

УТВЕРЖДЕНА
постановлением департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Костромской области
от «11» марта 2022 года № 22 /23
(приложение № 5)

ФОРМА

Отметка о размещении (дата и учетный номер)
сведений в едином реестре контрольных (надзорных)
мероприятий, QR-код

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ
(список контрольных вопросов)
применяемый при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области
регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения

(в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от
18.12.2024 № 24/394)

1. Вид контроля, внесенный в единый реестр видов регионального государственного контроля (надзора):
региональный государственный контроль (надзор) в области регулирования тарифов в сфере водоснабжения и
водоотведения.

2. Наименование органа государственного контроля (надзора) и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа: департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент), постановление департамента _____

3. Вид контрольного (надзорного) мероприятия: _____

4. Дата заполнения проверочного листа «_____» _____ 20____ г.

5. Объект контроля, в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие:

6. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющегося контролируемым лицом: _____

7. Место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа:

8. Реквизиты приказа департамента о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом департамента от «_____» _____ 20____ г. №_____.

9. Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия: _____

10. Должность, фамилия и инициалы должностного лица (лиц) департамента, проводящего(их) контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего(их) проверочный лист: _____

11. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Неприменимо	Примечание*
1	2	3	4	5	6	7
1.	Имеются ли заключенные договоры в сфере водоснабжения и водоотведения:					
1.1.	с использованием централизованных систем горячего водоснабжения, транспортировки горячей воды с гарантирующей организацией (организацией водопроводно-канализационного хозяйства)?	<p>Часть 1 статьи 7, часть 1 статьи 13, части 1, 3, 4 статьи 16 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».</p> <p>Пункты 3, 4, 32 Правил горячего водоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 642.</p> <p>Типовой договор в области горячего водоснабжения, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 643.</p> <p>Типовой договор по транспортировке горячей воды, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 643.</p>				
1.2.	с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, транспортировки холодной воды с гарантирующей организацией (организацией водопроводно-канализационного хозяйства)?	<p>Часть 1 статьи 7, часть 1 статьи 13, статья 15, части 1, 4 статьи 16 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».</p> <p>Пункты 4, 5, 6, 18, 19, 20, 45, 46 Правил холодного водоснабжения и водоотведения,</p>				

		<p>утвержденные постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644.</p> <p>Типовой договор холодного водоснабжения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645.</p> <p>Типовой договор по транспортировке холодной воды, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645.</p>				
1.3.	с использованием централизованных систем водоотведения, транспортировке сточных вод с гарантирующей организацией (организацией водопроводно-канализационного хозяйства)?	<p>Часть 1 статьи 7, часть 5 статьи 12, часть 1 статьи 14, статья 15, часть 1, часть 3 статьи 17 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».</p> <p>Пункты 4, 5, 6, 18, 24, 25, 53 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644.</p> <p>Типовой договор водоотведения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645.</p> <p>Типовой договор по транспортировке сточных вод, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645.</p>				
1.4.	по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения?	<p>Часть 3 статьи 18, часть 5 статьи 19 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».</p> <p>Пункт 24 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного</p>				
1.5.	по подключению (технологическому присоединению) к					

	централизованной системе водоотведения?	водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130.				
1.6.	по подключению (технологическому присоединению) централизованной системы горячего водоснабжения?	<p>Типовой договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645.</p> <p>Типовой договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоотведения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645.</p> <p>Типовой договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам горячего водоснабжения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 643.</p> <p>Единый типовой договор холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645.</p>				
2.	Соблюдаются ли обязательные требования по применению тарифов:	Абзац второй пункта 1 статьи 424 Гражданского кодекса Российской Федерации.				
2.1.	на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и (или) техническую воду?	Части 6, 6.1 статьи 13, часть 4 статьи 12, части 1, 6, 6.1 статьи 14, пункт 1 части 1, пункты 1, 2 части 2, пункт 1 части 4, пункт 1 части 5, пункт 1 части 7, пункт 1 части 8, части 1 статьи 31				
2.2.	на водоотведение?					

2.3.	на горячую воду?	<p>Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».</p> <p>Пункты 22, 27, 28, 28(2) Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644.</p> <p>Пункты 1, 6 Типового договора холодного водоснабжения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645.</p> <p>Пункты 1, 6 Типового договора водоотведения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645.</p> <p>Пункт 21 Правил горячего водоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 642.</p> <p>Пункты 1, 8 Типового договора горячего водоснабжения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 643.</p> <p>Пункты 1, 7 Единого типового договора холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645.</p>				
2.4.	на транспортировку горячей воды?	<p>Пункт 2 части 5, часть 3 статьи 16 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».</p> <p>Пункт 49 Правил горячего водоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 642.</p> <p>Пункты 1, 8, 30 Типового договора по транспортировке горячей воды, утвержденного</p>				

		постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 643.				
2.5.	на транспортировку холодной воды?	Часть 5 статьи 12, часть 3 статьи 16, часть 3 статьи 17, пункт 2 части 7, пункт 2 части 8 статьи 31 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».				
2.6.	на транспортировку сточных вод?	Пункты 49, 53 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644. Пункты 1, 8 Типового договора по транспортировке холодной воды, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645. Пункты 1, 6 Типового договора по транспортировке сточных вод, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645.				
2.7.	на подвоз воды?	Подпункт «б» пункта 1 части 1 статьи 31 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».				
2.8.	за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения?	Части 13, 14 статьи 18, части 1, 4 статьи 19, пункт 2 части 1, пункт 5 части 2, пункт 2 части 4, пункт 3 части 5, пункт 3 части 7, пункт 3 части 8, часть 9 статьи 31 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».				
2.9.	за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения?	Пункты 81, 82, 83 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.				
2.10.	за подключение (технологическое присоединение) к					

	<p>централизованной системе горячего водоснабжения?</p>	<p>Пункт 39 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130.</p> <p>Пункты 1, 14 Типового договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645.</p> <p>Пункты 1, 15 Типового договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоотведения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645.</p> <p>Пункты 1, 10 Типового договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам горячего водоснабжения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 643.</p>				
3.	<p>Имеются ли заявления на подключение (технологическое присоединение):</p>	<p>Части 1, 2 статьи 18 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».</p>				
3.1.	<p>к централизованной системе холодного водоснабжения?</p>	<p>Пункт 81 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.</p>				
3.2.	<p>к централизованной системе горячего водоснабжения?</p>					
3.3.	<p>к централизованной системе водоотведения?</p>		<p>Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального</p>			

		<p>строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130.</p> <p>Типовой договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645.</p>				
4.	Закреплено ли в учетной политике положение о порядке ведения раздельного учета?	<p>Часть 12 статьи 31 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».</p> <p>Пункты 18, 19, 20 Основ ценообразования в сфере водоснабжения, водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.</p> <p>Порядок ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат, утвержденный приказом Минстроя России от 29.07.2022 № 623/пр.</p>				
5.	Соблюдаются ли обязательные требования по ведению раздельного учета расходов и доходов по следующим регулируемым видам деятельности:					
5.1.	в сфере холодного водоснабжения:					
5.1.1.	транспортировка воды, включая распределение воды?					
5.1.2.	подвоз воды?					
5.1.3.	подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения?					
5.2.	в сфере горячего водоснабжения при осуществлении горячего водоснабжения с использованием					

	закрытых систем горячего водоснабжения:				
5.2.1.	приготовление воды на нужды горячего водоснабжения?				
5.2.2.	транспортировке горячей воды?				
5.2.3.	подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения?				
5.3.	в сфере водоотведения:				
5.3.1.	водоотведение, в том числе очистка сточных вод и обращение с осадком сточных вод?				
5.3.2.	прием и транспортировка сточных вод?				
5.3.3.	подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения?				
6.	Имеются ли в обслуживании бесхозяйные сети?				
7.	Соблюдаются ли обязательные требования по ведению раздельного учета по содержанию, ремонту и эксплуатации бесхозяйных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения отдельно от расходов, связанных с				

	содержанием, ремонтом и эксплуатацией объектов централизованных систем, которыми регулируемая организация владеет на праве собственности или ином законном основании?				
8.	Имеется ли утвержденная инвестиционная программа?	Статья 40 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении». Пункт 17 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».			
9.	Соответствуют ли источники финансирования, объемы средств фактически выполненных мероприятий инвестиционной программы мероприятиям, предусмотренными инвестиционной программой при ее утверждении?				
10.	Соблюдаются ли обязательные требования стандартов раскрытия информации, в части:	Часть 1 статьи 34 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».			
10.1.	факта раскрытия информации?	Пункт 5 Правил осуществления контроля за соблюдением субъектами естественных монополий стандартов раскрытия информации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 28.09.2010 № 764.			
10.2.	состава (полноты) информации, подлежащей раскрытию?	Пункты 3, 7-15, 17-84 Стандартов раскрытия информации в сфере водоснабжения и			

10.3.	сроков и периодичности раскрытия информации?	<p>водоотведения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 108.</p> <p>Формы размещения информации организациями, осуществляющими холодное водоснабжение (приложение № 1), утвержденные приказом ФАС России от 11.07.2023 № 450/23.</p>				
10.4.	форм раскрытия информации?	<p>Формы размещения информации организациями, осуществляющими водоотведение (приложение № 2), утвержденные приказом ФАС России от 11.07.2023 № 450/23.</p> <p>Формы размещения информации организациями, осуществляющими горячее водоснабжение (приложение № 3), утвержденные приказом ФАС России от 11.07.2023 № 450/23.</p>				
10.5.	достоверности раскрываемой информации?	<p>Подпункт 2 пункта 1 постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 22.09.2023 № 23/203.</p>				
10.6.	порядка предоставления информации на основании письменных запросов заинтересованных лиц?					
10.7.	источника опубликования информации?					
10.8.	порядка уведомления исполнительного органа в области государственного регулирования тарифов?					

*Подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо».

Подпись(и) лица (лиц), проводящего (проводящих) контрольное (надзорное) мероприятие:

_____ (подпись) _____ (И.О.Фамилия.)

(подпись) *(И.О.Фамилия.)*

(подпись) *(И.О.Фамилия.)*