1,24
2027 год	-	-	206,96	290,03	1,24

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 23.11.2022 № 22/391».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «Теплоэнерго» потребителям Антроповского муниципального округа, на 2026 год, согласно предложению.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 23.11.2022 № 22/391 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Рекомендуем регулируемой организации обратиться в уполномоченный орган (департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области) для утверждения в установленном законодательством порядке нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

Вопрос № 54 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 06.12.2023 № 23/390 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Покровское» потребителям Октябрьского муниципального округа, на 2024-2028 годы».

СЛУШАЛИ:

уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Корректировка тарифов на тепловую энергию на 2026 год выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) на основании заявления МУП «Покровское» (далее – регулируемая организация) вх. № О-1118 от 28.04.2025.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);

- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);

- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» (далее – Постановление № 313-а);

- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных Постановлением № 313-а, в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2026 год от 29.04.2025 года № 42-Т.

МУП «Покровское» переданы объекты теплоснабжения на праве хозяйственного ведения в соответствии с постановлениями главы Октябрьского муниципального района Костромской области от 20.09.2018 № 75, от 31.12.2023 №94.

Отпуск тепловой энергии осуществляется населению, организациям, финансируемым из бюджета, прочим потребителям.

Регулируемая организация находится на упрощенной системе налогообложения. С 1 января 2026 года МУП «Покровское» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской.

Для регулируемой организации установлены долгосрочные тарифы на тепловую энергию на период 2024-2028 годы.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

1. Индексная модель на 2026 год:

№	Индексы, %	2026 год
1.	Индекс потребительских цен	5,1
2.	Индекс роста цен на дрова	4,8
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2
4.	Индекс роста цен на водоснабжение	9,8

Долгосрочные параметры регулирования, принятые на 2024-2028 годы:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
	тыс. руб.	%	%				
2024	2806,79	-	-	-	-	-	-
2025		1	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-

Показатели надежности и энергетической эффективности на 2024-2028 годы:

Год	Показатели надежности	Показатели энергетической эффективности

	Кол-во нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.	Кол-во нарушений на 1 км тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2024	-	-	244,46	223,05	2,7
2025	-	-	237,61	260,65	2,1
2026	-	-	237,61	260,65	2,1
2027	-	-	237,61	260,65	2,1
2028	-	-	237,61	260,65	2,1

2.Структура технико-экономических показателей на 2026 год

Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение МУП «Покровское» на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
Объем производства тепловой энергии, Гкал	2571,79	2602,20	2636,09	+33,89	+2,5%
Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	113,16	113,16	115,99	+2,83	+2,5%
Покупная тепловая энергия, Гкал	-	-	-	-	-
Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	2458,63	2489,04	2520,10	+31,06	+2,5%
Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	260,65	323,21	323,21	0,00	+24,0%
%	10,6%	13,0%	12,8%	0,00	+21,0%
Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	2197,98	2165,83	2196,89	31,06	0,0%
объем реализации тепловой энергии потребителям, Гкал	2197,98	2165,83	2196,89	31,06	0,0%
Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	7482,08	8733,77	7525,41	-1208,36	+0,6%
Внереализационные расходы, тыс. руб.	3,05	10,99	9,79	-1,20	+221,0%
Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	-	-	-	-
Необходимая прибыль, тыс. руб.	-	-	-	-	-
Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	7485,13	8744,76	7535,20	-1209,56	+0,7%
Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	3405,46	4037,61	3429,94	-607,67	+0,7%
Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (с НДС 5%)	-	-	3601,43	-	-

Величина необходимой валовой выручки на 2026 год по сравнению с 2025 годом увеличилась на 0,7 %. Это обусловлено индексацией расходов на 2026 год в пределах Прогноза

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и технико-экономических показателей

Объемы технологических потерь приняты в соответствии с постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 28.01.2025 № 4.

Объем полезного отпуска тепловой энергии на 2026 год рассчитан на основании анализа фактического объема реализации тепловой энергии за 2024 год и динамики за 2022-2024 годы в соответствии с п. 22 Основ ценообразования.

3.1. Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2026 год составили 2461,61 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Расходы на топливо»

Вид топлива	Утверждено департаментом на 2025 год, тыс. руб.	Предложение МУП «Покровское» на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
		м3	руб./м3	тыс.руб.	м3	руб./м3	тыс.руб.		
Дрова	1579,29	1513,85	989,41	1513,85	1421,0	856,13	1216,56	-297,29	-23,0
Опилки	88,83	2456,00	50,25	133,75	2546,61	50,25	127,97	-5,78	+44,1

Затраты на топливо определены в соответствии с п. 34 Основ ценообразования. Объем топлива рассчитан с учетом среднего удельного расхода топлива 263,60 кг.у.т./Гкал, в соответствии с постановлением департамента строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области от 03.01.2025 № 3. Цена дров определена исходя из представленных договоров поставки топлива, затрат на распиловку и транспортировку собственным персоналом в соответствии с представленными обосновывающими материалами, цена опилок принята в размере, предложенном предприятием с учетом фактических расходов за 2024 год.

Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Принято департаментом на 2025 год, тыс. руб..	Предложение МУП «Покровское» на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс.руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс. руб.	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс. руб.		
930,29	86,06	11,06	951,97	86,26	12,77	1101,53	+149,56	+18,4

Объем электроэнергии принят на уровне предыдущего периода регулирования на 1 Гкал производства тепловой энергии. Цена электроэнергии на 2026 год проиндексирована к фактически сложившейся цене за 9 месяцев 2025 года в соответствии с Прогнозом.

Статья «Расходы на холодную воду, водоотведение»

Принято департаментом на 2025 год, тыс. руб..	Предложение МУП «Покровское» на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс. м3	цена, руб./м3	сумма, тыс. руб.	тыс. м3	цена, руб./м3	сумма, тыс. руб.		
Холодная вода								
15,04	0,34	41,34	14,7	0,36	42,77	15,55	+0,85	+3,4

Объем холодной воды принят на уровне предыдущего периода регулирования на 1 Гкал производства тепловой энергии. Цена на воду с 01.10.2026 года проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

3.2. Операционные расходы с учетом корректировки составили 3854,59 тыс. руб.

Операционные расходы приняты на основании индексации расходов предыдущего периода регулирования на прогнозный индекс потребительских цен Прогноза – 5,1 % с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0 %,.

Операционные расходы МУП «Покровское» включают расходы на сырье и материалы, оплату труда, работы и услуги производственного характера, услуги связи, информационно-консультационные услуги, расходы на обучение персонала, служебные командировки, другие расходы (в том числе по охране труда и технике безопасности, канцелярские товары горюче-смазочные материалы, почтовые расходы).

3.3. Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 1219,00 тыс.руб., в том числе:

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды» – 1133,32 тыс. руб.

Ставка взносов 30,2 % в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Статья «Амортизация основных средств и нематериальных активов».

Предложено - 175,9 тыс.руб.

Принято – 0,0 тыс.руб.

Отклонение - (-175,9) тыс.руб.

Расходы на амортизацию основных средств исключены в соответствии с п. 43 Основ ценообразования (амортизация по объектам основных средств, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (выделяемых непосредственно регулируемой организации или опосредованно через третьих лиц), не учитывается для целей тарифного регулирования, за исключением случаев, когда соответствующие амортизационные отчисления по указанным объектам являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации).

Статья «Плата за негативное воздействие на окружающую среду».

Предложено – 2,4 тыс.руб.

Принято – 0,67 тыс. руб.

Отклонение - (-1,73) тыс. руб.

Расходы приняты на уровне предыдущего периода регулирования.

Статья «Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения».

Предложено – 84,73 тыс.руб.

Принято – 75,22 тыс. руб.

Отклонение - (--9,51) тыс. руб.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ (объект налогообложения – доходы минус расходы).

Статья «Внереализационные расходы».

Предложено – 10,99 тыс.руб.

Принято – 9,79 тыс. руб.

Отклонение - (-1,2) тыс. руб.

Расходы на услуги банков приняты на уровне фактических расходов за 2024 год.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую МУП «Покровское» потребителям Октябрьского муниципального округа, на утверждение правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2026 год в размере:

- с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 3298,43 руб./Гкал;
- с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 3672,03 руб./Гкал.

С НДС (5%):

- с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 3463,35 руб./Гкал с ростом 1,7% к декабрю 2025 года;
- с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 3855,63 руб./Гкал. с ростом 11,3% к январю 2026 года.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, в целях не превышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 по 30.06.2027 составит 3672,03 руб./Гкал (без НДС), 3855,63 руб./Гкал (с НДС) (на уровне декабря 2026 года).

Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для МУП «Покровское» на 2024-2028 годы предлагается изложить в новой редакции:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во	Кол-во	Удельный	Технологические	Технологические

	нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.	нарушений на 1 км тепловых сетей, ед.	расход условного топлива, кг у.т./Гкал	потери тепловой энергии, Гкал/год	потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2024 год	-	-	244,46	223,05	2,7
2025 год	-	-	237,61	260,65	2,1
2026 год	-	-	263,60	323,21	2,6
2027 год	-	-	263,60	323,21	2,6
2028 год	-	-	263,60	323,21	2,6

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 06.12.2023 № 23/390».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «Покровское» потребителям Октябрьского муниципального округа, на 2026 год, согласно предложению.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 06.12.2023 № 23/390 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Вопрос № 55 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.11.2024 № 24/278 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП СТС потребителям Судиславского муниципального района, на 2025-2027 годы».

СЛУШАЛИ: уполномоченного по делу, заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

Корректировка тарифов на тепловую энергию на 2026 год выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) на основании заявления МУП СТС (далее – регулируемая организация) вх. № О-951 от 16.04.2025.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);

- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);

- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» (далее – Постановление № 313-а);

- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных Постановлением № 313-а, в соответствии с п. 52 Основ ценообразования, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2026 год от 21.04.2025 года № 18-Т.

МУП СТС эксплуатирует объекты теплоснабжения в Судиславском муниципальном округе на праве хозяйственного ведения (распоряжение администрации Судиславского муниципального района от 22.11.2023 № 687-р), а также на основании договоров о передаче в безвозмездное пользование недвижимого имущества, заключенные с администрацией Воронского сельского поселения Судиславского муниципального района (от 05.12.2024) и с администрацией Судиславского муниципального района (от 28.11.2023 года).

Отпуск тепловой энергии осуществляется населению, организациям, финансируемым из бюджета, прочим потребителям.

Регулируемая организация находится на упрощенной системе налогообложения. С 1 января 2026 года МУП СТС исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской.

Для регулируемой организации установлены долгосрочные тарифы на тепловую энергию на период 2025-2027 годы.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

1. Индексная модель на 2026 год:

№	Индексы, %	2026 год
1.	Индекс потребительских цен	5,1
2.	Индекс роста цен на уголь	1,5
3.	Индекс роста цен на дрова	4,8
4.	Индекс роста цен на электрическую энергию	13,2
5.	Индекс роста цен на водоснабжение	9,8

Долгосрочные параметры регулирования, принятые на 2025-2027 годы:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
	тыс. руб.	%	%				
2025	7894,47	-	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-

Показатели надежности и энергетической эффективности на 2024-2028 годы:

Год	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.	Кол-во нарушений на 1 км тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2025	-	-	199,04	915,13	3,2
2026	-	-	199,04	915,13	3,2
2027	-	-	199,04	915,13	3,2

2.Структура технико-экономических показателей на 2026 год

Наименование показателей	Утверждено на 2025 год	Предложение МУП СТС на	Принято департамент	Отклонение от	Снижение, увеличение

		2026 год	ом на 2026 год	предложения	2026 к 2025 году, +-%
Объем производства тепловой энергии, Гкал	4860,43	4663,43	4664,95	+1,52	-4,0%
Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	92,35	88,58	88,63	+0,05	-4,0%
Покупная тепловая энергия, Гкал	-	-	-	-	-
Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	4768,09	4574,85	4576,32	+1,47	-4,0%
Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	915,13	915,13	915,13	0,00	0,0%
%	19,2%	20,0%	20,0%	0,00	+4,2%
Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	3852,96	3659,72	3661,19	+1,47	-5,0%
объем реализации тепловой энергии потребителям, Гкал	3852,96	3659,72	3661,19	+1,47	-5,0%
Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	20812,17	27123,15	21109,99	-6013,16	1,4%
Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-
Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	-	-	-	-
Необходимая прибыль, тыс. руб.	-	-	-	-	-
Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	20812,17	27123,15	21109,99	-6013,16	+1,4%
Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	5401,61	7411,26	5765,89	-1645,38	+6,7%
Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (с НДС 5%)	-	-	6054,18	-	-

Величина необходимой валовой выручки на 2026 год по сравнению с 2025 годом увеличилась на 1,4 %. Это обусловлено индексацией расходов на 2026 год в пределах Прогноза.

3. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и технико-экономических показателей

Объем технологических потерь в тепловых сетях принят на уровне, утвержденном в предыдущем периоде регулирования (регулируемым предприятием не представлены в составе тарифной заявки утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии на 2026 год).

Объем полезного отпуска тепловой энергии на 2026 год снижен к предыдущему периоду регулирования на 5,0% с учетом анализа фактического объема реализации тепловой энергии за 2024 год и динамики за 2022-2024 годы в соответствии с п. 22 Основ ценообразования.

3.1. Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2026 год составили 10234,86 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Расходы на топливо»

Виды топлива	Принято департаментом на	Предложения МУП СТС на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложе	Снижение, увеличение 2026 к 2025
		т, м3	руб./т,	тыс.руб.	т, м3	руб./т,	тыс.руб.		

	2025 год, тыс. руб.		м3			м3		ния, тыс. руб.	году, +-%
Уголь	7983,27	1446,11	10327	14933,96	1052,54	7213,10	7592,09	-7341,87	-4,9
Дрова	300,37	-	-	-	427,17	716,5	306,08	+306,08	+1,9

Затраты на топливо определены в соответствии с п. 34 Основ ценообразования. Объем топлива рассчитан на основании среднего удельного расхода условного топлива 199,04 кг у.т./Гкал, принятого на долгосрочный период регулирования на 2025-2027 годы. Доля потребления дров в структуре топлива принята с учетом Схемы теплоснабжения Судиславского сельского поселения Судиславского муниципального района Костромской области на период с 2021 года по 2030 год, актуализированной в 2025 году. Цены на уголь и дрова на 2026 год проиндексированы на 2026 год в соответствии с Прогнозом.

Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Принято департаментом на 2025 год, тыс. руб..	Предложения МУП СТС на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, т.р.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.кВтч	руб./ кВтч	тыс.руб.	тыс.кВтч	руб./кВтч	тыс.руб.		
2301,86	198,32	10,3	2045,08	198,32	11,36	2253,65	+208,57	-2,1

Объем электроэнергии принят в размере, предложенном регулируемой организацией, что ниже установленного объема на предыдущий период регулирования. Цена электроэнергии на 2026 год принята в размере фактически сложившейся цены средней за 2024 год с учетом индексации в соответствии с Прогнозом.

Статья «Расходы на холодную воду»

Принято департаментом на 2025 год, тыс. руб..	Предложения МУП СТС на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс.руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.	тыс.м3	цена, руб./м3	сумма, тыс.руб.		
Холодная вода								
82,04	1,05	78,13	82,04	1,05	79,09	83,04	+1,0	+1,2

Объем холодной воды принят на уровне предыдущего периода регулирования. Цена на воду принята в соответствии с планируемыми к утверждению тарифами на 2026 год для МУП СТС.

3.2. Операционные расходы с учетом корректировки составили 8214,11 тыс. руб.

Операционные расходы приняты на основании индексации расходов предыдущего периода регулирования на прогнозный индекс потребительских цен Прогноза – 5,1 % с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0 %.

Операционные расходы МУП СТС включают расходы на сырье и материалы, оплату труда, информационно-консультационные услуги, другие расходы (в том числе по охране труда и технике безопасности).

3.3. Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили 2661,02 тыс.руб., в том числе:

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды» – 2 281,0 тыс. руб.

Ставка взносов 30,2 % в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Статья «Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения».

Предложено – 240,81 тыс.руб.

Принято – 211,10 тыс. руб.

Отклонение - (-29,71) тыс. руб.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ (объект налогообложения – доходы минус расходы).

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при корректировке

тарифов департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 168,89 тыс.рублей.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую МУП СТС потребителям Судиславского муниципального округа, на утверждение правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагается скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2026 год в размере (без НДС).:

- с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 5546,37 руб./Гкал;
- с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 6170,00 руб./Гкал.

С НДС (5%):

- с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 5823,69 руб./Гкал с ростом 1,7% к декабрю 2025 года;
- с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 6478,50 руб./Гкал. с ростом 11,2% к январю 2026 года.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, в целях не превышения величины указанных тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 по 30.06.2027 составит 6170,00 руб./Гкал (без НДС), 6478,50 руб./Гкал (с НДС) (на уровне декабря 2026 года).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.11.2024 № 24/278».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП СТС потребителям Судиславского муниципального округа, на 2026 год, согласно предложению.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 13.11.2024 № 24/278 соответствующие изменения.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Вопрос № 56 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15.11.2023 № 23/300 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МУП «Тепловик» потребителям Островского муниципального округа, на 2024-2028 годы».

СЛУШАЛИ консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Веселову Т.Х., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2026 год, поставляемую МУП «Тепловик» (далее – регулируемое предприятие) является поступившее в адрес департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) заявление вх. № О-1158 от 29.04.2025 года.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);

- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);

- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» (далее – Постановление № 313-а);

- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных Постановлением № 313-а, в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемого предприятия, департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию, на 2026 год от 05.05.2025 № 92-Т.

Регулируемое предприятие владеет муниципальным имуществом (объекты теплоснабжения) на основании постановления администрации Островского муниципального района Костромской области от 19.04.2018 № 212 «О закреплении муниципального имущества Островского муниципального района на праве хозяйственного ведения за МУП Островского муниципального района «Тепловик». На регулировании у предприятия на 2026 год находятся 11 котельных

Отпуск тепловой энергии осуществляется населению, организациям, финансируемым из бюджета.

В соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации МУП «Тепловик» применяет упрощенную систему налогообложения.

С 1 января 2026 года МУП «Тепловик» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.

Для регулируемого предприятия установлены долгосрочные тарифы на тепловую энергию на период 2024-2028 годы.

1. Индексная модель на 2026 год:

№	Индексы	2026 год
1.	Индекс потребительских цен, %	5,1
2.	Индекс роста цен на природный газ (оптовые), %	9,6
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию, %	13,2
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, %	9,8

2. Долгосрочные параметры регулирования на 2024-2028 годы:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс Эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
	тыс. руб.	%	%				
2024	10 933,76	-	-	-	-	-	-
2025		1	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-

3. Показатели надежности и энергетической эффективности на 2024-2028 годы:

Период регулирования	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во	Кол-во	Удельный	Технологические	Технологические

(год)	нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.	нарушений на 1 км тепловых сетей, ед.	расход условного топлива, кг у.т./Гкал	потери тепловой энергии, Гкал/год	потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2024	-	-	261,11	1874,85	2,98
2025	-	-	246,47	1630,86	2,59
2026	-	-	246,47	1630,86	2,59
2027	-	-	246,47	1630,86	2,59
2028	-	-	246,47	1630,86	2,59

4. Структура технико-экономических показателей на 2026 год:

	Наименование показателей	Факт 2024 года (по данным регулируемой организации)	Утверждено на 2025 год	Предложение регулируемой организации на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	8185,17	9536,51	8822,25	8433,69	-388,56	-11,56%
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	196,44	202,39	211,73	211,74	+0,01	+4,62%
3.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	7988,73	9334,13	8610,52	8221,95	-388,57	-11,92%
4.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	1154,34	1630,86	1630,86	1156,50	-474,36	-29,09%
4.1.	%	15,80%	17,50%	18,90%	14,10%	-4,8%	
5.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	6834,39	7703,27	6979,66	7065,45	+85,79	-8,28%
5.1.	объем реализации услуг потребителям, Гкал	6834,39	7703,27	6979,66	7065,45	+85,79	-8,28%
6.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс. руб.	31077,64	27491,21	34828,34	27725,24	-7103,10	+0,85%

7.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	187,13	101,09	201,35	101,09	-100,26	-
8.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	31585,27	28098,97	35377,98	26935,68	-8442,30	-4,14%
9.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	4621,52	3647,67	5069,00	3812,31	-1256,69	+4,51%
10.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (с НДС 5%)	-	-	-	4002,93	-	-

Величина необходимой валовой выручки на 2026 год по сравнению с 2025 годом уменьшена на 4,14%. Это обусловлено исключением из валовой выручки величины излишне полученных доходов в форме субсидий, предоставленных администрацией Островского муниципального округа в целях частичного возмещения затрат в 2024 году.

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и технико-экономических показателей

Объем полезного отпуска принят на основании фактических данных регулируемого предприятия за 2022-2024 годы как среднегодовое значение за три года.

Регулируемым предприятием утвержден в установленном порядке объем технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям на 2026 год и принят в размере 1156,50 Гкал (постановление Департамента строительства, ЖКХ и ТЭК КО № 37 от 28.08.2025 г.).

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2026 год составили 12431,40 тыс. руб. Уменьшение расходов на 2026 год к 2025 году составляет 506,11 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Расходы на топливо»

Виды топлива	Принято департаментом на 2025 год, тыс. руб. (в среднегодовых ценах)	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год (в среднегодовых ценах)			Отклонение от 2025 на 2026 год, тыс. руб.
Всего, в том числе:		м3	руб./ед.	сумма, тыс. руб.	м3	руб./ед.	сумма, тыс. руб.	
дрова	6823,95	5813,41	1388,69	8072,99	5334,21	1246,80	6650,72	-173,23
опилки	2830,62	6047,08	484,06	2927,12	5986,17	376,19	2251,93	-578,69

Затраты на топливо составили 8902,64 тыс. руб.

Уменьшение расходов на 2026 год (в среднегодовых ценах) к 2025 году составляет 751,93 тыс. руб. Снижение обусловлено утверждением регулируемым предприятием в установленном порядке на 2026 год объема технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям и норм удельного расхода топлива.

Норма удельного расхода топлива утверждена постановлением Департамента строительства, ЖКХ и ТЭК КО № 35 от 28.08.2025 г. и составила 244,04 кг у.т./Гкал.

Объем топлива (дрова, опилки) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом нормы удельного расхода топлива.

Цена дров проиндексирована в соответствии с Прогнозом и составила 1246,80 руб./м3.

Цена опилок проиндексирована в соответствии с Прогнозом и составила 376,19 руб./м3.

Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Утверждено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс. кВтч	руб./ кВтч	тыс. руб.	тыс. кВтч	руб./ кВтч	тыс. руб.		
3120,67	325,40	9,74	3169,84	325,40	10,30	3350,83	+180,99	+7,38%

Объем электроэнергии принят на основании фактических данных регулируемого предприятия за 2024 год. Среднегодовая цена на электроэнергию проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Статья «Расходы на холодную воду»

Утверждено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс. м3	руб./ед.	тыс. руб.	тыс. м3	руб./ед.	тыс. руб.		
162,27	2,64	70,59	186,63	2,64	67,40	177,93	-8,70	+9,65%

Объем воды на технические нужды принят на основании фактических данных регулируемого предприятия за 2024 год.

Цена на холодную воду принята в соответствии с тарифом и составила 67,40 руб./м3.

Операционные расходы с учетом корректировки составили – 11915,94 тыс. руб.

Операционные расходы рассчитаны в соответствии с п. 59 Основ ценообразования на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%. Увеличение расходов на 2026 год к 2025 году составляет 463,70 тыс. руб.

Статья «Фонд оплаты труда»:

Предложено – 14142,45 тыс. руб.

Принято – 11185,10 тыс. руб.

Отклонение - (-2957,35) тыс. руб.

Расходы на сырье и материалы учтены в размере 114,47 тыс. руб., со снижением к предложению регулируемого предприятия на 148,79 тыс. руб.

Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера (услуги автотранспорта) приняты в размере 181,76 тыс. руб., со снижением к предложению регулируемого предприятия на 42,12 тыс. руб.

Расходы на оплату иных работ и услуг (услуги связи, информационно-консультационные услуги) учтены в соответствии с фактическими данными за 2024 год в размере 251,22 тыс. руб., со снижением к предложению регулируемого предприятия на 198,14 тыс. руб.

Другие расходы, связанные с производством, составили 183,38 тыс. руб. с учетом фактических данных за 2024 год. Расходы снижены по отношению к предложению на 929,22 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили – 2588,34 тыс. руб.

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды»:

Предложено – 4271,02 тыс. руб.

Принято – 3377,90 тыс. руб.

Отклонение - (-893,12) тыс. руб.

Ставка взносов 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Расходы на услуги банков приняты на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год, в размере 101,09 тыс. руб.

Статья «Налог на УСНО»:

Предложено – 348,28 тыс. руб.

Принято – 278,10 тыс. руб.

Отклонение от 2025 года на 2026 год – (-3,78) тыс. руб.

Объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов, налоговая ставка составила 1%.

Статья «Мероприятия по энергосбережению».

В соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 07.12.2007 № 275-а «О формировании источника по энергосбережению» при расчете тарифа департаментом учтены затраты на мероприятия по энергосбережению в размере 215,49 тыс. руб.

Исключены из расчета тарифов излишне полученные доходы в форме субсидий, предоставленных администрацией Островского муниципального округа в целях частичного возмещения затрат в 2024 году, направленных на погашение задолженности за топливно-энергетические ресурсы в размере 1384,23 тыс. руб. Оставшаяся часть от общей суммы в 3911,13 тыс. руб. будет учтена в последующих периодах.

С учетом корректировки необходимой валовой выручки тарифы на тепловую энергию на 2026 год сложились в размере:

для бюджетных и прочих потребителей (без НДС):

- с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 3 681,54 руб./Гкал;
- с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 4 034,97 руб./Гкал.

для населения (с НДС):

- с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 3 865,62 руб./Гкал, рост к декабрю 2025 года составит 1,7%.
- с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 4 236,72 руб./Гкал., рост к январю 2026 года составит 9,6%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. составит 4 034,97 руб./Гкал. (без НДС), 4 236,72 руб./Гкал. (с НДС) - на уровне декабря 2026 года.

Предлагается внести следующие изменения в показатели надежности и энергетической эффективности на 2024-2028 годы:

Период регулирования (год)	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.	Кол-во нарушений на 1 км тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2024	-	-	261,11	1874,85	2,98
2025	-	-	246,47	1630,86	2,59
2026	-	-	244,04	1156,50	1,84
2027	-	-	244,04	1156,50	1,84
2028	-	-	244,04	1156,50	1,84

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 15.11.2023 № 23/300».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУП «Тепловик» потребителям Островского муниципального округа, на 2026 год согласно предложению.

2. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для МУП «Тепловик» на 2024-2028 годы согласно предложению.

3. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 15.11.2023 № 23/300 соответствующие изменения.

4. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Вопрос № 57 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.11.2022 № 22/192 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКП «Коммунсервис» потребителям села Георгиевское Межевского муниципального округа, на 2023-2027 годы».

СЛУШАЛИ консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Веселову Т.Х., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2026 год, поставляемую МКП «Коммунсервис» (далее – регулируемое предприятие) является поступившее в адрес департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) заявление от 28.04.2025 вх. № О-1120.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);

- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13 июня 2013 № 760-э (далее – Методические указания);

- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» (далее – Постановление № 313-а);

- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных Постановлением № 313-а, в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемого предприятия, департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию, на 2026 год от 05.05.2025 года № 93-Т.

Для регулируемого предприятия установлены долгосрочные тарифы на тепловую энергию на период 2023-2027 годы.

Регулируемое предприятие владеет муниципальным имуществом (объекты теплоснабжения и тепловые сети) на праве оперативного управления на основании распоряжения администрации Межевского муниципального округа Костромской области

от 09.08.2019 № 132-р. На регулировании у предприятия на 2026 год находятся 4 котельные.

Отпуск тепловой энергии осуществляется на собственные нужды, населению, организациям, финансируемым из бюджета.

В соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации МКП «Коммунсервис» применяет упрощенную систему налогообложения.

С 1 января 2026 года МКП «Коммунсервис» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.

1. Индексная модель на 2026 год:

№	Индексы, %	2026 год
1.	Индекс потребительских цен	5,1
2.	Индекс роста цен на дрова	4,8
3.	Индекс роста цен на уголь	1,5
4.	Индекс роста цен на электрическую энергию (год к году)	13,2

2. Долгосрочные параметры регулирования, принятые, на 2023-2027 годы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период (год)	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
I.	Котельная, расположенная по адресу: с. Георгиевское, ул. 1-я Набережная, 1б				
1.		2023	2072,12	-	-
2.		2024	-	1,00	-
3.		2025	-	1,00	-
4.		2026	-	1,0	-
5.		2027	-	1,0	-
II.	Котельные, расположенные по адресам: с. Георгиевское, ул. Октябрьская, 65в, ул. 1-я Набережная, 26б, ул. Октябрьская, 49а				
1.		2023	3005,41	-	-
2.		2024	-	1,00	-
3.		2025	-	1,00	-
4.		2026	-	1,0	-
5.		2027	-	1,0	-

3. Показатели надежности и энергетической эффективности на 2023-2027 годы:

№ п/п/	Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
		Кол-во нарушений от источников т/э на 1 Гкал/час, ед.	Кол-во нарушений на 1 км. тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
I.	Котельная, расположенная по адресу: с. Георгиевское, ул. 1-я Набережная, 1б					
1.	2023 год	-	-	178,58	355,20	1,84
2.	2024 год	-	-	178,58	355,20	1,84
3.	2025 год	-	-	178,58	355,20	1,84

4.	2026 год	-	-	178,58	355,20	1,84
5.	2027 год	-	-	178,58	355,20	1,84
II.	Котельные, расположенные по адресам: с. Георгиевское, ул. Октябрьская, 65в, ул. 1-я Набережная, 26б, ул. Октябрьская, 49а					
1.	2023 год	-	-	198,42	328,10	1,37
2.	2024 год	-	-	198,42	328,10	1,37
3.	2025 год	-	-	198,42	328,10	1,37
4.	2026 год	-	-	198,42	328,10	1,37
5.	2027 год	-	-	198,42	328,10	1,37

4. Структура технико-экономических показателей на 2026 год:

4.1. Угольная котельная

№ п/п	Наименование показателей	Факт 2024 года (по данным регулируемой организации)	Утверждено на 2025 год	Предложение регулируемой организации на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	2148,00	2134,79	2148,00	2134,79	-13,21	-
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	47,00	47,41	47,00	47,41	0,41	-
3.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	2101,00	2087,38	2101,00	2087,38	-13,62	-
4.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	746,00	355,20	368,82	355,20	-13,62	-
4.1.	%	35,51%	17,02%	17,55%	17,02%	-0,54%	
5.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	1355,00	1732,18	1732,18	1732,18	-	-
5.1.	объем реализации услуг потребителям, Гкал	1355,00	1732,18	1732,18	1732,18	-	-
6.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс. руб.	11952,27	7491,21	12855,31	7863,21	-4992,10	+4,97%

7.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
8.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	12403,26	7722,89	13240,97	8114,55	-5126,42	+5,07%
9.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	9153,70	4458,47	7644,11	4684,57	-2959,54	+5,07%
10.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (с НДС)	-	-	-	4918,80	-	-

Объем полезного отпуска принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год.

Технологические потери приняты в размере 355,20 Гкал (17,02% к отпуску в сеть), (регулируемым предприятием не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода потерь тепловой энергии).

Величина необходимой валовой выручки на 2026 год по сравнению с 2025 годом увеличена на 5,07%. Это обусловлено индексацией расходов в соответствии с Прогнозом. Необходимая валовая выручка (в среднегодовых ценах) принята в объеме 8114,55 тыс. руб.

4.2. Дровяные котельные

№ п/п	Наименование показателей	Факт 2024 года (по данным регулируемой организации)	Утверждено на 2025 год	Предложение регулируемой организации на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	2277,00	1991,92	2277,00	1991,96	-285,04	-
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	40,00	40,71	40,00	40,75	0,75	-
3.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	2237,00	1951,21	2237,00	1951,21	-285,79	-
4.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях ЭСО, Гкал	1139,00	328,10	613,89	328,10	-285,79	-
4.1.	%	50,92%	16,82%	27,44%	16,82%	-10,63%	
5.	Полезный отпуск тепловой энергии,	1098,00	1623,11	1623,11	1623,11	-	-

	Гкал						
5.1.	объем реализации услуг потребителям, Гкал	1098,00	1623,11	1623,11	1623,11	-	-
6.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс. руб.	8685,29	6731,30	8756,11	7105,10	-1651,01	+5,55%
7.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
8.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	9039,69	6939,32	9018,79	7331,80	-1686,99	+5,66%
9.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	8232,87	4275,33	5556,49	4517,13	-1039,36	+5,66%
10.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (с НДС 5%)	-	-	-	4742,99	-	-

Объем полезного отпуска принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год.

Технологические потери приняты в размере 328,10 Гкал (16,82% к отпуску в сеть), (регулируемым предприятием не представлены утвержденные в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода потерь тепловой энергии).

Величина необходимой валовой выручки на 2026 год по сравнению с 2025 годом увеличена на 5,66%. Это обусловлено индексацией расходов в соответствии с Прогнозом. Необходимая валовая выручка (в среднегодовых ценах) принята в объеме 7331,80 тыс. руб.

Анализ финансовых показателей регулируемого предприятия на 2026 год.

(Угольная котельная)

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2026 год составили 4753,75 тыс. руб. Увеличение расходов на 2026 год к 2025 году составляет 235,65 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Расходы на топливо»

Виды топлива	Принято департаментом на 2025 год, тыс. руб. (в среднегодовых ценах)	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год (в среднегодовых ценах)			Отклонение от 2026 на 2025 год, тыс. руб.
Всего, в том числе:		тонн	руб./ед.	сумма, тыс. руб.	тонн	руб./ед.	сумма, тыс. руб.	
уголь	3910,61	773,50	9935,00	7684,72	492,41	8234,19	4054,60	-143,99

Затраты на топливо составили 4054,60 тыс. руб.

Увеличение расходов на 2026 год (в среднегодовых ценах) к 2025 году составляет 143,99 тыс. руб.

Норма удельного расхода топлива принята в размере 178,58 кг у.т./Гкал, на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год (регулируемым предприятием не представлен утвержденный в установленном законодательством порядке норматив удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии).

Объем топлива (уголь) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом нормы удельного расхода топлива.

Среднегодовая цена угля проиндексирована в соответствии с Прогнозом и составила 8234,19 руб./м3.

Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Утверждено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс. кВтч	руб./кВтч	тыс. руб.	тыс. кВтч	руб./кВтч	тыс. руб.		
607,49	70,90	10,00	709,75	63,07	11,09	699,15	-10,60	+15,09%

Объем электроэнергии принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год. Среднегодовая цена на электроэнергию проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Операционные расходы с учетом корректировки составили – 2396,65 тыс. руб.

Операционные расходы рассчитаны в соответствии с п. 59 Основ ценообразования на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%. Увеличение расходов на 2026 год к 2025 году составляет 93,27 тыс. руб.

Статья «Фонд оплаты труда»:

Предложено – 3059,13 тыс. руб.

Принято – 2360,30 тыс. руб.

Отклонение - (-698,83) тыс. руб.

Расходы на сырье и материалы учтены в размере 14,94 тыс. руб. на основании фактических данных регулируемого предприятия за 2024 год.

Расходы на оплату иных работ и услуг (услуги связи, информационно-консультационные услуги) учтены в размере 3,48 тыс. руб., со снижением к предложению регулируемого предприятия на 3,13 тыс. руб.

Расходы на обучение персонала учтены в размере 13,24 тыс. руб., со снижением к предложению регулируемого предприятия на 2,81 тыс. руб.

Другие расходы, связанные с производством, составили 4,69 тыс. руб. Расходы снижены по отношению к предложению на 19,32 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили – 964,15 тыс. руб.

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды»:

Предложено – 923,86 тыс. руб.

Принято – 712,81 тыс. руб.

Отклонение - (-211,05) тыс. руб.

Ставка взносов 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Статья «Налог на УСНО»:

Предложено – 385,66 тыс. руб.

Принято – 251,34 тыс. руб.

Отклонение от 2025 года на 2026 год +19,66 тыс. руб.

Объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов, налоговая ставка составила 1%.

Анализ финансовых показателей регулируемого предприятия на 2026 год.

(Дровяные котельные)

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2026 год составили 2624,98 тыс. руб. Увеличение расходов на 2026 год к 2025 году составляет 189,84 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Расходы на топливо»

Виды топлива	Принято департаментом на 2025 год, тыс. руб. (в среднегодовых ценах)	Предложение ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год (в среднегодовых ценах)			Отклонение от 2026 на 2025 год, тыс. руб.
Всего, в том числе:		м3	руб./ед.	сумма, тыс. руб.	м3	руб./ед.	сумма, тыс. руб.	
дрова	1552,58	2068,00	1314,63	2718,90	1455,46	1204,36	1752,90	-200,32

Затраты на топливо составили 1752,90 тыс. руб.

Увеличение расходов на 2026 год (в среднегодовых ценах) к 2025 году составляет 200,32 тыс. руб.

Норма удельного расхода топлива принята в размере 198,42 кг у.т./Гкал, на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год (регулируемым предприятием не представлен утвержденный в установленном законодательством порядке норматив удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии).

Объем топлива (дрова) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом нормы удельного расхода топлива.

Среднегодовая цена дров проиндексирована в соответствии с Прогнозом и составила 1204,36 руб./м3.

Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Утверждено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс. кВтч	руб./кВтч	тыс. руб.	тыс. кВтч	руб./кВтч	тыс. руб.		
882,56	85,00	10,01	850,85	78,66	11,09	872,08	+21,23	-1,19%

Объем электроэнергии принят на основании фактических данных регулируемого предприятия за 2024 год. Среднегодовая цена на электроэнергию проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Операционные расходы с учетом корректировки составили – 3476,10 тыс. руб.

Операционные расходы рассчитаны в соответствии с п. 59 Основ ценообразования на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%. Увеличение расходов на 2026 год к 2025 году составляет 135,27 тыс. руб.

Статья «Фонд оплаты труда»:

Предложено – 3649,57 тыс. руб.

Принято – 3324,59 тыс. руб.

Отклонение - (-324,98) тыс. руб.

Расходы на сырье и материалы учтены в размере 50,79 тыс. руб., со снижением к предложению регулируемого предприятия на 9,51 тыс. руб.

Расходы на оплату иных работ и услуг (услуги связи, информационно-консультационные услуги) учтены в размере 3,85 тыс. руб., со снижением к предложению регулируемого предприятия на 1,32 тыс. руб.

Расходы на ремонт основных средств учтены в размере 58,97 тыс. руб.

Расходы на обучение персонала учтены в размере 31,14 тыс. руб., со снижением к предложению регулируемого предприятия на 6,21 тыс. руб.

Другие расходы, связанные с производством, составили 6,76 тыс. руб. Расходы снижены по отношению к предложению на 17,90 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили – 1230,72 тыс. руб.

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды»:

Предложено – 1102,17 тыс. руб.

Принято – 1004,02 тыс. руб.

Отклонение - (-98,15) тыс. руб.

Ставка взносов 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

Статья «Налог на УСНО»:

Предложено – 262,68 тыс. руб.

Принято – 226,69 тыс. руб.

Отклонение от 2025 года на 2026 год +18,67 тыс. руб.

Объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов, налоговая ставка составила 1%.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКП «Коммунсервис» потребителям села Георгиевское Межевского муниципального округа, на утверждение правлением департамента предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию, на 2026 год в размере:

Угольная котельная (без НДС):

- с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 4555,19 руб./Гкал;
- с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 4914,59 руб./Гкал;

Угольная котельная (с НДС 5%):

- с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 4782,95 руб./Гкал, рост к декабрю 2025 года – 1,7%;
- с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 5160,32 руб./Гкал, рост к январю 2026 года – 7,9%;

Дровяные котельные (без НДС):

- с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 4319,83 руб./Гкал;
- с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 4825,74 руб./Гкал;

Дровяные котельные (с НДС 5%):

- с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 4535,82 руб./Гкал, рост к декабрю 2025 года – 1,7%;
- с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 5067,03 руб./Гкал, рост к январю 2026 года – 11,7%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф для угольной котельной с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. составит 4914,59 руб./Гкал (без НДС), 5160,32 руб./Гкал (с НДС) - (на уровне декабря 2026 года), для дровяных котельных с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. составит 4825,74 руб./Гкал (без НДС), 5067,03 руб./Гкал (с НДС) - (на уровне декабря 2026 года).

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.11.2022 № 22/192».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую МКП «Коммунсервис» потребителям села Георгиевское Межевского муниципального округа, на 2026 год согласно предложению.

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 16.11.2022 № 22/192 соответствующие изменения.

3. Рекомендуем обратиться регулируемому предприятию в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК Костромской области) для утверждения, в

установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

4. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Вопрос № 58 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2023 № 23/355 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ЛПУ «Санаторий «Волга» потребителям Костромского муниципального района, на 2024-2028 годы».

СЛУШАЛИ консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Веселову Т.Х., сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2026 год, поставляемую ЛПУ «Санаторий «Волга» (далее – регулируемое предприятие) поступившее в адрес департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) заявление вх. № О-1177 от 29.04.2025.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования);

- Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13 июня 2013 № 760-э (далее – Методические указания);

- Постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» (далее – Постановление № 313-а);

- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, размещенный на сайте Минэкономразвития России 26.09.2025 (далее – Прогноз).

В рамках полномочий, возложенных Постановлением № 313-а, в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемого предприятия, департаментом принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию, на 2026 год от 29.04.2025 № 60-Т.

ЛПУ «Санаторий «Волга» переданы объекты теплоснабжения (1 котельная и тепловые сети) Федерацией Независимых Профсоюзов России на праве оперативного управления (договор от 30.06.2003 года).

Отпуск тепловой энергии осуществляется собственному производству, населению, прочим потребителям.

Регулируемое предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

ЛПУ «Санаторий «Волга» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой НДС. Согласно подпункту 1 пункта 8 статьи 164 части первой Налогового кодекса РФ, регулируемым предприятием выбрана ставка НДС в размере 5%.

Для регулируемого предприятия установлены долгосрочные тарифы на тепловую энергию на период 2024-2028 годы.

6. Индексная модель на 2026 год:

№	Индексы	2026 год
1.	Индекс потребительских цен, %	5,1
2.	Индекс роста цен на природный газ (оптовые), %	9,6
3.	Индекс роста цен на электрическую энергию, %	13,2
4.	Индекс роста цен на водоснабжение, %	9,8

7. Долгосрочные параметры регулирования, принятые, на 2024-2028 годы:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
	тыс. руб.	%	%				
2024	1188,78	-	-	-	-	-	-
2025		1	-	-	-	-	-
2026		1	-	-	-	-	-
2027		1	-	-	-	-	-
2028		1	-	-	-	-	-

8. Показатели надежности и энергетической эффективности на 2024-2028 годы:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.	Кол-во нарушений на 1 км тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2024 год	-	-	169,43	1475,89	1,9
2025 год	-	-	169,43	1475,89	1,9
2026 год	-	-	169,43	1475,89	1,9
2027 год	-	-	169,43	1475,89	1,9
2028 год	-	-	169,43	1475,89	1,9

4. Структура технико-экономических показателей на 2026 год:

№ п/п	Наименование показателей	Факт 2024 года (по данным регулируемой организации)	Утверждено на 2025 год	Предложение регулируемой организации на 2026 год	Принято департаментом на 2026 год	Отклонение от предложения	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	6192,65	6277,43	6200,00	6388,10	+188,10	+1,76%
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	132,00	132,00	132,00	132,00	-	-
3.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	6060,65	6277,43	6068,00	6256,10	+188,10	-0,34%
4.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях	1454,56	1475,89	1456,32	1454,56	-1,76	-1,45%

	ЭСО, Гкал						
4.1.	%	24,00%	23,51%	24,00%	23,25%	-0,01%	
5.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	4606,09	4801,54	4611,68	4801,54	+189,86	-
5.1.	объем реализации услуг потребителям, Гкал	1548,44	1763,17	1573,31	1763,17	+189,86	-
6.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс. руб.	12793,76	13398,27	17172,20	15652,52	-1519,68	+16,82%
7.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-	-	-	-
8.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	12793,76	13398,27	17172,20	15652,52	-1519,68	+16,82%
9.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (без НДС)	2775,53	2790,41	3723,63	3259,90	-463,73	+16,82%
10.	Тариф на тепловую энергию среднегодовой, руб./Гкал (с НДС 5%)	-	2929,93	3909,81	3422,89	-486,92	+16,82%

Величина необходимой валовой выручки на 2026 год по сравнению с 2025 годом увеличена на 16,82%%. Это обусловлено индексацией расходов в соответствии с Прогнозом. Необходимая валовая выручка (в среднегодовых ценах) принята в объеме 15652,52 тыс. руб.

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и технико-экономических показателей

Объем полезного отпуска принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год.

Регулируемым предприятием не утверждены в установленном законодательством порядке нормативы удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

Технологические потери тепловой энергии приняты на основании фактических данных регулируемой организации за 2024 год в размере 1454,56 (23,25% к отпуску в сеть).

Расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2026 год составили 14229,85 тыс. руб. Увеличение расходов на 2026 год к 2025 году составляет 2186,87 тыс. руб., в т.ч.:

Статья «Расходы на топливо»

Вид топлива	Утверждено департаментом	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс.	Снижение, увеличение 2026 к
		тыс. м3	руб./ед.	тыс. руб.	тыс. м3	руб./ед.	тыс. руб.		

	на 2025 год, тыс. руб.							руб.	2025 году, +-%
Газ природный	9809,47	932,93	11778,60	10988,05	909,07	12833,22	11666,25	+678,20	+18,93

Объем топлива (газ) принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 169,43 кг у.т./Гкал.

Цена природного газа с 01.01.2026 года составляет 12441,91 руб./тыс. м3 (с НДС).

Стоимость газа рассчитана с учетом предельного минимального уровня оптовых цен на газ с 01.01.2026 года в размере 7379,00 руб./тыс.м3 (без НДС), утвержденной приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1007/24 с учетом применения повышающего коэффициента к цене газа 1,0335, оплатой снабженческо-сбытовых услуг в размере 215,59 руб./тыс.м3 (без НДС), цены транспортировки газа для 5 группы потребителей, утвержденной приказом ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24в размере 2356,5 руб./тыс.м3 (без НДС).

Статья «Электрическая энергия на технологические цели»

Утверждено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс. кВтч	руб./кВтч	тыс. руб.	тыс. кВтч	руб./кВтч	тыс. руб.		
2204,53	305,00	10,98	3348,90	237,80	10,67	2537,12	-811,78	+15,09%

Объем электроэнергии принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год. Среднегодовая цена на электроэнергию проиндексирована в соответствии с Прогнозом.

Статья «Расходы на холодную воду»

Утверждено на 2025 год, тыс. руб.	Предложения ЭСО на 2026 год			Принято департаментом на 2026 год			Отклонение от предложения, тыс. руб.	Снижение, увеличение 2026 к 2025 году, +-%
	тыс. м3	руб./ед.	тыс. руб.	тыс. м3	руб./ед.	тыс. руб.		
28,98	2,8	-	-	0,91	29,10	26,48	-	-8,63%

Объем воды на технические нужды принят на уровне, ранее утвержденном для регулируемого предприятия на 2025 год.

Цена на холодную воду принята в соответствии с тарифом и составила 29,10 руб./ед.

Операционные расходы с учетом корректировки составили – 1295,57 тыс. руб.

Операционные расходы рассчитаны в соответствии с п. 59 Основ ценообразования на основании индексации базового уровня на прогнозный индекс потребительских цен – 5,1% с учетом установленного индекса эффективности операционных расходов – 1,0%. Увеличение расходов на 2026 год к 2025 году составляет 50,42 тыс. руб.

Статья «Фонд оплаты труда»:

Предложено – 2059,60 тыс. руб.

Принято – 1150,82 тыс. руб.

Отклонение - (-908,78) тыс. руб.

Расходы на сырье и материалы учтены в размере 66,60 тыс. руб. на основании фактических данных регулируемого предприятия за 2024 год, со снижением к предложению регулируемой организации на 183,40 тыс. руб.

Расходы на выполнение работ и услуг производственного приняты в размере 60,92 тыс. руб., со снижением к предложению регулируемого предприятия на 239,08 тыс. руб.

Расходы на обучение персонала приняты в размере 17,23. руб., со снижением к предложению регулируемого предприятия на 17,77 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы с учетом корректировки составили – 127,10 тыс. руб.

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды»:

Предложено – 160,65 тыс. руб.

Принято – 89,76 тыс. руб.

Отклонение - (-70,89) тыс. руб.

Ставка взносов 7,8 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев, в размере фактических данных регулируемого предприятия за 2024 год, с учетом предложения.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, принят в размере 1 % НВВ (объект налогообложения – доходы минус расходы). Расходы учтены в сумме 37,34 тыс. руб. Отклонение от 2025 года на 2026 год +4,75 тыс. руб.

С учетом корректировки необходимой валовой выручки тарифы на тепловую энергию на 2026 год сложились в размере:

для бюджетных и прочих потребителей (без НДС):

- с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 3 179,34 руб./Гкал;
- с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 3 423,45 руб./Гкал., рост к декабрю 2025 года составит 7,7%;

для населения (с НДС):

- с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 3 338,31 руб./Гкал;
- с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 3 594,62 руб./Гкал., рост к декабрю 2025 года составит 7,7%.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением, в целях непревышения величины тарифов без учета налога на добавленную стоимость в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета налога на добавленную стоимость во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, тариф с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. составит 3 423,45 руб./Гкал. (без НДС), 3 594,62 руб./Гкал. (с НДС) - на уровне декабря 2026 года.

Показатели надежности и энергетической эффективности на 2024-2028 годы предлагается изложить в следующей редакции:

Период	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		
	Кол-во нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.	Кол-во нарушений на 1 км тепловых сетей, ед.	Удельный расход условного топлива, кг у.т./Гкал	Технологические потери тепловой энергии, Гкал/год	Технологические потери т/э к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/кв.м.
2024 год	-	-	169,43	1475,89	1,9
2025 год	-	-	169,43	1475,89	1,9
2026 год	-	-	169,43	1454,56	1,87
2027 год	-	-	169,43	1454,56	1,87
2028 год	-	-	169,43	1454,56	1,87

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.11.2023 № 23/355».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ЛПУ «Санаторий «Волга» потребителям Костромского муниципального округа, на 2026 год согласно предложению.

2. Установить плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности для ЛПУ «Санаторий «Волга» на 2024-2028 годы согласно предложению.

3. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 29.11.2023 № 23/355 соответствующие изменения.

4. Рекомендуем обратиться регулируемому предприятию в уполномоченный орган (Департамент строительства ЖКХ и ТЭК Костромской области) для утверждения, в установленном законодательством порядке, нормативов удельного расхода топлива и потерь тепловой энергии.

5. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Вопрос № 59 «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2020 № 20/425».

СЛУШАЛИ: консультанта отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента Воронину Ю.В., сообщившего следующее.

Экспертиза экономической обоснованности предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Галич на 2026 год проведена уполномоченным по делу об утверждении предельных максимальных тарифов Ворониной Ю.В. и экспертной группой – Макшановой Т.В. и Мухлаевой М.В. в соответствии с приказом департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент, орган регулирования) от 28.08.2025 № 235-Т.

Целью экспертизы является определение экономической обоснованности предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Галич на 2026 год, оказываемые ООО «Автотранспортное предприятие»

Предметом экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие затраты на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Галич на 2026 год, представленные ООО «Автотранспортное предприятие» (далее - Перевозчик, ООО «АТП», Предприятие).

В соответствии с пунктом 47 Порядка утверждения, изменения и введения в действие предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по маршрутам регулярных перевозок на территории костромской области, утвержденного постановлением администрации Костромской области от 22.04.2016 № 136-а, ООО «АТП» представлены в департамент заявление и обосновывающие материалы для утверждения тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Галич на 2026 год (вх. № О-2190 от 21.08.2025) на бумажном и электронном носителях.

При проведении настоящей экспертизы уполномоченный по делу и экспертная группа опирались на исходные данные, представленные Перевозчиком и дополнительные материалы, полученные в ходе проведения экспертизы экономической обоснованности затрат на запросы уполномоченного по делу (вх. № О-2967 от 19.11.2025; О-3018 от 27.11.2025). Ответственность за достоверность исходных данных несет ООО «АТП». Уполномоченный по делу несет ответственность за методическую правомерность и арифметическую точность выполненных экономических расчетов, основанных на представленных исходных данных.

Расчет предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Галич на 2026 год произведен в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

1)Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2)постановление Правительства Российской Федерации от 7 марта 1995 года № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)»;

3)закон Костромской области от 18 ноября 2009 года № 539-4-ЗКО «Об организации транспортного обслуживания населения в Костромской области»;

4)Порядок утверждения, изменения и введения в действие предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по маршрутам регулярных перевозок на территории Костромской области, утвержденный постановлением администрации Костромской области от 22 апреля 2016 года № 136-а «О порядках утверждения, изменения и введения в действие предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа на территории Костромской области» (далее - Порядок);

5)распоряжение Минтранса России от 14 марта 2008 года № АМ-23-р «О введении в действие методических рекомендаций «Нормы расхода топлива и смазочных материалов на автомобильном транспорте» (далее – Нормы расхода топлива);

6)распоряжение Минтранса России от 4 апреля 2002 года № РД 3112199-1085-02 «Временные нормы эксплуатационного пробега шин автотранспортных средств» (далее – Нормы пробега шин);

При расчёте принимались показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025-2026 год, доведенные Министерством экономического развития РФ от 26.09.2025 года (базовый вариант).

Показатель	2025	2026
Индекс потребительских цен (ИПЦ) в среднем по году, %	109,0	105,1
Индекс цен производителя на производство нефтепродуктов (ИЦПн), %	100,0	104,6

Деятельность по перевозке пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок автомобильным транспортом ООО «АТП» осуществляет в соответствии с муниципальным контрактом, заключенным с администрацией городского округа город Галич Костромской области на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифам по муниципальному маршруту № 4 «Вокзал-Больница-Кожзавод» от 28.03.2022 № 01413000192220000027001 (далее – муниципальный контракт). В соответствии с муниципальным контрактом количество транспортных средств на маршрутах - 5 единиц марки ПАЗ 320412-05 (+1 резервное ТС). Срок исполнения муниципального контракта с 01.04.2022 по 20.05.2027 года.

В рамках муниципального контракта ООО «АТП» предусмотрена ежегодная субсидия на обеспечение транспортной работы по регулируемому виду деятельности из расчета 13,31 руб. за 1 км пробега. Размер субсидии на 2026 год определен муниципальным контрактом в размере в размере 5 496,82 тыс. руб.

В соответствии с пунктами 18, 19 Порядка расчет тарифов на 2026 год для ООО «АТП» проводился методом экономически обоснованных затрат.

Перевозчик осуществляет несколько видов деятельности. В соответствии с учетной политикой, утвержденной приказом генерального директора ООО «АТП» от 25.12.2024 № 28, на себестоимость оказываемых услуг относятся все материальные расходы, расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе оказания услуг, начисленные суммы взносов на обязательное пенсионное (социальное, медицинское) страхование, суммы начисленной амортизации по основным средствам, используемым в процессе оказания услуг, иные затраты, которые напрямую относятся к производству конкретной продукции, работ, услуг.

Учет прямых расходов осуществляется на счете 0 «Основное производство» обособленно по каждому виду деятельности в разрезе аналитических счетов: грузовые перевозки, пассажирские перевозки (город), пассажирские перевозки (пригород).

Косвенные производственные затраты учитываются на счете 25 «Общепроизводственные расходы» и распределяются в состав прямых расходов пропорционально выручке.

Управленческие расходы, не включаемые в себестоимость услуг, отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы», по окончании каждого месяца полностью списываются в дебет счета 90.08 «Управленческие расходы» без распределения по видам деятельности.

В соответствии с данными Перевозчика распределение расходов в целях тарифного регулирования на 2026 год осуществляется в следующих пропорциях:

Статья затрат для распределения: «Прочих прямых расходов»	Перевозки в городском сообщении по муниципальным маршрутам	Перевозки в городском сообщении по заказам	Перевозки в пригородном сообщении	Грузовые перевозки	Итого
Выручка за январь -декабрь 2024 года, тыс.руб.	28 594,55	868,32	37 654,66	20 240,96	87 358,52
%	32,73	0,99	43,10	23,17	100,00

Статья затрат для распределения: «Общеэксплуатационных расходов»	Перевозки в городском сообщении по муниципальным маршрутам	Перевозки в городском сообщении по заказам	Перевозки в пригородном сообщении	Итого
Выручка за январь - декабрь 2024 года, тыс.руб.	28 594,55	868,32	37 654,66	67 117,53
%	42,60	1,29	56,10	100,00

Прогнозируемые затраты на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Галич сформированы департаментом с соблюдением требований ведения раздельного учета затрат и отнесения их на регулируемый вид деятельности согласно учетной политики Предприятия.

ООО «АТП» применяет упрощенную систему налогообложения, ведет книгу учета доходов и расходов (представлена в материалы тарифного дела за период январь-декабрь 2024 года, который является отчетным периодом для проведения экспертизы на период регулирования 2026 год).

В результате анализа технико-эксплуатационных и финансово-экономических показателей на период регулирования (2026 год) были приняты следующие показатели и статьи затрат:

Плановый пробег на 2026 год скорректирован на 0,08 тыс. км. принят в размере 446,46 тыс. км., что соответствует объему транспортной работы на 2026 год, предусмотренному муниципальным контрактом, с учетом нулевого пробега по маршруту.

Количество перевезенных пассажиров принято в размере 885,23 тыс. человек из расчета 21 человек на рейс в соответствии с предложением Предприятия на 2026 год, с учетом фактических показателей 2024 года.

Расходы по статье «Фонд оплаты труда основных рабочих» снижены от предложения Перевозчика на 108,25 тыс. руб. и приняты в экономически обоснованном размере 14 853,88 тыс. руб.

Расчет фонда оплаты труда основных рабочих произведен Предприятием исходя из нормативной численности водителей (12 человек) и кондукторов (12 человек), что соответствует фактическим показателям работы за 2024 год.

Департаментом проведен анализ представленных документов по формированию фонда оплаты труда основных рабочих за отчетный период 2024 год. В состав тарифного дела представлен «расчет заработной платы водителей, кондукторов и годового фонда оплаты труда перевозчика ООО «АТП» за 2024 год (стр. 9 тарифной заявки Перевозчика) из которого следует, что по факту 2024 года расходы на оплату труда водителей составили 9 044,16 тыс. руб. или 62 806,67 руб. в месяц. На запрос экспертов о предоставлении дополнительной информации Перевозчиком направлен «Расчет фонда оплаты труда работников перевозчика» по приложению № 7 Порядка (вх. № О-3018 от 27.11.2025), в соответствии с которым расходы на оплату труда водителей по факту 2024 года составили 8 742,01 тыс. руб. или 60 708,40 руб. в месяц.

Таким образом, органом регулирования выявлено несоответствие представленных данных по фактическим расходам на оплату труда водителей за 2024 год. В связи с чем, расходы на оплату труда водителей на 2026 год приняты в расчете на 12 человек с заработной платой в размере 65 181,78 руб. в месяц, что соответствует среднемесячной заработной плате работников организаций Костромской области в 2024 году по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Костромской области с учетом прогнозного ИПЦ на 20245-2026 годы – 114,56 (65 181,78= 56 898,0 *1,051*1,09).

Расходы на оплату труда кондукторов приняты исходя из фактической средней заработной платы за 2024 год по данным Предприятия в расчете на 12 работников с учетом прогнозного ИПЦ на 20245-2026 годы – 114,56 (37 970,15 = 33 144,63 *1,051*1,09)

Размер отчислений от Фонда оплаты труда основных рабочих принят в размере 3 119,32 тыс. руб. с учетом фактически сложившегося процента отчислений (21,0%) за 2024 год, что соответствует тарифному предложению Перевозчика и не противоречит нормам действующего законодательства.

Расходы по статье «Топливо» снижены от предложения Предприятия на 473,25 тыс. руб. и приняты в экономически обоснованном размере 9 437,68 тыс. руб.

Расходы на топливо приняты в соответствии с Нормами расхода топлива, в том числе с учетом увеличения на 10 % за работу автотранспорта в зимнее время, на 10 % за работу автотранспорта при частых технологических остановках, связанных с погрузкой и выгрузкой пассажиров, на 1% за работу в населенных пунктах с численностью до 100 тыс. чел. при наличии светофоров.

Расходы на смазочные материалы снижены от предложения Предприятия на 1 575,87 тыс. руб. и приняты в экономически обоснованном размере 462,45 тыс. руб.

Предприятием расчет расходов на смазочные материалы на 2026 осуществлен исходя из нормированного расхода масел и смазок, определенного в соответствии с руководствами по эксплуатации транспортных средств, составленными заводами-изготовителями, а также исходя из фактически сложившихся на рынке цен на указанные материалы, скорректированных на индекс роста цен, определенный Министерством экономического развития РФ.

Однако предприятием при расчете затрат на смазочные материалы не применены положения пункта 30 Порядка, в соответствии с которым расходы на материалы принимаются с учетом фактических затрат, сложившихся за предшествующий период.

В соответствии с пунктом 56 Порядка органом регулирования направлен запрос Перевозчику (исх. от 24.11.2025 № 06-03/2614) о предоставлении документального подтверждения фактически понесенных затрат на смазочные материалы за 2024 год с учетом отнесения их на регулируемый вид деятельности.

Перевозчиком на запрос представлены копии УПД на смазочные материалы за 2024 год на 35 л. В ходе проведенного анализа представленных документов экспертной группой не подтверждены расходы на смазочные материалы за 2024 год в размере 1 864,76 тыс. руб. с учетом отнесения на городские перевозки.

В связи с чем, расходы на смазочные материалы приняты в процентном отношении от расходов на топливо из расчета 4,9%. Размер принятого процента соответствует усредненному процентному значению данного показателя в расчете тарифа для перевозчиков, оказывающих услуги в сопоставимых условиях на территории г.о.г. Буй и Сусанинского муниципального округа, а также процентного значения от стоимости топлива, установленного Порядком определения начальной (максимальной) цены контракта, а также цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок в сфере регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденным приказом Минтранса России от 20.10.2021 № 351.

Расходы по статье «Износ шин» приняты по предложению Предприятия в экономически обоснованном размере 603,62 тыс. руб. Цена автошины в расчете составила 18 023,62 руб.

Расходы по статье «Текущее обслуживание и ремонт» приняты по предложению Предприятия в экономически обоснованном размере 3 997,38 тыс. руб. из расчета 8,95 руб. на 1 км пробега.

В соответствии с пунктами 36, 58 Порядка расходы по статье «Прочие прямые расходы» снижены от предложения Перевозчика на 41,46 тыс. руб. и приняты на период регулирования 2026 год в экономически обоснованном размере 337,07 тыс. руб. Оценка экономической обоснованности прочих прямых расходов проведена с учетом отнесения их на регулируемый вид деятельности на основании представленных договоров, актов, книги учета доходов и расходов, перечня транспортных средств, участвующих в перевозке пассажиров, планового количества рейсов и норм действующего законодательства.

Наименование статей затрат	Факт предприятия 2024 год	Предложение предприятия на 2026 год	Предложение департамента на 2026 год	Примечание
Обслуживание электронных проездных документов	153,37	169,24	153,37	Приняты на основании договора с ООО «Элбиус» от 01.06.2019 № Э-АТП-01-19 из расчета 30 тыс. руб. в месяц с учетом отнесения доли затрат на городские перевозки 42,6%
Кассовая лента	18,87	20,82	21,62	Затраты приняты с учетом фактически понесенных и документально подтвержденных затрат за 2024 год с применением прогнозного ИПЦ на 2025-2026 годы – 114,56, с учетом отнесения доли затрат на городские перевозки 42,6%
Транспортный налог	38,64	42,64	39,82	Рассчитан исходя из мощности двигателя и установленной налоговой ставки 40 руб./л.с. на 6 ТС
Страхование ТС (ОСАГО)	82,48	91,02	64,93	Затраты приняты на 6 ТС по факту 2024 года с учетом ИПЦ на 2025-2026 год – 114,56
Страхование пассажиров	49,67	54,81	57,33	Затраты приняты на основании договора с СПАО «Ингосстрах» от 24.02.2024 с учетом ИПЦ на 2025-2026 год – 114,56

В соответствии с пунктами 37, 58 Порядка затраты по статье «Общеэксплуатационные расходы» (далее – ОЭР) снижены от предложения Перевозчика на 1 326,73 тыс. руб. и приняты на период регулирования 2026 год в размере 3 320,99 тыс. руб.

ОЭР отнесены на вид деятельности перевозки пассажиров по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в доле 32,73%.

Наименование статей затрат в составе ОЭР	факт предприятия 2024 год	Предложение предприятия на 2026 год	Предложение департамента на 2026 год	Примечание
ФОТ АУП	2 089,22	2 305,44	1 947,84	Расходы приняты из расчета ССЧ 11,5 человек со средней заработной платой по факту 2024 года с учетом непревышения среднемесячной заработной платы работников организаций Костромской области в 2024 году по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Костромской области с применением ИПЦ на 2025-2026 год – 114,56
Отчисления от ФОТ	438,74	484,15	409,05	Размер отчислений от ФОТ принят с учетом фактически сложившегося процента отчислений (21,0%) за 2024 год
Аренда административного здания	361,84	399,29	381,86	Расходы приняты в соответствии с договорами аренды нежилого помещения от 29.12.2020 № б/н, от 01.04.2015 № 18 и актами за 2024 год в част определения переменной части арендной платы за коммунальные услуги
Расходы на запасные части	985,98	1 088,02	358,02	Расходы приняты из расчета 0,7 руб. на 1 км нормативного пробега по результатам проведенного анализа расходов на приобретение запасных частей у других регулируемых организаций в сопоставимых условиях с учетом применения ИПЦ на 2025-2026 год – 114,56
Прочие, в том числе:	336,02	370,82	224,22	-
Услуги связи	12,67	13,98	14,51	Расходы приняты по факту 2024 года с учетом применения ИПЦ на 2025-2026 год – 114,56
Печатная продукция	2,83	3,12	3,24	Расходы приняты по факту 2024 года с учетом применения ИПЦ на 2025-2026 год – 114,56
Аргус, ГЛОНАСС	56,41	62,25	64,35	Расходы приняты по факту

				2024 года с учетом применения ИПЦ на 2025-2026 год – 114,56
Программное обеспечение	22,77	25,13	20,10	Расходы приняты по факту 2024 года с учетом применения ИПЦ на 2025-2026 год – 114,56
Предрейсовый медосмотр	144,72	159,70	15,80	Расходы приняты по факту 2024 года с учетом применения ИПЦ на 2025-2026 год – 114,56
Доставка автозапчастей и товаров	9,75	10,76	12,56	Расходы приняты по факту 2024 года с учетом применения ИПЦ на 2025-2026 год – 114,56
Обучение	11,46	12,65	13,12	Расходы приняты по факту 2024 года с учетом применения ИПЦ на 2025-2026 год – 114,56
Оценка проф. рисков	3,93	4,34	4,34	Расходы приняты по предложению Предприятия
Канцтовары	2,74	3,02	3,14	Расходы приняты по факту 2024 года с учетом применения ИПЦ на 2025-2026 год – 114,56
Услуги банка	68,76	75,88	73,06	Расходы приняты по факту 2024 года с учетом применения ИПЦ на 2025-2026 год – 114,56

В расчет тарифа включена рентабельность в размере 1 806,62 тыс. руб., что в соответствии с пунктом 38.1 Порядка составляет 5% от себестоимости услуг.

В соответствии с пунктом 20 Порядка из необходимой валовой выручки на плановый период органом регулирования исключены средства субсидии в размере 5 496,82 тыс. руб., предоставляемые в рамках заключенного муниципального контракта по оплате транспортной работы Перевозчика.

Таким образом, для расчета тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Галич, оказываемые ООО «АТП» на 2026 год необходимая валовая выручка принята в размере 32 442,18 тыс. руб.

Исходя из необходимой валовой выручки и принятого количества перевезенных пассажиров, предельные максимальные тарифы на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Галич, оказываемые ООО «АТП» на 2026 год составили 36 руб. 65 коп. за одну поездку и 36 руб. 65 коп. за одно место багажа.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменения в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2020 № 20/425».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2020 года № 20/425 «Об утверждении предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории

городского округа город Галич» (в редакции постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 28.12.2021 № 21/476, от 23.12.2022 № 22/518, от 27.12.2023 № 23/567, от 11.12.2024 № 24/364) следующее изменение:

в пункте 1 слова «31,18 рубля» заменить словами «36,65 рублей».

2. Ввести в действие предельные максимальные тарифы на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Галич с 1 января 2026 года.

Вопрос № 60 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.2018 № 18/471 «Об утверждении предельного максимального тарифа на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Шарья».

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента Макшанову Т.В., сообщившего следующее.

Экспертиза экономической обоснованности предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Шарья проведена уполномоченным по делу об утверждении предельных максимальных тарифов Ворониной Ю.В. и экспертной группой – Макшановой Т.В. и Мухлаевой М.В. в соответствии с приказом департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - департамент) от 19.09.2025 № 257/1-Т.

Целью экспертизы является определение экономической обоснованности предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Шарья на 2026 год, оказываемые ИП Каргалов Роман Владимирович (далее – Перевозчик, ИП Каргалов Р.В.).

Предметом экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие затраты на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Шарья на 2026 год, представленные ИП Каргалов Р.В.

В соответствии с пунктом 47 Порядка утверждения, изменения и введения в действие предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по маршрутам регулярных перевозок на территории костромской области, утвержденного постановлением администрации Костромской области от 22.04.2016 № 136-а, Перевозчик представил в департамент заявление и обосновывающие материалы для утверждения предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Шарья (вх. № О-2411 от 15.09.2025) на бумажном носителе.

При проведении настоящей экспертизы уполномоченный по делу и экспертная группа опирались на исходные данные, представленные Перевозчиком и дополнительные материалы, полученные в ходе проведения экспертизы экономической обоснованности затрат на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность исходных данных несет ИП Каргалов Р.В.. Уполномоченный по делу несет ответственность за методическую правомерность и арифметическую точность выполненных экономических расчетов, основанных на представленных исходных данных.

Расчет предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Шарья произведен в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

1) Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2) постановление Правительства Российской Федерации от 7 марта 1995 года № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)»;

3) постановление Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 года № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы» (далее - Постановление Правительства РФ № 1);

3)закон Костромской области от 18 ноября 2009 года № 539-4-ЗКО «Об организации транспортного обслуживания населения в Костромской области»;

4)порядок утверждения, изменения и введения в действие предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по маршрутам регулярных перевозок на территории костромской области, утвержденный постановлением администрации костромской области от 22 апреля 2016 года № 136-а «О порядках утверждения, изменения и введения в действие предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа на территории Костромской области» (далее - Порядок);

5) распоряжение Минтранса России от 14 марта 2008 года № АМ-23-р «О введении в действие методических рекомендаций «Нормы расхода топлив и смазочных материалов на автомобильном транспорте» (далее – Нормы расхода топлива);

6) распоряжение Минтранса России от 4 апреля 2002 года № РД 3112199-1085-02 «Временные нормы эксплуатационного пробега шин автотранспортных средств» (далее – Нормы пробега шин).

При расчёте принимались показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025-2026 год, доведенные Министерством экономического развития РФ от 26.09.2025 года (базовый вариант).

Показатель	2025	2026
Индекс потребительских цен (ИПЦ) в среднем по году, %	109,0	105,1
Индекс цен производителя на производство резиновых и пластмассовых изделий (ИЦПр), %	104,2	104,0
Индекс цен производителя на производство нефтепродуктов (ИЦПн), %	100,0	104,6

Деятельность по перевозке пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок автомобильным транспортом ИП Каргалов Р.В. осуществляет в соответствии с муниципальным контрактом, заключенным с администрацией городского округа город Шарья Костромской области на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифам по муниципальным маршрутам: № 8 «мкр. Юбилейный-Вокзал-мкр. Юбилейный», № 9 «Вокзал – п. Новый», № 14 «Вокзал – Лесопристань» № 01413000297230001550001 (далее – муниципальный контракт).

Количество транспортных средств на линии, предусмотренных муниципальным контрактом, составляет 6 единиц: 4 ТС марки ПАЗ 320436-04; 2 ТС марки ГАЗ НЕКСТ.

Срок исполнения муниципального контракта с 01.04.2024 по 31.12.2028 года.

В рамках муниципального контракта ИП Каргалов Р.В. предусмотрена ежегодная субсидия на обеспечение транспортной работы по регулируемому виду деятельности из расчета 4,94 руб. за 1 км пробега. Размер субсидии на 2026 год определен муниципальным контрактом в размере в размере 1 882,31 тыс. руб.

Руководствуясь пунктами 18,19 Порядка расчет тарифов для ИП Каргалов Р.В. проводился методом экономически обоснованных затрат.

Перевозчик осуществляет несколько видов деятельности: перевозки пассажиров по муниципальным маршрутам регулярных перевозок (на патентной системе налогообложения) и иные нерегулируемые виды деятельности (на упрощенной системе

налогообложения). В расчет тарифа ИП Караглов Р.В. представлены затраты, относимые только на регулируемый вид деятельности.

В результате анализа технико-эксплуатационных и финансово-экономических показателей на период регулирования (2026 год) были скорректированы следующие показатели и статьи затрат.

Количество перевезенных пассажиров на период регулирования принято в размере 627,23 тыс. чел. из расчета количества перевезенных пассажиров 36,6 человек на 1 оборотный рейс по предложению Перевозчика.

Плановый нормативный пробег на период регулирования снижен на 11,69 тыс. км и принят в размере 381,14 тыс. км., что соответствует объему транспортной работы на 2026 год, предусмотренному муниципальным контрактом.

Расходы по статье «Фонд оплаты труда основных рабочих» приняты по предложению Перевозчика в экономически обоснованном размере 2 915,69 тыс. руб. Заработная плата водителей и кондукторов в расчете на 2026 год составила 27093 руб. в месяц, кондукторов – 25,8 тыс. руб. в месяц, что соответствует размеру МРОТ, установленному на 2026 год.

Размер отчислений от Фонда оплаты труда основных рабочих принят в размере 898,03 тыс. руб. Ставка страховых взносов определена в размере 30,8% по предложению перевозчика, что не противоречит нормам действующего законодательства.

Расходы по статье «Топливо и смазочные материалы» снижены на 317,34 тыс. руб. от предложения Перевозчика и приняты в размере 8 081,47 тыс. руб.

Расходы на топливо снижены от предложения Перевозчика на 217,75 тыс. руб. и приняты в экономически обоснованном размере 7 703,97 тыс. руб. с учетом прогнозного ИЦПн на 2026 год – 104,6. Органом регулирования исключен двойной учет расхода топлива на запуск двигателя для ГАЗ НЕКСТ.

Расходы на топливо приняты в соответствии с нормами расхода топлива, содержащимися в технических паспортах транспортных средств с учетом увеличения за работу автотранспорта в зимнее время на 10%, за работу автотранспорта при частых технологических остановках, связанных с погрузкой и выгрузкой, посадкой и высадкой пассажиров на 5%, за работу автотранспорта в городах с населением до 100 тыс. человек на 10%.

Расходы на смазочные материалы приняты в размере 377,49 тыс. руб., что составляет в расчете 4,9% от стоимости топлива. Размер принятого процента соответствует усредненному процентному значению данного показателя в расчете тарифа для перевозчиков, оказывающих услуги в сопоставимых условиях на территории г.о.г. Буй, Сусанинского муниципального округа, а также процентного значения от стоимости топлива, установленного Порядком определения начальной (максимальной) цены контракта, а также цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок в сфере регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, утвержденным приказом Минтранса России от 20.10.2021 № 351.

Расходы по статье «Износ шин» снижены на 8,19 тыс. руб. от предложения Перевозчика и приняты в экономически обоснованном размере 514,35 тыс. руб. Расчет произведен с применением Норм пробега шин с учетом планового нормативного пробега. Цена одной на шины в расчете составила 16 821,43 руб. (по средней стоимости приобретенной авторезины за 2024 год) с учетом прогнозного ИЦПр на 2025-2026 год – 108,37.

Расходы по статье «Текущее обслуживание и ремонт» снижены на 77,78 тыс. руб. от предложения Перевозчика и приняты в экономически обоснованном размере 1 774,68 тыс. руб. на основании документально подтвержденных затрат по сложившемуся факту за 2024 год с учетом прогнозного ИПЦ на 2025-2026 годы – 114,6.

Расходы на амортизацию транспортных средств приняты в экономически обоснованном размере 4 425,20 тыс. руб. В расчет включена амортизация на 4 автобус марки ПАЗ 320436-04 Vector NEXT (дата постановки на баланс 12 июля 2023 года), 2

автобуса марки ГАЗ Gazelle NEXT (дата постановки на баланс 29 февраля 2024 года), 1 резервного автобуса марки Gazelle NEXT A64R45 (дата постановки на баланс 23 декабря 2024 года) с учетом балансовой стоимости и применения максимального срока полезного использования в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1 (5 лет).

«Прочие прямые расходы» снижены от предложения Перевозчика на 633,35 тыс. руб. и приняты в экономически обоснованном размере 1 203,90 тыс. руб. Оценка экономической обоснованности прочих прямых расходов проведена с учетом отнесения их на регулируемый вид деятельности на основании представленных договоров, актов, счетов-фактур, перечня транспортных средств, участвующих в перевозке пассажиров, планового количества рейсов и норм действующего законодательства.

	Факт 2024 год	Предложение предприятия на 2026 год	Предложение департамента на 2026 год	Примечание
Билетная продукция	6,00	6,00	0,0	Расходы не приняты органом регулирования, (предприятием не подтверждена экономическая обоснованность затрат). Также выявлен двойной учет затрат в составе прочих прямых расходов и ОХР.
Технический осмотр ТС	13,20	13,20	14,06	Затраты приняты исходя из плановых размеров ставок платы за проведение ТО на территории Костромской области на 2026 год, в расчете на 6 ТС
Страхование ТС	62,14	62,14	43,82	Затраты приняты на основании информационного письма СПАО «Ингосстрах» на 6 ТС с учетом ИПЦ на 2025-2026 год – 114,6.
Транспортный налог	20,00	20,00	35,36	Рассчитан исходя из мощности двигателя и установленной налоговой ставки 40 руб./л.с. на 6 ТС
Страхование пассажиров	30,70	30,70	24,52	Затраты приняты на основании информационного письма СПАО «Ингосстрах» с учетом ИПЦ на 2025-2026 год – 114,6
Предрейсовый осмотр	68,50	91,00	91,00	Договор заключен с ОАО «Шарьинское АТП», цена договора - 50 руб. за осмотр. Принято по предложению Перевозчика.
Проценты по кредиту	1066,70	1634,18	995,14	Проценты по кредиту приняты в соответствии с графиком платежей по кредитным договорам на 2026 год.

По статье «Общехозяйственные расходы» (далее – ОХР) расходы увеличены от предложения Перевозчика на 14,48 тыс. руб. и приняты в экономически обоснованном размере 198,39 тыс. руб. Увеличение расходов обусловлено допущенной Перевозчиком технической ошибкой в приложении 14 к расчету тарифа: в строке 11 в плановом периоде регулирования указан сумма затрат 184,0 тыс. руб., суммарно значение ОХР составляет 207,32 тыс. руб.

ОХР отнесены на вид деятельности перевозки пассажиров по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в доле 100%.

	Факт 2024 год	Предложение предприятия на 2026 год	Предложение департамента на 2026 год	Примечание
Налоги: патент	152,00	90,00	90,00	Расчет проведен с учетом норм

				действующего налогового законодательства по ставке 6% от налоговой базы в расчете на 6 ТС
фиксированные взносы на ОПС и ОМС за ИП		84,00	84,39	Расчет проведен на фиксированную величину страховых взносов 57390 руб. с учетом взносов с превышения 300 тыс. руб. в размере 1%.
Аренда автостоянки	24,00	24,00	24,00	Договор заключен с ООО «Автокомплекс» размер арендной платы составляет 2000 руб./месяц за 1 ТС. Расходы приняты по предложению Перевозчика.
бланки, подписка	8,00	8,00	0,00	Расходы не приняты органом регулирования, (предприятием не подтверждена экономическая обоснованность затрат). Также выявлен двойной учет затрат в составе прочих прямых расходов и ОХР.
Санитарная обработка	1,00	1,32	0,00	Расходы не приняты органом регулирования, (предприятием не подтверждена экономическая обоснованность затрат).

В соответствии с пунктом 38.1 Порядка в расчет тарифа включена предпринимательская прибыль в размере 1 000,18 тыс. руб. (5% от себестоимости).

В соответствии с пунктом 20 Порядка из необходимой валовой выручки на плановый период органом регулирования исключены средства субсидии в размере 1 882,33 тыс. руб., предоставляемые в рамках заключенного муниципального контракта по оплате транспортной работы Перевозчика.

Для расчета тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Шарья, оказываемые ИП Каргалов Р.В. на 2026 год, необходимая валовая выручка принята в размере 219 121,37 тыс. руб.

Исходя из необходимой валовой выручки и принятого количества перевезенных пассажиров, предельные максимальные тарифы на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Шарья, оказываемые ИП Каргалов Р.В., составили 30 руб. 49 коп. за одну поездку и 30 руб. 49 коп. за одно место багажа.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.12.2018 № 18/471 «Об утверждении предельного максимального тарифа на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Шарья».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11 декабря 2018 года № 18/471 «Об утверждении предельного максимального тарифа на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Шарья» следующие изменения:

1) в пункте 1 слова «28,35 рубля» заменить словами «30,49 рублей»;

2) в пункте 2 слова «28,35 рубля» заменить словами «30,49 рублей».

2. Ввести в действие предельные максимальные тарифы на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории городского округа город Шарья с 1 января 2026 года.

Вопрос № 61 «Об утверждении предельного максимального тарифа на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории п.г.т. Сусанино Сусанинского муниципального округа».

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента Макшанову Т.В., сообщившего следующее.

Экспертиза экономической обоснованности предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории п.г.т. Сусанино Сусанинского муниципального округа проведена уполномоченным по делу об утверждении предельных максимальных тарифов Макшановой Т.В. и экспертной группой – Мухлаевой М.В. и Ворониной Ю.В. в соответствии с приказом департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент, орган регулирования) от 27.10.2025 № 269-Т.

Целью экспертизы является определение экономической обоснованности предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории п.г.т. Сусанино Сусанинского муниципального округа на 2026 год.

Предметом экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие затраты на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории п.г.т. Сусанино Сусанинского муниципального округа на 2026 год, представленные организатором перевозок - администрацией Сусанинского муниципального района (далее – организатор деятельности).

В соответствии с пунктом 47 Порядка утверждения, изменения и введения в действие предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по маршрутам регулярных перевозок на территории костромской области, утвержденного постановлением администрации Костромской области от 22.04.2016 № 136-а, организатор деятельности представил в департамент заявление и обосновывающие материалы для утверждения предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории п.г.т. Сусанино Сусанинского муниципального округа (вх. № О-2340 от 04.09.2025) на бумажном носителе.

При проведении настоящей экспертизы уполномоченный по делу и экспертная группа опирались на исходные данные, представленные организатором перевозок и дополнительные материалы, полученные в ходе проведения экспертизы экономической обоснованности затрат на запросы уполномоченного по делу. Ответственность за достоверность исходных данных несет организатор перевозок. Уполномоченный по делу несет ответственность за методическую правомерность и арифметическую точность выполненных экономических расчетов, основанных на представленных исходных данных.

Расчет предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории п.г.т. Сусанино Сусанинского муниципального округа произведен в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

7) Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

8)постановление Правительства Российской Федерации от 7 марта 1995 года № 239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)»;

9)закон Костромской области от 18 ноября 2009 года № 539-4-ЗКО «Об организации транспортного обслуживания населения в Костромской области»;

10)порядок утверждения, изменения и введения в действие предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по маршрутам регулярных перевозок на территории костромской области, утвержденный постановлением администрации костромской области от 22 апреля 2016 года № 136-а «О порядках утверждения, изменения и введения в действие предельных максимальных тарифов на перевозки пассажиров и багажа на территории Костромской области» (далее - Порядок);

11)распоряжение Минтранса России от 14 марта 2008 года № АМ-23-р «О введении в действие методических рекомендаций «Нормы расхода топлив и смазочных материалов на автомобильном транспорте» (далее – Нормы расхода топлива);

12)распоряжение Минтранса России от 4 апреля 2002 года № РД 3112199-1085-02 «Временные нормы эксплуатационного пробега шин автотранспортных средств» (далее – Нормы пробега шин).

При расчёте принимались показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025-2026 год, доведенные Министерством экономического развития РФ от 26.09.2025 года (базовый вариант).

Показатель	2025	2026
Индекс потребительских цен (ИПЦ) в среднем по году, %	109,0	105,1
Индекс цен производителя на производство резиновых и пластмассовых изделий (ИЦПр), %	-	104,0

Деятельность по перевозке пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок автомобильным транспортом на территории п.г.т. Сусанино Сусанинского муниципального округа осуществляет АО «Костромское ПАТП № 3» в соответствии с муниципальным контрактом, заключенным с администрацией Сусанинского муниципального района на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифа по муниципальному маршруту № 2 «Центр-РДК».

Количество транспортных средств на линии, предусмотренных муниципальным контрактом, составляет 1 единицу марки ПАЗ 320406-04

Срок исполнения муниципального контракта с 01.01.2026 по 31.12.2026 года.

В рамках муниципального контракта АО «Костромское ПАТП № 3» предусмотрена ежегодная субсидия на обеспечение транспортной работы по регулируемому виду деятельности из расчета 86,90 руб. за 1 км пробега. Размер субсидии на 2026 год определен муниципальным контрактом в размере в размере 800,28 тыс. руб.

Пунктом 1.5. муниципального контракта предусмотрено, что плата за проезд пассажиров и провоз багажа поступает в распоряжение подрядчика (администрации Сусанинского района), в связи с чем, руководствуясь пунктом 20 Порядка, из необходимой валовой выручки перевозчика сумма субсидий исключается.

Руководствуясь пунктами 18,19 Порядка расчет предельных максимальных тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории п.г.т. Сусанино Сусанинского муниципального округа проводился методом экономически обоснованных затрат.

В результате анализа технико-эксплуатационных и финансово-экономических показателей на период регулирования (2026 год) были скорректированы следующие показатели и статьи затрат.

Количество перевезенных пассажиров на период регулирования принято в размере 38,22 тыс. чел. из расчета количества перевезенных пассажиров 9,6 человек на 1 полуоборотный рейс, что соответствует предложению Перевозчика.

Плановый нормативный пробег на период регулирования принят в размере 9,21 тыс. км, что соответствует объему транспортной работы на 2026 год, предусмотренному муниципальным контрактом.

Расходы по статье «Фонд оплаты труда основных рабочих» приняты по предложению Перевозчика в экономически обоснованном размере 611,3 тыс. руб. Заработная плата водителя в расчете на 2026 год составила 50942 руб. в месяц, что соответствует среднемесячной заработной плате работников Костромской области за 2024 год по официальным данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Костромской области.

Размер отчислений от Фонда оплаты труда основных рабочих принят в размере 184,6 тыс. руб. Ставка страховых взносов определена в размере 30,2% по предложению организатора перевозок, что не противоречит нормам действующего законодательства.

Расходы по статье «Топливо и смазочные материалы» снижены на 1,9 тыс. руб. от предложения организатора перевозок и приняты в размере 130,0 тыс. руб.

Расходы на топливо снижены от предложения Перевозчика на 1,8 тыс. руб. и приняты в экономически обоснованном размере 125,2 тыс. руб. Расходы на топливо приняты в соответствии с нормами расхода топлива с учетом увеличения за работу автотранспорта в зимнее время на 10%.

Расходы на смазочные материалы приняты в размере 4,79 тыс. руб., что составляет в расчете на 1 км пробега 52 коп и подтверждается информационным письмом АО «Костромское ПАТП № 3» от 23.10.2025, представленным в материалы тарифного дела.

Расходы по статье «Износ шин» увеличены на 0,5 тыс. руб. от предложения организатора перевозок и приняты в экономически обоснованном размере 16,6 тыс. руб. Расчет произведен с применением Норм пробега шин с учетом планового нормативного пробега. Цена одной на шины в расчете составила 21900 руб. (по средней стоимости, представленной в трех коммерческих предложениях ООО «Техавто») с учетом прогнозного ИЦПр на 2026 год – 104,00.

Расходы по статье «Текущее обслуживание и ремонт» увеличены на 8,9 тыс. руб. от предложения организатора перевозок и приняты в экономически обоснованном размере 75,5 тыс. руб. с учетом прогнозного ИПЦ на 2025-2026 годы – 114,6. В расчете на 1 км пробега расходы на текущее обслуживание ремонт транспорта составляют 7 руб. 16 коп., что подтверждается информационным письмом АО «Костромское ПАТП № 3» от 23.10.2025, представленным в материалы тарифного дела.

Предпринимательская прибыль в расчет тарифа организатором перевозок не заявлена.

Для расчета тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории п.г.т. Сусанино Сусанинского муниципального округа на 2026 год необходимая валовая выручка принята в размере 1 018,0 тыс. руб.

Исходя из необходимой валовой выручки и принятого количества перевезенных пассажиров, предельные максимальные тарифы на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории п.г.т. Сусанино Сусанинского муниципального округа составили 26 руб. 63 коп. за одну поездку и 26 руб. 63 коп. за одно место багажа.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении предельного максимального тарифа на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Сусанинского муниципального округа».

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Утвердить предельные максимальные тарифы на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Сусанинского муниципального округа в размере 26,63 рублей за одну поездку и 26,63 рублей за одно место багажа

2. Ввести в действие предельные максимальные тарифы на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Сусанинского муниципального округа с 1 января 2026 года.

Вопрос № 62 «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.11.2024 № 24/309 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям деревни Бычиха Костромского муниципального района, на 2025-2029 годы»

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Баталову Л.Ю. сообщившего следующее.

Решением правления департамента от 03.12.2025 были утверждены тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям деревни Бычиха Костромского муниципального района, на 2026 год для категории «население» с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. в размере 3 009,76 руб./Гкал, что отражено в протоколе заседания правления департамента № 40 от 03.12.2025 года (вопрос 21).

Однако, в постановлении от 03.12.2025 № 25/232 отражена цифра «3 089,25». В связи, с технической ошибкой в постановлении предлагается цифру «3 089,25» заменить на цифру «3 009,76».

Основные подходы департамента к формированию тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям деревни Бычиха Костромского муниципального района, на 2026 год отражены в протоколе заседания правления департамента от 03.12.2025 года (вопрос 22).

Голосовали за установление тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям деревни Бычиха Костромского муниципального района, на 2026 год.

Итоги голосования:

«За» (5 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 20.11.2024 № 24/309 соответствующие изменения.

2. Постановление об установлении тарифов вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

3. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Вопрос 63: «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям п. Василево Костромского муниципального района, на 2026-2030 годы»

СЛУШАЛИ: начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Баталову Л.Ю. сообщившего следующее.

Решением правления департамента от 03.12.2025 для ООО «Коммунальные системы» были утверждены тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям п. Василево Костромского муниципального района, на 2026-2030 годы с учетом налога на добавленную стоимость по ставке 5% и принято постановление № 25/233 с вступлением в силу с 1 января 2026 года, что отражено в протоколе заседания правления департамента

№ 40 от 03.12.2025 года (вопрос 22).

Однако, в постановлении не прописана ссылка о применении ООО «Коммунальные системы» налоговой ставки. В связи, с этим предлагается приложение № 1 к постановлению дополнить примечанием следующего содержания «ООО «Коммунальные системы» исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки 5%, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации.».

Основные подходы департамента к формированию тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям п. Василево Костромского муниципального района, на 2026-2030 годы отражены в протоколе заседания правления департамента от 03.12.2025 года (вопрос 22).

В связи с тем, что постановление департамента от 03.12.2025 № 25/232 не вступило в силу, предлагается его отменить и принять новое постановление «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям п. Василево Костромского муниципального района, на 2026-2030 годы».

Голосовали за установление тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям п. Василево Костромского муниципального района, на 2026-2030 годы.

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальные системы» потребителям п. Василево Костромского муниципального района, на 2026-2030 годы согласно предложению.

2. Постановление об установлении тарифов вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

3. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

Вопрос № 64 «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКП «Тепло плюс» Парфеньевского округа потребителям Парфеньевского муниципального округа, на 2026-2028 годы».

СЛУШАЛИ: заместителя начальника отдела регулирования в теплоэнергетике департамента Шипулина Анна Александровна, сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) поступило заявление о выборе метода регулирования от МКП «Тепло плюс» Парфеньевского округа (далее – предприятие) от 10.12.2025 вх. № О-3253.

Предприятию передано муниципальное имущество (объекты теплоснабжения) на основании договора на право оперативного управления имуществом от 16.09.2025 года, заключенного с администрацией Парфеньевского муниципального округа.

Предприятие предложило метод регулирования – метод индексации установленных тарифов.

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Ранее в отношении предприятия осуществлялось государственное регулирование в сфере теплоснабжения на 2025 год.

В связи с чем, предприятию предлагается выбрать при установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Парфеньевского муниципального округа, на 2026-2028 годы – метод индексации установленных тарифов.

Голосовали за утверждение проекта постановления департамента «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКП «Тепло плюс» Парфеньевского округа потребителям Парфеньевского муниципального округа, на 2026-2028 годы.

Итоги голосования:

«За» (7 голосов).

РЕШИЛИ:

1. Выбрать при установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МКП «Тепло плюс» Парфеньевского округа потребителям Парфеньевского муниципального округа, на 2026-2028 годы – метод индексации установленных тарифов.

Секретарь правления Н.К. Серебрянская