

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**УТВЕРЖДАЮ**

Председатель правления департамента  
государственного регулирования цен и  
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

**ПРОТОКОЛ**

заседания правления департамента  
государственного регулирования  
цен и тарифов Костромской области

от «30» июля 2025 года

№ 21

г. Кострома

**Присутствовали члены правления:**

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, председатель правления департамента Солдатова И.Ю.

Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Смирнов А.Н.

Консультант отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области, секретарь правления Серебрянская Н.К.

Специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля и информационного анализа по Костромской области Межрегионального управления Федеральной антимонопольной службы по Ярославской области и Костромской области (на праве совещательного голоса, участие в голосовании не принимает) Губанов М.А.

Начальник отдела юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Маракулина И.А.

Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Покровская С.А.

**Кворум имеется. Заседание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.**

**Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:**

Заместитель начальника отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Суметова Е.Н.

Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Смирнов А.Н. ходатайствовал о переносе вопроса № 3 повестки «Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Профсоюзная, 8, к централизованной ливневой системе водоотведения МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» в индивидуальном порядке»

на 06.08.2025 в связи с предоставлением дополнительных документов к заявлению об установлении платы за подключение (технологическое присоединение).

**Голосовали** члены правления, принимавшие участие в заседании.

**Итоги голосования:**

«За» (5 голосов)

### **Вопрос № 1 «Об утверждении производственной программы МУП «Пригородное ЖКХ» в сфере водоотведения на 2025-2026 годы».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП «Пригородное ЖКХ» (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с предложением и обосновывающими материалами на установление тарифов на транспортировку сточных вод на 2025-2026 годы (вх. № О-1615, № О-1616 от 06.06.2025).

Имущество (2,23 км канализационных сетей) эксплуатируется МУП «Пригородное ЖКХ» на праве хозяйственного ведения (распоряжение администрации муниципального района город Нерехта и Нерехтский район от 26.04.2024 № 177-р).

Ранее тарифы на транспортировку сточных вод для предприятия не устанавливались.

МУП «Пригородное ЖКХ» соответствует критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным организациям, предусмотренным Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела об установлении тарифов транспортировку сточных вод методом экономически обоснованных расходов (затрат) на 2025-2026 годы (приказ № 202-Т от 16.06.2025) в соответствии с постановлением департамента от 11.06.2025 № 25/71.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения и водоотведения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

Нормативно-правовой базой утверждения производственной программы и установления тарифов на питьевую воду, водоотведение, транспортировку воды и транспортировку сточных вод являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

Рассмотрев представленные предприятием расчеты и обосновывающие материалы, департамент считает обоснованным принять следующие показатели производственной программы МУП «Пригородное ЖКХ» в сфере водоотведения на 2025-2026 годы.

#### **ВОДООТВЕДЕНИЕ**

I. Планируемый объем транспортируемых сточных вод.

Объем транспортировки сточных вод рассчитан в соответствии с пунктами 4, 8 Методических указаний, исходя из фактического объема транспортируемых сточных вод (на основании имеющихся данных).

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2025 год	2026 год
1.	Объем транспортируемых сточных вод, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	13,60	13,60
1.1.	население	тыс. куб. м	0,00	0,00
1.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	0,00	0,00
1.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	13,60	13,60

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий по энергосбережению и энергоэффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб. (всего)	График реализации мероприятий	
			2025 год	2026 год
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоотведения	279,28	135,97	143,31
1.1.	Проведение аварийно-восстановительных работ	279,28	135,97	143,31
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод	-	не предусматривается видом деятельности	
3.	Мероприятия по энергосбережению и энергетической эффективности	-	в процессе транспортировки стоков электроэнергия не используется	
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	-	не предусматривается видом деятельности	

III. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2025 год – 135,97 тыс. руб.; 2026 год – 143,31 тыс. руб.

IV. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения определены в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, с учетом предложения предприятия, приняты в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя
-------	-------------------------	------------------------------

		2025 год	2026 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	1,88	1,88
2.	Показатели качества очистки сточных вод		
2.1.	Очистка не предусмотрена сферой деятельности	-	-
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения		
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	-

VI. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

Мероприятия направлены на обеспечение надежности и бесперебойности оказания услуг, в связи с чем расчет эффективности и окупаемости производственной программы невозможен.

Отчеты об исполнении производственной программы за истекший год регулирования предоставляются предприятием в срок до 1 апреля года, следующего за регулируемым по форме, разработанной департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области.

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении производственной программы МУП «Пригородное ЖКХ» в сфере водоотведения на 2025-2026 годы».

**Итоги голосования:**

«За» (5 голосов).

**РЕШИЛИ:**

Утвердить производственную программу МУП «Пригородное ЖКХ» в сфере водоотведения на 2025-2026 годы.

**Вопрос № 2 «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Пригородное ЖКХ» на территории муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2025-2026 годы».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 406);

- методические указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания);

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области».

МУП «Пригородное ЖКХ» (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с

предложением и обосновывающими материалами на установление тарифов на транспортировку сточных вод на 2025-2026 годы (вх. № О-1615, № О-1616 от 06.06.2025).

Имущество (2,23 км канализационных сетей) эксплуатируется МУП «Пригородное ЖКХ» на праве хозяйственного ведения (распоряжение администрации муниципального района город Нерехта и Нерехтский район от 26.04.2024 № 177-р).

Ранее тарифы на транспортировку сточных вод для предприятия не устанавливались.

МУП «Пригородное ЖКХ» соответствует критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным организациям, предусмотренным Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии дела об установлении тарифов транспортировку сточных вод методом экономически обоснованных расходов (затрат) на 2025-2026 годы (приказ № 202-Т от 16.06.2025) в соответствии с постановлением департамента от 11.06.2025 № 25/71.

Инвестиционные программы в сфере водоснабжения и водоотведения, разработанные и утвержденные в соответствии с действующим законодательством, у предприятия отсутствуют.

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением № 406 (тыс.руб.):

транспортировка сточных вод:

	Статья затрат	2025 год	2026 год
1.	Оплата труда основного производственного персонала	53,86	56,76
2.	Отчисления на социальные нужды (от оплаты труда ОПР)	16,26	17,14
3.	Расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание	30,79	32,45
4.	Оплата труда ремонтного персонала	80,78	85,15
5.	Отчисления на социальные нужды (от оплаты труда ремонтного персонала)	24,40	25,71
6.	Оплата труда цехового персонала	45,35	47,80
7.	Отчисления на социальные нужды (от оплаты труда цехового персонала)	13,69	14,43
8.	Налоги и сборы	2,68	2,82
9.	Необходимая валовая выручка	267,81	282,27

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы:

транспортировка стоков:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2025 год	2026 год
1.	Объем транспортируемых сточных вод, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	13,60	13,60
1.1.	население	тыс. куб. м	0,00	0,00
1.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	0,00	0,00

1.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	13,60	13,60
------	--------------------	-------------	-------	-------

Объем транспортировки сточных вод рассчитан в соответствии с пунктами 4, 8 Методических указаний, исходя из фактического объема транспортируемых сточных вод (на основании имеющихся данных).

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования (%):

	2025 год	2026 год
ИПЦ	9,3	5,4

Индексы приняты в соответствии со Сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации, основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемые изменения цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованными Минэкономразвития 30.04.2025 (далее – Прогноз).

4. Долгосрочные параметры регулирования – в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

тарифы устанавливаются с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат).

5. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов:

нормативы отсутствуют.

6. Инвестиционная программа отсутствует.

7. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения:

7.1. Оплата труда персонала (за исключением административно-управленческого персонала) в размере 83,91 тыс.руб. в 2025 году (предприятием предложено 263,90 тыс.руб., департаментом учтено 179,99 тыс.руб.) и 113,79 тыс.руб. в 2026 году (предприятием предложено 303,50 тыс.руб., департаментом учтено 189,71 тыс.руб.).

Исходя из представленных предприятием документов невозможно определить должности сотрудников, относимых на деятельность по транспортировке сточных вод. Предложенные предприятием численность персонала и средняя заработная плата, в нарушение пункта «е» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, не обоснованы.

Численность персонала принята на основании Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденных приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр, и протяженности сетей МУП «Пригородное ЖКХ». Принятая численность составила 0,67 чел.

Средняя заработная плата принята на уровне минимального размере оплаты труда в соответствии с Федеральным законом от 19.06.2000 № 82-ФЗ в размере 22 440 руб./мес. на 2025 год и проиндексирована в соответствии с Прогнозом на 2026 год.

7.2. Административные расходы в размере 244,78 тыс.руб. в 2025 году (предприятием предложено 244,78 тыс.руб., департаментом расходы не приняты) и 281,50 тыс.руб. в 2026 году (предприятием предложено 281,50 тыс.руб., департаментом расходы не приняты).

В представленной учетной политике предприятия, утвержденной приказом № 6 от 09.01.2025, общехозяйственные расходы распределяются в дебет счета «Основное производство», при этом к основному производству отнесены только расходы, связанные с оказанием услуг холодного водоснабжения, в связи с чем можно сделать вывод о том, что на деятельность по транспортировке стоков общехозяйственные расходы не распределяются.

7.3. Ремонтные расходы в размере 181,22 тыс.руб. (предприятием предложено 212,00 тыс.руб., департаментом учтено 30,79 тыс.руб.) на 2025 год и 229,55 тыс.руб. на 2026 год (предприятием предложено 262,00 тыс.руб., департаментом учтено 32,45 тыс.руб.).

Предприятием предложены на 2025 год услуги сторонних организаций на 180,00 тыс.руб. и прочие расходы на 32,00 тыс.руб.

В нарушение подпункта «е» пункта 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, предприятием не представлен расчёт прочих расходов, а также подтверждающие документы, в связи с чем предложенные предприятием расходы признаны необоснованными и не приняты.

В обоснование услуг сторонних организаций представлен договор оказания услуг от 19.06.2024, заключенный с ООО «ТРУБОС», на использование комбинированного каналопромывочного комплекса со стоимостью одной машино-смены 180,00 тыс.руб. (с подтверждением оплаты данных услуг). Исходя из проведенного анализа стоимости машино-часов аналогичных предложений, размещенных в сети «Интернет», предложенные предприятием расходы признаны экономически не обоснованными и не подлежащими учету.

Ремонтные расходы приняты исходя из фактических затрат предприятия, подтвержденных документально, по устранению засоров в трубах в размере 30,79 тыс.руб. на 2025 год и, с учетом индексации в соответствии с Прогнозом, в размере 32,45 тыс.руб. на 2026 год.

7.4. Расходы на информационно-консультационные услуги в 2025 году в размере 44,18 тыс.руб. (предприятием предложено 44,18 тыс.руб., департаментом затраты не учтены), в 2026 году – 46,30 тыс.руб. (предприятием предложено 46,30 тыс.руб., департаментом затраты не учтены).

Предприятием не была доказана производственная необходимость несения предложенных расходов, в связи с чем данные затраты не учтены.

7.5. Налог, уплачиваемый при применении упрощенной системы налогообложения, в размере 17,72 тыс.руб. на 2025 год (предприятием предложено 20,40 тыс.руб., департаментом учтено 2,68 тыс.руб.) и в размере 18,48 тыс.руб. на 2026 год (предприятием предложено 21,30 тыс.руб., департаментом учтено 2,82 тыс.руб.).

Затраты по налогу по принятой системе налогообложения, рассчитанные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, приняты исходя из минимально уплачиваемого налога (1% от планируемой величины дохода).

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации:

тарифы устанавливаются с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат).

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий:

мероприятия отсутствуют.

10. Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя	
		2025 год	2026 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	1,88	1,88
2.	Показатели качества очистки сточных вод		
2.1.	Очистка не предусмотрена сферой деятельности	-	-
3.	Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения		

3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	-	-
------	---	---	---

11. Нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке:

предприятие не осуществляет деятельность в сфере водоснабжения.

Таким образом тарифы на транспортировку сточных вод для МУП «Пригородное ЖКХ» составили:

№ п/п	Категория потребителей	по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026
1.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)			
1.1.	Прочие потребители	19,69	19,69	21,82

Предприятие с предложенными тарифами ознакомлено (исх. от 23.07.2025 № 05-01/1600), возражений не поступало.

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для МУП «Пригородное ЖКХ» на территории муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2025-2026 годы».

**Итоги голосования:**

«За» (5 голосов).

**РЕШИЛИ:**

Установить тарифы на транспортировку сточных вод для МУП «Пригородное ЖКХ» на территории муниципального района город Нерехта и Нерехтский район на 2025-2026 годы в следующих размерах:

№ п/п	Категория потребителей	по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026
1.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м.)			
1.1.	Прочие потребители	19,69	19,69	21,82

Примечание: тарифы на транспортировку сточных вод для МУП «Пригородное ЖКХ» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации

**Вопрос № 3** перенесен на заседание правления 06.08.2025.

**Вопрос № 4 «Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, расположенных по адресам: г. Кострома, ул. Олега Юрасова, 26 и ул. Маршала Тимошенко, 23, к централизованной системе водоотведения МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» в индивидуальном порядке».**

**СЛУШАЛИ:** заместителя начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

МУП города Костромы «Костромагорводоканал» (далее – предприятие) обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) с заявлением об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в индивидуальном порядке (вх. № О-1949 от 17.07.2025) объектов, расположенных по адресам: г. Кострома, ул. Олега Юрасова,

26 и ул. Маршала Тимошенко, 23.

К заявлению приложены следующие документы и материалы:

- 1) заявления о подключении от заказчика ООО «СЗ «Квартал» в адрес организации МУП города Костромы «Костромагорводоканал»;
- 2) балансы водоснабжения и водоотведения заявителя;
- 3) схема подключения объектов к централизованной системе водоотведения;
- 4) выписки из ЕГРН о земельных участках, на которых расположены объекты подключения;
- 5) извещение об отсутствии технической возможности подключения, направленное МУП города Костромы «Костромагорводоканал» в адрес заказчика ООО «СЗ «Квартал»;
- 6) согласие заказчика ООО «СЗ «Квартал» с предложением о внесении платы за подключение, установленной в индивидуальном порядке;
- 7) локальные сметные расчеты, подтверждающие размер платы за подключение;
- 8) краткая пояснительная записка к расчету платы за подключение.

Согласно п. 48 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 (далее – Правила подключения), при отсутствии технической возможности подключения на момент обращения заявителя с заявлением о подключении и при отсутствии в инвестиционной программе исполнителя мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, исполнитель обязан направить заявителю письменное извещение об отсутствии технической возможности подключения и отсутствии в инвестиционной программе исполнителя мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, с предложением о внесении заявителем платы за подключение, установленной в индивидуальном порядке с учетом необходимости реализации мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения подключаемого объекта.

МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» в адрес ООО «СЗ «Квартал» направлено извещение об отсутствии технической возможности подключения и отсутствии в инвестиционной программе мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, с предложением о внесении ООО «СЗ «Квартал» платы за подключение, установленной в индивидуальном порядке (письмо от 20.06.2025 № исх. 02.10/4498).

ООО «СЗ «Квартал» направлен письменный ответ о согласии с предложением о внесении платы за подключение, установленной в индивидуальном порядке (исх. № 150 от 04.07.2025).

На основании пункта 49 Правил подключения МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» обратилось в департамент с заявлением об установлении платы за подключение в индивидуальном порядке, предусмотренном Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406.

Расчет размера платы за подключение (технологическое присоединение) произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление № 406), а также Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э.

При проведении настоящей экспертизы департамент опирался на исходные данные, представленные МУП города Костромы «Костромагорводоканал». Ответственность за достоверность исходных данных несет МУП города Костромы «Костромагорводоканал».

МУП города Костромы «Костромагорводоканал» предложена величина платы за подключение в размере 5 454 654,76 руб. (с учетом НДС).

Согласно пункту 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, расходы на осуществление мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходы на реконструкцию и (или) модернизацию существующих

объектов этих систем, финансирование которых предусмотрено за счет платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке, не должны превышать величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, указанные расходы определяются органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

В качестве обосновывающих материалов предприятием представлены локальные сметные расчеты:

- № 1/2025-06-002 «Замена насосного оборудования на канализационной насосной станции РНС-23, расположенного по адресу: г. Кострома, проезд Студенческий, д. 18, сооружение 2 (насосы: марки СД 80/18 инв.№00-00014517)»;

- «Строительство сети водоотведения от колодца в районе дома № 57 по ГП до выпускных колодцев дома по адресу: г. Кострома, ул. Олега Юрасова, д. 26».

Представленные предприятием сметные расчеты не превышают величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов в соответствии с пунктом 85 Основ.

По расчетам департамента, произведенным на основании представленных сметных расчетов, стоимость подключения объекта составляет 4 545 545,63 руб. (без учёта НДС).

Таким образом, по результатам проведения экономической обоснованности расходов, учтенных при расчете платы за подключение, суммарная стоимость работ по подключению к централизованной системе водоотведения объектов, расположенных по адресам: г. Кострома, ул. Олега Юрасова, 26 и ул. Маршала Тимошенко, 23, составила 4 545 545,63 руб. (без учета НДС).

ООО «СЗ «Квартал» (заказчик) с предложенными сметными расчетами ознакомлен, с итоговым размером платы за подключение согласен (вх. от 23.07.2025 № О-1983).

**Голосовали** за утверждение проекта постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, расположенных по адресам: г. Кострома, ул. Олега Юрасова, 26 и ул. Маршала Тимошенко, 23, к централизованной системе водоотведения МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» в индивидуальном порядке».

**Итоги голосования:**

«За» (5 голосов).

**РЕШИЛИ:**

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объектов, расположенных по адресам: г. Кострома, ул. Олега Юрасова, 26 и ул. Маршала Тимошенко, 23, к централизованной системе водоотведения МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» в индивидуальном порядке в размере 4 545 545,63 руб. (без учёта НДС).

Секретарь правления

Н.К. Серебрянская